

桂林市秀峰房产管理处2025年公共租赁住房大修工
程

招标工程量清单

招 标 人：桂林市秀峰房产管理处
(单位盖章)

造价咨询人：广西众益工程咨询有限公司
(单位盖章)

2025年7月21日

桂林市秀峰房产管理处2025年公共租赁住房大修工
程

招标工程量清单

招标人：桂林市秀峰房产管理处
(单位盖章)

造价咨询人：广西众益工程咨询有限公司
(单位盖章)

法定代表人
或其授权人：(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：(签字或盖章)

编制人：(造价人员签字盖专用章)

复核人：(造价工程师签字盖专用章)

编制时间：2025年7月21日

复核时间：2025年7月21日

总 说 明

工程名称:桂林市秀峰房产管理处2025年公共租赁住房大修工程

第1页 共1页

一、工程概况:

本项目为桂林市秀峰房产管理处2025年公共租赁住房大修工程，位于桂林市秀峰区，主要建设内容：屋面防水，外墙装饰装修，管道、电气安装等等。

二、编制依据:

1、工程量估算单；

2、《建设工程工程量清单计价规范》广西壮族自治区实施细则（GB50500-2013）；

3、《建设工程工程量计算规范广西壮族自治区实施细则》（修订本）（GB50854~50862-2013）；

4、2024年《广西壮族自治区建筑工程拆除消耗量定额》及相配套费用定额；

5、2024年《广西壮族自治区建筑装饰装修工程消耗量定额》及相配套费用定额；

6、2023年《广西壮族自治区安装工程消耗量定额》及相配套费用定额；

7、2022年《广西壮族自治区市政工程消耗量定额》及相配套费用定额；

8、自治区住房城乡建设厅关于调整建设工程定额人工费及有关费率的通知（桂建标字[2023]7号）；

9、自治区住房城乡建设厅关于颁布2016年《广西壮族自治区建设工程费用定额》的通知(桂建标[2016]16号)；

10、自治区住房城乡建设厅关于调整建设工程计价增值税税率的通知(桂建标[2019]12号)调整；

11、自治区住房城乡建设厅《关于调整建设工程定额人工费及有关费率的通知》（桂建标[2023]7号）；

12、材料价格按《桂林市建设工程造价信息》2025年第5期桂林信息价计算。

建设项目建筑安装工程费汇总表 (适用于单价合同)

工程名称:桂林市秀峰房产管理处2025年公共租赁住房大修工程

第1页 共1页

[illegible]

单项工程建筑安装工程费汇总表
(适用于单价合同)

工程名称:桂林市秀峰房产管理处2025年公共租赁住房大修工程

第1页 共1页

[illegible]

单位工程建筑安装工程费汇总表
(适用于单价合同)

工程名称:桂林市秀峰房产管理处2025年公共租赁住房大修工程

第1页 共3页

序号	汇总内容	金额(元)	备注
	屋面防水工程		
一	2024修缮工程一般计税法		
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计		
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目费用合计		
4	建筑安装工程费合计		
	工程总价		
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计		
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目费用合计		
4	建筑安装工程费合计		
	外墙雨水管更换		
一	2023给排水、燃气、电气、通风空调、消防、建筑智能、通信、自控仪表工程一般计税法		
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计		
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目费用合计		
4	建筑安装工程费合计		
	工程总价		
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计		
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目费用合计		
4	建筑安装工程费合计		
	厕所开挖防水工程		
一	2024修缮工程一般计税法		
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计		
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计		
2.1	其中:安全文明施工费		

单位工程建筑安装工程费汇总表
(适用于单价合同)

工程名称:桂林市秀峰房产管理处2025年公共租赁住房大修工程

第2页 共3页

序号	汇总内容	金额(元)	备注
3	其他项目费用合计		
4	建筑安装工程费合计		
	工程总价		
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计		
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目费用合计		
4	建筑安装工程费合计		
	排污管道改造		
一	2022市政综合工程一般计税法		
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计		
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目费用合计		
4	建筑安装工程费合计		
	工程总价		
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计		
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目费用合计		
4	建筑安装工程费合计		
	抹灰工程		
一	2024修缮工程一般计税法		
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计		
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目费用合计		
4	建筑安装工程费合计		
	工程总价		
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计		
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计		

单位工程建筑安装工程费汇总表 (适用于单价合同)

工程名称:桂林市秀峰房产管理处2025年公共租赁住房大修工程

第3页 共3页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目费用表

(适用于单价合同)

工程名称:桂林市秀峰房产管理处2025年公共租赁住房大修工程

第1页 共8页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
		屋面防水工程					
		分部分项工程					
		A.7 屋面及防水工程					
1	011605001001	平面块料拆除 1. 拆除屋面腐烂隔热层及巷砖 2. 含拆除弃渣下楼费	m²	750.00			
2	011607002001	防水层拆除 1. 铲除原屋面沥青及杂质 2. 含拆除弃渣下楼费	m²	750.00			
3	011101006001	平面砂浆找平层 1. 1: 2水泥砂浆找平 2. 厚度: 20mm	m²	750.00			
4	080403004001	屋面卷材防水 1. 清理面层, 打磨突出部位 2. 防裂布+橡皮金防水膏2道(每道 1.5厚)	m²	750.00			
5	010902002001	屋面涂膜防水 1. 水不漏补缝3道	m²	750.00			
6	010902002002	屋面涂膜防水 1. 911防水2道	m²	150.00			
7	011001001001	保温隔热屋面 1. 50cm*50cm*3cm砼预制隔热板(新 购) 2. 含巷砖砌筑	m²	150.00			
8	011001001002	保温隔热屋面 1. 50cm*50cm*3cm砼预制隔热板(利 用原有隔热板) 2. 铺设在原有砖墩上	m²	750.00			
9	010902003001	屋面刚性层 1. 40mm厚C25混凝土人工搅拌浇筑 2. 0.45mm冷拉丝网, 100x100	m²	100.00			
10	011001001003	保温隔热屋面 1. 底层铺贴50mm厚阻燃挤塑板	m²	750.00			
11	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板 1. 制作安装304#不锈钢栏杆1.2m高 2. 做法详11ZJ401 页15, 扶手选用Φ 50不锈钢管	m	33.00			
12	010807005001	304不锈钢防盗网 1. Φ20不锈钢, 间距100	m²	5.49			
13	01B001	硅酮结构胶	只	20			
14	01B002	清理屋面原有杂物垃圾, 装包并从7 楼挑运下楼至装车点用工	工日	200.00			
15	01B003	人工挑材料上楼并从上人孔吊至天面	工日	120.00			
16	01B004	其它零星用工	工日	220.00			
17	01B005	完工后场地清理及垃圾外运10km(新 型环保5吨车, 人工装车, 自找场 地)	车	40			

注: 材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

分部分项工程和单价措施项目费用表
(适用于单价合同)

工程名称:桂林市秀峰房产管理处2025年公共租赁住房大修工程

第2页 共8页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
		小计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利润					
		Σ增值税					
		单价措施项目					
	011701	脚手架工程					
	011702	混凝土模板及支架(撑)					
	011703	垂直运输					
	011704	超高施工增加					
	011705	大型机械设备进出场及安拆					
	011706	施工排水、降水					
	011708	混凝土运输及泵送工程					
	011709	二次搬运					
	011710	已完工程保护费					
	011711	夜间施工增加费					
	011712	金属结构构件制作平台摊销					
	011713	地上、地下设施、建筑物的临时保护 设施					
		小计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利润					
		Σ增值税					
		合计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利润					

注:材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

分部分项工程和单价措施项目费用表

(适用于单价合同)

工程名称: 桂林市秀峰房产管理处2025年公共租赁住房大修工程

第3页 共8页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
		Σ 增值税					
		外墙雨水管更换					
		分部分项工程					
	9.	B9 给排水、燃气工程					
18	031001006001	塑料管 1. 安装五一PVC-U雨水管 直径110	m	54.00			
19	桂031004023001	雨水斗 1. 安装五一国标PVC-U Φ 110雨水斗	个	3			
20	桂030413014001	回填管沟石渣		3.00			
21	桂010507008001	地坪 1. 15厚C25混凝土路面	m²	3.00			
22	03B001	拆除旧管、地漏、凿挖10cm厚混凝土 地面、安全防护等其他零星用工	工日	30.00			
23	03B002	完工后场地清理及垃圾外运10km (新 型环保5吨车, 人工装车, 自找场 地)	车	1			
		小计					
		Σ 人工费					
		Σ 材料费					
		Σ 机械费					
		Σ 管理费					
		Σ 利润					
		Σ 增值税					
		单价措施项目					
		小计					
		Σ 人工费					
		Σ 材料费					
		Σ 机械费					
		Σ 管理费					
		Σ 利润					
		Σ 增值税					
		合计					
		Σ 人工费					
		Σ 材料费					
		Σ 机械费					
		Σ 管理费					

注: 材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

分部分项工程和单价措施项目费用表

(适用于单价合同)

工程名称:桂林市秀峰房产管理处2025年公共租赁住房大修工程

第4页 共8页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
		Σ利润					
		Σ增值税					
		厕所开挖防水工程					
		分部分项工程					
24	010903002001	墙面涂膜防水 1. 清理面层, 打磨突出部位 2. 防裂布+橡皮金防水膏2道 (每道 1.5厚)	m²	135.00			
25	010401012001	零星砌砖 M10空心页岩砖Mu7.5砂浆砌筑		8.00			
26	010501001001	垫层 1. C25商品混凝土		4.00			
27	011102003001	瓷砖楼地面 1. 规格: 30*30cm 2. 20mm1: 3水泥砂浆	m²	112.50			
28	011201001001	墙面一般抹灰 1. 20mm1: 3水泥砂浆	m²	250.00			
29	011406003001	墙面满刮腻子2遍	m²	250.00			
30	010903002002	水不漏墙面补缝3道	m²	80.00			
31	031004006001	蹲便器 1. 蹲式大便器含存水弯、冲水阀、冲 水管	套	45			
32	031001006002	PVC-UΦ110塑料管	m	180.00			
33	031001006003	PVC-UΦ75塑料管	m	50.00			
34	01B006	混凝土地面开凿、材料二次搬运、拆 除铸铁管、安装PVC管、凿打洗菜池 、砌筑架空板、铲除抹灰、拆装热水 器、清洁卫生等零星用工	工日	360.00			
35	01B007	场地清理及垃圾外运10km (新型环保 5吨车、人工装车、自找处置场地)	车	90			
		小计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利润					
		Σ增值税					
		单价措施项目					
		小计					
		Σ人工费					

注: 材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

分部分项工程和单价措施项目费用表

(适用于单价合同)

工程名称:桂林市秀峰房产管理处2025年公共租赁住房大修工程

第5页 共8页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利润					
		Σ增值税					
		合计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利润					
		Σ增值税					
		排污管道改造					
		分部分项工程					
36	040203007001	水泥混凝土 恢复C25混凝土路面15CM	m²	24.60			
37	031001006004	PVC-UΦ75塑料管 1. “五一” PVC-U塑料排水管安装Φ75	m	66.00			
38	031001006005	PVC-UΦ110塑料管 1. “五一” PVC-U塑料排水管安装Φ110	m	77.00			
39	040502003001	塑料管管件 1. 材质及规格: Φ110PVC-U直接	个	29			
40	040502003002	塑料管管件 1. 材质及规格: Φ75PVC-U直接	个	21			
41	040502003003	塑料管管件 1. 材质及规格: 90° Φ110PVC-U弯头	个	23			
42	040502003004	塑料管管件 1. 材质及规格: Φ110*75 PVC-U大小头	个	1			
43	040502003005	塑料管管件 1. 材质及规格: Φ110PVC加长伸缩节	个	1			
44	040103001001	回填方 1. 管沟回填石渣		9.60			
45	010903002002	水不漏防水3道	m²	22.00			
46	04B001	304#不锈钢板1.0厚	m²	2.20			
47	04B002	凿挖10cm厚混凝土地面、挖槽等其他零星用工	工日	94.00			
48	04B003	完工后场地清理及垃圾外运10km (新型环保5吨车, 人工装车, 自找场地)	车	6			

注: 材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

分部分项工程和单价措施项目费用表

(适用于单价合同)

工程名称:桂林市秀峰房产管理处2025年公共租赁住房大修工程

第6页 共8页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
		小计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利润					
		Σ增值税					
		单价措施项目					
		小计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利润					
		Σ增值税					
		合计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利润					
		Σ增值税					
		抹灰工程					
		分部分项工程					
49	011604002001	立面抹灰层拆除 1. 拆除局部空鼓脱落墙面	m²	200.00			
50	011201001002	墙面一般抹灰 1. 立面外墙1:3水泥砂浆抹灰2cm厚	m²	200.00			
51	010903002003	墙面涂膜防水 1. 防水膜品种:聚氨酯防水涂膜 2mm厚	m²	120.00			
52	011407001001	墙面喷(刷)涂料 1. 腻子种类:满刮腻子两遍 2. 涂料品种、喷刷遍数:多乐士乳胶漆2遍	m²	200.00			
53	01B008	租赁门型脚手架	套,工日	120			

注:材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

分部分项工程和单价措施项目费用表
(适用于单价合同)

工程名称:桂林市秀峰房产管理处2025年公共租赁住房大修工程

第7页 共8页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
54	01B009	铲除割缝、补缝剂补缝、贴抗裂布、 清洁卫生等零星用工	工日	50.00			
		小计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利润					
		Σ增值税					
		单价措施项目					
		小计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利润					
		Σ增值税					
		合计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利润					
		Σ增值税					
		外墙给水管安装改造及其他零星维修					
		分部分项工程					
		B4 电气设备安装工程					
55	031001006006	塑料管 1. 安装伟星PPRΦ32热管, 1.6MPa	m	100.00			
56	040502005001	阀门 1. 安装PPRΦ32管阀	个	5			
57	03B003	拆除旧管、安全防护等其他零星用工 采用蜘蛛人施工	工日	30.00			
		小计					
		Σ人工费					

注:材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

分部分项工程和单价措施项目费用表
(适用于单价合同)

工程名称: 桂林市秀峰房产管理处2025年公共租赁住房大修工程

第8页 共8页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利润					
		Σ增值税					
		单价措施项目					
		小计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利润					
		Σ增值税					
		合计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利润					
		Σ增值税					
		总计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利润					
		Σ增值税					

注：材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

总价措施项目费用表

工程名称:桂林市秀峰房产管理处2025年公共租赁住房大修工程

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算过程	金额 (元)	增值税(元)	含税金额 (元)
		屋面防水工程				
一		2024修缮工程一般计税法				
1	桂011801001001	安全文明施工费	Σ (分部分项人机+单价措施 人机)			
2	桂011801002001	检验试验配合费				
3	桂011801003001	雨季施工增加费				
4	桂011801004001	工程定位复测费				
		合计				
		外墙雨水管更换				
一		2023给排水、燃气、电气、通风空调、消防、建筑智能、通信、自控仪表工程一般计税法				
1	桂031401001001	安全文明施工费	Σ 分部分项及单价措施费定 额(人工费+机械费)			
2	桂031401002001	检验试验配合费				
3	桂031401003001	雨季施工增加费				
		合计				
		厕所开挖防水工程				
一		2024修缮工程一般计税法				
1	桂011801001002	安全文明施工费	Σ (分部分项人机+单价措施 人机)			
2	桂011801002002	检验试验配合费				
3	桂011801003002	雨季施工增加费				
4	桂011801004002	工程定位复测费				
		合计				
		排污管道改造				
一		2022市政综合工程一般计税法				
1	桂041201001001	安全文明施工费	Σ 分部分项及单价措施费定 额(人工费+机械费)			
2	桂041201002001	检验试验配合费				
3	桂041201003001	雨季施工增加费				
4	桂041201004001	工程定位复测费				
		合计				
		抹灰工程				
一		2024修缮工程一般计税法				
1	桂011801001003	安全文明施工费	Σ (分部分项人机+单价措施 人机)			
2	桂011801002003	检验试验配合费				
3	桂011801003003	雨季施工增加费				

注：此表增值税是指建筑服务增值税，在一般计税法中为增值税销项税，在简易计税法中为应纳增值税。

其他项目费用汇总表 (适用于单价合同)

工程名称:桂林市秀峰房产管理处2025年公共租赁住房大修工程

第1页 共2页

序号	项目名称	不含税金额(元)	增值税(元)	含税金额(元)
	屋面防水工程			
一	2024修缮工程一般计税法			
1	暂列金额			
2	材料设备暂估价	—	—	—
3	专业工程暂估价			
4	计日工			
5	总承包服务费			
6	安全生产责任保险费暂估价	830.97	74.79	905.76
	外墙雨水管更换			
一	2023给排水、燃气、电气、通风空调、消防、建筑智能、通信、自控仪表工程一般计税法			
1	暂列金额			
2	材料设备暂估价	—	—	—
3	专业工程暂估价			
4	安全生产责任保险费暂估价	20.06	1.80	21.86
5	计日工			
6	总承包服务费			
	厕所开挖防水工程			
一	2024修缮工程一般计税法			
1	暂列金额			
2	材料设备暂估价	—	—	—
3	专业工程暂估价			
4	计日工			
5	总承包服务费			
6	安全生产责任保险费暂估价	402.94	36.26	439.20
	排污管道改造			
一	2022市政综合工程一般计税法			
1	暂列金额			
2	材料设备暂估价	—	—	—
3	专业工程暂估价			
4	计日工			
5	总承包服务费			
6	安全生产责任保险费暂估价	64.83	5.83	70.66
	抹灰工程			

注：1. 此表增值税是指建筑服务增值税，在一般计税法中为增值税销项税，在简易计税法中为应纳增值税。
2. 材料暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

其他项目费用汇总表
(适用于单价合同)

工程名称:桂林市秀峰房产管理处2025年公共租赁住房大修工程

第2页 共2页

[illegible]

注：1. 此表增值税是指建筑服务增值税，在一般计税法中为增值税销项税，在简易计税法中为应纳增值税。

2. 材料暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

本工程材料和工程设备一览表

工程名称:桂林市秀峰房产管理处2025年公共租赁住房大修工程

第1页 共5页

序号	材料编码	名称、规格、型号	单位	数量	投标单价（元）
1		◆材料◆			
2	010310001	镀锌铁丝 (综合)	kg		
3	014101004	铜丝 Φ1.6	kg		
4	020101009	橡胶板 1~3mm	kg		
5	020901006	塑料薄膜	m²		
6	020901009	塑料薄膜（养护）	m²		
7	021303001	聚四氟乙烯生料带 宽20mm	m		
8	022502001	玻璃纤维布	m²		
9	022705003	棉丝	kg		
10	022705004	棉纱头	kg		
11	030126007	螺栓 M6~12×12~50	套		
12	030156011	膨胀螺栓 M6×85	套		
13	030156026	膨胀螺栓 M12	套		
14	030156034	膨胀螺栓 M16	套		
15	031324001	不锈钢焊丝	kg		
16	031345001	钢锯条	根		
17	031345004	石料切割锯片	片		
18	031347001	砂纸	张		
19	031347003	水砂纸	张		
20	031347004	铁砂布	张		
21	032104003	钢丝网（综合）	m²		
22	032116001	铁件（综合）	kg		
23	040102001	砌筑水泥 M32.5	t		
24	040102003	普通硅酸盐水泥 P.O 42.5MPa	t		
25	040102004	普通硅酸盐水泥 P.O 42.5MPa	kg		
26	040103002	白水泥（综合）	kg		
27	040301001	砂（综合）			
28	040301001	砂(综合)			
29	040301003	细砂			
30	040301004	中砂			
31	040502003	碎石（5~20）mm			
32	040502004	碎石（5~40）mm			
33	040502011	碎石（10~80）mm			
34	041301002	页岩标准砖 240×115×53	块		
35	041302001	多孔页岩砖 240×115×90	千块		
36	042903002	钢筋混凝土隔热板 500×500×30	千块		

本工程材料和工程设备一览表

工程名称:桂林市秀峰房产管理处2025年公共租赁住房大修工程

第2页 共5页

序号	材料编码	名称、规格、型号	单位	数量	投标单价（元）
37	043026001	干混陶瓷砖粘结砂浆DTA	t		
38	070501003	陶瓷地面砖 300×300	m²		
39	093701001	不锈钢格栅	m²		
40	130121001	丙烯酸清漆	kg		
41	130132001	油灰	kg		
42	130302002	水性外墙乳胶漆	kg		
43	130308004	聚氨酯甲乙料	kg		
44	130308004	聚氨酯甲乙料	kg		
45	130311003	成品腻子粉（一般型）	kg		
46	130528002	聚氨酯沥青防水涂料	kg		
47	133109001.1	橡皮金防水膏	kg		
48	133109001.1	橡皮金防水膏	kg		
49	133504001	防水粉	kg		
50	133508006	冷底子油	kg		
51	133508006.1	水不漏	kg		
52	140501003	油漆溶剂油	kg		
53	140702001	机油（综合）	kg		
54	142101001	环氧树脂	kg		
55	143124001	漂白粉	kg		
56	143305003	二甲苯	kg		
57	143309001	丙酮	kg		
58	143908001	氩气			
59	144102001	粘结剂	kg		
60	144114006	聚氯乙烯热熔密封胶	kg		
61	151303102	挤塑聚苯板（XPS） 50mm	m²		
62	170508017.1	不锈钢管 Φ25×1.5 304 材质	m		
63	170508025.1	不锈钢管 Φ50×1.5 304材质	m		
64	180329002	内牙弯头 DN25	个		
65	181515004	钢制活接头 DN32	个		
66	182501003	塑料管卡 de32	个		
67	182501007	塑料管卡 de75	个		
68	182501008	塑料管卡 de110	个		
69	200305000	不锈钢法兰座	个		
70	213321000	大便器胶皮碗	个		
71	213321001	便器接头 De130×110	个		
72	213322010	大便器塑料存水弯 DN100	个		

本工程材料和工程设备一览表

工程名称:桂林市秀峰房产管理处2025年公共租赁住房大修工程

第3页 共5页

序号	材料编码	名称、规格、型号	单位	数量	投标单价（元）
73	213327002	透气帽(铅丝球) DN75	个		
74	213327003	透气帽(铅丝球) DN100	个		
75	340105001	铈钨棒	g		
76	341101001	水			
77	341508001	其他材料费	元		
78	341508006	其他材料费	元		
79	350102001	钢模板	kg		
80	350104002	复合木模板面板	m²		
81	B-C. 1	场地清理及垃圾外运10km:新型环保5吨车，人工装车，自找处置场地并交费 材料费	车		
82	B-C. 1	普工	元		
83	B-C. 1	普工	工日		
84	B-C. 1	普工	m		
85	B-C. 2	普工 材料费	工日		
86	B-C. 2	304#不锈钢板1.0厚 材料费	m²		
87	B-C. 2	租赁门型脚手架 材料费	副.工日		
88	B-C. 2	蜘蛛人施工	工日		
89	B-C. 3	完工后场地清理及垃圾外运10km（新型环保5吨车，人工装车，自找场地） 材料费	车		
90	B-C. 3	硅酮结构胶 材料费	只		
91		◆商品砼◆			
92	043104004. 1	预拌普通混凝土 C25[商品砼]			
93	B043104004. 1	碎石 GD40 商品普通砼 C25[商品砼]			
94		◆配合比◆			
95	800101015	水泥砂浆中砂M7. 5			
96	800102003	水泥砂浆 1：2			
97	800102005	水泥砂浆 1：3			
98	800702003	水泥防水砂浆(加防水粉5%) 1：2. 5			
99	802104044	碎石 GD40 中砂水泥 42. 5 C25			
100	802108001	碎石 GD20 中砂水泥 42. 5 C25			
101		◆主材◆			
102	172500000. 1	PVC-UDN110管	m		
103	172500000. 1	PVC-UΦ75塑料管	m		
104	172500000. 2	塑料管PVC-UΦ110	m		
105	172500000Z. 1	PVC-UΦ110塑料管	m		
106	172500000Z. 2	PVC-UΦ75塑料管	m		
107	172502000. 1	PP—R给水管de32	m		

本工程材料和工程设备一览表

工程名称:桂林市秀峰房产管理处2025年公共租赁住房大修工程

第4页 共5页

序号	材料编码	名称、规格、型号	单位	数量	投标单价（元）
108	180901000Z.1	90° Φ110PVC-U弯头	个		
109	180901000Z.2	Φ110*75 PVC-U大小头	个		
110	180901000Z.3	Φ110PVC加长伸缩节	个		
111	180901000Z.4	Φ110PVC-U直接	个		
112	180901000Z.5	Φ75PVC-U直接	个		
113	180903000.1	PP-R给水管件de32	个		
114	180904000.1	承插塑料管件DN75	个		
115	180904000.1	承插塑料管件DN110	个		
116	180904000.2	承插塑料管件U Φ110	个		
117	194103000.1	PPR Φ32管阀	个		
118	211501000	蹲式大便器	个		
119	213316003	自闭式冲洗阀 DN25	个		
120	213320000	大便器冲洗管	根		
121	213331000.1	雨水斗 Φ110	个		
122	Z040506001.1	石渣			
123		◆设备◆			
124	B-S.1	完工后场地清理及垃圾外运10km（新型环保5吨车，人工装车，自找场地） 设备费	元		
125		◆机械台班组成◆			
126	000502002	2023安装机械第一类费用	元		
127	000701003	市政机械第一类费用	元		
128	002401001	机械台班人工费	元		
129	140304001	轻柴油0#	kg		
130	341103001	电	kW·h		
131	341103001	电	kW.h		
132	994701004	折旧费	元		
133	994701005	检修费	元		
134	994701006	维护费	元		
135	994701007	安拆及场外运输费	元		
136		◆机械◆			
137	341509003	其他机械费	元		
138	990502003	双锥反转出料混凝土搅拌机 出料容量500L	台班		
139	990506001	混凝土振捣器 平板式	台班		
140	990506002	混凝土振捣器插入式	台班		
141	990506004	三滚轴整平机功率 75kW	台班		
142	990509001	灰浆搅拌机 拌筒容量200L	台班		
143	990703001	轮胎式装载机 斗容量0.5	台班		

本工程材料和工程设备一览表

工程名称:桂林市秀峰房产管理处2025年公共租赁住房大修工程

第5页 共5页

[illegible]