

全州县第二中学初中部保障性租赁住房改建项目 工程

招标工程量清单

招 标 人：_____ (单位盖章)

造价咨询人：_____ (单位盖章)

软件名称及版本号：博奥云计价软件
工程计价软件测评合格编号：2019J02

全州县第二中学初中部保障性租赁住房改建项目 工程

招标工程量清单

招标人: _____ (单位盖章) 造价咨询人: _____ (单位盖章)

法定代表人
或其授权人: _____ (签字或盖章) 法定代表人
或其授权人: _____ (签字或盖章)

编制人: _____ (造价人员签字盖专用章) 复核人: _____ (造价工程师签字盖专用章)

编制时间: _____ 复核时间: _____

总 说 明

工程名称:全州县第二中学初中部保障性租赁住房改建项目

第1页 共1页

一、项目概况

本工程为全州县第二中学初中部保障性租赁住房改建项目，工程内容：建筑外立面、给排水等；

二、编制依据

1. 全州县第二中学初中部保障性租赁住房改建项目施工图纸；
2. 《建设工程工程量清单计价规范》(GB50854-2024)广西壮族自治区实施细则；
3. 2022年《广西壮族自治区市政工程消耗量定额》、2023年《广西壮族自治区安装工程消耗量定额》、2024年《广西壮族自治区建筑装饰装修工程消耗量定额及费用定额》；
4. 增值税按桂造价[2019]10号《关于调整除税价计算适用增值税税率的通知》的有关规定计算；
5. 软件采用博奥云版本；
6. 材料价格参照2025年第7期《桂林市建设工程造价信息》公布的全州县信息价，没有的按同期桂林信息价或市场询价；

三、其他说明

1. 弃土运距按5km考虑。

单位工程建筑安装工程费汇总表 (适用于单价合同)

工程名称:全州县第二中学初中部保障性租赁住房改建项目

第1页 共2页

序号	汇总内容	金额(元)	备注
	全州县第二中学初中部1号宿舍楼_建筑		
一	2024建筑装饰装修工程一般计税法		
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计		
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目费用合计		
4	建筑安装工程费合计		
	工程总价		
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计		
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目费用合计		
4	建筑安装工程费合计		
	全州县第二中学初中部2号宿舍楼_建筑		
一	2024建筑装饰装修工程一般计税法		
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计		
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目费用合计		
4	建筑安装工程费合计		
	工程总价		
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计		
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目费用合计		
4	建筑安装工程费合计		
	全州二中--3号宿舍楼给水		
一	2023给排水、燃气、电气、通风空调、消防、建筑智能、通信、自控仪表工程一般计税法		
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计		
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计		
2.1	其中:安全文明施工费		

单位工程建筑安装工程费汇总表 (适用于单价合同)

工程名称:全州县第二中学初中部保障性租赁住房改建项目

第2页 共2页

序号	汇总内容	金额(元)	备注
3	其他项目费用合计		
4	建筑安装工程费合计		
	工程总价		
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计		
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目费用合计		
4	建筑安装工程费合计		
	全州二中--4号宿舍楼给水		
—	2023给排水、燃气、电气、通风空调、消防、建筑智能、通信、自控仪表工程一般计税法		
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计		
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目费用合计		
4	建筑安装工程费合计		
	工程总价		
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计		
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目费用合计		
4	建筑安装工程费合计		
	工程项目汇总		
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计		
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目费用合计		
4	建筑安装工程费合计		

分部分项工程和单价措施项目费用表 (适用于单价合同)

工程名称:全州县第二中学初中部保障性租赁住房改建项目

第1页 共7页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
		全州县第二中学初中部1号宿舍楼_建筑					
		分部分项工程					
		拆除工程					
1	011605002001	立面块料拆除 1. 拆除部位:外墙 2. 抹灰层种类:原建筑瓷砖外墙整体铲除	m ²	2179.60			
2	011604002001	立面抹灰层拆除 1. 拆除部位:原建筑瓷砖外墙抹灰铲除50% 2. 抹灰层种类:抹灰空鼓铲除	m ²	435.92			
3	011610001001	木门窗拆除 1. 拆除原木窗	樘	14			
4	010103002001	余土弃置 1. 废弃料品种:渣土 2. 运距:5km	m ³	55.50			
	11.	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					
5	011201001001	外墙一般抹灰 1. 清理干净。刷专用界面剂一遍 2. 15厚1:2.5水泥砂浆抹灰 3. 5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆,中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 4. 抹灰空鼓部位	m ²	435.92			
	13.	门窗工程					
6	010807001001	铝合金推拉窗 1. 门框、扇材质及规格:90系列深灰色铝合金推拉窗 2. 玻璃品种、厚度:6厚普通玻璃(无色透明)	m ²	31.88			
7	010807004001	金属纱窗 金刚纱窗	m ²	15.94			
	14.	油漆、涂料、裱糊工程					
8	011407001001	外墙面喷(刷)真石漆 1. 2厚外墙防水腻子两遍 2. 涂饰底层真石漆 3. 喷涂主层真石漆 4. 喷饰面层真石漆二遍 5. 包含分缝线	m ²	2179.60			
		小计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					

注:材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

分部分项工程和单价措施项目费用表 (适用于单价合同)

工程名称:全州县第二中学初中部保障性租赁住房改建项目

第2页 共7页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
		Σ利润					
		Σ增值税					
		单价措施项目					
	011701	脚手架工程					
9	桂011701001001	外脚手架 1.单排、双排脚手架:双排脚手架 2.搭设高度:25.3m以内 3.脚手架材质:扣件式钢管	m ²	2524.98			
10	桂011701001002	外脚手架 1.单排、双排脚手架:双排脚手架 2.搭设高度:10m以内 3.脚手架材质:扣件式钢管	m ²	84.99			
		小计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利润					
		Σ增值税					
		合计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利润					
		Σ增值税					
		全州县第二中学初中部2号宿舍楼_建筑					
		分部分项工程					
		拆除工程					
11	011605002001	立面块料拆除 1.拆除部位:外墙 2.抹灰层种类:原建筑瓷砖外墙整体铲除	m ²	2228.24			

注:材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

分部分项工程和单价措施项目费用表 (适用于单价合同)

工程名称:全州县第二中学初中部保障性租赁住房改建项目

第3页 共7页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
12	011604002001	立面抹灰层拆除 1. 拆除部位:原建筑瓷砖外墙抹灰铲除50% 2. 抹灰层种类:抹灰空鼓铲除	m ²	445.65			
13	011610001001	木门窗拆除 1. 拆除原木窗	樘	14			
14	010103002001	余土弃置 1. 废弃料品种:渣土 2. 运距:5km	m ³	56.69			
	11.	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					
15	011201001001	外墙面一般抹灰 1. 清理干净。刷专用界面剂一遍 2. 15厚1:2.5水泥砂浆抹灰 3. 5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆,中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 4. 抹灰空鼓部位	m ²	445.65			
	13.	门窗工程					
16	010807001001	铝合金推拉窗 1. 门框、扇材质及规格:90系列深灰色铝合金推拉窗 2. 玻璃品种、厚度:6厚普通玻璃(无色透明)	m ²	32.10			
17	010807004001	金属纱窗 金刚纱窗	m ²	16.05			
	14.	油漆、涂料、裱糊工程					
18	011407001001	外墙面喷(刷)真石漆 1. 2厚外墙防水腻子两遍 2. 涂饰底层真石漆 3. 喷涂主层真石漆 4. 喷饰面层真石漆二遍 5. 包含分缝线	m ²	2228.24			
		小计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利润					
		Σ增值税					
		单价措施项目					
	011701	脚手架工程					
19	桂011701001001	外脚手架 1. 单排、双排脚手架:双排脚手架 2. 搭设高度:25.3m以内 3. 脚手架材质:扣件式钢管	m ²	2563.43			
20	桂011701001002	外脚手架	m ²	106.63			

注:材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

分部分项工程和单价措施项目费用表 (适用于单价合同)

工程名称:全州县第二中学初中部保障性租赁住房改建项目

第4页 共7页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
		1. 单排、双排脚手架:双排脚手架 2. 搭设高度:10m以内 3. 脚手架材质:扣件式钢管					
		小计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利润					
		Σ增值税					
		合计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利润					
		Σ增值税					
		全州二中--3号宿舍楼给水					
		分部分项工程					
	9.	B9 给排水、燃气工程					
21	031001006001	PP-R塑料管给水管 DN90 1. 含水压试验、管道冲洗、通水、消毒 2. 连接形式:热熔连接 3. 公称压力: PN=1.25Mpa	m	8.36			
22	031001006002	PP-R塑料管给水管 DN63 1. 含水压试验、管道冲洗、通水、消毒 2. 连接形式:热熔连接 3. 公称压力: PN=1.25Mpa	m	16.87			
23	031001006003	PP-R塑料管给水管 DN50 1. 含水压试验、管道冲洗、通水、消毒 2. 连接形式:热熔连接 3. 公称压力: PN=1.25Mpa	m	113.85			
24	031001006004	PP-R塑料管给水管 DN32	m	30.00			

注: 材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

分部分项工程和单价措施项目费用表 (适用于单价合同)

工程名称:全州县第二中学初中部保障性租赁住房改建项目

第5页 共7页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
		1. 含水压试验、管道冲洗、通水、消毒 2. 连接形式:热熔连接 3. 公称压力: PN=1.25Mpa					
25	031001006005	PP-R塑料管给水管 DN25 1. 含水压试验、管道冲洗、通水、消毒 2. 连接形式:热熔连接 3. 公称压力: PN=1.25Mpa	m	198.10			
26	031003001001	闸阀 DN90 连接方式: 沟槽连接	个	2			
27	031003001002	截止阀DN25 连接方式: 螺纹连接	个	60			
		小计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利润					
		Σ增值税					
		单价措施项目					
		小计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利润					
		Σ增值税					
		合计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利润					

注: 材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

分部分项工程和单价措施项目费用表 (适用于单价合同)

工程名称:全州县第二中学初中部保障性租赁住房改建项目

第6页 共7页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
		Σ 增值税					
		全州二中--4号宿舍楼给水					
		分部分项工程					
	9.	B9 给排水、燃气工程					
28	031001006001	PP-R塑料管给水管 DN90 1. 含水压试验、管道冲洗、通水、消毒 2. 连接形式:热熔连接 3. 公称压力: PN=1.25Mpa	m	13.42			
29	031001006002	PP-R塑料管给水管 DN63 1. 含水压试验、管道冲洗、通水、消毒 2. 连接形式:热熔连接 3. 公称压力: PN=1.25Mpa	m	51.72			
30	031001006003	PP-R塑料管给水管 DN50 1. 含水压试验、管道冲洗、通水、消毒 2. 连接形式:热熔连接 3. 公称压力: PN=1.25Mpa	m	117.16			
31	031001006004	PP-R塑料管给水管 DN32 1. 含水压试验、管道冲洗、通水、消毒 2. 连接形式:热熔连接 3. 公称压力: PN=1.25Mpa	m	30.00			
32	031001006005	PP-R塑料管给水管 DN25 1. 含水压试验、管道冲洗、通水、消毒 2. 连接形式:热熔连接 3. 公称压力: PN=1.25Mpa	m	257.08			
33	031003001001	闸阀 DN90 连接方式: 沟槽连接	个	4			
34	031003001002	截止阀DN25 连接方式: 螺纹连接	个	72			
		小计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利润					
		Σ增值税					
		单价措施项目					
		小计					

注: 材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

总价措施项目费用表

工程名称:全州县第二中学初中部保障性租赁住房改建项目

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计算过程	金额 (元)	增值税(元) 税率9%	含税金额 (元)
		全州县第二中学初中部1号宿舍楼 建筑				
一		2024建筑装饰装修工程一般计税法				
1	桂011801001	安全文明施工费	Σ(分部分项人机+单价措施人机)			
2	桂011801002	检验试验配合费				
3	桂011801003	雨季施工增加费				
4	桂011801004	工程定位复测费				
		合计				
		全州县第二中学初中部2号宿舍楼 建筑				
一		2024建筑装饰装修工程一般计税法				
1	桂011801001	安全文明施工费	Σ(分部分项人机+单价措施人机)			
2	桂011801002	检验试验配合费				
3	桂011801003	雨季施工增加费				
4	桂011801004	工程定位复测费				
		合计				
		全州二中--3号宿舍楼给水				
一		2023给排水、燃气、电气、通风空调、消防、建筑智能、通信、自控仪表工程一般计税法				
1	桂031401001	安全文明施工费	Σ分部分项及单价措施费定额(人工费+机械费)			
2	桂031401002	检验试验配合费				
3	桂031401003	雨季施工增加费				
9	桂031401010	脚手架搭拆费				
		合计				
		全州二中--4号宿舍楼给水				
一		2023给排水、燃气、电气、通风空调、消防、建筑智能、通信、自控仪表工程一般计税法				
1	桂031401001	安全文明施工费	Σ分部分项及单价措施费定额(人工费+机械费)			
2	桂031401002	检验试验配合费				
3	桂031401003	雨季施工增加费				
9	桂031401010	脚手架搭拆费				
		合计				
		合计				

注：此表增值税是指建筑服务增值税，在一般计税法中为增值税销项税，在简易计税法中为应纳增值税。

其他项目费用汇总表 (适用于单价合同)

工程名称:全州县第二中学初中部保障性租赁住房改建项目

第1页 共2页

序号	项目名称	不含税金额(元)	增值税(元) 税率9%	含税金额(元)
	全州县第二中学初中部1号宿舍楼_建筑			
—	2024建筑装饰装修工程一般计税法			
1	暂列金额			
2	材料设备暂估价	—	—	—
3	专业工程暂估价			
4	计日工			
5	总承包服务费			
6	安全生产责任保险费暂估价	1008.95	90.81	1099.76
	全州县第二中学初中部2号宿舍楼_建筑			
—	2024建筑装饰装修工程一般计税法			
1	暂列金额			
2	材料设备暂估价	—	—	—
3	专业工程暂估价			
4	计日工			
5	总承包服务费			
6	安全生产责任保险费暂估价	1030.23	92.72	1122.95
	全州二中--3号宿舍楼给水			
—	2023给排水、燃气、电气、通风空调、消防、建筑智能、通信、自控仪表工程一般计税法			
1	暂列金额			
2	材料设备暂估价	—	—	—
3	专业工程暂估价			
4	安全生产责任保险费暂估价	40.55	3.65	44.20
5	计日工			
6	总承包服务费			
	全州二中--4号宿舍楼给水			
—	2023给排水、燃气、电气、通风空调、消防、建筑智能、通信、自控仪表工程一般计税法			
1	暂列金额			
2	材料设备暂估价	—	—	—
3	专业工程暂估价			
4	安全生产责任保险费暂估价	53.45	4.81	58.26
5	计日工			
6	总承包服务费			

注: 1. 此表增值税是指建筑服务增值税, 在一般计税法中为增值税销项税, 在简易计税法中为应纳增值税。

2. 材料暂估单价进入清单项目综合单价, 此处不汇总。

本工程材料和工程设备一览表

工程名称:全州县第二中学初中部保障性租赁住房改建项目

第1页 共3页

序号	材料编码	名称、规格、型号	单位	数量	投标单价(元)
1		◆材料◆			
2	010310001	镀锌铁丝(综合)	kg		
3	020101009	橡胶板 1~3mm	kg		
4	021303001	聚四氟乙烯生料带 宽20mm	m		
5	022705003	棉丝	kg		
6	030156011	膨胀螺栓 M6×85	套		
7	031345001	钢锯条	根		
8	031347001	砂纸	张		
9	032116017	门窗固定连接铁件(地脚) 3×30×300	个		
10	040102001	砌筑水泥 M32.5	t		
11	040301001	砂(综合)	m ³		
12	040908002.1	聚合物水泥防水砂浆	kg		
13	052502007	垫木	m ³		
14	092701005	耐碱玻璃纤维网格布	m ²		
15	110915001.1	90系列深灰色铝合金推拉窗 6厚普通玻璃	m ²		
16	112101001.1	铝合金纱扇(成品)	m ²		
17	130120001	醇酸清漆	kg		
18	130307015	真石漆	kg		
19	130307016	真石面漆	kg		
20	130507001	防锈漆	kg		
21	133501001	防水腻子	kg		
22	140501003	油漆溶剂油	kg		
23	140702001	机油(综合)	kg		
24	143124001	漂白粉	kg		
25	143504018	醇酸漆稀释剂 X6	kg		
26	144110004	硅酮耐候密封胶	kg		
27	144114009	聚氨酯发泡密封胶(750mL/支)	支		
28	144116023	界面处理剂	t		
29	181515003	钢制活接头 DN25	个		
30	182501003	塑料管卡 de32	个		
31	182501004	塑料管卡 de40	个		
32	182504006	镀锌管卡子(给水管用) DN50	个		
33	182504007	镀锌管卡子(给水管用) DN65	个		
34	182504009	镀锌管卡子(给水管用) DN100	个		
35	341101001	水	m ³		
36	341508001	其他材料费	元		

本工程材料和工程设备一览表

工程名称:全州县第二中学初中部保障性租赁住房改建项目

第2页 共3页

序号	材料编码	名称、规格、型号	单位	数量	投标单价(元)
37	341508006	其他材料费	元		
38	350303001	脚手架焊接钢管Φ48.3×3.6	t		
39	350309001	挡脚板(综合)	m		
40	390101001	脚手架钢管(租赁)	t·天		
41	390101002	扣件综合(租赁)	100套·天		
42	390101004	底座(租赁)	100个·天		
43	390101005	钢笆子(钢筋网脚手板)(租赁·天)	100m ² ·天		
44		◆配合比◆			
45	800102004	水泥砂浆 1:2.5	m ³		
46		◆主材◆			
47	172502000.1	PP-R塑料管给水管 DN50	m		
48	172502000.2	PP-R塑料管给水管 DN25	m		
49	172502000.3	PP-R塑料管给水管 DN90	m		
50	172502000.4	PP-R塑料管给水管 DN63	m		
51	172502000.5	PP-R塑料管给水管 DN32	m		
52	180003000.1	沟槽卡箍 DN90	套		
53	180903000.1	塑料给水管件DN50	个		
54	180903000.2	塑料给水管件DN25	个		
55	180903000.3	塑料给水管件 DN90	个		
56	180903000.4	塑料给水管件 DN63	个		
57	180903000.5	塑料给水管件 DN32	个		
58	194101000.1	闸阀 DN90	个		
59	194103000.1	截止阀J11T-16 DN25	个		
60		◆机械台班组成◆			
61	000502002	2023安装机械第一类费用	元		
62	002401001	机械台班人工费	元		
63	140301004	汽油92#	kg		
64	341103001	电	kW·h		
65	341103001	电	kW·h		
66	994701004	折旧费	元		
67	994701005	检修费	元		
68	994701006	维护费	元		
69	994701007	安拆及场外运输费	元		
70	994701008	其他费	元		
71		◆机械◆			
72	341509003	其他机械费	元		

