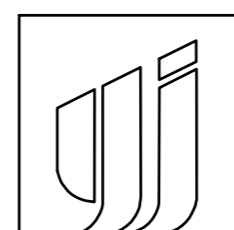


# 灵川县芦田水库标准化创建工程

## 建筑专业施工图



永建筑设计集团有限公司

建筑工程设计甲级:A252007869

法定代表人:周永健

设计总负责人:李克资

专业负责人:周娅

2025年 05 月





建筑构造					
电气					
给排水					

# 设计说明

- 屋面砂浆找平层、面层分割缝采用高弹性耐候胶嵌缝(缝宽8~10mm),单块面积不宜超过36平方米,长度不宜超过6米。
- 室内外楼、地面防滑性能等级设计要求需满足《建筑地面工程防滑技术规程》JGJ/T331-2014 4.2.1、4.2.2条要求。
- 楼地面的构造做法详见建筑构造做法表

## 八、工程做法

8.1. 屋面做法:(由上至下)

屋面1:坡屋面

- 灰色琉璃瓦；
- 挂瓦条L30X4，中距按瓦规格；
- 顺水条—30X6，中距500；
- 40厚C20细石混凝土持钉层找平，内配双向 $\phi 4@150$ 钢筋网；
- 干铺聚酯无纺布一层；（燃烧性能等级B1级）；
- 厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板；（实际应用75厚）
- 1.5厚自粘无胎高聚物改性沥青防水卷材；
- 1.5厚聚氨酯防水涂料；
- 15厚DP M20水泥砂浆找平层；
- 钢筋混凝土屋面板，板内预埋锚筋 $\phi 12@900$ ，伸入持钉层30；

### 8.2. 顶棚(由内至外)

参照11ZJ001顶103做法,面刮3厚白色钢化腻子二道,外刷白色乳胶漆

### 8.3. 地面(由上至下)

楼/地面1:陶瓷地砖地面(用于除卫生间外所有地面)

- 8~14厚防滑地砖铺实拍平，水泥浆擦缝；地砖规格800×800
- 20厚DS M15干硬性水泥砂浆；
- 1.5厚聚合物水泥防水涂料
- 素水泥浆一遍；
- 80厚C15混凝土垫层；
- 基土压实；
- 现浇钢筋混凝土板底面打磨平整、清扫干净

楼/地面2:陶瓷地砖地面(用于卫生间),卫生间结构降板450

- 8~14厚防滑地砖铺实拍平，水泥浆擦缝；
  - 25厚DS M15干硬性水泥砂浆；
  - 1.5厚聚氨酯防水涂料；
  - 20厚DS M15水泥砂浆；
  - h厚C10轻骨料混凝土填充层找坡，坡向地漏；
  - 1.5厚聚合物水泥防水涂料（Ⅱ型）；
  - 20厚1:3水泥砂浆找平
  - 80厚C15混凝土垫层；
  - 基层压实；
- 现浇钢筋混凝土板底面打磨平整、清扫干净

#### 8.4. 内墙面(由内至外)

内1:石粉类涂料墙面

- 10厚1:3水泥砂浆
- 5厚专用基底料打底
- 涂刷封底漆封底
- 抹涂0.8厚石粉类涂料找平
- 抹涂0.7厚石粉类涂料找平
- 抹涂腻子一底两面
- 抹涂0.5厚石粉类涂料面层

内2:面砖墙面(用于卫生间、厨房)

- 15厚1:3水泥砂浆
- 1.5厚CPR—JS聚合物防水涂料
- 4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴
- 8厚面砖(300×600), 专业填缝剂填缝, 阳角采用成品角线。

踢脚1:面砖踢脚(用于楼梯间楼面、走道、阳台及除卫生间外所有房间)

- 17厚DP M15水泥砂浆;
- 3~4厚DP M25水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴;
- 10厚面砖, 水泥浆擦缝;

### 8.5.外墙面(由内至外)

外墙1:真石漆外墙

- 15厚1:3水泥砂浆;
- 1.2厚聚合物水泥防水涂料(Ⅱ型);
- 5厚干拌聚合物水泥防水砂浆,中间压入一层耐碱玻璃纤维网布;
- 涂饰底层涂料;
- 喷涂中层涂料
- 涂饰面层涂料二遍
- 喷甲基硅醇钠憎水剂(真石漆拼接缝为8mm,填缝剂为黑色)

## 九、门窗

1. 门窗选用普通铝合金安全玻璃窗(5厚),落地平开玻璃门应在视线高度范围内(1200处)设防碰撞警示的标志。玻璃厚度按门窗大样选取且符合规范要求。
2. 门窗五金配件由厂家提供。预留门窗尺寸,门窗型号及数量详见门窗表。
3. 教外窗的气密性等级均为6级,水密性等级为3级,抗风压等级大于等于4级,保温性能大于等于7级,隔声性能等级大于等于3级。
4. 门窗玻璃的选用应遵照下表。《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113-2015和《建筑安全玻璃管理规定》发改运行[2003]2116号的有关规定。

表1 安全玻璃最大许用面积






玻璃种类	公称厚度 (mm)	最大许用面积 (m <sup>2</sup> )
钢化玻璃	5	2
	6	3
	8	4

- 活动门玻璃、固定门玻璃、玻璃面积大于1.5m<sup>2</sup> 的窗玻璃或底边离最终装修面小于500mm的落地窗的选用规定:
    - (1)有框玻璃应使用符合本条表1 的规定的安全玻璃;
    - (2)无框玻璃应使用公称厚度不小于12mm的钢化玻璃。
- 5.门窗立樘位置:外门窗居墙中(注明者除外);内门与开启方向的墙面取平。

6. 铝合金门窗主型材的壁厚应经计算或试验确定, 除压条、扣板等需要弹性装配的型材外, 门用主型材主要受力部分基材截面最小实测壁厚不应小于2.2mm, 窗用主型材主要受力部位基材截面最小实测壁厚不应小于1.8mm。
7. 所有靠外墙的门窗均预留纱窗轨道, 纱窗客户自理; 所有外墙的窗洞顶做滴水处理, 窗台做斜面处理。
8. 门窗立面详图均表示洞口尺寸, 门窗加工尺寸应按装修面厚度由承建商予以调整, 门窗施工安装的要求参照中南标。
9. 门窗施工安装要求参照中南标相应门窗说明。
10. 所有窗导轨均需开排水孔(每樘窗不少2个), 应保证排水孔于的开口尺寸、数量及分布的合理性, 确保排水系统的通畅。
11. 所有外露铁件均采用防锈漆打底, 银灰色调油漆二度罩面。
12. 铝合金门窗应满足《铝合金门窗工程技术规范》JGJ214—2010第4.12.2, 4.12.4条内容。
13. 本工程门窗立面只表示立面分格形式、开启方向及分格控制尺寸, 其详细构造, 强度计算及预埋件等由门窗制作厂家提供。
14. 门窗开启线表示方法实线表示外开, 箭头表示推拉窗, 无线表示固定窗。
15. 门窗安装应满足其强度、热工、声学及安全性等技术要求, 并配套提供五金管井检修门安装暗藏式插销以防误开。

- 油漆:木门油漆型调合漆,做法详15ZJ001涂101A。
- 一、防腐:凡顶型和墙面接触的木制品,表面应涂涂环保型防腐剂一道防腐
- 二、防锈:外露铁件均先除锈后刷防锈漆(红丹)一遍,再油漆灰色磁漆,做法详15ZJ001涂202。
- 三、防毒:凡选用的油漆、胶合板及其它各种建筑材料均不得使用有害物质含量超过国家规定的标准的产品。

- 3、其他说明
- 1.卫生间楼板四周除门洞外,做高度为200mm的混凝土翻边,混凝土强度不下于C15,防水详工程做法,防水层选用柔性防水涂料。
  - 2.凡设有地漏的房间应做防水层,图中未注明整个房间做坡度者,均在地漏周围1m范围内做1%坡度坡向地漏。
  - 3.所有门窗、墙、柱的阳角均用1:2水泥砂浆做护角,两边各宽50,高2000,厚度平墙面同所在墙面,做法参照11ZJ501—22页—1;所有外墙出挑部位、窗顶线均按做法详11ZJ901—22页—B。门窗立面详图均表示洞口尺寸,门窗加工尺寸应按装修面厚度由予调整
  - 4.所有屋面阴角泛水均在防水涂料下加设附加防水涂料一道,每边宽为300。

设计单位： <div><div></div><div>永建设计集团有限公司 YONG JIAN DESIGN GROUP CO., LTD</div><div>建筑行业（建筑工程）甲级：A252007869</div></div>			
备注： 本设计图纸未经规划部门同意和施工图审查机构认可，不得用于现场施工，仅供业主建设投资前估算建设造价之参考图。			
A-0		2025.05	
版本号	日期	版本号	日期
施工图审查机构：			
施工图审查合格书编号：			
图纸专用章			
注册建筑师执业章			
注册结构师执业章			
工程名称：			
项目名称： 灵川县芦田水库标准化创建工程—新建办公楼			
建设单位： 灵川县水利工程服务中心			
审 定	周永健		
项目负责人	李克资		
专业负责人	周 姪		
审 核	李克资		
校 对	周 姪		
设 计	杨 伟		
制 图	杨 伟		
图 名：  <div>设计说明</div>			
工程编号	YJGKLZ-20250725-JZJG014		
图 别	建 施		
图 号	SM-02		
日 期	2025.05		


一、设计依据：

- 《建筑与市政工程无障碍通用规范》GB 55019—2021、《无障碍设计规范》GB 50763—2012
- 《全国民用建筑工程设计技术措施建筑分册》2009
- 国家现行有关规范、标准及地方规范。

二、建筑无障碍实施范围：

2.1 公共建筑

2.1.1 建筑基地（人行道路、停车位）

2.1.2 建筑入口、入口平台及门

2.1.3 水平与垂直交通

2.1.4 公共厕所

2.1.5 以上未列入的专项功能类型以规范为准。

2.2 居住建筑

2.2.2.1 本项目未设置无障碍住房，数量满足《无障碍设计规范》GB50763—2012的要求。

2.2.2 居住建筑的无障碍设计应符合下列规定：

- （1）设置电梯的居住建筑应至少设置 1块无障碍出入口，通过无障碍通道直达电梯厅；未设置电梯的低层和多层居住建筑，当设置无障碍住房及宿舍时，应设置无障碍出入口；
- （2）设置电梯的居住建筑，每居住单元至少应设置 1块能直达户门层的无障碍电梯。

2.2.3 居住建筑应按每 100套居住单元不少于 2条无障碍住房。

2.2.4 无障碍住房及宿舍宜建于底层，当无障碍住房及宿舍设在二层及以上且未设置电梯时，其公共楼梯应满足《无障碍设计规范》第GB 50763—2012第3.9.1条的有关规定。

2.2.5 宿舍建筑中，男、女宿舍应分别设置无障碍宿舍，每 100宿舍单元各应设置不少于 1条无障碍宿舍；当无障碍宿舍设置在二层及以上宿舍建筑设置电梯时，应设置不少于 1块无障碍电梯，无障碍电梯应与无障碍宿舍合以无障碍通道连接。

2.2.6 当无障碍宿舍合内设置厕所时，其所在楼层的公共厕所至少有 1块满足《无障碍设计规范》3.9.1条的有关规定或设置无障碍厕所，并宜靠近无障碍宿舍设置。

三、公共建筑基地无障碍实施范围：

3.1 公共建筑基地的无障碍设计应符合下列规定：

- 3.1.1 建筑基地的车行道与人行道铺装地面有高差时，在人行通过的路口及人行道的两端应设置坡道；
- 3.1.2 建筑基地的广场和人行道的地面应平整、防滑、不积水；
- 3.1.3 建筑基地的主要人行通道当有高差或台阶时应设置轮椅坡道或无障碍电梯。
- 3.2 建筑基地的总停车数在 100辆以下时应设置不少于 1个无障碍机动车停车位，100辆以上时应设置不少于总停车数 1%的无障碍机动车停车位。
- 3.3 公共建筑的主要出入口宜设置坡度小于 1:30的平缓出入口。
- 3.4 建筑厅内设有电梯时，至少应设置 1块无障碍电梯。
- 3.5 当设有各种服务窗口、售票窗口、公共电话台、饮水器等时应设置低位服务设施。
- 3.6 主要出入口、建筑出入口、通道、停车位、厕所、电梯等无障碍设施的位置，应设置无障碍标志，无障碍标志应符合有关规定；建筑物出入口和楼梯前室宜设置提示示意图，在重要信息提示处宜设电子显示屏。
- 3.7 公共建筑的无障碍设施应成系统设计，并宜相互靠近。

四、居住区总图无障碍实施范围：

4.1 道路

- 4.1.1 各段道路的人行道铺装坡度不宜大于 2.5%；
- 4.1.2 在人行步道上设平台，应同时设轮椅坡道和扶手；
- 4.1.3 主要入口的人行道应设轮椅坡道，其坡石坡道参照集 13ZJ30图集5页做法；
- 4.1.4 设有红绿灯的路口，宜设置盲人过街音响装置；
- 4.1.5 基地的人行道盲道设计，参 13ZJ30图集 10 1 页做法；
- 4.1.6 道路无障碍设施处应设无障碍标志牌，参 13ZJ30图集 80、81、82、83页做法；
- 4.2 公共绿地
  - 4.2.1 各级公共绿地的入口与道路及游乐等设施的平台应平整防滑；
  - 4.2.2 地面有高差时，应设轮椅坡道和扶手；
  - 4.2.3 在休息座椅旁应设轮椅停留位置，其区域的转弯半径为 1500mm；
  - 4.2.4 居住区级和小区级公共绿地入口应设盲道，参 13ZJ30图集 10 1 页做法；
  - 4.2.5 绿地的平台、坡道和其他无障碍设施的位置应提示盲道，参 13ZJ30图集 10 1 页做法。

五、无障碍通行设施设计要求

1. 提供开阔空间，建筑基础、建筑内部及其之间应提供适宜的无障碍通行线路。
2. 无障碍通行线路上的标识牌、扶握架、座椅、扶栏、隔高架、地灯和地面布线（线槽）等设施均不应妨碍行动障碍者的独立通行，固定在无障碍通道、轮椅坡道、楼梯的墙面上的饰物，突出部分大于 100mm且底部距地面高度小于 2.00m时，其底部距地面高度不应大于 600mm，且应保证有坡通行净宽。
3. 无障碍通行线路在临近地形险要地段处应设置安全防护设施，必要时应同时设置安全警示线。
4. 无障碍通行线路的地面应坚固、平整、防滑、不积水。

5.1 轮椅坡道

5.1.1 各种路口、出入口和人行横道处，有高差时应设置轮椅坡道。

5.1.2 轮椅坡道的扶手与车行道之间应无高差。

5.1.3 轮椅坡道被道下方口暗梯石 250mm~300mm处应设置提示盲道，提示盲道的长度应与轮椅坡道的宽度相对应。

5.1.4 轮椅坡道的坡度应符合下列规定：

- （1）全宽式单面坡轮椅坡道的坡度不应大于 1:20
- （2）其他形式轮椅坡道的正面和侧面的坡度不大于 1:12

5.1.5 轮椅坡道的宽度应符合下列规定：

- （1）全宽式单面坡轮椅坡道的被道宽度应与人行道宽度相同；
- （2）三面坡轮椅坡道的正面被道宽度不应小于 1.20m；
- （3）其他形式的轮椅坡道的被口宽度均不应小于 1.50m

5.1.6 轮椅坡道顶端处应设置过渡空间，过渡空间的宽度不应小于 900mm。

5.1.7 轮椅坡道上下坡处不应设置雨水篦子，设置雨水篦时，雨水篦的净间距不应小于 900mm。

5.2 盲道

5.2.1 盲道的铺设应能保证视障障碍者安全行走和辨别方向。

5.2.2 盲道建设应避开障碍物，任何设施不得占盲道。

5.2.3 需要安全警示和提示处应设置提示盲道，其长度应与需安全警示和提示的范围相对应。行进盲道的起点、终点、转弯处，应设置提示盲道，其宽不应小于300mm，且不小于1米行进盲道的宽度。

5.2.4 盲道应与相邻人行通道的颜色或材质形成差异，并与周围景观相协调，宜采用 3.2.2 黄色色；

5.2.5 盲道应符合下列规定：

- （1）盲道按其使用功能可分为行进盲道和提示盲道；
- （2）盲道的规格应自凸高面 4mm 高；
- （3）盲道铺设应连续，应避开树木（穴）、电线杆、拉线等障碍物，其他设施不得占用盲道；
- （4）盲道的颜色应与相邻人行通道的颜色形成对比，并与周围景观相协调，宜采用 3.2.2 黄色色；
- （5）盲道理想表面应防滑。

5.2.6 行进盲道应符合下列规定：

- （1）行进盲道应与人行道的走向一致；
- （2）行进盲道的宽度宜为 250mm—500mm；
- （3）行进盲道宜在距围墙、花台、绿化？250mm—500mm设置；
- （4）行进盲道宜在距池边或 250mm—500mm设置；如无水池，行进盲道与路缘石上沿在同一水平面时，距路缘石不应小于 500mm，行进盲道比路缘石上沿低时，距路缘石不应小于 250mm；盲道应避开非机动车停车位的位置。

## 无障碍建设设计施工说明

（5）行进盲道的铺面规格应符合《无障碍设计规范》表 3.2.2的规定。

5.2.7 提示盲道应符合下列规定：

- （1）行进盲道在起点、终点、转弯处及其他有需要处应设置盲道，当盲道的宽度不大于 300mm时，提示盲道的宽度应大于行进盲道的宽度；
- （2）提示盲道的铺面图案规格应符合《无障碍设计规范》表 3.2.3的规定。

5.3 无障碍出入口

5.3.1 无障碍出入口应列为下列 3种出入口之一：

- （1）墙面坡度不大于 1:20的平缓出入口；
- （2）同时设置台阶和轮椅坡道的出入口；
- （3）同时设置台阶和升降平台的出入口。

5.3.2 除平坡出入口外，无障碍出入口门前应设置平台；在门完全开启的状态下，平台的净宽度不应小于 1.50m，无障碍出入口上方应设置雨篷。

5.3.3 设置出入口闸机时，至少有一台开启后的通行净宽不应小于 900mm，或者在紧急闸机处设置供乘轮椅者通行的出入口，通行净宽不应小于 900mm。

5.3.4 公共建筑与高层、中高层居住建筑入口设台时，必须设轮椅坡道和扶手（当轮椅坡道的高度在 300mm及以内时，或者是坡度小于或等于 1:20时，乘轮椅者及其他行动不便的人基本上可以不用扶手）。

5.3.5 建筑入口轮椅通行平台最小宽度应符合规定。（ 1 中、高层建筑、公寓建筑≥ 2.00m, 2、多、低层无障碍住宅、公寓建筑≥ 1.50m 3、无障碍宿舍建筑≥ 1.50m

5.3.6 无障碍出入口上方应设置雨篷。

5.3.7 无障碍出入口的门厅、过厅如设置两扇门，门扇同时开启时两扇门的间距不应小于 1.50m

5.4 轮椅坡道

5.4.1 轮椅坡道的坡度和坡段提升高度应符合下列规定：

- （1）坡度坡度不应大于 1:50, 纵向坡度不应大于 1:12, 当条件受限且坡度起止点的高差不大于 150mm时，纵向坡度不应大于 1:10;
- （2）坡段坡度的提升高度不应大于 750mm。

5.4.2 轮椅坡道的通行净宽不应小于 1.20m。

5.4.3 轮椅坡道的起点终点和休息平台的通行净宽不应小于坡道的通行净宽，水平长度不应小于 1.50m，门扇开启和暂停不应占用范围空间。

5.4.4 轮椅坡道的宽度大于 300mm且纵向坡度大于 1:20时，应在两侧设置扶手，坡道与休息平台的扶手应保持连续。

5.4.5 设置扶手的轮椅坡道的扶手应满足安全设施标准。

5.4.6 无障碍坡道满足上述条件的情况下还应满足《无障碍设计规范》标 3.4.4的要求。

5.4.7 坡道的表面应平整，不应光滑。

5.5 无障碍通道

5.5.1 无障碍通道上有地面高差时，应设置轮椅坡道或轮椅坡道。

5.5.2 无障碍通道的通行净宽不应小于 1.20m，人流量大的公共场所的通行净宽不应小于 1.80m。

5.5.3 无障碍通道上的门洞口应满足轮椅通行，各类门洞口、售票口等应设轮椅通道，通行净宽不应小于 900mm。

5.5.4 无障碍通道上有井盖、窨子时，井盖、窨子孔洞的宽度或直径不应大于 13mm，条状孔洞应垂直于通行方向。

5.5.5 自动扶梯、楼梯的下部和休息室内应设空间可以进入时，应在净高不大于 2.00m处采取安全阻挡措施。

5.6 门

5.6.1 满足无障碍要求的门扇可以被直接辨认，并应保证方便开关和安全通过。

5.6.2 在无障碍通道上不应使用旋转门。

5.6.3 满足无障碍要求的门不应设挡块和门楣，门口有高差时，高度不应大于 15mm，并应以斜面过渡，斜面的纵向坡度不应大于 1:10

5.6.4 满足无障碍要求的手动门应符合下列规定：

- （1）新建和改建建筑的门开启后的通行净宽不应小于 900mm，既有建筑改造或改建的门开启后的通行净宽不应小于 800mm；
- （2）平开防火门扇外侧和里侧均应设置扶手，扶手应保证单手操作操作，操作部分距地面高度应为 0.85m~1.00m；
- （3）除防火门外，门开启所需的力量不应大于 25N。

5.6.5 满足无障碍要求的自动门应符合下列规定：

- （1）开启后的通行净宽不应小于 1.00m
- （2）当设置手动启闭装置时，可操作部件的中心距地面高度应为 0.85m~1.00m

5.6.6 玻璃门应符合下列规定：

- （1）应选用安全玻璃并采取防护措施，并应采取醒目的防撞提示措施；
- （2）开启扇左右两侧为玻璃隔断时，门应与玻璃隔断在视觉上显著区分，玻璃隔断并应采取醒目的防撞提示措施；
- （3）防撞提示应设玻璃表面隔断，距地面高度应为 0.85m~1.50m

5.6.7 连续设置多道门时，两扇门之间的间距应扣除门扇后的净间距不应小于 1.50m。

5.6.8 满足无障碍要求的安装有闭门器的门，从闭门器最大受控角度到完全关闭前 10s内闭门时间不应小于 3s。

5.6.9 满足无障碍要求的双向开启的门应在可视高度部分安装观察窗，观察窗的下沿距地面高度不应大于 850mm。

5.7 无障碍楼梯与台阶

5.7.1 视觉障碍者主要使用的楼梯和台阶应符合下列规定：

- （1）距起步起点和终点 250mm~300mm处应设置提示盲道，提示盲道的长度应与梯段的宽度相对应；
- （2）上行和下行台阶的第一级踏步应在颜色或材质上与平台有明显区别；
- （3）不应采用无踢面和无角形突变的踏步。
- （4）踏步防滑条、警示条等附着物均不应突出踏面

5.7.2 行动障碍者和视觉障碍者主要使用的三级及三级以上的台阶和楼梯应在两侧设置扶手。

5.7.3 无障碍楼梯应符合下列规定：

- （1）宜采用直线楼梯；
- （2）公共建筑楼梯的踏步宽度不应小于 280mm，踏步高度不应大于 160mm；
- （3）宜在两侧均设扶手；
- （4）如采用栏杆式楼梯，在栏杆下方宜设置安全阻挡措施；
- （5）踏面应平整防滑或在踏面设置防滑条；

5.7.4 台阶的无障碍设计应符合下列规定：

- （1）公共建筑的室内升台阶踏步宽度不宜小于 300mm，踏步高度不应大于 150mm，并不应小于 100mm；
- （2）踏步应防滑

5.8 扶手

5.8.1 满足无障碍要求的单层扶手的高度应为 850mm~900mm；设置双层扶手时，上层扶手高度应为 850mm~900mm，下层扶手高度应为 650mm~700mm。

5.8.2 行动障碍者和视觉障碍者主要使用的楼梯、台阶和轮椅坡道的扶手应在全长范围内保持连续。

5.8.3 行动障碍者和视觉障碍者主要使用的楼梯和台阶、轮椅坡道的扶手起点和终点处应水平延伸，延伸长度不应小于 300mm；扶手末端应向墙面或向下延伸，延伸长度不应小于 100mm。

5.8.4 扶手应固定且安装牢固，形状和截面尺寸应易于抓握，截面的内侧边缘与墙面的净距离不应小于 40mm。

5.8.5 扶手应与背景有明显的颜色或亮度对比。

5.9 无障碍电梯和升降平台

5.9.1 无障碍电梯的候梯厅应符合下列规定：

- （1）电梯门厅面应设置不小于 1.50m的轮椅回转空间，公共建筑的候梯厅高度不应小于 1.80m；
- （2）呼叫按钮的中心距地面高度应为 0.85m~1.10m，且距内转角处侧墙距离不应小于 400mm，按钮应设置盲文标志；
- （3）呼叫按钮前应设置提示盲道；
- （4）应设置电梯运行视觉提示和语音提示。

5.9.2 无障碍电梯轿厢的规格应符合建筑类型和使用要求选用。满足轮椅使用者使用的最小轿厢规格，高度不应小于 1.40m,宽度不应小于 1.10m，同时满足乘轮椅者使用和轮椅的轿厢的规格，如采用双轿厢，高度不应小于 1.50m,宽度不应小于 1.60m,如采用单轿厢，高度不应小于 2.10m,宽度不应小于 1.10m轿厢内部设施应满足无障碍要求。

5.9.3 无障碍电梯的电梯门应符合下列规定：

- （1）应为水平滑动门；
- （2）新建和扩建建筑的电梯门开启后的通行净宽不应小于 900mm，既有建筑改造或改建的电梯门开启后的通行净宽不应小于 800mm；
- （3）完全开启时应保持不小于 3s。

5.9.4 公共建筑内设有电梯时，至少应设置 1块无障碍电梯。

5.9.5 升降平台应符合下列规定：

- （1）高度不应小于 1.20m,宽度不应小于 900mm，应设扶手、安全挡板和呼叫控制按钮，呼叫控制按钮的高度应符合本规范第 2.6.3条的有关规定；

（3）传递装置应设置可靠的安全防护措施。

5.10 无障碍机动车停车位和上/落客区

5.10.1 应设置行客、出租车等的停车位设为无障碍机动车停车位。

5.10.2 无障碍机动车停车位一侧，应设置不小于 1.20m的轮椅通道。轮椅通道与其所服务的停车位不应有高差，和人行通道有高差处应设置轮椅坡道，且应与无障碍通道衔接。

5.10.3 无障碍机动车停车位的地面坡度不应大于 1:50。

5.10.4 无障碍机动车停车位的地面应设置停车线、轮椅通道线和无障碍标志，并应设置引导标识。

5.10.5 总停车数在 100辆以下时应至少设置 1个无障碍机动车停车位，100辆以上时应设置不少于总停车数 1%的无障碍机动车停车位；城市广场、公共绿地、步行道等场所的停车位应设置不少于总停车数 2%的无障碍机动车停车位。

5.10.6 无障碍小汽（客）车上落客区和客区的尺寸不应小于 2.40m×7.00m，和人行通道有高差处应设置轮椅坡道，且应与无障碍通道衔接。

六、无障碍服务设施设计要求

6.1 通往无障碍服务设施的通道应为无障碍通道。

6.2 具有内部使用空间的无障碍服务设施的入口和室内空间应方便乘轮椅者进入和使用，内部应设轮椅回转空间，轮椅需要通行的区域通行净宽不应小于 900mm。

6.3 具有内部使用空间的无障碍服务设施的门在紧急情况下应能从外面打开。

6.4 具有内部使用空间的无障碍服务设施应设置易于识别和使用的装饰呼叫装置。

6.5 无障碍服务设施的地面应坚固、平整、防滑、不积水。

6.6 无障碍服务设施向使用者提供照明、设备、设施的开关和控制面板应易于识别，距地面高度应为 0.85m~1.10m

6.7 无障碍服务设施内安装的饰件应符合下列规定：

- （1）应安装牢固；
- （2）安全栏杆垂直应为 30mm~40mm，内侧与墙面的净距离不应小于 40mm；
- （3）低位挂衣钩、低位巾架、低位侧架距地面高度不应大于 1.20m

6.8、无障碍坐便器应符合下列规定：

- （1）无障碍坐便器两侧应设置安全扶手，轮椅接近坐便器一侧应设置可垂直或水平 90°旋转的水平扶手，另一侧应设置 L 形扶手；
- （2）轮椅接近坐便器一侧设置的扶手应设置可垂直或水平 90°旋转的水平安全扶手距坐便器构上沿高度应为 250mm~350mm，长度不应小于 700mm；
- （3）无障碍坐便器另一侧设置的 L 形安全扶手，其水平部分距坐便器的上沿高度应为 250mm~350mm，水平部分长度不应小于 700mm；其竖向部分应设置在坐便器前墙 150mm~250mm，竖向部分距地面高度应为 1.40m~1.60m；
- （4）坐便器盖板控制装置应基于触及及位置，应可自动操作或单手操作；
- （5）取纸器应设在坐便器的侧前方
- （6）在坐便器前墙应设置装饰叫位装置，并应满足坐在坐便器上和取纸人在地面的人均能够使用。

6.9、无障碍小便器应符合下列规定：

- （1）小便器下口距地面高度不应大于 400mm；
  - （2）应在小便器前侧设置长度为 550mm的水平安全扶手，距地面高度应为 900mm；应在小便器上部设置支撑安全扶手，距地面高度应为 1.20m
  - （3）出水龙头应采用杠杆式出水龙头或感应式自动出水方式。
- 6.11 无障碍淋浴间应符合下列规定：
- （1）内部空间应方便乘轮椅者进出和使用；
  - （2）淋浴间前应设置便于乘轮椅者通行和转动的净空间；
  - （3）淋浴间坐位应安装牢固，高度应为 400mm~450mm，高度应为 400mm~500mm，宽度应为 500mm~550mm；
  - （4）应设置 L 形安全扶手，其水平部分距地面高度应为 700mm~750mm，长度不应小于 700mm，其垂直部分应设置在淋浴间坐位前墙，顶部距地面高度应为 1.40m~1.60m
  - （5）控制淋浴的开关距地面高度不应大于 1.00m，应设置一个手柄的喷头，其支架 12 高度距地面高度不应大于 1.20m,淋浴软管长度不应小于 1.50m
- 6.12 无障碍淋浴间应符合下列规定：
- （1）淋浴间侧面应不小于 1500mm×800mm的净空间，和淋浴平行的一边长度不应小于 1.50m；
  - （2）淋浴距地面高度不应大于 450mm；在淋浴一端设置方便进入和使用的坐凳；
  - （3）应设淋浴长边和淋浴坐位旁设置安全扶手。

6.13、无障碍厕所应符合下列规定：

- （1）厕前设施和厕后设施应乘轮椅者靠近和使用；
  - （2）厕前平台距地面高度应为 700mm~850mm，其下部应留出不小于宽 750mm、高 650mm、距地面高度 250mm范围内进深不小于 450mm、其他部分进深不小于 250mm的轮椅停留空间；
  - （3）水嘴应与工作台面保持操作空间距离。
- 6.14 公共卫生间（厕所）和无障碍厕所

6.14.1 无障碍厕所应符合下列规定：

- （1）淋浴间侧面应不小于 1500mm×800mm的净空间，和淋浴平行的一边长度不应小于 1.50m；
- （2）淋浴距地面高度不应大于 450mm；在淋浴一端设置方便进入和使用的坐凳；
- （3）应设淋浴长边和淋浴坐位旁设置安全扶手。

6.13、无障碍厕所应符合下列规定：

- （1）厕前设施和厕后设施应乘轮椅者靠近和使用；
  - （2）厕前平台距地面高度应为 700mm~850mm，其下部应留出不小于宽 750mm、高 650mm、距地面高度 250mm范围内进深不小于 450mm、其他部分进深不小于 250mm的轮椅停留空间；
  - （3）水嘴应与工作台面保持操作空间距离。
- 6.14 公共卫生间（厕所）和无障碍厕所

6.14.1 无障碍厕所应符合下列规定：

- （1）淋浴间侧面应不小于 1500mm×800mm的净空间，和淋浴平行的一边长度不应小于 1.50m；
- （2）淋浴距地面高度不应大于 450mm；在淋浴一端设置方便进入和使用的坐凳；
- （3）应设淋浴长边和淋浴坐位旁设置安全扶手。

6.14.2 无障碍厕所应符合下列规定：

- （1）厕前设施和厕后设施应乘轮椅者靠近和使用；
- （2）厕前平台距地面高度应为 700mm~850mm，其下部应留出不小于宽 750mm、高 650mm、距地面高度 250mm范围内进深不小于 450mm、其他部分进深不小于 250mm的轮椅停留空间；
- （3）水嘴应与工作台面保持操作空间距离。

6.14 公共卫生间（厕所）和无障碍厕所

6.14.1 无障碍厕所应符合下列规定：

- （1）淋浴间侧面应不小于 1500mm×800mm的净空间，和淋浴平行的一边长度不应小于 1.50m；
- （2）淋浴距地面高度不应大于 450mm；在淋浴一端设置方便进入和使用的坐凳；
- （3）应设淋浴长边和淋浴坐位旁设置安全扶手。

6.14.2 无障碍厕所应符合下列规定：

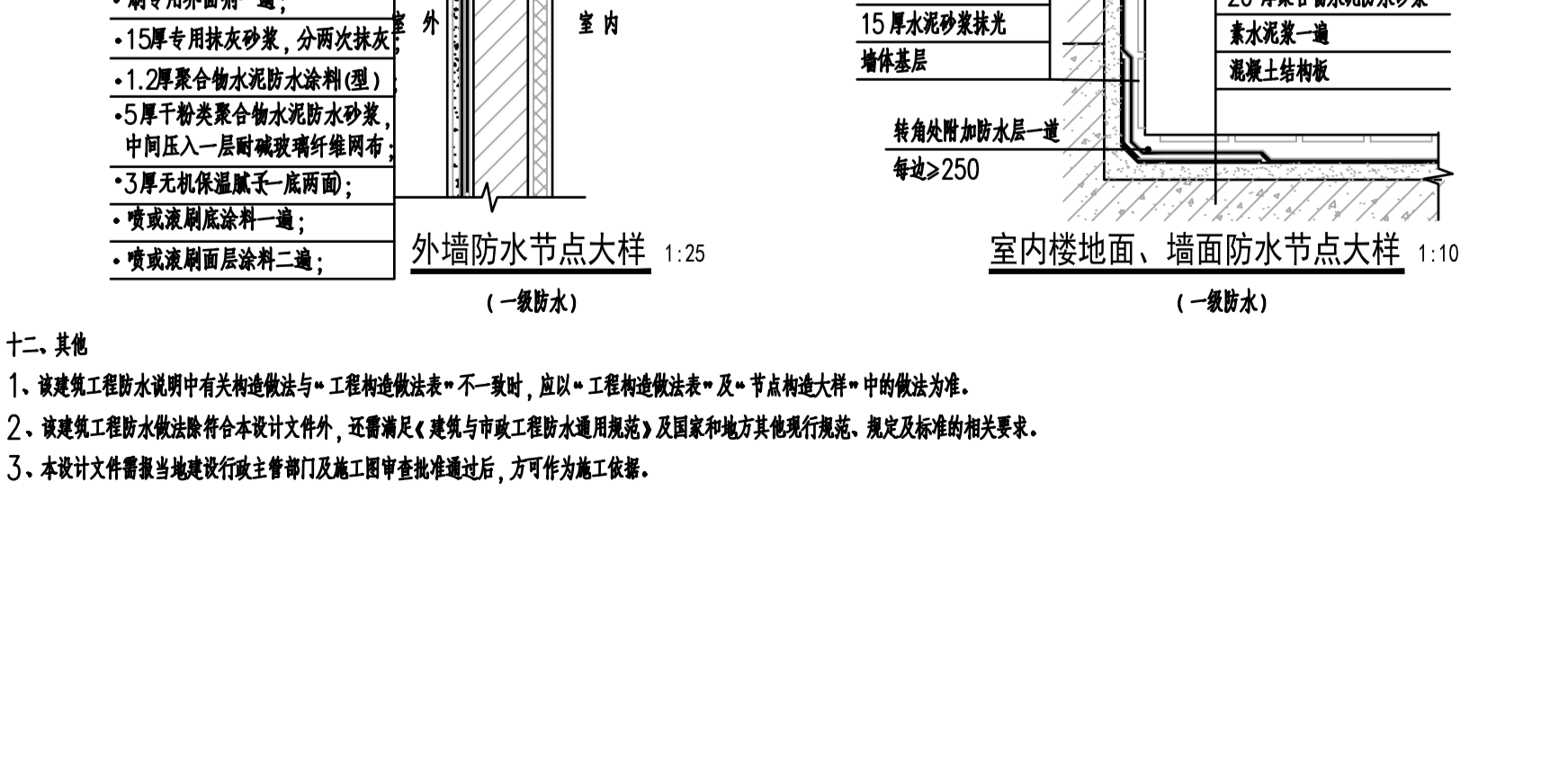
- （1）厕前设施和厕后设施应乘轮椅者靠近和使用；
- （2）厕前平台距地面高度应为 700mm~850mm，其下部应留出不小于宽 750mm、高 650mm、距地面高度 250mm范围内进深不小于 450mm、其他部分进深不小于 250mm的轮椅停留空间；




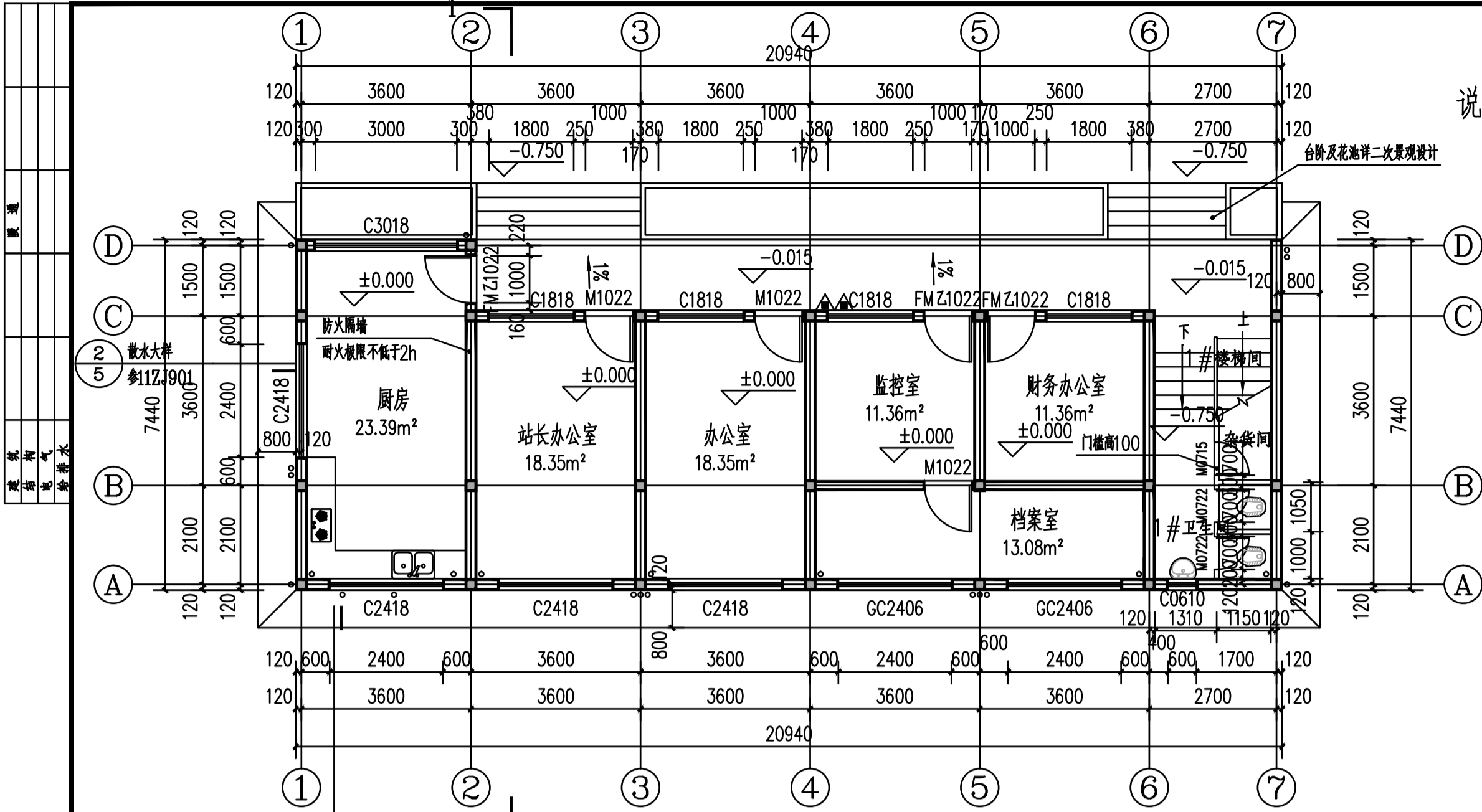
外墙类型	防水等级	外设防水层	防水层数	外墙类型	防水等级	外设防水层	防水层数
框架填充	☑一级	☑防水砂浆 ☑防水涂料 ☑其他材料	≥2道	2道防水层时	☑一级	☑防水砂浆 ☑防水涂料 ☑其他材料	≥2道
砌体结构	☐二级	☑防水砂浆 ☑防水涂料 ☑其他材料	应设1道防水	土或装配式混凝土	☐二级	无要求	—
柱内管	☐三级	无要求	—	式混凝土	☐一级	无要求	—

楼地面	<input checked="" type="checkbox"/> 一级	<input type="checkbox"/> 防水卷材	<input checked="" type="checkbox"/> 防水涂料	<input checked="" type="checkbox"/> 水泥基材料	2 道	卷材/涂料	室内墙面	<input checked="" type="checkbox"/> 一级	<input type="checkbox"/> 防水卷材	<input checked="" type="checkbox"/> 防水涂料	<input checked="" type="checkbox"/> 水泥基材料	1 道	任选
	<input type="checkbox"/> 二级	<input type="checkbox"/> 防水卷材	<input type="checkbox"/> 防水涂料	<input type="checkbox"/> 水泥基材料	1 道	任选		<input type="checkbox"/> 二级	<input type="checkbox"/> 防水卷材	<input type="checkbox"/> 防水涂料	<input type="checkbox"/> 水泥基材料	1 道	任选

附：各人口調查戶或班戶帶水均數。

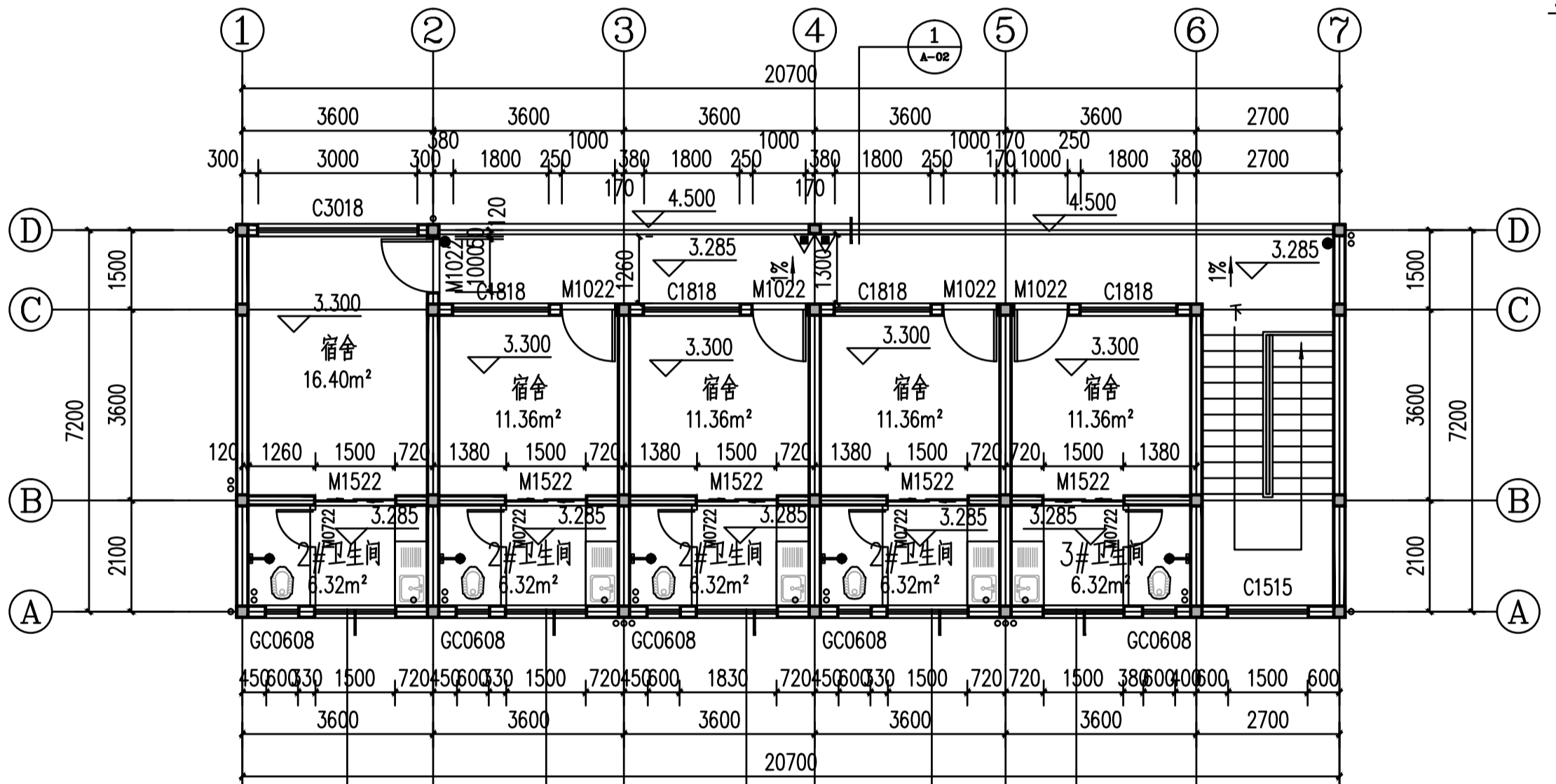


设计单位：			
<div><div></div><div><div>永建设计集团有限公司</div><div>YONG JIAN DESIGN GROUP CO., LTD</div><div>建筑(工程) 甲级: A252007869</div></div></div>			
备注： 本设计图纸未经规划部门同意和施工图审查机构认可，不得用于现场施工，仅供业主建设投资估算建设造价之参考图。			
反粘卷材			
A-0	2025.05		
版本号	日期	版本号	日期
施工图审查机构：			
0			
施工图审查合格编号：			
图纸专用章			
注册建筑师执业章			
注册结构师执业章			
工程名称：			
项目名称： 灵川县芦田水库标准化创建工程—新建办公楼			
建设单位： 灵川县水利工程服务中心			
审 定	周永健	A1级	
项目负责人	李克贵	李克贵	
专业负责人	周 姹	周姹	
审 核	李克贵	李克贵	
校 对	周 姹	周姹	
设 计	杨 伟	杨伟	
制 图	杨 伟	杨伟	
图 名：  建筑工程防水专项设计说明（二）			
工程编号	YJGX-22-20250725—JZJ014		
图 别	建 施		
图 号	SM—05		
日 期	2025.05		



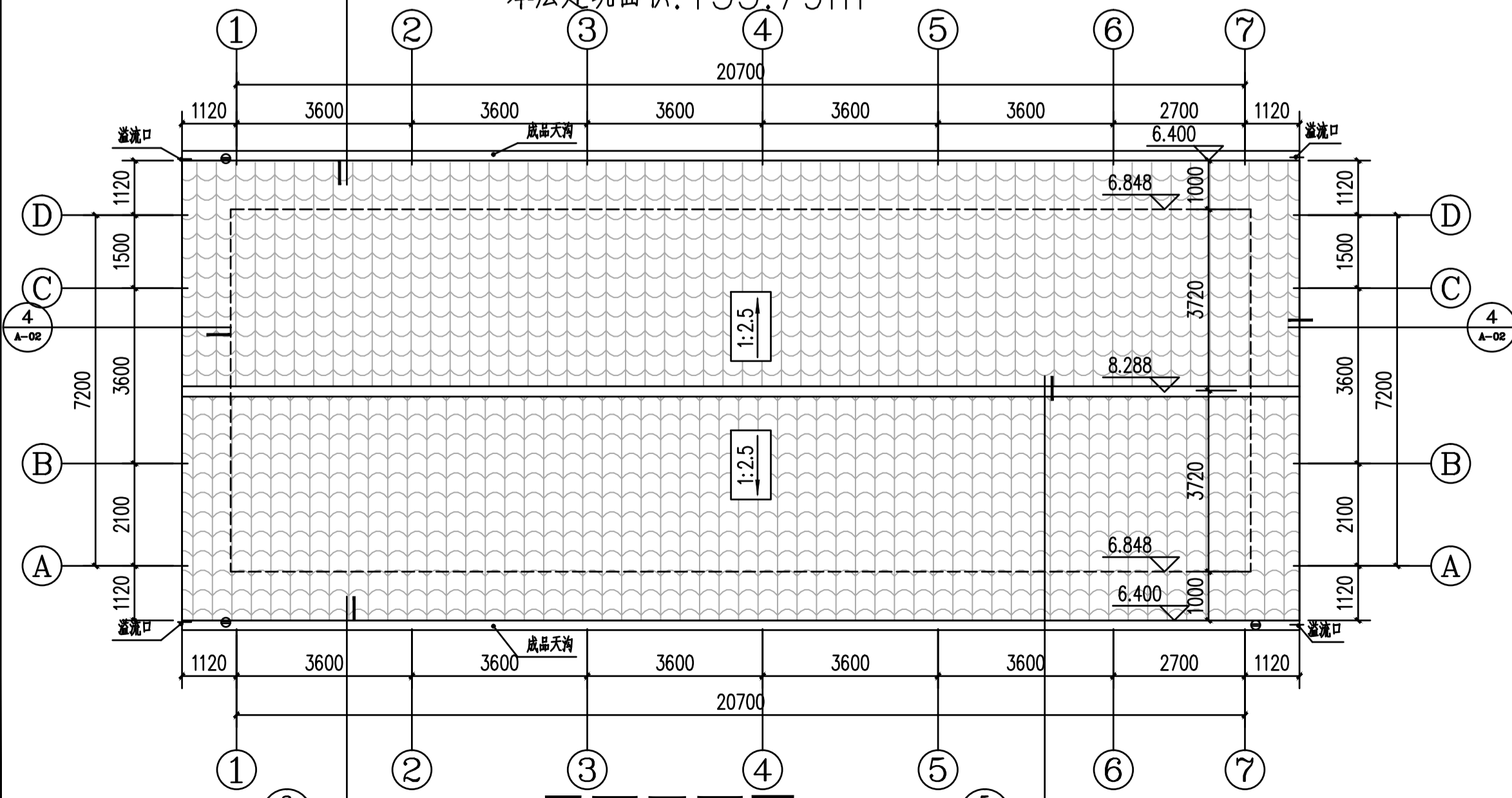
一层平面图 1:100

本层建筑面积:130.14m<sup>2</sup>  
总建筑面积:285.93m<sup>2</sup>  
占地面积:155.79m<sup>2</sup>




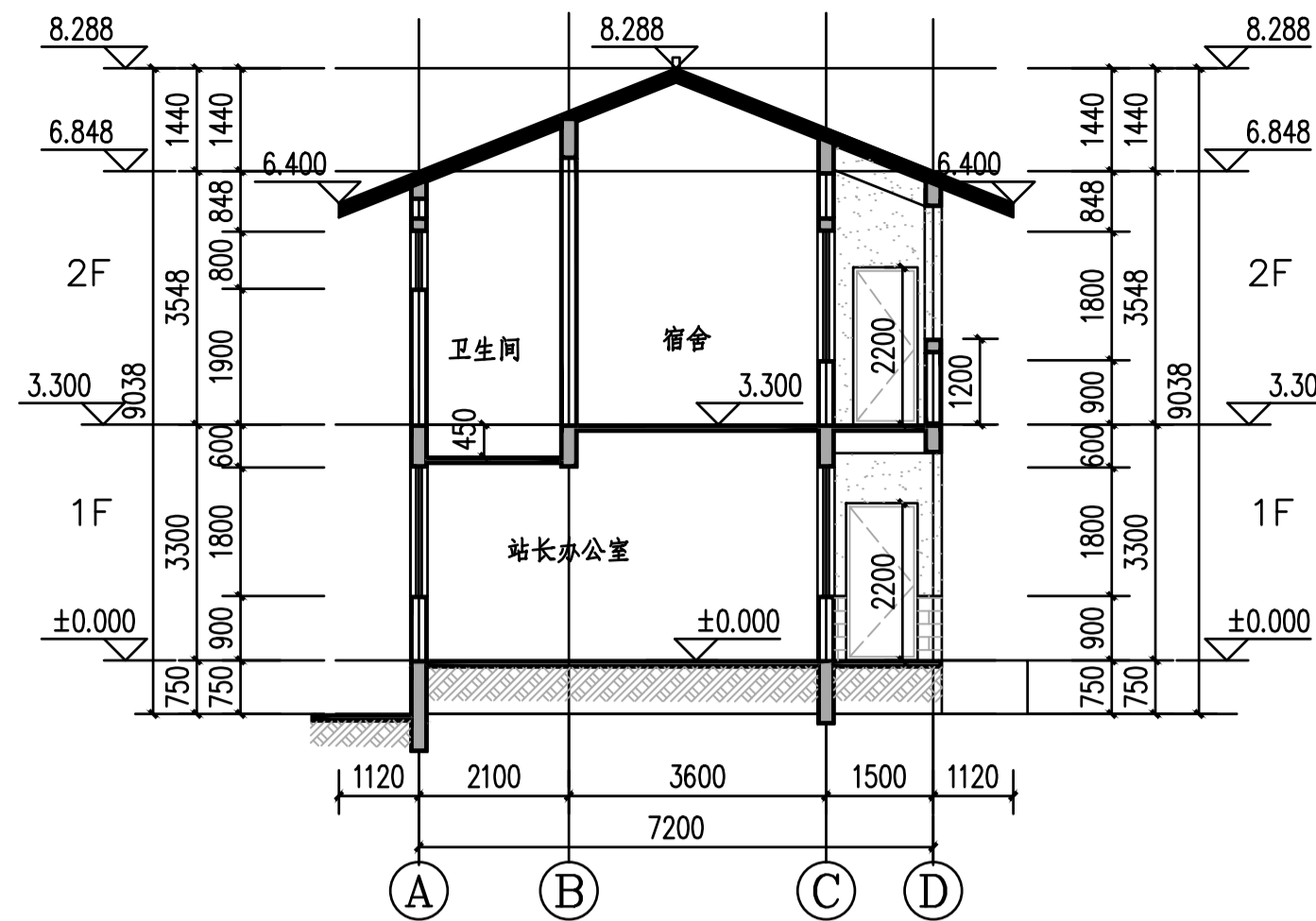
二层平面图 1:100

本层建筑面积:155.79m<sup>2</sup>

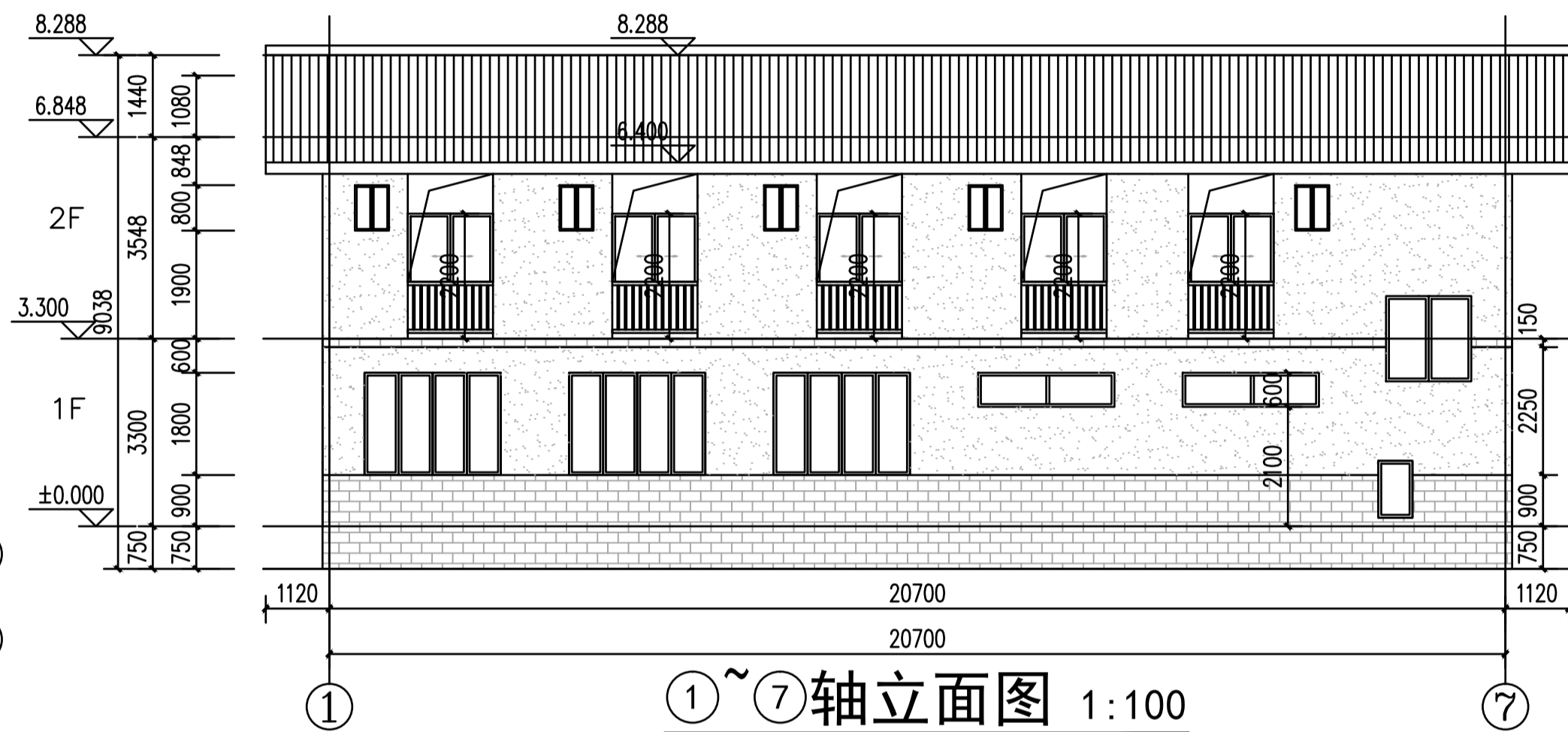


屋面平面图 1:100

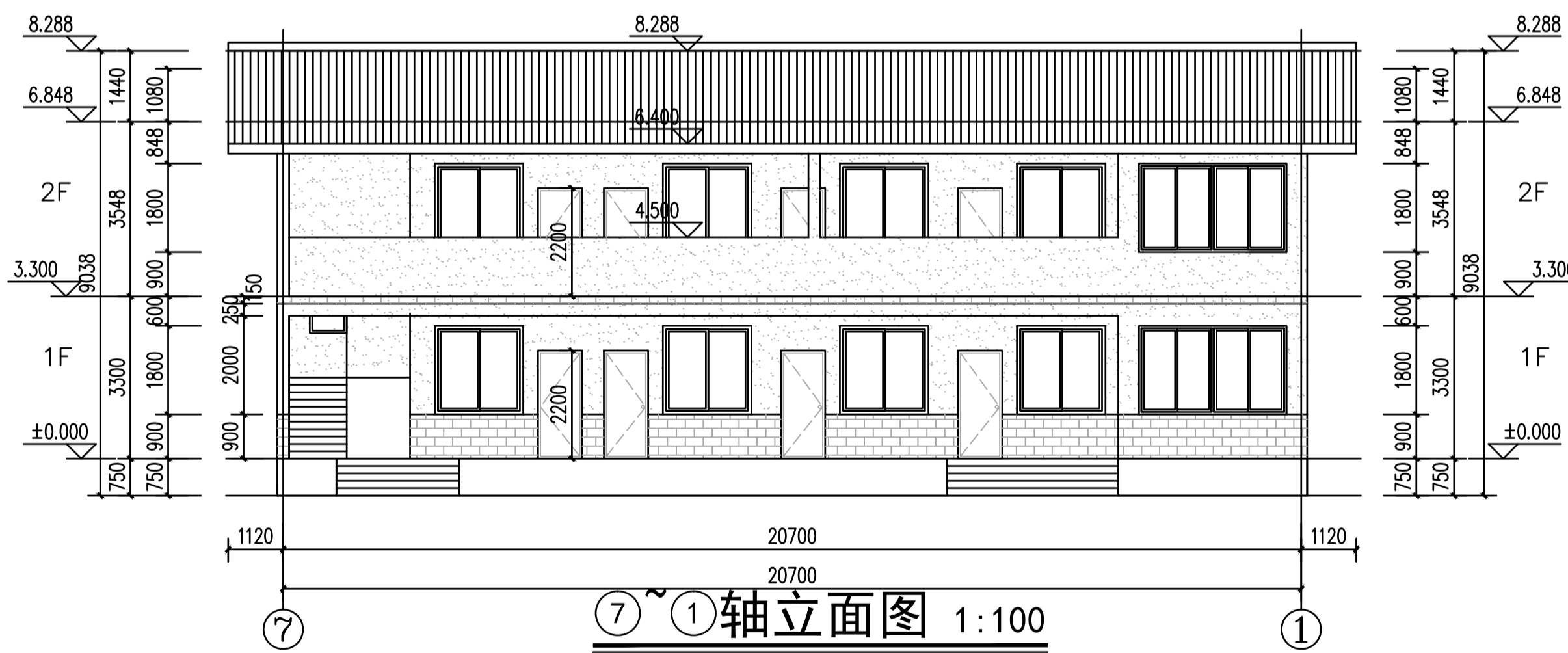
- 说明:1.除注明外所有外墙为240厚页岩多孔砖,内墙120厚页岩多孔砖,轴线居墙中,混凝土墙,柱尺寸及定位详结施  
2.图中  表示灭火器位置,应与水施图核准.  
3.节点大样详建施03  
4.门窗大样详建施04  
5.混凝土墙柱位置及大小以结施图为准.  
6.雨水管位置及大小以水施为准.  
7.±0.000 以现场核定为准  
8.本建筑新建于旧址之上,需对旧址中的基础开挖后重新砌筑基础.  
开挖工作量以实际工作量为准.



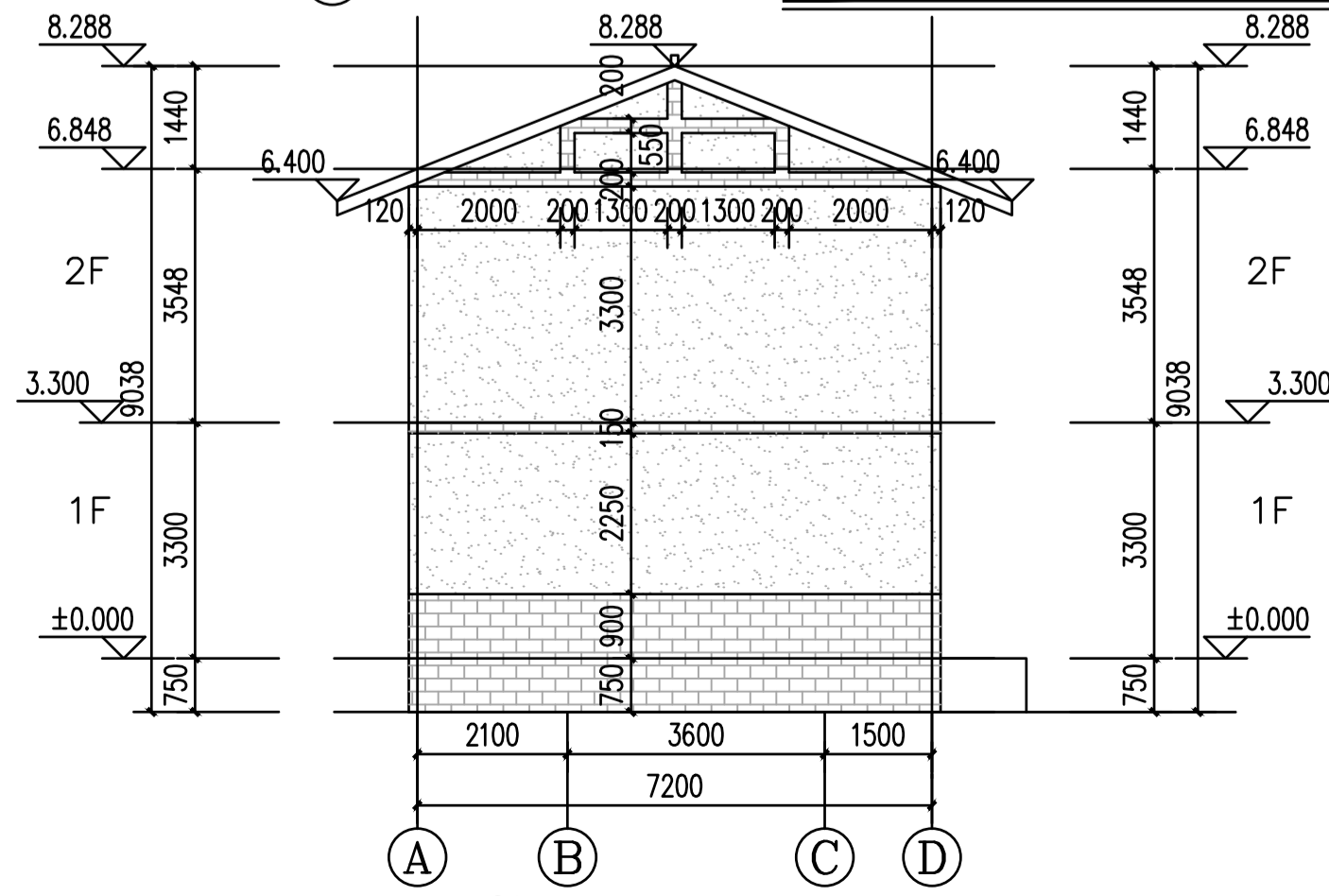
1-1剖面图 1:100



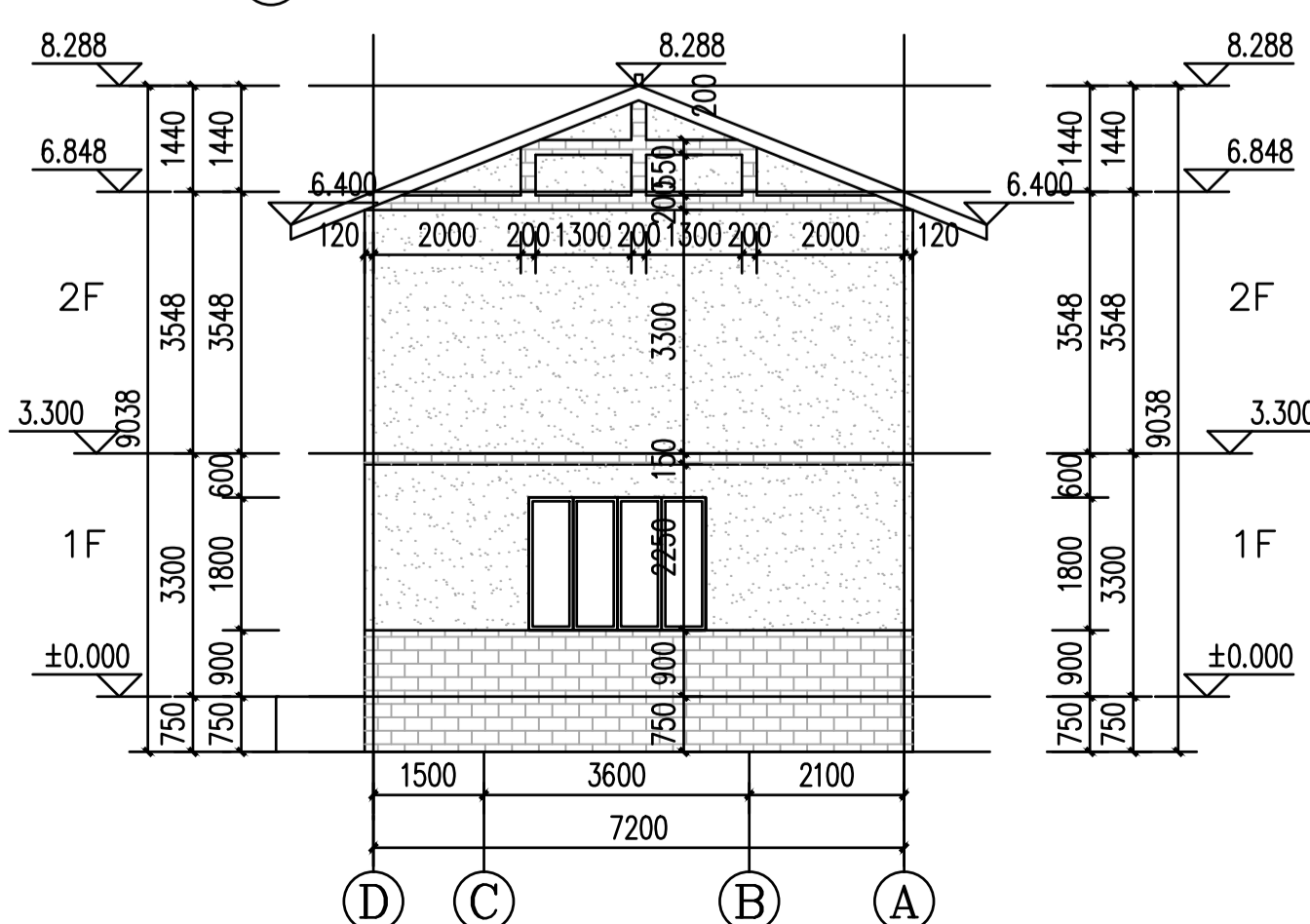
①~⑦轴立面图 1:100



⑦~①轴立面图 1:100



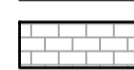


A~D轴立面图 1:100



D~A轴立面图 1:100

图例

-  灰色琉璃瓦  
 米色真石漆  
 灰蓝色真石漆

设计单位:



永建设计集团有限公司  
YONG JIAN DESIGN GROUP CO., LTD.

建筑行业(建筑工程)甲级: A252007869

备注:

本设计图纸未经规划部门同意和施工图审查机构认可,不得用于现场施工,仅供业主建设投资前估算建设造价之参考图。

A-0 2025.05

版本号 日期 版本号 日期

施工图审查机构:

施工图审查合格书编号:

图纸专用章

注册建筑师执业章

注册结构师执业章

工程名称:

项目名称:

灵川县芦田水库标准化创建工程-新建办公楼

建设单位:

灵川县水利工程服务中心

审 定 周永健

项目负责人 李克资

专业负责人 周 煜

审 核 李克资

校 对 周 煜

设 计 杨 伟

制 图 杨 伟

图 名:

①~④轴立面图

④~①轴立面图

①~④轴立面图

④~①轴立面图

1-1剖面图

一层平面图

二层平面图

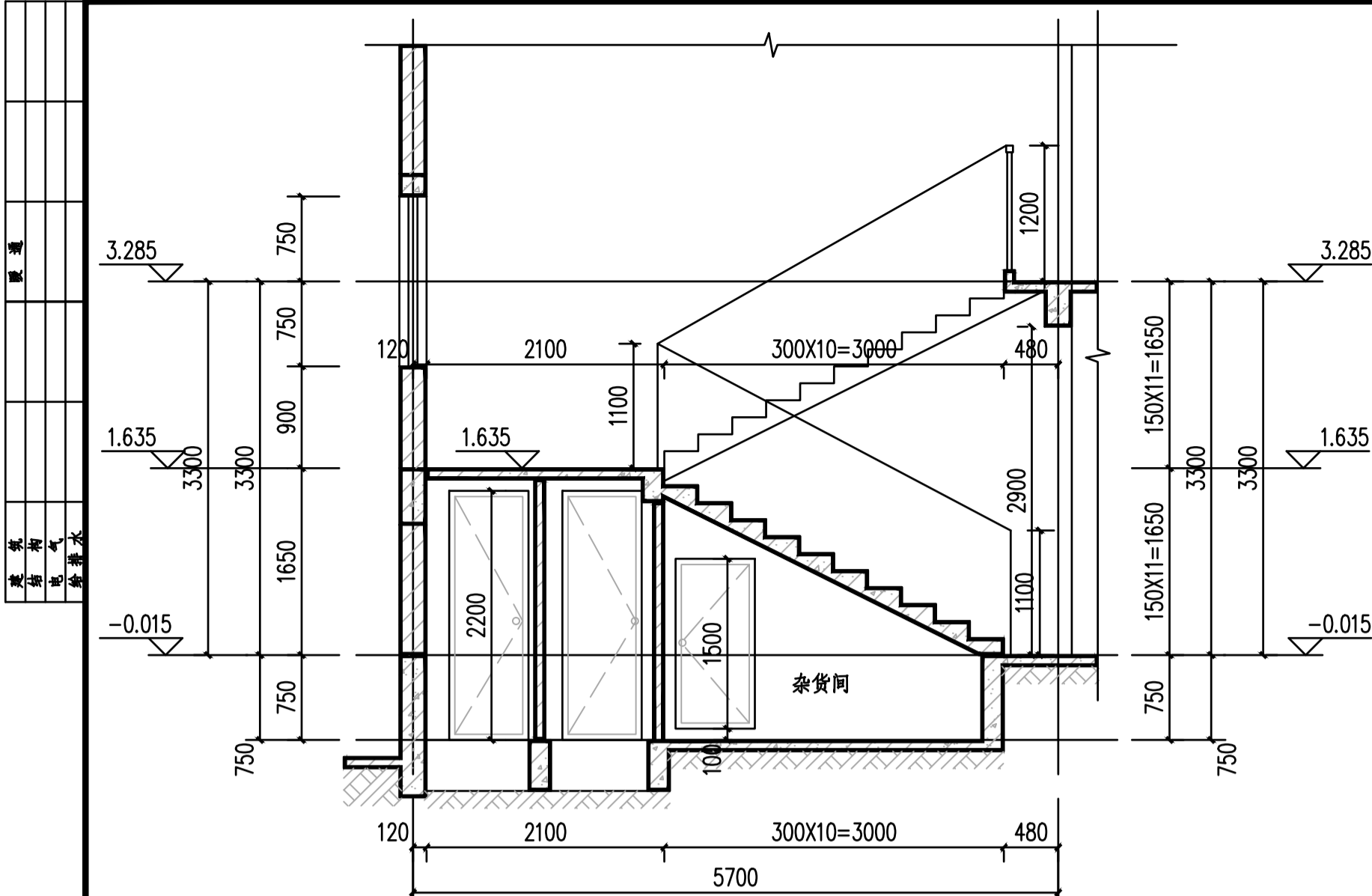
屋面平面图

工程编号 YJXJL2-20250725-JZK014

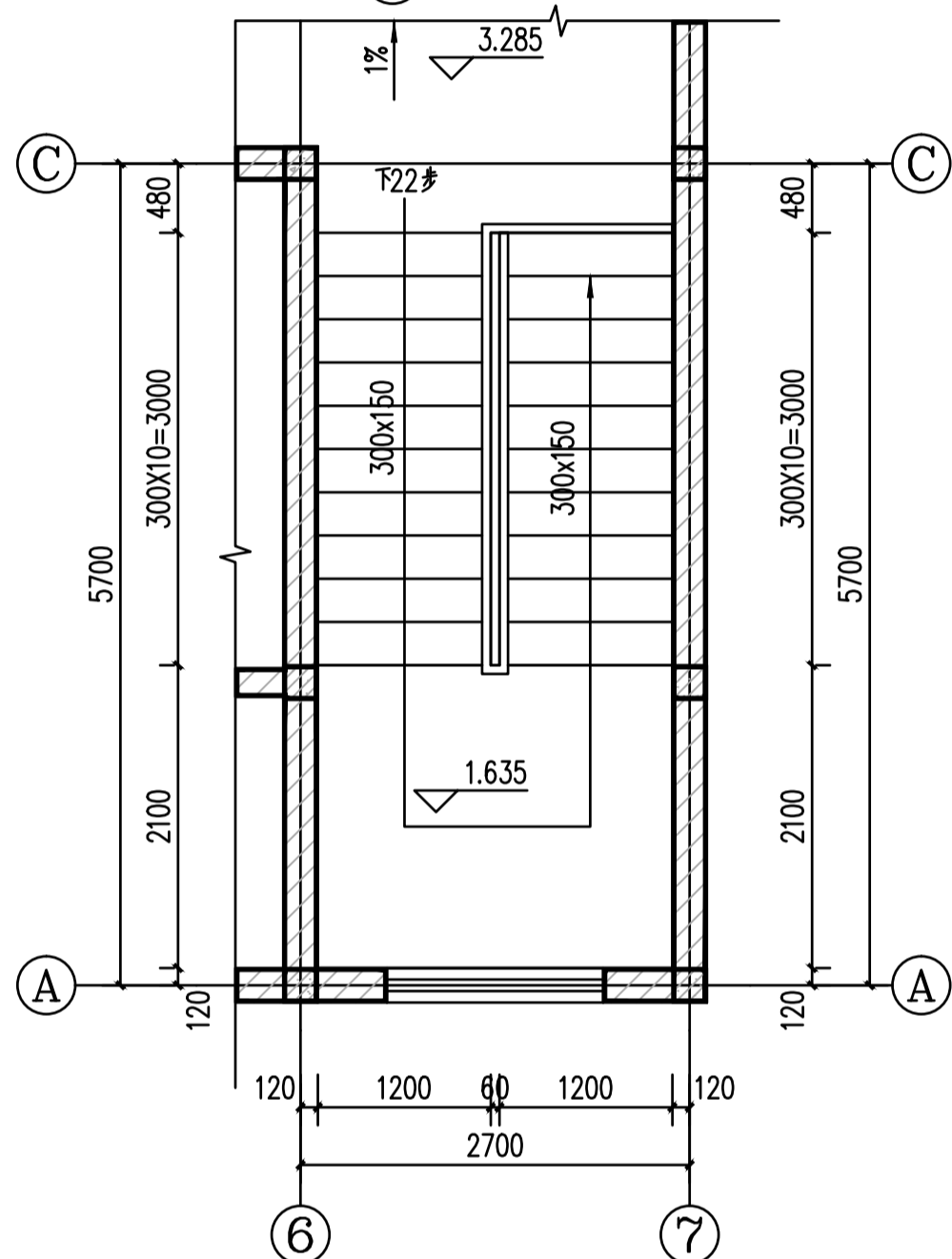
图 别 建 施

图 号 A-01

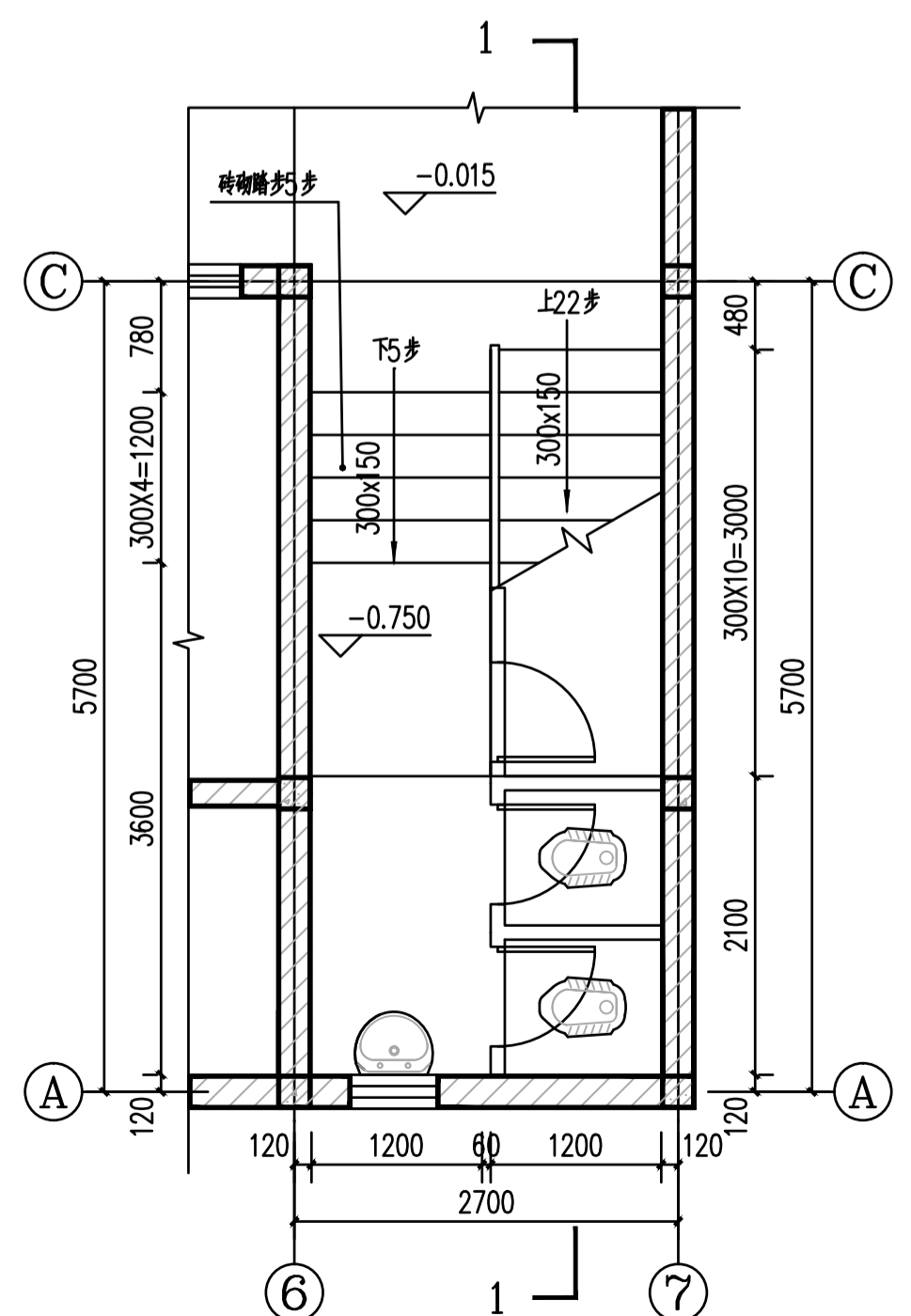
日 期 2025.05



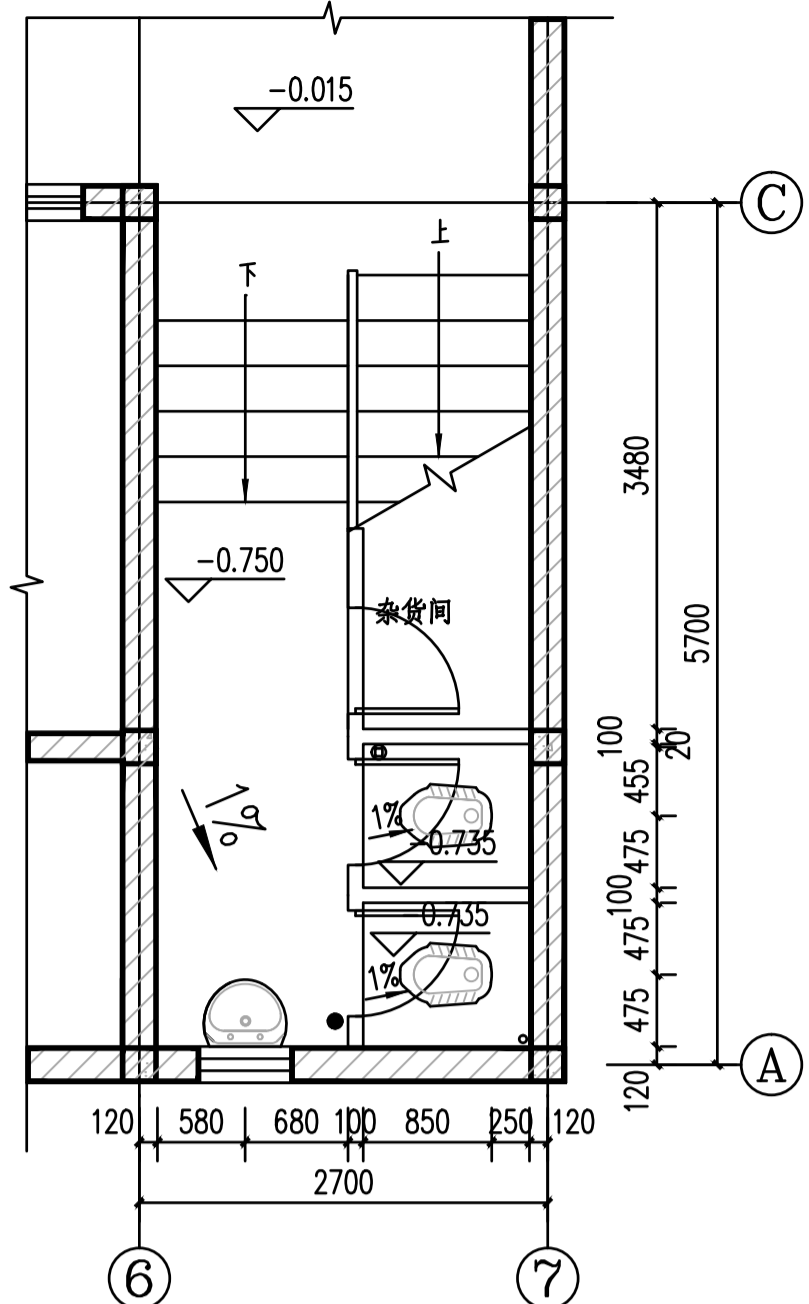
1#楼梯1-1剖面图 1:50



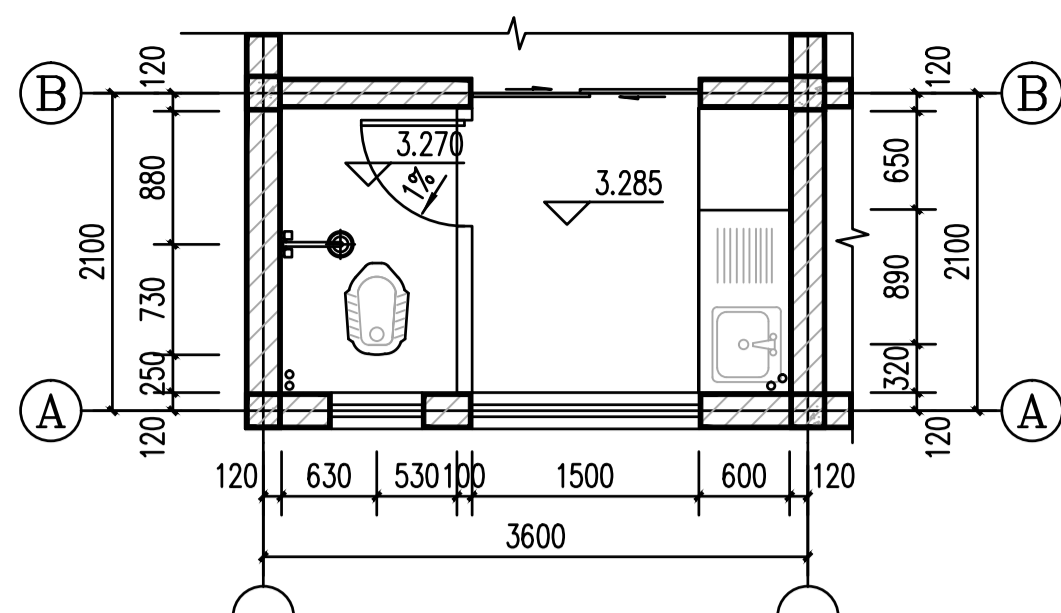
1#楼梯二层平面图 1:50



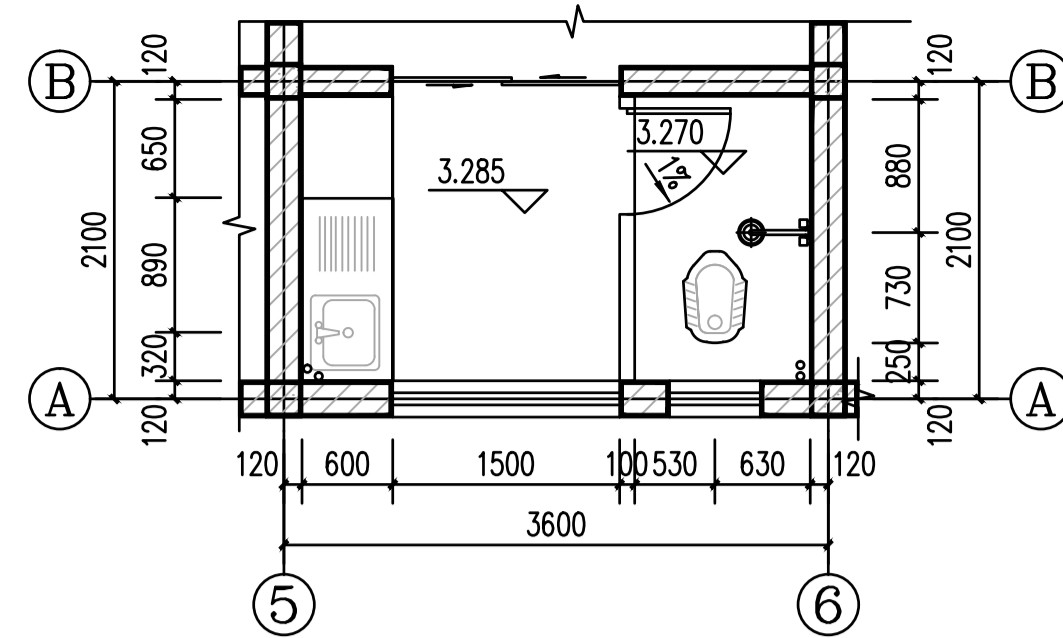
1#楼梯一层平面图 1:50



1#卫生间大样 1:50



2#卫生间大样 1:50



3#卫生间大样 1:50

卫生间设备表

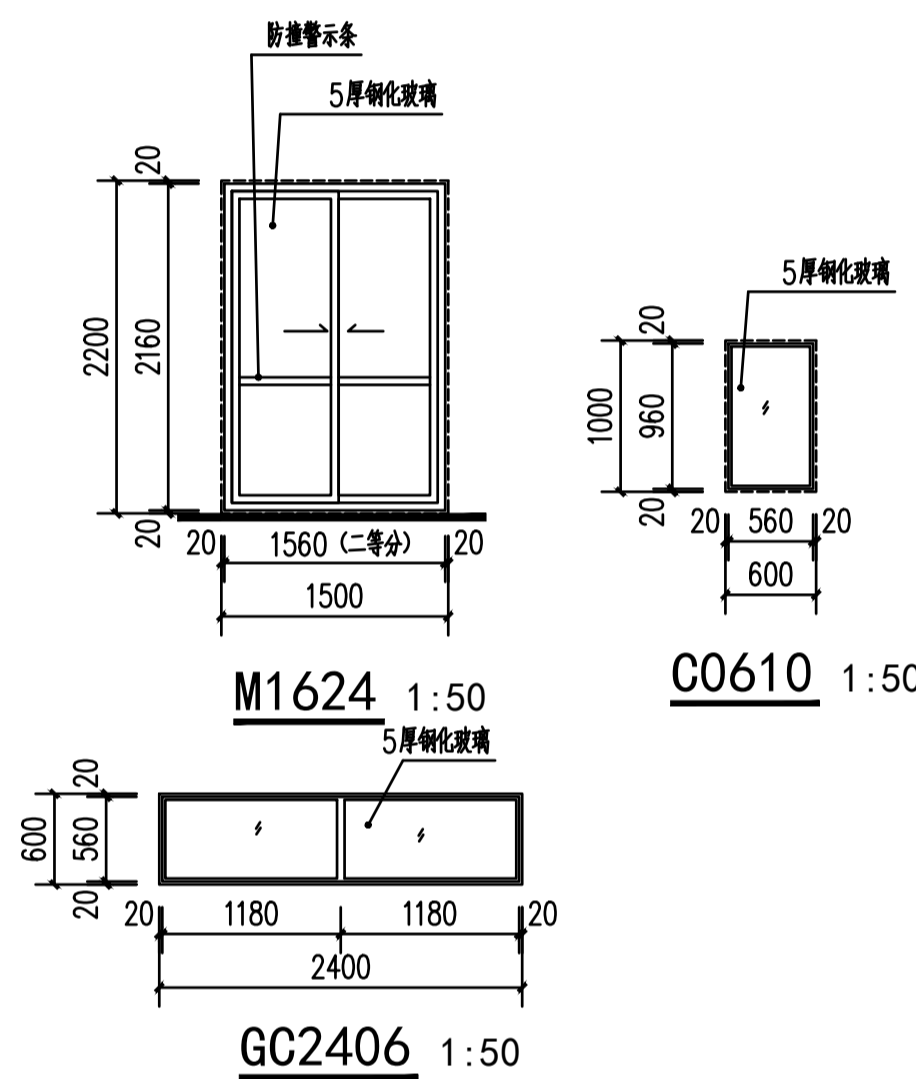
图例	名称	材质
	淋浴池1	人造石材
	淋浴池2	陶瓷
	蹲式大便器	陶瓷
	淋浴龙头	不锈钢
	地漏	位置以水施为准

说明:  
1.卫生间内的上下水管的具体位置详水施图,待设备安装完后,装修做管井.  
2.住宅蹲式大便器卫生间楼面标高450.  
3.H为所在楼层标高,卫生间、外廊比室内楼面标高低15,楼地面、卫生间楼面均向地漏方向找1%坡。

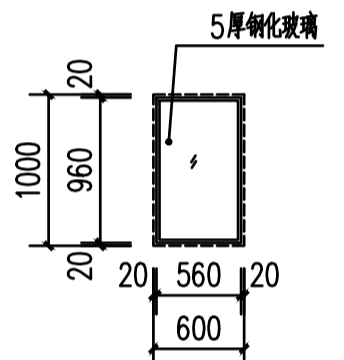
门窗表

类型	设计编号	洞口尺寸(mm)	数量	图集名称	备注
乙级防火门	FM Z1022	1000X2200	3	统一安装	乙级防火门
普通门	M0715	700X1500	1		铝合金门
	M0722	700X2200	7		铝合金门
	M1022	1000X2200	8	13ZJ601-7-SHM119	实木复合门
	M1522	1500X2200	5		铝合金推拉门
普通窗	C0610	600X1000	1	详本图	窗台高150
	C1515	1500X1500	1	详本图	窗台高900
	C1818	1800X1800	8		窗台高900
	C2418	2400X1800	2		窗台高900
	GC0608	600X800	5		窗台高1900
	GC2406	2400X600	2		窗台高2100

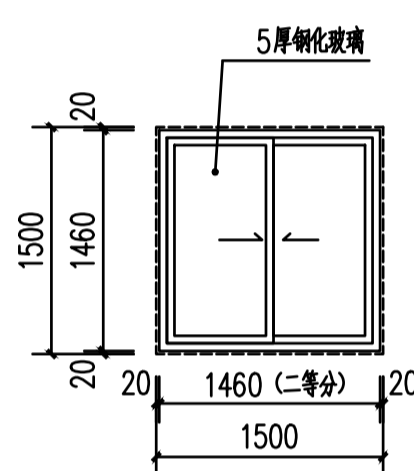
注: 1.门窗开启扇表示方法实线表示外开,虚线表示推拉窗,无虚线表示固定窗;  
2.门窗生产厂家由甲乙双方共同认可,厂家负责提供安装详图,并配套提供五金配件,预埋件位置视产品而定,但每边不得少于两个;  
3.门窗安装应满足其强度、热工、声学及安全性能等技术要求;建筑玻璃应满足建筑节能设计的热工要求;  
4.所有门窗在加工制作前应对“门窗统计表”中所给出的洞口尺寸用现场实测的办法进行校对,无误后方可进行加工、制作和安装;  
5.窗玻璃面积大于0.9平米的外窗及玻璃门应采用钢化安全玻璃,距地面500以下的外窗及玻璃门应采用钢化安全玻璃。  
6.建筑玻璃幕墙应设置防雷标识和防护措施。  
7.数目如统计有误差以实际数为准,所有异型窗洞口尺寸须现场复核后被实际尺寸施工安装。  
8.窗采用普通铝合金窗+5厚钢化玻璃,特殊注明除外。



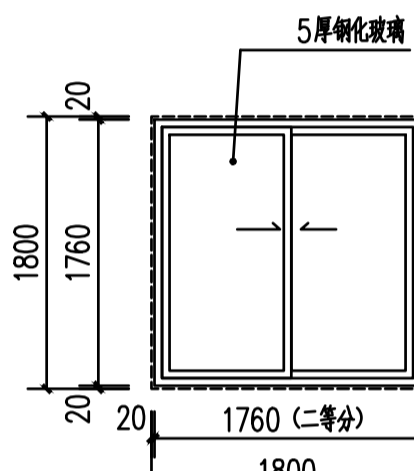
M1624 1:50



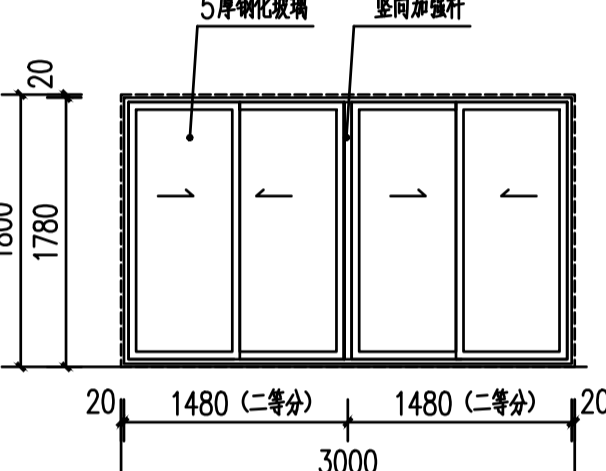
C0610 1:50



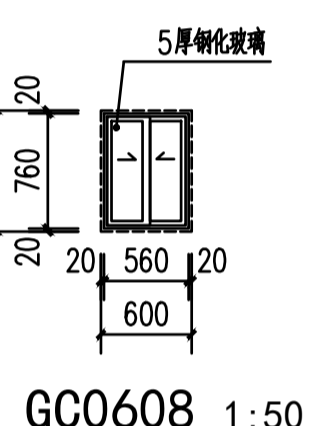
C1515 1:50



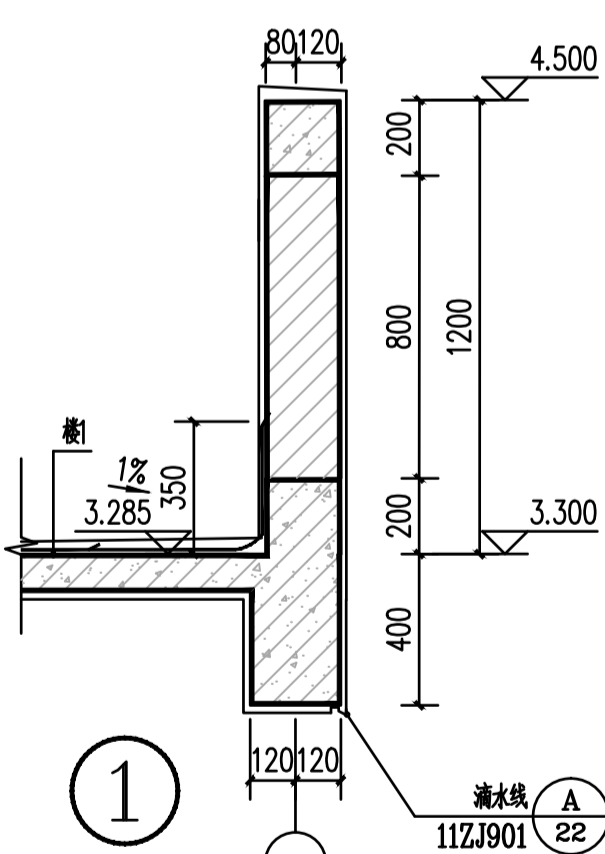
C1818 1:50



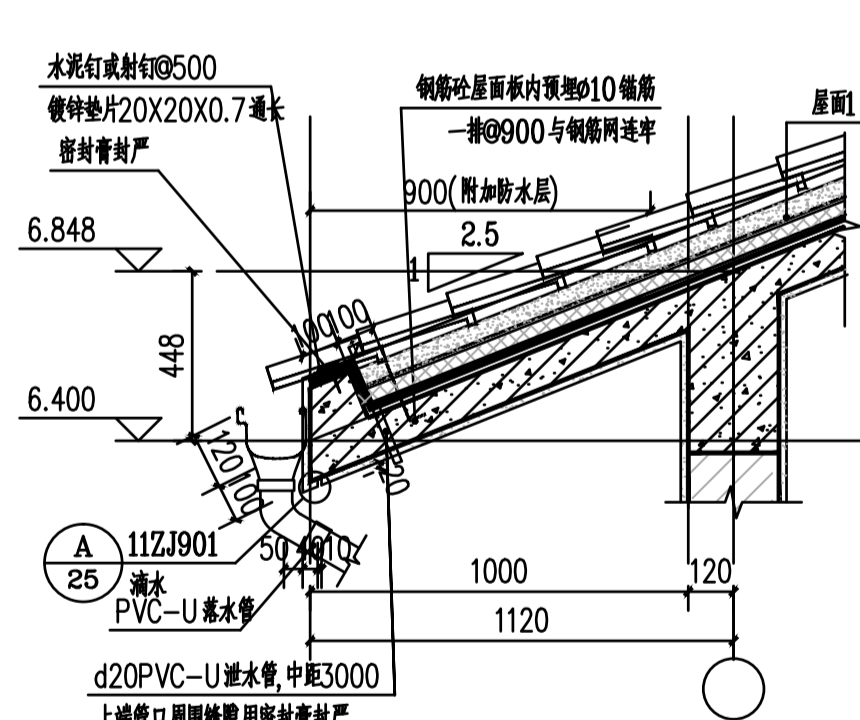
C3018 1:50



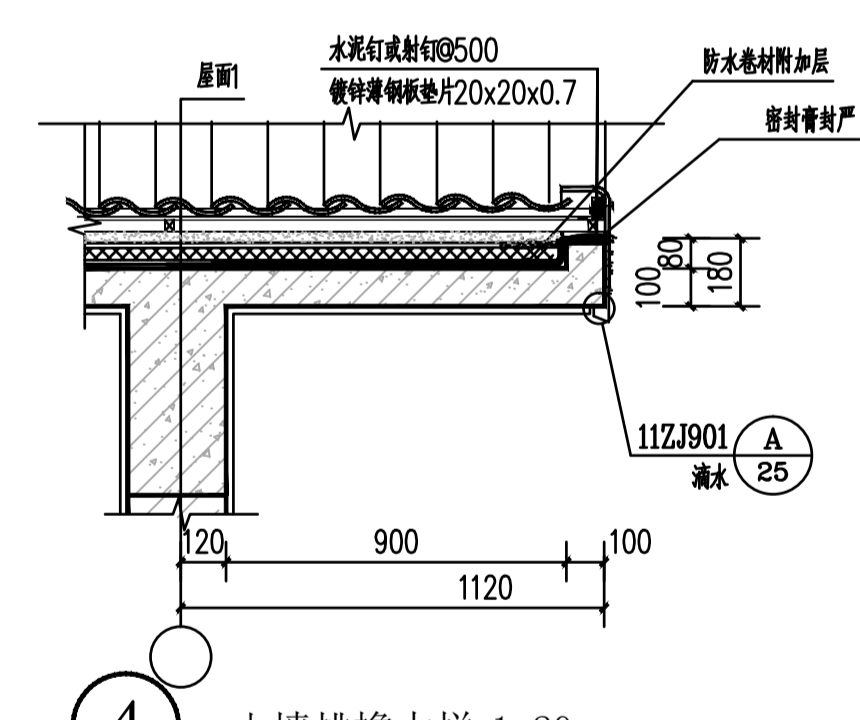
GC0608 1:50



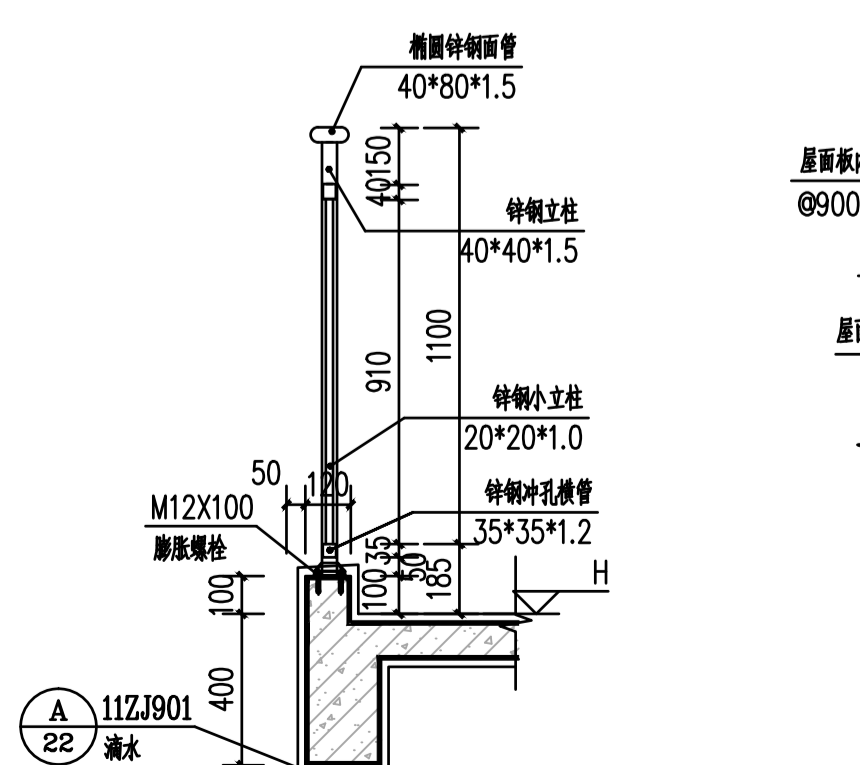
1 栏杆大样 1:20



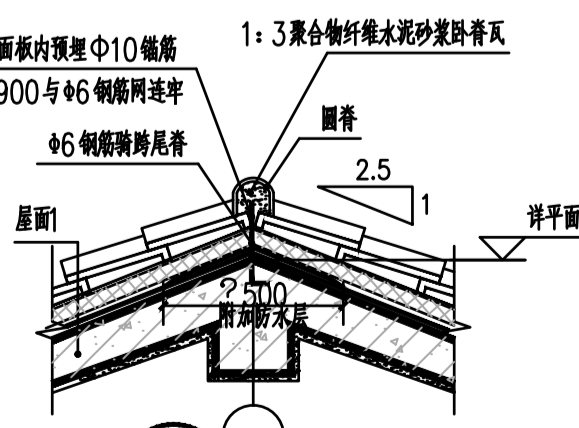
3 檐口大样 1:20



4 山墙挑檐大样 1:20



2 栏杆大样 1:20



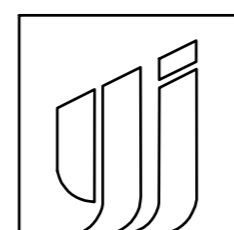
5 屋脊大样 1:20

楼梯说明:

1. 楼梯栏杆选用02ZJ401-29页-C1.
2. 扶手选用木扶手02ZJ401-66页-4端清漆.
3. 楼梯栏杆直段高度为1200.
4. 扶手起步选用02ZJ401-68页-9.
5. 踏步挡水选用02ZJ401-74页-1.
6. 踏步防滑选用02ZJ401-69页-1.
7. 靠墙扶手选用02ZJ401-59页-A.
8. 顶层水平段楼梯栏杆与楼面交接处设C20反边100高,顶层楼梯扶手高1200.
9. 楼梯水平段栏杆长度大于0.50m时,其扶手高度1.10m

# 灵川县芦田水库标准化管理建设工程

## 结构专业施工图



永建筑设计集团有限公司

建筑工程设计甲级:A252007869

法定代表人:周永健

设计总负责人:李克资

专业负责人:肖远洋

2025年 05 月

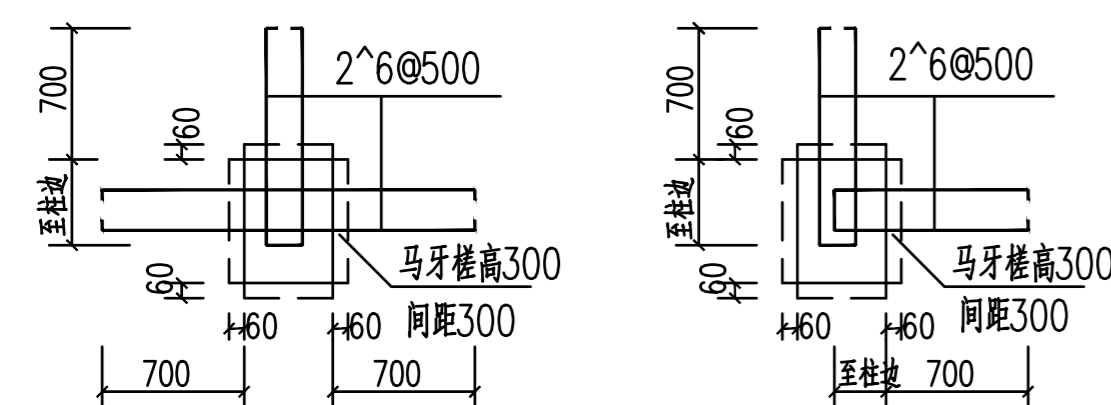
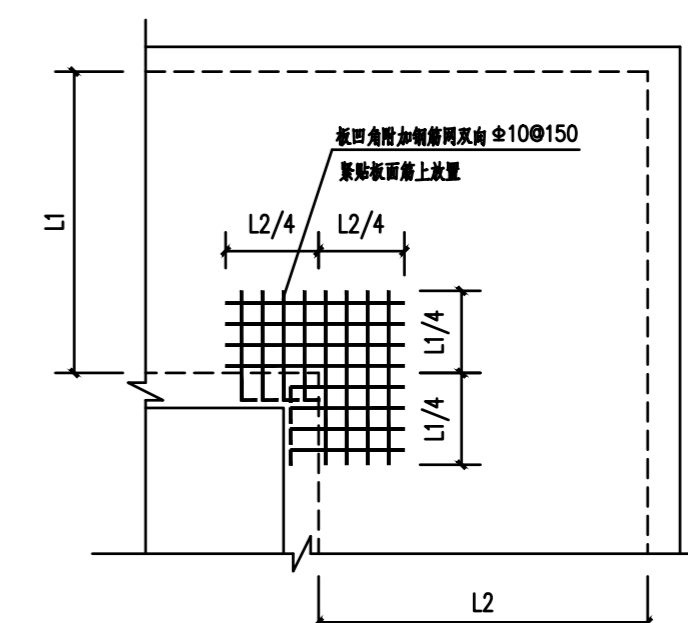
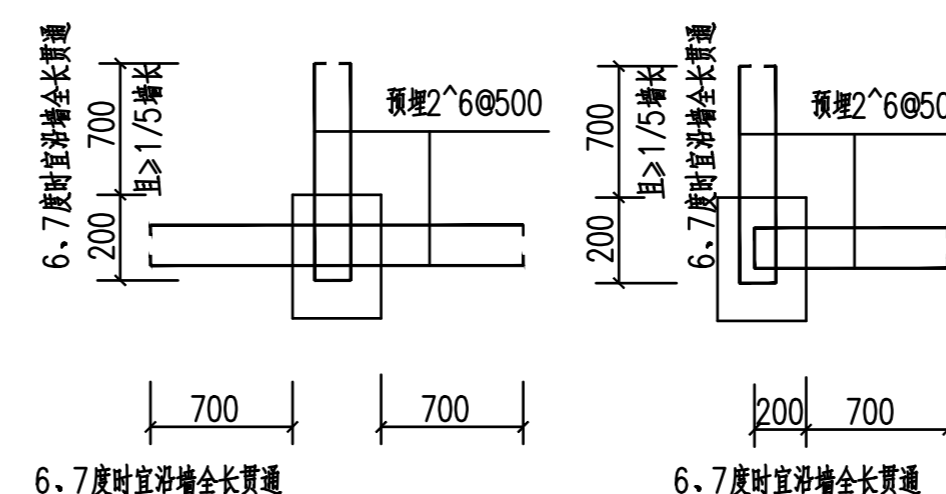
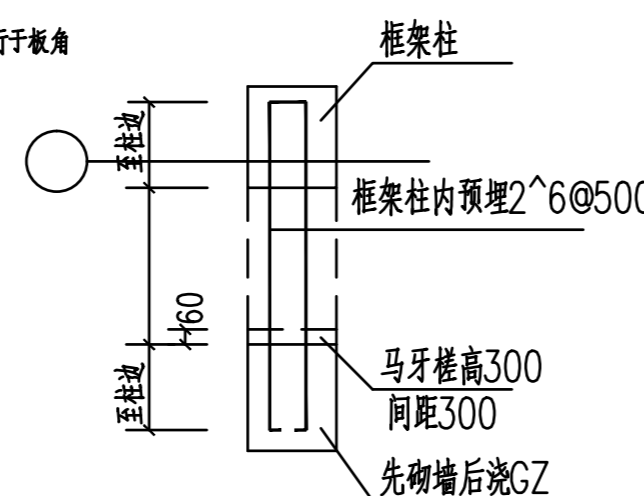
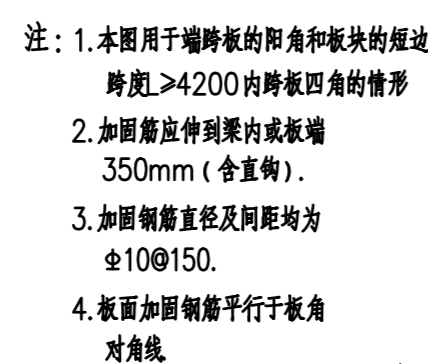
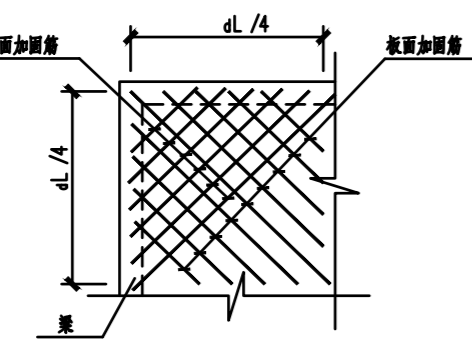
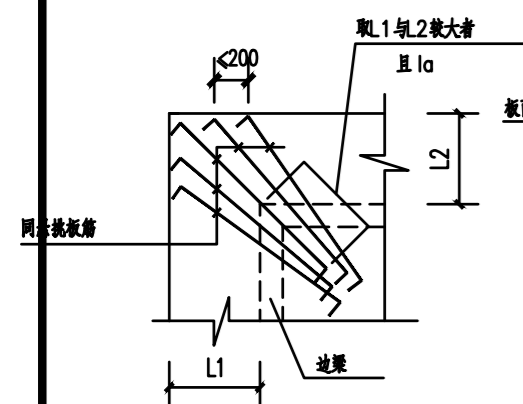
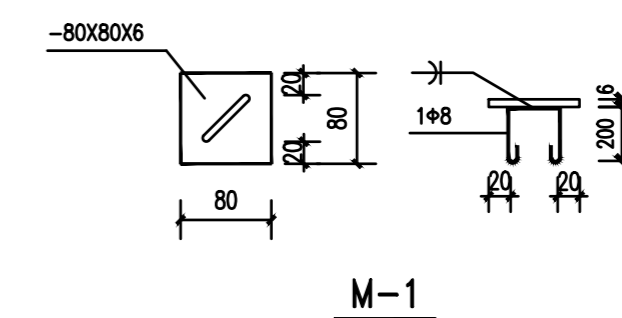
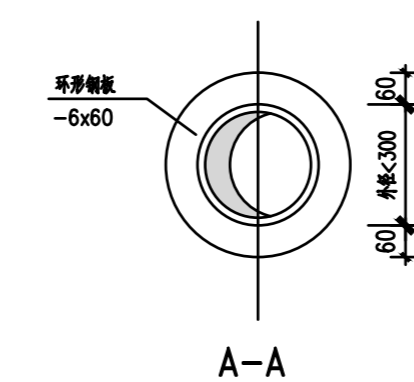
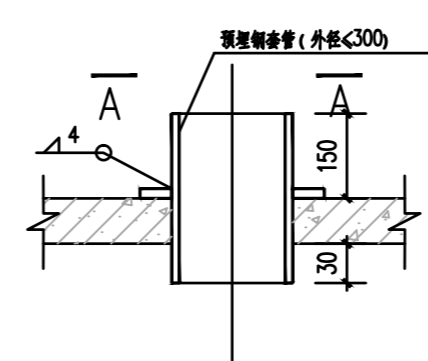
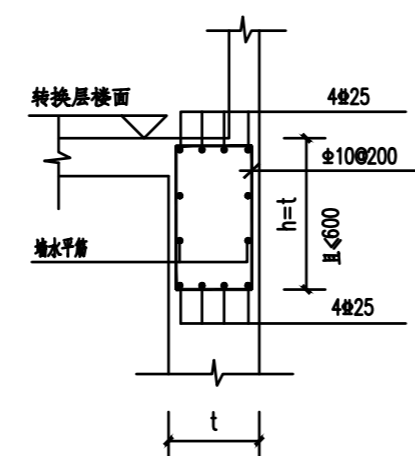
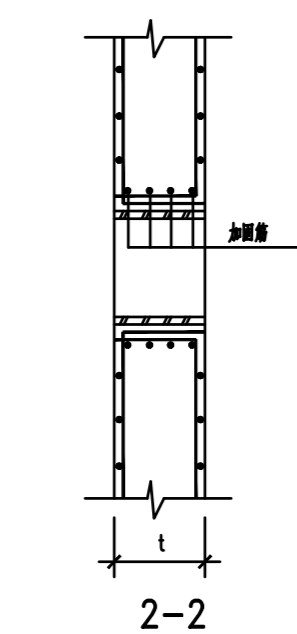
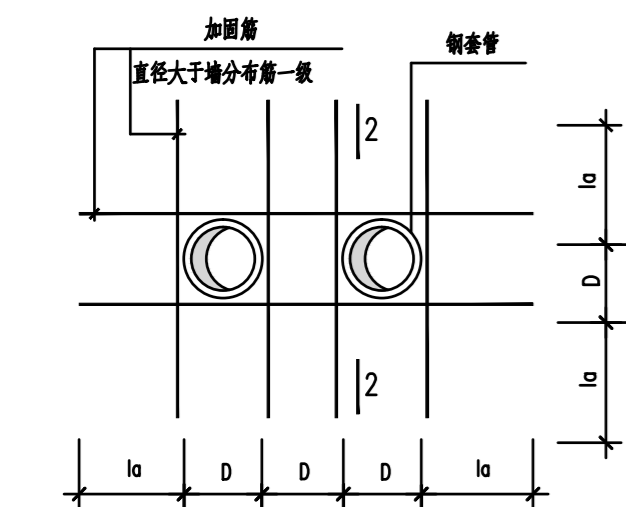
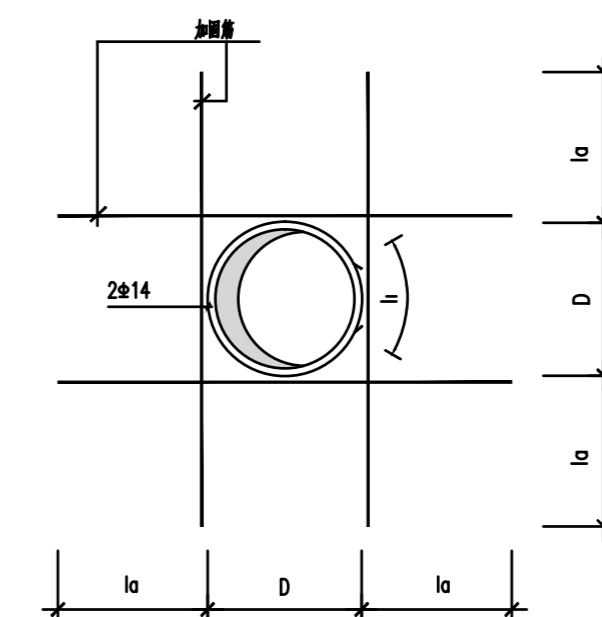
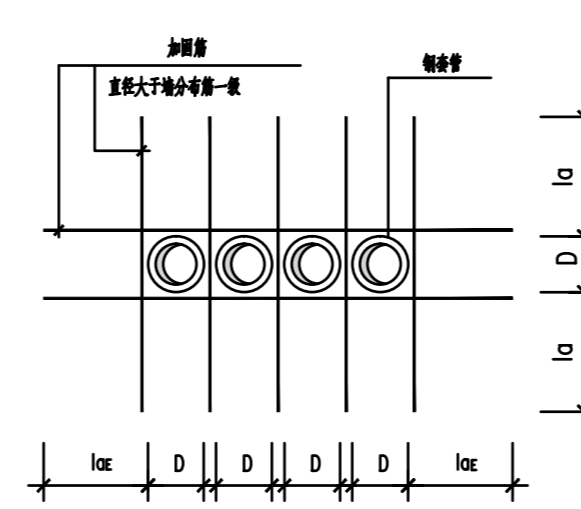
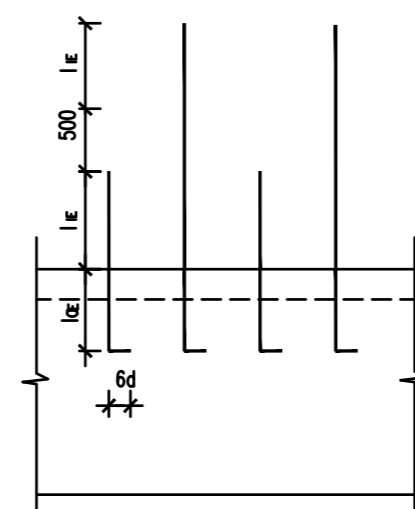
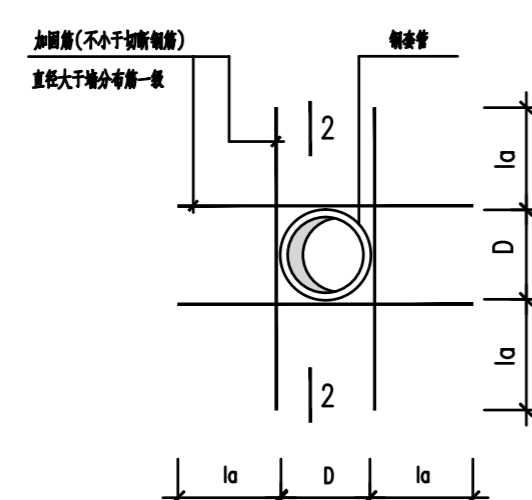
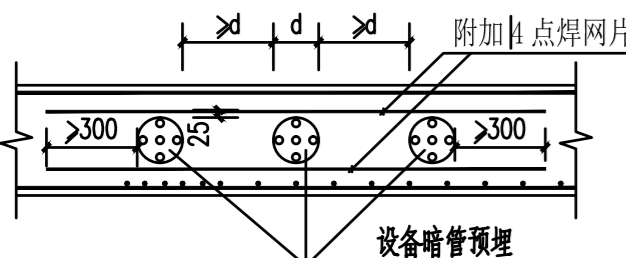
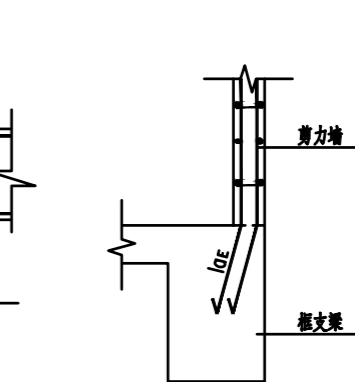
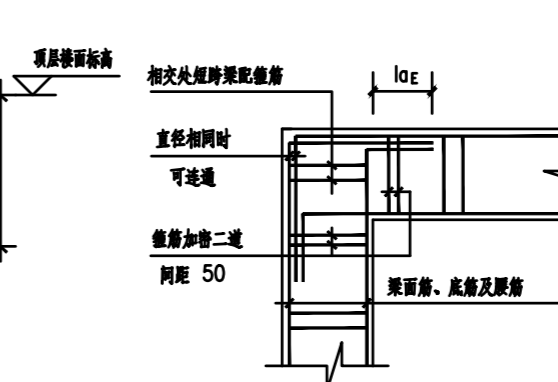
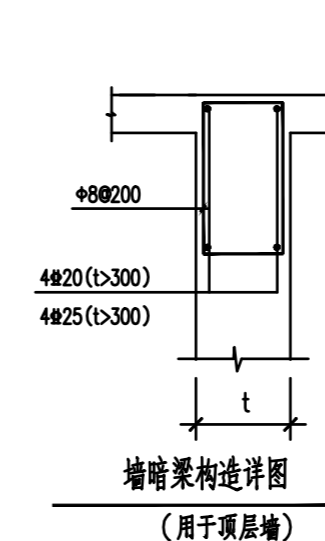
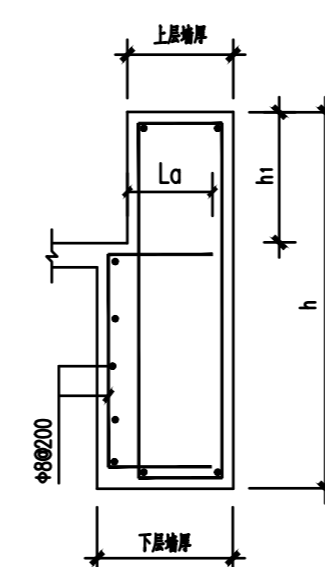
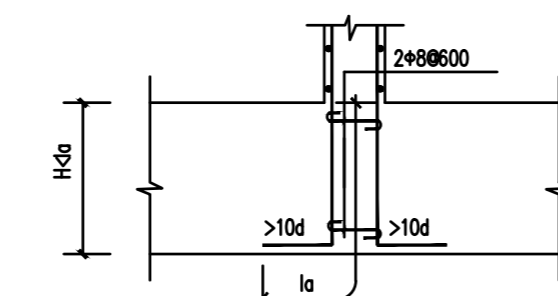
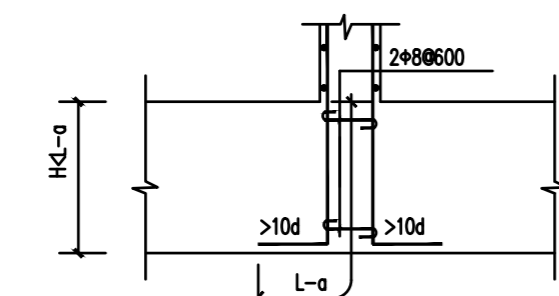
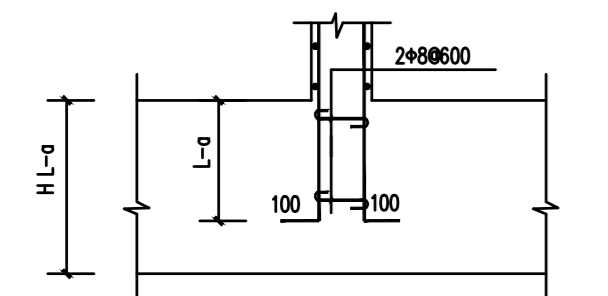


建筑				
结构				
给排水				
电气				
暖通				
其他				

工程编号	YJGXJZ-20250725-JZJG014	
图 别	结 施	
图 号	S-01	
日 期	2025.05	



建	筑	电	气	水
结	构	给	排	



设计单位:



**永建设计集团有限公司**  
YONG JIAN DESIGN GROUP CO., LTD

建筑行业(建筑工程)甲级: A252007869

备注: 本设计图纸未经规划部门同意和施工图审查机构认可,不得用于现场施工,仅供业主建设投资前估算建设造价之参考图。

A-0	2025.05		
版本号	日 期	版本号	日 期

施工图审查机构：

施工图审查合格书编号:

图纸专用章

注册建筑师执业章

注册结构师执业章

工程名称:

项目名称  
灵川县芦田水库标准化创建工程—新建办公楼

建设单位：灵川县水利工程服务中心








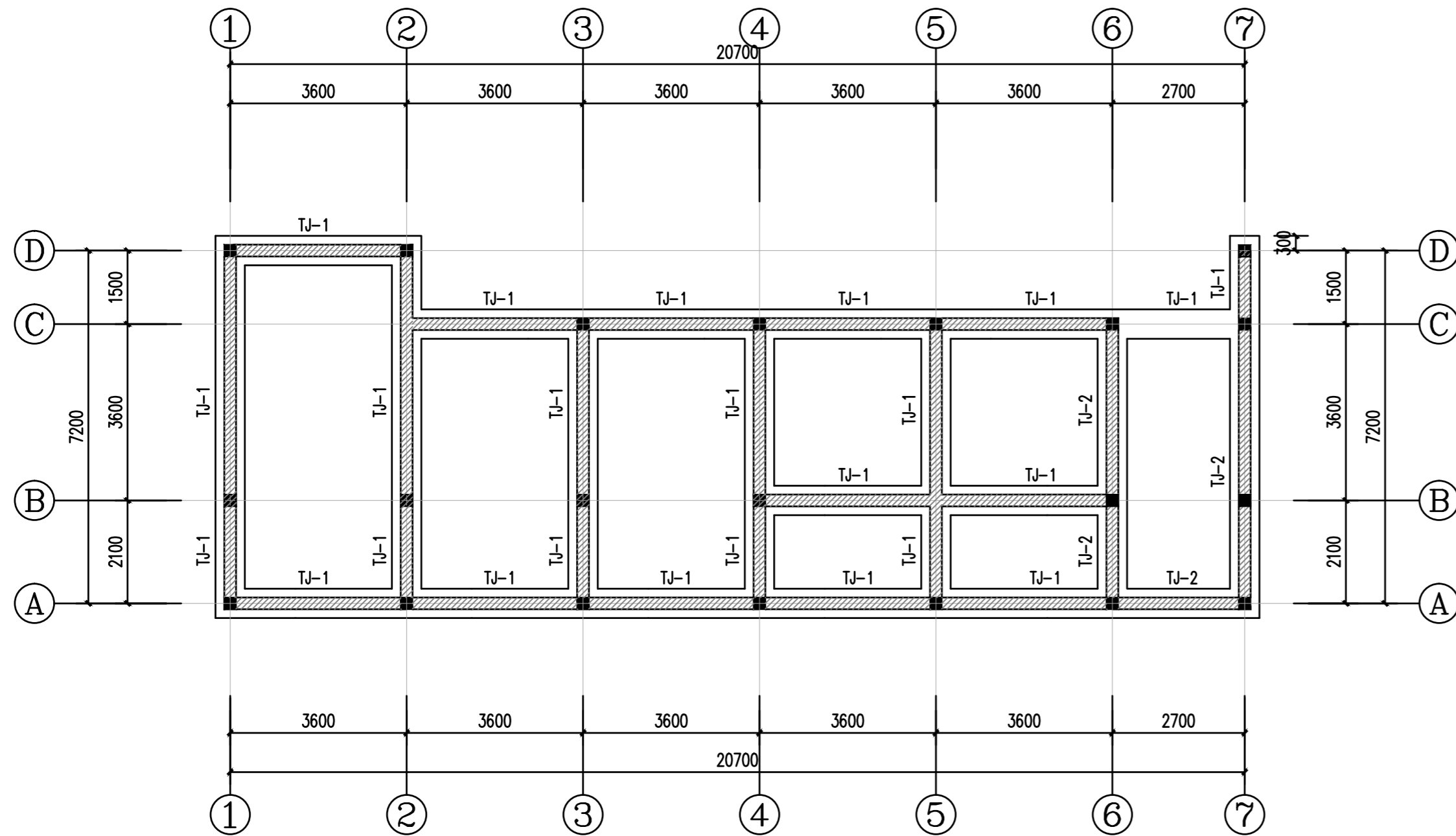
审 定	周永健	
项目负责人	李克资	
专业负责人	肖远洋	
审 核	肖远洋	
校 对	张建辉	
设 计	胡国栋	
制 图	胡国栋	

图 名:

### 结构设计统一说明(三)

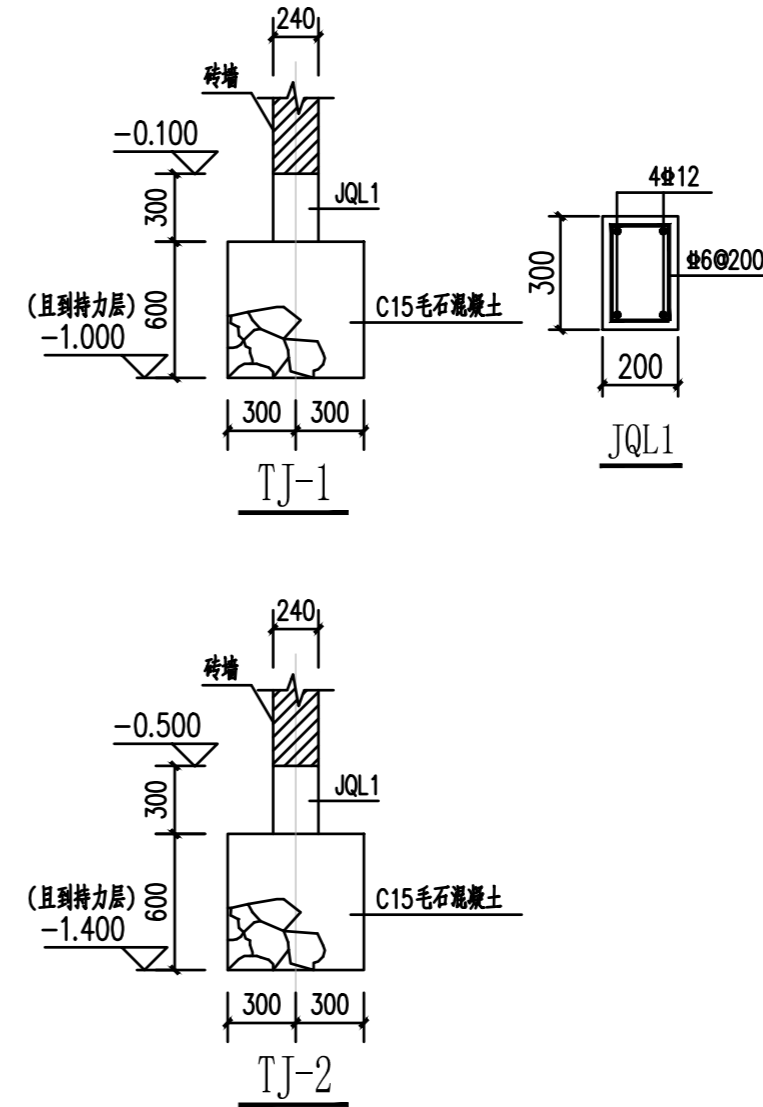
工程编号	YJGXLZ-20250725-JZJG014	
图 别	结 施	
图 号	S-03	
日 期	2025.05	

建筑	结构	电气	给排水
----	----	----	-----



# 基础平法施工图

1. 条形基础混凝土强度等级C25,
2. 条形基础均沿墙中心均匀布置。



设计单位:



**永建设计集团有限公司**  
**YONG JIAN DESIGN GROUP CO., LTD**

建筑行业(建筑工程)甲级:A252007869

备注：

本设计图纸未经规划部门同意和施工图审查机构认可,不得用于现场施工,仅供业主建设投资前估算建设造价之参考图。

A-0	2025.05		
版本号	日 期	版本号	日 期

施工图审查机构：

施工图审查合格书编号:

图纸专用章

注册建筑师执业章

注册结构师执业章

工程名称:

项目名称: 灵川县芦田水库标准化创建工程—新建办公楼

建设单位：灵川县水利工程服务中心

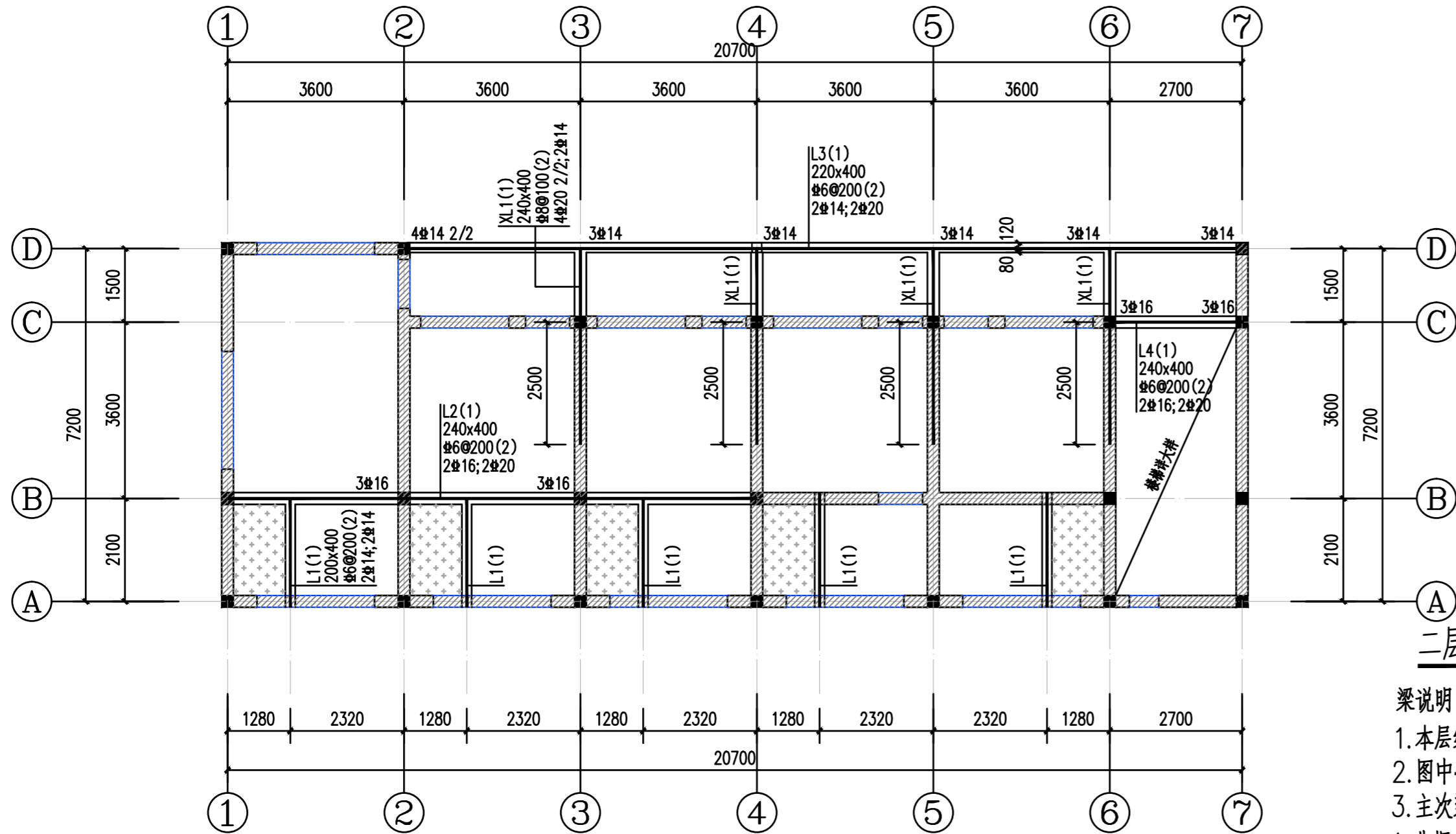
审 定	周永健	△健
项目负责人	李克资	李资
专业负责人	肖远洋	肖远
审 核	肖远洋	肖远
校 对	张建辉	张建辉
设 计	胡国栋	胡国栋
制 图	胡国栋	胡国栋

图 名:

# 基础平法施工图

工程编号	YJGXJZ-20250725-JZJG014	
图 别	结 施	
图 号	S-04	
日 期	2025.05	

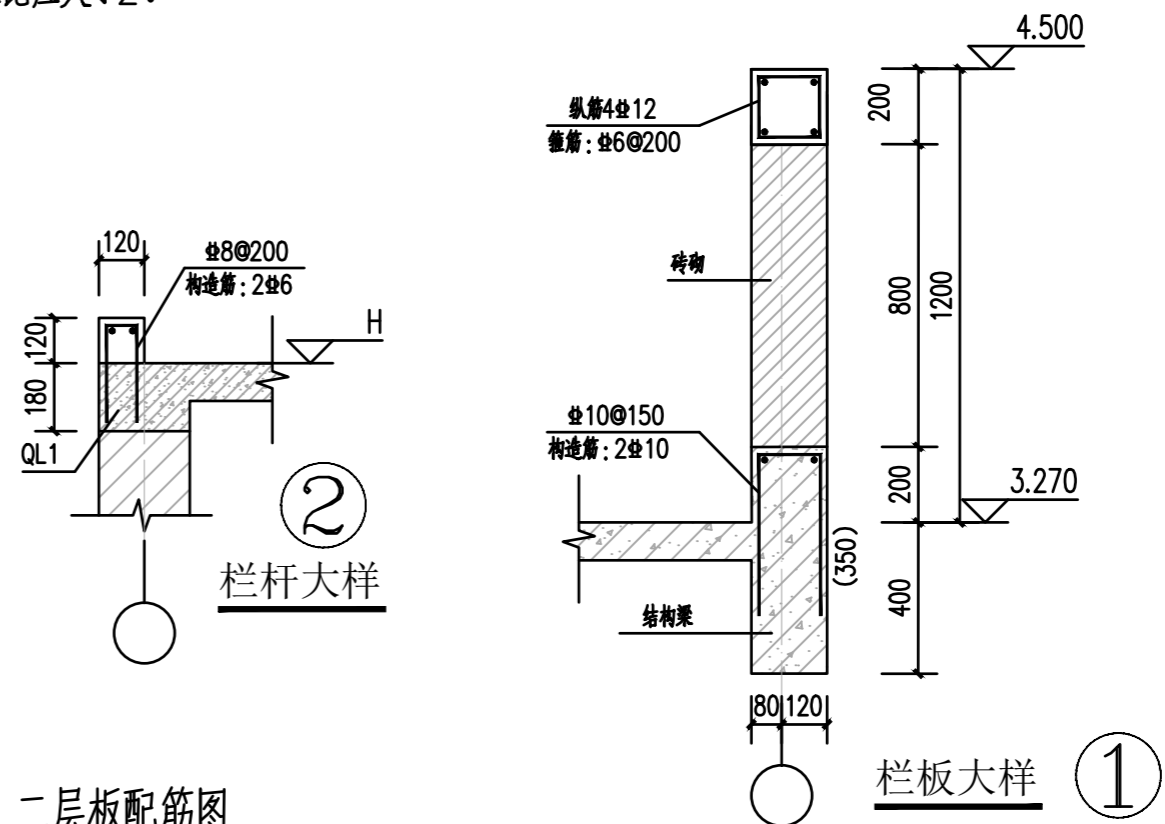
工程名称	灵川县芦田水库标准化创建工程-新建办公楼
建设单位	灵川县水利工程服务中心
设计单位	永建设计集团有限公司
设计人员	周永健
审核人员	李克资
专业负责人	肖远洋
校对人	张建辉
设计人	胡国栋
制图人	胡国栋



二层梁平法施工图

梁说明:


1. 本层结构标高为3.270m, 混凝土强度等级C25, 钢筋: HRB400 (Φ) 级。
2. 图中——表示为结构梁, 未注明定位尺寸的梁轴线居中或梁边平柱边布置, 未详尺寸见建筑。
3. 主次梁交接处于主梁两边各设3\*Φ50的加密箍 (\*表示主梁箍筋); 图中未注明的附加吊筋为2Φ12。
4. 非框架托墙梁的钢筋锚固满足框架托墙梁的要求。
5. 梁悬挑端未注明钢筋者均为支座钢筋通至悬挑端。
6. 凡图中未标注编号的“■”为GZ1, 配筋详大样。
7. 填充▨的墙体为砌体承重墙, 承重墙上均设置圈梁QLI。
8. 悬挑梁埋入砌体长度L1与挑出长度L之比应大于1.2; 当悬挑梁埋入段上无砌体时, L1与L之比应大于2。



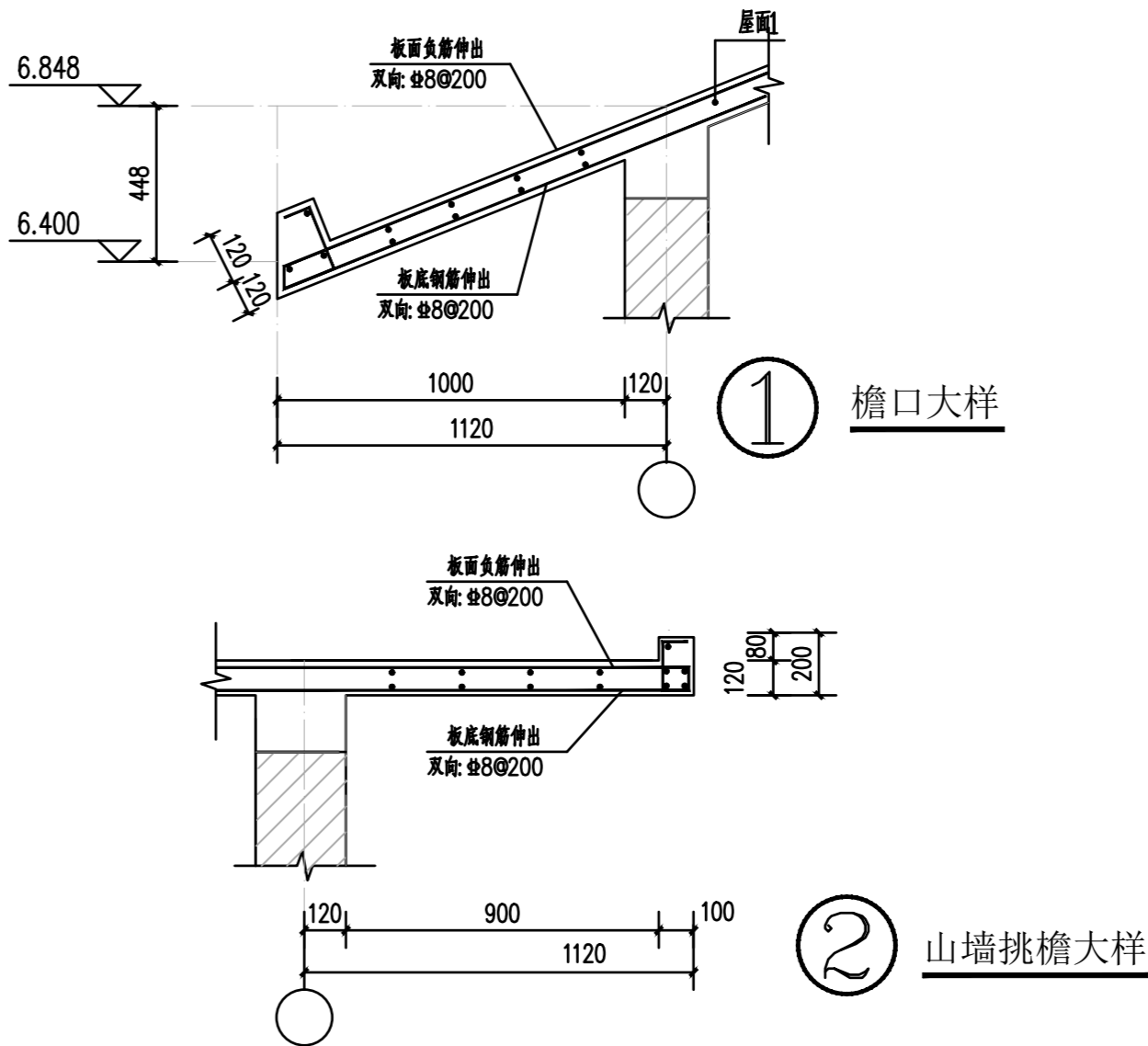
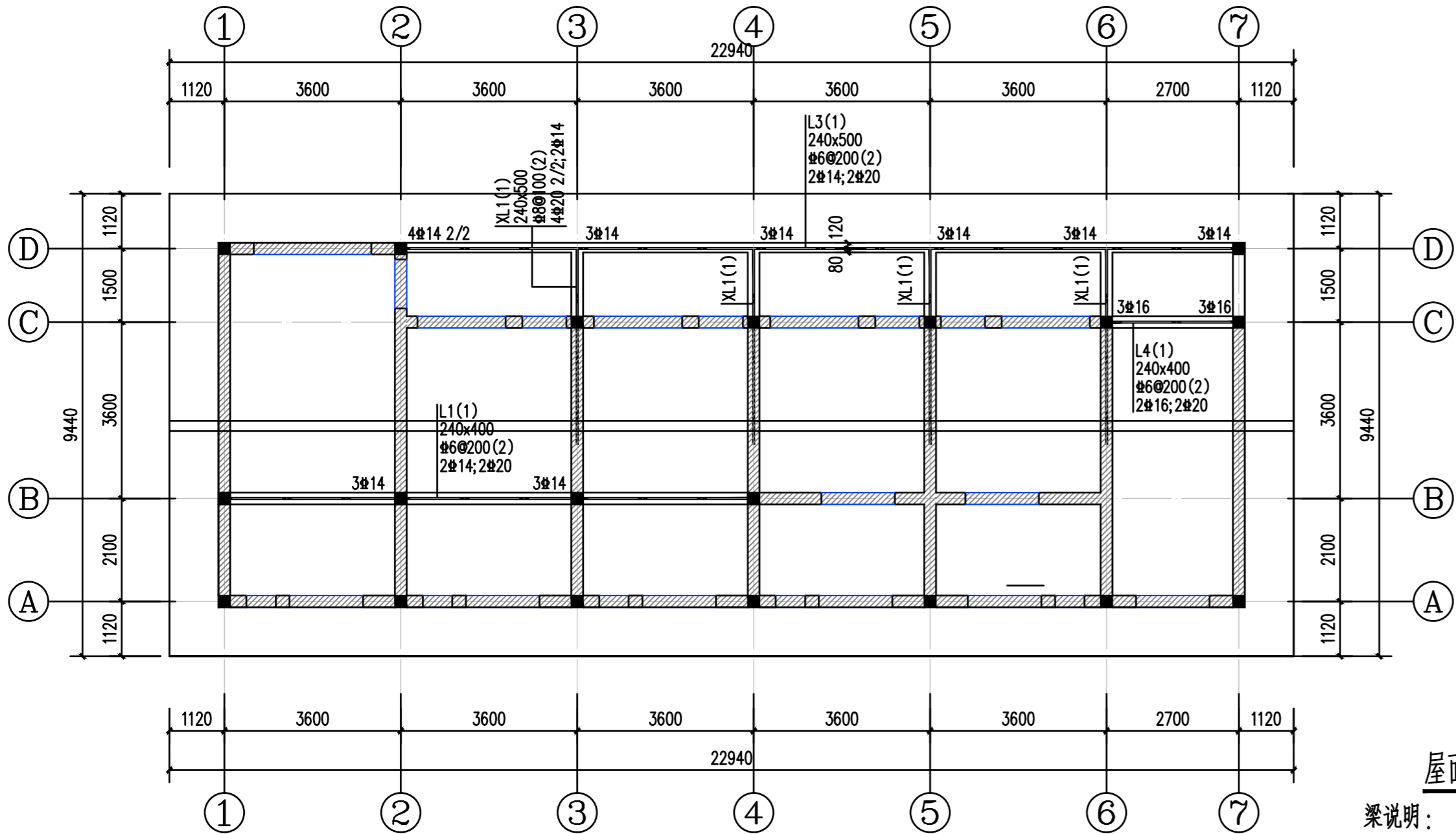
二层板配筋图

板配筋说明:

1. 本层结构标高为3.270m, 混凝土强度等级C25, 钢筋: HRB400 (Φ) 级。
2. 图中未注明者板厚为100mm, 未注明底筋为Φ8@200, 图中K8表示Φ8@200。
3. 底筋相同的相邻跨板施工时其底筋可以连通。
4. ▨部分板面标高比结构标高低20mm; ▨为走廊, 板面标高比结构标高低15mm; ▨为卫生间, 地面下沉450, 四周墙体处(除门洞外)用C25素砼梁做翻边, 高出厕所地面200, 同墙厚。
5. 节点索引配合建施图施工。

设计单位:			
 永建设计集团有限公司 YONG JIAN DESIGN GROUP CO., LTD 建筑行业(建筑工程)甲级: A252007869			
备注: 本设计图纸未经规划部门同意和施工图审查机构认可, 不得用于现场施工, 仅供业主建设投资前估算建设造价之参考图。			
A-0	2025.05		
版本号	日期	版本号	日期
施工图审查机构:			
施工图审查合格书编号:			
图纸专用章			
注册建筑师执业章			
注册结构师执业章			
工程名称:			
项目名称 灵川县芦田水库标准化创建工程-新建办公楼			
建设单位: 灵川县水利工程服务中心			
审 定	周永健	李克资	肖远洋
项目负责	李克资	肖远洋	张建辉
专业负责	肖远洋	胡国栋	胡国栋
审 核	肖远洋	胡国栋	胡国栋
校 对	张建辉	胡国栋	胡国栋
设 计	胡国栋	胡国栋	胡国栋
制 图	胡国栋	胡国栋	胡国栋
图 名:			
二层梁平法施工图			
二层板配筋图			
工程编号	YJGXLZ-20250725-JZJG014		
图 别	结 施		
图 号	S-05		
日 期	2025.05		

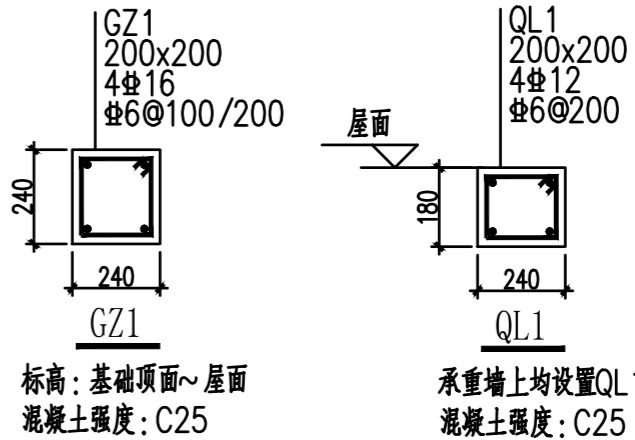
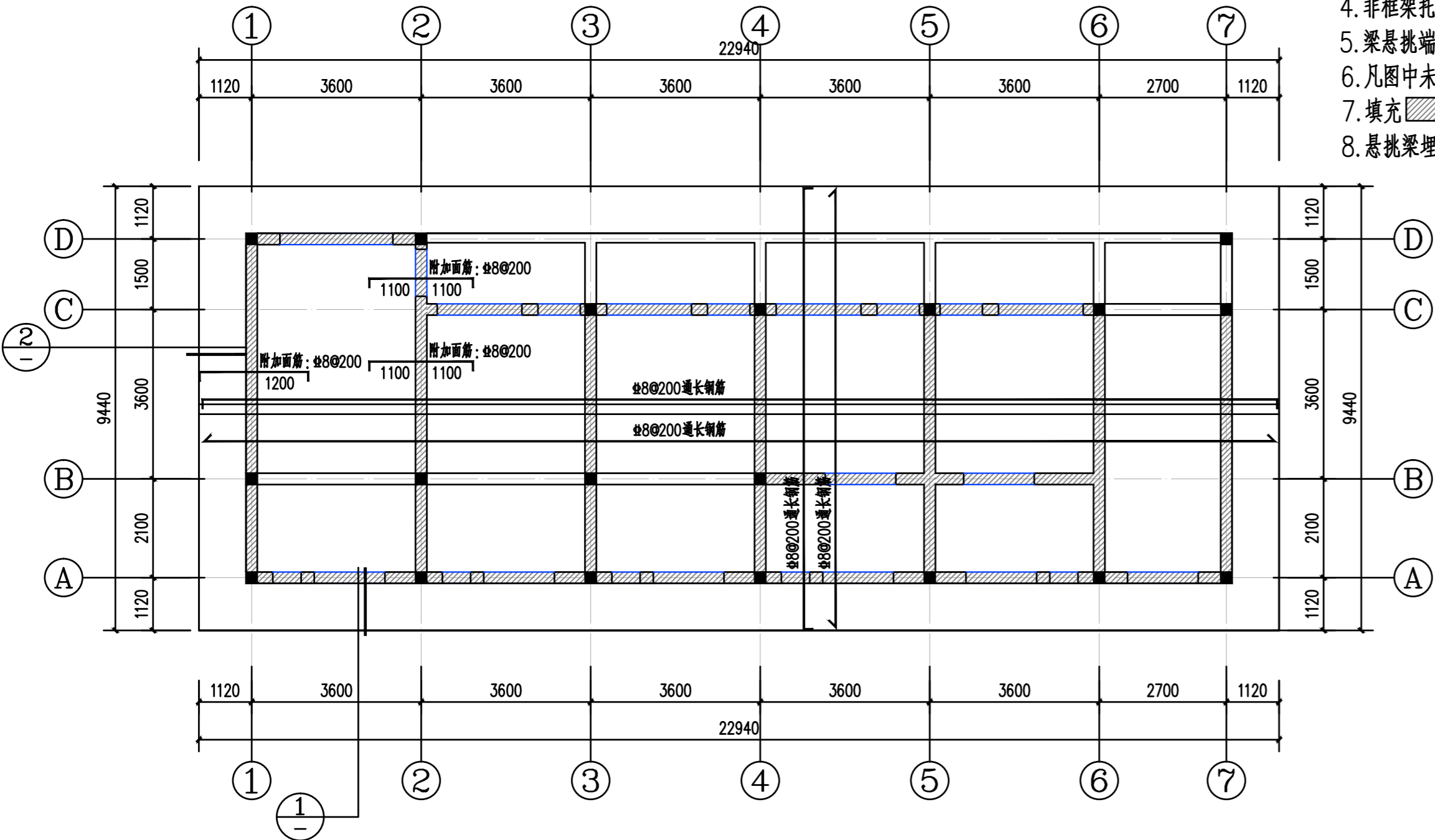
工程名称	灵川县芦田水库标准化创建工程-新建办公楼
建设单位	灵川县水利工程服务中心
设计单位	永建设计集团有限公司
项目负责人	李克资
专业负责人	肖远洋
审核	张建辉
设计	胡国栋
制图	胡国栋



屋面梁平法施工图

梁说明:

1. 本层标高详建筑图, 混凝土强度等级C25, 钢筋: HRB400 (Φ) 级。
2. 图中——表示为结构梁, 未注明定位尺寸的梁轴线居中或梁边平柱边布置, 未详尺寸见建筑。
3. 主次梁交接处于主梁两边各设3\*Φ50的加密箍 (\*表示主梁箍筋); 图中未注明的附加吊筋为2Φ12。
4. 非框架托墙梁的钢筋锚固满足框架托墙梁的要求。
5. 梁悬挑端未注明钢筋者均为支座钢筋通至悬挑端。
6. 凡图中未标注编号的“■”为GZ1, 配筋详大样。
7. 填充▨的墙体为砌体承重墙, 承重墙上均设置圈梁QL1。
8. 悬挑梁埋入砌体长度L1与挑出长度L之比应大于1.2; 当悬挑梁埋入段上无砌体时, L1与L之比应大于2。



屋面板配筋图

板配筋说明:

1. 本层标高详建筑图, 混凝土强度等级C25, 钢筋: HRB400 (Φ) 级。
2. 图中未注明者板厚为120mm, 配置双层双向Φ8@200通长钢筋。
3. 底筋相同的相邻跨板施工时其底筋可以连通。
4. 节点索引配合建施图施工。

设计单位:

永建设计集团有限公司  
YONG JIAN DESIGN GROUP CO., LTD  
建筑行业(建筑工程)甲级: A252007869

备注:

本设计图纸未经规划部门同意和施工图审查机构认可, 不得用于现场施工, 仅供业主建设投资前估算建设造价之参考图。

A-0	2025.05		
版本号	日期	版本号	日期

施工图审查机构:

施工图审查合格书编号:

图纸专用章

注册建筑师执业章

注册结构师执业章

工程名称:

项目名称  
灵川县芦田水库标准化创建工程-新建办公楼

建设单位:  
灵川县水利工程服务中心

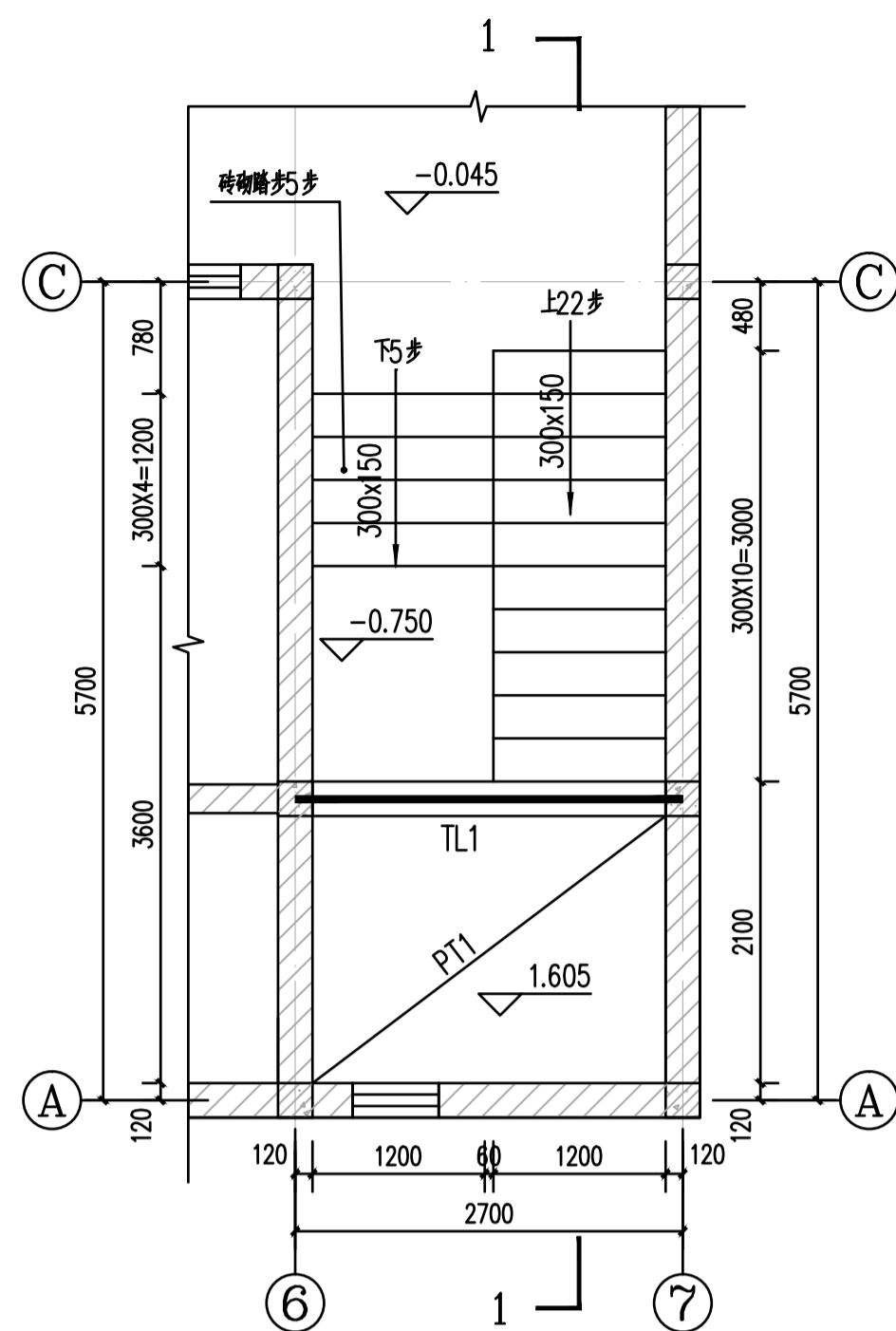
审 定	周永健	李克资
项目负责人	李克资	肖远洋
专业负责人	肖远洋	张建辉
审 核	肖远洋	胡国栋
校 对	张建辉	胡国栋
设 计	胡国栋	胡国栋
制 图	胡国栋	胡国栋

图 名:

屋面梁平法施工图  
屋面板配筋图

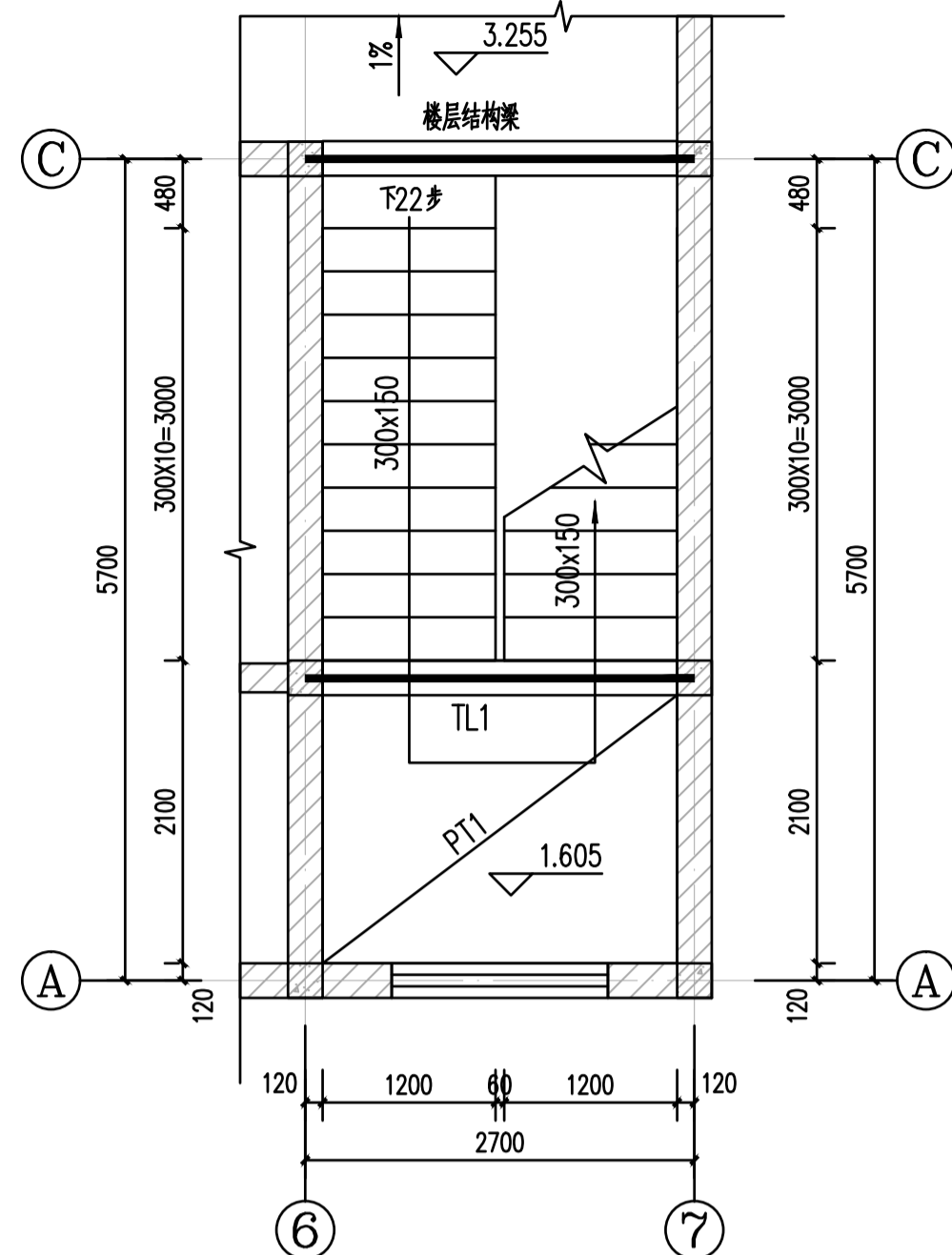
工程编号	YJGXLZ-20250725-JZJG014
图 别	结 施
图 号	S-06
日 期	2025.05

建筑	结构	电气	给排水
----	----	----	-----

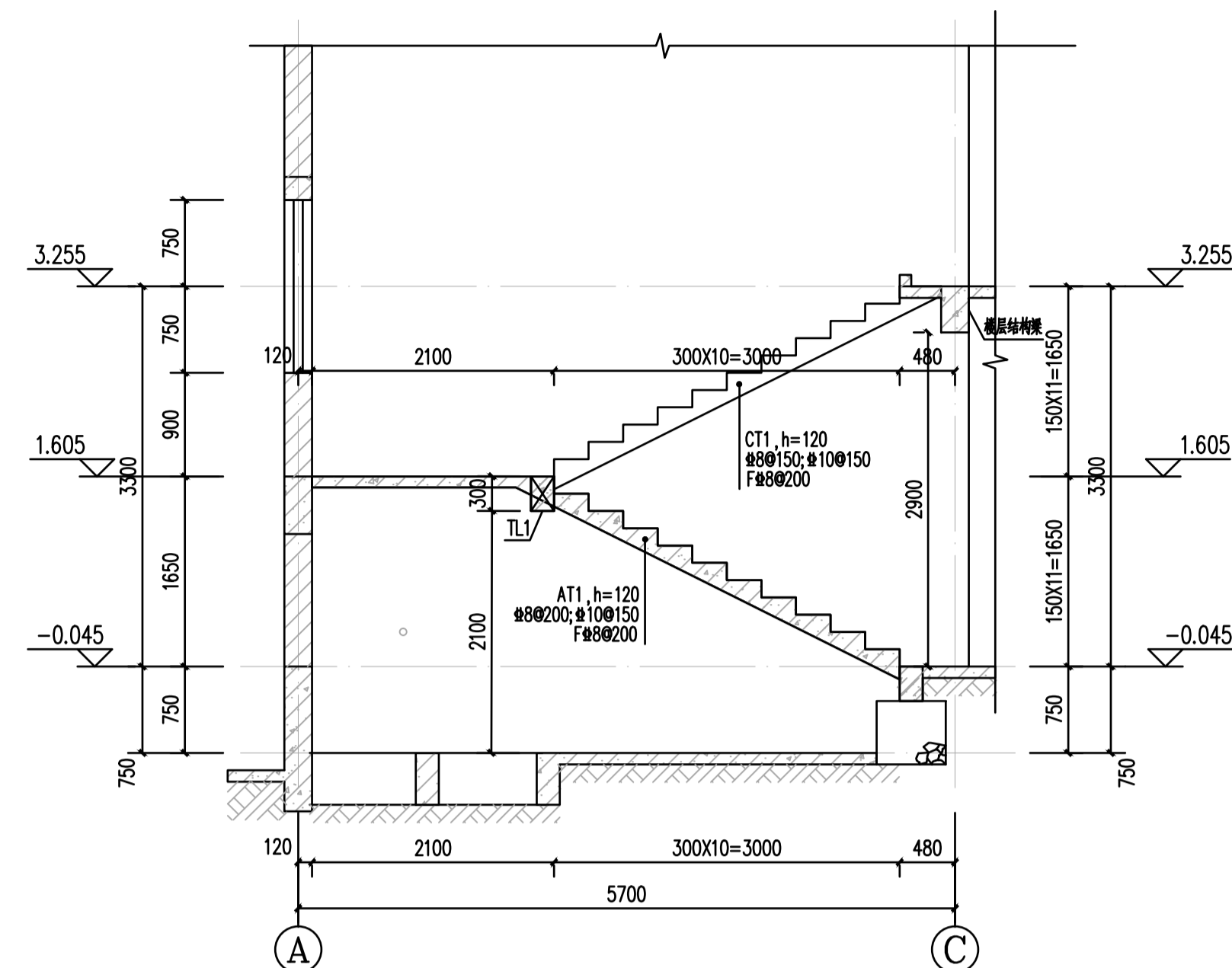


1#楼梯一层平面图 1:50

1、PT1板的板厚为120mm,配置双层双向 $\Phi 8@200$ 通长钢筋。



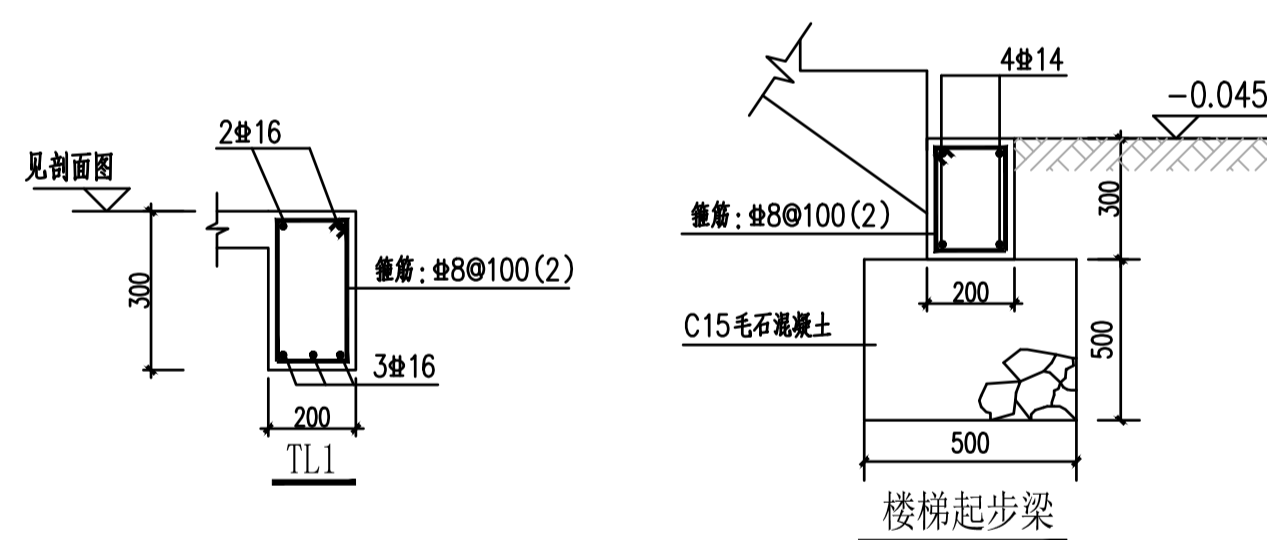
1#楼梯二层平面图 1:50



1#楼梯1-1剖面图 1:50

### 楼梯说明

- 1、楼梯的混凝土标号与其所在楼层处的板相同,抗震等级为四级。
- 2、凡楼梯标高未标明者均详结构布置图。
- 3、楼梯分布钢筋 $\Phi 8 @ 200$ 。
- 4、楼梯栏杆、预埋件详见建施。
- 5、本结构楼梯详图详见国家建筑标准设计图集22G101-2。
- 6、梯板面筋通长布置。
- 7、梯板为斜撑受力构件,梯板钢筋应满足受拉钢筋的抗震锚固要求。



设计单位:



**永建设计集团有限公司**  
YONG JIAN DESIGN GROUP CO., LTD.

建筑行业(建筑工程)甲级:A252007869

备注:	
-----	--

本设计图纸未经规划部门同意和施工图审查机构认可,不得用于现场施工,仅供业主建设投资前估算建设造价之参考图。

A-0	2025.05		
版本号	日期	版本号	日期

施工图审查机构:

施工图审查合格书编号:

图纸专用章

注册建筑师执业章

注册结构师执业章

工程名称:

项目名称:

灵川县芦田水库标准化创建工程—新建办公楼

建设单位:

灵川县水利工程服务中心

审	定	周永
---	---	----

水

项目负责人	李京
专业负责人	张江

實

审	核	肖立
---	---	----

张建

设计	胡国
----	----

胡医

图 名:

1#楼梯大样

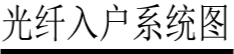
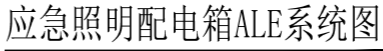
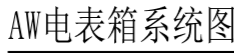
工程编号	YJ001Z-20250725-JZJG014	
图 别	结 施	
图 号	S-07	
日 期	2025.05	







建筑	结构	电气	给排水
----	----	----	-----



建筑行业(建筑工程)甲级: A252007869

建设投资前估算建设造价之参考图。

版本号	日期	版本号	日期
-----	----	-----	----

工图审查机构:

工图审查合格书编号:

纸专用章

册建筑师执业章

册结构师执业章

程名称：

灵川县芦田水库标准化创建工程—新建办公楼

灵川县水利工程服务中心

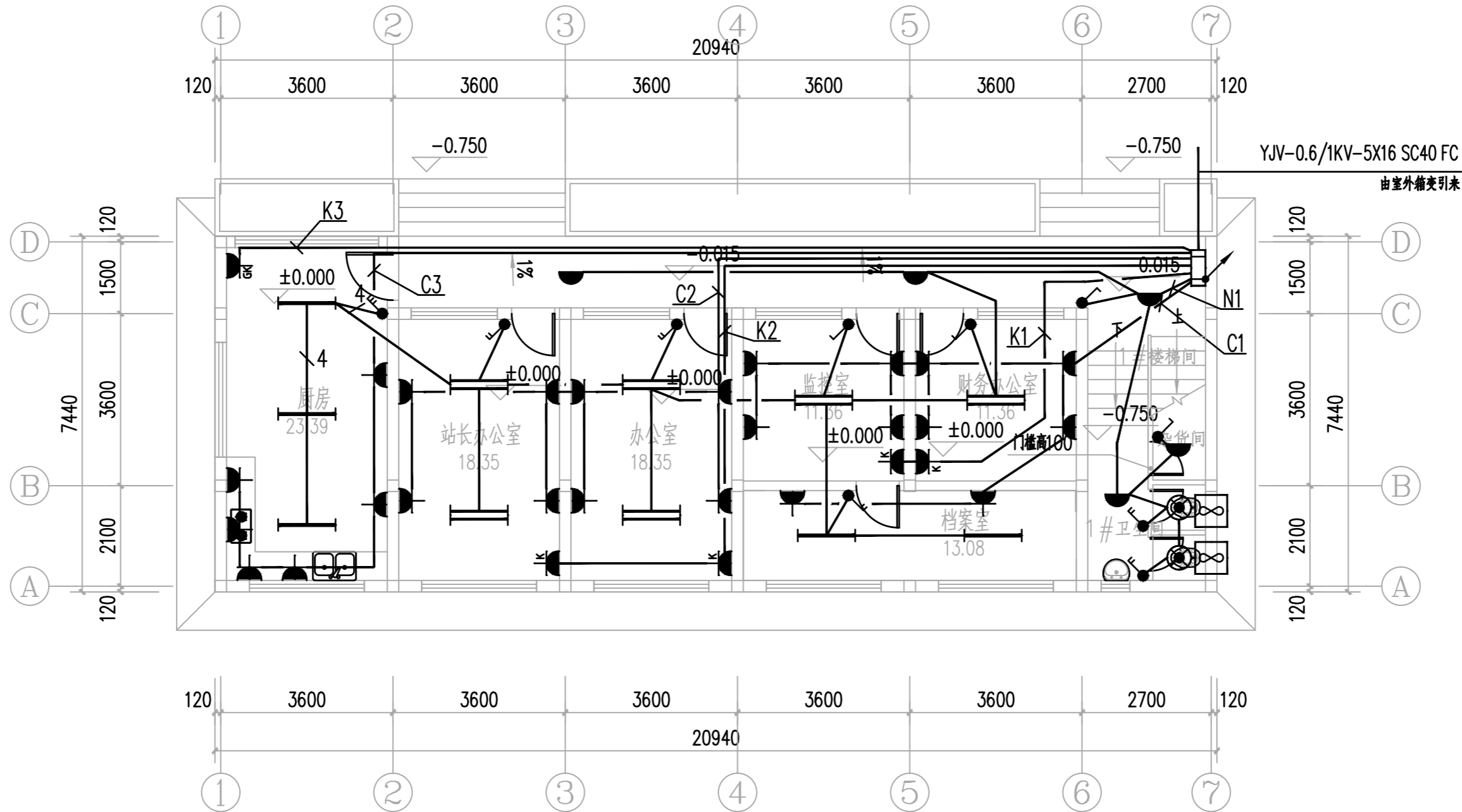
定	周永健	△
目负责人	李克资	李
业负责人	黄霖	黄霖
核	黄霖	黄霖
对	李柱作	李
计	苏云武	苏
图	苏云武	苏

名:

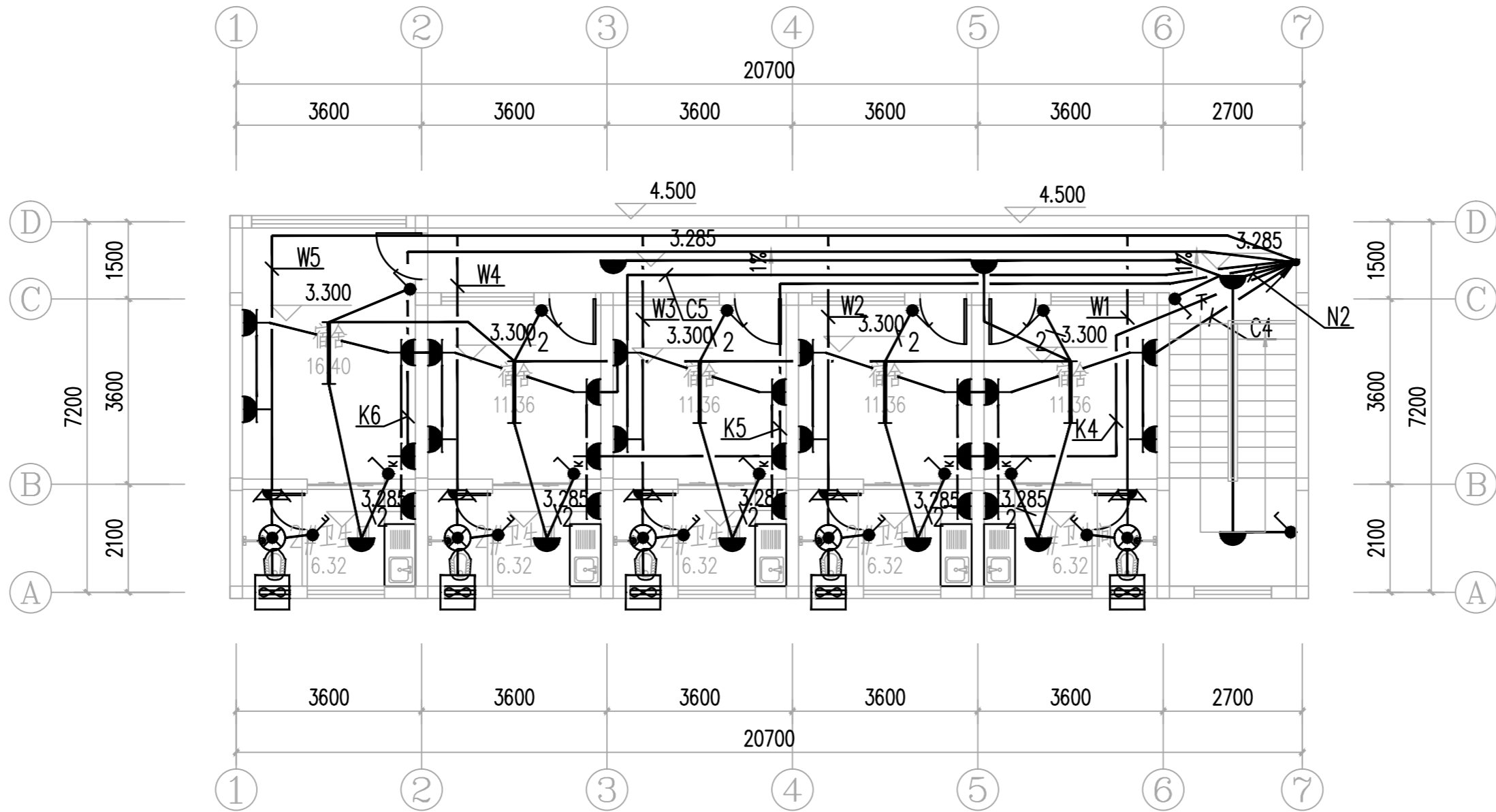
## 电气系统图

工程编号	YJGXLZ-20250725-JZJG014	
类别	电 施	
号	DS-03	
期	2025.05	

第	号	图
章	号	号
节	号	号
图	号	号
名	号	号
称	号	号
电	号	号
施	号	号
工	号	号
图	号	号
纸	号	号



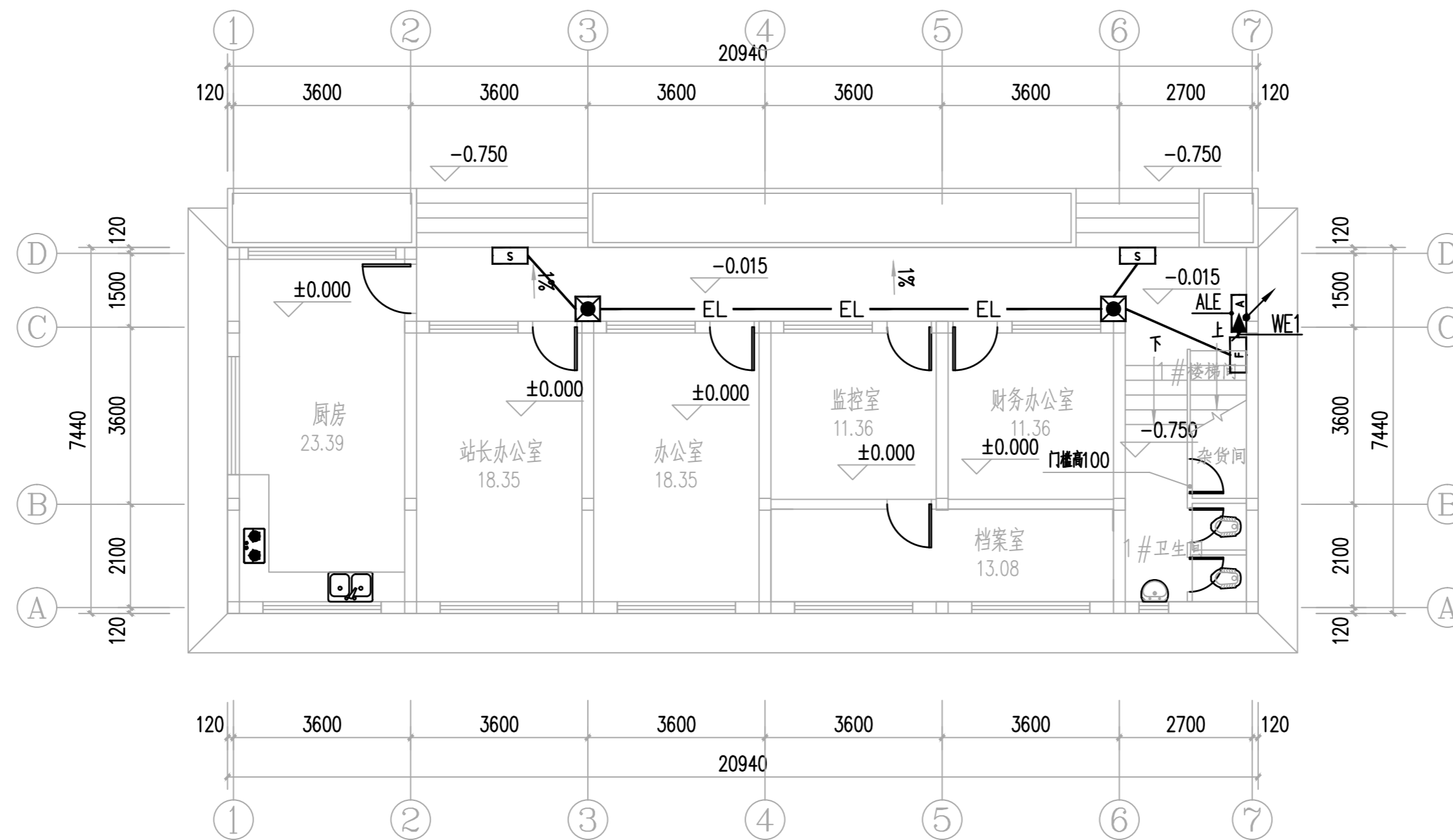
一层强电平面图 1:100



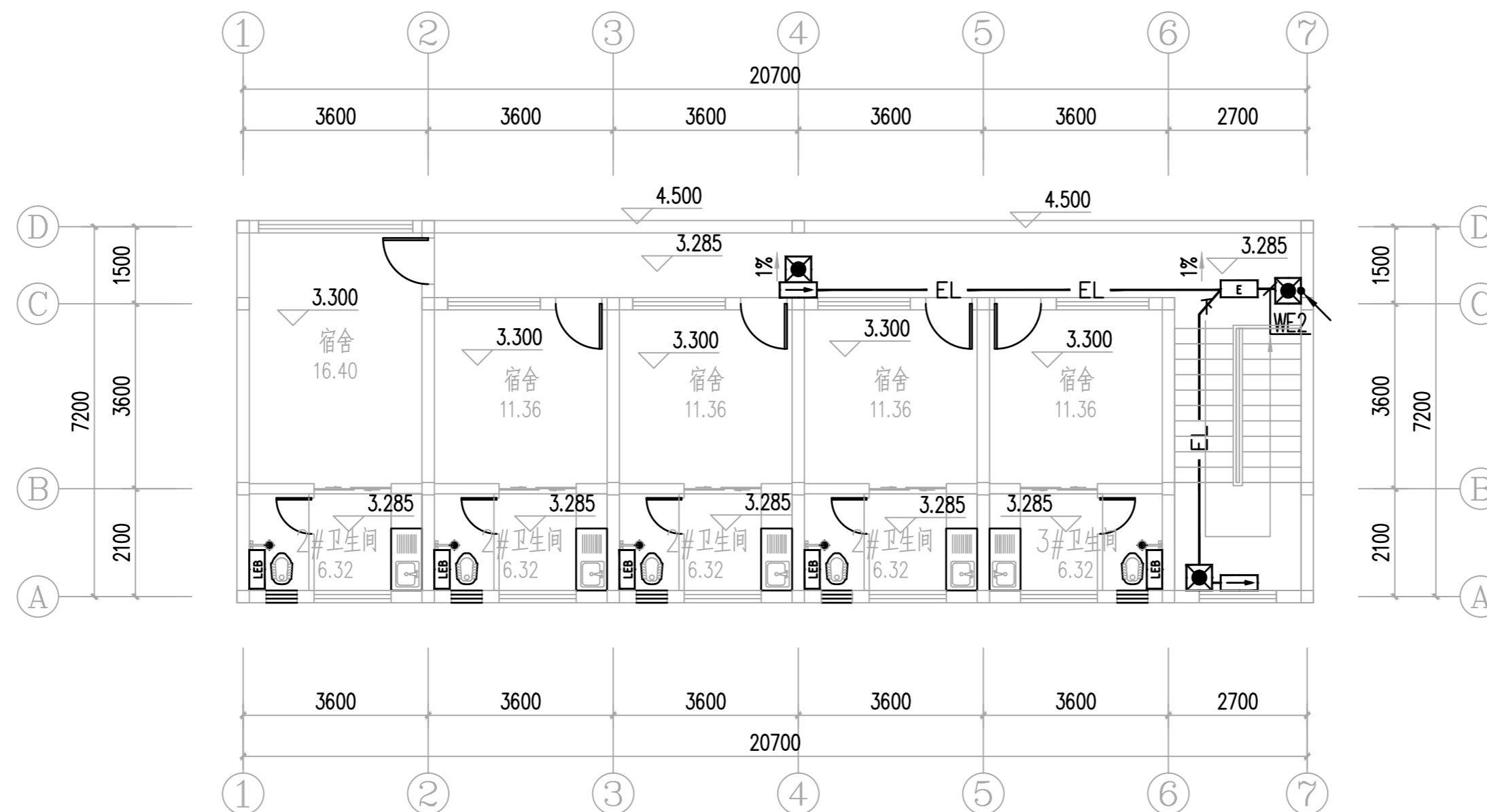
二层强电平面图 1:100

设计单位：		
<div>永建设计集团有限公司 YONG JIAN DESIGN GROUP CO., LTD 建筑行业(建筑工程)甲级: A252007869</div>		
备注： 本设计图纸未经规划部门同意和施工图审查机构认可，不得用于现场施工，仅供业主建设投资前估算建设造价之参考图。		
A-0	2025.05	
版本号	日期	版本号 日期
施工图审查机构：		
施工图审查合格书编号：		
图纸专用章		
注册建筑师执业章		
注册结构师执业章		
工程名称：		
项目名称 灵川县芦田水库标准化创建工程—新建办公楼		
建设单位： 灵川县水利工程服务中心		
审 定	周永健	周永健
项目负责人	李克资	李克资
专业负责人	黄霖	黄霖
审 核	黄霖	黄霖
校 对	李柱作	李柱作
设 计	苏云武	苏云武
制 图	苏云武	苏云武
图 名：		
一层强电平面图 二层强电平面图		
工程编号	YJGXLZ-20250725-JZJG014	
图 别	电 施	
图 号	DS-04	
日 期	2025.05	

建筑					
结构					
电气					
给排水					



### 一层应急及疏散指示照明平面图 1:100



二层应急及疏散指示照明平面图 1:100

设计单位：



**永建设计集团有限公司**  
YONG JIAN DESIGN GROUP CO., LTD

建筑行业(建筑工程)甲级: A252007869

备注：

本设计图纸未经规划部门同意和施工图审查机构认可,不得用于现场施工,仅供业主建设投资前估算建设造价之参考图。

A-0	2025.05		
版本号	日 期	版本号	日 期

施工图审查机构:

施工图审查合格书编号:

图纸专用章

注册建筑师执业章

注册结构师执业章

工程名称:

项目名称: 灵川县芦田水库标准化创建工程—新建办公楼

建设单位：灵川县水利工程服务中心

审 定	周永健	周永健
项目负责人	李克资	李克资
专业负责人	黄霖	黄霖
审 核	黄霖	黄霖
校 对	李柱作	李柱作
设 计	苏云武	苏云武
制 图	苏云武	苏云武

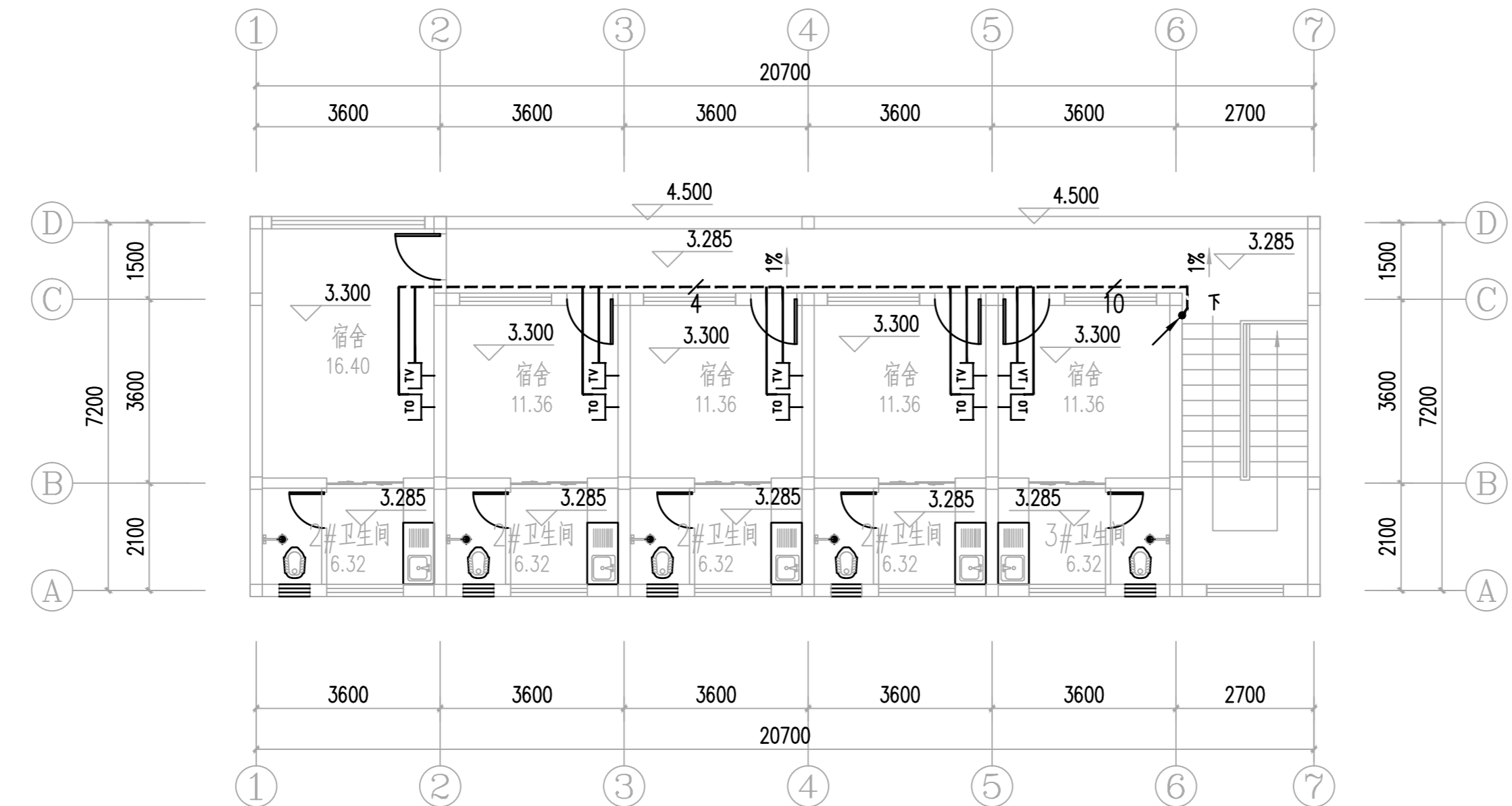
图 名:

一层应急及疏散指示照明平面图

二层应急及疏散指示照明平面图

工程编号	YJGXLZ-20250725-JZJG014	
图 别	电 施	
图 号	DS-05	
日 期	2025.05	

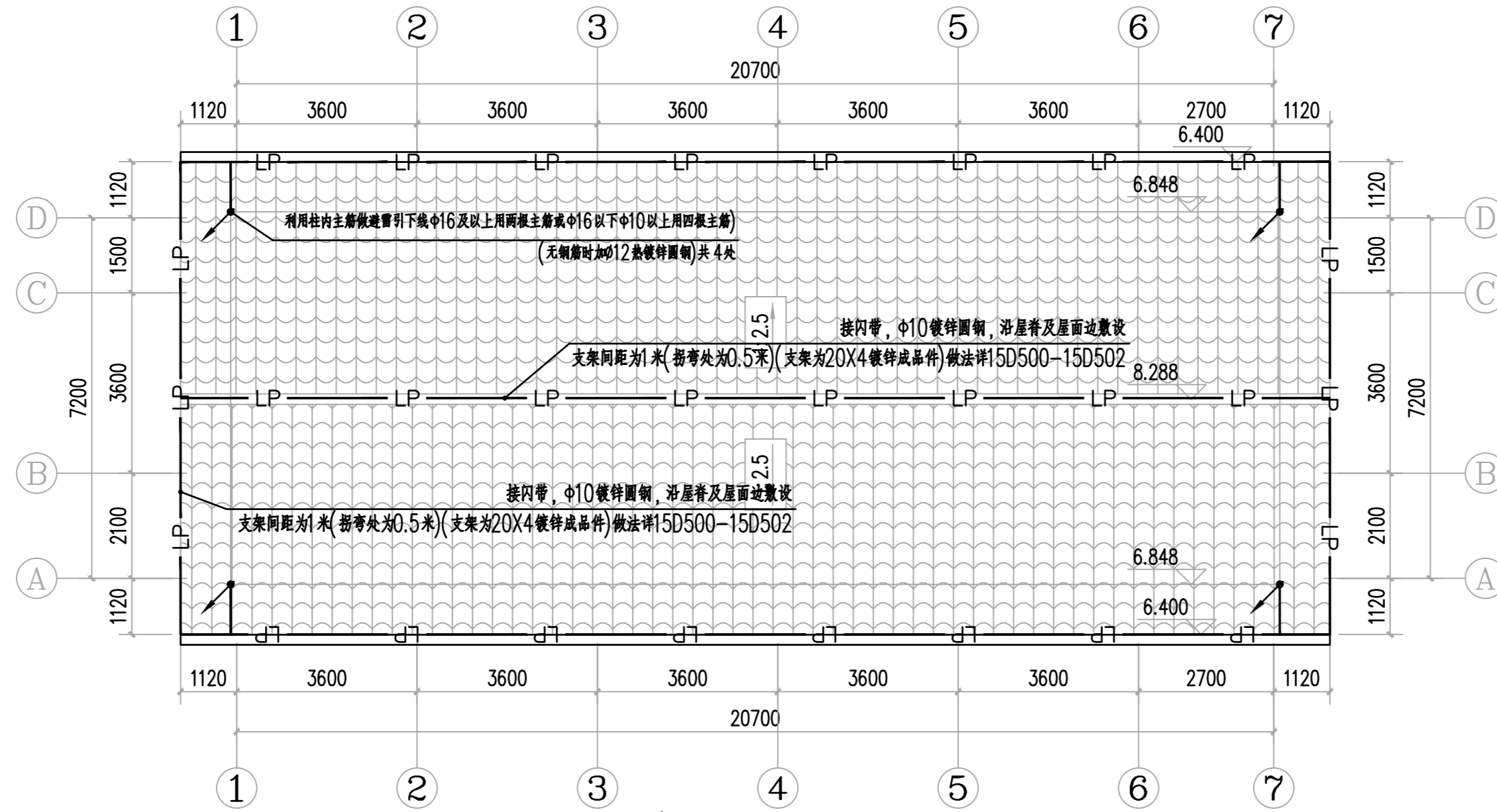
建	结	电	气	水
筑	构			排



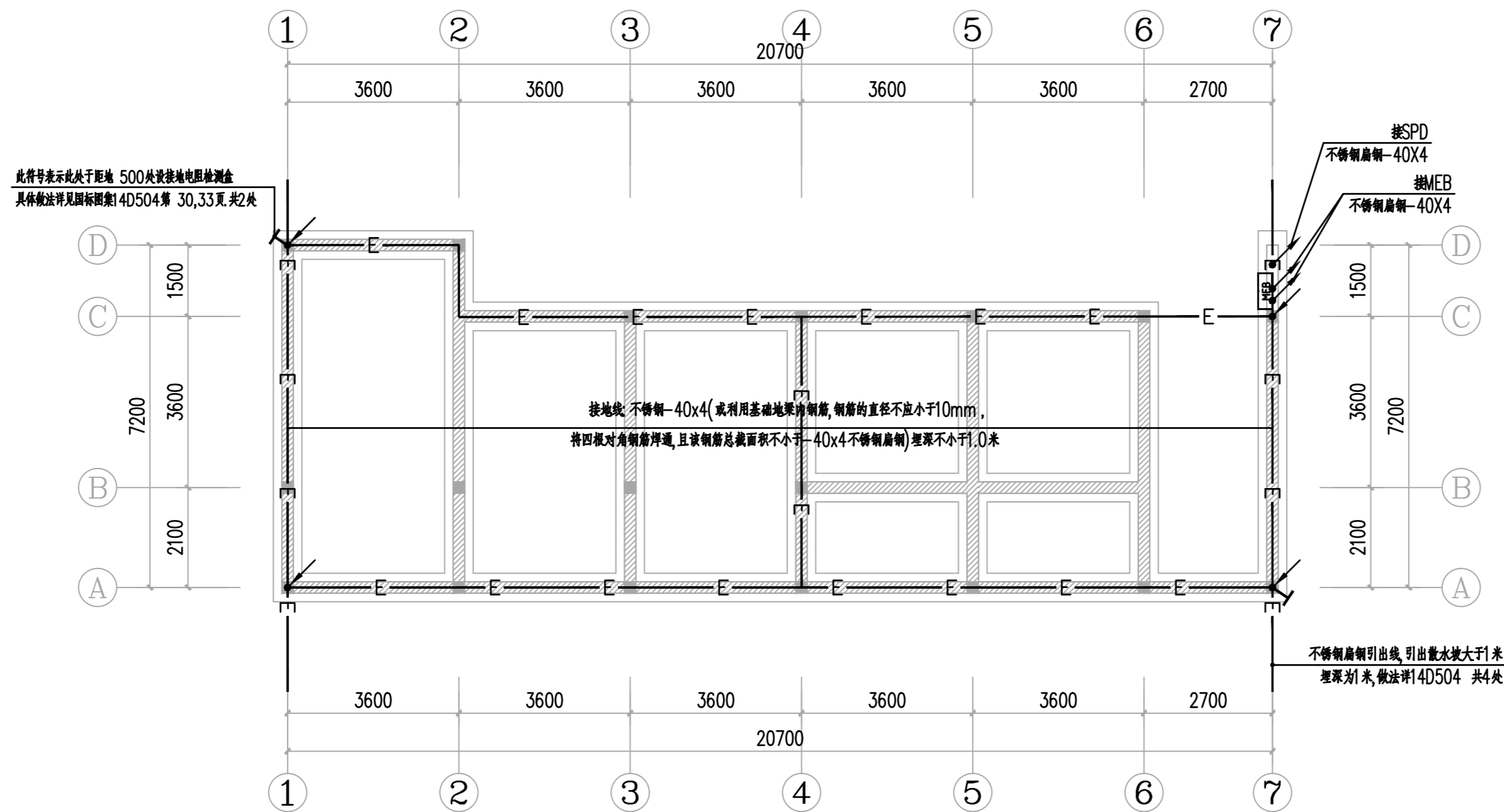
## 二层弱电平面图 1:100

工程编号	YJGXLZ-20250725-JZJG014	
图 别	电 施	
图 号	DS-06	
日 期	2025.05	

建筑构造				
结构				
电气				
给排水				



## 屋顶层防雷平面图 1:100



## 基础接地平面图 1:100

设计单位：



**永建设计集团有限公司**  
**YONG JIAN DESIGN GROUP CO., LTD**

建筑行业(建筑工程)甲级: A252007869

备注：

本设计图纸未经规划部门同意和施工图审查机构认可,不得用于现场施工,仅供业主建设投资前估算建设造价之参考图。

A-0	2025.05		
版本号	日 期	版本号	日 期

施工图审查机构:

施工图审查合格书编号：

图纸专用章

注册建筑师执业章

注册结构师执业章

工程名称:

项目名称: 灵川县芦田水库标准化创建工程—新建办公楼

建设单位：灵川县水利工程服务中心

审 定	周永健	周永健
项目负责人	李克资	李克资
专业负责人	黄霖	黄霖
审 核	黄霖	黄霖
校 对	李柱作	李柱作
设 计	苏云武	苏云武
制 图	苏云武	苏云武

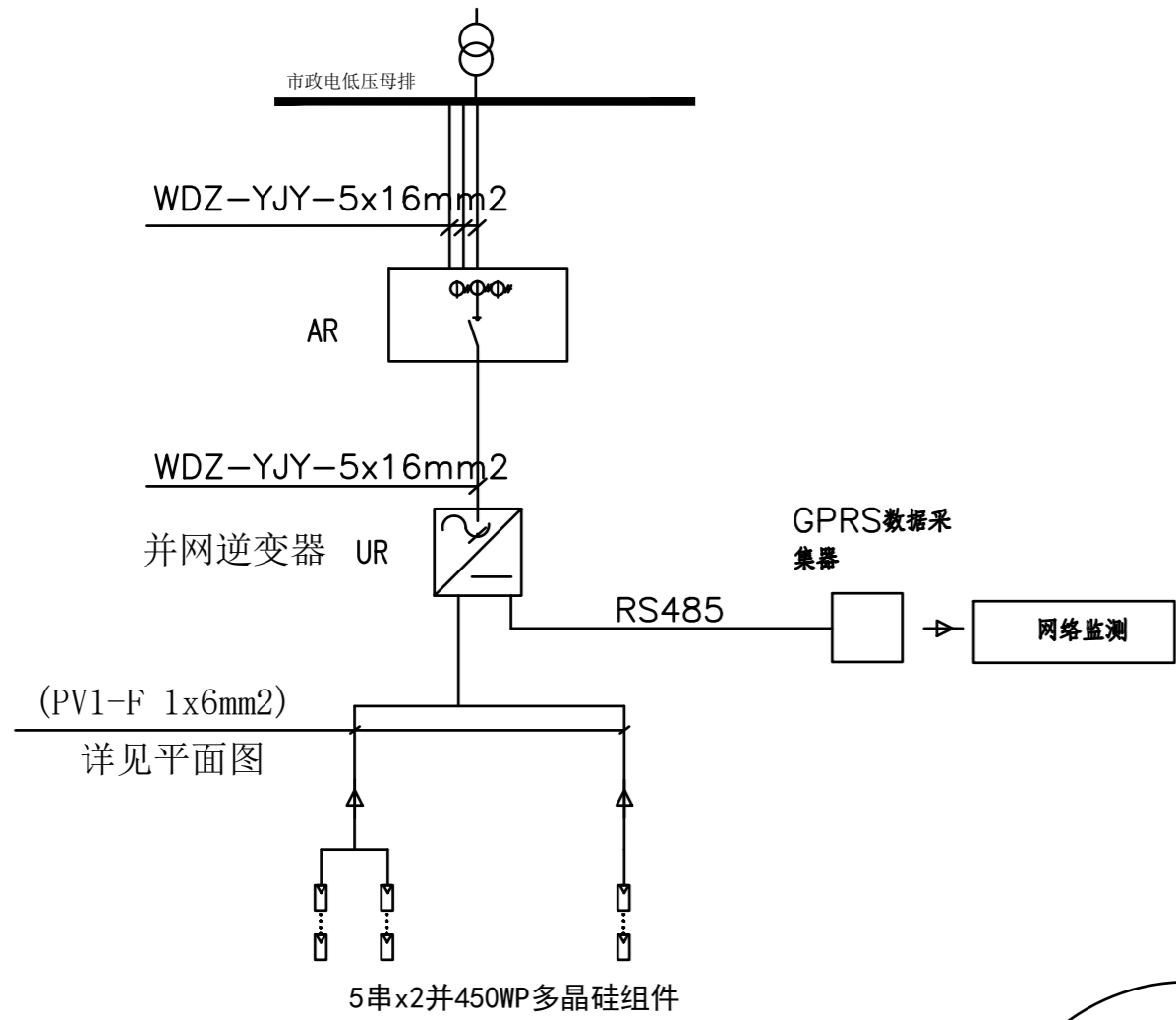
图 名:

屋顶层防雷平面图  
基础接地平面图

工程编号	YJGXJLZ-20250725-JZJG014	
图 别	电 施	
图 号	DS-07	
日 期	2025.05	



工程名称	灵川县芦田水库标准化建设工程—新建办公楼
建设单位	灵川县水利工程建设中心
设计单位	永建设计集团有限公司
项目负责人	李克资
专业负责人	黄霖
审核人	黄霖
校对	李柱作
设计	苏云武
制图	苏云武

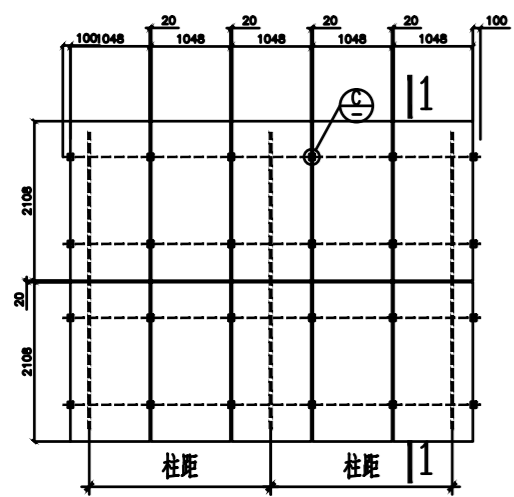


光伏发电系统图

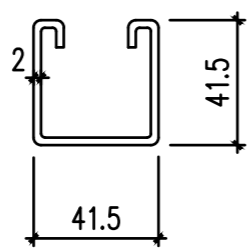
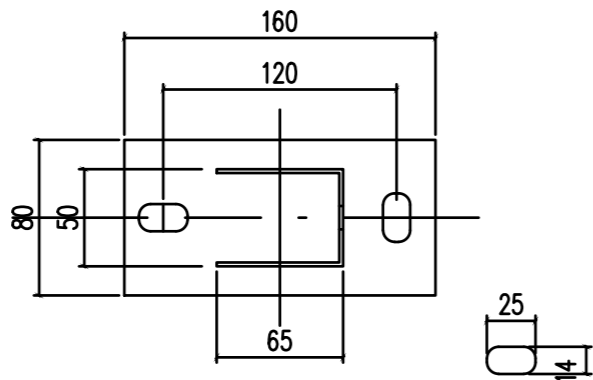
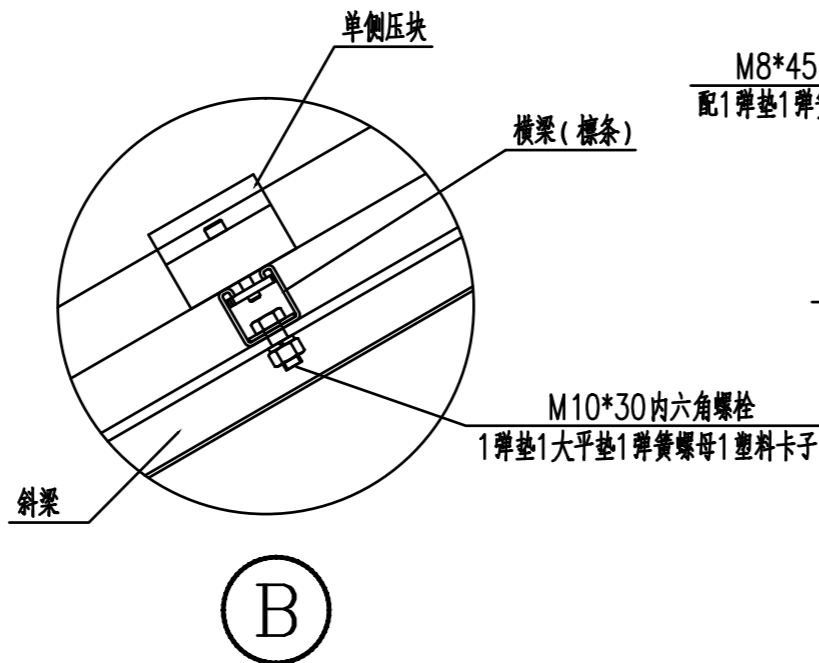
注:逆变器防护等级为不低于IP54。

主要设备表

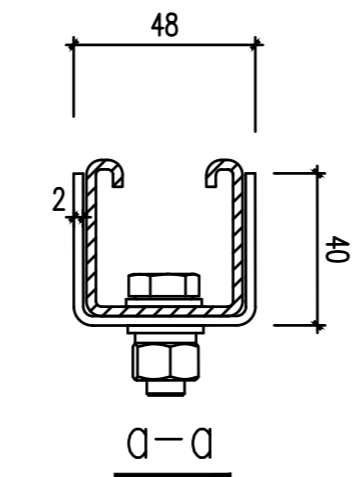
序号	编号	名称	型号	数量	备注
1		光伏组件	Z108*1048*35 (组件功率450Wp)	10	多晶硅组件
2	1UR	并网逆变器	5KW	1	交直流逆变器
3	1AR	并网柜	7KW	1	防逆流
4		监控系统		1	



双排组件上部支架、压块布置图

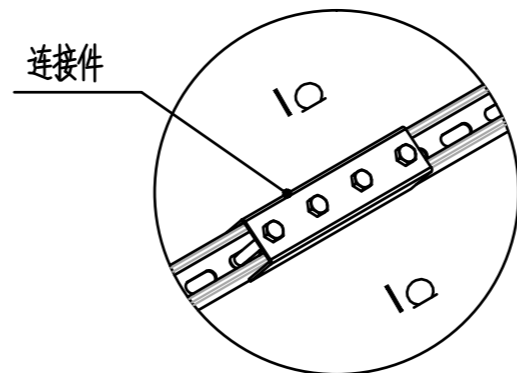
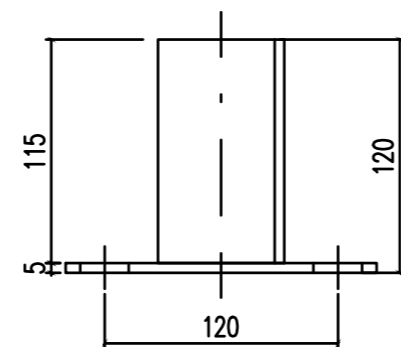
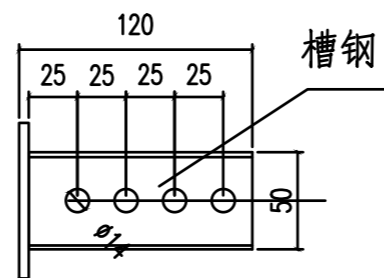


导轨剖面图

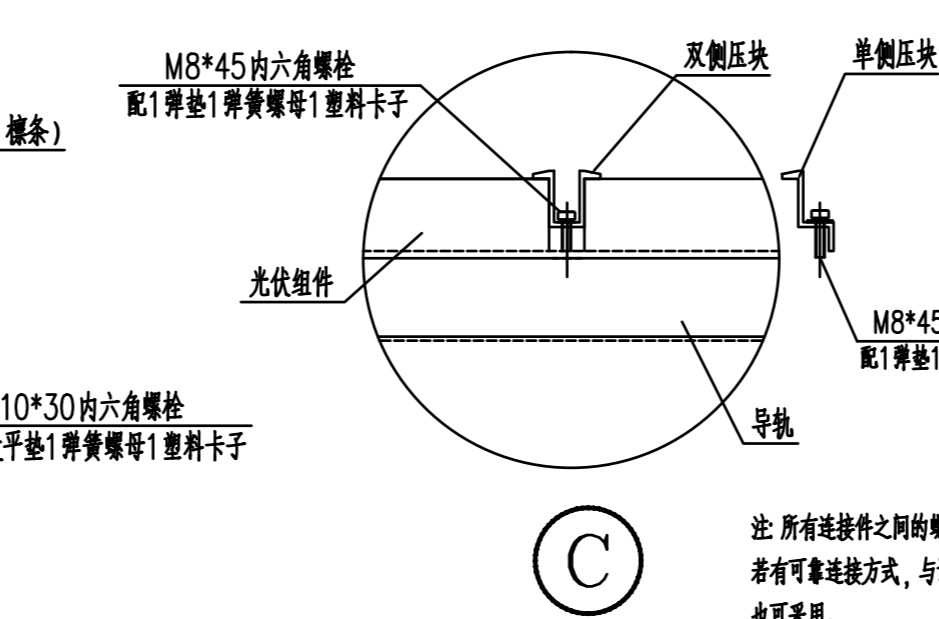


注:太阳能系统采用太阳能光伏发电系统,由业主委托专业厂家二次设计与建筑主体同时施工。

支架底座详图  
板厚5mm



导轨连接示意图

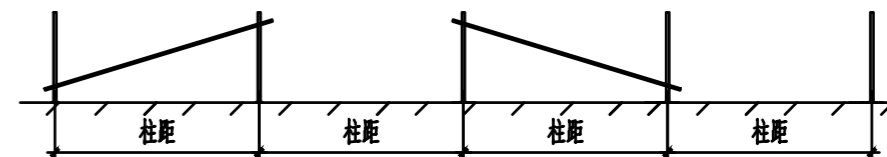


注:所有连接件之间的螺栓由厂家进行细化,若有可靠连接方式,与设计及业主方确认后也可采用。

构架层光伏支架示意图 1:5

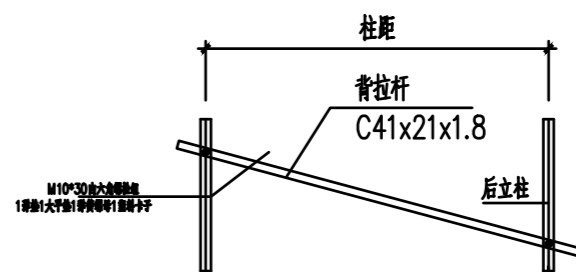
说明:

1. 所有固定支架及配件材质均为型钢,型钢厚度 $2.0 \pm 0.2\text{mm}$ ,表面采用镀锌处理;
2. 无毛刺、锐边锐角均倒钝;
3. 主体受力构件壁厚不小于4mm,压块厚度不小于5mm;
4. 导轨、压块等由专业厂家细化,支座可由厂家微调,所有细化和调整后图纸必须经过我方认可;尤其是作为主体受力构件的立柱和导轨(檩条),厂家若有微调调整必须由我方确认。
5. 原屋面须业主请具备有效资质的第三方机构对其进行鉴定,若不满足要求,须对其进行加固处理,满足荷载要求之后方可施工屋面光伏电站系统;
6. 施工单位进行施工前需根据原竣工图对原结构梁柱、附属结构等尺寸和位置进行复核,若有出入请及时反馈业主和设计方。




后立柱拉杆布置图

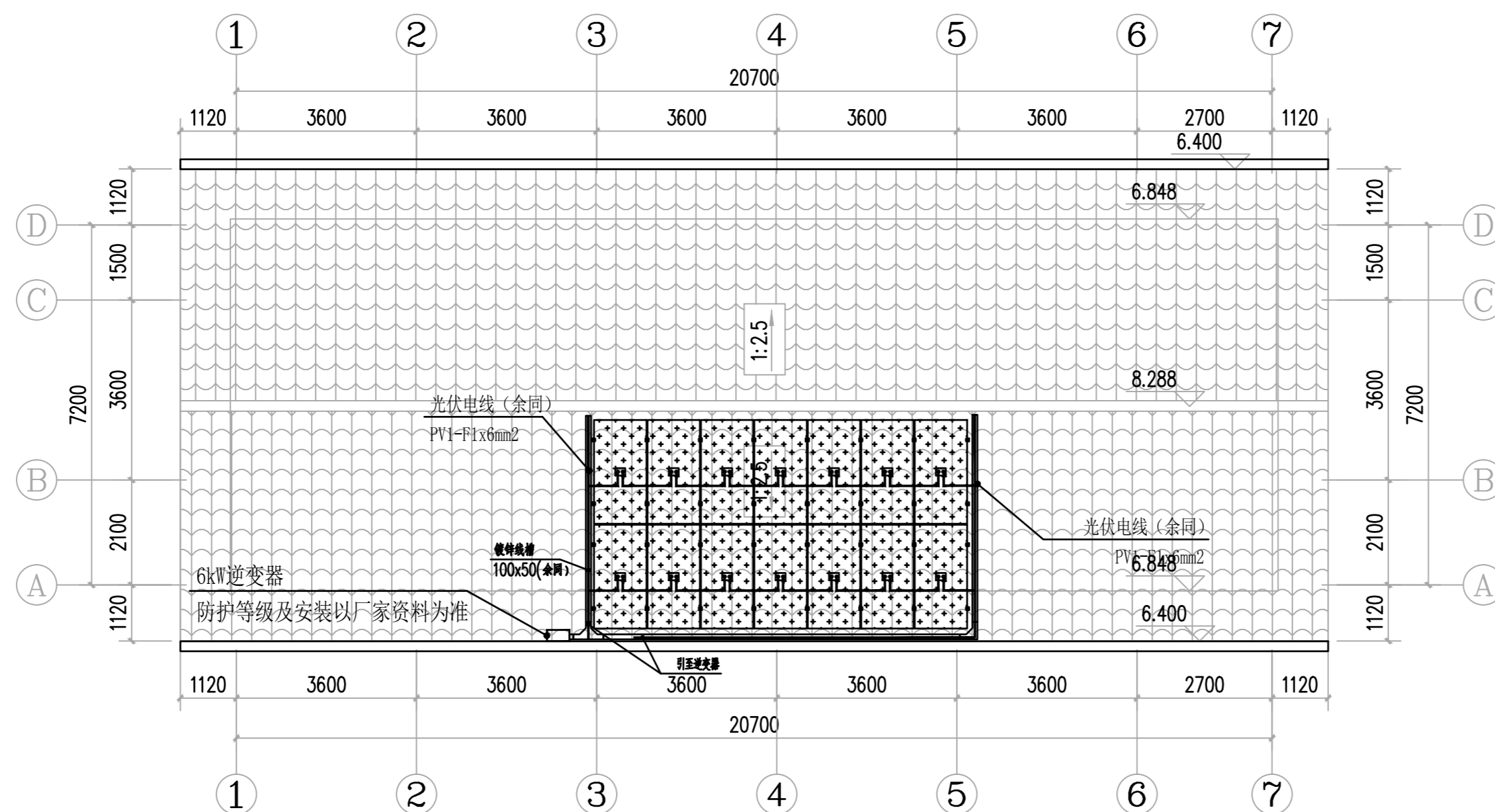
两块竖装阵列支架必须布置拉杆,超过8.0m时拉杆按照3跨一个布置



后立柱拉杆示意图

设计单位:			
 永建设计集团有限公司 YONG JIAN DESIGN GROUP CO., LTD 建筑行业(建筑工程)甲级: A252007869			
备注: 本设计图纸未经规划部门同意和施工图审查机构认可,不得用于现场施工,仅供业主建设投资前估算建设造价之参考图。			
A-0	2025.05		
版本号	日期	版本号	日期
施工图审查机构:			
施工图审查合格书编号:			
图纸专用章			
注册建筑师执业章			
注册结构师执业章			
工程名称:			
项目名称: 灵川县芦田水库标准化建设工程—新建办公楼			
建设单位: 灵川县水利工程建设中心			
审定	周永健	项目负责人	李克资
专业负责人	黄霖	专业负责人	黄霖
审核	黄霖	审核	黄霖
校对	李柱作	校对	李柱作
设计	苏云武	设计	苏云武
制图	苏云武	制图	苏云武
图名: 光伏系统及大样图			
工程编号	YJGXLZ-20250725-JZJG014	图别	电施
图号	DS-09	日期	2025.05

建筑					
结构					
电气					
给排水					
暖通					
其他					



屋顶层光伏布置平面图 1:100

设计单位:



**永建设计集团有限公司**  
YONG JIAN DESIGN GROUP CO., LTD

建筑行业(建筑工程)甲级: A252007869

备注:

本设计图纸未经规划部门同意和施工图审查机构认可,不得用于现场施工,仅供业主建设投资前估算建设造价之参考图。

A-0	2025.05		
版本号	日 期	版本号	日 期

施工图审查机构:

施工图审查合格书编号:

图纸专用章

注册建筑师执业章

注册结构师执业章

工程名称:

项目名称: 灵川县芦田水库标准化创建工程—新建办公楼

建设单位：灵川县水利工程服务中心

审 定	周永健	周永健
项目负责人	李克资	李克资
专业负责人	黄霖	黄霖
审 核	黄霖	黄霖
校 对	李柱作	李柱作
设 计	苏云武	苏云武
制 图	苏云武	苏云武

图名:

屋顶层光伏布置平面图

工程编号	YJGXLZ-20250725-JZJG014	
图 别	电 施	
图 号	DS-10	
日 期	2025.05	

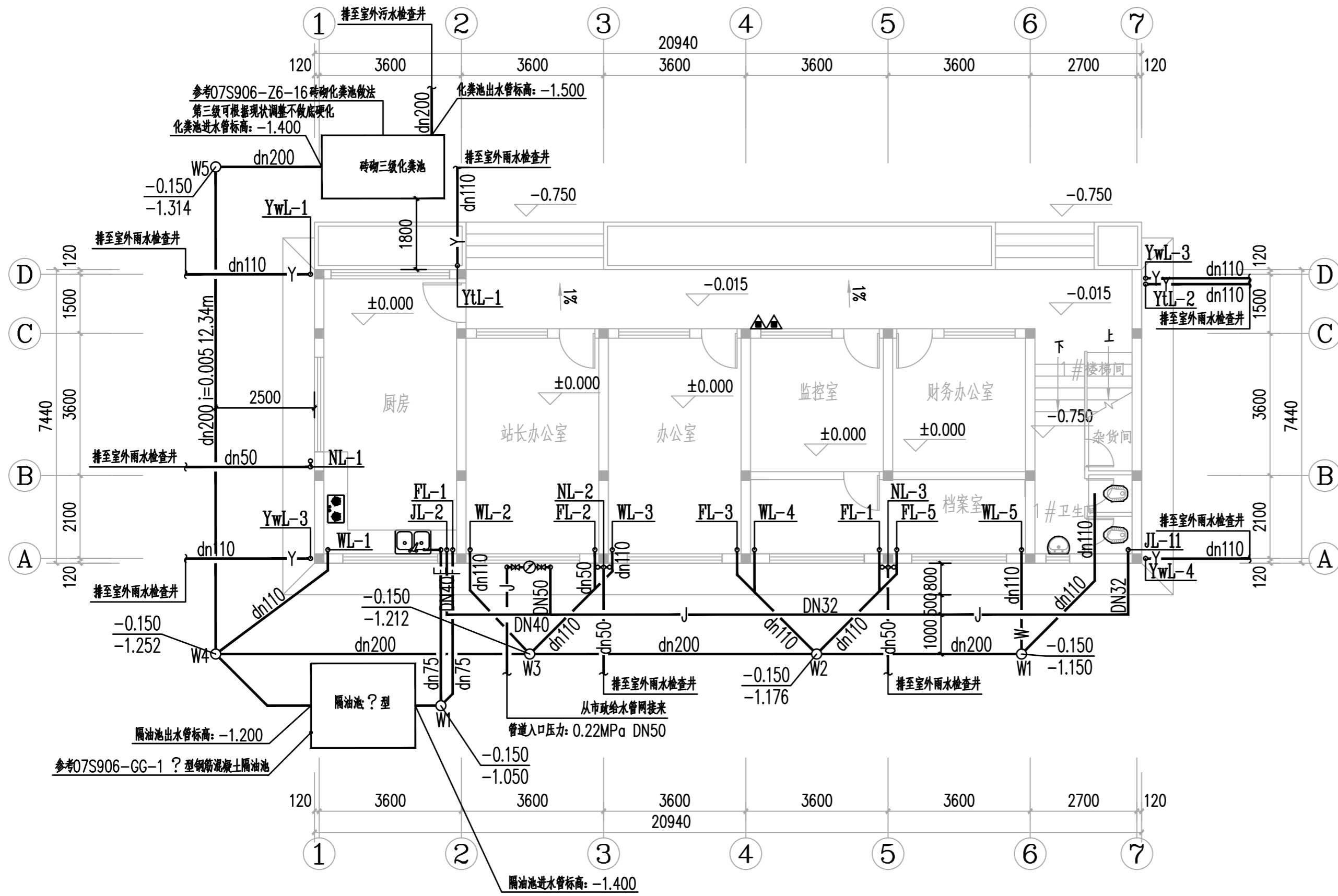




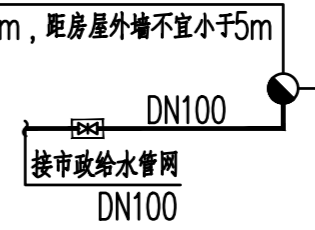




工程名称	灵川县芦田水库标准化建设工程—新建办公楼
建设单位	灵川县水利工程服务中心
设计单位	永建设计集团有限公司
设计人员	李飞翔
审核人员	李飞翔
校对人员	李飞翔
制图人员	杨文静
日期	2025.05

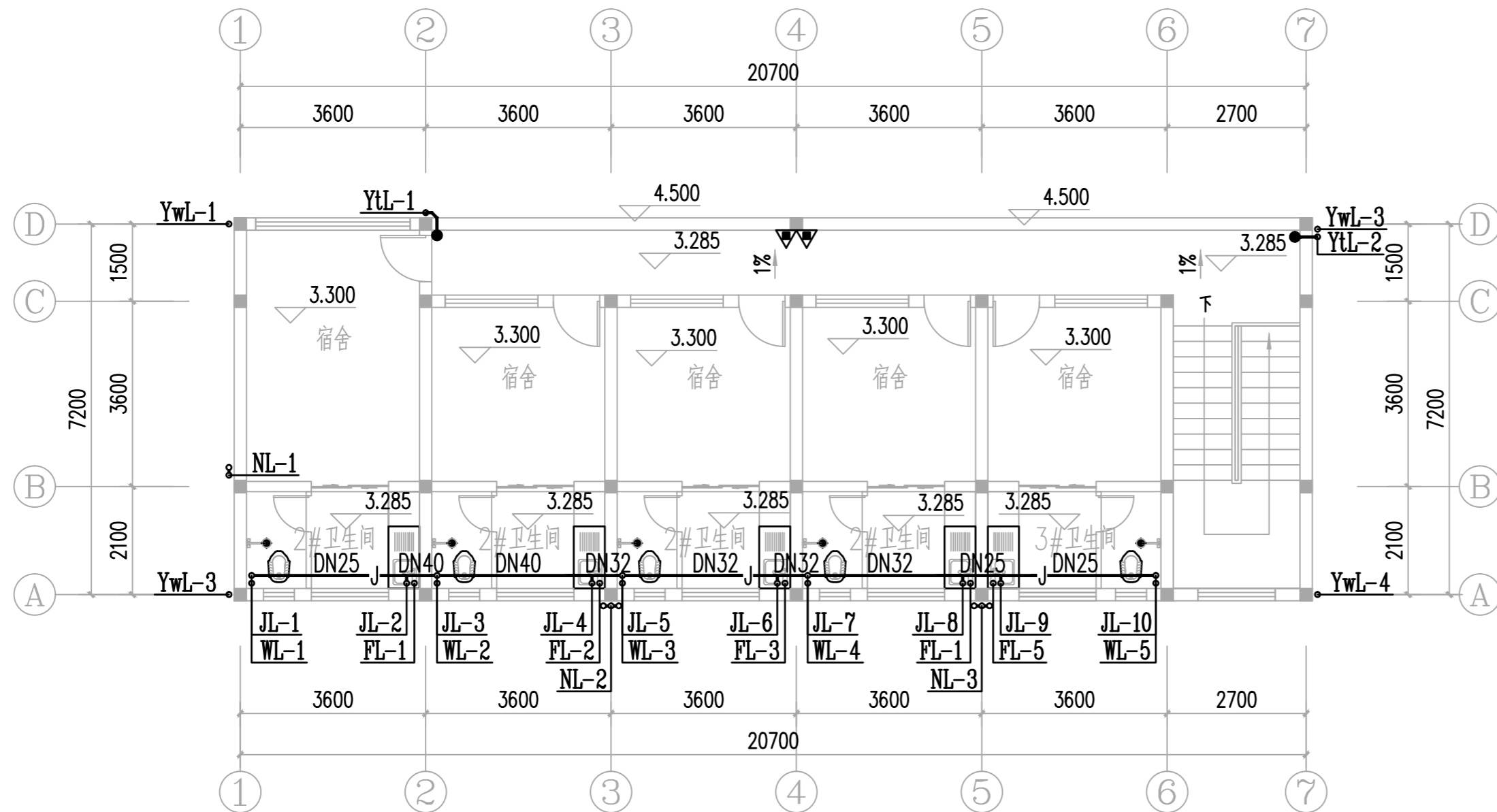


室外消火栓具体位置可根据现场实际情况做相应调整  
室外消火栓距路边不应大于2m, 距房屋外墙不宜小于5m



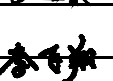
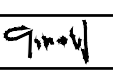
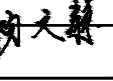
一层给排水平面图 1:100

本层建筑面积:130.14m<sup>2</sup>  
总建筑面积:285.93m<sup>2</sup>  
占地面积:155.79m<sup>2</sup>



二层给排水平面图 1:100

本层建筑面积:155.79m<sup>2</sup>

设计单位:			
 永建设计集团有限公司 YONG JIAN DESIGN GROUP CO., LTD 建筑行业(建筑工程)甲级: A252007869			
备注: 本设计图纸未经规划部门同意和施工图审查机构认可,不得用于现场施工,仅供业主建设投资前估算建设造价之参考图。			
A-0	2025.05		
版本号	日期	版本号	日期
施工图审查机构:			
施工图审查合格书编号:			
图纸专用章			
注册建筑师执业章			
注册结构师执业章			
工程名称:			
项目名称: 灵川县芦田水库标准化建设工程—新建办公楼			
建设单位: 灵川县水利工程服务中心			
审 定	周永健		
项目负责人	李克资		
专业负责人	李飞翔		
审 核	李飞翔		
校 对	管治均		
设 计	杨文静		
制 图	杨文静		
图 名:			
一层给排水平面图			
二层给排水平面图			
工程编号	YJGXLZ-20250725-JZJG014		
图 别	给排水		
图 号	SS-04		
日 期	2025.05		

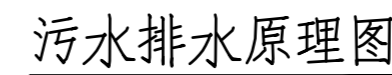
建	筑	电	气	水
结	构	给	排	



- 注: 1. 水表距地 500mm;  
2. 管道交叉相碰处, 现场调整管道标高;  
3. 支管接法仅为示意, 具体接法详见给排水平面图及大样图。



- 注:1.管道交叉相碰处,现场调整管道标高;  
2.无特别注明排水支管起吊高度为 $H=1-0.300$ ,遇梁贴梁底;  
3.接入污水管上地面漏沟为直通地漏,下设存水弯;  
4.管道交叉相碰处,现场调整管道标高,检查口设置距地 $1.0m$ ;  
5.排水支管方向均为右示意,具体按详平面图及大样;  
6.排水横管采用标准坡度 $=0.026$ ;  
7.排水支管与主管横管连接处距立管底部距高降特别标注外不小于 $1.5m$ ;



- 注: 1. 管道交叉相碰处, 现场调整管道标高;  
2. 支管接法仅为示意, 具体接法详见给排水平面图及大样图;  
3. 一层污水废水单独排放。



建筑行业(建筑工程)甲级: A252007869

本设计图纸未经规划部门同意和施工图审查机构认可,不得用于现场施工,仅供业主建设投资前估算建设造价之参考图。

施工图审查机构:

施工图审查合格书编号:

图纸专用章

注册建筑师执业章

注册结构师执业章

工程名称:

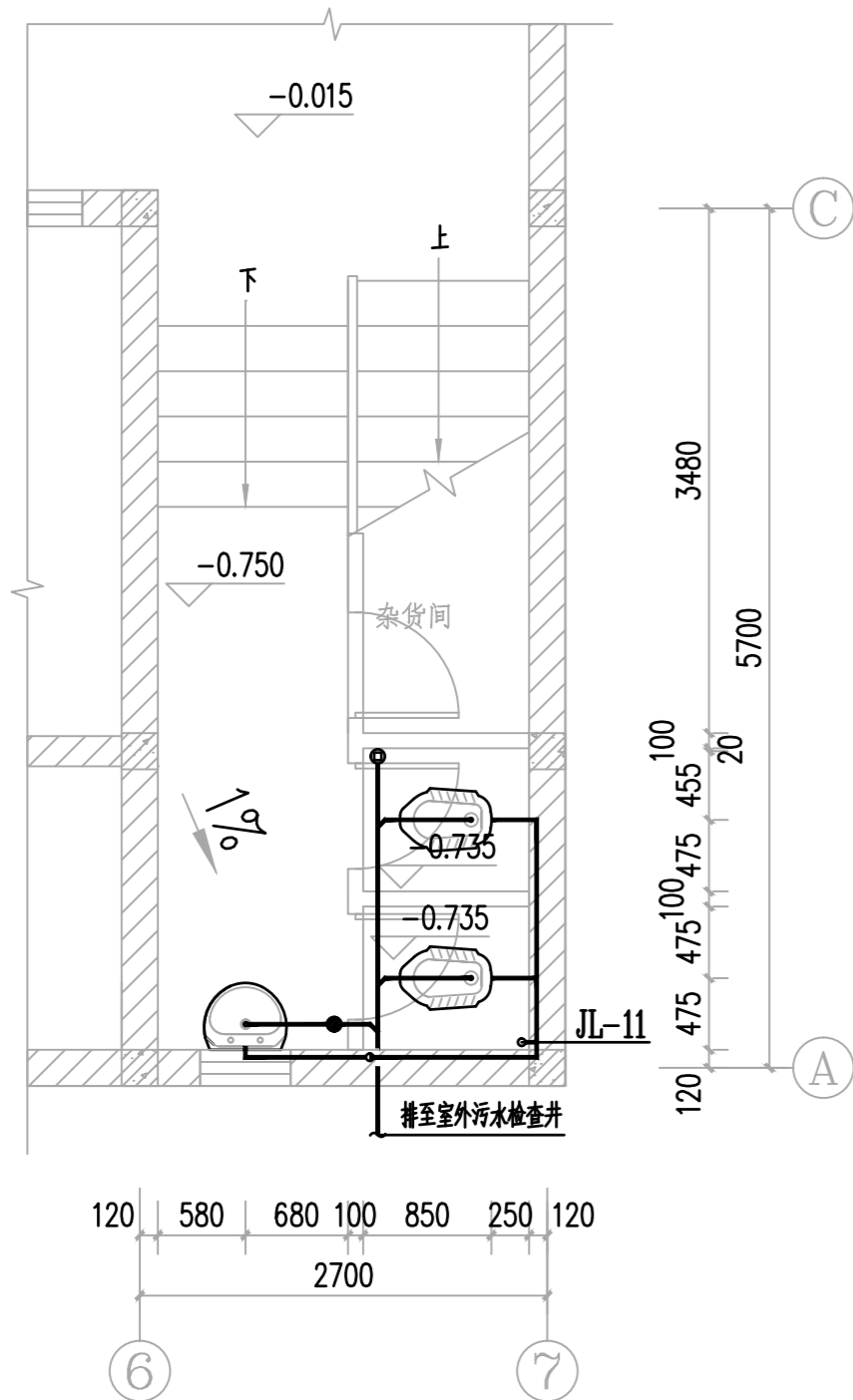
建设单位：灵川县水利工程服务中心

图 名:

屋面给排水平面图  
生活给水原理图  
污水排水原理图  
雨水排水原理图

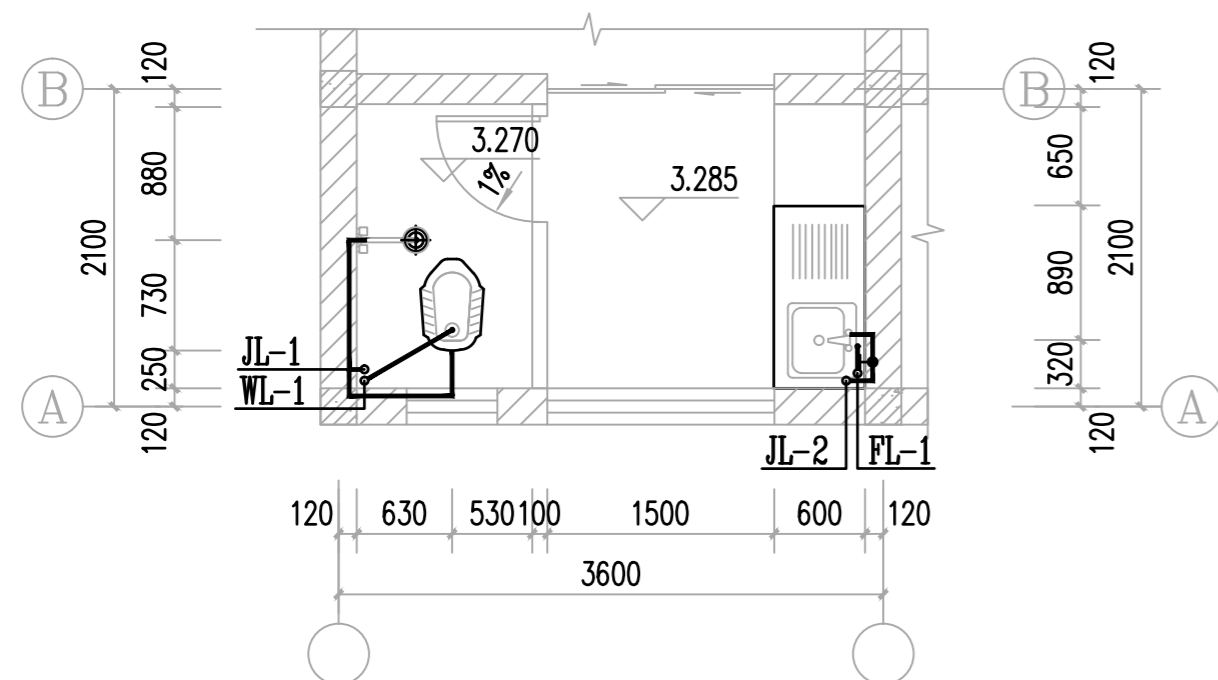
工程编号	YJGXZ-20250725-JZJG014	
图 别	给排水	
图 号	SS-05	
日 期	2025.05	

建筑构造					
结构					
电气					
给排水					



1#卫生间大样 1:50

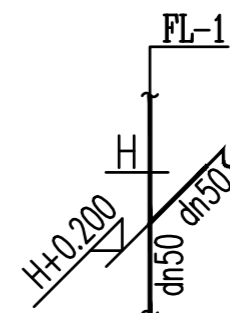
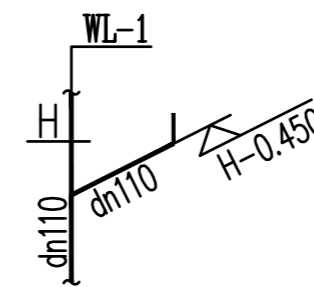
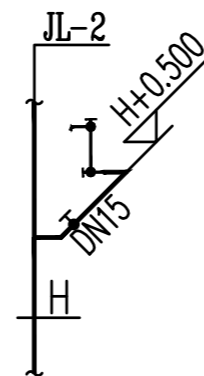
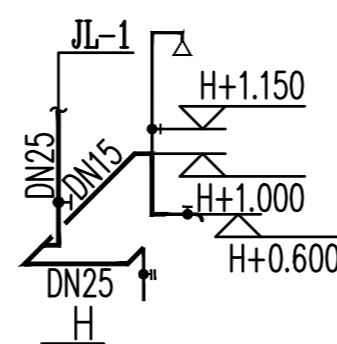
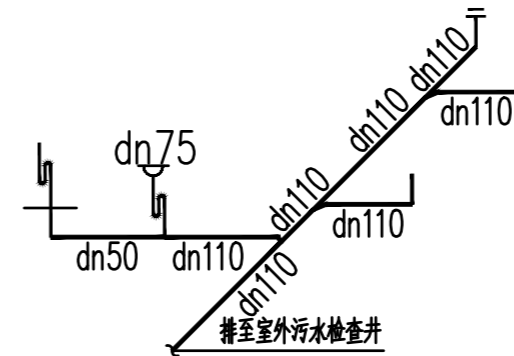
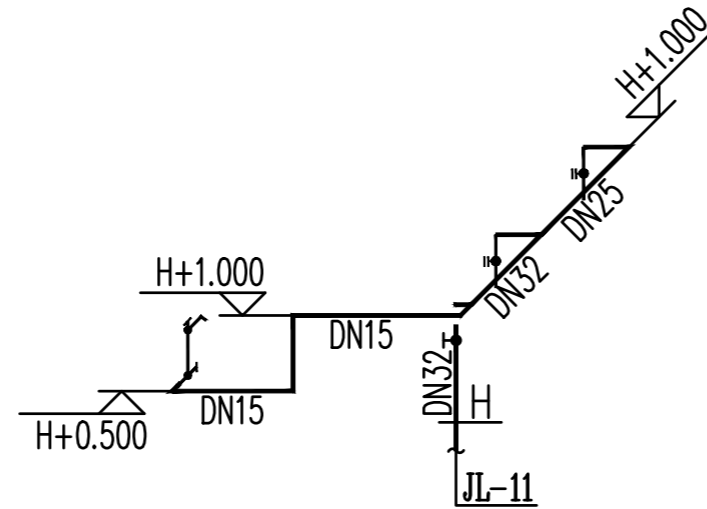
注：大小便器构造内自带存水弯。



2#卫生间大样 1:50

注：大小便器构造内自带存水弯。

3#卫生间参照此做法



设计单位：



**永建设计集团有限公司**  
**YONG JIAN DESIGN GROUP CO., LTD**

建筑行业(建筑工程)甲级: A252007869

备注：

本设计图纸未经规划部门同意和施工图审查机构认可,不得用于现场施工,仅供业主建设投资前估算建设造价之参考图。

A-0	2025.05		
版本号	日 期	版本号	日 期

施工图审查机构:

施工图审查合格书编号:

图纸专用章

注册建筑师执业章

注册结构师执业章

工程名称:

项目名称: 灵川县芦田水库标准化创建工程—新建办公楼

建设单位：  
灵川县水利工程服务中心

审 定	周永健	李健
项目负责人	李克资	李健
专业负责人	李飞翔	李健
审 核	李飞翔	李健
校 对	管治均	管治均
设 计	杨文静	杨文静
制 图	杨文静	杨文静

图 名:

生间大样图

工程编号	YJGXLZ-20250725-JZJG014	
图 别	给排水	
图 号	SS-06	
日 期	2025.05	