

桂林市琴潭片区城中村改造项目-安置房及配套设施  
(EPC)工程总承包项目(D8-3-1a地块)三通一平土  
方工程

---

工程

## 招 标 工 程 量 清 单

招 标 人: \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人: \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

2025年03月17日

桂林市琴潭片区城中村改造项目-安置房及配套设施  
(EPC) 工程总承包项目 (D8-3-1a地块) 三通一平土  
方工程

---

工程

## 招 标 工 程 量 清 单

招标人: \_\_\_\_\_ (单位盖章)      造价咨询人: \_\_\_\_\_ (单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人: \_\_\_\_\_ (签字或盖章)      法定代表人  
或其授权人: \_\_\_\_\_ (签字或盖章)

编制人: \_\_\_\_\_ (造价人员签字)      复核人: \_\_\_\_\_ (造价工程师签字盖专用章)

编制时间: \_\_\_\_\_ 2025年03月17日      复核时间: \_\_\_\_\_ 2025年03月17日

# 总 说 明

工程名称:桂林市琴潭片区城中村改造项目-安置房及配套设施(EPC)工程总承包项目(D8-3-1a地块)三通一平土方工程

第1页 共1页

一、工程名称:琴潭项目工程三通一平

二、工程概况:本工程主要施工内容为土方开挖、回填、场地平整。

三、编制依据:

- 1、GB 50500-2013《建设工程工程量清单计价规范》;
- 2、GB 50854~50862-2013《建设工程工程量计算规范广西壮族自治区实施细则》(修订本);
- 3、2013年《广西壮族自治区建筑装饰装修工程消耗量定额》及现行费用定额;
- 4、人工费按桂建标[2023]7号文《关于调整建设工程定额人工费及有关费率的通知》调整;
- 5、自治区住房和城乡建设厅关于颁布2016年《广西壮族自治区建设工程费用定额》的通知(桂建标[2016]16号);
- 6、增值税按自治区建设工程造价管理总站文件,桂造价[2019]10号文,增值税税率采用最新规定9%计算;
- 7、《广西壮族自治区住房和城乡建设厅关于建筑业实施营业税改征增值税后广西壮族自治区建设工程计价依据调整的通知》(桂建标[2016]17号);
- 8、《自治区住房和城乡建设厅关于印发广西壮族自治区房屋建筑和市政基础设施工程安全生产责任保险计价规定的通知》桂建发(2023)6号;
- 9、工程量参照桂林市国土资源规划测绘院出具的《秀峰区 D8-3-1a地块土(石)方填挖量测量报告》。

三、建筑材料价格基础:

- 1、材料价格按《桂林市建设工程造价信息》2025年第01期,桂林市信息价没有的参考市场价。
- 2、参考新型智能环保渣土车挖、装、运市场价格表,结算须办理签证使用。















