

朗山村2025年村级集体经济建设项目

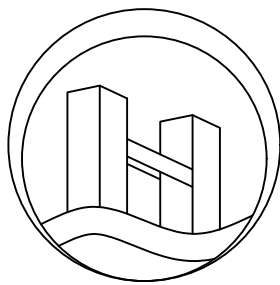
建 筑 施 工 图

项目负责人：

张学军	张学军

专业负责人：

建筑专业	张学军	张学军
结构专业	陈华柏	陈华柏
给排水专业	朱文忠	朱文忠
电气专业	王 毅	王毅
暖通专业	蒋玉荣	蒋玉荣



恒企工程技术集团有限公司

■ 建筑工程设计：甲级 ■ 风景园林设计：乙级
■ 城乡规划设计：乙级 ■ 市政工程设计：乙级
■ 公路工程设计：丙级 ■ 工程咨询：乙级
电话：0771-5605292 投诉电话：15994346269

2025年05月

专业名称	姓名	日期	专业名称	姓名	日期
专业名称	姓名	日期	暖通专业	姓名	日期
专业名称	姓名	日期	电气专业	姓名	日期
专业名称	姓名	日期	弱电专业	姓名	日期
专业名称	姓名	日期	给排水专业	姓名	日期


12.1	室本工程仅做初装修设计，图中所示装修内容及其定位尺寸仅作为设备专业设计参考，精装修设计由建设单位另行委托。
	车间内各部位装修材料的燃烧性能等级不应低于：顶棚A级；墙面A级；地面A级；隔断B1级
12.2	外墙饰面：详细构造见建筑装饰表。材料、颜色和使用部位详见建筑立面图。
12.3	所有门窗、内外装修的式样须经甲方认可后方可施工，凡有色彩要求时，均应先做色彩样板所有同一部位装修色彩保持一致。
12.4	施工要求：内外装修应严格控制施工误差，确保精度。
13	室外工程
13.1	门口踏步及斜坡与道路衔接处，施工时应与道路路面同高。
13.2	室外工程的坡道、散水做法见平面引注及相关节点，散水宽度为1000mm，伸缩缝间距3000mm。
14	消防设计
14.1	本工程为单层仓库，生产物品的火灾危险性类别为丙二类、耐火等级为二级、建筑层数为一层。
14.2	本工程一层为一个防火分区，厂房防火分区均满足《建筑设计防火规范》(GB50016-2018版)3.3.2规定的丙二类防火分区的最大允许建筑面积4000平米，厂房内任一点至最近安全出口的直线距离80米。
	甲、乙类厂房和甲、乙、丙类仓库内的防火墙，其耐火极限不应低于4.00h。
	高层厂房，占地面积大于3000m ² 的甲、乙、丙类厂房和占地面积大于1500m ² 的乙、丙类仓库，应设置环形消防车道，确有困难时，应沿建筑物的两个长边设置消防车道，同时消防车道的路面和消防车道下面的管道、暗沟等，应能承受重型消防车的压力
14.3	本工程建筑构件的燃烧性能及耐火极限应满足下表的规定：

建筑构件耐火一览表					
	构件名称		耐火等级（二级）	原始构件耐火极限基本值	措施
墙	非承重外墙				
		1.200 标高以下200 厚加气混凝土砌块墙	不燃烧体 0.50	大于0.50 小时	原始构件已经满足要求
		1.200 标高以上高强度铝锌彩色钢板	不燃烧体 0.25	大于0.25 小时	原始构件已经满足要求
柱		钢柱	不燃烧体 2.5	0.25 小时	涂刷厚型防火涂料至2.5 小时耐火极限
梁		钢梁	不燃烧体 1.5	0.25 小时	涂刷超薄型防火涂料至1.5 小时耐火极限
屋顶承重构件		钢屋面支撑	不燃烧体 1.0	0.25 小时	涂刷超薄型防火涂料至1.0 小时耐火极限

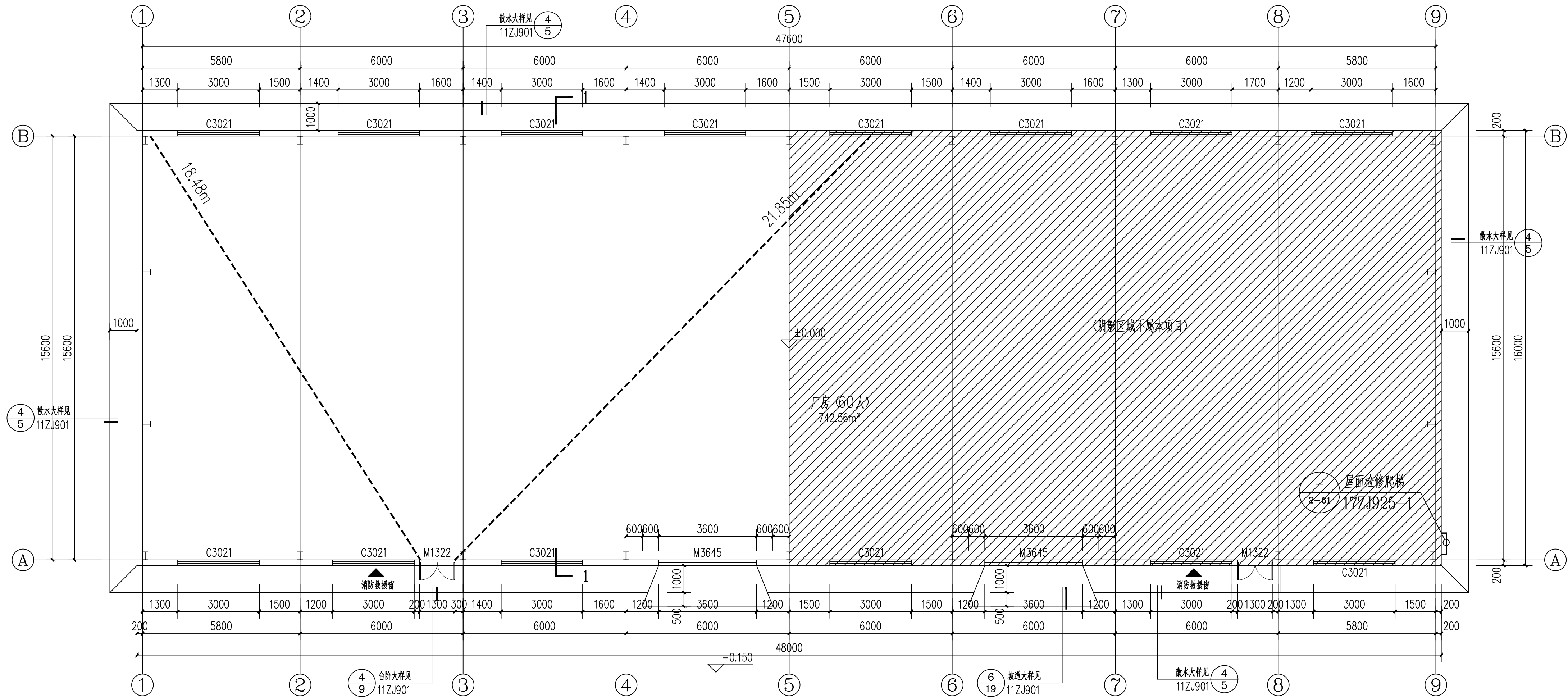
15	金属屋面墙面设计	
	15.1 压型彩钢板屋面钢板采用横向连接，直立锁缝屋面体系。屋面镀铝锌板的板长应为屋脊到檐口的长度，不得有顺水方向的搭接。	
	檐口的搭接边还应设置与压型钢板剖面相应的堵头。	
	15.2 主、次檩条及衬檩均应采用高强度薄壁冷弯型钢。	
	15.3 轻钢屋面天沟为2mm 厚不锈钢板制做，天沟板伸入压型钢板下面不应小于100mm，屋面天沟应每隔30 米做溢水口，	
	做法参见01J925-1 第23 页节点10。	
	15.4 钢屋面施工的所有接缝均应采用专业密封胶密封嵌牢。压型钢板的横向搭接不小于一个波，纵向搭接要求不小于250 ；	
	压型钢板与泛水的搭接宽度不小于200，其他详细施工构造要求详见国标《屋面工程质量验收规范》第7.3 项。	
	15.5 钢结构防火涂料的粘结强度、抗压强度应符合国家现行标准《钢结构防火涂料应用技术规程》CECS24:90 的规定 ；	
	检验方法应符合现行国家标准《建筑构件防火喷涂材料性能试验方法》GB9978 的规定，防火涂料应为经国家防火建	
	材质检中心检验合格的产品，且防火涂料底层和面层涂料应相互配套，底层涂料不得锈蚀钢材。	
	本项目的钢结构的防火涂料应满足GB14907 的要求，采用超薄型防火涂料，附着力不低于1.1Mpa，	
16	钢梯等的安全措施	
	所有钢梯的安装必须牢固可靠、使用安全。钢梯、钢平台做法采用15J401 钢梯图集、钢梯离地2.2 米起设。	
17	凡本说明中与设计图纸中所注不一致时，一律以设计图中所注为准。	

18	所有预留空洞及预埋件、防雷接地、消火栓箱的位置等，均应与有关专业图纸密切配合施工。
19	本工程施工及验收均按国家现行的《建筑安装工程施工及验收规范》执行。
20	本工程金属屋面及金属墙面由加工安装单位负责二次深化设计。详细节点构造以深化设计为准
21	建材选用说明：
	22.1 建材厂商送审的建筑材料均应为合格产品，并应符合设计构造技术要求。
	22.2 建材厂商应于施工前提出相关建材的资料文件。资料内容如下：
	22.3 建材厂商的法人证书、工商执照、产品生产许可证。 Q. 产品样本、质量保证体系证书。
	b. 有效检测部门按国家标准测定的技术参数。 C. 送审样品、供货与样品质量相同保证书。
	22.4 相同材料比选，鉴别后提出相关意见，特殊材料应进行现场试验。
22	防火设计说明：1、钢结构构件的设计耐火极限应根据建筑的耐火等级，按现行国家标准《建筑设计防火规范》
	GB 50016的规定确定。柱间支撑的设计耐火极限应与柱相同，楼盖支撑的设计耐火极限应与梁相同，屋盖支撑和
	系杆的设计耐火极限应与屋顶承重构件相同；2、钢结构构件的耐火极限经验算低于设计耐火极限时，应采取防火保护
	措施。3、钢结构节点的防火保护应与被连接构件中防火保护要求最高者相同。4、钢结构应按结构耐火承载力极限
	状态进行耐火验算与防火设计。
23	节能设计说明：本项目生产过程中产生热量，需要自然通风，降低通风能耗，才能满足节能要求，故本建筑工业建筑
	节能设计分类类别属于二类；

编 号	工程名称	做法说明	备 注
1	地面	3厚防滑自流平地坪漆 180厚C25混凝土面层放置 $\phi 10$ 钢筋双向@500 满铺聚乙烯塑料薄膜,厚度不小于0.2mm 200厚级配碎石垫层压实,粒径10~80;素土夯实,压实系数0.94	
2	钢结构 保温屋面	0.60mm厚高强镀锌铝锌彩色钢板,聚酯涂膜,最小屈服强度 $\geq 345\text{MPa}$,镀层重量双面 $\geq 150\text{g/m}^2$, 钢檩条塞50厚玻璃保温棉,玻璃棉保温层容重为 16Kg/m^3 ,玻璃棉燃烧等级 不应低于A级;导热系数 $\leq 0.045\text{ W/m}\cdot\text{K}$,+锡箔纸 +16井钢丝网一道兜底,结构屋面檩条	金属板两侧企口 用聚氨酯封边
3	外墙1	0.45厚高强镀锌铝锌彩色钢板,聚酯涂膜,最小屈服强度, 345MPa , 镀层重量 150g/m^2 ,结构主次龙骨;	见立面图
	外墙2 真石漆外墙	蓝灰色外墙1厚真石漆两道(面层涂料1道,主层涂料1道), 根据效果涂分格(300×600),底层涂料一道(抗碱封闭底漆) 刮涂2厚耐水腻子,干燥后打磨处理剂一遍,5厚抗裂砂浆; 15厚1:2.5水泥砂浆; 200厚页岩多孔砖;	见立面图
4	内墙1	8厚墙砖 300×600 ,白水泥浆擦缝 4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴 刷素水泥浆一遍; 15厚1:3水泥砂浆;	1200高内墙
5	踢脚 (油漆)		踢脚高150mm (平内墙面)

附注：			
注册章			
工程设计出图专用章			
<div><div></div><div>恒企工程技术集团有限公司</div><div>■ 建筑工程设计：甲级 ■ 风景园林设计：乙级 ■ 城乡规划设计：乙级 ■ 市政工程设计：乙级 ■ 公路工程设计：丙级 ■ 工程咨询：乙级</div><div>联系电话:0771-5605292</div><div>投诉电话:15994346269</div></div>			
建设单位： 恭城瑶族自治县莲花镇人民政府			
项目名称： 朗山村2025年村级集体经济建设项目			
子项目名称：			
图纸名称： 建筑施工图设计说明二			
审定人	杨金璋	杨金璋	
项目负责人	张学军	张学军	
	张学军		
审核人	何 献	何献	
专业负责人	张学军	张学军	
校对入	覃天总	覃天总	
设计人	睦岩生	睦岩生	
设计号：HQA25005050			
专业：建 筑			
设计阶段：施 工 图			
比例	1:100	规格	A2
出图日期：25. 05			
图号		JZ-02	
版次		日期	
A		2025. 05	
二维码识别			
版权所有，不得复制、套用。			

专业名称	姓名	日期	专业名称	姓名	日期
建筑			暖通		
结构			电气		
给排水			弱电		



一层平面图 1:100

建筑面积384.00m²

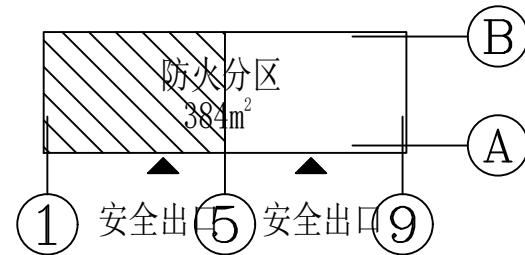
本层疏散人数: 30 人;

需要疏散宽度: $30 \times 0.65 / 100 = 0.195\text{m}$;

设计疏散宽度: $1.2+1.2=2.4\text{m}$;

綜上疏散寬度滿足規定;

防火分区示意图:



附注：

注册章

工程设计出图专用章



恒企工程技术集团有限公司

■ 建筑工程设计: 甲级 ■ 风景园林设计: 乙级
■ 城乡规划设计: 乙级 ■ 市政工程设计: 乙级
■ 公路工程设计: 丙级 ■ 工程咨询: 乙级
联系电话: 0771-5605292
投诉电话: 15994346269

建设单位：
恭城瑶族自治县莲花镇人民政府

项目名称：
朗山村2025年村级集体经济建设项目

子项目名称:

图纸名称:

一层平面图	2-2剖面图
-------	--------

审定人	杨金璋	杨金璋
项目负责人	张学军	张学军
审核人	何 献	何献
专业负责人	张学军	张学军
校对入	覃天总	覃天总
设计人	睦岩生	睦岩生

设计号: HQA25005050

专业: 建 筑

设计阶段:	施工图
-------	-----

比例	1:100	规格
----	-------	----

出图日期:	25.05
图号	13.00

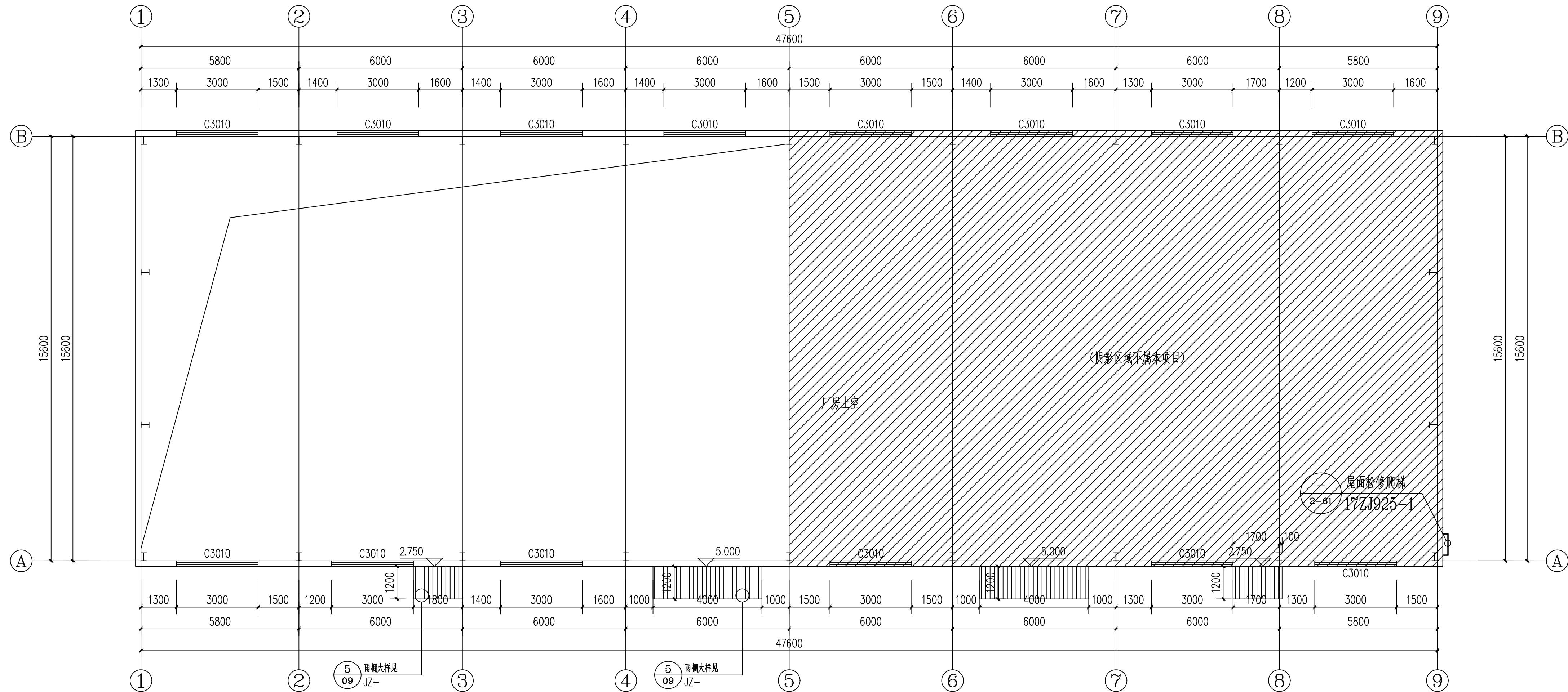
图号	JZ-03
版次	日期

版次	日期
A	2025.05

二维码识别

版权所有，不得复制、套用。

专业名称	姓名	日期	专业	姓名	日期
建筑			暖通		
结构			电气		
给排水			弱电		



一层上空平面图 1:100

附注：

注册章

工程设计出图专用章



建设单位：
恭城瑶族自治县莲花镇人民政府

项目名称：
朗山村2025年村级集体经济建设项目

子项目名称:

图纸名称:
一层上空平面图

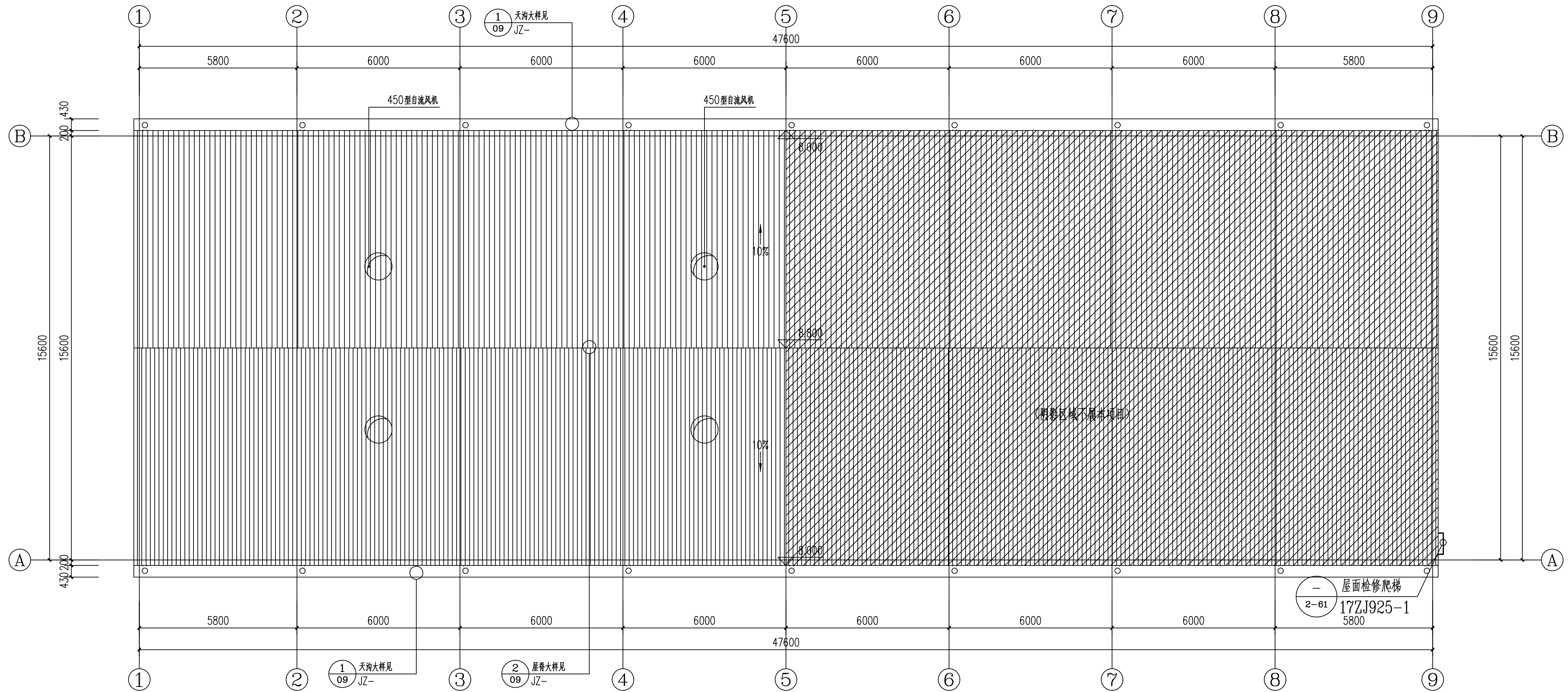
审定人	杨金璋	杨金璋
项目负责人	张学军	张学军
审核人	何 献	何献
专业负责人	张学军	张学军
校对	覃天总	覃天总
设计人	眭岩生	眭岩生

设计号:		HQ/25005050	
专业:		建 筑	
设计阶段:		施工图	
比例	1:100	规格	A2
出图日期:		25. 05	
图号		JZ-04	
版次		日期	
A		2025. 05	

二维码识别

版权所有，不得复制、套用。

专业名称	姓名	日期	专业名称	姓名	日期
建筑			暖通		
结构			电气		
给排水			弱电		



屋面平面图 1:100

附注：

主册章

工程设计出图专用章



恒企工程技术集团有限公司

■ 建筑工程设计: 甲级 ■ 风景园林设计: 乙级
■ 城乡规划设计: 乙级 ■ 市政工程设计: 乙级
■ 公路工程设计: 丙级 ■ 工程咨询: 乙级
联系电话: 0771-5605292
投诉电话: 15994346269

建设单位：
恭城瑶族自治县莲花镇人民政府

项目名称：
朗山村2025年村级集体经济建设项目

子项目名称:

图纸名称:

屋面平面图

审定人	杨金璋	杨金璋
项目负责人	张学军	张学军
审核人	何 献	何献
专业负责人	张学军	张学军
校对	覃天总	覃天总
设计人	睦岩生	睦岩生

设计号: HQA25005050

专业: 建 筑

设计阶段:

比例	1:100
----	-------

出图日期:	25.05
图号	13

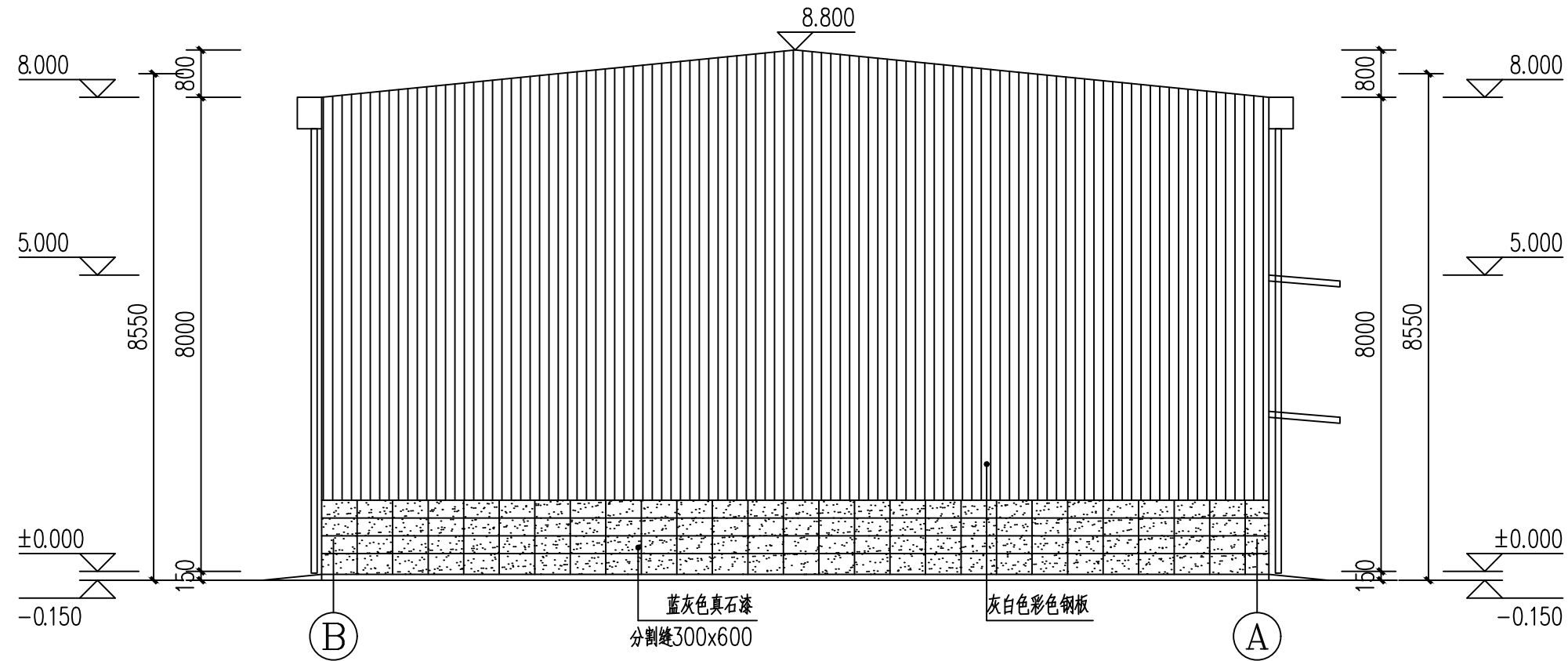
图号	JZ-01
版次	日期

版次	日期
A	2025.05

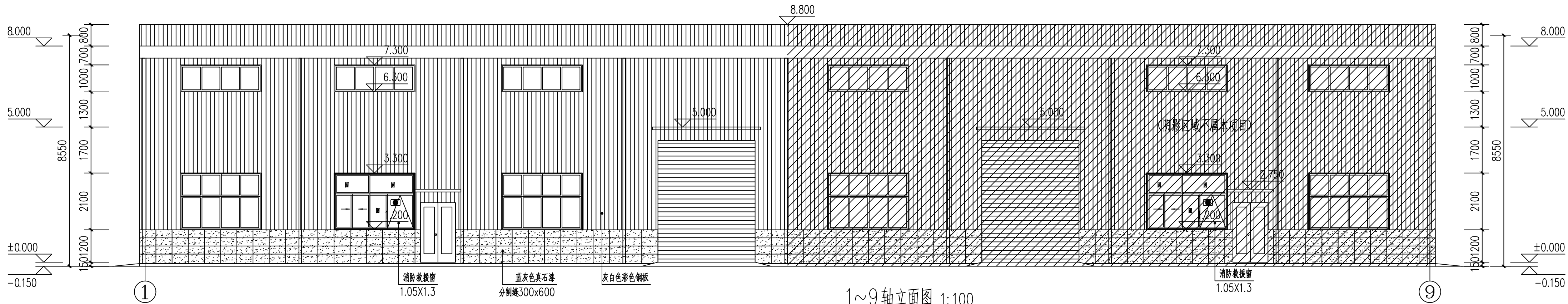
二维码识别

版权所有，不得复制、套用。

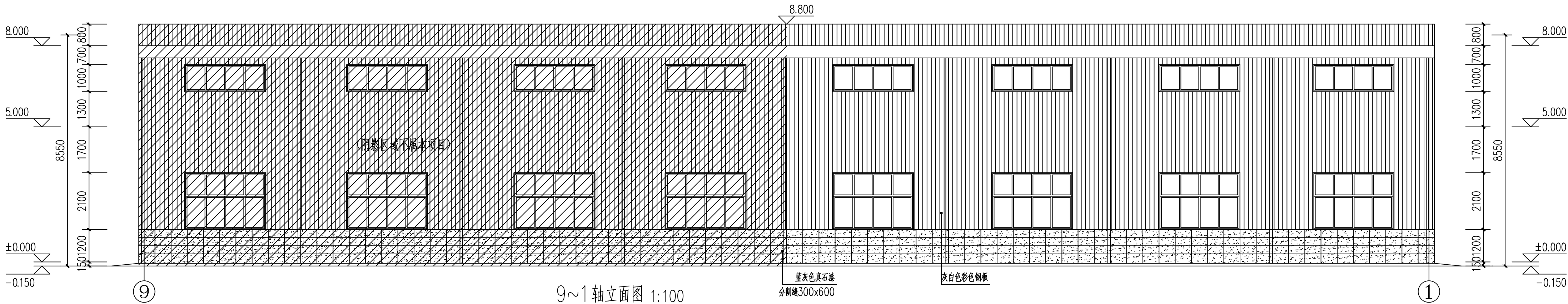
专业	姓名	日期	专业	姓名	日期
建筑			暖通		
结构			电气		
给排水			弱电		



B~A轴立面图 1:100



1~9轴立面图 1:100



9~1轴立面图 1:100

附注:

注册章

工程设计出图专用章

恒企工程技术集团有限公司
■建筑设计:甲级 ■风景园林设计:乙级
■城乡规划设计:乙级 ■市政工程设计:乙级
■公路工程设计:丙级 ■工程咨询:乙级
联系电话:0771-5605292
投诉电话:15994346269

建设单位:
恭城瑶族自治县莲花镇人民政府

项目名称:
朗山村2025年村级集体经济建设项目

子项目名称:

图纸名称:
B~A轴立面图 9~1轴立面图
1~9轴立面图

审定人	杨金璋	杨金璋
项目负责人	张学军	张学军
审核人	何 献	何 献
专业负责人	张学军	张学军
校对	覃天总	覃天总
设计人	陆岩生	陆岩生

设计号: HQA25005050

专业: 建 筑

设计阶段: 施工图

比例: 1:100 规格: A2

出图日期: 25.05

图号: JZ-06

版次: 日期

A 2025.05

二维码识别

版权所有,不得复制、套用。

版权所有，不得复制、套用。