

融水安太苗族生态博物馆修缮工程

招标工程量清单

招标人：融水苗族自治县博物馆
(单位盖章)



造价咨询人：重庆凯弘工程咨询有限公司
(单位盖章)



2025年08月05日

软件名称及版本号：广龙软件 23.0.2
工程计价软件测评合格编号：2022Y03

融水安太苗族生态博物馆修缮工程 工程

招标工程量清单

招标人：融水苗族自治县博物馆
(单位盖章)

造价咨询人：重庆凯弘工程咨询有限公司
(单位资质专用章)

法定代表人或其授权人：
(签字或盖章)

法定代表人或其授权人：
(签字或盖章)

编制人：
(造价人员签字)
有效期至：2026年12月31日

复核人：
(造价工程师签字盖专用章)

编制时间：2025年08月05日

复核时间：

总 说 明

工程名称：融水安太苗族生态博物馆修缮工程

第1页 共1页

- 一、工程概况：融水安太苗族生态博物馆，建筑整体坐东南朝西北，建筑为苗族传统木结构吊脚楼，三栋品字形楼房。由主座、东厢房、西厢房及门楼组成，建筑群
总占地面积约 1600 平方米。主座是一座木结构，平面成长方形布置，大红缸瓦屋面，梁架为穿斗结构，外侧为廊道，廊道外侧柱子为吊柱，歇山顶建筑；建筑面阔十一间，统面阔 34.64 米，进深四间，统进深 10.64 米，层高一层双重檐，统高 7.405 米，总占地面积约：450 平方米，总建筑面积约：378.77 平方米。东厢房是一座木结构，平面成长方形布置，大红缸瓦屋面，梁架为穿斗结构，歇山顶建筑；建筑面阔五间，统面阔 18 米，进深四间，统进深 8.88 米，层高一层，统高 6.36 米，总占地面积约：225 平方米，总建筑面积约：165.70 平方米。西厢房是一座木结构，平面成长方形布置，大红缸瓦屋面，梁架为穿斗结构，歇山顶建筑；建筑面阔五间，统面阔 18 米，进深四间，统进深 8.88 米，层高一层，统高 6.36 米，总占地面积约：225 平方米，总建筑面积约：165.70 平方米。
- 二、本预算范围：施工图设计图范围内的仿古建筑工程。
- 三、工程量清单编制依据：工程量清单编制依据：《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《〈建设工程工程量清单计价规范〉（GB50500-2013）广西壮族自治区实施细则》、《建设工程工程量计算规范》（GB50854~50862-2013）、《建设工程工程量计算规范（GB50854~50862-2013）广西壮族自治区实施细则（修订本）》、2013年《广西壮族自治区建筑装饰装修工程消耗量定额》、2021年《广西壮族自治区园林绿化及仿古建筑工程消耗量定额》、2019年《广西壮族自治区古建筑修缮工程消耗量定额》、《自治区住房和城乡建设厅关于建筑业实施营业税改征增值税后广西壮族自治区建设工程计价依据调整的通知》（桂建标〔2016〕17号）、《自治区住房和城乡建设厅关于调整建设工程计价增值税税率的通知》桂建标〔2018〕14号、定额人工费及有关费率调整按桂建标〔2023〕7号文、桂建标〔2013〕3号、桂建管〔2008〕37号、桂建管字〔1999〕2号、桂政发〔2012〕42号等文件的规定等与其有关文件、及其与之相关的规范规定要求计取工程量的。
- 四、本修缮工程以不改变文物现状为原则，尽可能恢复其历史风貌，做法较为特殊，有些工作子目所发生的费用难以套取定额或无定额可套计取，且施工内容全部都是需在施工现场按传统工艺做法独立完成，故作为补充定额计入直接费。
- 五、材料价格：按照2025第7期《柳州市建设工程造价信息价》中柳州市融水县的信息价，融水县没有的参考柳州市的，柳州市信息价没有的市场询价。
- 六、工程量说明：
- （1）本工程未明确的均按常规做法。
 - （2）本工程除上说明外均按设计图纸方案及有关要求计取。
 - （3）本工程梁架扶正暂估价45780.00元（含税）。
 - （4）本工程安全生产责任保险费暂估价为1378.84元（含税）。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：融水安太苗族生态博物馆修缮工程

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
分部分项工程							
		分部工程					
1	020602002001	正脊修辑 叠瓦脊 红瓦：200*200*8mm 截面：240*300mm 60%新瓦，40%旧瓦	m	59.60			
2	020602004001	垂脊修辑 叠瓦脊 红瓦：200*200*8mm 截面：240*300mm	m	91.32			
3	011607001001	瓦屋面拆除 挑选能继续使用的瓦件 清理能继续使用的瓦件	m ²	1246.88			
4	020601003001	大红缸瓦屋面（旧瓦） 瓦件规格：330*125*15mm	m ²	531.68			
5	020601003002	大红缸瓦屋面（新瓦） 瓦件规格：330*125*15mm	m ²	715.19			
6	020508019001	封檐板拆除	m	321.68			
7	020508019002	封檐板制安 材质：优质一等杉木 截面：160*20mm 刷熟桐油三遍 防虫防腐	m	231.75			
8	020508019003	可继续使用封檐板安装 材质：优质一等杉木 清理表面污渍 防虫防腐 刷熟桐油三遍	m	89.95			
9	011603001001	木构件拆除 椽子 挑选能继续使用的木构件	根	1442			
10	020505002001	矩形椽制安 材质：优质一等杉木 截面：40*30mm 刷熟桐油三遍 浸泡防虫防腐药液	m	3575.98			
11	020505002002	可继续使用矩形椽安装 材质：优质一等杉木 截面：40*30mm 浸泡防虫防腐药液	根	623			
12	011603001002	木构件拆除 挂瓦条 挑选能继续使用的木构件	m ²	1586.76			
13	020505002003	挂瓦条制安 材质：优质一等杉木 截面：40*30mm 刷熟桐油三遍 浸泡防虫防腐药液	m ²	839.88			
14	020505002004	可继续使用挂瓦条安装 材质：优质一等杉木 截面：40*30mm 浸泡防虫防腐药液	m ²	525.95			
15	011603001003	木构件拆除 檩条 结算时按现场确认的工程量为准	根	83			
16	桂020503009001	圆枋(檩)制安 材质：优质一等杉木 加工好后直径：140mm以内	m ³	4.79			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：融水安太苗族生态博物馆修缮工程

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
		刷油漆三遍 浸泡防虫防腐药液					
17	011603001004	木构件拆除 木柱 结算时按现场确认的工程量为准	m ³	0.69			
18	桂020501010001	圆柱 材质：优质一等杉木 加工好后直径：200mm以内 刷熟桐油三遍 浸泡防虫防腐药液	m ³	0.69			
19	011603001005	木构件拆除 枋 结算时按现场确认的工程量为准	m ³	0.06			
20	020503005001	平板枋制安 材质：优质一等杉木 加工好后截面：120*70mm 刷熟桐油三遍 浸泡防虫防腐药液	m ³	0.06			
21	011603001006	木构件拆除 天花 木构件拆除，天花，挑选可利用的 结算时按现场确认的工程量为准	m ²	119.88			
22	020512001001	天花板制安（采用新木板） 材质：优质一等杉木 加工好后厚：20mm 刷熟桐油三遍 浸泡防虫防腐药液	m ²	119.88			
23	011603001007	木构件拆除 檐口封板	m ²	454.58			
24	020512004001	檐口封板制安 材质：优质一等杉木 加工好后厚：15mm 刷熟桐油三遍 浸泡防虫防腐药液	m ²	256.80			
25	020512004002	可继续使用旧檐口封板安装 浸泡防虫防腐药液	m ²	197.77			
26	011603001008	木构件拆除 木栏杆 结算时按现场确认的工程量为准	m	21.12			
27	020512003001	木墙栏杆制安 材质：优质一等杉木 刷熟桐油三遍 浸泡防虫防腐药液	m ²	17.74			
28	010801001001	木质门 防虫防腐处理	m ²	78.01			
29	010806001001	木质窗 防虫防腐处理	m ²	37.12			
30	010806001002	其他木构件 防虫防腐处理	m ²	885.12			
31	010101004001	挖基坑土方 土类别：三类 深度：2米以内	m ³	19.59			
32	010103001001	基础回填方 原土回填，夯实	m ³	7.83			
33	010103002001	余方弃置 废弃料品种：土方 运距：1km	m ³	11.76			
34	010404001001	混凝土垫层 强度：c15	m ³	2.58			
35	010403001001	毛石基础砌筑	m ³	8.79			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：融水安太苗族生态博物馆修缮工程

第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
		砌筑砂浆：M7.5水泥砂浆					
36	010403004001	毛石柱础砌筑 砌筑砂浆：M7.5水泥砂浆	m ³	2.06			
37	011604001001	水泥砂浆地面拆除 结算时按现场确认的工程量为准	m ²	93.00			
38	011101001001	水泥砂浆楼地面 40mm厚水泥砂浆地面 原土夯实	m ²	93.00			
39	011605001001	平面块料拆除 饰面材料种类：拆除陶瓷地砖 结算时按现场确认的工程量为准	m ²	31.97			
40	011102003001	块料楼地面 找平层厚度、砂浆种类、配合比：20厚 水泥砂浆找平层 面层材料品种、规格、颜色：玻化耐磨 地砖 800×800	m ²	31.97			
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		Σ增值税					
单价措施项目							
	050401	脚手架工程					
41	桂011701001001	外脚手架 双排外脚手架 檐高（5m以内） 搭设要求：按规范	m ²	509.01			
42	桂011701001002	外脚手架 双排外脚手架 檐高（10m以内） 搭设要求：按规范	m ²	854.92			
43	桂011701016001	施工保护棚 风雨篷 一层胶合板、一层编织布 结算时按现场确认的工程量为准	m ²	1004.81			
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		Σ增值税					
		合 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		Σ增值税					

