

总 说 明

工程名称：港口区山古渔村特色村寨民族风情农文旅融合发展提升项目（一期）

第1页 共1页

一、工程概况

该工程位于防城港市企沙镇，建设单位为防城港市港口区企沙镇人民政府。建筑面积798.9m²，建筑楼层为地上2层，建筑高度10.75m，建设内容为桩基工程、承台基础、主体框架、块料地砖、腻子内墙面、块料内墙面、吊顶天棚、腻子天棚、涂料和真石漆外墙面、门窗、金属栏杆、青灰色陶瓦屋面、室外工程、安装工程等，具体内容详见设计图纸。

二、审核依据

- 1、广西国土资源规划设计集团有限公司设计的施工图。
 - 2、广西天明建筑咨询有限公司编制的港口区山古渔村特色村寨民族风情农文旅融合发展提升项目（一期）招标控制价。
 - 3、工程量清单：《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《〈建设工程工程量清单计价规范〉（GB50500-2013）广西壮族自治区实施细则》、《建设工程工程量计算规范（GB50854~50862—2013）广西壮族自治区实施细则》、《建设工程工程量计算规范广西壮族自治区实施细则（GB505854~50862-2013）（修订本）》。
 - 4、计价定额：2024年版《广西壮族自治区建筑装饰装修工程消耗量定额》、2023年版《广西壮族自治区安装工程消耗量定额》、2022年版《广西壮族自治区市政工程消耗量定额》及配套定额。
 - 5、桂建标[2016]17号《自治区住房城乡建设厅关于建筑业实施营业税改征增值税后广西壮族自治区建设工程计价依据调整的通知》。
 - 6、桂造价[2019]10号《关于调整除税价计算适用增值税税率的通知》。
 - 7、桂建发[2023]6号《自治区住房城乡建设厅关于印发广西壮族自治区房屋建筑和市政基础设施工程安全生产责任保险计价规定的通知》。
 - 8、材料价格：参照2025年第8期《防城港市建设工程造价信息》，不足部分参照同期《南宁市建设工程造价信息》及市场综合询价。
 - 9、关于港口区山古渔村特色村寨民族风情农文旅融合发展提升项目（一期）招标控制价审核的疑问函的回复。
 - 10、与建设工程项目有关的标准、规范、技术资料。
- 三、其他说明
- 1、本工程采用一般计税法。
 - 2、土方弃置运距：3km。
 - 3、安全生产责任保险费暂估价为6443.29元

建设项目建筑安装工程费汇总表 (适用于单价合同)

工程名称：港口区山古渔村特色村寨民族风情农文旅融合发展提升项目（一期）

第1页 共1页

[illegible]

单项工程建筑安装工程费汇总表 (适用于单价合同)

工程名称：港口区山古渔村特色村寨民族风情农文旅融合发展提升项目（一期）

第1页 共1页

[illegible]

单位工程建筑安装工程费汇总表 (适用于单价合同)

工程名称：港口区山古渔村特色村寨民族风情农文旅融合发展提升项目（一期）

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目费用表

(适用于单价合同)

工程名称：港口区山古渔村特色村寨民族风情农文旅融合发展提升项目(一期)

第1页 共20页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
		农产品服务站--建筑与装饰工程				2700373.38	
		分部分项工程				2224781.15	
	0101	土石方工程				7585.96	
1	010101001001	平整场地		409.45	1.85	757.48	
2	010101003001	挖沟槽土方 1、土壤类别:三类土 2、挖土深度:2m以内		171.60	12.85	2205.06	
3	010101004001	挖基坑土方 1、土壤类别:三类土 2、挖土深度:2m以内		136.65	12.85	1755.95	
4	010103001001	基础回填土方 1、密实度:达到设计要求 2、填方材料粒径:达到设计要求 3、填方材料品种:土		212.95	7.18	1528.98	
5	010103002001	余土方弃置 1、运距:1km		95.30	9.34	890.10	
6	桂010103003001	土(石)运输增(减) 1、运距:增运2km	. km	190.60	2.15	409.79	
7	010103002002	余碴弃置 1、截(凿)桩头废碴外运 2、运距:1km		2.51	8.96	22.49	
8	桂010103003002	土(石)运输增(减) 1、运距:增运2km	. km	5.02	3.21	16.11	
	0103	桩基工程				185691.03	
9	桂010301009001	压预制钢筋混凝土管桩(打试验桩) 1、桩类型:预应力高强混凝土管桩PHC 2、桩型号:PHC AB500 壁厚120 3、混凝土种类、强度等级:C80 4、桩径:500mm 5、单桩长度:15m	m	45.00	295.62	13302.90	
10	桂010301009002	压预制钢筋混凝土管桩 1、桩类型:预应力高强混凝土管桩PHC 2、桩型号:PHC AB500 壁厚120 3、混凝土种类、强度等级:C80 4、桩径:500mm 5、单桩长度:15m	m	480.00	299.79	143899.20	
11	桂010301012001	送桩(试验桩) 1、桩类型:预应力高强混凝土管桩PHC 2、桩径:500mm	m	4.35	67.73	294.63	
12	桂010301012002	送桩 1、桩类型:预应力高强混凝土管桩PHC 2、桩径:500mm	m	46.40	45.49	2110.74	
13	桂010301010001	预制混凝土管桩填桩芯(桩顶) 1、混凝土强度等级:C35微膨胀商品混凝土		3.71	750.76	2785.32	
14	桂010301010002	预制混凝土管桩填桩芯(桩端) 1、混凝土强度等级:C30微膨胀细石商品混凝土		3.71	719.94	2670.98	
15	桂010301013001	接桩 1、接桩方式:电焊接桩	个	35	144.72	5065.20	

注：材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

分部分项工程和单价措施项目费用表

(适用于单价合同)

工程名称：港口区山古渔村特色村寨民族风情农文旅融合发展提升项目(一期)

第2页 共20页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中：暂估价
		2、桩径:500mm					
16	010301004001	截(凿)桩头 1、桩类型:混凝土预制管桩	个	35	55.57	1944.95	
17	010516002001	铁件 1、钢材种类:尖底十字型钢桩尖	t	0.860	8587.08	7384.89	
18	010515004001	钢筋笼 1、钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 10以内(综合)	t	0.115	5244.87	603.16	
19	010515004002	钢筋笼 1、钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 10以上(综合)	t	1.145	4916.21	5629.06	
	0104	砌筑工程				184953.30	
20	010401004001	多孔砖墙 1、砖品种、规格、强度等级:MU10页岩烧结多孔砖 2、墙体厚度:120mm 3、砂浆种类、强度等级:M7.5混合砂浆		56.01	747.27	41854.59	
21	010401004002	多孔砖墙 1、砖品种、规格、强度等级:MU10页岩烧结多孔砖 2、墙体厚度:190mm 3、砂浆种类、强度等级:M7.5混合砂浆		196.08	646.89	126842.19	
22	010401011001	沉砂池 1、M10水泥砂浆MU10砖, 1:2水泥砂浆抹面 2、C15混凝土垫层 3、C25混凝土盖板 4、8厚聚氯乙烯格栅	座	1	1147.66	1147.66	
23	010404001001	垫层 370厚C10轻骨料混凝土填充层找坡		26.97	560.21	15108.86	
	0105	混凝土及钢筋混凝土工程				566731.49	
24	010501001001	基础垫层 1、混凝土种类:非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C15		19.26	606.00	11671.56	
25	010501001002	地面垫层 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C15		33.15	553.59	18351.51	
26	010501005001	桩承台基础 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土种类、强度等级:C40		37.40	578.54	21637.40	
27	010502001001	矩形柱 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C40		2.32	634.29	1471.55	
28	010502001002	矩形柱 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35		43.80	617.69	27054.82	
29	010502002001	构造柱 1、混凝土种类:非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25		4.67	671.20	3134.50	

注：材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

分部分项工程和单价措施项目费用表

(适用于单价合同)

工程名称：港口区山古渔村特色村寨民族风情农文旅融合发展提升项目(一期)

第3页 共20页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中：暂估价
30	010503001001	基础梁 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土种类、强度等级:C40		34.05	576.68	19635.95	
31	010503004001	圈梁 1、混凝土种类:非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C20		5.41	652.54	3530.24	
32	010503004002	圈梁 1、混凝土种类:非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25		2.12	662.47	1404.44	
33	010503005001	过梁 1、混凝土种类:非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25		2.07	694.04	1436.66	
34	010503002001	矩形梁 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35		10.08	568.44	5729.88	
35	010505001001	有梁板 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35		98.04	559.31	54834.75	
36	010505001002	有梁板(斜板) 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35		114.42	570.66	65294.92	
37	010505007001	天沟(檐沟)、挑檐板 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35		1.35	747.89	1009.65	
38	010505008001	悬挑板 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35		4.05	724.75	2935.24	
39	010506001001	直形楼梯 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、梯板厚度:150mm		20.28	103.59	2100.81	
40	010506001002	直形楼梯 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、梯板厚度:100mm		10.80	71.76	775.01	
41	010507001001	散水 1、300~500厚种植土 2、60厚C20混凝土面层,撒1:1水泥砂子压实赶光 3、100厚1:3:6石灰碎石(砖)三合土 4、做法详11ZJ901 7/5		105.20	141.05	14838.46	
42	010507001002	坡道 1、100厚C15混凝土 2、300厚3:7灰土 3、做法详11ZJ901 14/20		57.40	201.01	11537.97	
43	010507005001	窗台压顶 1、混凝土种类:非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25		2.74	807.22	2211.78	
44	010512001001	混凝土平板(屋面风帽)		0.22	815.18	179.34	
45	桂010507010001	排水沟暗沟 1、20厚1:2水泥砂浆抹面	m	41.20	136.80	5636.16	

注：材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

分部分项工程和单价措施项目费用表

(适用于单价合同)

工程名称：港口区山古渔村特色村寨民族风情农文旅融合发展提升项目(一期)

第4页 共20页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中：暂估价
		2、C15混凝土捣制 3、3：7灰土垫层 4、C25细石混凝土预制盖板 5、详图集11ZJ901-2、B/8					
46	010515001001	现浇构件钢筋 1、钢筋种类、规格:圆钢HPB300 Φ10以内(综合)	t	0.585	5197.18	3040.35	
47	010515001002	现浇构件钢筋 1、钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋HRB400E 10以内(综合)	t	22.913	5319.77	121891.89	
48	010515001003	现浇构件钢筋 1、钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋HRB400E 10以上(综合)	t	28.108	4787.56	134568.74	
49	桂010515011001	砌体加固筋 1、钢筋种类、规格:圆钢HPB300 Φ10以内(综合)	t	1.750	8731.63	15280.35	
50	010516003001	套筒直形螺纹钢筋接头 ≤Φ32	个	154	19.69	3032.26	
51	桂010516004001	钢筋电渣压力焊接 ≤Φ18	个	772	4.27	3296.44	
52	010516002002	屋面预埋钢筋 1、钢筋混凝土屋面板,板内预埋锚筋Φ12@900,伸入持钉层30	t	0.364	8604.04	3131.87	
53	桂010507011001	成品玻璃钢化粪池 1、型号YJBH-7-II-20 2、含运费、土方挖填、装运及安装	座	1	6076.99	6076.99	
	0106	金属结构工程				43645.39	
54	010606013001	零星钢构件 1、镀锌挂瓦条、L30X4,中距按瓦规格 2、镀锌顺水条: -30X6,中距500 3、构件运距:1km以内	t	5.197	8398.19	43645.39	
	0108	门窗工程				151336.52	
55	010802003001	丙级钢质防火门		14.04	532.05	7469.98	
56	010802003002	乙级钢质防火门		4.40	540.62	2378.73	
57	桂010811001001	特殊五金 闭门器 明装	个	15	110.55	1658.25	
58	桂010811001002	特殊五金 防火门防火铰链	副	45	115.64	5203.80	
59	桂010811001003	特殊五金 防火锁	个	15	152.06	2280.90	
60	010802004001	钢制成品推拉门(无障碍)		2.42	458.18	1108.80	
61	010802004002	钢质防盗门		35.20	596.77	21006.30	
62	010802001001	铝合金推拉门 1、门框、扇材质及规格:2.0mm厚深灰色普通铝合金框 2、玻璃品种、厚度:8厚磨砂钢化玻璃		25.74	546.16	14058.16	
63	010802001002	铝合金玻璃门 1、门框、扇材质及规格:2.2mm厚深灰色普通铝合金框 2、玻璃品种、厚度:无色透明中空钢化安全玻璃(5+9A+5)		7.56	675.46	5106.48	
64	010802001003	90系列铝合金平开门(门联窗 门部分)		8.64	726.33	6275.49	

注：材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

分部分项工程和单价措施项目费用表

(适用于单价合同)

工程名称：港口区山古渔村特色村寨民族风情农文旅融合发展提升项目(一期)

第5页 共20页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中：暂估价
		1、门框、扇材质及规格:2.2mm厚深灰色普通铝合金框 2、玻璃品种、厚度:无色透明中空钢化安全玻璃(5+9A+5) 3、门扇底部350mm高加2厚铝合金防护板					
65	010807001001	90系列铝合金固定窗(门联窗 窗部分) 1、门框、扇材质及规格:1.8mm厚深灰色普通铝合金框 2、玻璃品种、厚度:无色透明中空钢化安全玻璃(5+9A+5)		4.32	497.01	2147.08	
66	010807001002	70系列铝合金固定窗 1、门框、扇材质及规格:1.8mm厚深灰色普通铝合金框 2、玻璃品种、厚度:无色透明中空钢化安全玻璃(5+9A+5)		17.64	497.01	8767.26	
67	010807001003	70系列铝合金固定窗 1、门框、扇材质及规格:1.8mm厚深灰色普通铝合金框 2、玻璃品种、厚度:无色透明中空钢化安全玻璃(5+9A+5)		92.11	497.01	45779.59	
68	010807001004	70系列铝合金平开窗 1、门框、扇材质及规格:1.8mm厚深灰色普通铝合金框 2、玻璃品种、厚度:无色透明中空钢化安全玻璃(5+9A+5)		48.96	573.85	28095.70	
	0109	屋面及防水工程				435244.73	
69	010901001001	瓦屋面 1、西式陶瓦(采用双股18号低碳钢丝与挂瓦条绑牢)规格详15ZJ211第72页		645.10	191.82	123743.08	
70	010902003001	屋面刚性层(屋脊) 1、聚合物水泥防水砂浆 10mm厚 2、做法参15ZJ211 1/17		60.95	19.97	1217.17	
71	010902003002	屋面刚性层 1、40厚C20细石混凝土持钉层找平,内配 ϕ 14钢筋双向中距150钢筋网 2、满铺0.4厚聚乙烯膜一层		645.10	59.45	38351.20	
72	010902001001	屋面卷材防水 1、一道1.5厚纤维增强型高分子膜基自粘沥青防水卷材 2、一道2.0厚聚合物水泥基防水涂料 3、20厚M20预拌水泥砂浆找平层		645.10	133.47	86101.50	
73	桂010902010001	成品不锈钢U型槽线性排水沟 1、材料品种、规格:304不锈钢板 2.0mm, 宽50mm*高10mm	m	56.00	199.17	11153.52	
74	桂010902011001	屋面成品金属檐沟 1、材料品种、规格:0.8厚镀锌钢板 2、做法参09J202-1 -/T17	m	96.80	92.22	8926.90	
75	010903002001	外墙面涂膜防水(外墙1、外墙2) 1、1.5mm厚聚合物水泥防水涂料		1255.50	53.21	66805.16	
76	010903003001	外墙面砂浆防水(外墙1、外墙2)		1255.50	30.67	38506.19	

注：材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

分部分项工程和单价措施项目费用表

(适用于单价合同)

工程名称：港口区山古渔村特色村寨民族风情农文旅融合发展提升项目(一期)

第6页 共20页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中：暂估价
		1、5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆，中间压入一层耐碱玻璃纤维网布					
77	010904002001	楼(地)面涂膜防水（楼地面3） 1、最薄处20厚1:3水泥砂浆 2、1.3厚专用配套粘结料满粘 3、1.5厚聚合物水泥基防水涂料（四周上翻300） 4、20厚1:3水泥砂浆找平 5、1.5厚聚氨酯防水涂料		74.40	179.56	13359.26	
78	010904002002	楼(地)面涂膜防水（楼地面4） 1、最薄处20厚1:3水泥砂浆 2、1.5厚聚合物水泥基防水涂料（四周上翻300） 3、1.5厚聚氨酯防水涂料		189.92	119.38	22672.65	
79	010903002002	墙面涂膜防水（内墙2） 1、1.5厚聚合物水泥防水涂料（I型）		352.90	48.96	17277.98	
80	010904002003	顶棚面涂膜防水（顶棚2） 1、现浇钢筋混凝土板底面清理干净 2、基层配套界面处理 3、2厚聚合物水泥防水涂料（III型）		72.58	70.40	5109.63	
81	010903003002	墙面砂浆防潮 1、20厚1：2水泥砂浆加3%防水剂		57.96	34.86	2020.49	
	0110	保温、隔热、防腐工程				83764.93	
82	011001001001	保温隔热屋面 1、100厚绝热挤塑聚苯乙烯泡沫板（B1级） 2、15厚M20预拌水泥砂浆找平层		640.19	81.35	52079.46	
83	011001003001	保温隔热墙面（内墙1-1） 1、20厚无机保温砂浆（保温层内铺设镀锌钢丝网选用12.7×12.7，丝径为0.9） 2、4厚抗裂砂浆（压入一层普通型网格布）		414.46	76.45	31685.47	
	0111	楼地面装饰工程				144737.75	
84	011102003001	块料楼地面（楼地面1） 1、素水泥浆一遍 2、20厚1:3干硬性水泥砂浆 3、8~14厚浅暖灰色防滑地砖铺实拍平，水泥浆擦缝（面砖规格800X800） 4、部位：一层展销1区、展销2区、贸易洽谈室、储藏间		294.57	143.08	42147.08	
85	011102003002	块料楼地面（楼地面2） 1、3厚DPP隔音涂料 2、40厚1:3干硬性水泥砂浆 3、10厚浅暖灰色防滑地砖铺实拍平，水泥浆擦缝（面砖规格800X800） 4、部位：二层以上配套管理用房		211.87	208.85	44249.05	
86	011102003003	块料楼地面（楼地面3） 1、25厚1:2水泥砂浆 2、10厚浅暖灰色防滑地砖铺实拍平，水泥浆擦缝（面砖规格300X300） 3、部位：卫生间		72.97	115.10	8398.85	

注：材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

分部分项工程和单价措施项目费用表

(适用于单价合同)

工程名称：港口区山古渔村特色村寨民族风情农文旅融合发展提升项目(一期)

第7页 共20页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中：暂估价
87	011102003004	块料楼地面（楼地面4） 1、25厚1:2水泥砂浆 2、10厚浅暖灰色防滑地砖铺实拍平，水泥浆擦缝（面砖规格600X600） 3、部位：走廊		215.35	140.93	30349.28	
88	011101001001	水泥砂浆楼地面（楼地面5） 1、素水泥浆一遍 2、20厚M15水泥砂浆抹面压光 3、部位：水、电井		7.12	35.08	249.77	
89	011105003001	块料踢脚线150高 1、17厚1:3水泥砂浆 2、3~4厚1:1水泥砂浆加重20%建筑胶镶贴 3、8~10厚面砖，水泥浆擦缝（凿平墙面铺贴） 4、部位：除卫生间外所有房间		66.36	24.13	1601.27	
90	011106002001	块料楼梯面层 1、素水泥浆一遍 2、20厚1:3干硬性水泥砂浆 3、8~14厚浅暖灰色防滑地砖铺实拍平，水泥浆擦缝		31.08	212.04	6590.20	
91	011102003005	块料楼地面（坡道） 1、8-10厚600*600防滑地砖面横向每150-200做12宽，高出砖面3，水泥金刚砂防滑条地砖，缝宽5-8 2、20厚1:4干硬性水泥砂浆面撒素水泥浆 3、素水泥浆结合层一道（内掺建筑胶）		57.40	194.29	11152.25	
	0112	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程				188443.23	
92	011201004001	立面砂浆找平层（外墙1、外墙2） 1、15厚1:3水泥砂浆		1081.39	50.57	54685.89	
93	011201001001	墙面一般抹灰（内墙1、内墙3） 1、15厚1:1:6水泥石灰砂浆 2、5厚1:0.5:3水泥石灰砂浆		1251.00	39.48	49389.48	
94	桂011204007001	块料墙面（内墙2） 1、15厚1:2水泥砂浆 2、3~4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴 3、4~5厚浅暖色釉面砖，白水泥浆擦缝（面砖规格300X600）		352.90	141.68	49998.87	
95	011202001001	柱、梁面一般抹灰 1、15厚1:3水泥砂浆		174.11	48.82	8500.05	
96	桂011203004001	装饰线条抹灰 1、部位：挑檐、压顶、腰线	m	113.89	114.59	13050.66	
97	桂011201005001	不同墙体材料交接处钉（挂）钢丝网		429.93	6.11	2626.87	
98	011207001001	墙面铝合金长城装饰板0.4mm		59.77	148.57	8880.03	
99	011208001001	柱（梁）面装饰 30厚船木装饰板		9.15	143.32	1311.38	
	0113	天棚工程				34337.03	
100	011302001001	吊项天棚（顶棚2）		72.58	126.90	9210.40	

注：材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

分部分项工程和单价措施项目费用表

(适用于单价合同)

工程名称：港口区山古渔村特色村寨民族风情农文旅融合发展提升项目(一期)

第8页 共20页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中：暂估价
		1、铝合金配套T型龙骨，双向中距300 2、0.3厚300X300白色铝合金方形板					
101	011302001002	吊顶天棚（顶棚3） 1、轻钢龙骨标准骨架:主龙骨，中距900-1000，次龙骨中距407，横撑龙骨中距1222 2、6厚1220X2440埃特平板，自攻螺钉拧牢，孔眼用腻子填平		210.90	119.14	25126.63	
	0114	油漆、涂料、裱糊工程				130738.56	
102	011406003001	内墙面满刮腻子（内墙1、内墙1-1） 1、3厚柔韧型腻子分遍刮平（一底两面）		1414.98	25.15	35586.75	
103	011406003002	天棚满刮腻子（顶棚1、顶棚3） 1、现浇钢筋混凝土板底面清理干净 2、3厚柔韧型腻子分遍刮平（一底两面）		941.84	27.87	26249.08	
104	011406003003	外墙面满刮腻子（外墙1） 1、腻子种类:防水腻子 2、刮腻子遍数:二遍		401.78	27.44	11024.84	
105	011407001001	水性弹性外墙涂料（外墙1、挑板底） 1、喷或滚刷底涂料一遍 2、喷或滚刷面涂料两遍 3、十年保质		554.08	31.12	17242.97	
106	011407001002	水性外墙真石漆涂料（外墙2） 1、喷涂底层涂料 2、喷涂底层涂料 3、涂饰面层涂料二遍 4、8至10年保质		830.98	48.90	40634.92	
	0115	其他装饰工程				67571.23	
107	011503001001	走廊栏杆 1、60×60×2钢方通扶手 2、60×60×3钢方通立柱，间距≤1100 3、30×30×1钢方通立杆 4、做法详见施工图JZ-17 大样12	m	83.40	268.12	22361.21	
108	011503001002	304不锈钢楼梯栏杆 1、304不锈钢管立柱 60*3@840 2、304不锈钢管立杆 25*1.0@120或均分，净距小于110 3、304不锈钢管横杆 38*1.2 4、做法详见施工图JZ-13 楼梯栏杆大样	m	20.37	336.27	6849.82	
109	011503001003	304不锈钢管护窗栏杆 1、做法参15J403-1第C15页、（H3型），高度按900mm	m	3.60	258.23	929.63	
110	011503005001	无障碍坐便器安全抓杆	套	2	305.20	610.40	
111	011505006001	成品不锈钢挂衣钩	套	1	21.80	21.80	
112	011505008001	成品取纸器	只	1	26.03	26.03	
113	011502001001	金属装饰线 1、100×100×2铝合金方通装饰件	m	460.46	79.86	36772.34	
		小 计				2224781.15	

注：材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

分部分项工程和单价措施项目费用表

(适用于单价合同)

工程名称：港口区山古渔村特色村寨民族风情农文旅融合发展提升项目(一期)

第9页 共20页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中：暂估价
		Σ人工费				474914.80	
		Σ材料费				1352567.14	
		Σ机械费				32303.01	
		Σ管理费				134825.19	
		Σ利 润				46474.14	
		Σ增值税				183697.02	
		单价措施项目				475592.23	
	011701	脚手架工程				105465.57	
114	桂011701001001	扣件式钢管外脚手架 双排 24m以内 含搭拆及租赁 租赁暂按120天计		1210.49	59.14	71588.38	
115	桂011701002001	扣件式钢管里脚手架 3.6m以内		225.97	8.48	1916.23	
116	桂011701002002	扣件式钢管里脚手架 3.6m以上		609.04	12.67	7716.54	
117	011701006001	活动脚手架 墙柱面装饰		2163.13	5.90	12762.47	
118	011701006001	活动脚手架 天棚面装饰		1014.42	4.79	4859.07	
119	桂011701011001	楼板现浇混凝土运输道 1、结构类型:框架结构 2、泵送、非泵送:泵送		798.90	8.29	6622.88	
	011702	混凝土模板及支架(撑)				279851.91	
120	011702001001	混凝土基础垫层 胶合板模板 木支撑		85.52	35.85	3065.89	
121	011702001002	独立式桩承台 胶合板模板 木支撑		128.88	71.45	9208.48	
122	011702002001	矩形柱 胶合板模板 钢支撑(实际高度:4.2m)		267.44	76.10	20352.18	
123	011702002002	矩形柱 胶合板模板 钢支撑		188.76	72.61	13705.86	
124	011702003001	构造柱 胶合板模板 木支撑(实际高度:4.2m)		26.64	84.32	2246.28	
125	011702003002	构造柱 胶合板模板 木支撑		27.73	80.43	2230.32	
126	011702005001	基础梁 胶合板模板 木支撑		320.24	66.73	21369.62	
127	011702008001	圈梁 直形 胶合板模板 钢支撑		37.41	62.90	2353.09	
128	011702009001	过梁 胶合板模板 钢支撑		37.76	101.98	3850.76	
129	011702006001	矩形梁 胶合板模板 钢支撑		120.85	88.31	10672.26	
130	011702014001	有梁板 胶合板模板 钢支撑		1014.43	77.60	78719.77	
131	011702014002	有梁板 胶合板模板 钢支撑(混凝土斜板模板)		986.29	89.45	88223.64	
132	011702022001	挑檐、天沟 胶合板模板 钢支撑		13.53	107.34	1452.31	
133	011702023001	雨篷、悬挑板、阳台板 直形 胶合板模板 钢支撑		39.08	128.77	5032.33	
134	011702024001	楼梯 直形 胶合板模板 钢支撑		31.08	221.23	6875.83	
135	011702028001	压顶、扶手 木模板木支撑	m	156.10	49.22	7683.24	
136	011702029001	混凝土散水 混凝土60mm厚 木模板木支撑		162.59	10.69	1738.09	
137	011702025001	其他现浇构件		9.91	108.17	1071.96	
	011703	垂直运输				10761.18	
138	011703001001	建筑物垂直运输		798.90	13.47	10761.18	
	011705	大型机械设备进出场及安拆				71513.41	

注：材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

分部分项工程和单价措施项目费用表

(适用于单价合同)

工程名称：港口区山古渔村特色村寨民族风情农文旅融合发展提升项目(一期)

第10页 共20页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中：暂估价
139	011705001001	履带式挖掘机进出场费 斗容量 1 以外	台次	1	1931.87	1931.87	
140	011705001002	履带式推土机进出场费 90kW以内	台次	1	1352.58	1352.58	
141	011705001003	静力压桩机安拆费 压力(8000kN以内)	台次	1	15905.02	15905.02	
142	011705001004	静力压桩机进出场费 压力(8000kN以内)	台次	1	46813.11	46813.11	
143	011705001005	履带式起重机进出场费 50t以内	台次	1	5510.83	5510.83	
	011708	混凝土运输及泵送				8000.16	
144	桂011708002001	混凝土泵送		354.46	22.57	8000.16	
		小 计				475592.23	
		Σ人工费				206759.55	
		Σ材料费				83001.99	
		Σ机械费				62621.26	
		Σ管理费				62427.56	
		Σ利 润				21504.83	
		Σ增值税				39277.09	
		合 计				2700373.38	
		Σ人工费				681674.35	
		Σ材料费				1435569.13	
		Σ机械费				94924.27	
		Σ管理费				197252.75	
		Σ利 润				67978.97	
		Σ增值税				222974.11	
		农产品服务站--安装工程				154321.40	
		分部分项工程				154321.40	
	0304	电气设备安装工程				20306.27	
145	030404017001	楼层配电箱 1AL 安装方式:非标,底边距地1.4m明装 箱内元器件详系统图	台	1	1777.26	1777.26	
146	030404017002	楼层配电箱 2AL 安装方式:非标,底边距地1.4m明装 箱内元器件详系统图	台	1	1690.22	1690.22	
147	桂030404038001	电缆T接线箱	台	1	270.47	270.47	
148	030412001001	LED吸顶灯 220V, 18W 安装方式:吸顶安装 含接线盒	套	32	85.30	2729.60	
149	030412001002	壁装LED灯 220V, 9W 安装方式:距地2.6m壁装 含接线盒	套	12	38.61	463.32	
150	030404034001	单联单控开关 250V, 10A 安装方式:距地1.3m暗装 含接线盒	套	14	28.03	392.42	
151	030404034002	人体感应延时开关 250V, 10A 安装方式:吸顶安装 含接线盒	套	32	52.22	1671.04	

注：材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

分部分项工程和单价措施项目费用表 (适用于单价合同)

工程名称：港口区山古渔村特色村寨民族风情农文旅融合发展提升项目(一期)

第11页 共20页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
152	030404035001	带保护接点暗装五孔插座 250V，10A 安装方式：距地0.3m暗装 含接线盒	套	2	34.67	69.34	
153	030904003001	无障碍卫生间报警按钮 24V 安装方式：距地0.5/1m暗装 含接线盒	个	2	100.44	200.88	
154	030904005001	无障碍卫生间声光报警器 24V 安装方式：距地2.6m安装 含接线盒	个	1	239.28	239.28	
155	030411003001	普通配电桥架 CT200*100*1.0mm 含盖板、连接件、螺栓、扣锁、三通、弯头等配件	m	13.80	76.66	1057.91	
156	030411003002	普通配电桥架 CT150*75*1.0mm 含盖板、连接件、螺栓、扣锁、三通、弯头等配件	m	9.60	53.32	511.87	
157	030408003001	电缆保护管预埋 热镀锌钢管SC100	m	14.34	83.68	1199.97	
158	030408003002	电缆保护管预埋 热镀锌钢管SC80	m	7.17	70.15	502.98	
159	030411001001	砖、混凝土结构明配 热镀锌钢管SC100	m	1.95	129.46	252.45	
160	030411001002	砖、混凝土结构暗配 阻燃型刚性塑料管PC20 B2级	m	217.33	12.37	2688.37	
161	030411001003	砖、混凝土结构暗配 热镀锌钢管SC20	m	33.47	22.62	757.09	
162	030413002001	砖结构凿槽及恢复（公称管径20mm以内）	m	43.40	14.62	634.51	
163	030411004001	管内配线 阻燃电线 ZR-BV-2.5mm ² 具有3C认证，ISO9000认证	m	694.20	3.63	2519.95	
164	030411004002	管内配线 阻燃电线 ZR-BV-4.0mm ² 具有3C认证，ISO9000认证	m	23.65	4.74	112.10	
165	030411004003	管内配线 耐火电线 NH-BV-2.5mm ² 具有3C认证，ISO9000认证	m	21.83	3.74	81.64	
166	030411004004	管内配线 耐火电线 NH-BV-4.0mm ² 具有3C认证，ISO9000认证	m	85.79	4.91	421.23	
167	030411004005	管内配线 通讯干线 ZN-RYJSP-2*1.5mm ² 具有3C认证，ISO9000认证	m	5.00	5.73	28.65	
168	桂030413013001	挖沟槽土方(留回填) 土壤类别:详地质勘察报告 挖土深度:详见设计图纸 工作内容:挖土、将土堆在沟槽边		1.21	13.93	16.86	
169	桂030413014001	沟槽回填土方(夯填) 密实度要求:满足设计要求 填方材料品种:合格回填土		1.21	13.93	16.86	
	0304	应急照明工程				18279.15	
170	030404017003	应急照明集中电源箱 1ALEE A型应急照明集中电源箱 输出6回路, 输出功率1KW 输入~220V,输出—36V 初装时蓄电池应急时间不小于1.5h 达到使用寿命周期后标称的剩余容量 应急时间应不小于1.0h 安装方式:距地1.2m壁装	台	1	1669.86	1669.86	

注：材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

分部分项工程和单价措施项目费用表
(适用于单价合同)

工程名称：港口区山古渔村特色村寨民族风情农文旅融合发展提升项目(一期)

第12页 共20页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
171	030412004001	安全出口标志灯(A型) 规格：节能高效LED灯 1W 1201m 中型 标志灯 安装方式：门顶0.2m壁装 含接线盒	套	2	111.51	223.02	
172	030412004002	疏散出口标志灯(A型) 规格：节能高效LED灯 1W 1201m 中型 标志灯 安装方式：门顶0.2m壁装 含接线盒	套	6	111.51	669.06	
173	030412004003	疏散出口标志灯(A型) 规格：节能高效LED灯 1W 1201m 中型 标志灯 安装方式：梁下0.2m吊装 含接线盒	套	2	121.91	243.82	
174	030412004004	方向标志灯(单向) 规格：节能高效LED灯 1W 1201m 中型 标志灯 安装方式：距地0.6m壁装 含接线盒	套	10	111.51	1115.10	
175	030412004005	消防单面标志灯(向前 单向) 规格：节能高效LED灯 2W 2401m 中型 标志灯 安装方式：梁下0.2m吊装 含接线盒	套	4	121.91	487.64	
176	030412004006	消防应急照明灯(A型) 规格：节能高效LED灯 6W 7201m 安装方式：吸顶安装 含接线盒	套	24	126.77	3042.48	
177	030412004007	消防应急照明灯(A型) 规格：节能高效LED灯 10W 12001m 安装方式：吸顶安装 含接线盒	套	6	132.27	793.62	
178	030412004008	消防应急照明灯(A型) 规格：节能高效LED灯 3W 3601m IP67 安装方式：距地2.6m壁装 含接线盒	套	3	121.41	364.23	
179	030412004009	A型楼层标志灯(带疏散指示) 规格：节能高效LED灯 1W 1201m 安装方式：梁下0.2m吊装 含接线盒	套	2	121.91	243.82	
180	030412004010	双面多信息复合标志灯 规格：节能高效LED灯 2W 2401m 安装方式：梁下0.2m吊装 含接线盒	套	10	121.91	1219.10	
181	030411001004	砖、混凝土结构暗配 套接紧定式金属 管JDG20*1.1厚	m	279.17	17.04	4757.06	
182	030413002002	砖结构凿槽及恢复(公称管径20mm以 内)	m	46.00	14.62	672.52	
183	030411004006	线槽配线 阻燃耐火塑料软线 ZN- RYJS-2x2.5mm2	m	6.40	7.67	49.09	

注：材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

分部分项工程和单价措施项目费用表

(适用于单价合同)

工程名称：港口区山古渔村特色村寨民族风情农文旅融合发展提升项目(一期)

第13页 共20页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中：暂估价
		具有3C认证，ISO9000认证					
184	030411004007	管内配线 阻燃耐火塑料软线 ZN-RYJS-2x2.5mm ² 具有3C认证，ISO9000认证	m	384.87	7.09	2728.73	
	030409	防雷及接地装置				20542.46	
185	030409002001	接地母线 利用基础梁下层两个主钢筋作为水平接地极	m	249.40	19.89	4960.57	
186	030409002002	户内接地母线 -40x4不锈钢扁钢 无基础梁时利用-40x4扁形不锈钢暗敷于结构底板下土壤中作为水平接地极	m	29.22	24.32	710.63	
187	030409003001	避雷引下线 利用柱内两根主筋(≥Φ16, 对角)或四根主筋(16>Φ≥10)通长焊接	m	113.83	17.96	2044.39	
188	030409005002	接闪带 沿坡屋面、屋脊敷设 10热镀锌圆钢	m	256.55	38.11	9777.12	
189	030409006001	接闪杆 Φ20热镀锌圆钢, 高0.3米	根	4	26.06	104.24	
190	030409008001	总等电位联结母排(MEB) 紫铜板, 尺寸600x60x8(mm) 安装方式：底边距地0.3m安装	台	1	210.10	210.10	
191	030409008002	局部等电位端子箱 安装方式：底边距地0.3m安装	台	14	99.35	1390.90	
192	030409008003	接地电阻测量端子盒 安装方式：底边距地0.5m安装	台	2	69.19	138.38	
193	030414011001	接地装置调试 接地网	系统	1	1206.13	1206.13	
	0309	消防电工程				12290.20	
194	030904009001	火灾报警控制器(区域型) 安装方式：距地1.5m安装	台	1	1948.48	1948.48	
195	030904008001	短路隔离器 安装方式：吸顶安装 含接线盒	个	1	286.07	286.07	
196	030904005002	火灾声光报警器 安装方式：距地2.5m安装 含接线盒	个	2	239.28	478.56	
197	030904003002	火灾手动报警按钮 安装方式：距地1.3m安装 含接线盒	个	2	123.94	247.88	
198	030904001001	火灾感烟报警器 安装方式：吸顶安装 含接线盒	个	16	149.37	2389.92	
199	030411001005	砖、混凝土结构暗配 套接紧定式金属管JDG20*1.1厚	m	146.09	17.04	2489.37	
200	030413002003	砖结构凿槽及恢复(公称管径20mm以内)	m	10.60	14.62	154.97	
201	030411004008	管内配线 24V消防联动电源线平面支线 ZN-BV-2.5mm ² 具有3C认证，ISO9000认证	m	109.30	3.81	416.43	
202	030411004009	管内配线 报警联动信号总线 ZN-RYJS-2*1.5mm ² 具有3C认证，ISO9000认证	m	134.39	4.92	661.20	

注：材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

分部分项工程和单价措施项目费用表

(适用于单价合同)

工程名称：港口区山古渔村特色村寨民族风情农文旅融合发展提升项目(一期)

第14页 共20页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中：暂估价
203	030905001001	自动报警系统调试64点以下	系统	1	3217.32	3217.32	
	0309	消火栓系统				16924.44	
204	031001006001	钢丝网骨架PE给水管DN50 PN=1.6MPa 连接方式：电热熔连接 含管道及管卡安装、水压试验、管道冲洗、通水、消毒	m	3.42	63.22	216.21	
205	030901002001	消火栓镀锌钢管及管件安装 DN50 PN=1.0MPa 连接方式：螺纹连接 含水压试验、管道冲洗、通水	m	21.00	88.71	1862.91	
206	030901002002	消火栓镀锌钢管及管件安装 DN40 PN=1.0MPa 连接方式：螺纹连接 含水压试验、管道冲洗、通水	m	22.65	79.98	1811.55	
207	030901002003	消火栓镀锌钢管及管件安装 DN32 PN=1.0MPa 连接方式：螺纹连接 含水压试验、管道冲洗、通水	m	25.98	69.41	1803.27	
208	030901002004	消火栓镀锌钢管及管件安装 DN25 PN=1.0MPa 连接方式：螺纹连接 含水压试验、管道冲洗、通水	m	19.00	64.20	1219.80	
209	031002001001	管道支架 材质：型钢	kg	27.95	21.67	605.68	
210	桂031211003002	管道支架手工除轻锈	kg	27.95	0.72	20.12	
211	031201003002	管道支架刷油 采用环氧煤沥青涂料，普通级(三油)， 厚度不小于0.3mm	kg	27.95	2.39	66.80	
212	031201001001	管道刷油 刷樟丹两遍再刷红色调和漆两遍		62.87	24.58	1545.34	
213	031003001001	闸阀 DN50 PN=1.6MPa 连接方式：螺纹连接	个	2	370.07	740.14	
214	031003001002	闸阀 DN40 PN=1.6MPa 连接方式：螺纹连接	个	1	210.50	210.50	
215	031003001003	闸阀 DN32 PN=1.6MPa 连接方式：螺纹连接	个	1	116.84	116.84	
216	031003001004	自动排气阀 DRX20 含截止阀 公称压力：1.6MPa 连接方式：螺纹连接	个	4	97.66	390.64	
217	031003012001	倒流防止器 DN50 连接方式：螺纹连接	个	2	326.26	652.52	
218	030901010001	消防软管卷盘箱 30m长消防软管卷盘 详参15S2002/49	套	9	448.44	4035.96	
219	030901013001	干粉灭火器放置式MF/ABC4	具	16	80.65	1290.40	
220	031002003001	过楼钢套管制作、安装 DN50	个	4	83.94	335.76	
	0310	给水工程				29834.00	
221	031001007001	钢塑复合压力管 DN40 PN=1.6MPa 连接方式：丝扣连接 含管道及管卡安装、水压试验、管道	m	18.35	104.15	1911.15	

注：材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

分部分项工程和单价措施项目费用表

(适用于单价合同)

工程名称：港口区山古渔村特色村寨民族风情农文旅融合发展提升项目(一期)

第15页 共20页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中：暂估价
		冲洗、通水、消毒					
222	031001007002	钢塑复合压力管 DN32 PN=1.6MPa 连接方式：丝扣连接 含管道及管卡安装、水压试验、管道冲洗、通水、消毒	m	23.40	76.43	1788.46	
223	031001007003	钢塑复合压力管 DN25 PN=1.6MPa 连接方式：丝扣连接 含管道及管卡安装、水压试验、管道冲洗、通水、消毒	m	33.52	68.67	2301.82	
224	031001007004	钢塑复合压力管 DN20 PN=1.6MPa 连接方式：丝扣连接 含管道及管卡安装、水压试验、管道冲洗、通水、消毒	m	8.40	57.61	483.92	
225	031001006002	PP-R冷水管(S5.0系列) dn25 PN=1.6MPa 连接方式：热熔连接 含管道、管件及管卡安装、水压试验、管道冲洗、通水、消毒	m	86.78	37.17	3225.61	
226	031001006003	PP-R冷水管(S5.0系列) dn20 PN=1.6MPa 连接方式：热熔连接 含管道、管件及管卡安装、水压试验、管道冲洗、通水、消毒	m	26.95	39.61	1067.49	
227	031001006004	PP-R热水管(S5.0系列) dn20 PN=1.6MPa 连接方式：热熔连接 含管道、管件及管卡安装、水压试验、管道冲洗、通水、消毒	m	46.46	40.86	1898.36	
228	031003013001	旋翼式水表DN40 含表前阀 连接方式：螺纹连接	组	2	426.32	852.64	
229	031003013002	旋翼式水表DN20 含表前阀 连接方式：螺纹连接	组	18	219.75	3955.50	
230	031003001005	自动排气阀 DRX20 含截止阀 公称压力：1.6MPa 连接方式：螺纹连接	个	6	97.66	585.96	
231	031003001006	铜芯闸阀 DN40 PN=1.6MPa 连接方式：螺纹连接	个	2	210.50	421.00	
232	031003001007	铜芯截止阀 DN32 P=1.6MPa 连接方式：螺纹连接	个	3	62.89	188.67	
233	031003001008	铜芯截止阀 DN25 P=1.6MPa 连接方式：螺纹连接	个	8	47.53	380.24	
234	031003001009	铜芯截止阀 DN20 P=1.6MPa 连接方式：螺纹连接	个	4	36.71	146.84	
235	031003006001	减压阀组 DN25 含压力表 0~2.5MPa2块、可曲挠橡胶接头 减压阀组各阀门及装置的公称压力均为1.6MPa，材质均为不锈钢	组	7	974.71	6822.97	
236	031003006002	减压阀组 DN20	组	4	781.10	3124.40	

注：材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

分部分项工程和单价措施项目费用表 (适用于单价合同)

工程名称：港口区山古渔村特色村寨民族风情农文旅融合发展提升项目(一期)

第16页 共20页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中：暂估价
		含压力表 0~2.5MPa2块、可曲挠橡胶接头 减压阀组各阀门及装置的公称压力均为1.6MPa，材质均为不锈钢					
237	030413002004	砖结构凿槽及恢复（公称管径32mm以内）	m	29.20	11.22	327.62	
238	030413002005	砖结构凿槽及恢复（公称管径20mm以内）	m	10.20	8.34	85.07	
239	031002003002	过楼板塑料套管制作、安装 De40	个	4	45.70	182.80	
240	031002003003	过楼板塑料套管制作、安装 De32	个	2	41.74	83.48	
	0310	污水工程				23718.47	
241	031001006005	PVC-U塑料排水管 dn110 连接方式：粘接连接 含管道、管件及管卡安装、灌水试验、通球试验	m	184.47	69.01	12730.27	
242	031001006006	PVC-U塑料排水管 dn75 连接方式：粘接连接 含管道、管件及管卡安装、灌水试验、通球试验	m	35.20	56.41	1985.63	
243	031001006007	PVC-U塑料排水管 dn50 连接方式：粘接连接 含管道、管件及管卡安装、灌水试验、通球试验	m	30.73	39.75	1221.52	
244	桂031004021001	不锈钢地漏 dn75	个	13	107.37	1395.81	
245	桂031004021002	不锈钢地漏 dn50	个	14	76.79	1075.06	
246	桂031004022001	扫除口 DN100	个	2	18.55	37.10	
247	031004003001	台式洗脸盆 配置单冷水感应水嘴，流量均不大于0.10L/s 带上下水配件	套	1	631.15	631.15	
248	031004006001	坐式大便器安装 配低水箱、带水封、进水管，一大一小冲水开关	套	1	617.42	617.42	
249	031002003004	过楼板塑料套管制作、安装 De160	个	7	109.51	766.57	
250	031002003005	刚性防水套管制作、安装 DN150	个	7	465.42	3257.94	
	0310	雨水、空调水工程				6816.31	
251	031001006008	PVC-U雨水塑料管 dn110 连接方式：粘接连接 管道、管件及管卡安装、水压试验、管道冲洗、通水、消毒	m	75.21	42.16	3170.85	
252	031001006009	PVC-U雨水塑料管 dn75 连接方式：粘接连接 管道、管件及管卡安装、水压试验、管道冲洗、通水、消毒	m	22.30	30.50	680.15	
253	031001006010	PVC-U空调排水管 dn32 连接方式：粘接连接 管道、管件及管卡安装、水压试验、管道冲洗、通水、消毒	m	72.96	23.49	1713.83	
254	桂031004023001	87型雨水斗 DN100 铸铁材质	个	8	105.91	847.28	

注：材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

分部分项工程和单价措施项目费用表

(适用于单价合同)

工程名称：港口区山古渔村特色村寨民族风情农文旅融合发展提升项目(一期)

第17页 共20页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中：暂估价
255	桂031004021003	阳台雨水管地漏 DN75	个	4	101.05	404.20	
	0307	通风空调工程				5610.10	
256	030404033001	吸顶式排气扇 D50 风量500m/h, 风压100pa (全压), 噪声38db 供电要求: 电量50W, 电压220V 风机效率65%, 自带止回装置	台	10	155.42	1554.20	
257	030404033002	吸顶式排气扇 V60 风量600m/h, 风压80pa (全压), 噪声46db 供电要求: 电量35W, 电压220V 风机效率65%, 自带止回装置	台	6	160.22	961.32	
258	030702001001	镀锌薄钢板矩形风管 (δ=0.5mm以内咬口) 长边长mm≤320 含支架制作安装, 支架除锈后刷防锈底漆二道, 调和漆二道		3.68	172.25	633.88	
259	030702001002	镀锌薄钢板矩形风管 (δ=0.5mm以内咬口) 长边长mm≤450 含支架制作安装, 支架除锈后刷防锈底漆二道, 调和漆二道		1.16	132.77	154.01	
260	030702008001	金属软管 100	m	2.00	40.79	81.58	
261	030702008002	金属软管 150	m	0.40	46.37	18.55	
262	030703001001	70℃防火阀 250*200mm	个	10	178.43	1784.30	
263	030703001002	70℃防火阀 400*400mm	个	2	211.13	422.26	
		小 计				154321.40	
		Σ人工费				52398.83	
		Σ材料费				61306.67	
		Σ机械费				3017.88	
		Σ管理费				17681.65	
		Σ利 润				7170.49	
		Σ增值税				12745.91	
		合 计				154321.40	
		Σ人工费				52398.83	
		Σ材料费				61306.67	
		Σ机械费				3017.88	
		Σ管理费				17681.65	
		Σ利 润				7170.49	
		Σ增值税				12745.91	
		室外总平--给排水工程				51466.73	
		分部分项工程				51466.73	
	0401	土石方工程				20882.99	
264	040101002001	挖沟槽土方 (装车) 土壤类别:三类土 挖土深度:详见图纸		55.49	8.86	491.64	
265	040101002002	挖沟槽土方 (不装车) 土壤类别:三类土		38.25	8.10	309.83	

注：材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

分部分项工程和单价措施项目费用表

(适用于单价合同)

工程名称：港口区山古渔村特色村寨民族风情农文旅融合发展提升项目(一期)

第18页 共20页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中：暂估价
		挖土深度: 详见图纸					
266	040103001002	中粗砂垫层 150mm厚		16.40	354.63	5815.93	
267	040103001003	回填砂 密实度满足设计要求 填方材料品种: 中粗砂		54.63	239.32	13074.05	
268	040103001004	人工原土回填 密实度: 符合设计要求 填方材料品种: 原土		38.25	2.05	78.41	
269	040103002002	余方弃置 第一公里		55.49	11.76	652.56	
270	桂040103003002	土石方运输每增1km 暂按增运2公里	. km	110.98	4.15	460.57	
	0405	管网工程（给水）				5284.79	
271	040501004001	钢丝网骨架PE给水管 dn75 PN=1.6MPa 连接方式: 电热熔连接 含管道消毒、冲洗、水压试验	m	52.76	35.77	1887.23	
272	040501004002	钢丝网骨架PE给水管 DN50 P=1.6MPa 连接方式: 电热熔连接 含管道消毒、冲洗、水压试验	m	6.62	23.76	157.29	
273	040502003001	钢丝网骨架塑料复合给水管管件 90° 弯头 dn75 连接方式: 电热熔连接	个	4	49.85	199.40	
274	040502003002	钢丝网骨架塑料复合给水管管件 90° 弯头 DN50 连接方式: 电热熔连接	个	1	29.93	29.93	
275	040502003003	钢丝网骨架塑料复合给水管管件 异径 三通 dn75*dn75*DN50 连接方式: 电热熔连接	个	2	50.06	100.12	
276	040502005001	表前加密阀 dn75 PN=1.6MPa	个	1	462.44	462.44	
277	040502005002	表后阀门 dn75 PN=1.6MPa	个	1	462.44	462.44	
278	040502005003	验水三通 dn75 PN=1.6MPa	个	1	73.53	73.53	
279	040502005004	防污隔断阀 dn75 PN=1.6MPa	个	1	1371.48	1371.48	
280	040502009001	总水表(电磁远传表) dn75 PN=1.6MPa	个	1	540.93	540.93	
	0405	管网工程（排水、雨水）				25298.95	
281	040501004003	HDPE双壁波纹排水管及管件安装 dn200 SN=8/m2 连接方式: 橡胶圈密封 含管道闭水试验	m	39.78	91.57	3642.65	
282	040501004004	HDPE双壁波纹排水管及管件安装 dn315 SN=8/m2 连接方式: 橡胶圈密封 含管道闭水试验	m	56.92	180.95	10299.67	
283	040504003001	塑料雨水检查井 700 带防坠网	座	4	1155.86	4623.44	
284	040504003002	塑料污水检查井 450 带防坠网	座	7	832.07	5824.49	
285	040504009001	渗透雨水口 500*300mm 填充碎石d20-30、透水土工布200g/m2	座	5	181.74	908.70	

注：材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

分部分项工程和单价措施项目费用表

(适用于单价合同)

工程名称：港口区山古渔村特色村寨民族风情农文旅融合发展提升项目(一期)

第19页 共20页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中：暂估价
		粗砂100mm厚垫层					
		小 计				51466.73	
		Σ人工费				5819.18	
		Σ材料费				36733.73	
		Σ机械费				1965.02	
		Σ管理费				1835.66	
		Σ利 润				864.30	
		Σ增值税				4248.87	
		合 计				51466.73	
		Σ人工费				5819.18	
		Σ材料费				36733.73	
		Σ机械费				1965.02	
		Σ管理费				1835.66	
		Σ利 润				864.30	
		Σ增值税				4248.87	
		室外总平—道路工程				151146.99	
		分部分项工程				149965.82	
	0401	土石方工程				2859.70	
286	040101001001	挖一般土方 1. 土壤类别:综合各类土考虑 2. 挖土深度:按设计要求		234.64	4.17	978.45	
287	040103001001	回填方 1. 密实度:按设计要求 2. 填方材料品种:土 3. 部位:管顶50cm以上		13.22	5.80	76.68	
288	040103002001	余方弃置 1. 废弃料品种:土 2. 运距1km		221.42	5.21	1153.60	
289	桂040103003001	土方运输每增1 . km 运距: 2km	. km	442.84	1.47	650.97	
	0402	道路工程				147106.12	
290	040202001001	路床碾压		469.28	3.80	1783.26	
291	040202015001	水泥稳定碎石 1. 水泥含量:5% 2. 厚度:200mm		442.85	49.99	22138.07	
292	040203007001	水泥混凝土 1. 混凝土强度等级:C25 2. 厚度:200mm		442.85	118.57	52508.72	
293	040203003001	乳化沥青透层		442.85	2.29	1014.13	
294	040203004001	10厚ES-1稀浆封层		442.85	5.00	2214.25	
295	040203006001	50厚中粒式沥青混凝土(AC-20C)下面层		442.85	62.37	27620.55	
296	040203003002	乳化沥青(PC-3)粘层油03~06/m²		442.85	0.88	389.71	
297	040203006002	40厚细粒式SBS改性沥青混凝土(AC-13C)上面层		442.85	59.53	26362.86	

注：材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

分部分项工程和单价措施项目费用表 (适用于单价合同)

工程名称：港口区山古渔村特色村寨民族风情农文旅融合发展提升项目（一期）

第20页 共20页

[illegible]

注：材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

总价措施项目费用表

工程名称：港口区山古渔村特色村寨民族风情农文旅融合发展提升项目（一期）

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算过程	金额(元)	增值税(元) 税率9%	含税金额(元)
农产品服务站一建筑与装饰工程				136992.00	12329.28	149321.28
一		2024建筑装饰装修工程(单价合同)一般计税法		136992.00	12329.28	149321.28
1	桂011801001001	安全文明施工费	Σ分部分项及单价措施费定额(人工费+机械费) (474914.80+32303.01+206759.55+62621.26=776598.62)*16.01%	124333.44	11190.01	135523.45
2	桂011801002001	检验试验配合费	Σ分部分项及单价措施费定额(人工费+机械费) (474914.80+32303.01+206759.55+62621.26=776598.62)*0.25%	1941.50	174.74	2116.24
3	桂011801003001	雨季施工增加费	Σ分部分项及单价措施费定额(人工费+机械费) (474914.80+32303.01+206759.55+62621.26=776598.62)*1.25%	9707.48	873.67	10581.15
4	桂011801004001	工程定位复测费	Σ分部分项及单价措施费定额(人工费+机械费) (474914.80+32303.01+206759.55+62621.26=776598.62)*0.13%	1009.58	90.86	1100.44
农产品服务站一安装工程				9769.64	879.27	10648.91
一		2023给排水、燃气、电气、通风空调、消防、建筑智能、通信、自控仪表工程(单价合同)一般计税法		9769.64	879.27	10648.91
1	桂031401001001	安全文明施工费	Σ分部分项及单价措施费定额(人工费+机械费) (52398.83+3017.88=55416.71)*11.0%	6095.84	548.63	6644.47
2	桂031401002001	检验试验配合费	Σ分部分项及单价措施费定额(人工费+机械费) (52398.83+3017.88=55416.71)*0.5%	277.08	24.94	302.02
3	桂031401003001	雨季施工增加费	Σ分部分项及单价措施费定额(人工费+机械费) (52398.83+3017.88=55416.71)*4.0%	2216.67	199.50	2416.17
4	桂031401010001	脚手架搭拆费		1180.05	106.20	1286.25
室外总平一给排水工程				1214.33	109.29	1323.62
一		2022市政综合工程(单价合同)一般计税法		1214.33	109.29	1323.62
1	桂041201001002	安全文明施工费	Σ分部分项及单价措施费定额(人工费+机械费) (5819.18+1965.02=7784.20)*12.0%	934.10	84.07	1018.17
2	桂041201002002	检验试验配合费	Σ分部分项及单价措施费定额(人工费+机械费) (5819.18+1965.02=7784.20)*0.3%	23.35	2.10	25.45
3	桂041201003002	雨季施工增加费	Σ分部分项及单价措施费定额(人工费+机械费) (5819.18+1965.02=7784.20)*3.0%	233.53	21.02	254.55
4	桂041201004002	工程定位复测费	Σ分部分项及单价措施费定额(人工费+机械费) (5819.18+1965.02=7784.20)*0.3%	23.35	2.10	25.45
室外总平一道路工程				2792.59	251.32	3043.91
一		2022市政综合工程(单价合同)一般计税法		2792.59	251.32	3043.91
1	桂041201001001	安全文明施工费	Σ分部分项及单价措施费定额(人工费+机械费) (9775.15+7434.05+100.00+592.06=17901.26)*12.0%	2148.15	193.33	2341.48

注：此表增值税是指建筑服务增值税，在一般计税法中为增值税销项税，在简易计税法中为应纳增值税。

其他项目费用汇总表
(适用于单价合同)

工程名称：港口区山古渔村特色村寨民族风情农文旅融合发展提升项目(一期)第1页 共1页

序号	项目名称	金额(元)	增值税(元) 税率9%	含税金额(元)
农产品服务站--建筑与装饰工程				
一	2024建筑装饰装修工程(单价合同)一般计税法			
1	暂列金额			
2	材料暂估价			
3	专业工程暂估价			
4	计日工			
5	总承包服务费			
6	安全生产责任保险费暂估价	5228.80	470.59	5699.39
农产品服务站--安装工程				
一	2023给排水、燃气、电气、通风空调、消防、建筑智能、通信、自控仪表工程(单价合同)一般计税法			
1	暂列金额			
2	材料暂估价			
3	专业工程暂估价			
4	计日工			
5	总承包服务费			
6	安全生产责任保险费暂估价	302.70	27.24	329.94
室外总平--给排水工程				
一	2022市政综合工程(单价合同)一般计税法			
1	暂列金额			
2	材料暂估价			
3	专业工程暂估价			
4	计日工			
5	总承包服务费			
6	安全生产责任保险费暂估价	96.86	8.72	105.58
室外总平--道路工程				
一	2022市政综合工程(单价合同)一般计税法			
1	暂列金额			
2	材料暂估价			
3	专业工程暂估价			
4	计日工			
5	总承包服务费			
6	安全生产责任保险费暂估价	282.92	25.46	308.38
	合计	5911.28	532.01	6443.29

注：1. 此表增值税是指建筑服务增值税，在一般计税法中为增值税销项税，在简易计税法中为应纳增值税。
2. 材料暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

允许调整价格的主要材料和工程设备一览表
(适用于价格差额调整法)

工程名称：港口区山古渔村特色村寨民族风情农文旅融合发展提升项目(一期) 编号：20250905

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价(元)	投标单价(元)	确认单价(元)	价差(元)	合计价差(元)
1	热轧带肋钢筋HRB400 10以内(综合)	t	0.122	5.00	3177.00				
2	热轧带肋钢筋HRB400E 10以内(综合)	t	23.368	5.00	3265.00				
3	热轧带肋钢筋HRB400 10以上(综合)	t	1.179	5.00	3044.00				
4	热轧带肋钢筋HRB400E 10以上(综合)	t	28.813	5.00	3044.00				
5	冷拔低碳钢丝 4	t	0.897	5.00	3973.00				
6	镀锌铁丝(综合)	kg	135.537	5.00	5.00				
7	镀锌铁丝 Φ4	kg	500.637	5.00	5.00				
8	镀锌铁丝 Φ0.7	kg	226.916	5.00	5.00				
9	镀锌铁丝 Φ0.7~1.2	kg	92.894	5.00	5.00				
10	圆钢HPB300 Φ10以内(综合)	t	2.387	5.00	3177.00				
11	中厚钢板 4.1~20mm	t	1.692	5.00	3726.00				
12	304不锈钢板2.0mm		40.320	5.00	168.00				
13	100×100×2铝合金方通	m	488.088	5.00	60.48				
14	100厚绝热挤塑聚苯乙烯泡沫板		65.299	5.00	425.00				
15	自攻螺钉	百个	47.832	5.00	17.00				
16	木螺钉	百个	0.041	5.00	13.00				
17	对拉螺栓	kg	154.605	5.00	5.80				
18	膨胀螺栓	套	551.209	5.00	0.90				
19	膨胀螺栓 M6×85	套	1197.952	5.00	1.90				
20	防火铰链	副	45.000	5.00	13.00				
21	闭门器(明装)	套	15.000	5.00	69.00				
22	防火锁	把	15.000	5.00	74.00				
23	电焊条(综合)	kg	445.891	5.00	6.20				
24	不锈钢焊丝	kg	37.427	5.00	18.60				
25	钢丝网(综合)		451.427	5.00	3.00				
26	镀锌铁丝网		435.183	5.00	3.00				

注：此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

允许调整价格的主要材料和工程设备一览表
(适用于价格差额调整法)

工程名称：港口区山古渔村特色村寨民族风情农文旅融合发展提升项目(一期) 编号：20250905

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价(元)	投标单价(元)	确认单价(元)	价差(元)	合计价差(元)
27	铁件(综合)	kg	47.264	5.00	5.75				
28	镀锌全螺纹吊杆 Φ6	m	203.876	5.00	1.42				
29	直形螺纹套筒连接件 Φ32	套	155.540	5.00	7.10				
30	水泥(综合)	kg	116.106	5.00	0.38				
31	砌筑水泥 M32.5	t	10.375	5.00	363.00				
32	白水泥(综合)	kg	0.155	5.00	0.71				
33	砂(综合)		0.088	5.00	146.00				
34	细砂		0.938	5.00	131.00				
35	中砂		21.894	5.00	150.00				
36	碎石(综合)		7.677	5.00	87.00				
37	陶粒		21.512	5.00	226.00				
38	生石灰	t	6.653	5.00	563.00				
39	抗裂砂浆	kg	2849.413	5.00	1.21				
40	页岩标准砖 240×115×53	千块	0.583	5.00	460.00				
41	多孔页岩砖 240×115×90	千块	19.917	5.00	726.00				
42	多孔页岩砖 240×180×90	千块	44.510	5.00	1009.00				
43	S1西式陶瓦 310×310×15	块	9166.871	5.00	5.00				
44	S2西式陶瓦 300×245×15	块	1709.515	5.00	5.80				
45	预制钢筋砼管桩 Φ500(成品)	m	45.450	5.00	207.00				
46	预制钢筋砼管桩 Φ500(成品)	m	484.800	5.00	231.00				
47	干混普通砌筑砂浆 DM-G M5	t	0.259	5.00	298.00				
48	干混普通砌筑砂浆 DM-G M7.5	t	69.860	5.00	316.00				
49	干混普通砌筑砂浆 DM-G M10	t	0.431	5.00	333.00				
50	干混普通砌筑砂浆 DM-G M20	t	0.002	5.00	368.00				
51	干混普通抹灰砂浆 DP-G M5	t	50.791	5.00	317.00				
52	干混普通抹灰砂浆 DP-G M10	t	4.504	5.00	335.00				

注：此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

允许调整价格的主要材料和工程设备一览表
(适用于价格差额调整法)

工程名称：港口区山古渔村特色村寨民族风情农文旅融合发展提升项目(一期) 编号：20250905

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价(元)	投标单价(元)	确认单价(元)	价差(元)	合计价差(元)
53	干混普通抹灰砂浆 DP-G M15	t	40.099	5.00	351.00				
54	干混普通抹灰砂浆 DP-G M20	t	13.648	5.00	369.00				
55	干混地面砂浆 DS M15	t	101.255	5.00	335.00				
56	干混地面砂浆 DS M20	t	53.949	5.00	351.00				
57	干混抹灰砂浆 M20	t	1.168	5.00	369.00				
58	预拌普通混凝土 C15		45.241	5.00	398.00				
59	预拌普通混凝土 C15(非泵砼)		19.453	5.00	398.00				
60	预拌普通混凝土 C15(非泵砼)		0.162	5.00	398.00				
61	预拌普通混凝土 C20		12.094	5.00	408.00				
62	预拌普通混凝土 C20(非泵砼)		5.491	5.00	408.00				
63	预拌普通混凝土 C25		90.122	5.00	417.00				
64	预拌普通混凝土 C25(非泵砼)		6.841	5.00	417.00				
65	预拌普通混凝土 C25(非泵砼)		2.781	5.00	417.00				
66	预拌普通混凝土 C25(非泵砼)		2.152	5.00	417.00				
67	预拌微膨胀细石混凝土 C30		3.823	5.00	467.00				
68	预拌普通混凝土 C35		279.800	5.00	451.00				
69	预拌微膨胀混凝土 C35		3.823	5.00	481.00				
70	预拌普通混凝土 C30		1.113	5.00	451.00				
71	预拌普通混凝土 C40		74.877	5.00	466.00				
72	预拌普通混凝土 C30		3.132	5.00	427.00				
73	预拌细石混凝土 C20		26.453	5.00	408.00				
74	周转圆木		0.176	5.00	752.00				
75	二等松杂板枋材(综合)		0.016	5.00	885.00				
76	周转板枋材		0.121	5.00	929.00				
77	周转枋材		16.677	5.00	929.00				
78	周转板材		1.004	5.00	929.00				

注：此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

允许调整价格的主要材料和工程设备一览表
(适用于价格差额调整法)

工程名称：港口区山古渔村特色村寨民族风情农文旅融合发展提升项目(一期) 编号：20250905

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价(元)	投标单价(元)	确认单价(元)	价差(元)	合计价差(元)
79	陶瓷墙面砖 300×600		367.016	5.00	45.00				
80	防滑地面砖 800×800		526.698	5.00	65.00				
81	陶瓷踢脚砖		10.153	5.00	50.00				
82	防滑地砖 300×300×9		75.159	5.00	37.20				
83	防滑地砖 600×600×11		280.933	5.00	60.20				
84	30厚船木装饰板		10.980	5.00	56.00				
85	铝合金方板300*300*0.3		74.032	5.00	35.00				
86	镀锌钢板 0.8mm		69.696	5.00	26.81				
87	铝合金长城装饰板0.4mm		65.747	5.00	85.00				
88	埃特板 6mm		221.445	5.00	13.00				
89	耐碱玻璃纤维网格布		1803.193	5.00	2.70				
90	乙级钢质防火门（成品）		4.323	5.00	420.00				
91	丙级钢质防火门（成品）		13.794	5.00	412.00				
92	2.0mm厚铝合金推拉门不带亮(成品)8厚磨砂玻璃		24.963	5.00	398.00				
93	2.2mm厚铝合金平开门不带亮(成品)无色透明中空玻璃(5+9A+5)		7.261	5.00	507.00				
94	2.2mm厚铝合金平开门不带亮(成品)无色透明中空玻璃(5+9A+5)		8.298	5.00	507.00				
95	1.8mm厚铝合金平开窗带亮(成品)无色透明中空玻璃(5+9A+5)		46.311	5.00	421.00				
96	1.8mm厚铝合金固定窗(成品)无色透明中空玻璃(5+9A+5))		16.342	5.00	355.00				
97	1.8mm厚铝合金固定窗(成品)无色透明中空玻璃(5+9A+5))		85.331	5.00	355.00				
98	1.8mm厚铝合金固定窗(成品)无色透明中空玻璃(5+9A+5)		4.002	5.00	355.00				
99	钢防盗门(成品)		34.429	5.00	480.00				
100	钢制成品推拉门		2.367	5.00	350.00				
101	聚氨酯甲乙料	kg	603.670	5.00	12.80				

注：此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

允许调整价格的主要材料和工程设备一览表
(适用于价格差额调整法)

工程名称：港口区山古渔村特色村寨民族风情农文旅融合发展提升项目(一期) 编号：20250905

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价(元)	投标单价(元)	确认单价(元)	价差(元)	合计价差(元)
102	成品腻子粉（一般型）	kg	7015.664	5.00	1.19				
103	防锈漆	kg	208.676	5.00	11.50				
104	环氧富锌底漆	kg	33.072	5.00	31.00				
105	聚合物水泥基防水涂料	kg	3738.956	5.00	10.62				
106	聚合物水泥防水涂料（JS-II）	kg	4261.719	5.00	11.89				
107	聚合物水泥防水涂料（JS-I）	kg	1197.898	5.00	10.74				
108	聚合物水泥防水涂料（JS-III）	kg	297.215	5.00	12.07				
109	高分子膜基改性沥青自粘防水卷材1.5mm		764.444	5.00	23.00				
110	防水腻子	kg	797.332	5.00	2.50				
111	油漆溶剂油	kg	21.075	5.00	6.00				
112	二甲苯	kg	23.439	5.00	13.00				
113	隔离剂	kg	344.555	5.00	1.30				
114	乙炔气		3.578	5.00	17.00				
115	氧气		31.127	5.00	6.00				
116	建筑胶	kg	113.369	5.00	2.50				
117	玻璃胶 310g	支	30.560	5.00	9.00				
118	密封胶	kg	21.141	5.00	14.00				
119	万能胶	kg	37.348	5.00	14.00				
120	无机保温砂浆		9.574	5.00	442.48				
121	不锈钢管 Φ20×1.5 304材质	m	29.779	5.00	11.80				
122	不锈钢管 Φ50×1.5 304材质	m	3.380	5.00	26.20				
123	60×60×2钢方通扶手	m	78.313	5.00	24.75				
124	30×30×1钢方通立杆	m	679.118	5.00	6.02				
125	60×60×3钢方通立柱	m	94.993	5.00	36.52				
126	水		467.827	5.00	2.77				
127	胶合板模板 1830×915×18		524.860	5.00	39.80				

注：此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

允许调整价格的主要材料和工程设备一览表
(适用于价格差额调整法)

工程名称：港口区山古渔村特色村寨民族风情农文旅融合发展提升项目(一期) 编号：20250905

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价(元)	投标单价(元)	确认单价(元)	价差(元)	合计价差(元)
128	模板支撑钢管及扣件	kg	1522.475	5.00	5.30				
129	回转扣件	个	1.388	5.00	5.30				
130	对接扣件	个	0.799	5.00	5.30				
131	直角扣件	个	19.542	5.00	5.30				
132	脚手架焊接钢管 Φ48.3×3.6	t	0.297	5.00	4336.00				
133	金属脚手架底座	个	4.608	5.00	5.80				
134	木脚手板(松杂)		0.280	5.00	700.90				
135	竹脚手板		22.175	5.00	14.20				
136	隔断门成品挂钩 材料费	个	1.000	5.00	20.00				
137	3厚DPP隔音涂料 材料费	m²	211.870	5.00	41.00				
138	304不锈钢楼梯栏杆 材料费	m	20.370	5.00	308.50				
139	无障碍坐便器安全抓杆 材料费	套	2.000	5.00	280.00				
140	成品玻璃钢化粪池 材料费	座	1.000	5.00	5575.22				
141	2厚铝合金防护板 材料费		1.260	5.00	320.00				
142	水性弹性外墙涂料 材料费		554.080	5.00	28.55				
143	水性外墙真石漆涂料 材料费		830.980	5.00	44.86				
144	汽油 92#	kg	295.684	5.00	8.91				
145	轻柴油 0#	kg	3905.894	5.00	7.32				
146	电	kW·h	6815.258	5.00	0.73				
147	PVC-U塑料排水管dn110及管件	m	157.168	5.00	21.17				
148	PVC-U塑料排水管dn75及管件	m	33.898	5.00	12.30				
149	PVC-U雨水塑料管dn110及管件	m	75.210	5.00	13.29				
150	阻燃型刚性塑料管PC20 B2级	m	230.370	5.00	1.77				
151	PP-R冷水管 (S4.0系列) dn25 P=1.6MPa及管件	m	88.516	5.00	9.36				
152	PP-R冷水管 (S4.0系列) dn20 P=1.6MPa及管件	m	27.489	5.00	11.77				
153	PP-R热水管 (S5.0系列) dn20 PN=1.6MPa及管件	m	47.389	5.00	12.89				

注：此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

允许调整价格的主要材料和工程设备一览表
(适用于价格差额调整法)

工程名称：港口区山古渔村特色村寨民族风情农文旅融合发展提升项目(一期) 编号：20250905

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价(元)	投标单价(元)	确认单价(元)	价差(元)	合计价差(元)
154	钢丝网骨架PE给水管DN50 P=1.6MPa	m	3.488	5.00	12.65				
155	10热镀锌圆钢	m		5.00	2.82				
156	热镀锌钢管SC20	m	34.474	5.00	7.83				
157	阻燃电线 ZR-BV-2.5mm2	m	749.736	5.00	1.94				
158	阻燃耐火塑料软线 ZN-RYJS-2x2.5mm2	m	415.660	5.00	4.66				
159	预拌普通混凝土 C30		0.737	5.00	427.00				
160	钢丝网骨架PE给水管 dn75 PN=1.6MPa	m	52.760	5.00	23.36				
161	HDPE螺旋钢带波纹排水管 dn315 SN=12.5/m2	m	65.872	5.00	125.00				
162	HDPE螺旋钢带波纹排水管 dn200 SN=12.5/m2	m	41.339	5.00	66.00				
163	普通硅酸盐水泥 P.O 42.5MPa	t	10.283	5.00	398.00				
164	碎石 5~40mm		128.488	5.00	87.00				
165	石屑		4.743	5.00	74.76				
166	中粒式沥青混凝土(AC-20C)		22.364	5.00	1047.00				
167	细粒式SBS改性沥青混凝土(AC-13 C)		17.935	5.00	1254.00				
168	轻柴油 0#	kg	44.286	5.00	7.32				
169	600*300*100mm烧面芝麻灰	m	107.316	5.00	73.90				
	合计								

注：此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。