

广西灵川县长岗岭村古建筑群58-68、70-73、80-93
号修缮工程(第一期58-63、64-68号修缮) 工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人: _____
(单位盖章)

造价咨询人: _____
(单位盖章)

广西灵川县长岗岭村古建筑群58-68、70-73、80-93 号
修缮工程(第-期58-63、64-68号修缮) 工程

招 标 工 程 量 清 单

招标人：_____
(单位盖章)

造价咨询人：_____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

编制人：_____
(造价人员签字)

复核人：_____
(造价工程师签字盖专用章)

编制时间：_____

复核时间：_____

总 说 明

工程名称:广西灵川县长岗岭村古建筑群58-68、70-73、80-93 号修缮工程(第-期58-63、64-68号修缮)

第1页 共1页

1、工程概况： 长岗岭古建筑群位于灵川县城城区东南部，距离桂林市35公里，灵川县城36公里，距灵田镇约10公里。本次工程范围包括：58-68号，亟需解决的主要问题有：（1）屋面：漏雨严重、瓦件酥松、碎裂；局部坍塌；（2）木构件：柱、穿枋、过梁、檩、椽板、楼枕、楼板等木构件槽朽、变形严重，局部缺失；梁架歪闪；（3）墙体：鼓胀开裂，部分墙体坍塌。主要工程内容为：（1）屋面：挑顶修缮，更换酥松碎裂瓦件；（2）木构件：木构件更换、补配，梁架打伞拨正；（3）墙体：拆砌鼓胀开裂的墙体，补砌坍塌的墙体；由于现有部分墙体歪闪、破损严重，安全隐患较大，不满足基础深挖的条件，故未对墙体基础进行深挖，墙基形制做法及残损情况不详。 2、编制依据： （1）《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）； （2）《〈建设工程工程量清单计价规范〉（GB50500-2013）广西壮族自治区实施细则》； （3）2013年《广西壮族自治区建筑装饰装修工程消耗量定额》； （4）2011年《广西壮族自治区拆除工程消耗量定额》； （5）2013年《广西壮族自治区园林绿化及仿古工程消耗量定额》； （6）2017年《文物建筑保护工程预算定额（南方地区）》； （7）2019年《广西壮族自治区古建筑修缮工程消耗量及费用定额》； （8）《关于调整建设工程定额人工费及有关费率的通知》（桂建标字[2018]19号）； （9）桂建标[2016]16号 关于颁布2016年《广西壮族自治区建设工程费用定额》的通知； （10）《关于调整除税价计算适用增值税税率的通知》（桂造价[2019]10号）； （11）桂建标[2016]17号建筑业实施营改增后计价依据调整的通知； （12）桂建标[2023]7号自治区住房城乡建设厅关于调整建设工程定额人工费及有关费率的通知； （13）参考《桂林市建设工程造价信息》2023年第3期材料价格，信息价没有的材料价格通过市场询价。 3、其他问题 本修缮工程以不改变文物现状为原则,尽可能恢复其历史风貌，做法较为特殊，有些工作子目所发生的费用难以套取定额或无定额可套计取，且施工内容全部都是需在施工现场按传统工艺做法独立完成，故作为补充定额计入直接费。

建设项目投标报价汇总表

工程名称:广西灵川县长岗岭村古建筑群58-68、70-73、80-93 号修缮工程(第-期58-63、64-68号修缮)

第1页 共1页

[illegible]

单位工程投标报价汇总表

工程名称:广西灵川县长岗岭村古建筑群58-68、70-73、80-93 号修缮工程(第一期58-63、64-68号修缮)

第1页 共2页

序号	汇总内容	金额(元)	备注
58-63号院（拆除部分）			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费		
6	增值税		
7	工程总造价=1+2+3+4+5+6		
58-63号院（修缮部分）			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费		
6	增值税		
7	工程总造价=1+2+3+4+5+6		
64-68号院（拆除部分）			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费		
6	增值税		
7	工程总造价=1+2+3+4+5+6		
64-68号院（修缮部分）			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:广西灵川县长岗岭村古建筑群58-68、70-73、80-93 号修缮工程(第-期58-63、64-68号修缮)

第1页 共24页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中： 暂估价
58-63号院（拆除部分）							
		分部分项工程					
1	011602001001	三合土地面拆除	m³	8.40			
2	011602001002	混凝土地面拆除 1. 厚度：60mm	m³	10.71			
3	060104001001	清理地面堆积杂物	m³	3.00			
4	011601001001	灶台拆除	m³	0.25			
5	011602001003	拆除后砌水泥池	m³	0.60			
6	011601001002	阶条石拆除	m³	1.00			
7	011601001003	砖砌体拆除 1. 部位：开裂墙体、后砌墙体 2. 墙厚：355mm	m³	7.82			
8	01B001	清理墙面污渍	m²	282.50			
9	050101007001	清理杂草	m²	37.20			
10	011603001001	木构件拆除 1. 构件名称:地梁 2. 拆除构件规格尺寸:60mm厚	m²	6.91			
11	011603001002	木构件拆除 1. 构件名称:木柱 2. 拆除构件规格尺寸:Φ16cm、Φ18cm	m³	0.16			
12	011603001003	木构件拆除 1. 构件名称:木柱 2. 拆除构件规格尺寸:Φ20cm	m³	0.30			
13	011603001004	木构件拆除 1. 构件名称:后加柱子	m³	0.11			
14	011603001005	木构件拆除 1. 构件名称:挑穿（穿枋） 2. 拆除构件的厚度或规格尺寸:厚150mm以内	m³	0.48			
15	011603001006	木构件拆除 1. 构件名称:童柱 2. 拆除构件规格尺寸:Φ30cm以内	m³	0.12			
16	011603001007	木构件拆除 1. 构件名称: 檩条 2. 规格尺寸: Φ12cm	m³	3.16			
17	011603001008	木构件拆除 1. 构件名称: 檩条 2. 规格尺寸: Φ16cm以内	m³	0.05			
18	011603001009	木构件拆除 1. 构件名称: 随檩 2. 规格尺寸: 90*60mm、80*130mm	m³	0.11			
19	011603001010	木构件拆除 1. 构件名称: 楼枕 2. 规格尺寸: 厚14cm以内	m³	0.11			
20	011603001011	木构件拆除 1. 构件名称: 楼枕 2. 规格尺寸: Φ13cm	m³	0.84			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:广西灵川县长岗岭村古建筑群58-68、70-73、80-93 号修缮工程(第-期58-63、64-68号修缮)

第2页 共24页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
21	011603001012	木构件拆除 1. 构件名称:楼板 2. 构件厚度: 厚度3cm	m ²	80.00			
22	011603001013	木构件拆除 1. 构件名称: 橡板 2. 规格尺寸: 120*20mm@110	m ³	1.65			
23	011603001014	木构件拆除 1. 构件名称: 龙骨 2. 规格尺寸: 厚80mm	m ³	0.24			
24	011603001015	木构件拆除 1. 构件名称:吊顶 2. 拆除构件的厚度:厚2cm	m ²	19.00			
25	011603001016	木构件拆除 1. 构件名称:木过梁 2. 拆除构件的厚度或规格尺寸:24cm以内	m ³	0.06			
26	011610001001	木门拆除 1. 构件名称: 木门 2. 规格尺寸: 厚30mm	m ²	7.08			
27	011603001017	木构件拆除 1. 构件名称:单槛 2. 拆除构件的厚度:厚4cm	m ²	0.01			
28	011603001018	木构件拆除 1. 构件名称: 直棂窗	m ²	2.92			
29	011603001019	木构件拆除 1. 构件名称: 花窗	m ²	0.10			
30	011603001020	木构件拆除 1. 构件名称: 板壁 2. 规格尺寸: 厚20mm	m ²	12.60			
31	011603001021	木构件拆除 1. 构件名称:木框、穿带 2. 拆除构件规格尺寸: 160*70mm、 70*40mm	m ²	223.33			
32	011604002001	立面抹灰层拆除 抹灰层种类:砂浆打底, 纸筋灰罩面	m ²	288.50			
33	011607001001	小青瓦拆除 1. 规格尺寸: 170mm*150mm*10mm	m ²	358.60			
34	011607001002	彩钢瓦屋面拆除	m ²	2.00			
35	011607001003	叠瓦屋脊拆除	m	17.30			
36	桂011616001001	拆除后建房子	m ²	9.50			
37	011608001001	铲除油漆面 清除表面, 重刷桐油	m ²	3.46			
38	011608001002	铲除油漆面 清除后刷白漆, 重刷桐油	m ²	62.80			
39	011608001003	铲除油漆面 人工清理墙面后涂刷的油漆, 墙面打点	m ²	50.00			
40	010103002001	渣土运输 1. 废弃料品种:拆除废渣 2. 运距:5km	m ³	75.28			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:广西灵川县长岗岭村古建筑群58-68、70-73、80-93 号修缮工程(第-期58-63、64-68号修缮)

第3页 共24页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		单价措施项目					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
58-63号院（修缮部分）							
		分部分项工程					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:广西灵川县长岗岭村古建筑群58-68、70-73、80-93 号修缮工程(第-期58-63、64-68号修缮)

第4页 共24页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		3、地面工程					
41	010404001001	三合土地面 三合土配合比为石灰:粘土:砂的体积比为1:2:3 厚度:100mm	m ²	225.50			
		4、砖作工程					
42	020101002001	墙体砌筑(金包银) 1.砌墙厚度:330mm 2.用砖品种规格:土坯砖295*140*150,青砖 280mm×140mm×70mm 3.用砖要求:原料为黏土,不可掺杂水泥等现代材料,传统手工制坯,柴火煅烧 所有选用新砖强度等级大于等于MU10,应外观平整,颜色一致,整体无破损,尺寸误差小于3mm,棱角齐全不允许有欠火砖和酥砖。 抗压强度、抗折强度、吸水率、抗冻性等各项指标符合检测指标,具有出厂合格证及检验报告,符合《文物建筑维修基本材料.青砖》(ww/t0049-2014)的相关标准。	m ³	6.60			
43	020101002002	青砖墙 1.砌墙厚度:330mm 2.用砖品种规格:青砖 280mm×140mm×70mm 用砖要求:宜优先选择符合规格、色泽要求的当地青砖,如无法收购或采购数量不足时,采用订烧、定制	m ³	1.98			
44	011201003001	墙面勾缝 1.勾缝类型:凹缝 2.勾缝材料种类、配合比:白灰勾缝	m ²	321.40			
45	02B001	青砖剔补 1.砌筑方式:人工剔补 2.用砖品种规格:青砖 280×140×70mm 3.灰浆品种及配合比:石灰砂浆1:2 用砖要求:宜优先选择符合规格、色泽要求的当地土坯砖,如无法收购或采购数量不足时,采用订烧、定制 先用钻子将需要修复的地方凿掉。凿去的面积应是单个整砖的整倍数。然后接原墙体的规格重新砍制,砍磨后照原样用原做法重新补砌好,里面要用灰背实。	块	730			
46	040401007001	裂缝注浆 1.部位:墙面裂缝 2.浆液种类:白灰、细砂、水配制混合砂浆 3.缝宽45mm以内 灌注灰土浆完成后,用砂浆做好与原墙体的新旧接茬工作	m	2.40			
47	020101002003	拆砌青砖墙 1.砌墙厚度:330mm 2.用砖品种规格:青砖 280×140×70mm	m ³	2.64			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:广西灵川县长岗岭村古建筑群58-68、70-73、80-93 号修缮工程(第-期58-63、64-68号修缮)

第5页 共24页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		用砖要求:宜优先选择符合规格、色泽要求的当地青砖,如无法收购或采购数量不足时,采用订烧、定制					
48	020101002003	拆砌墙体(金包银) 1.砌墙厚度:330mm 2.用砖品种规格:土坯砖295*140*150mm,青砖 280×140×70mm 用砖要求:宜优先选择符合规格、色泽要求的当地青砖,如无法收购或采购数量不足时,采用订烧、定制	m³	5.61			
49	020101002005	拆砌青砖墙 1.砌墙厚度:330mm 2.用砖品种规格:青砖 300×150×80mm 用砖要求:宜优先选择符合规格、色泽要求的当地青砖,如无法收购或采购数量不足时,采用订烧、定制	m³	2.31			
		5、石作工程					
50	011201003002	石墙勾缝 1.勾缝类型:凹缝 2.勾缝材料种类、配合比:白灰勾缝	m²	6.85			
51	02B002	粘补断裂条石	块	3			
52	02B003	粘补断裂石板	块	5			
53	02B004	清理柱础青苔	处	3			
54	020201001001	阶条石 1.石料种类、构件规格:	m³	0.05			
55	020201001002	归安阶条石 石料种类、构件规格:阶条石	m	18.50			
56	010809004001	石材窗台板	m²	0.52			
		6、木作工程					
57	020509007001	地梁 1.木材品种:一等杉木地板材(文物类) 2.构件规格:厚10cm以内 3.木构件要求:满足《木结构设计规范》相关规定 4.不允许有腐朽、有虫蛀	m	74.13			
58	桂020501010001	圆柱 1.木材品种:一等杉原木(文物类) 2.构件规格:Φ18cm 3.刨光要求:刨光 4.木构件要求:满足《木结构设计规范》相关规定 5.不允许有腐朽、有虫蛀	m³	0.16			
59	桂020501010002	圆柱 1.木材品种:一等杉原木(文物类) 2.构件规格:Φ20cm 3.刨光要求:刨光 4.木构件要求:满足《木结构设计规范》相关规定 5.不允许有腐朽、有虫蛀	m³	0.60			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:广西灵川县长岗岭村古建筑群58-68、70-73、80-93 号修缮工程(第-期58-63、64-68号修缮)

第6页 共24页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
60	02B005	墩接木柱 1. 构件规格:Φ22cm以内	根	16			
61	02B006	圆柱嵌补 1. 构件规格:柱径20cm以内	块	2			
62	02B007	童柱打伞拨正	件	2			
63	020503006001	穿枋 1. 木材品种:一等杉木板材(文物类) 2. 构件规格:高在15cm以内 3. 刨光要求:刨光 4. 木构件要求:满足《木结构设计规范》相关规定 5. 不允许有腐朽、有虫蛀	m³	0.70			
64	020501004001	童柱 1. 木材品种:一等杉原木(文物类) 2. 构件规格:Φ30cm以内 3. 刨光要求:刨光 4. 木构件要求:满足《木结构设计规范》相关规定 5. 不允许有腐朽、有虫蛀	m³	0.33			
65	桂020503009001	圆桁(檩) 1. 木材品种:一等杉原木(文物类) 2. 构件规格:Φ12cm以内 3. 刨光要求:刨光 4. 木构件要求:满足《木结构设计规范》相关规定 5. 不允许有腐朽、有虫蛀	m³	3.25			
66	桂020503009002	圆桁(檩) 1. 木材品种:一等杉原木(文物类) 2. 构件规格:Φ16cm以内 3. 刨光要求:刨光 4. 木构件要求:满足《木结构设计规范》相关规定 5. 不允许有腐朽、有虫蛀	m³	0.05			
67	02B008	圆檩打伞拨正	件	2			
68	020503002001	随桁(檩) 1. 木材品种:一等杉原木(文物类) 2. 构件规格:90*60mm 3. 刨光要求:刨光 4. 木构件要求:满足《木结构设计规范》相关规定 5. 不允许有腐朽、有虫蛀	m³	0.11			
69	020503002002	楼楞 1. 构件规格:厚度14cm以内 2. 木材品种:一等杉木板材(文物类) 3. 刨光要求:刨光 4. 木构件要求:满足《木结构设计规范》相关规定 5. 不允许有腐朽、有虫蛀	m³	0.39			
70	桂020503009003	楼楞 1. 木材品种:一等杉原木(文物类) 2. 构件规格:Φ14cm以内 3. 刨光要求:刨光	m³	1.24			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:广西灵川县长岗岭村古建筑群58-68、70-73、80-93 号修缮工程(第-期58-63、64-68号修缮)

第7页 共24页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		4. 木构件要求: 满足《木结构设计规范》 相关规定 5. 不允许有腐朽、有虫蛀					
71	020512001001	木楼板 1. 板厚度:3cm 2. 木材品种:一等杉木板材(文物类) 3. 刨光要求:刨光 4. 木构件要求: 满足《木结构设计规范》 相关规定 5. 不允许有腐朽、有虫蛀	m²	150.50			
72	020505002001	矩形椽 1. 构件截面尺寸:宽120*20mm@110 2. 木材品种:一等杉木板材 (文物类) 3. 刨光要求:刨光 4. 木构件要求: 满足《木结构设计规范》 相关规定 5. 不允许有腐朽、有虫蛀	m³	1.81			
73	020508019001	封檐板 1. 木材种类: 一等杉木板材 (文物类) 2. 刨光要求: 刨光 3. 尺寸规格: 120mm×20mm、130mm×20mm 4. 木构件要求: 满足《木结构设计规范》 相关规定 5. 不允许有腐朽、有虫蛀	m	88.70			
74	020508028001	博缝板 1. 板宽厚度:140mm×20mm 2. 木材品种:一等杉木板材 (文物类) 3. 刨光要求:刨光 4. 木构件要求: 满足《木结构设计规范》 相关规定 5. 不允许有腐朽、有虫蛀	m²	1.46			
75	020503002003	龙骨 1. 构件规格: 100*80mm 2. 木材品种:一等杉木板材(文物类) 3. 刨光要求:刨光 4. 木构件要求: 满足《木结构设计规范》 相关规定 5. 不允许有腐朽、有虫蛀	m³	0.24			
76	020512004001	天花板 1. 天花板厚: 20mm厚的杉木板 2. 木材品种:一等杉木板材(文物类) 3. 刨光要求:刨光 4. 木构件要求: 满足《木结构设计规范》 相关规定 5. 不允许有腐朽、有虫蛀	m²	52.00			
77	020509007002	门窗框、槛、抱框 1. 木材品种:一等杉木板材 (文物类) 2. 构件规格:厚10cm以内 3. 木构件要求: 满足《木结构设计规范》 相关规定 4. 不允许有腐朽、有虫蛀	m	186.69			
78	020502002001	木过梁 1. 构件名称、类别:木过梁	m³	0.06			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:广西灵川县长岗岭村古建筑群58-68、70-73、80-93 号修缮工程(第-期58-63、64-68号修缮)

第8页 共24页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		2. 木材品种:一等杉木枋材(文物类) 3. 构件规格:厚24cm以内 4. 刨光要求:刨光 5. 木构件要求:满足《木结构设计规范》 相关规定 6. 不允许有腐朽、有虫蛀					
79	020513002001	单檐 1. 木材品种:一等杉木板材(文物类) 2. 构件规格:厚10cm以内	块	4			
80	02B009	补配门插 1. 木材品种:一等杉木板材(文物类)	个	8			
81	02B010	门扇修辑	m²	5.97			
82	020509001001	槁扇门 1. 芯类形、式样:详见设计 2. 木材品种:一等杉木板材(文物类) 3. 刨光要求:刨光 4. 木构件要求:满足《木结构设计规范》 相关规定 5. 不允许有腐朽、有虫蛀	m²	24.42			
83	020509010001	实榻门 1. 木材品种:一等杉木板材(文物类) 2. 刨光要求:刨光 3. 厚度:3cm 3. 木构件要求:满足《木结构设计规范》 相关规定	m²	23.66			
84	020509018001	门簪 1. 木材品种:一等杉木板材(文物类) 2. 规格尺寸:φ15cm以内	个	1			
85	020509002001	直棂窗 1. 心屉样式:直棂窗 2. 木材品种:一等杉木板材(文物类) 3. 刨光要求:刨光 4. 木构件要求:满足《木结构设计规范》 相关规定 5. 不允许有腐朽、有虫蛀	m²	8.73			
86	020509002002	修整直棂窗 1. 心屉样式:直棂条 2. 木材品种:一等杉木板材(文物类) 3. 刨光要求:刨光 4. 木构件要求:满足《木结构设计规范》 相关规定 5. 不允许有腐朽、有虫蛀	m²	4.00			
87	020509004001	板窗 1. 木材品种:一等杉木板材(文物类) 2. 刨光要求:刨光 3. 木构件要求:满足《木结构设计规范》 相关规定 4. 不允许有腐朽、有虫蛀	m²	8.41			
88	020512003001	板壁 1. 木材品种:一等杉木板材(文物类) 2. 构件规格:厚25mm 3. 刨光要求:刨光	m²	98.60			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:广西灵川县长岗岭村古建筑群58-68、70-73、80-93 号修缮工程(第-期58-63、64-68号修缮)

第9页 共24页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		4. 木构件要求:满足《木结构设计规范》 相关规定 5. 不允许有腐朽、有虫蛀					
89	020512003002	修整木板壁 1. 木材品种:一等杉木板材(文物类) 2. 构件规格:厚25mm 3. 刨光要求:刨光 4. 木构件要求:满足《木结构设计规范》 相关规定 5. 不允许有腐朽、有虫蛀	m²	72.00			
		7、屋面工程					
90	020601003001	小青瓦屋面 利用新瓦 瓦件规格尺寸:170*150*10mm 小青瓦要求:宜优先选择符合规格、色泽 要求的当地旧瓦件,如无法收购或采购数 量不足时,采用订烧、定制	m²	312.30			
91	020601003002	小青瓦屋面 利用旧瓦 瓦件规格尺寸:170*150*10mm	m²	46.30			
92	020601003003	小青墙帽瓦 利用新瓦 瓦件规格尺寸:170*150*10mm 小青瓦要求:宜优先选择符合规格、色泽 要求的当地旧瓦件,如无法收购或采购数 量不足时,采用订烧、定制	m²	2.00			
93	020602009001	檐头(口)附件 1. 窑制瓦件类型:滴水瓦	m	90.27			
94	020602002001	叠瓦正脊 1. 脊类型、位置:小青瓦正脊 2. 脊件类型、规格尺寸:小青瓦 170*150*10mm 3. 坐浆配合比及强度等级:石灰砂浆 1:3	m	53.05			
95	020602002002	叠瓦垂脊 1. 脊类型、位置:小青瓦垂脊 2. 脊件类型、规格尺寸:小青瓦 170*150*10mm 3. 坐浆配合比及强度等级:石灰砂浆 1:3	m	20.00			
96	020108004001	墙立八字 屋面瓦与墙面交接部位采用油灰抹八字	m	40.00			
97	02B001	窝角沟	m	25.00			
98	020602009	垫块	个	357			
		8、油漆、彩画工程					
99	02B011	木构件防腐防虫处理 1. 新做木构件安装前进行防虫、防腐药物 的浸泡、喷洒或涂刷 2. 选用产品:ACQ木材防腐剂 3. 分别采用滴注、涂刷、喷淋和注射等方 式	m²	358.60			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:广西灵川县长岗岭村古建筑群58-68、70-73、80-93 号修缮工程(第-期58-63、64-68号修缮)第10页 共24页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		4.所有木柱、木梁、挑梁枋、 檩条、椽子等木构件褪除表面 油漆进行防虫 防腐处理					
100	02B012	木构件防腐防虫处理（木门） 1.新做木构件安装前进行防虫、防腐药物的浸泡、喷洒或涂刷 2.选用产品：ACQ木材防腐剂 3.分别采用滴注、涂刷、喷淋和注射等方式	m²	48.87			
101	02B013	木构件防腐防虫处理（木窗） 1.新做木构件安装前进行防虫、防腐药物的浸泡、喷洒或涂刷 2.选用产品：ACQ木材防腐剂 3.分别采用滴注、涂刷、喷淋和注射等方式	m²	17.14			
102	020906014001	木材面油漆 1.部位：檩、梁、桁枋、楞、椽等木构件 1.油漆品种、刷漆遍数:刷桐油三遍	m²	801.44			
103	020906002001	木楼(地)板油漆 1.油漆品种、刷漆遍数:刷桐油三遍	m²	52.00			
104	020905001001	木门油漆 1.油漆品种、刷漆遍数:刷桐油三遍	m²	52.33			
105	020905002001	木窗油漆 1.油漆品种、刷漆遍数:刷桐油三遍	m²	17.14			
106	02B014	白蚁查杀 聘请具有相关资质的单位，对建筑本体的白蚁等病虫害进行专项方案编制，对保护范围内的所有建筑、场地等进行白蚁查杀	m²	313.05			
		9、抹灰、灰塑工程					
107	011201001001	墙面一般抹灰 1.墙体类型:室外墙面 2.底层厚度、砂浆种类:砂浆底 3.面层厚度、砂浆种类:纸筋罩面	m²	228.60			
108	011201001002	毛石墙抹灰 1.底层厚度、砂浆种类、配合比:10m厚三合土	m²	75.50			
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:广西灵川县长岗岭村古建筑群58-68、70-73、80-93 号修缮工程(第-期58-63、64-68号修缮)

第11页 共24页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		单价措施项目					
		脚手架、支(顶)架工程					
109	桂011701001001	外脚手架 1. 单排、双排脚手架:双排脚手架 2. 搭设高度:10m以内	m²	99.94			
110	011701006001	满堂脚手架 1. 搭设高度:3.6m以内 2. 脚手架材质:钢管	m²	190.13			
	021008	二次搬运费					
111	桂011709001001	砌块二次搬运 1. 材料种类、规格、型号:土坯砖 295*140*150mm、青砖 280×140×70mm、 青砖300×150×80mm 2. 运距:150m	m³	15.13			
112	桂011709001002	石材二次搬运 1. 材料种类、规格、型号:青条石,青石板 2. 运距:150m	m³	0.26			
113	桂011709001003	木材二次搬运 1. 材料种类、规格、型号:一等杉木板材 (文物类)、一等杉原木(文物类) 2. 运距:150m	m³	59.28			
114	桂011709001004	瓦片二次搬运 1. 材料种类、规格、型号:170*150*10mm 2. 运距:150m	千片	73.6734			
115	桂011709001005	砂二次搬运 1. 材料种类、规格、型号:砂 2. 运距:150m	m³	42.30			
116	桂011709001006	石灰二次搬运 1. 材料种类、规格、型号:生石灰 2. 运距:150m	t	23.675			
	011710	已完工程保护费					
117	桂011710001001	地面成品保护 1. 保护材料种类、规格:胶合板	m²	225.50			
118	桂011710006001	墙面成品保护 1. 保护材料种类、规格:胶合板护角	m²	228.60			
119	桂011710001	防雨保护棚 1. 材质:彩钢板	m²	278.66			
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:广西灵川县长岗岭村古建筑群58-68、70-73、80-93 号修缮工程(第-期58-63、64-68号修缮) 第12页 共24页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		合 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
64-68号院（拆除部分）							
		分部分项工程					
120	011602001001	三合土地面拆除	m³	41.11			
121	011602001002	混凝土地面拆除 1. 厚度：60mm	m³	1.20			
122	060104001001	清理地面堆积杂物	m³	12.00			
123	011605001001	拆除青砖地面	m²	10.00			
124	011605001002	石板地面拆除	m²	15.00			
125	011601001001	灶台拆除	m³	0.03			
126	011601001002	石踏步拆除	m²	1.20			
127	011601001003	砖砌体拆除 1. 部位：开裂墙体、后砌墙体 2. 墙厚：355mm	m³	8.53			
128	011602001003	混凝土构件拆除 1. 部位：水泥地梁	m³	0.08			
129	01B001	清理墙面污渍	m²	145.60			
130	050101007001	清理杂草	m²	49.50			
131	011603001001	木构件拆除 1. 构件名称：地梁 2. 拆除构件规格尺寸：60mm厚	m²	1.00			
132	011603001002	木构件拆除 1. 构件名称：木柱 2. 拆除构件规格尺寸：Φ16cm、Φ18cm	m³	0.28			
133	011603001003	木构件拆除 1. 构件名称：木柱 2. 拆除构件规格尺寸：Φ20cm	m³	0.18			
134	011603001004	木构件拆除 1. 构件名称：后加柱子	m³	0.40			
135	011603001005	木构件拆除 1. 构件名称：挑穿（穿枋） 2. 拆除构件的厚度或规格尺寸：厚150mm以内	m³	0.19			
136	011603001006	木构件拆除 1. 构件名称：檩条 2. 规格尺寸：Φ12cm	m³	1.53			
137	011603001007	木构件拆除 1. 构件名称：檩条	m³	0.09			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:广西灵川县长岗岭村古建筑群58-68、70-73、80-93 号修缮工程(第-期58-63、64-68号修缮)

第13页 共24页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		2. 规格尺寸: Φ 20cm以内					
138	011603001008	木构件拆除 1. 构件名称: 楼枕 2. 规格尺寸: 厚14cm以内	m ³	0.40			
139	011603001009	木构件拆除 1. 构件名称: 楼枕 2. 规格尺寸: Φ 13cm	m ³	0.73			
140	011603001010	木构件拆除 1. 构件名称: 楼板 2. 构件厚度: 厚度3cm	m ²	174.00			
141	011603001011	木构件拆除 1. 构件名称: 橡板 2. 规格尺寸: 120*20mm@110	m ³	2.49			
142	011603001012	木构件拆除 1. 构件名称: 封檐板 2. 规格尺寸: 25cm以内	m	40.00			
143	011603001013	木构件拆除 1. 构件名称: 龙骨 2. 规格尺寸: 厚80mm	m ³	0.03			
144	011603001014	木构件拆除 1. 构件名称: 吊顶 2. 拆除构件的厚度: 厚2cm	m ²	62.55			
145	011603001015	木构件拆除 1. 构件名称: 木过梁 2. 拆除构件的厚度或规格尺寸: 24cm以内	m ³	0.12			
146	011610001001	木门拆除 1. 构件名称: 木门 2. 规格尺寸: 厚30mm	m ²	4.43			
147	011603001016	木构件拆除 1. 构件名称: 单槛 2. 拆除构件的厚度: 厚4cm	m ²	0.15			
148	011603001017	木构件拆除 1. 构件名称: 板壁 2. 规格尺寸: 厚20mm	m ²	64.00			
149	011603001018	木构件拆除 1. 构件名称: 木框、穿带 2. 拆除构件规格尺寸: 160*70mm、 70*40mm	m ²	9.76			
150	011604002001	立面抹灰层拆除 抹灰层种类: 砂浆打底, 纸筋灰罩面	m ²	521.56			
151	011604002002	立面抹灰层拆除 抹灰层种类: 水泥砂浆	m ²	12.50			
152	011607001001	小青瓦拆除 1. 规格尺寸: 170mm*150mm*10mm	m ²	453.20			
153	011607001002	石棉瓦屋面拆除	m ²	7.00			
154	011607001003	叠瓦屋脊拆除	m	85.36			
155	01B002	拆除塑料布	m ²	7.43			
156	010103002001	渣土运输 1. 废弃料品种: 拆除废渣	m ³	102.43			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:广西灵川县长岗岭村古建筑群58-68、70-73、80-93 号修缮工程(第-期58-63、64-68号修缮) 第14页 共24页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		2. 运距:5km					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		单价措施项目					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
64-68号院（修缮部分）							
		分部分项工程					
		3、地面工程					
157	010404001001	三合土地面 三合土配合比为石灰：粘土：砂的体积比 为1:2:3 厚度：100mm	m²	398.20			
158	020702006001	石板地面 1. 石料品种、规格:60*400mm	m²	15.00			
		4、砖作工程					
159	020101002001	墙体砌筑（金包银） 1. 砌墙厚度:420mm 2. 用砖品种规格:土坯砖295*140*150，青 砖 280mm×140mm×70mm	m³	5.88			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:广西灵川县长岗岭村古建筑群58-68、70-73、80-93 号修缮工程(第-期58-63、64-68号修缮)

第15页 共24页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		3. 用砖要求: 原料为黏土, 不可掺杂水泥等现代材料, 传统手工制坯, 柴火煅烧 所有选用新砖强度等级大于等于MU10, 应外观平整, 颜色一致, 整体无破损, 尺寸误差小于3mm, 棱角齐全不允许有欠火砖和酥砖。 抗压强度、抗折强度、吸水率、抗冻性等各项指标符合检测指标, 具有出厂合格证及检验报告, 符合《文物建筑维修基本材料. 青砖》(ww/t0049-2014)的相关标准。					
160	020101002001	墙体砌筑(金包银) 1. 砌墙厚度:370mm 2. 用砖品种规格:土坯砖295*140*150, 青砖 280mm×140mm×70mm 3. 用砖要求: 原料为黏土, 不可掺杂水泥等现代材料, 传统手工制坯, 柴火煅烧 所有选用新砖强度等级大于等于MU10, 应外观平整, 颜色一致, 整体无破损, 尺寸误差小于3mm, 棱角齐全不允许有欠火砖和酥砖。 抗压强度、抗折强度、吸水率、抗冻性等各项指标符合检测指标, 具有出厂合格证及检验报告, 符合《文物建筑维修基本材料. 青砖》(ww/t0049-2014)的相关标准。	m³	5.80			
161	020101002001	土坯墙砌筑 1. 砌墙厚度:340mm、460mm 2. 用砖品种规格:土坯砖295*140*150 3. 用砖要求: 原料为黏土, 不可掺杂水泥等现代材料, 传统手工制坯, 柴火煅烧 所有选用新砖强度等级大于等于MU10, 应外观平整, 颜色一致, 整体无破损, 尺寸误差小于3mm, 棱角齐全不允许有欠火砖和酥砖。 抗压强度、抗折强度、吸水率、抗冻性等各项指标符合检测指标, 具有出厂合格证及检验报告, 符合《文物建筑维修基本材料. 青砖》(ww/t0049-2014)的相关标准。	m³	13.52			
162	020101002002	青砖墙 1. 砌墙厚度:370mm、460mm 2. 用砖品种规格:青砖 280mm×140mm×70mm 用砖要求:宜优先选择符合规格、色泽要求的当地青砖, 如无法收购或采购数量不足时, 采用订烧、定制	m³	29.60			
163	011201003001	墙面勾缝 1. 勾缝类型:凹缝 2. 勾缝材料种类、配合比:白灰勾缝	m²	185.70			
164	011201003001	墙面勾缝 1. 勾缝类型:平缝 2. 勾缝材料种类、配合比:大泥	m²	23.00			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:广西灵川县长岗岭村古建筑群58-68、70-73、80-93 号修缮工程(第-期58-63、64-68号修缮)

第16页 共24页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
165	02B001	青砖剔补 1. 砌筑方式:人工剔补 2. 用砖品种规格:青砖 280mm×140mm×70mm 3. 灰浆品种及配合比:石灰砂浆1: 2 用砖要求:宜优先选择符合规格、色泽要求的当地土坯砖, 如无法收购或采购数量不足时, 采用订烧、定制 先用钻子将需要修复的地方凿掉。凿去的面积应是单个整砖的整倍数。然后接原培体的规格重新砍制, 砍磨后照原样用原做法重新补砌好, 里面要用灰背实。	块	48			
166	02B002	土坯砖剔补 1. 砌筑方式:人工剔补 2. 用砖品种规格:土坯砖295*140*150 3. 灰浆品种及配合比:石灰砂浆1: 2 用砖要求:宜优先选择符合规格、色泽要求的当地土坯砖, 如无法收购或采购数量不足时, 采用订烧、定制 先用钻子将需要修复的地方凿掉。凿去的面积应是单个整砖的整倍数。然后接原培体的规格重新砍制, 砍磨后照原样用原做法重新补砌好, 里面要用灰背实。	块	25			
167	020101002003	拆砌青砖墙 1. 砌墙厚度:420mm、340mm 2. 用砖品种规格:青砖 280×140×70mm 用砖要求:宜优先选择符合规格、色泽要求的当地青砖, 如无法收购或采购数量不足时, 采用订烧、定制	m³	5.18			
168	020101002004	拆砌土坯砖墙 1. 砌墙厚度:460mm 2. 用砖品种规格:土坯砖295*140*150 用砖要求:宜优先选择符合规格、色泽要求的当地青砖, 如无法收购或采购数量不足时, 采用订烧、定制	m³	2.30			
169	010403003001	石墙 1. 石料种类、规格:毛石	m³	41.54			
170	020103001001	细砖砖檐 1. 砖檐种类、层数:三层 3. 用砖品种及规格:青砖 280×140×70mm	m	57.60			
		5、石作工程					
171	011201003002	石墙勾缝 1. 勾缝类型:凹缝 2. 勾缝材料种类、配合比:白灰勾缝	m²	7.78			
172	02B003	粘补断裂条石	块	2			
173	020206001001	柱顶石 1. 石料种类、构件规格:青石板 300*30*60mm	只	18			
174	020204013001	石门槛 1. 石料种类、构件规格:青石 150*210*1600mm	m³	0.19			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:广西灵川县长岗岭村古建筑群58-68、70-73、80-93 号修缮工程(第-期58-63、64-68号修缮)

第17页 共24页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
175	020201002001	踏跺 1. 石料种类、构件规格:青石300*137mm、465*155mm	m ²	1.46			
176	020201002002	归安踏跺 1. 石料种类、构件规格:青石465*155mm	m ²	0.33			
177	020201001001	阶条石 1. 石料种类、构件规格:	m ³	0.23			
178	020201001002	归安阶条石 石料种类、构件规格:阶条石	m	35.50			
		6、木作工程					
179	020509007001	地梁 1. 木材品种:一等杉木地板材(文物类) 2. 构件规格:厚10cm以内 3. 木构件要求:满足《木结构设计规范》相关规定 4. 不允许有腐朽、有虫蛀	m	110.50			
180	桂020501010001	圆柱 1. 木材品种:一等杉原木(文物类) 2. 构件规格:Φ18cm 3. 刨光要求:刨光 4. 木构件要求:满足《木结构设计规范》相关规定 5. 不允许有腐朽、有虫蛀	m ³	1.36			
181	桂020501010002	圆柱 1. 木材品种:一等杉原木(文物类) 2. 构件规格:Φ20cm 3. 刨光要求:刨光 4. 木构件要求:满足《木结构设计规范》相关规定 5. 不允许有腐朽、有虫蛀	m ³	0.18			
182	02B004	墩接木柱 1. 构件规格:Φ22cm以内	根	13			
183	02B005	圆柱嵌补 1. 构件规格:柱径20cm以内	块	6			
184	02B006	童柱打伞拔正	件	1			
185	02B007	梁架打伞拔正	件	1			
186	020503006001	穿枋 1. 木材品种:一等杉木地板材(文物类) 2. 构件规格:高在15cm以内 3. 刨光要求:刨光 4. 木构件要求:满足《木结构设计规范》相关规定 5. 不允许有腐朽、有虫蛀	m ³	2.38			
187	020501004001	童柱 1. 木材品种:一等杉原木(文物类) 2. 构件规格:Φ30cm以内 3. 刨光要求:刨光 4. 木构件要求:满足《木结构设计规范》相关规定 5. 不允许有腐朽、有虫蛀	m ³	0.40			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:广西灵川县长岗岭村古建筑群58-68、70-73、80-93 号修缮工程(第-期58-63、64-68号修缮)

第18页 共24页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
188	桂020503009001	圆枋(檩) 1. 木材品种:一等杉原木(文物类) 2. 构件规格:Φ12cm以内 3. 刨光要求:刨光 4. 木构件要求:满足《木结构设计规范》相关规定 5. 不允许有腐朽、有虫蛀	m ³	3.11			
189	桂020503009002	圆枋(檩) 1. 木材品种:一等杉原木(文物类) 2. 构件规格:Φ16cm以内 3. 刨光要求:刨光 4. 木构件要求:满足《木结构设计规范》相关规定 5. 不允许有腐朽、有虫蛀	m ³	0.07			
190	桂020503009003	圆枋(檩) 1. 木材品种:一等杉原木(文物类) 2. 构件规格:Φ20cm以内 3. 刨光要求:刨光 4. 木构件要求:满足《木结构设计规范》相关规定 5. 不允许有腐朽、有虫蛀	m ³	0.09			
191	020503002001	楼楞 1. 构件规格:厚度11cm以内 2. 木材品种:一等杉木板材(文物类) 3. 刨光要求:刨光 4. 木构件要求:满足《木结构设计规范》相关规定 5. 不允许有腐朽、有虫蛀	m ³	1.30			
192	桂020503009004	楼楞 1. 木材品种:一等杉原木(文物类) 2. 构件规格:Φ14cm以内 3. 刨光要求:刨光 4. 木构件要求:满足《木结构设计规范》相关规定 5. 不允许有腐朽、有虫蛀	m ³	0.73			
193	020512001001	木楼板 1. 板厚度:3cm 2. 木材品种:一等杉木板材(文物类) 3. 刨光要求:刨光 4. 木构件要求:满足《木结构设计规范》相关规定 5. 不允许有腐朽、有虫蛀	m ²	210.89			
194	020505002001	矩形椽 1. 构件截面尺寸:宽120*20mm@110 2. 木材品种:一等杉木板材(文物类) 3. 刨光要求:刨光 4. 木构件要求:满足《木结构设计规范》相关规定 5. 不允许有腐朽、有虫蛀	m ³	3.04			
195	020508019001	封檐板 1. 木材种类:一等杉木板材(文物类) 2. 刨光要求:刨光 3. 尺寸规格:150mm×20mm、110mm*20mm	m	74.80			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:广西灵川县长岗岭村古建筑群58-68、70-73、80-93 号修缮工程(第-期58-63、64-68号修缮)

第19页 共24页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		4. 木构件要求:满足《木结构设计规范》 相关规定 5. 不允许有腐朽、有虫蛀					
196	020503002002	龙骨 1. 构件规格:90*80mm 2. 木材品种:一等杉木板材(文物类) 3. 刨光要求:刨光 4. 木构件要求:满足《木结构设计规范》 相关规定 5. 不允许有腐朽、有虫蛀	m ³	0.03			
197	020512004001	天花板 1. 天花板厚:20mm厚的杉木板 2. 木材品种:一等杉木板材(文物类) 3. 刨光要求:刨光 4. 木构件要求:满足《木结构设计规范》 相关规定 5. 不允许有腐朽、有虫蛀	m ²	49.00			
198	020509007002	门窗框、槛、抱框 1. 木材品种:一等杉木板材(文物类) 2. 构件规格:厚10cm以内 3. 木构件要求:满足《木结构设计规范》 相关规定 4. 不允许有腐朽、有虫蛀	m	170.50			
199	020502002001	木过梁 1. 构件名称、类别:木过梁 2. 木材品种:一等杉木枋材(文物类) 3. 构件规格:厚24cm以内 4. 刨光要求:刨光 5. 木构件要求:满足《木结构设计规范》 相关规定 6. 不允许有腐朽、有虫蛀	m ³	0.39			
200	020513002001	单槛、连槛 1. 木材品种:一等杉木板材(文物类) 2. 构件规格:厚10cm以内	块	18			
201	02B008	补配门插 1. 木材品种:一等杉木板材(文物类)	个	12			
202	02B009	门扇修辑	m ²	33.83			
203	020509011001	撒带门 1. 木材品种:一等杉木板材(文物类) 2. 刨光要求:刨光 3. 厚度:3cm 3. 木构件要求:满足《木结构设计规范》 相关规定	m ²	9.00			
204	020509015001	直拼屏门 1. 木材品种:一等杉木板材(文物类) 2. 刨光要求:刨光 3. 厚度:3cm 4. 木构件要求:满足《木结构设计规范》 相关规定	m ²	25.01			
205	020509018001	门簪 1. 木材品种:一等杉木板材(文物类) 2. 规格尺寸:φ15cm以内	个	8			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:广西灵川县长岗岭村古建筑群58-68、70-73、80-93 号修缮工程(第-期58-63、64-68号修缮)第20页 共24页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
206	020509002001	直棂窗 1. 心屉样式: 直棂窗 2. 木材品种: 一等杉木板材 (文物类) 3. 刨光要求: 刨光 4. 木构件要求: 满足《木结构设计规范》 相关规定 5. 不允许有腐朽、有虫蛀	m²	4.67			
207	020509002002	修整直棂窗 1. 心屉样式: 直棂条 2. 木材品种: 一等杉木板材 (文物类) 3. 刨光要求: 刨光 4. 木构件要求: 满足《木结构设计规范》 相关规定 5. 不允许有腐朽、有虫蛀	m²	13.46			
208	020509002003	补配直棂芯屉 1. 心屉样式: 直棂条 2. 木材品种: 一等杉木板材 (文物类) 3. 刨光要求: 刨光 4. 木构件要求: 满足《木结构设计规范》 相关规定 5. 不允许有腐朽、有虫蛀	m²	0.40			
209	020509004001	板窗 1. 木材品种: 一等杉木板材 (文物类) 2. 刨光要求: 刨光 3. 木构件要求: 满足《木结构设计规范》 相关规定 4. 不允许有腐朽、有虫蛀	m²	2.77			
210	020509019001	窗塌板 1. 木材品种: 一等杉木板材 (文物类) 2. 板厚度: 60mm	个	15			
211	020512003001	板壁 1. 木材品种: 一等杉木板材 (文物类) 2. 构件规格: 厚25mm 3. 刨光要求: 刨光 4. 木构件要求: 满足《木结构设计规范》 相关规定 5. 不允许有腐朽、有虫蛀	m²	118.15			
212	020512003002	修整木板壁 1. 木材品种: 一等杉木板材 (文物类) 2. 构件规格: 厚25mm 3. 刨光要求: 刨光 4. 木构件要求: 满足《木结构设计规范》 相关规定 5. 不允许有腐朽、有虫蛀	m²	140.20			
213	020508010001	花牙子 1. 构件尺寸: 高785mm, 宽120, 厚20 2. 木材品种: 一等杉木枋材 (文物类) 3. 刨光要求: 刨光	块 (只)	1			
		7、屋面工程					
214	020601003001	小青瓦屋面 利用新瓦 瓦件规格尺寸: 170*150*10mm	m²	468.20			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:广西灵川县长岗岭村古建筑群58-68、70-73、80-93 号修缮工程(第-期58-63、64-68号修缮) 第21页 共24页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		小青瓦要求:宜优先选择符合规格、色泽要求的当地旧瓦件,如无法收购或采购数量不足时,采用订烧、定制					
215	020601003002	小青瓦屋面 利用旧瓦 瓦件规格尺寸:170*150*10mm	m²	88.00			
216	020601003003	小青墙帽瓦 利用新瓦 瓦件规格尺寸:170*150*10mm 小青瓦要求:宜优先选择符合规格、色泽要求的当地旧瓦件,如无法收购或采购数量不足时,采用订烧、定制	m²	30.00			
217	020602009001	檐头(口)附件 1.窑制瓦件类型:滴水瓦	m	100.60			
218	020602002001	叠瓦正脊 1.脊类型、位置:小青瓦正脊 2.脊件类型、规格尺寸:小青瓦 170*150*10mm 3.坐浆配合比及强度等级:石灰砂浆 1:3	m	70.80			
219	020602002002	墙帽脊 1.脊类型、位置:墙帽脊 2.脊件类型、规格尺寸:小青瓦 170*150*10mm 3.坐浆配合比及强度等级:石灰砂浆 1:3	m	40.36			
220	020602014001	中堆、宝顶、天王座 1.类型:中堆	个	3			
221	020108004001	墙立八字 屋面瓦与墙面交接部位采用油灰抹八字	m	11.50			
222	020602009	垫块	个	411			
		8、油漆、彩画工程					
223	02B010	木构件防腐防虫处理 1.新做木构件安装前进行防虫、防腐药物的浸泡、喷洒或涂刷 2.选用产品:ACQ木材防腐剂 3.分别采用滴注、涂刷、喷淋和注射等方式 4.所有木柱、木梁、挑梁枋、檩条、椽子等木构件褪除表面 油漆进行防虫 防腐处理	m²	661.69			
224	102B011	木构件防腐防虫处理(木门) 1.新做木构件安装前进行防虫、防腐药物的浸泡、喷洒或涂刷 2.选用产品:ACQ木材防腐剂 3.分别采用滴注、涂刷、喷淋和注射等方式	m²	34.01			
225	02B011	木构件防腐防虫处理(木窗) 1.新做木构件安装前进行防虫、防腐药物的浸泡、喷洒或涂刷 2.选用产品:ACQ木材防腐剂 3.分别采用滴注、涂刷、喷淋和注射等方式	m²	7.44			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:广西灵川县长岗岭村古建筑群58-68、70-73、80-93 号修缮工程(第-期58-63、64-68号修缮)

第22页 共24页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
226	020906014001	木材面油漆 1. 部位: 檩、梁、桁枋、楞、椽等木构件 1. 油漆品种、刷漆遍数: 刷桐油三遍	m²	1151.30			
227	020906002001	木楼(地)板油漆 1. 油漆品种、刷漆遍数: 刷桐油三遍	m²	49.00			
228	020905001001	木门油漆 1. 油漆品种、刷漆遍数: 刷桐油三遍	m²	34.01			
229	020905002001	木窗油漆 1. 油漆品种、刷漆遍数: 刷桐油三遍	m²	7.44			
230	02B012	白蚁查杀 聘请具有相关资质的单位, 对建筑本体的白蚁等病虫害进行专项方案编制, 对保护范围内的所有建筑、场地等进行白蚁查杀	m²	651.10			
		9、抹灰、灰塑工程					
231	011201001001	墙面一般抹灰 1. 墙体类型: 室外墙面 2. 底层厚度、砂浆种类: 砂浆底 3. 面层厚度、砂浆种类: 纸筋罩面	m²	344.50			
232	011201001002	毛石墙抹灰 1. 底层厚度、砂浆种类、配合比: 10m厚三合土	m²	259.50			
		小 计					
		Σ 人工费					
		Σ 材料费					
		Σ 机械费					
		Σ 管理费					
		Σ 利 润					
		单价措施项目					
		脚手架、支(顶)架工程					
233	桂011701001001	外脚手架 1. 单排、双排脚手架: 双排脚手架 2. 搭设高度: 10m以内	m²	149.01			
234	011701006001	满堂脚手架 1. 搭设高度: 3.6m以内 2. 脚手架材质: 钢管	m²	314.95			
	021008	二次搬运费					
235	桂011709001001	砌块二次搬运 1. 材料种类、规格、型号: 土坯砖 295*140*150mm、青砖 280×140×70mm 2. 运距: 150m	m³	84.22			
236	桂011709001002	石材二次搬运	m³	51.86			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:广西灵川县长岗岭村古建筑群58-68、70-73、80-93 号修缮工程(第-期58-63、64-68号修缮)

第23页 共24页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		1. 材料种类、规格、型号:青条石, 青石板、毛石 2. 运距:150m					
237	桂011709001003	木材二次搬运 1. 材料种类、规格、型号:一等杉木板材(文物类)、一等杉原木(文物类) 2. 运距:150m	m³	70.08			
238	桂011709001004	瓦片二次搬运 1. 材料种类、规格、型号:170*150*10mm 2. 运距:150m	千片	111.0064			
239	桂011709001005	砂二次搬运 1. 材料种类、规格、型号:砂 2. 运距:150m	m³	92.71			
240	桂011709001006	石灰二次搬运 1. 材料种类、规格、型号:生石灰 2. 运距:150m	t	10.811			
	011710	已完工程保护费					
241	桂011710001001	地面成品保护 1. 保护材料种类、规格:胶合板	m²	426.10			
242	桂011710006001	墙面成品保护 1. 保护材料种类、规格:胶合板护角	m²	365.50			
243	桂011710001	防雨保护棚 1. 材质: 彩钢板	m²	426.10			
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		总 合 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:广西灵川县长岗岭村古建筑群58-68、70-73、80-93 号修缮工程(第-期58-63、64-68号修缮)

第24页 共24页

[illegible]

总价措施项目清单与计价表

工程名称:广西灵川县长岗岭村古建筑群58-68、70-73、80-93 号修缮工程(第-期58-63、64-68号修缮)

第1页 共1页

[illegible]

注：以项计算的总价措施，无“计算基础”和“费率”的数值，可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方式。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:广西灵川县长岗岭村古建筑群58-68、70-73、80-93 号修
缮工程(第-期58-63、64-68号修缮)

第1页 共1页

序号	项目名称	金额（元）	备注
58-63号院（拆除部分）			
1	暂列金额		明细详见表—12—1
2	材料暂估价		明细详见表—12—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—12—3
4	计日工		明细详见表—12—4
5	总承包服务费		明细详见表—12—5
58-63号院（修缮部分）			
1	暂列金额		明细详见表—12—1
2	材料暂估价		明细详见表—12—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—12—3
4	计日工		明细详见表—12—4
5	总承包服务费		明细详见表—12—5
64-68号院（拆除部分）			
1	暂列金额		明细详见表—12—1
2	材料暂估价		明细详见表—12—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—12—3
4	计日工		明细详见表—12—4
5	总承包服务费		明细详见表—12—5
64-68号院（修缮部分）			
1	暂列金额		明细详见表—12—1
2	材料暂估价		明细详见表—12—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—12—3
4	计日工		明细详见表—12—4
5	总承包服务费		明细详见表—12—5
	合 计		

注:材料暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

规费、增值税计价表

工程名称:广西灵川县长岗岭村古建筑群58-68、70-73、80-93 号修缮工程(第-期58-63、64-68号修缮)

第1页 共2页

序号	项目名称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
58-63号院（拆除部分）				
—	古建筑修缮工程(营改增)一般计税法			
1	规费	1. 1+1. 2+1. 3		
1. 1	社会保险费	Σ (分部分项人工费+单价措施人工费)		
1. 1. 1	养老保险费			
1. 1. 2	失业保险费			
1. 1. 3	医疗保险费			
1. 1. 4	生育保险费			
1. 1. 5	工伤保险费			
1. 2	住房公积金			
1. 3	工程排污费			
2	增值税	Σ （分部分项工程费及单价措施项目费+总价措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费）		
58-63号院（修缮部分）				
—	古建筑修缮工程(营改增)一般计税法			
1	规费	1. 1+1. 2+1. 3		
1. 1	社会保险费	Σ (分部分项人工费+单价措施人工费)		
1. 1. 1	养老保险费			
1. 1. 2	失业保险费			
1. 1. 3	医疗保险费			
1. 1. 4	生育保险费			
1. 1. 5	工伤保险费			
1. 2	住房公积金			
1. 3	工程排污费			
2	增值税	Σ （分部分项工程费及单价措施项目费+总价措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费）		
64-68号院（拆除部分）				
—	古建筑修缮工程(营改增)一般计税法			
1	规费	1. 1+1. 2+1. 3		
1. 1	社会保险费	Σ (分部分项人工费+单价措施人工费)		
1. 1. 1	养老保险费			
1. 1. 2	失业保险费			
1. 1. 3	医疗保险费			
1. 1. 4	生育保险费			
1. 1. 5	工伤保险费			
1. 2	住房公积金			

规费、增值税计价表

工程名称:广西灵川县长岗岭村古建筑群58-68、70-73、80-93 号修缮工程(第-期58-63、64-68号修缮)

第2页 共2页

[illegible]

主要材料及价格表

工程名称:广西灵川县长岗岭村古建筑群58-68、70-73、80-93 号修缮工程(第-期58-63、64-68号修缮)

第1页 共1页

[illegible]