

马山县那马革命老区红色文旅项目配套工程 工程

招标控制价

招 标 人：马山县永州镇人民政府



(单位盖章)

造价咨询人：广西建通工程咨询有限责任公司



(单位盖章)

审 核 单 位：马山县财政投资评审中心



(单位盖章)

2025年7月18日

马山县那马革命老区红色文旅项目配套工程 工程

招标控制价

招标控制价 (小写): 998374.71元

(大写): 玖拾玖万捌仟叁佰柒拾肆元柒角壹分

招标人: 马山县永州镇人民政府

(单位盖章)



造价咨询人:

广西建通工程咨询有限
责任公司

(单位盖章)



法定代表人
或其授权人:



(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人:



(签字或盖章)

编制人: 广西建通工程咨询有限

(造价人员签字)

有效期至: 2029年01月16日



复核人:

(造价工程师签字盖专用章)

有效期至: 2029年07月09日



审核单位: 马山县财政投资评审中心

(单位盖章)



编制时间: 2025年7月18日

复核时间: 2025年7月18日

总 说 明

工程名称:马山县那马革命老区红色文旅项目配套工程

第1页 共1页

一、项目概况

工程名称：那马命老区永州镇平山学堂优化提升工程

建设地点：南宁市马山县平山村

工程概况：本工程含平山村公共中心、平山村党群服务中心、平山村休闲活动中心三个单体优化提升。

二、编制范围

本次编制范围即招标范围，包括建筑、装饰装修、水电安装等施工图纸范围内的全部内容，详见工程量清单。

三、编制依据

1. 国家计价规范《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500—2013）及其广西壮族自治区实施细则。
2. 2024年《广西壮族自治区建筑装饰装修工程消耗量定额》。
3. 2024年《广西壮族自治区建筑工程拆除消耗量定额》。
4. 2024年《广西壮族自治区房屋修缮工程消耗量定额》。
5. 2024年《广西壮族自治区园林绿化及仿古建筑工程消耗量定额》
6. 2023年《广西壮族自治区安装工程消耗量定额》及相关配套的费用定额。
7. 2016年《广西壮族自治区建设工程费用定额》（桂建标〔2016〕16号）。
8. 《自治区住房城乡建设厅关于调整建设工程定额人工费及有关费率的通知》（桂建标〔2023〕7号）。
9. 《自治区住房城乡建设厅关于调整建设工程计价增值税税率的通知》（桂造价〔2019〕12号）。
10. 《自治区住房城乡建设厅关于印发广西壮族自治区房屋建筑和市政基础设施工程安全生产责任保险计价规定的通知》（桂建发〔2023〕6号）。
11. 本项目的施工图纸、业主答疑及与建设工程有关的标准、规范、技术资料。
12. 材料价格参照建设工程造价管理机构发布的工程造价信息《南宁建设工程造价信息》2025年第6期，按马山县当地信息价计取，当地工程造价信息中没有发布的，按南宁信息价计取，没有信息价的参照市场价除税后计算。
13. 项目编制所需的其他相关依据。

四、其他说明

1. 本工程采用预拌砂浆、预拌混凝土。

单位工程招标控制价汇总表

工程名称:马山县那马革命老区红色文旅项目配套工程

第1页 共3页

序号	汇总内容	金额(元)	备注
平山村公共中心-拆除工程			
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计	11103.28	
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计	523.10	
2.1	其中:安全文明施工费	388.92	
3	其他项目费用合计	23.25	
4	建筑安装工程费=1+2+3	11649.63	
平山村公共中心-建筑装饰装修工程			
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计	119339.19	
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计	7324.97	
2.1	其中:安全文明施工费	6648.12	
3	其他项目费用合计	253.33	
4	建筑安装工程费=1+2+3	126917.49	
平山村公共中心-安装工程			
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计	31167.10	
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计	1472.27	
2.1	其中:安全文明施工费	835.06	
3	其他项目费用合计	65.28	
4	建筑安装工程费=1+2+3	32704.65	
平山村党群服务中心-拆除工程			
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计	5719.85	
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计	269.48	
2.1	其中:安全文明施工费	200.36	
3	其他项目费用合计	11.98	
4	建筑安装工程费=1+2+3	6001.31	
平山村党群服务中心-建筑装饰装修工程			
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计	151151.89	
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计	6723.20	
2.1	其中:安全文明施工费	6101.94	
3	其他项目费用合计	315.75	
4	建筑安装工程费=1+2+3	158190.84	
平山村休闲活动中心-安装工程			

单位工程招标控制价汇总表

工程名称:马山县那马革命老区红色文旅项目配套工程

第2页 共3页

序号	汇总内容	金额(元)	备注
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计	35953.27	
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计	1403.00	
2.1	其中:安全文明施工费	995.67	
3	其他项目费用合计	74.71	
4	建筑安装工程费=1+2+3	37430.98	
平山村休闲活动中心-拆除工程			
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计	9149.86	
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计	431.11	
2.1	其中:安全文明施工费	320.53	
3	其他项目费用合计	19.16	
4	建筑安装工程费=1+2+3	9600.13	
平山村休闲活动中心-建筑装饰装修工程			
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计	183184.41	
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计	8718.71	
2.1	其中:安全文明施工费	7913.07	
3	其他项目费用合计	383.81	
4	建筑安装工程费=1+2+3	192286.93	
平山村休闲活动中心-安装工程			
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计	36116.42	
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计	1493.10	
2.1	其中:安全文明施工费	1059.61	
3	其他项目费用合计	75.22	
4	建筑安装工程费=1+2+3	37684.74	
那马革命老区永州市平山学堂优化提升-室外拆除工程			
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计	14881.70	
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计	701.08	
2.1	其中:安全文明施工费	521.25	
3	其他项目费用合计	31.17	
4	建筑安装工程费=1+2+3	15613.95	
那马革命老区永州市平山学堂优化提升-外墙装饰装修、户外新建			
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计	347148.06	

单位工程招标控制价汇总表

工程名称:马山县那马革命老区红色文旅项目配套工程

第3页 共3页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:马山县那马革命老区红色文旅项目配套工程

第1页 共22页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中： 暂估价
平山村公共中心-拆除工程					11103.28		
		分部分项工程				11103.28	
	0116	拆除工程				11103.28	
1	011601001001	砖砌体拆除 1、含拆除、垃圾清理下地等	m³	19.42	254.02	4933.07	
2	011605001001	平面块料拆除 1、含拆除、垃圾清理下地等	m²	9.51	175.84	1672.24	
3	011605002001	墙面块料拆除 1、含拆除、垃圾清理下地等	m²	7.06	162.82	1149.51	
4	011610002001	金属门拆除 1、含拆除、垃圾清理下地等	m²	5.09	45.59	232.05	
5	011610002002	拆除铝合金窗+防盗网+木质窗花装置 1、含拆除、垃圾清理下地等	m²	20.30	70.77	1436.63	
6	010103002001	余土弃置 1. 废弃料品种:建筑废渣 2. 运距:起步1km 3、含建筑垃圾消纳费	m³	31.82	42.51	1352.67	
7	桂010103003001	土（石）方运输增（减）m3 • km 1、运距：按增运5km考虑	m³ • km	127.28	2.57	327.11	
		小 计				11103.28	
		Σ人工费				6855.79	
		Σ材料费					
		Σ机械费				2064.52	
		Σ管理费				945.61	
		Σ利 润				320.79	
		单价措施项目					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计				11103.28	
		Σ人工费				6855.79	
		Σ材料费					
		Σ机械费				2064.52	
		Σ管理费				945.61	
		Σ利 润				320.79	
平山村公共中心-建筑装饰装修工程					119339.19		
		分部分项工程				112791.61	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:马山县那马革命老区红色文旅项目配套工程

第2页 共22页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
	4.	砌筑工程				11950.56	
8	010402001001	砌块墙 1、砖品种、规格、强度等级:水泥空心砌块 2、墙体类型:250mm 3、墙体厚度:直行墙 4、砂浆种类、强度等级:M5	m³	21.92	545.19	11950.56	
	5.	混凝土及钢筋混凝土工程				3457.79	
9	010505010001	混凝土地面 浇筑C20混凝土,180mm	m²	29.40	95.52	2808.29	
10	桂030113027001	灌浆 1、梁加固 2、含模板制作、安拆等	m³	0.20	2213.30	442.66	
11	010515001001	现浇构件圆钢筋制作安装 HPB300 Φ10以内	t	0.004	5660.00	22.64	
12	010515001002	现浇构件圆钢筋制作安装 HPB300 Φ10以上	t	0.006	5553.33	33.32	
13	桂010515012001	植筋 植筋钢筋直径(Φ16mm)	根	8	18.86	150.88	
	6.	金属结构工程				1036.62	
14	010606013001	零星钢构件 1.钢材品种、规格:200*73*7.0槽钢 2.除锈方法:人工除锈 3.防锈:一底两面	t	0.063	16454.29	1036.62	
	8.	屋面及防水工程				542.68	
15	010904002001	楼(地)面涂膜防水 1、JS聚合物防水层 II型 2、卫生间	m²	16.07	33.77	542.68	
	10.	楼地面装饰工程				26867.67	
16	011101003001	细石混凝土楼地面 1、40mm厚C20细石混凝土	m²	4.86	30.78	149.59	
17	010404001001	碎渣垫层 1、碎渣分层回填压实层 2、卫生间、走廊	m³	8.61	229.76	1978.23	
18	011101006001	平面砂浆找平层 1、水泥光油饰面,0.5mm(湿膜) 2、抗碱底漆,0.2mm(湿膜) 3、30mm1:3水泥砂浆找平层	m²	86.60	52.19	4519.65	
19	011102003001	块料楼地面 1、800*800*10mm地砖铺平压实,白水泥填缝 2、50mm厚水泥砂浆	m²	83.44	186.25	15540.70	
20	011102003002	块料楼地面 1、400*400*10mm地砖铺平压实,白水泥填缝 2、50mm厚水泥砂浆	m²	25.42	142.10	3612.18	
21	011105006001	成品铝合金踢脚线 1、踢脚线高度:80mm高0.8厚肌肤黑铝合金踢脚线	m	47.06	22.68	1067.32	
	11.	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程				10506.14	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:马山县那马革命老区红色文旅项目配套工程

第3页 共22页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
22	011201001001	墙面一般抹灰 1、20mm厚水泥砂浆找平层 2、新建墙体墙面抹灰	m ²	153.20	38.16	5846.11	
23	011201001002	外墙面一般抹灰 1、20mm厚水泥砂浆找平层	m ²	12.63	62.26	786.34	
24	桂011204007001	块料墙面 1、400*800*10mm墙砖铺平压实, 白水泥 填缝, 阳角处45° 磨边碰口 2、20mm厚水泥砂浆	m ²	25.72	150.61	3873.69	
	13.	门窗工程				21787.47	
25	010802001001	钢质防盗入户门 1、含运输、安装、固定及五金配件等	m ²	10.21	745.76	7614.21	
26	010807001001	铝合金推拉窗 ≥2m ² 1、96系列推拉窗, 型材厚度≥1.8 2、5mm单层玻璃 3、含运输、安装、固定及五金配件等	m ²	21.16	402.55	8517.96	
27	010801001001	卫生间长虹玻璃门<2m ² 1、76系列平开门, 型材厚度≥2.0 2、5mm单层玻璃 3、含运输、安装、固定及五金配件等	m ²	5.76	501.54	2888.87	
28	010810001001	定制百叶窗帘	m ²	9.62	126.45	1216.45	
29	010810001002	定制遮光窗帘 1、布艺窗帘80%遮光率 2、含轨道、制作、安装等全部施工工序	m ²	9.48	163.50	1549.98	
	12.	天棚工程				15943.37	
30	011302001001	铝扣板吊顶 1、600*600*1.0铝扣板吊顶 2、配套金属龙骨	m ²	83.06	191.95	15943.37	
	14.	油漆、涂料、裱糊工程				19417.01	
31	011406003001	天棚面刮腻子 1、满刮腻子2遍	m ²	64.07	17.01	1089.83	
32	011406003002	天棚面刮乳胶漆 1、乳胶漆2遍	m ²	64.07	13.85	887.37	
33	011406003003	内墙墙面刮腻子 1、满刮腻子2遍	m ²	565.31	17.00	9610.27	
34	011407001001	内墙墙面喷(刷)涂料 1、墙面滚刷乳胶漆2遍	m ²	565.31	13.85	7829.54	
	15.	其他装饰工程				1282.30	
35	011501001001	洗手台 20mm厚人造大理石板	m ²	1.15	1115.04	1282.30	
		小 计				112791.61	
		Σ人工费				33193.88	
		Σ材料费				58947.56	
		Σ机械费				136.60	
		Σ管理费				8343.64	
		Σ利 润				2861.14	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:马山县那马革命老区红色文旅项目配套工程

第4页 共22页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		单价措施项目				6547.58	
	011701	脚手架工程				3172.97	
36	桂011701004001	墙面装修脚手架	m²	392.73	5.90	2317.11	
37	011701006001	满堂脚手架	m²	23.61	36.25	855.86	
	011709	二次搬运				3374.61	
38	桂011709001001	金属材料(各种规格)第二次运输 运距50m内	t	0.010	74.00	0.74	
39	桂011709001002	水泥、干混凝土 二次运输 运距50m内	t	23.371	78.56	1836.03	
40	桂011709001003	湿拌(现拌)砂浆、混凝土 二次运输 运距50m内	m³	7.020	103.34	725.45	
41	桂011709001004	砂、石 第二次运输 运距50m内	m³	1.840	90.86	167.18	
42	桂011709001005	木材 第二次运输 运距50m内	m³	0.033	61.81	2.04	
43	桂011709001006	胶合板 δ=6mm内 二次运输 运距50m内	m²	0.279	0.33	0.09	
44	桂011709001007	小型空心砌块 390×190×190 二次运输 运距50m内	块	1344	0.22	295.68	
45	桂011709001008	陶瓷面砖(各种规格) 二次运输 运距50m内	m²	140.22	1.57	220.15	
46	桂011709001009	防盗门 二次运输 运距50m内	m²	9.99	1.74	17.38	
47	桂011709001010	铝合金门窗(不含玻璃) 二次运输 运距50m内	m²	25.73	1.05	27.02	
48	桂011709001011	铝板 二次运输 运距50m内	m²	87.21	0.95	82.85	
		小 计				6547.58	
		Σ人工费				4684.35	
		Σ材料费				108.78	
		Σ机械费				81.28	
		Σ管理费				836.19	
		Σ利 润				292.55	
		合 计				119339.19	
		Σ人工费				37878.23	
		Σ材料费				59056.34	
		Σ机械费				217.88	
		Σ管理费				9179.83	
		Σ利 润				3153.69	
平山村公共中心-安装工程						31167.10	
		分部分项工程				31167.10	
		B4 电气设备安装工程				15086.49	
49	030404017001	强电箱 安装方式:距地1.8米明装	台	2	1639.59	3279.18	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:马山县那马革命老区红色文旅项目配套工程

第5页 共22页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
50	030412005001	铝扣板led灯 600*600 含接线盒 安装方式:嵌入式	套	6	223.61	1341.66	
51	030412001001	LED吸顶灯 Φ 300 24W 含接线盒	套	8	76.69	613.52	
52	030404034001	单联开关 ~250V, 10A (含开关盒) 安装方式:距地1.3m暗装	套	11	27.64	304.04	
53	030404035001	五孔插座~250V, 10A (含接线盒) 安装方式:暗装距地0.35米	套	39	36.68	1430.52	
54	030404033001	风扇 APC15-2-30 (B8DC)	台	1	196.48	196.48	
55	030411004001	管内穿线 WDZB-BYJ-450/750V-2.5mm ²	m	869.20	4.16	3615.87	
56	030411001001	砖、混凝土结构楼板墙暗配 刚性阻燃管 PC20	m	307.07	11.59	3558.94	
57	030413002001	砖结构刨沟及所凿沟槽恢复(公称管径 20mm以内)	m	51.15	14.59	746.28	
	0310	给水工程				8003.83	
58	040501004001	PP-R塑料给水管及管件安装 DN65 PN=1.25MPa 连接方式:热熔连接 含三通、弯头等管件 含消毒冲洗、水压试验	m	12.30	96.78	1190.39	
59	040501004002	PP-R塑料给水管及管件安装 De50 PN=1.25MPa 连接方式:热熔连接 含三通、弯头等管件 含消毒冲洗、水压试验	m	34.62	85.64	2964.86	
60	031003001001	闸阀 DN65 连接方式:螺纹连接 压力等级:PN=1.25MPa	个	6	169.71	1018.26	
61	031003001002	防止倒流器 DN65 连接方式:螺纹连接 压力等级:PN=1.25MPa	个	2	1415.16	2830.32	
	0310	排水工程				7151.53	
62	031001006001	UPVC塑料排水管及管件安装 De110 连接方式:粘接连接 工作内容:含管件安装,管道的灌水试验 、通球试验	m	51.00	66.43	3387.93	
63	031004003001	洗脸盆 材质:陶瓷 含不锈钢水龙头	套	4	428.28	1713.12	
64	031004006001	蹲式大便器 材质:陶瓷 组装形式:低水箱	套	4	371.55	1486.20	
65	桂031004021001	地漏 De110	个	4	131.82	527.28	
66	桂031004022001	塑料扫除口 De110	个	2	18.50	37.00	
		B5 建筑智能化系统设备安装工程				925.25	
67	030502003001	弱电箱 安装方式:距地0.35米安装	个	1	231.23	231.23	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:马山县那马革命老区红色文旅项目配套工程

第6页 共22页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
68	030502012001	宽带网插座 1. 安装方式: 底边距地0.35m暗装 2. 含接线盒	个	3	52.23	156.69	
69	030502005001	超六类网线CATE6	m	36.54	5.10	186.35	
70	030411001002	砖、混凝土结构楼板墙暗配 刚性阻燃管 PC16	m	30.54	10.49	320.36	
71	030413002002	砖结构刨沟及所凿沟槽恢复(公称管径 20mm以内)	m	2.10	14.58	30.62	
		小 计				31167.10	
		Σ人工费				8445.22	
		Σ材料费				16252.61	
		Σ机械费				67.13	
		Σ管理费				2726.87	
		Σ利 润				1104.00	
		单价措施项目					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计				31167.10	
		Σ人工费				8445.22	
		Σ材料费				16252.61	
		Σ机械费				67.13	
		Σ管理费				2726.87	
		Σ利 润				1104.00	
平山村党群服务中心-拆除工程						5719.85	
		分部分项工程				5719.85	
	1.	第一章人工拆除工程				5719.85	
72	011601001001	砖砌体拆除 1、含拆除、垃圾清理下地等	m³	10.10	254.01	2565.50	
73	011606003001	拆除原有铝扣板吊顶 1、含拆除、垃圾清理下地等 2、拆除高度3.6m	m²	36.23	6.56	237.67	
74	011610001001	拆除木质栅栏防盗窗 1、含拆除、垃圾清理下地等	m²	13.86	3.65	50.59	
75	011610002001	拆除铝合金窗+防盗网 1、含拆除、垃圾清理下地等	m²	17.12	67.11	1148.92	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:马山县那马革命老区红色文旅项目配套工程

第7页 共22页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
76	011610002002	金属门拆除 1、含拆除、垃圾清理下地等	m ²	5.14	45.59	234.33	
77	011610001002	木门拆除 1、含拆除、垃圾清理下地等	m ²	9.36	29.18	273.12	
78	010103002001	余土弃置 1. 废弃料品种:建筑废渣 2. 运距:起步1km 3、含建筑垃圾消纳费	m ³	22.92	42.50	974.10	
79	桂010103003001	土(石)方运输增(减)m ³ ·km 1、运距:按增运4km考虑	m ³ ·km	91.68	2.57	235.62	
		小 计				5719.85	
		Σ人工费				3622.07	
		Σ材料费					
		Σ机械费				973.43	
		Σ管理费				487.20	
		Σ利 润				165.10	
		单价措施项目					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计				5719.85	
		Σ人工费				3622.07	
		Σ材料费					
		Σ机械费				973.43	
		Σ管理费				487.20	
		Σ利 润				165.10	
平山村党群服务中心-建筑装饰装修工程						151151.89	
		分部分项工程				147690.82	
	4.	砌筑工程				3892.66	
80	010401005001	空心砖墙 1、砖品种、规格、强度等级:水泥空心砌块 2、墙体类型:240mm 3、墙体厚度:直行墙 4、砂浆种类、强度等级:M5	m ³	7.14	545.19	3892.66	
	5.	混凝土及钢筋混凝土工程				384.17	
81	桂030113027001	灌浆	m ³	0.14	2254.93	315.69	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:马山县那马革命老区红色文旅项目配套工程

第8页 共22页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		1. 部位:梁加固 2. 灌浆配合比: 1:1水泥砂浆 2、含模板制作、安拆等					
82	010515001001	现浇构件圆钢筋制作安装 HPB300 Φ 10以内	t	0.007	5657.14	39.60	
83	桂010515012001	植筋 植筋钢筋直径 (Φ 10mm)	根	8	3.61	28.88	
	6.	金属结构工程				740.41	
84	010606013001	零星钢构件 1. 钢材品种、规格:200*73*7.0槽钢 2. 除锈方法:人工除锈 3. 防锈: 一底两面	t	0.045	16453.55	740.41	
	8.	屋面及防水工程				15494.86	
85	010904002001	楼(地)面涂膜防水 1、防潮层: 15mm厚聚合物水泥防水砂浆 2、附加措施:地面涂刷2mm聚氨酯防水涂料(2遍),形成双层防护 3、保护层:浇筑50mm厚C20细石混凝土(掺防水剂),内配钢筋网(Φ 150 $\times$ 150mm)	m ²	85.47	181.29	15494.86	
	10.	楼地面装饰工程				19631.51	
86	011101001001	碎渣垫层 1、碎渣分层回填压实层 2、部位: 卫生间	m ²	4.40	22.99	101.16	
87	011101006001	平面砂浆找平层 1、50mm厚1:3水泥砂浆 2、部位: 卫生间	m ²	4.40	59.18	260.39	
88	011101006002	平面砂浆找平层 1、水泥光油饰面, 0.5mm(湿膜) 2、抗碱底漆, 0.2mm(湿膜) 3、30mm1:3水泥砂浆找平层 4、部位: 二层走廊	m ²	14.11	52.20	736.54	
89	011108001001	石材门槛石 1、1700*240*16mm 黑金花大理石地砖铺平压实, 白水泥填缝 2、40厚1:3干硬性水泥砂浆	m ²	0.38	442.96	168.32	
90	011102003001	块料楼地面 1、800*800*10mm地砖铺平压实, 白水泥填缝 2、50mm厚水泥砂浆	m ²	85.47	186.24	15917.93	
91	011105006001	成品铝合金踢脚线 1、踢脚线高度:80mm肌肤黑铝合金踢脚线	m	108.86	22.48	2447.17	
	11.	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程				20986.27	
92	011201001001	内墙面一般抹灰 1、20mm厚水泥砂浆找平层 2、新建墙体内墙面抹灰	m ²	29.74	38.16	1134.88	
93	桂011204007001	仿古外墙青砖 1. 200*60*10mm面贴仿古外墙青砖 2. 石材专用背胶 3. 石材/瓷砖专用粘结剂 4. 20 水泥砂浆粉刷层 5. 素水泥拉毛6. 镀锌钢丝网:	m ²	80.51	154.21	12415.45	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:马山县那马革命老区红色文旅项目配套工程

第9页 共22页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
94	011207001001	党群服务中心背景墙 1、骨架:木龙骨支撑,间距20cm预埋木方龙骨,使用5cm*5cm木方做边框加固 2、基层:12mm阻燃胶合板打底 3、面层:18mm生态木长城板 5、字体:党徽H=500mm,1.5PVC喷漆字体H=450mm 6、边缘使用木纹板装饰线条 7、多层1.5pvc切割造型 8、含加工、运输、吊装安装、固定及五金配件等”	m²	9.46	786.04	7435.94	
	12.	天棚工程				25152.48	
95	011302001001	吊顶天棚 1、600*600*1.0厚铝扣板吊顶 2、配套金属龙骨	m²	96.51	191.95	18525.09	
96	011302001002	边吊顶天棚 1、配套轻钢龙骨 2、9mm胶合板打底 3、3mm埃特板基层 4、满刮腻子2遍 5、滚刷乳胶漆2遍	m²	21.34	191.61	4088.96	
97	011302002001	铝格栅吊顶 1、50*65*1.0厚铝格栅吊顶 2、配套金属龙骨	m²	12.01	211.36	2538.43	
	13.	门窗工程				38263.96	
98	010802001001	钢质防盗入户门 1、含运输、安装、固定及五金配件等	m²	24.31	745.76	18129.43	
99	010805005001	全玻地弹门 1、12mm钢化玻璃 2、型材厚度≥2.0 3、含五金配件等	m²	8.32	791.43	6584.70	
100	010807001001	定制铝合金推拉窗 1、96系列推拉窗,型材厚度≥1.8 2、5mm单层玻璃 3、含运输、安装、固定及五金配件等	m²	33.66	402.55	13549.83	
	14.	油漆、涂料、裱糊工程				13367.20	
101	011406003001	内墙墙面刮腻子 1、净味防潮高级腻子粉2遍	m²	368.45	17.00	6263.65	
102	011406003002	天棚满刮腻子 1、净味防潮高级腻子粉2遍	m²	61.16	19.72	1206.08	
103	011407001001	墙面喷(刷)涂料 1、墙面滚刷乳胶漆2遍 2、参考品牌:多乐士	m²	364.65	13.85	5050.40	
104	011407002001	天棚喷(刷)涂料 1、天棚面滚刷乳胶漆2遍 2、参考品牌:多乐士	m²	61.16	13.85	847.07	
	15.	其他装饰工程				9777.30	
105	011501001001	定制成品橱柜	m²	4.74	1090.00	5166.60	
106	010810001001	定制遮光窗帘 1、布艺窗帘80%遮光率	m	28.20	163.50	4610.70	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:马山县那马革命老区红色文旅项目配套工程

第10页 共22页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		2、含轨道、制作、安装等全部施工工序					
		小 计				147690.82	
		Σ人工费				32154.27	
		Σ材料费				92381.61	
		Σ机械费				135.85	
		Σ管理费				8063.73	
		Σ利 润				2762.74	
		单价措施项目				3461.07	
	011701	脚手架工程				726.88	
107	桂011701004001	墙面装修脚手架 搭设高度3.6m以内	m²	7.20	5.90	42.48	
108	011701006001	满堂脚手架	m²	18.88	36.25	684.40	
	011709	二次搬运				2734.19	
109	桂011709001001	金属材料（各种规格）第二次运输 运距 50m内	t	0.013	74.61	0.97	
110	桂011709001002	水泥、干混凝土 二次运输 运距50m内	t	26.021	78.56	2044.21	
111	桂011709001003	湿拌（现拌）砂浆、混凝土 二次运输 运 距50m内	m³	0.50	103.36	51.68	
112	桂011709001004	砂、石 第二次运输 运距50m内	m³	0.66	90.86	59.97	
113	桂011709001005	木材 第二次运输 运距50m内	m³	0.11	68.00	7.48	
114	桂011709001006	胶合板 δ=6mm内 二次运输 运距50m内	m²	32.57	0.32	10.42	
115	桂011709001007	小型空心砌块 390×190×190 二次运输 运距50m内	块	438	0.22	96.36	
116	桂011709001008	陶瓷面砖（各种规格） 二次运输 运距 50m内	m²	172.62	1.57	271.01	
117	桂011709001009	防盗门 二次运输 运距50m内	m²	23.78	1.74	41.38	
118	桂011709001010	铝合金门窗（不含玻璃） 二次运输 运距 50m内	m²	40.44	1.05	42.46	
119	桂011709001011	铝板 二次运输 运距50m内	m²	113.95	0.95	108.25	
		小 计				3461.07	
		Σ人工费				2617.33	
		Σ材料费				59.37	
		Σ机械费				58.86	
		Σ管理费				325.14	
		Σ利 润				113.36	
		合 计				151151.89	
		Σ人工费				34771.60	
		Σ材料费				92440.98	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:马山县那马革命老区红色文旅项目配套工程

第11页 共22页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		Σ机械费				194.71	
		Σ管理费				8388.87	
		Σ利 润				2876.10	
平山村休闲活动中心-安装工程						35953.27	
		分部分项工程				35953.27	
		B4 电气设备安装工程				31306.11	
120	030404017001	强电箱 安装方式:距地1.8米明装	台	2	1639.59	3279.18	
121	030412005001	铝扣板led灯 600*600 含接线盒 安装方式:嵌入式	套	5	223.61	1118.05	
122	030412004001	100mm磁吸轨道灯组合 含轨道 含接线盒	套	5	290.72	1453.60	
123	030412004002	筒灯(开80孔)	套	69	88.16	6083.04	
124	030412005002	1200*100led条形灯	套	39	215.45	8402.55	
125	030412001001	LED吸顶灯 Φ300 24W 含接线盒	套	6	76.69	460.14	
126	030404034001	单联开关 ~250V,10A (含开关盒) 安装方式:距地1.3m暗装	套	8	27.64	221.12	
127	030404034002	二联开关 ~250V,10A (含开关盒) 安装方式:距地1.3m暗装	套	1	33.97	33.97	
128	030404034003	四联开关 ~250V,10A (含开关盒) 安装方式:距地1.3m暗装	套	1	43.77	43.77	
129	030404035001	五孔插座~250V,10A (含接线盒) 安装方式:暗装距地0.35米	套	8	36.68	293.44	
130	030404033001	风扇 APC15-2-30 (B8DC)	台	2	196.48	392.96	
131	030411004001	管内穿线 WDZB-BYJ-450/750V-2.5mm2	m	1086.02	4.16	4517.84	
132	030411001001	塑料管敷设 砖、混凝土结构楼板墙暗配 塑料管 PC20	m	376.70	11.59	4365.95	
133	030413002001	砖结构刨沟及所凿沟槽恢复(公称管径 20mm以内)	m	43.90	14.59	640.50	
	0310	给水工程				2359.54	
134	040501004001	PP-R塑料给水管及管件安装 DN65 PN=1.25MPa 连接方式:热熔连接 含三通、弯头等管件 含消毒冲洗、水压试验	m	8.83	96.78	854.57	
135	040501004002	PP-R塑料给水管及管件安装 De50 PN=1.25MPa 连接方式:热熔连接 含三通、弯头等管件 含消毒冲洗、水压试验	m	6.12	85.64	524.12	
136	031003001001	闸阀 DN65 连接方式:螺纹连接 压力等级:PN=1.25MPa	个	3	169.71	509.13	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:马山县那马革命老区红色文旅项目配套工程

第12页 共22页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
137	031003001002	防止倒流器 DN65 连接方式: 螺纹连接 压力等级: PN=1.25MPa	个	1	471.72	471.72	
	0310	排水工程				1480.94	
138	031001006001	UPVC塑料排水管及管件安装 De110 连接方式: 粘接连接 工作内容: 含管件安装, 管道的灌水试验、通球试验	m	15.57	66.42	1034.16	
139	031004003001	洗脸盆 材质: 陶瓷 含不锈钢水龙头	套	1	428.28	428.28	
140	桂031004022001	塑料扫除口 De110	个	1	18.50	18.50	
		B5 建筑智能化系统设备安装工程				806.68	
141	030502003001	弱电箱 安装方式: 距地0.35米安装	个	2	231.23	462.46	
142	030502012001	宽带网插座 1. 安装方式: 底边距地0.35m暗装 2. 含接线盒	个	3	52.23	156.69	
143	030502005001	超六类网线CATE6	m	13.41	5.10	68.39	
144	030411001002	塑料管敷设 砖、混凝土结构楼板墙暗配 塑料管 PC16	m	9.41	10.49	98.71	
145	030413002002	砖结构刨沟及所凿沟槽恢复(公称管径20mm以内)	m	1.40	14.59	20.43	
		小 计				35953.27	
		Σ人工费				8233.93	
		Σ材料费				20945.87	
		Σ机械费				70.28	
		Σ管理费				2661.12	
		Σ利 润				1076.38	
		单价措施项目					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计				35953.27	
		Σ人工费				8233.93	
		Σ材料费				20945.87	
		Σ机械费				70.28	
		Σ管理费				2661.12	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:马山县那马革命老区红色文旅项目配套工程

第13页 共22页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		Σ利 润				1076.38	
平山村休闲活动中心-拆除工程						9149.86	
		分部分项工程				9149.86	
	0116	拆除工程				9149.86	
146	011601001001	砖砌体拆除 1、含拆除、垃圾清理下地等	m ³	18.23	180.70	3294.16	
147	011610002001	金属门拆除 1、含拆除、垃圾清理下地等	m ²	54.33	45.59	2476.90	
148	011610002002	拆除铝合金窗+防盗网+木质窗花装置 1、含拆除、垃圾清理下地等	m ²	22.18	70.77	1569.68	
149	010103002001	余土弃置 1. 废弃料品种:建筑废渣 2. 运距:起步1km 3、含建筑垃圾消纳费	m ³	34.27	42.51	1456.82	
150	桂010103003001	土(石)方运输增(减)m ³ ·km 1、运距:按增运4km考虑	m ³ ·km	137.08	2.57	352.30	
		小 计				9149.86	
		Σ人工费				5793.93	
		Σ材料费					
		Σ机械费				1557.46	
		Σ管理费				779.33	
		Σ利 润				264.28	
		单价措施项目					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计				9149.86	
		Σ人工费				5793.93	
		Σ材料费					
		Σ机械费				1557.46	
		Σ管理费				779.33	
		Σ利 润				264.28	
平山村休闲活动中心-建筑装饰装修工程						183184.41	
		分部分项工程				179522.95	
	4.	砌筑工程				423.10	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:马山县那马革命老区红色文旅项目配套工程

第14页 共22页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
151	010402001001	砌块墙 1、砖品种、规格、强度等级:水泥空心砌块 2、墙体类型:250mm 3、墙体厚度:直行墙 4、砂浆种类、强度等级:M5	m³	0.78	542.43	423.10	
	5.	混凝土及钢筋混凝土工程				2618.89	
152	桂030113027001	灌浆 1、梁加固 2、含模板制作、安拆等	m³	0.92	2221.07	2043.38	
153	010515001001	现浇构件圆钢筋制作安装 HPB300 Φ10以内	t	0.019	5647.39	107.30	
154	010515001002	现浇构件圆钢筋制作安装 HPB300 Φ10以上	t	0.030	5548.33	166.45	
155	桂010515012001	植筋 植筋钢筋直径 (Φ16mm)	根	16	18.86	301.76	
	6.	金属结构工程				4771.84	
156	010606013001	零星钢构件 1. 钢材品种、规格:200*73*7.0槽钢 2. 除锈方法:人工除锈 3. 防锈:一底两面	t	0.290	16454.63	4771.84	
	10.	楼地面装饰工程				24064.74	
157	011102003001	块料楼地面 1、800*800*10mm地砖铺平压实,白水泥填缝 2、50mm厚水泥砂浆	m²	116.98	186.25	21787.53	
158	011102003002	块料楼地面 1、400*400*10mm地砖铺平压实,白水泥填缝 2、50mm厚水泥砂浆	m²	4.36	142.10	619.56	
159	011108001001	石材门槛石 1、1700*240*16mm 黑金花大理石地砖铺平压实,白水泥填缝 2、40厚1:3干硬性水泥砂浆	m²	0.41	442.95	181.61	
160	011105006001	成品铝合金踢脚线 1、踢脚线高度:80mm铝合金成品踢脚线	m	65.66	22.48	1476.04	
	11.	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程				59442.62	
161	011201001001	内墙面一般抹灰 1、20mm厚水泥砂浆找平层 2、新建墙体内墙面抹灰	m²	3.23	38.16	123.26	
162	桂011204007001	块料墙面 1、400*800*10mm墙砖铺平压实,白水泥填缝,阳角处45°磨边碰口 2、15mm厚水泥砂浆	m²	23.66	150.61	3563.43	
163	桂011204007002	仿古外墙青砖 1. 200*60*10mm面贴仿古外墙青砖 2. 石材专用背胶 3. 石材/瓷砖专用粘结剂 4. 20 水泥砂浆粉刷层 5. 素水泥拉毛6. 镀锌钢丝网:	m²	54.23	154.21	8362.81	
164	011207001001	碳晶板墙面	m²	100.60	331.49	33347.89	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:马山县那马革命老区红色文旅项目配套工程

第15页 共22页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		1、9mm碳晶板 2、L50*5镀锌角钢					
165	011207001002	定制书架 1、长城板顶部及侧面围边 2、免漆生态板制作 3、规格4400*300*H2390 4、坐垫2个 5、其他项设计图	m²	10.52	708.50	7453.42	
166	011207001003	书架座位 1、面铺生态板，内置方通骨架 2、规格4400*1400*H600 3、坐垫4个 4、其他项设计图	m²	2.64	599.50	1582.68	
167	011207001004	背景墙 1、面漆生态板制作 2、规格4500*1700*H450 3、坐垫2个 4、免漆板切割;包边(云朵、火箭) 5、其他项设计图	m²	7.48	669.67	5009.13	
	13.	门窗工程				35308.92	
168	010802001001	钢质防火防盗入户门 1、含运输、安装、固定及五金配件等	m²	10.15	745.76	7569.46	
169	010807001001	铝合金推拉窗 1、96系列推拉窗，型材厚度≥1.8 2、5mm单层玻璃 3、含运输、安装、固定及五金配件等	m²	43.67	402.55	17579.36	
170	010801001001	卫生间长虹玻璃门 1、76系列平开门，型材厚度≥2.0 2、5mm单层玻璃 3、含运输、安装、固定及五金配件等	m²	2.50	501.54	1253.85	
171	010810001001	定制遮光窗帘 1、布艺窗帘80%遮光率 2、含轨道、制作、安装等全部施工工序	m	33.21	163.50	5429.84	
172	010805005001	全玻地弹门 1、12mm钢化玻璃 2、型材厚度≥2.0 3、含五金配件等	m²	4.47	777.72	3476.41	
	12.	天棚工程				40373.48	
173	011302001001	铝扣板吊顶 1、600*600*1.0铝扣板吊顶 2、配套金属龙骨	m²	21.46	191.95	4119.25	
174	011302002001	铝格栅吊顶 1、50*65*1mm@75铝格栅吊顶 2、配套龙骨及吊件	m²	91.28	211.37	19293.85	
175	011304001001	边吊 1、轻钢龙骨 2、9mm胶合板打底 3、3mm埃特板基层 4、腻子2道，乳胶漆2道	m	93.74	180.93	16960.38	
	14.	油漆、涂料、裱糊工程				10872.16	
176	011406003001	天棚面刮腻子	m²	74.15	17.00	1260.55	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:马山县那马革命老区红色文旅项目配套工程

第16页 共22页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		1、满刮腻子2遍					
177	011406003002	天棚面刮乳胶漆 1、乳胶漆2遍	m²	74.15	13.85	1026.98	
178	011406003003	内墙墙面刮腻子 1、满刮腻子2遍	m²	278.18	17.01	4731.84	
179	011407001001	内墙墙面喷(刷)涂料 1、墙面滚刷乳胶漆2遍	m²	278.18	13.85	3852.79	
	15.	其他装饰工程				789.12	
180	011207001005	字体 1、规格:公开栏 2、材料:2.0mmPVC UV画面,雕刻等 3、其他造型详设计图 4、含安装、固定等	m²	12.00	65.76	789.12	
	15.	其他装饰工程				858.08	
181	011501001001	洗手台 20mm厚人造大理石板	m²	0.77	1114.39	858.08	
		小 计				179522.95	
		Σ人工费				41544.47	
		Σ材料费				107815.79	
		Σ机械费				1209.84	
		Σ管理费				10516.84	
		Σ利 润				3615.56	
		单价措施项目				3661.46	
	011701	脚手架工程				1538.19	
182	桂011701004001	墙面装修脚手架	m²	117.63	5.89	692.84	
183	011701006001	满堂脚手架	m²	23.32	36.25	845.35	
	011709	二次搬运				1776.38	
184	桂011709001001	金属材料(各种规格)第二次运输 运距50m内	t	0.358	74.03	26.50	
185	桂011709001002	水泥、干混凝土 二次运输 运距50m内	t	15.502	70.16	1087.62	
186	桂011709001003	湿拌(现拌)砂浆、混凝土 二次运输 运距50m内	m³	0.04	103.25	4.13	
187	桂011709001004	砂、石 第二次运输 运距50m内	m³	0.02	91.00	1.82	
188	桂011709001005	木材 第二次运输 运距50m内	m³	0.04	68.00	2.72	
189	桂011709001006	胶合板 δ=6mm内 二次运输 运距50m内	m²	98.43	0.32	31.50	
190	桂011709001007	小型空心砌块 390×190×190 二次运输 运距50m内	块	48	0.22	10.56	
191	桂011709001008	陶瓷面砖(各种规格) 二次运输 运距50m内	m²	207.44	1.57	325.68	
192	桂011709001009	防盗门 二次运输 运距50m内	m²	9.93	1.74	17.28	
193	桂011709001010	铝合金门窗(不含玻璃) 二次运输 运距50m内	m²	48.55	1.05	50.98	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:马山县那马革命老区红色文旅项目配套工程

第17页 共22页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
194	桂011709001011	铝板 二次运输 运距50m内	m²	229.04	0.95	217.59	
	011710	已完工程保护费				346.89	
195	桂011710001001	楼地面成品保护	m²	130.41	2.66	346.89	
		小 计				3661.46	
		Σ人工费				2515.59	
		Σ材料费				208.31	
		Σ机械费				74.88	
		Σ管理费				415.85	
		Σ利 润				143.01	
		合 计				183184.41	
		Σ人工费				44060.06	
		Σ材料费				108024.10	
		Σ机械费				1284.72	
		Σ管理费				10932.69	
		Σ利 润				3758.57	
平山村休闲活动中心-安装工程						36116.42	
		分部分项工程				36116.42	
		B4 电气设备安装工程				29082.09	
196	030404017001	强电箱 安装方式:距地1.8米明装	台	2	1639.59	3279.18	
197	030412005001	铝扣板led灯 600*600 含接线盒 安装方式:嵌入式	套	5	223.61	1118.05	
198	030412004001	100mm磁吸轨道灯组合 含轨道 含接线盒	套	5	301.73	1508.65	
199	030412004002	筒灯(开80孔)	套	69	55.13	3803.97	
200	030412005002	1200*100led条形灯	套	39	215.45	8402.55	
201	030412001001	LED吸顶灯 Φ300 24W 含接线盒	套	6	76.69	460.14	
202	030404034001	单联开关 ~250V,10A (含开关盒) 安装方式:距地1.3m暗装	套	8	27.64	221.12	
203	030404034002	二联开关 ~250V,10A (含开关盒) 安装方式:距地1.3m暗装	套	1	33.97	33.97	
204	030404034003	四联开关 ~250V,10A (含开关盒) 安装方式:距地1.3m暗装	套	1	43.77	43.77	
205	030404035001	五孔插座~250V,10A (含接线盒) 安装方式:暗装距地0.35米	套	8	36.68	293.44	
206	030404033001	风扇 APC15-2-30 (B8DC)	台	2	196.48	392.96	
207	030411004001	管内穿线 WDZB-BYJ-450/750V-2.5mm2	m	1086.02	4.16	4517.84	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:马山县那马革命老区红色文旅项目配套工程

第18页 共22页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
208	030411001001	塑料管敷设 砖、混凝土结构楼板墙暗配 塑料管 PC20	m	376.70	11.59	4365.95	
209	030413002001	砖结构刨沟及所凿沟槽恢复(公称管径 20mm以内)	m	43.90	14.59	640.50	
	0310	给水工程				3170.83	
210	040501004005	PP-R塑料给水管及管件安装 DN65 PN=1.25MPa 连接方式:热熔连接 含三通、弯头等管件 含消毒冲洗、水压试验	m	6.14	96.78	594.23	
211	040501004006	PP-R塑料给水管及管件安装 De50 PN=1.25MPa 连接方式:热熔连接 含三通、弯头等管件 含消毒冲洗、水压试验	m	7.18	85.64	614.90	
212	031003001005	闸阀 DN65 连接方式:螺纹连接 压力等级:PN=1.25MPa	个	6	169.71	1018.26	
213	031003001006	防止倒流器 DN65 连接方式:螺纹连接 压力等级:PN=1.25MPa	个	2	471.72	943.44	
	0310	排水工程				3056.82	
214	031001006003	UPVC塑料排水管及管件安装 De110 连接方式:粘接连接 工作内容:含管件安装,管道的灌水试验 、通球试验	m	13.44	66.43	892.82	
215	031004003003	洗脸盆 材质:陶瓷 含不锈钢水龙头	套	2	428.31	856.62	
216	031004006002	蹲式大便器 材质:陶瓷 组装形式:低水箱	套	2	371.55	743.10	
217	桂031004021002	地漏 De110	个	4	131.82	527.28	
218	桂031004022003	塑料扫除口 De110	个	2	18.50	37.00	
		B5 建筑智能化系统设备安装工程				806.68	
219	030502003001	弱电箱 安装方式:距地0.35米安装	个	2	231.23	462.46	
220	030502012001	宽带网插座 1.安装方式:底边距地0.35m暗装 2.含接线盒	个	3	52.23	156.69	
221	030502005001	超六类网线CATE6	m	13.41	5.10	68.39	
222	030411001002	塑料管敷设 砖、混凝土结构楼板墙暗配 塑料管 PC16	m	9.41	10.49	98.71	
223	030413002002	砖结构刨沟及所凿沟槽恢复(公称管径 20mm以内)	m	1.40	14.59	20.43	
		小 计				36116.42	
		Σ人工费				8767.60	
		Σ材料费				20322.39	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:马山县那马革命老区红色文旅项目配套工程

第19页 共22页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		Σ机械费				69.84	
		Σ管理费				2831.78	
		Σ利 润				1145.71	
		单价措施项目					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计				36116.42	
		Σ人工费				8767.60	
		Σ材料费				20322.39	
		Σ机械费				69.84	
		Σ管理费				2831.78	
		Σ利 润				1145.71	
那马革命老区永城镇平山学堂优化提升- 室外拆除工程						14881.70	
		分部分项工程				14881.70	
	2.	第二章机械拆除工程				14881.70	
224	桂011616003001	杂物房整体机械拆除 部位:杂物房(砖混结构) 机械拆除	m²	31.52	30.63	965.46	
225	桂011616003002	挡雨遮阳棚整体机械拆除 部位:挡雨遮阳棚(钢结构) 机械拆除	m²	80.85	23.13	1870.06	
226	011601001001	砖砌体拆除 部位:围墙 材质、厚度:小型空心砌块20cm厚 高度:2.5m	m³	20.65	86.99	1796.34	
227	011608002001	铲除涂料面	m²	724.76	10.48	7595.48	
228	010103002001	余土弃置 运距:5km	m³	104.42	25.42	2654.36	
		小 计				14881.70	
		Σ人工费				6866.27	
		Σ材料费					
		Σ机械费				5089.06	
		Σ管理费				1265.15	
		Σ利 润				428.96	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:马山县那马革命老区红色文旅项目配套工程

第20页 共22页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		单价措施项目					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计				14881.70	
		Σ人工费				6866.27	
		Σ材料费					
		Σ机械费				5089.06	
		Σ管理费				1265.15	
		Σ利 润				428.96	
那马革命老区永州镇平山学堂优化提升- 外墙装饰装修、户外新建						347148.06	
		分部分项工程				303833.95	
	4.	砌筑工程				80787.13	
229	010401005001	空心砖砌背景墙 1、砖品种、规格、强度等级:小型空心砌块墙 MU7.5 2、墙体类型:240mm 3、墙体厚度:直行墙 4、砂浆种类、强度等级:M5	m³	3.90	542.42	2115.44	
230	020602007001	围墙瓦顶 双面仿古屋檐瓦	m	8.13	112.77	916.82	
231	桂010507008001	砼地坪 1. 砼地坪厚度:150mm 2. 凝土种类、强度等级:C20商品砼 3. 基层材质、厚度: 200mm厚碎渣夯实 4. 塑料薄膜养生	m²	1269.26	61.26	77754.87	
	8.	屋面及防水工程				106219.83	
232	010901002001	型材屋面 主梁安装;沿屋顶纵向每1.2m布置一根主梁(80×80×3) 檩条安装;横向每隔1m铺设檩条(50×50×2.5),与主梁垂直 自攻螺丝、檩条固定、接缝处理 隔热彩钢夹芯板0.6mm厚900型彩钢瓦 2. 除锈方法:人工除锈 3. 防锈:一底两面	m²	36.72	281.48	10335.95	
233	010901001001	仿古屋檐瓦 1. 基层处理 2. 防水层:SBS改性沥青防水卷材(厚度≥4mm) 3. 找平层:水泥砂浆(1:3),表面拉毛处理	m²	133.91	319.99	42849.86	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:马山县那马革命老区红色文旅项目配套工程

第21页 共22页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		4.挂瓦条安装 5.安装滴水瓦;勾头瓦 6.贴瓦面铺:底瓦铺设;筒瓦覆盖 7.脊瓦安装:正脊;垂脊					
234	010904002001	屋面防水 1、水泥油1层 3、50mm干硬性水泥砂浆 4、2.0mm厚自粘橡胶沥青防水卷材 5、基层清理干净	m²	423.02	125.37	53034.02	
	11.	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程				59512.72	
235	桂011204007001	仿古外墙青砖 1.200*60*10mm面贴仿古外墙青砖 2.石材专用背胶 3.石材/瓷砖专用粘结剂 4.20 水泥砂浆粉刷层 5.素水泥拉毛6.镀锌钢丝网:	m²	385.92	154.21	59512.72	
	14.	油漆、涂料、裱糊工程				45188.88	
236	011207001001	上墙文化 1、规格:公开栏 2、材料:2.0mmPVC UV画面,雕刻等 3、其他造型详设计图 4、含安装、固定等	m²	21.26	331.87	7055.56	
237	011207001002	外墙文创办 1、规格:详见设计图 2、做法:多层1.5mmPVC+UV画面,造型雕刻,字体雕刻等 3、含制作、安装、固定等 4、做法详设计图	m²	16.16	331.87	5363.02	
238	011508002001	不锈钢字体 1、字体:H=600mm,0.7mm304不锈钢40mm围边字,烤汽车漆 2、含制作、安装固定等	个	28	400.14	11203.92	
239	011407001001	水性弹性外墙涂料 1.一底二涂,平涂 5年保质 国产	m²	219.99	56.95	12528.43	
240	011407001002	外墙涂料 1、外墙防水腻子2道	m²	362.97	24.90	9037.95	
	15.	其他装饰工程				12125.39	
241	011507001001	党群服务中心发光门头 1、规格:112900*1300mm 2、外框:100*50玫瑰金不锈钢折弯 3、格栅:80*20玫瑰金不锈钢折弯(62根) 4、1.5pvc 装饰条 5、背板:2.0mmPVC背板 6、其他造型详设计图 7、含加工、运输、吊装安装、固定及五金配件等	m²	14.68	825.98	12125.39	
		小 计				303833.95	
		Σ人工费				87081.05	
		Σ材料费				160356.15	
		Σ机械费				551.35	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:马山县那马革命老区红色文旅项目配套工程

第22页 共22页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		Σ管理费				22865.04	
		Σ利 润				7889.80	
		单价措施项目				43314.11	
	011701	脚手架工程				35498.10	
242	桂011701003001	外装修脚手架	m²	852.50	41.64	35498.10	
	011709	二次搬运				7816.01	
243	桂011709001001	金属材料（各种规格）第二次运输 运距50m内	t	0.333	74.03	24.65	
244	桂011709001002	水泥、干混凝土 二次运输 运距50m内	t	4.099	78.56	322.02	
245	桂011709001003	湿拌（现拌）砂浆、混凝土 二次运输 运距50m内	m³	13.09	103.34	1352.72	
246	桂011709001004	砂、石 第二次运输 运距50m内	m³	54.49	90.86	4950.96	
247	桂011709001005	木材 第二次运输 运距50m内	m³	2.26	68.08	153.86	
248	桂011709001006	小型空心砌块 390×190×190 二次运输 运距50m内	块	239	0.22	52.58	
249	桂011709001007	陶瓷面砖（各种规格） 二次运输 运距50m内	m²	401.36	1.57	630.14	
250	桂011709001008	彩钢板 二次运输 运距50m内	m²	39.93	0.95	37.93	
251	桂011709001009	瓦片 二次运输 运距50m内	块	3235	0.09	291.15	
		小 计				43314.11	
		Σ人工费				26805.42	
		Σ材料费				5345.18	
		Σ机械费				2097.15	
		Σ管理费				4085.33	
		Σ利 润				1394.28	
		合 计				347148.06	
		Σ人工费				113886.47	
		Σ材料费				165701.33	
		Σ机械费				2648.50	
		Σ管理费				26950.37	
		Σ利 润				9284.08	
		总 合 计				944915.03	
		Σ人工费				279181.17	
		Σ材料费				482743.62	
		Σ机械费				14237.53	
		Σ管理费				67148.82	
		Σ利 润				23577.66	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:马山县那马革命老区红色文旅项目配套工程

第1页 共43页

序号	项目编码	项目名称及项目 特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价					
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	其中： 暂估价
平山村公共中心-拆除工程											
		分部分项工程									
	0116	拆除工程									
1	011601001001	砖砌体拆除 1、含拆除、垃圾清理下地等	m³	19.42	254.02	171.62		32.44	21.63	7.35	
	AC-1-21	拆除砌体 砖墙	10m³	1.942	1130.78	908.42			96.29	32.70	
	AC-4-1	楼层垃圾 机械运输 垂直运距（15m以内）	m³	19.42	140.94	80.78		32.44	12.00	4.08	
2	011605001001	平面块料拆除 1、含拆除、垃圾清理下地等	m²	9.51	175.84	108.82		32.44	14.97	5.09	
	AC-1-79	拆除楼地面面层 面砖	100m²	0.0951	3490.87	2804.40			297.27	100.96	
	AC-4-1	楼层垃圾 机械运输 垂直运距（15m以内）	m³	9.51	140.94	80.78		32.44	12.00	4.08	
3	011605002001	墙面块料拆除 1、含拆除、垃圾清理下地等	m²	7.06	162.82	98.36		32.44	13.86	4.71	
	AC-1-99	拆除墙柱面 各种块料面砖	100m²	0.0706	2188.62	1758.24			186.37	63.30	
	AC-4-1	楼层垃圾 机械运输 垂直运距（15m以内）	m³	7.06	140.94	80.78		32.44	12.00	4.08	
4	011610002001	金属门拆除 1、含拆除、垃圾清理下地等	m²	5.09	45.59	36.63			3.88	1.32	
	AC-1-128	拆除 钢门	10m²	0.509	455.97	366.30			38.83	13.19	
5	011610002002	拆除铝合金窗+防盗网+木质窗花装置 1、含拆除、垃圾清理下地等	m²	20.30	70.77	56.85			6.03	2.05	
	AC-1-130	拆除 铝合金门窗	10m²	2.030	364.77	293.04			31.06	10.55	
	AC-1-134	拆除 窗栅、防盗网	10m²	2.030	306.40	246.15			26.09	8.86	
	AC-1-127	拆除木门窗 窗扇	10扇	2.030	36.47	29.30			3.11	1.05	
6	010103002001	余土弃置 1. 废弃料品种:建筑废渣	m³	31.82	42.51	14.24		19.91	3.62	1.23	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:马山县那马革命老区红色文旅项目配套工程

第2页 共43页

序号	项目编码	项目名称及项目 特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价					
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	其中: 暂估价
		2. 运距:起步1km 3、含建筑垃圾消纳费									
	AC-4-6	自卸汽车运渣土 人工装渣土1km以内	100m³	0.3182	4250.10	1423.76		1990.57	361.92	122.92	
7	桂010103003001	土(石)方运输增(减)m3·km 1、运距:按增运5km考虑	m³·km	127.28	2.57			2.07	0.22	0.07	
	AC-4-10	自卸汽车运渣土 每增加1km 10t	100m³	1.2728	257.15			206.58	21.90	7.44	
平山村公共中心-建筑装饰装修工程											
		分部分项工程									
	4.	砌筑工程									
8	010402001001	砌块墙 1、砖品种、规格、强度等级:水泥空心砌块 2、墙体类型:250mm 3、墙体厚度:直行墙 4、砂浆种类、强度等级:M5	m³	21.92	545.19	186.69	238.57	0.56	55.39	18.96	
	A-4-56换	小型空心砌块墙 墙体墙厚(240mm){换:预拌普通混凝土 C20[商品砼] 换:干混普通砌筑砂浆 DM-G M5}	10m³	2.192	5424.39	1845.00	2385.73	5.55	551.46	188.76	
	A-18-13	非泵送混凝土浇捣增加费	100m³	0.0116	5189.48	4132.80			467.01	161.18	
	5.	混凝土及钢筋混凝土工程									
9	010505010001	混凝土地面 浇筑C20混凝土, 180mm	m²	29.40	95.52	18.07	64.01	0.14	4.03	1.38	
	A-5-69换	混凝土地面 200mm{换:预拌普通混凝土 C20[商品砼]}	100m²	0.2940	9435.86	1090.00	7108.96	15.56	329.46	112.77	
	A-5-70换	混凝土地面 每增减10mm{换:预拌普通混凝土 C20[商品砼]}	100m²	0.2940	-831.88	-38.16	-707.54	-1.59	-11.85	-4.05	
	A-18-13	非泵送混凝土浇捣增加费	100m³	0.0537	5189.48	4132.80			467.01	161.18	
10	桂030113027001	灌浆 1、梁加固 2、含模板制作、安拆等	m³	0.20	2213.30	852.25	787.20	35.85	264.65	90.60	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:马山县那马革命老区红色文旅项目配套工程

第3页 共43页

序号	项目编码	项目名称及项目 特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价					
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	其中: 暂估价
	A-5-16	基础 二次灌浆 水泥砂浆 {干混普通抹灰砂浆 DP-G M20}	10m³	0.020	10047.48	2598.19	5497.07	59.52	792.00	271.09	
	A-5-241	小型构件 胶合板木支撑	100m²	0.0232	10419.06	5107.37	2047.36	257.92	1598.86	547.26	
11	010515001001	现浇构件圆钢筋制作安装 HPB300 Φ10以内	t	0.004	5660.00	1012.50	3750.00	17.50	307.50	105.00	
	A-5-289	现浇构件圆钢筋制作安装 HPB300 Φ10以内	t	0.004	5657.22	1012.27	3749.93	16.43	306.55	104.93	
12	010515001002	现浇构件圆钢筋制作安装 HPB300 Φ10以上	t	0.006	5553.33	766.67	3960.00	43.33	241.67	83.33	
	A-5-290	现浇构件圆钢筋制作安装 HPB300 Φ10以上	t	0.006	5551.69	766.96	3959.40	42.96	241.36	82.61	
13	桂010515012001	植筋 植筋钢筋直径 (Φ16mm)	根	8	18.86	10.37	2.29	0.35	3.20	1.09	
	A-5-363	植筋 植筋钢筋直径 (Φ16mm)	10根	0.8	188.64	103.73	22.88	3.54	31.97	10.94	
	6.	金属结构工程									
14	010606013001	零星钢构件 1. 钢材品种、规格:200*73*7.0槽钢 2. 除锈方法:人工除锈 3. 防锈:一底两面	t	0.063	16454.29	2140.32	10883.49	604.13	1040.95	426.83	
	A-6-81换	钢构件制作 其他钢构件	t	0.063	6920.73	1130.91	4412.35	252.62	412.29	141.12	
	A-6-36	预制钢材构件安装 厂(库)房钢结构 零星钢构件	t	0.063	9533.57	1009.33	6471.15	351.46	628.68	285.77	
	8.	屋面及防水工程									
15	010904002001	楼(地)面涂膜防水 1、JS聚合物防水层 II型 2、卫生间	m²	16.07	33.77	3.10	26.64		0.92	0.32	
	A-8-85	防水工程 高分子防水涂料 聚合物水泥防水涂料 1.0mm 厚 平面	100m²	0.1607	3375.99	309.60	2663.80		92.26	31.58	
	10.	楼地面装饰工程									
16	011101003001	细石混凝土楼地面 1、40mm厚C20细石混凝土	m²	4.86	30.78	12.64	11.48		3.07	1.05	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:马山县那马革命老区红色文旅项目配套工程

第4页 共43页

序号	项目编码	项目名称及项目 特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价					
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	其中: 暂估价
	A-10-20换	楼地面细石混凝土找平层 30mm{换:预拌细石混凝土C20[商品砼]}	100m²	0.0486	3078.44	1263.86	1148.38		307.12	104.90	
17	010404001001	碎渣垫层 1、碎渣分层回填压实层 2、卫生间、走廊	m³	8.61	229.76	70.09	117.07	0.59	17.17	5.87	
	A-10-8	垫层 碎砖 干铺	10m³	0.861	2297.58	700.88	1170.71	5.88	171.74	58.66	
18	011101006001	平面砂浆找平层 1、水泥光油饰面, 0.5mm(湿膜) 2、抗碱底漆, 0.2mm(湿膜) 3、30mm1:3水泥砂浆找平层	m²	86.60	52.19	21.56	19.06	0.18	5.28	1.80	
	A-10-32换	整体面层 水泥基自流平砂浆 面层4mm厚[实际厚度=0.7]{换:干混自流平砂浆 DSL}	100m²	0.8660	1286.59	682.09	275.06	0.64	165.90	56.67	
	A-10-17换	楼地面砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm[实际厚度=30]{换:干混地面砂浆 DS M20}	100m²	0.8660	3933.66	1473.97	1631.08	17.57	362.44	123.80	
19	011102003001	块料楼地面 1、800*800*10mm地砖铺平压实, 白水泥填缝 2、50mm厚水泥砂浆	m²	83.44	186.25	38.14	120.13	0.12	9.30	3.18	
	A-10-62换	块料面层 陶瓷地面砖 预拌砂浆粘贴 0.64m²以内{换:素水泥浆 换:干混地面砂浆 DS M20}	100m²	0.8344	18623.76	3814.34	12012.57	11.79	929.75	317.57	
20	011102003002	块料楼地面 1、400*400*10mm地砖铺平压实, 白水泥填缝 2、50mm厚水泥砂浆	m²	25.42	142.10	38.14	79.63	0.12	9.30	3.18	
	A-10-62换	块料面层 陶瓷地面砖 预拌砂浆粘贴 0.64m²以内{换:素水泥浆 换:干混地面砂浆 DS M20}	100m²	0.2542	14209.52	3814.34	7962.81	11.79	929.75	317.57	
21	011105006001	成品铝合金踢脚线 1、踢脚线高度:80mm高0.8厚肌肤黑铝合金踢脚线	m	47.06	22.68	8.34	9.75		2.03	0.69	
	A-10-109换	踢脚线 金属	100m	0.4746	2247.97	826.48	966.45		200.83	68.60	
	11.	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程									
22	011201001001	墙面一般抹灰 1、20mm厚水泥砂浆找平层 2、新建墙体内墙面抹灰	m²	153.20	38.16	17.33	11.86	0.13	4.24	1.45	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:马山县那马革命老区红色文旅项目配套工程

第5页 共43页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	其中:暂估价
	A-11-11	一般抹灰 内墙 (15+5) mm{干混普通抹灰砂浆 DP-G M10}	100m²	1.5320	3816.61	1732.68	1186.16	13.41	424.30	144.93	
23	011201001002	外墙一般抹灰 1、20mm厚水泥砂浆找平层	m²	12.63	62.26	33.79	12.14	0.13	8.24	2.82	
	A-11-12	一般抹灰 外墙 (15+5) mm{干混普通抹灰砂浆 DP-G M15}	100m²	0.1263	6226.49	3378.74	1214.39	13.41	824.29	281.55	
24	桂011204007001	块料墙面 1、400*800*10mm墙砖铺平压实,白水泥填缝,阳角处45°磨边碰口 2、20mm厚水泥砂浆	m²	25.72	150.61	49.79	71.99	0.12	12.13	4.14	
	A-11-66换	墙面块料面层 面砖 预拌砂浆 每块面积 (≤0.64m²) {换:素水泥浆 换:干混普通抹灰砂浆 DP-G M10}	100m²	0.2572	15061.59	4979.41	7198.72	12.48	1213.03	414.33	
	13.	门窗工程									
25	010802001001	钢质防盗入户门 1、含运输、安装、固定及五金配件等	m²	10.21	745.76	51.72	615.35	0.19	12.61	4.31	
	A-13-13	钢质防盗门安装{干混普通砌筑砂浆 DM-G M5}	100m²	0.1021	74575.65	5171.71	61535.00	19.11	1261.37	430.84	
26	010807001001	铝合金推拉窗 ≥2m2 1、96系列推拉窗,型材厚度≥1.8 2、5mm单层玻璃 3、含运输、安装、固定及五金配件等	m²	21.16	402.55	46.73	307.34		11.36	3.88	
	A-13-41换	隔热断桥铝合金窗安装 推拉	100m²	0.2116	40255.06	4673.44	30734.26		1135.65	387.90	
27	010801001001	卫生间长虹玻璃门<2m2 1、76系列平开门,型材厚度≥2.0 2、5mm单层玻璃 3、含运输、安装、固定及五金配件等	m²	5.76	501.54	57.64	383.70		14.01	4.78	
	A-13-7换	铝合金门安装 平开	100m²	0.0576	50155.11	5764.26	38370.45		1400.72	478.43	
28	010810001001	定制百叶窗帘	m²	9.62	126.45	35.91	68.39		8.73	2.98	
	A-15-276	百叶帘遮阳 电动式 导索	100m²	0.0962	12643.84	3590.58	6838.74		872.51	298.02	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:马山县那马革命老区红色文旅项目配套工程

第6页 共43页

序号	项目编码	项目名称及项目 特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价					
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	其中: 暂估价
29	010810001002	定制遮光窗帘 1、布艺窗帘80%遮光率 2、含轨道、制作、安装等全部施工工序	m²	9.48	163.50		150.00				
	B-	定制遮光窗帘	m	9.48	163.50		150.00				
	12.	天棚工程									
30	011302001001	铝扣板吊顶 1、600*600*1.0铝扣板吊顶 2、配套金属龙骨	m²	83.06	191.95	40.41	122.36	0.12	9.85	3.36	
	A-12-42	装配式T型铝合金天棚龙骨（不上人型） 面层规格（300×300mm） 平面	100m²	0.8306	6771.53	2326.89	3111.28	11.82	568.31	194.11	
	A-12-110换	天棚铝板面层（600×600mm）	100m²	0.8306	12424.45	1714.52	9125.12		416.63	142.31	
	14.	油漆、涂料、裱糊工程									
31	011406003001	天棚面刮腻子 1、满刮腻子2遍	m²	64.07	17.01	10.43	1.77		2.54	0.87	
	A-14-234	腻子及其他 刮腻子 内墙 二遍	100m²	0.6407	1700.91	1043.21	177.17		253.50	86.59	
32	011406003002	天棚面刮乳胶漆 1、乳胶漆2遍	m²	64.07	13.85	6.46	4.14		1.57	0.54	
	A-14-199	抹灰面油漆 乳胶漆 内墙、柱、天棚抹灰面 二遍	100m²	0.6407	1385.40	646.28	414.04		157.05	53.64	
33	011406003003	内墙墙面刮腻子 1、满刮腻子2遍	m²	565.31	17.00	10.43	1.77		2.53	0.87	
	A-14-234	腻子及其他 刮腻子 内墙 二遍	100m²	5.6531	1700.91	1043.21	177.17		253.50	86.59	
34	011407001001	内墙墙面喷（刷）涂料 1、墙面滚刷乳胶漆2遍	m²	565.31	13.85	6.46	4.14		1.57	0.54	
	A-14-199	抹灰面油漆 乳胶漆 内墙、柱、天棚抹灰面 二遍	100m²	5.6531	1385.40	646.28	414.04		157.05	53.64	
	15.	其他装饰工程									
35	011501001001	洗手台 20mm厚人造大理石板	m²	1.15	1115.04	438.20	440.12	1.35	106.82	36.48	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:马山县那马革命老区红色文旅项目配套工程

第7页 共43页

序号	项目编码	项目名称及项目 特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价					
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	其中: 暂估价
	A-15-167换	浴厕配件 石材洗漱台 (面积≤1m²)	10m²	0.115	9675.50	3397.77	4353.24	13.52	828.94	283.14	
	A-15-169	浴厕配件 石材台面面盆 开孔	个	3	56.54	37.73	1.84		9.17	3.13	
		单价措施项目									
	011701	脚手架工程									
36	桂011701004001	墙面装修脚手架	m²	392.73	5.90	3.78	0.09	0.02	1.13	0.39	
	A-16-29	活动脚手架 墙砌筑或墙柱面装饰	100m²	3.9273	589.61	377.50	9.34	2.21	113.15	38.73	
37	011701006001	满堂脚手架	m²	23.61	36.25	22.02	3.11	3.11	3.74	1.28	
	A-16-20	扣件式钢管满堂脚手架搭设 基本层高3.6m	100m²	0.2361	3098.49	2041.26	176.87	180.22	331.00	113.30	
	A-16-21	扣件式钢管满堂脚手架搭设 每增加一层高1.2m	100m²	0.2361	527.49	160.78	134.46	130.46	43.39	14.85	
	011709	二次搬运									
38	桂011709001001	金属材料（各种规格）第二次运输 运距50m内	t	0.010	74.00	59.00			7.00	2.00	
	A-22-1	金属材料（各种规格）第二次运输 运距50m内	t	0.010	74.03	58.96			6.66	2.30	
39	桂011709001002	水泥、干混凝土 二次运输 运距50m内	t	23.371	78.56	62.56			7.07	2.44	
	A-22-3	水泥、干混凝土 二次运输 运距50m内	t	23.371	78.56	62.56			7.07	2.44	
40	桂011709001003	湿拌（现拌）砂浆、混凝土 二次运输 运距50m内	m³	7.020	103.34	82.30			9.30	3.21	
	A-22-5	湿拌（现拌）砂浆、混凝土 二次运输 运距50m内	m³	7.02	103.34	82.30			9.30	3.21	
41	桂011709001004	砂、石 第二次运输 运距50m内	m³	1.840	90.86	72.36			8.18	2.82	
	A-22-9	砂、石 第二次运输 运距50m内	m³	1.84	90.86	72.36			8.18	2.82	
42	桂011709001005	木材 第二次运输 运距50m内	m³	0.033	61.81	49.39			5.45	1.82	
	A-22-15	木材 第二次运输 运距50m内	m³	0.03	68.08	54.22			6.13	2.11	
43	桂011709001006	胶合板 δ =6mm内 二次运输 运距50m内	m²	0.279	0.33	0.25			0.04		

工程量清单综合单价分析表

工程名称:马山县那马革命老区红色文旅项目配套工程

第8页 共43页

序号	项目编码	项目名称及项目 特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价					
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	其中: 暂估价
	A-22-17	胶合板 δ =6mm内 二次运输 运距50m内	100m²	0.0028	31.70	25.25			2.85	0.98	
44	桂011709001007	小型空心砌块 390×190×190 二次运输 运距50m内	块	1344	0.22	0.17			0.02	0.01	
	A-22-29	小型空心砌块 390×190×190 二次运输 运距50m内	1000块	1.344	217.90	173.53			19.61	6.77	
45	桂011709001008	陶瓷面砖（各种规格） 二次运输 运距50m内	m²	140.22	1.57	1.25			0.14	0.05	
	A-22-33	陶瓷面砖（各种规格） 二次运输 运距50m内	100m²	1.4022	156.39	124.55			14.07	4.86	
46	桂011709001009	防盗门 二次运输 运距50m内	m²	9.99	1.74	1.39			0.16	0.05	
	A-22-41	防盗门 二次运输 运距50m内	100m²	0.0999	174.24	138.76			15.68	5.41	
47	桂011709001010	铝合金门窗（不含玻璃） 二次运输 运距50m内	m²	25.73	1.05	0.84			0.09	0.03	
	A-22-43	铝合金门窗（不含玻璃） 二次运输 运距50m内	100m²	0.2573	104.87	83.51			9.44	3.26	
48	桂011709001011	铝板 二次运输 运距50m内	m²	87.21	0.95	0.75			0.09	0.03	
	A-22-37	铝板 二次运输 运距50m内	100m²	0.8721	94.52	75.27			8.51	2.94	
平山村公共中心-安装工程											
		分部分项工程									
		B4 电气设备安装工程									
49	030404017001	强电箱 安装方式：距地1.8米明装	台	2	1639.59	147.11	1263.65	18.79	53.09	21.57	
	B4-0089换	成套配电箱安装 悬挂嵌入式半周长1.0m	台	2	1639.59	147.11	1263.65	18.79	53.09	21.57	
50	030412005001	铝扣板led灯 600*600 含接线盒 安装方式：嵌入式	套	6	223.61	34.74	154.29	0.34	11.22	4.56	
	B4-1807换	荧光灯具安装 嵌入式 三管	10套	0.6	2236.14	347.35	1542.96	3.37	112.23	45.59	
51	030412001001	LED吸顶灯 Φ300 24W 含接线盒	套	8	76.69	23.70	35.69	0.21	7.65	3.11	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:马山县那马革命老区红色文旅项目配套工程

第9页 共43页

序号	项目编码	项目名称及项目 特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价					
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	其中: 暂估价
	B4-1659换	普通灯具安装 吸顶灯具 灯罩周长 (mm) ≤2000	10套	0.8	766.97	237.01	356.91	2.11	76.52	31.09	
52	030404034001	单联开关 ~250V, 10A (含开关盒) 安装方式: 距地1.3m暗装	套	11	27.64	12.22	7.64		3.91	1.59	
	B4-1956换	照明开关、按钮、插座安装 开关及按钮 跷板暗开关 (单控) 单联	10套	1.1	276.53	122.23	76.47		39.11	15.89	
53	030404035001	五孔插座~250V, 10A (含接线盒) 安装方式: 暗装距地0.35米	套	39	36.68	14.57	12.53		4.66	1.89	
	B4-1981换	照明开关、按钮、插座安装 插座 单、三相暗插座 单相 暗插座10A 5孔	10套	3.9	366.80	145.66	125.30		46.61	18.94	
54	030404033001	风扇 APC15-2-30 (B8DC)	台	1	196.48	49.85	107.36	0.42	16.09	6.54	
	B4-0421换	安全变压器、电铃、风扇安装 风扇 排风扇 墙上	台	1	196.48	49.85	107.36	0.42	16.09	6.54	
55	030411004001	管内穿线 WDZB-BYJ-450/750V-2.5mm ²	m	869.20	4.16	0.71	2.79		0.23	0.09	
	B4-1478换	管内穿线 照明线路 铜芯 导线截面 (mm ²) ≤2.5	100m单 线	8.6920	416.10	70.83	279.03		22.67	9.21	
56	030411001001	砖、混凝土结构楼板墙暗配 刚性阻燃管 PC20	m	307.07	11.59	6.40	1.35		2.05	0.83	
	B4-1454换	塑料管敷设 砖、混凝土结构楼板墙暗配 塑料管公称外 径 (mm) ≤20	100m	3.0707	1158.40	640.03	134.71		204.81	83.20	
57	030413002001	砖结构刨沟及所凿沟槽恢复 (公称管径20mm以内)	m	51.15	14.59	6.90	3.02	0.25	2.29	0.93	
	B4-2032	凿槽、刨沟 凿槽、刨沟 砖结构公称管径 (mm) ≤20	10m	5.115	81.87	43.59	9.49	1.67	14.48	5.88	
	B4-2044	凿槽、刨沟 所凿沟槽恢复 沟槽尺寸公称管径 (mm) ≤ 20 {水泥砂浆 1:2.5 水泥砂浆 1:3}	10m	5.115	63.98	25.43	20.68	0.79	8.39	3.41	
	0310	给水工程									
58	040501004001	PP-R塑料给水管及管件安装 DN65 PN=1.25MPa 连接方式: 热熔连接 含三通、弯头等管件 含消毒冲洗、水压试验	m	12.30	96.78	18.41	61.82	0.19	5.95	2.42	
	B9-0130换	塑料管安装 塑料给水管 (热熔连接) 安装 公称外径 (75mm以内)	10m	1.230	967.77	184.07	618.17	1.92	59.52	24.18	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:马山县那马革命老区红色文旅项目配套工程

第10页 共43页

序号	项目编码	项目名称及项目 特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价					
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	其中: 暂估价
59	040501004002	PP-R塑料给水管及管件安装 De50 PN=1.25MPa 连接方式:热熔连接 含三通、弯头等管件 含消毒冲洗、水压试验	m	34.62	85.64	21.82	46.68	0.17	7.04	2.86	
	B9-0129换	塑料管安装 塑料给水管(热熔连接)安装 公称外径 (63mm以内)	10m	3.462	856.45	218.22	466.82	1.72	70.38	28.59	
60	031003001001	闸阀 DN65 连接方式:螺纹连接 压力等级:PN=1.25MPa	个	6	169.71	34.60	105.53		11.07	4.50	
	B9-0385换	螺纹阀门安装 螺纹阀 公称直径(65mm以内)	个	6	169.71	34.60	105.53		11.07	4.50	
61	031003001002	防止倒流器 DN65 连接方式:螺纹连接 压力等级:PN=1.25MPa	个	2	1415.16	103.80	1147.80		33.21	13.50	
	B9-0385换	螺纹阀门安装 螺纹阀 公称直径(65mm以内)	个	6	471.72	34.60	382.60		11.07	4.50	
	0310	排水工程									
62	031001006001	UPVC塑料排水管及管件安装 De110 连接方式:粘接连接 工作内容:含管件安装,管道的灌水试验、通球试验	m	51.00	66.43	28.64	19.34	0.05	9.18	3.73	
	B9-0173换	塑料管安装 承插塑料排水管(粘接连接)公称外径 (110mm以内)	10m	5.100	664.29	286.41	193.43	0.49	91.81	37.30	
63	031004003001	洗脸盆 材质:陶瓷 含不锈钢水龙头	套	4	428.28	43.15	330.35		13.81	5.61	
	B9-0599换	洗脸盆、洗手盆安装 台式洗脸盆、洗手盆 台式洗脸盆 冷水	10套	0.4	4282.90	431.53	3303.55		138.09	56.10	
64	031004006001	蹲式大便器 材质:陶瓷 组装形式:低水箱	套	4	371.55	115.80	172.95		37.06	15.06	
	B9-0611换	大便器安装 蹲式大便器安装 蹲式 低水箱	10套	0.4	3715.29	1158.01	1729.41		370.56	150.54	
65	桂031004021001	地漏 De110	个	4	131.82	49.77	48.77		15.93	6.47	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:马山县那马革命老区红色文旅项目配套工程

第11页 共43页

序号	项目编码	项目名称及项目 特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价					
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	其中: 暂估价
	B9-0649换	给排水附件安装 地漏安装 地漏 公称直径(100mm)以内 {换:水泥防水砂浆(加防水粉5%) 1:2.5}	10个	0.4	1318.08	497.64	487.68		159.24	64.69	
66	桂031004022001	塑料扫除口 De110	个	2	18.50	8.81	4.19		2.82	1.15	
	B9-0665换	给排水附件安装 地面扫除口安装 地面扫除口 公称直径 (100mm)以内	10个	0.2	184.87	88.09	41.88		28.19	11.45	
		B5 建筑智能化系统设备安装工程									
67	030502003001	弱电箱 安装方式:距地0.35米安装	个	1	231.23	66.47	115.45	0.21	21.34	8.67	
	B4-1649换	接线箱安装 明装 接线箱半周长(mm)≤700	个	1	231.23	66.47	115.45	0.21	21.34	8.67	
68	030502012001	宽带网插座 1.安装方式:底边距地0.35m暗装 2.含接线盒	个	3	52.23	17.24	22.92		5.52	2.24	
	B5-0313换	信息插座 安装8位模块信息插座 单口	个	3	52.23	17.24	22.92		5.52	2.24	
69	030502005001	超六类网线CATE6	m	36.54	5.10	1.16	2.96	0.03	0.38	0.15	
	B5-0255换	双绞线缆 管内穿放 4对以下	100m	0.3654	509.73	115.67	295.50	3.05	37.99	15.43	
70	030411001002	砖、混凝土结构楼板墙暗配 刚性阻燃管 PC16	m	30.54	10.49	5.89	1.08		1.88	0.77	
	B4-1453换	塑料管敷设 砖、混凝土结构楼板墙暗配 塑料管公称外 径(mm)≤16	100m	0.3054	1048.42	588.90	107.94		188.45	76.56	
71	030413002002	砖结构刨沟及所凿沟槽恢复(公称管径20mm以内)	m	2.10	14.58	6.90	3.01	0.25	2.29	0.93	
	B4-2032	凿槽、刨沟 凿槽、刨沟 砖结构公称管径(mm)≤20	10m	0.210	81.87	43.59	9.49	1.67	14.48	5.88	
	B4-2044	凿槽、刨沟 所凿沟槽恢复 沟槽尺寸公称管径(mm)≤ 20{水泥砂浆 1:2.5 水泥砂浆 1:3}	10m	0.210	63.98	25.43	20.68	0.79	8.39	3.41	
平山村党群服务中心-拆除工程											
		分部分项工程									
	1.	第一章人工拆除工程									

工程量清单综合单价分析表

工程名称:马山县那马革命老区红色文旅项目配套工程

第12页 共43页

序号	项目编码	项目名称及项目 特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价					
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	其中: 暂估价
72	011601001001	砖砌体拆除 1、含拆除、垃圾清理下地等	m³	10.10	254.01	171.62		32.43	21.63	7.35	
	AC-1-21	拆除砌体 砖墙	10m³	1.010	1130.78	908.42			96.29	32.70	
	AC-4-1	楼层垃圾 机械运输 垂直运距（15m以内）	m³	10.10	140.93	80.78		32.43	12.00	4.08	
73	011606003001	拆除原有铝扣板吊顶 1、含拆除、垃圾清理下地等 2、拆除高度3.6m	m²	36.23	6.56	5.27			0.56	0.19	
	AC-1-117	拆除天棚 金属龙骨 胶合板、埃特板	100m²	0.3623	656.58	527.47			55.91	18.99	
74	011610001001	拆除木质栅栏防盗窗 1、含拆除、垃圾清理下地等	m²	13.86	3.65	2.93			0.31	0.11	
	AC-1-127	拆除木门窗 窗扇	10扇	1.386	36.47	29.30			3.11	1.05	
75	011610002001	拆除铝合金窗+防盗网 1、含拆除、垃圾清理下地等	m²	17.12	67.11	53.92			5.71	1.94	
	AC-1-130	拆除 铝合金门窗	10m²	1.712	364.77	293.04			31.06	10.55	
	AC-1-134	拆除 窗栅、防盗网	10m²	1.712	306.40	246.15			26.09	8.86	
76	011610002002	金属门拆除 1、含拆除、垃圾清理下地等	m²	5.14	45.59	36.63			3.88	1.32	
	AC-1-128	拆除 钢门	10m²	0.514	455.97	366.30			38.83	13.19	
77	011610001002	木门拆除 1、含拆除、垃圾清理下地等	m²	9.36	29.18	23.44			2.49	0.84	
	AC-1-122	拆除木门窗 整樘门	10樘	0.936	291.81	234.43			24.85	8.44	
78	010103002001	余土弃置 1. 废弃物品种:建筑废渣 2. 运距:起步1km 3、含建筑垃圾消纳费	m³	22.92	42.50	14.24		19.90	3.62	1.23	
	AC-4-6	自卸汽车运渣土 人工装渣土1km以内	100m³	0.2292	4249.65	1423.76		1990.22	361.88	122.90	
79	桂010103003001	土（石）方运输增（减）m³·km	m³·km	91.68	2.57			2.07	0.22	0.07	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:马山县那马革命老区红色文旅项目配套工程

第13页 共43页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	其中:暂估价
		1、运距:按增运4km考虑									
	AC-4-10	自卸汽车运渣土 每增加1km 10t	100m³	0.9168	257.15			206.58	21.90	7.44	
平山村党群服务中心-建筑装饰装修工程											
		分部分项工程									
	4.	砌筑工程									
80	010401005001	空心砖墙 1、砖品种、规格、强度等级:水泥空心砌块 2、墙体类型:240mm 3、墙体厚度:直行墙 4、砂浆种类、强度等级:M5	m³	7.14	545.19	186.70	238.57	0.55	55.39	18.96	
	A-4-56换	小型空心砌块墙 墙体墙厚(240mm){换:预拌普通混凝土C20[商品砼] 换:干混普通砌筑砂浆 DM-G M5}	10m³	0.714	5424.37	1845.00	2385.73	5.54	551.46	188.76	
	A-18-13	非泵送混凝土浇捣增加费	100m³	0.0038	5189.48	4132.80			467.01	161.18	
	5.	混凝土及钢筋混凝土工程									
81	桂030113027001	灌浆 1.部位:梁加固 2.灌浆配合比:1:1水泥砂浆 2、含模板制作、安拆等	m³	0.14	2254.93	872.64	795.43	36.86	271.07	92.79	
	A-5-16换	基础 二次灌浆 水泥砂浆{换:干混普通抹灰砂浆 DP-G M20}	10m³	0.014	10047.30	2598.19	5497.07	59.41	791.96	271.08	
	A-5-241	小型构件 胶合板木支撑	100m²	0.0168	10418.72	5107.37	2047.36	257.70	1598.79	547.24	
82	010515001001	现浇构件圆钢筋制作安装 HPB300 Φ10以内	t	0.007	5657.14	1012.86	3750.00	15.71	307.14	104.29	
	A-5-289	现浇构件圆钢筋制作安装 HPB300 Φ10以内	t	0.007	5657.17	1012.27	3749.93	16.40	306.54	104.92	
83	桂010515012001	植筋 植筋钢筋直径(Φ10mm)	根	8	3.61	1.79	0.59	0.15	0.58	0.20	
	A-5-360	植筋 植筋钢筋直径(Φ10mm)	10根	0.8	36.16	17.94	5.94	1.51	5.80	1.98	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:马山县那马革命老区红色文旅项目配套工程

第14页 共43页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	其中:暂估价
	6.	金属结构工程									
84	010606013001	零星钢构件 1. 钢材品种、规格:200*73*7.0槽钢 2. 除锈方法:人工除锈 3. 防锈:一底两面	t	0.045	16453.55	2140.22	10884.00	603.33	1040.67	426.89	
	A-6-81换	钢构件制作 其他钢构件	t	0.045	6919.69	1130.91	4412.35	251.94	412.09	141.05	
	A-6-36	预制钢材构件安装 厂(库)房钢结构 零星钢构件	t	0.045	9533.71	1009.33	6471.47	351.35	628.63	285.74	
	8.	屋面及防水工程									
85	010904002001	楼(地)面涂膜防水 1、防潮层:15mm厚聚合物水泥防水砂浆 2、附加措施:地面涂刷2mm聚氨酯防水涂料(2遍),形成双层防护 3、保护层:浇筑50mm厚C20细石混凝土(掺防水剂),内配钢筋网(@150×150mm)	m²	85.47	181.29	43.78	105.93	0.44	12.05	4.12	
	A-8-102换	防水工程 刚性防水 聚合物水泥防水砂浆 10mm厚[实际厚度=15]{换:干混地面砂浆 DS M20}	100m²	0.8547	2797.11	955.01	1216.39	9.11	287.31	98.34	
	A-8-81换	防水工程 高分子防水涂料 聚氨酯防水涂膜 2mm厚 平面	100m²	0.8547	8049.76	946.76	6059.64		282.13	96.57	
	A-10-17换	楼地面砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm[实际厚度=50]{换:干混地面砂浆 DS M20}	100m²	0.8547	5917.93	2015.37	2718.36	29.07	496.80	169.69	
	A-5-323	楼地面、屋面及护坡钢筋网片制作安装 钢筋网片制安间距(15x15cm)	100m²	0.8547	1365.46	460.85	598.81	6.23	139.19	47.64	
	10.	楼地面装饰工程									
86	011101001001	碎渣垫层 1、碎渣分层回填压实层 2、部位:卫生间	m²	4.40	22.99	7.01	11.71	0.06	1.72	0.59	
	A-10-8	垫层 碎砖 干铺	10m³	0.044	2297.57	700.88	1170.71	5.87	171.74	58.66	
87	011101006001	平面砂浆找平层 1、50mm厚1:3水泥砂浆 2、部位:卫生间	m²	4.40	59.18	20.15	27.18	0.29	4.97	1.70	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:马山县那马革命老区红色文旅项目配套工程

第15页 共43页

序号	项目编码	项目名称及项目 特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价					
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	其中: 暂估价
	A-10-17换	楼地面砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm[实际厚度=50]{换:干混地面砂浆 DS M20}	100m²	0.0440	5917.93	2015.37	2718.36	29.07	496.80	169.69	
88	011101006002	平面砂浆找平层 1、水泥光油饰面, 0.5mm(湿膜) 2、抗碱底漆, 0.2mm(湿膜) 3、30mm1:3水泥砂浆找平层 4、部位: 二层走廊	m²	14.11	52.20	21.56	19.06	0.18	5.28	1.81	
	A-10-32换	整体面层 水泥基自流平砂浆 面层4mm厚[实际厚度=0.7]{换:干混自流平砂浆 DSL}	100m²	0.1411	1286.58	682.09	275.06	0.63	165.90	56.67	
	A-10-17换	楼地面砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm[实际厚度=30]{换:干混地面砂浆 DS M20}	100m²	0.1411	3933.59	1473.97	1631.08	17.53	362.43	123.79	
89	011108001001	石材门槛石 1、1700*240*16mm 黑金花大理石地砖铺平压实, 白水泥填缝 2、40厚1:3干硬性水泥砂浆	m²	0.38	442.96	57.03	330.61	0.11	13.89	4.74	
	A-10-126换	楼地面零星装饰 石材{换:素水泥浆 换:干混地面砂浆 DS M20}	100m²	0.0038	44295.61	5702.04	33061.65	11.77	1388.46	474.25	
90	011102003001	块料楼地面 1、800*800*10mm地砖铺平压实, 白水泥填缝 2、50mm厚水泥砂浆	m²	85.47	186.24	38.14	120.12	0.12	9.30	3.18	
	A-10-62换	块料面层 陶瓷地面砖 预拌砂浆粘贴 0.64m²以内{换:素水泥浆 换:干混地面砂浆 DS M20}	100m²	0.8547	18623.64	3814.34	12012.49	11.77	929.74	317.57	
91	011105006001	成品铝合金踢脚线 1、踢脚线高度:80mm肌肤黑铝合金踢脚线	m	108.86	22.48	8.26	9.66		2.01	0.69	
	A-10-109换	踢脚线 金属	100m	1.0886	2247.97	826.48	966.45		200.83	68.60	
	11.	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程									
92	011201001001	内墙面一般抹灰 1、20mm厚水泥砂浆找平层 2、新建墙体内墙面抹灰	m²	29.74	38.16	17.33	11.86	0.13	4.24	1.45	
	A-11-11	一般抹灰 内墙 (15+5) mm{干混普通抹灰砂浆 DP-G M10}	100m²	0.2974	3816.56	1732.68	1186.16	13.38	424.29	144.92	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:马山县那马革命老区红色文旅项目配套工程

第16页 共43页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	其中:暂估价
93	桂011204007001	仿古外墙青砖 1. 200*60*10mm面贴仿古外墙青砖 2. 石材专用背胶 3. 石材/瓷砖专用粘结剂 4. 20 水泥砂浆粉刷层 5. 素水泥拉毛6. 镀锌钢丝网	m²	80.51	154.21	49.37	75.89	0.09	12.02	4.11	
	A-11-69换	墙面块料面层 面砖 专用胶粘剂 每块面积 (≤0.20m²) {换:素水泥浆 换:干混普通抹灰砂浆 DP-G M10}	100m²	0.8051	13744.25	4771.76	6270.19	8.94	1161.71	396.80	
	A-11-23	贴挂网 挂钢丝网	100m²	0.8051	1676.88	165.60	1318.84		40.24	13.74	
94	011207001001	党群服务中心背景墙 1、骨架:木龙骨支撑,间距20cm预埋木方龙骨,使用5cm*5cm木方做边框加固 2、基层:12mm阻燃胶合板打底 3、面层:18mm生态木长城板 5、字体:党徽H=500mm,1.5PVC喷漆字体H=450mm 6、边缘使用木纹板装饰线条 7、多层1.5pvc切割造型 8、含加工、运输、吊装安装、固定及五金配件等	m²	9.46	786.04	112.60	569.58	0.53	28.64	9.79	
	A-11-120	墙饰面 木龙骨断面7.5cm²以内 平均中距 (30cm以内)	100m²	0.0946	4348.50	1976.46	1360.88	5.87	481.71	164.53	
	A-11-142换	墙饰面 胶合板基层 (9mm)	100m²	0.0946	5041.64	1018.71	3212.48	46.81	258.92	88.44	
	A-11-156换	墙饰面 面层 生态板墙面	100m²	0.0946	18594.77	1397.34	15206.55		339.55	115.98	
	B-换	其他造型费用	项	1	3790.15	198.00	3200.00		59.00	20.20	
	A-15-236	聚氯乙烯字 (面积0.5m²以内) 其他面	10个	1.0	998.28	451.62	317.01		109.74	37.48	
	12.	天棚工程									
95	011302001001	吊顶天棚 1、600*600*1.0厚铝扣板吊顶 2、配套金属龙骨	m²	96.51	191.95	40.41	122.36	0.12	9.85	3.36	
	A-12-42	装配式T型铝合金天棚龙骨 (不上人型) 面层规格 (300×300mm) 平面	100m²	0.9651	6771.48	2326.89	3111.28	11.79	568.30	194.11	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:马山县那马革命老区红色文旅项目配套工程

第17页 共43页

序号	项目编码	项目名称及项目 特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价					
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	其中: 暂估价
	A-12-110换	天棚铝板面层 (600×600mm)	100m²	0.9651	12424.45	1714.52	9125.12		416.63	142.31	
96	011302001002	边吊顶天棚 1、配套轻钢龙骨 2、9mm胶合板打底 3、3mm埃特板基层 4、满刮腻子2遍 5、涂刷乳胶漆2遍	m²	21.34	191.61	79.17	70.71	0.07	19.26	6.58	
	A-12-27	装配式U型轻钢天棚龙骨 (不上人型) 面层规格 (600×600mm) 平面	100m²	0.2134	6675.04	2406.55	2923.59	6.95	586.48	200.32	
	A-12-76换	天棚胶合板 天棚基层	100m²	0.2134	4560.15	1395.91	2332.64		339.21	115.86	
	A-12-83换	天棚 埃特板 面层	100m²	0.2134	4567.00	2237.45	1223.05		543.70	185.71	
	A-14-235	腻子及其他 刮腻子 天棚 二遍	100m²	0.2134	1972.31	1230.99	177.17		299.13	102.17	
	A-14-199	抹灰面油漆 乳胶漆 内墙、柱、天棚抹灰面 二遍	100m²	0.2134	1385.40	646.28	414.04		157.05	53.64	
97	011302002001	铝格栅吊顶 1、50*65*1.0厚铝格栅吊顶 2、配套金属龙骨	m²	12.01	211.36	32.74	149.12	1.04	8.21	2.80	
	A-12-135换	铝合金格栅吊顶天棚 铝格栅 (包括吊配件) 规格 (125×125×4.5mm)	100m²	0.1201	18895.78	2102.51	14426.27	91.54	533.15	182.11	
	A-12-75	铝合金格片式天棚龙骨 间距150mm	100m²	0.1201	2241.02	1171.95	485.46	12.45	287.81	98.31	
	13.	门窗工程									
98	010802001001	钢质防盗入户门 1、含运输、安装、固定及五金配件等	m²	24.31	745.76	51.72	615.35	0.19	12.61	4.31	
	A-13-13	钢质防盗门安装 {干混普通砌筑砂浆 DM-G M5}	100m²	0.2431	74575.45	5171.71	61534.95	19.01	1261.34	430.83	
99	010805005001	全玻地弹门 1、12mm钢化玻璃 2、型材厚度≥2.0 3、含五金配件等	m²	8.32	791.43	62.53	643.17		15.19	5.19	
	A-13-34换	全玻璃门扇安装 无框 (条夹) 门扇 {换:水泥砂浆 1:2}	100m²	0.0832	42596.98	6252.71	30788.71		1519.41	518.97	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:马山县那马革命老区红色文旅项目配套工程

第18页 共43页

序号	项目编码	项目名称及项目 特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价					
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	其中: 暂估价
	B-	12mm钢化玻璃与5厚白玻补差	m²	8.32	34.01		31.20				
	B-换	不锈钢上下帮	元	6	103.55		95.00				
	B-换	地弹簧	个	4	256.15		235.00				
	B-换	锁夹	个	2	179.85		165.00				
	B-换	50*600不锈钢拉手	个	4	179.85		165.00				
	B-换	554锁	个	2	16.35		15.00				
100	010807001001	定制铝合金推拉窗 1、96系列推拉窗，型材厚度≥1.8 2、5mm单层玻璃 3、含运输、安装、固定及五金配件等	m²	33.66	402.55	46.73	307.34		11.36	3.88	
	A-13-41换	隔热断桥铝合金窗安装 推拉	100m²	0.3366	40255.03	4673.44	30734.23		1135.65	387.90	
	14.	油漆、涂料、裱糊工程									
101	011406003001	内墙墙面刮腻子 1、净味防潮高级腻子粉2遍	m²	368.45	17.00	10.43	1.77		2.53	0.87	
	A-14-234	腻子及其他 刮腻子 内墙 二遍	100m²	3.6845	1700.91	1043.21	177.17		253.50	86.59	
102	011406003002	天棚满刮腻子 1、净味防潮高级腻子粉2遍	m²	61.16	19.72	12.31	1.77		2.99	1.02	
	A-14-235	腻子及其他 刮腻子 天棚 二遍	100m²	0.6116	1972.31	1230.99	177.17		299.13	102.17	
103	011407001001	墙面喷（刷）涂料 1、墙面滚刷乳胶漆2遍 2、参考品牌：多乐士	m²	364.65	13.85	6.46	4.14		1.57	0.54	
	A-14-199	抹灰面油漆 乳胶漆 内墙、柱、天棚抹灰面 二遍	100m²	3.6465	1385.40	646.28	414.04		157.05	53.64	
104	011407002001	天棚喷（刷）涂料 1、天棚面滚刷乳胶漆2遍 2、参考品牌：多乐士	m²	61.16	13.85	6.46	4.14		1.57	0.54	
	A-14-199	抹灰面油漆 乳胶漆 内墙、柱、天棚抹灰面 二遍	100m²	0.6116	1385.40	646.28	414.04		157.05	53.64	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:马山县那马革命老区红色文旅项目配套工程

第19页 共43页

序号	项目编码	项目名称及项目 特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价					
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	其中: 暂估价
	15.	其他装饰工程									
105	011501001001	定制成品橱柜	m²	4.74	1090.00		1000.00				
	B-	定制成品橱柜	m²	4.74	1090.00		1000.00				
106	010810001001	定制遮光窗帘 1、布艺窗帘80%遮光率 2、含轨道、制作、安装等全部施工工序	m	28.20	163.50		150.00				
	B-	定制遮光窗帘	m	28.20	163.50		150.00				
		单价措施项目									
	011701	脚手架工程									
107	桂011701004001	墙面装修脚手架 搭设高度3.6m以内	m²	7.20	5.90	3.78	0.09	0.02	1.13	0.39	
	A-16-29	活动脚手架 墙砌筑或墙柱面装饰	100m²	0.0720	589.49	377.50	9.23	2.21	113.15	38.73	
108	011701006001	满堂脚手架	m²	18.88	36.25	22.02	3.11	3.11	3.74	1.28	
	A-16-20	扣件式钢管满堂脚手架搭设 基本层高3.6m	100m²	0.1888	3098.42	2041.26	176.87	180.18	330.99	113.29	
	A-16-21	扣件式钢管满堂脚手架搭设 每增加一层高1.2m	100m²	0.1888	527.47	160.78	134.46	130.44	43.39	14.85	
	011709	二次搬运									
109	桂011709001001	金属材料（各种规格）第二次运输 运距50m内	t	0.013	74.61	59.23			6.92	2.31	
	A-22-1	金属材料（各种规格）第二次运输 运距50m内	t	0.013	74.03	58.96			6.66	2.30	
110	桂011709001002	水泥、干混凝土 二次运输 运距50m内	t	26.021	78.56	62.56			7.07	2.44	
	A-22-3	水泥、干混凝土 二次运输 运距50m内	t	26.021	78.56	62.56			7.07	2.44	
111	桂011709001003	湿拌（现拌）砂浆、混凝土 二次运输 运距50m内	m³	0.50	103.36	82.30			9.30	3.22	
	A-22-5	湿拌（现拌）砂浆、混凝土 二次运输 运距50m内	m³	0.50	103.34	82.30			9.30	3.21	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:马山县那马革命老区红色文旅项目配套工程

第20页 共43页

序号	项目编码	项目名称及项目 特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价					
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	其中: 暂估价
112	桂011709001004	砂、石 第二次运输 运距50m内	m³	0.66	90.86	72.36			8.18	2.82	
	A-22-9	砂、石 第二次运输 运距50m内	m³	0.66	90.86	72.36			8.18	2.82	
113	桂011709001005	木材 第二次运输 运距50m内	m³	0.11	68.00	54.18			6.09	2.09	
	A-22-15	木材 第二次运输 运距50m内	m³	0.11	68.08	54.22			6.13	2.11	
114	桂011709001006	胶合板 δ =6mm内 二次运输 运距50m内	m²	32.57	0.32	0.25			0.03	0.01	
	A-22-17	胶合板 δ =6mm内 二次运输 运距50m内	100m²	0.3257	31.70	25.25			2.85	0.98	
115	桂011709001007	小型空心砌块 390×190×190 二次运输 运距50m内	块	438	0.22	0.17			0.02	0.01	
	A-22-29	小型空心砌块 390×190×190 二次运输 运距50m内	1000块	0.438	217.90	173.53			19.61	6.77	
116	桂011709001008	陶瓷面砖（各种规格） 二次运输 运距50m内	m²	172.62	1.57	1.25			0.14	0.05	
	A-22-33	陶瓷面砖（各种规格） 二次运输 运距50m内	100m²	1.7262	156.39	124.55			14.07	4.86	
117	桂011709001009	防盗门 二次运输 运距50m内	m²	23.78	1.74	1.39			0.16	0.05	
	A-22-41	防盗门 二次运输 运距50m内	100m²	0.2378	174.24	138.76			15.68	5.41	
118	桂011709001010	铝合金门窗（不含玻璃） 二次运输 运距50m内	m²	40.44	1.05	0.84			0.09	0.03	
	A-22-43	铝合金门窗（不含玻璃） 二次运输 运距50m内	100m²	0.4044	104.87	83.51			9.44	3.26	
119	桂011709001011	铝板 二次运输 运距50m内	m²	113.95	0.95	0.75			0.09	0.03	
	A-22-37	铝板 二次运输 运距50m内	100m²	1.1395	94.52	75.27			8.51	2.94	
平山村休闲活动中心-安装工程											
		分部分项工程									
		B4 电气设备安装工程									
120	030404017001	强电箱 安装方式：距地1.8米明装	台	2	1639.59	147.11	1263.65	18.79	53.09	21.57	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:马山县那马革命老区红色文旅项目配套工程

第21页 共43页

序号	项目编码	项目名称及项目 特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价					
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	其中: 暂估价
	B4-0089换	成套配电箱安装 悬挂嵌入式半周长1.0m	台	2	1639.59	147.11	1263.65	18.79	53.09	21.57	
121	030412005001	铝扣板led灯 600*600 含接线盒 安装方式: 嵌入式	套	5	223.61	34.74	154.29	0.34	11.22	4.56	
	B4-1807换	荧光灯具安装 嵌入式 三管	10套	0.5	2236.14	347.35	1542.96	3.37	112.23	45.59	
122	030412004001	100mm磁吸轨道灯组合 含轨道 含接线盒	套	5	290.72	9.81	252.49		3.14	1.28	
	B4-1771换	装饰灯具安装 荧光艺术装饰灯具 点光源艺术装饰灯具 射灯 滑轨式 示意图号182、183、184、185、186、187	10套	0.5	2907.14	98.07	2524.90		31.38	12.75	
123	030412004002	筒灯(开80孔)	套	69	88.16	22.62	48.08		7.24	2.94	
	B4-1767换	装饰灯具安装 荧光艺术装饰灯具 点光源艺术装饰灯具 筒灯 嵌入式 灯具直径 (mm)≤150 示意图号179、180、181	10套	6.9	881.59	226.21	480.79		72.39	29.41	
124	030412005002	1200*100led条形灯	套	39	215.45	25.42	160.31	0.34	8.24	3.35	
	B4-1805换	荧光灯具安装 嵌入式 单管	10套	3.9	2154.50	254.18	1603.16	3.37	82.42	33.48	
125	030412001001	LED吸顶灯 Φ300 24W 含接线盒	套	6	76.69	23.70	35.69	0.21	7.65	3.11	
	B4-1659换	普通灯具安装 吸顶灯具 灯罩周长 (mm)≤2000	10套	0.6	766.97	237.01	356.91	2.11	76.52	31.09	
126	030404034001	单联开关 ~250V, 10A (含开关盒) 安装方式: 距地1.3m暗装	套	8	27.64	12.22	7.64		3.91	1.59	
	B4-1956换	照明开关、插座安装 开关及按钮 跷板暗开关 (单控) 单联	10套	0.8	276.53	122.23	76.47		39.11	15.89	
127	030404034002	二联开关 ~250V, 10A (含开关盒) 安装方式: 距地1.3m暗装	套	1	33.97	12.60	12.90		4.03	1.64	
	B4-1957换	照明开关、按钮、插座安装 开关及按钮 跷板暗开关 (单控) 双联	10套	0.1	339.62	125.95	128.96		40.30	16.37	
128	030404034003	四联开关 ~250V, 10A (含开关盒)	套	1	43.77	13.44	20.67		4.30	1.75	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:马山县那马革命老区红色文旅项目配套工程

第22页 共43页

序号	项目编码	项目名称及项目 特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价					
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	其中: 暂估价
		安装方式:距地1.3m暗装									
	B4-1959换	照明开关、按钮、插座安装 开关及按钮 跷板暗开关 (单控) 四联	10套	0.1	437.71	134.40	206.69		43.01	17.47	
129	030404035001	五孔插座~250V, 10A (含接线盒) 安装方式:暗装距地0.35米	套	8	36.68	14.57	12.53		4.66	1.89	
	B4-1981换	照明开关、按钮、插座安装 插座 单、三相暗插座 单相暗插座10A 5孔	10套	0.8	366.80	145.66	125.30		46.61	18.94	
130	030404033001	风扇 APC15-2-30 (B8DC)	台	2	196.48	49.85	107.36	0.42	16.09	6.54	
	B4-0421换	安全变压器、电铃、风扇安装 风扇 排风扇 墙上	台	2	196.48	49.85	107.36	0.42	16.09	6.54	
131	030411004001	管内穿线 WDZB-BYJ-450/750V-2.5mm ²	m	1086.02	4.16	0.71	2.79		0.23	0.09	
	B4-1478换	管内穿线 照明线路 铜芯 导线截面 (mm ²) ≤2.5	100m单 线	10.8602	416.10	70.83	279.03		22.67	9.21	
132	030411001001	塑料管敷设 砖、混凝土结构楼板墙暗配 塑料管 PC20	m	376.70	11.59	6.40	1.35		2.05	0.83	
	B4-1454换	塑料管敷设 砖、混凝土结构楼板墙暗配 塑料管公称外径 (mm) ≤20	100m	3.7670	1158.40	640.03	134.71		204.81	83.20	
133	030413002001	砖结构刨沟及所凿沟槽恢复 (公称管径20mm以内)	m	43.90	14.59	6.90	3.02	0.25	2.29	0.93	
	B4-2032	凿槽、刨沟 凿槽、刨沟 砖结构公称管径 (mm) ≤20	10m	4.390	81.87	43.59	9.49	1.67	14.48	5.88	
	B4-2044	凿槽、刨沟 所凿沟槽恢复 沟槽尺寸公称管径 (mm) ≤20 {水泥砂浆 1:2.5 水泥砂浆 1:3}	10m	4.390	63.98	25.43	20.68	0.79	8.39	3.41	
	0310	给水工程									
134	040501004001	PP-R塑料给水管及管件安装 DN65 PN=1.25MPa 连接方式:热熔连接 含三通、弯头等管件 含消毒冲洗、水压试验	m	8.83	96.78	18.41	61.82	0.19	5.95	2.42	
	B9-0130换	塑料管安装 塑料给水管 (热熔连接) 安装 公称外径 (75mm以内)	10m	0.883	967.77	184.07	618.17	1.92	59.52	24.18	
135	040501004002	PP-R塑料给水管及管件安装 De50 PN=1.25MPa	m	6.12	85.64	21.82	46.68	0.17	7.04	2.86	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:马山县那马革命老区红色文旅项目配套工程

第23页 共43页

序号	项目编码	项目名称及项目 特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价					
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	其中: 暂估价
		连接方式:热熔连接 含三通、弯头等管件 含消毒冲洗、水压试验									
	B9-0129换	塑料管安装 塑料给水管 (热熔连接) 安装 公称外径 (63mm以内)	10m	0.612	856.45	218.22	466.82	1.72	70.38	28.59	
136	031003001001	闸阀 DN65 连接方式:螺纹连接 压力等级:PN=1.25MPa	个	3	169.71	34.60	105.53		11.07	4.50	
	B9-0385换	螺纹阀门安装 螺纹阀 公称直径(65mm以内)	个	3	169.71	34.60	105.53		11.07	4.50	
137	031003001002	防止倒流器 DN65 连接方式:螺纹连接 压力等级:PN=1.25MPa	个	1	471.72	34.60	382.60		11.07	4.50	
	B9-0385换	螺纹阀门安装 螺纹阀 公称直径(65mm以内)	个	1	471.72	34.60	382.60		11.07	4.50	
	0310	排水工程									
138	031001006001	UPVC塑料排水管及管件安装 De110 连接方式:粘接连接 工作内容:含管件安装,管道的灌水试验、通球试验	m	15.57	66.42	28.64	19.34	0.05	9.18	3.73	
	B9-0173换	塑料管安装 承插塑料排水管 (粘接连接) 公称外径 (110mm以内)	10m	1.557	664.29	286.41	193.43	0.49	91.81	37.30	
139	031004003001	洗脸盆 材质:陶瓷 含不锈钢水龙头	套	1	428.28	43.15	330.35		13.81	5.61	
	B9-0599换	洗脸盆、洗手盆安装 台式洗脸盆、洗手盆 台式洗脸盆 冷水	10套	0.1	4282.90	431.53	3303.55		138.09	56.10	
140	桂031004022001	塑料扫除口 De110	个	1	18.50	8.81	4.19		2.82	1.15	
	B9-0665换	给排水附件安装 地面扫除口安装 地面扫除口 公称直径 (100mm) 以内	10个	0.1	184.87	88.09	41.88		28.19	11.45	
		B5 建筑智能化系统设备安装工程									
141	030502003001	弱电箱	个	2	231.23	66.47	115.45	0.21	21.34	8.67	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:马山县那马革命老区红色文旅项目配套工程

第24页 共43页

序号	项目编码	项目名称及项目 特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价					
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	其中: 暂估价
		安装方式:距地0.35米安装									
	B4-1649换	接线箱安装 明装 接线箱半周长 (mm) ≤700	个	2	231.23	66.47	115.45	0.21	21.34	8.67	
142	030502012001	宽带网插座 1. 安装方式:底边距地0.35m暗装 2. 含接线盒	个	3	52.23	17.24	22.92		5.52	2.24	
	B5-0313换	信息插座 安装8位模块信息插座 单口	个	3	52.23	17.24	22.92		5.52	2.24	
143	030502005001	超六类网线CATE6	m	13.41	5.10	1.16	2.96	0.03	0.38	0.15	
	B5-0255换	双绞线缆 管内穿放 4对以下	100m	0.1341	509.73	115.67	295.50	3.05	37.99	15.43	
144	030411001002	塑料管敷设 砖、混凝土结构楼板墙暗配 塑料管 PC16	m	9.41	10.49	5.89	1.08		1.88	0.77	
	B4-1453换	塑料管敷设 砖、混凝土结构楼板墙暗配 塑料管公称外径 (mm) ≤16	100m	0.0941	1048.42	588.90	107.94		188.45	76.56	
145	030413002002	砖结构刨沟及所凿沟槽恢复 (公称管径20mm以内)	m	1.40	14.59	6.90	3.02	0.24	2.29	0.93	
	B4-2032	凿槽、刨沟 凿槽、刨沟 砖结构公称管径 (mm) ≤20	10m	0.140	81.87	43.59	9.49	1.67	14.48	5.88	
	B4-2044	凿槽、刨沟 所凿沟槽恢复 沟槽尺寸公称管径 (mm) ≤20 {水泥砂浆 1:2.5 水泥砂浆 1:3}	10m	0.140	63.98	25.43	20.68	0.79	8.39	3.41	
平山村休闲活动中心-拆除工程											
		分部分项工程									
	0116	拆除工程									
146	011601001001	砖砌体拆除 1、含拆除、垃圾清理下地等	m³	18.23	180.70	112.72		32.44	15.39	5.23	
	AC-1-21	拆除砌体 砖墙	10m³	0.641	1130.78	908.42			96.29	32.70	
	AC-4-1	楼层垃圾 机械运输 垂直运距 (15m以内)	m³	18.23	140.94	80.78		32.44	12.00	4.08	
147	011610002001	金属门拆除 1、含拆除、垃圾清理下地等	m²	54.33	45.59	36.63			3.88	1.32	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:马山县那马革命老区红色文旅项目配套工程

第25页 共43页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	其中:暂估价
	AC-1-128	拆除 钢门	10m ²	5.433	455.97	366.30			38.83	13.19	
148	011610002002	拆除铝合金窗+防盗网+木质窗花装置 1、含拆除、垃圾清理下地等	m ²	22.18	70.77	56.85			6.03	2.05	
	AC-1-130	拆除 铝合金门窗	10m ²	2.218	364.77	293.04			31.06	10.55	
	AC-1-134	拆除 窗栅、防盗网	10m ²	2.218	306.40	246.15			26.09	8.86	
	AC-1-127	拆除木门窗 窗扇	10扇	2.218	36.47	29.30			3.11	1.05	
149	010103002001	余土弃置 1. 废弃料品种:建筑废渣 2. 运距:起步1km 3、含建筑垃圾消纳费	m ³	34.27	42.51	14.24		19.91	3.62	1.23	
	AC-4-6	自卸汽车运渣土 人工装渣土1km以内	100m ³	0.3427	4250.10	1423.76		1990.57	361.92	122.92	
150	桂010103003001	土(石)方运输增(减) m3·km 1、运距:按增运4km考虑	m ³ ·km	137.08	2.57			2.07	0.22	0.07	
	AC-4-10	自卸汽车运渣土 每增加1km 10t	100m ³	1.3708	257.15			206.58	21.90	7.44	
平山村休闲活动中心-建筑装饰装修工程											
		分部分项工程									
	4.	砌筑工程									
151	010402001001	砌块墙 1、砖品种、规格、强度等级:水泥空心砌块 2、墙体类型:250mm 3、墙体厚度:直行墙 4、砂浆种类、强度等级:M5	m ³	0.78	542.43	184.50	238.58	0.55	55.14	18.87	
	A-4-56	小型空心砌块墙 墙体墙厚(240mm){预拌普通混凝土 C20 干混普通砌筑砂浆 DM-G M5}	10m ³	0.078	5424.39	1845.00	2385.73	5.55	551.46	188.76	
	5.	混凝土及钢筋混凝土工程									
152	桂030113027001	灌浆 1、梁加固	m ³	0.92	2221.07	856.04	788.72	36.07	265.85	91.00	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:马山县那马革命老区红色文旅项目配套工程

第26页 共43页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	其中:暂估价
		2、含模板制作、安拆等									
	A-5-16	基础 二次灌浆 水泥砂浆 {干混普通抹灰砂浆 DP-G M20}	10m³	0.092	10047.48	2598.19	5497.07	59.52	792.00	271.09	
	A-5-241	小型构件 胶合板木支撑	100m²	0.1074	10419.06	5107.37	2047.36	257.92	1598.86	547.26	
153	010515001001	现浇构件圆钢筋制作安装 HPB300 Φ10以内	t	0.019	5647.39	1012.11	3741.58	16.32	306.32	104.74	
	A-5-289	现浇构件圆钢筋制作安装 HPB300 Φ10以内	t	0.019	5648.28	1012.27	3741.73	16.43	306.55	104.93	
154	010515001002	现浇构件圆钢筋制作安装 HPB300 Φ10以上	t	0.030	5548.33	767.00	3956.33	43.00	241.33	82.67	
	A-5-290	现浇构件圆钢筋制作安装 HPB300 Φ10以上	t	0.030	5548.49	766.96	3956.47	42.96	241.36	82.61	
155	桂010515012001	植筋 植筋钢筋直径 (Φ16mm)	根	16	18.86	10.37	2.29	0.35	3.20	1.09	
	A-5-363	植筋 植筋钢筋直径 (Φ16mm)	10根	1.6	188.64	103.73	22.88	3.54	31.97	10.94	
	6.	金属结构工程									
156	010606013001	零星钢构件 1. 钢材品种、规格:200*73*7.0槽钢 2. 除锈方法:人工除锈 3. 防锈:一底两面	t	0.290	16454.63	2140.24	10883.83	604.07	1040.97	426.86	
	A-6-81换	钢构件制作 其他钢构件	t	0.290	6920.73	1130.91	4412.35	252.62	412.29	141.12	
	A-6-36	预制钢材构件安装 厂(库)房钢结构 零星钢构件	t	0.290	9533.91	1009.33	6471.47	351.46	628.68	285.77	
	10.	楼地面装饰工程									
157	011102003001	块料楼地面 1、800*800*10mm地砖铺平压实,白水泥填缝 2、50mm厚水泥砂浆	m²	116.98	186.25	38.14	120.13	0.12	9.30	3.18	
	A-10-62换	块料面层 陶瓷地面砖 预拌砂浆粘贴 0.64m²以内 {换:素水泥浆 换:干混地面砂浆 DS M20}	100m²	1.1698	18623.76	3814.34	12012.57	11.79	929.75	317.57	
158	011102003002	块料楼地面 1、400*400*10mm地砖铺平压实,白水泥填缝 2、50mm厚水泥砂浆	m²	4.36	142.10	38.14	79.63	0.12	9.30	3.18	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:马山县那马革命老区红色文旅项目配套工程

第27页 共43页

序号	项目编码	项目名称及项目 特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价					
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	其中: 暂估价
	A-10-62换	块料面层 陶瓷地面砖 预拌砂浆粘贴 0.64m²以内 {换:素水泥浆 换:干混地面砂浆 DS M20}	100m²	0.0436	14209.52	3814.34	7962.81	11.79	929.75	317.57	
159	011108001001	石材门槛石 1、1700*240*16mm 黑金花大理石地砖铺平压实, 白水泥填缝 2、40厚1:3干硬性水泥砂浆	m²	0.41	442.95	57.02	330.61	0.12	13.88	4.73	
	A-10-126换	楼地面零星装饰 石材 {换:素水泥浆 换:干混地面砂浆 DS M20}	100m²	0.0041	44295.80	5702.04	33061.81	11.79	1388.46	474.25	
160	011105006001	成品铝合金踢脚线 1、踢脚线高度:80mm铝合金成品踢脚线	m	65.66	22.48	8.26	9.66		2.01	0.69	
	A-10-109换	踢脚线 金属	100m	0.6566	2247.97	826.48	966.45		200.83	68.60	
	11.	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程									
161	011201001001	内墙面一般抹灰 1、20mm厚水泥砂浆找平层 2、新建墙体内墙面抹灰	m²	3.23	38.16	17.33	11.86	0.13	4.24	1.45	
	A-11-11	一般抹灰 内墙 (15+5) mm {干混普通抹灰砂浆 DP-G M10}	100m²	0.0323	3816.61	1732.68	1186.16	13.41	424.30	144.93	
162	桂011204007001	块料墙面 1、400*800*10mm墙砖铺平压实, 白水泥填缝, 阳角处45° 磨边碰口 2、15mm厚水泥砂浆	m²	23.66	150.61	49.79	71.99	0.12	12.13	4.14	
	A-11-66换	墙面块料面层 面砖 预拌砂浆 每块面积 (≤0.64m²) {换:素水泥浆 换:干混普通抹灰砂浆 DP-G M10}	100m²	0.2366	15061.59	4979.41	7198.72	12.48	1213.03	414.33	
163	桂011204007002	仿古外墙青砖 1. 200*60*10mm面贴仿古外墙青砖 2. 石材专用背胶 3. 石材/瓷砖专用粘结剂 4. 20 水泥砂浆粉刷层 5. 素水泥拉毛6. 镀锌钢丝网:	m²	54.23	154.21	49.37	75.89	0.09	12.02	4.11	
	A-11-69换	墙面块料面层 面砖 专用胶粘剂 每块面积 (≤0.20m²) {换:素水泥浆 换:干混普通抹灰砂浆 DP-G M10}	100m²	0.5423	13744.39	4771.76	6270.30	8.96	1161.71	396.80	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:马山县那马革命老区红色文旅项目配套工程

第28页 共43页

序号	项目编码	项目名称及项目 特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价					
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	其中: 暂估价
	A-11-23	贴挂网 挂钢丝网	100m²	0.5423	1676.88	165.60	1318.84		40.24	13.74	
164	011207001001	碳晶板墙面 1、9mm碳晶板 2、L50*5镀锌角钢	m²	100.60	331.49	96.41	164.91	8.58	25.51	8.71	
	A-11-159换	墙饰面 面层 碳晶板室内墙面 龙骨上	100m²	1.0060	11405.73	2635.36	6969.49		640.39	218.73	
	A-11-138	墙饰面 型钢龙骨 中距（单向1500mm以内）	t	2.012	10872.56	3503.06	4760.69	429.17	955.53	326.38	
165	011207001002	定制书架 1、长城板顶部及侧面围边 2、免漆生态板制作 3、规格4400*300*H2390 4、坐垫2个 5、其他项设计图	m²	10.52	708.50		650.00				
	B-换	定制书架	m²	10.52	708.50		650.00				
166	011207001003	书架座位 1、面铺生态板，内置方通骨架 2、规格4400*1400*H600 3、坐垫4个 4、其他项设计图	m²	2.64	599.50		550.00				
	B-换	书架座位	m²	2.64	599.50		550.00				
167	011207001004	背景墙 1、面漆生态板制作 2、规格4500*1700*H450 3、坐垫2个 4、免漆板切割;包边(云朵、火箭) 5、其他项设计图	m²	7.48	669.67	26.47	587.91				
	B-换	背景墙	m²	7.48	130.80		120.00				
	B-	其他造型费用	项	1	4030.82	198.00	3500.00				
	13.	门窗工程									

工程量清单综合单价分析表

工程名称:马山县那马革命老区红色文旅项目配套工程

第29页 共43页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	其中:暂估价
168	010802001001	钢质防火防盗入户门 1、含运输、安装、固定及五金配件等	m²	10.15	745.76	51.72	615.35	0.19	12.61	4.31	
	A-13-13	钢质防盗门安装{干混普通砌筑砂浆 DM-G M5}	100m²	0.1015	74575.65	5171.71	61535.00	19.11	1261.37	430.84	
169	010807001001	铝合金推拉窗 1、96系列推拉窗,型材厚度≥1.8 2、5mm单层玻璃 3、含运输、安装、固定及五金配件等	m²	43.67	402.55	46.73	307.34		11.36	3.88	
	A-13-41换	隔热断桥铝合金窗安装 推拉	100m²	0.4367	40255.06	4673.44	30734.26		1135.65	387.90	
170	010801001001	卫生间长虹玻璃门 1、76系列平开门,型材厚度≥2.0 2、5mm单层玻璃 3、含运输、安装、固定及五金配件等	m²	2.50	501.54	57.64	383.70		14.01	4.78	
	A-13-7换	铝合金门安装 平开	100m²	0.0250	50155.11	5764.26	38370.45		1400.72	478.43	
171	010810001001	定制遮光窗帘 1、布艺窗帘80%遮光率 2、含轨道、制作、安装等全部施工工序	m	33.21	163.50		150.00				
	B-	定制遮光窗帘	m	33.21	163.50		150.00				
172	010805005001	全玻地弹门 1、12mm钢化玻璃 2、型材厚度≥2.0 3、含五金配件等	m²	4.47	777.72	62.53	630.59		15.19	5.19	
	A-13-34	全玻璃门扇安装 无框(条夹)门扇{水泥砂浆 1:2}	100m²	0.0447	42596.98	6252.71	30788.71		1519.41	518.97	
	B-	12mm钢化玻璃与5厚白玻补差	m²	4.47	34.01		31.20				
	B-换	不锈钢上下帮	元	3.40	103.55		95.00				
	B-换	地弹簧	个	2	256.15		235.00				
	B-换	锁夹	个	1	179.85		165.00				
	B-换	50*600不锈钢拉手	个	2	179.85		165.00				

工程量清单综合单价分析表

工程名称:马山县那马革命老区红色文旅项目配套工程

第30页 共43页

序号	项目编码	项目名称及项目 特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价					
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	其中: 暂估价
	B-换	554锁	个	1	16.35		15.00				
	12.	天棚工程									
173	011302001001	铝扣板吊顶 1、600*600*1.0铝扣板吊顶 2、配套金属龙骨	m²	21.46	191.95	40.41	122.36	0.12	9.85	3.36	
	A-12-42	装配式T型铝合金天棚龙骨（不上人型） 面层规格（300×300mm） 平面	100m²	0.2146	6771.53	2326.89	3111.28	11.82	568.31	194.11	
	A-12-110换	天棚铝板面层（600×600mm）	100m²	0.2146	12424.45	1714.52	9125.12		416.63	142.31	
174	011302002001	铝格栅吊顶 1、50*65*1mm@75铝格栅吊顶 2、配套龙骨及吊件	m²	91.28	211.37	32.74	149.12	1.05	8.21	2.80	
	A-12-135换	铝合金格栅吊顶天棚 铝格栅（包括吊配件）规格（125×125×4.5mm）	100m²	0.9128	18896.55	2102.51	14426.28	92.06	533.28	182.15	
	A-12-75	铝合金格片式天棚龙骨 间距150mm	100m²	0.9128	2241.12	1171.95	485.46	12.52	287.83	98.31	
175	011304001001	边吊 1、轻钢龙骨 2、9mm胶合板打底 3、3mm埃特板基层 4、腻子2道，乳胶漆2道	m	93.74	180.93	77.73	62.82	0.07	18.91	6.46	
	A-12-29	装配式U型轻钢天棚龙骨（不上人型） 面层规格（600×600mm以上） 平面	100m²	0.9374	5607.33	2262.67	2134.81	6.96	551.52	188.38	
	A-12-76换	天棚胶合板 天棚基层	100m²	0.9374	4560.15	1395.91	2332.64		339.21	115.86	
	A-12-83换	天棚 埃特板 面层	100m²	0.9374	4567.00	2237.45	1223.05		543.70	185.71	
	A-14-235	腻子及其他 刮腻子 天棚 二遍	100m²	0.9374	1972.31	1230.99	177.17		299.13	102.17	
	A-14-199	抹灰面油漆 乳胶漆 内墙、柱、天棚抹灰面 二遍	100m²	0.9374	1385.40	646.28	414.04		157.05	53.64	
	14.	油漆、涂料、裱糊工程									
176	011406003001	天棚面刮腻子	m²	74.15	17.00	10.43	1.77		2.53	0.87	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:马山县那马革命老区红色文旅项目配套工程

第31页 共43页

序号	项目编码	项目名称及项目 特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价					
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	其中: 暂估价
		1、满刮腻子2遍									
	A-14-234	腻子及其他 刮腻子 内墙 二遍	100m²	0.7415	1700.91	1043.21	177.17		253.50	86.59	
177	011406003002	天棚面刮乳胶漆 1、乳胶漆2遍	m²	74.15	13.85	6.46	4.14		1.57	0.54	
	A-14-199	抹灰面油漆 乳胶漆 内墙、柱、天棚抹灰面 二遍	100m²	0.7415	1385.40	646.28	414.04		157.05	53.64	
178	011406003003	内墙墙面刮腻子 1、满刮腻子2遍	m²	278.18	17.01	10.43	1.77		2.54	0.87	
	A-14-234	腻子及其他 刮腻子 内墙 二遍	100m²	2.7818	1700.91	1043.21	177.17		253.50	86.59	
179	011407001001	内墙墙面喷（刷）涂料 1、墙面滚刷乳胶漆2遍	m²	278.18	13.85	6.46	4.14		1.57	0.54	
	A-14-199	抹灰面油漆 乳胶漆 内墙、柱、天棚抹灰面 二遍	100m²	2.7818	1385.40	646.28	414.04		157.05	53.64	
	15.	其他装饰工程									
180	011207001005	字体 1、规格：公开栏 2、材料：2.0mmPVC UV画面，雕刻等 3、其他造型详设计图 4、含安装、固定等	m²	12.00	65.76	30.25	20.22		7.35	2.51	
	A-15-233	聚氯乙烯字（面积0.2m²以内） 其他面	10个	1.2	657.67	302.53	202.22		73.51	25.11	
	15.	其他装饰工程									
181	011501001001	洗手台 20mm厚人造大理石板	m²	0.77	1114.39	437.78	440.10	1.35	106.71	36.44	
	A-15-167换	浴厕配件 石材洗漱台（面积≤1m²）	10m²	0.077	9675.50	3397.77	4353.24	13.52	828.94	283.14	
	A-15-169	浴厕配件 石材台面面盆 开孔	个	2	56.54	37.73	1.84		9.17	3.13	
		单价措施项目									
	011701	脚手架工程									

工程量清单综合单价分析表

工程名称:马山县那马革命老区红色文旅项目配套工程

第32页 共43页

序号	项目编码	项目名称及项目 特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价					
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	其中: 暂估价
182	桂011701004001	墙面装修脚手架	m²	117.63	5.89	3.77	0.09	0.02	1.13	0.39	
	A-16-29	活动脚手架 墙砌筑或墙柱面装饰	100m²	1.1763	589.61	377.50	9.34	2.21	113.15	38.73	
183	011701006001	满堂脚手架	m²	23.32	36.25	22.02	3.11	3.11	3.74	1.28	
	A-16-20	扣件式钢管满堂脚手架搭设 基本层高3.6m	100m²	0.2332	3098.49	2041.26	176.87	180.22	331.00	113.30	
	A-16-21	扣件式钢管满堂脚手架搭设 每增加一层高1.2m	100m²	0.2332	527.49	160.78	134.46	130.46	43.39	14.85	
	011709	二次搬运									
184	桂011709001001	金属材料（各种规格）第二次运输 运距50m内	t	0.358	74.03	58.97			6.65	2.29	
	A-22-1	金属材料（各种规格）第二次运输 运距50m内	t	0.358	74.03	58.96			6.66	2.30	
185	桂011709001002	水泥、干混凝土 二次运输 运距50m内	t	15.502	70.16	55.87			6.31	2.18	
	A-22-3	水泥、干混凝土 二次运输 运距50m内	t	13.844	78.56	62.56			7.07	2.44	
186	桂011709001003	湿拌（现拌）砂浆、混凝土 二次运输 运距50m内	m³	0.04	103.25	82.25			9.25	3.25	
	A-22-5	湿拌（现拌）砂浆、混凝土 二次运输 运距50m内	m³	0.04	103.34	82.30			9.30	3.21	
187	桂011709001004	砂、石 第二次运输 运距50m内	m³	0.02	91.00	72.50			8.00	3.00	
	A-22-9	砂、石 第二次运输 运距50m内	m³	0.02	90.86	72.36			8.18	2.82	
188	桂011709001005	木材 第二次运输 运距50m内	m³	0.04	68.00	54.25			6.25	2.00	
	A-22-15	木材 第二次运输 运距50m内	m³	0.04	68.08	54.22			6.13	2.11	
189	桂011709001006	胶合板 δ =6mm内 二次运输 运距50m内	m²	98.43	0.32	0.25			0.03	0.01	
	A-22-17	胶合板 δ =6mm内 二次运输 运距50m内	100m²	0.9843	31.70	25.25			2.85	0.98	
190	桂011709001007	小型空心砌块 390×190×190 二次运输 运距50m内	块	48	0.22	0.17			0.02	0.01	
	A-22-29	小型空心砌块 390×190×190 二次运输 运距50m内	1000块	0.048	217.90	173.53			19.61	6.77	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:马山县那马革命老区红色文旅项目配套工程

第33页 共43页

序号	项目编码	项目名称及项目 特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价					
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	其中: 暂估价
191	桂011709001008	陶瓷面砖（各种规格） 二次运输 运距50m内	m²	207.44	1.57	1.25			0.14	0.05	
	A-22-33	陶瓷面砖（各种规格） 二次运输 运距50m内	100m²	2.0744	156.39	124.55			14.07	4.86	
192	桂011709001009	防盗门 二次运输 运距50m内	m²	9.93	1.74	1.39			0.16	0.05	
	A-22-41	防盗门 二次运输 运距50m内	100m²	0.0993	174.24	138.76			15.68	5.41	
193	桂011709001010	铝合金门窗（不含玻璃） 二次运输 运距50m内	m²	48.55	1.05	0.84			0.09	0.03	
	A-22-43	铝合金门窗（不含玻璃） 二次运输 运距50m内	100m²	0.4855	104.87	83.51			9.44	3.26	
194	桂011709001011	铝板 二次运输 运距50m内	m²	229.04	0.95	0.75			0.09	0.03	
	A-22-37	铝板 二次运输 运距50m内	100m²	2.2904	94.52	75.27			8.51	2.94	
	011710	已完工程保护费									
195	桂011710001001	楼地面成品保护	m²	130.41	2.66	1.12	0.96		0.27	0.09	
	A-23-2	楼地面成品保护 毛坯布	100m²	1.3041	266.29	112.18	95.55		27.26	9.31	
平山村休闲活动中心-安装工程											
		分部分项工程									
		B4 电气设备安装工程									
196	030404017001	强电箱 安装方式：距地1.8米明装	台	2	1639.59	147.11	1263.65	18.79	53.09	21.57	
	B4-0089换	成套配电箱安装 悬挂嵌入式半周长1.0m	台	2	1639.59	147.11	1263.65	18.79	53.09	21.57	
197	030412005001	铝扣板led灯 600*600 含接线盒 安装方式：嵌入式	套	5	223.61	34.74	154.29	0.34	11.22	4.56	
	B4-1807换	荧光灯具安装 嵌入式 三管	10套	0.5	2236.14	347.35	1542.96	3.37	112.23	45.59	
198	030412004001	100mm磁吸轨道灯组合 含轨道 含接线盒	套	5	301.73	9.81	262.59		3.14	1.28	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:马山县那马革命老区红色文旅项目配套工程

第34页 共43页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	其中:暂估价
	B4-1771换	装饰灯具安装 荧光艺术装饰灯具 点光源艺术装饰灯具 射灯 滑轨式 示意图号182、183、184、185、186、187	10套	0.5	3017.23	98.07	2625.90		31.38	12.75	
199	030412004002	筒灯(开80孔)	套	69	55.13	22.62	17.78		7.24	2.94	
	B4-1767换	装饰灯具安装 荧光艺术装饰灯具 点光源艺术装饰灯具 筒灯 嵌入式 灯具直径 (mm)≤150 示意图号179、180、181	10套	6.9	551.32	226.21	177.79		72.39	29.41	
200	030412005002	1200*100led条形灯	套	39	215.45	25.42	160.31	0.34	8.24	3.35	
	B4-1805换	荧光灯具安装 嵌入式 单管	10套	3.9	2154.50	254.18	1603.16	3.37	82.42	33.48	
201	030412001001	LED吸顶灯 Φ300 24W 含接线盒	套	6	76.69	23.70	35.69	0.21	7.65	3.11	
	B4-1659换	普通灯具安装 吸顶灯具 灯罩周长 (mm)≤2000	10套	0.6	766.97	237.01	356.91	2.11	76.52	31.09	
202	030404034001	单联开关 ~250V, 10A (含开关盒) 安装方式: 距地1.3m暗装	套	8	27.64	12.22	7.64		3.91	1.59	
	B4-1956换	照明开关、按钮、插座安装 开关及按钮 跷板暗开关 (单控) 单联	10套	0.8	276.53	122.23	76.47		39.11	15.89	
203	030404034002	二联开关 ~250V, 10A (含开关盒) 安装方式: 距地1.3m暗装	套	1	33.97	12.60	12.90		4.03	1.64	
	B4-1957换	照明开关、按钮、插座安装 开关及按钮 跷板暗开关 (单控) 双联	10套	0.1	339.62	125.95	128.96		40.30	16.37	
204	030404034003	四联开关 ~250V, 10A (含开关盒) 安装方式: 距地1.3m暗装	套	1	43.77	13.44	20.67		4.30	1.75	
	B4-1959换	照明开关、按钮、插座安装 开关及按钮 跷板暗开关 (单控) 四联	10套	0.1	437.71	134.40	206.69		43.01	17.47	
205	030404035001	五孔插座~250V, 10A (含接线盒) 安装方式: 暗装距地0.35米	套	8	36.68	14.57	12.53		4.66	1.89	
	B4-1981换	照明开关、按钮、插座安装 插座 单、三相暗插座 单相暗插座10A 5孔	10套	0.8	366.80	145.66	125.30		46.61	18.94	
206	030404033001	风扇 APC15-2-30 (B8DC)	台	2	196.48	49.85	107.36	0.42	16.09	6.54	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:马山县那马革命老区红色文旅项目配套工程

第35页 共43页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	其中:暂估价
	B4-0421换	安全变压器、电铃、风扇安装 风扇 排风扇 墙上	台	2	196.48	49.85	107.36	0.42	16.09	6.54	
207	030411004001	管内穿线 WDZB-BYJ-450/750V-2.5mm ²	m	1086.02	4.16	0.71	2.79		0.23	0.09	
	B4-1478换	管内穿线 照明线路 铜芯 导线截面 (mm ²) ≤2.5	100m单线	10.8602	416.10	70.83	279.03		22.67	9.21	
208	030411001001	塑料管敷设 砖、混凝土结构楼板墙暗配 塑料管 PC20	m	376.70	11.59	6.40	1.35		2.05	0.83	
	B4-1454换	塑料管敷设 砖、混凝土结构楼板墙暗配 塑料管公称外径 (mm) ≤20	100m	3.7670	1158.40	640.03	134.71		204.81	83.20	
209	030413002001	砖结构刨沟及所凿沟槽恢复 (公称管径20mm以内)	m	43.90	14.59	6.90	3.02	0.25	2.29	0.93	
	B4-2032	凿槽、刨沟 凿槽、刨沟 砖结构公称管径 (mm) ≤20	10m	4.390	81.87	43.59	9.49	1.67	14.48	5.88	
	B4-2044	凿槽、刨沟 所凿沟槽恢复 沟槽尺寸公称管径 (mm) ≤20 {水泥砂浆 1:2.5 水泥砂浆 1:3}	10m	4.390	63.98	25.43	20.68	0.79	8.39	3.41	
	0310	给水工程									
210	040501004005	PP-R塑料给水管及管件安装 DN65 PN=1.25MPa 连接方式:热熔连接 含三通、弯头等管件 含消毒冲洗、水压试验	m	6.14	96.78	18.41	61.82	0.19	5.95	2.42	
	B9-0130换	塑料管安装 塑料给水管 (热熔连接) 安装 公称外径 (75mm以内)	10m	0.614	967.77	184.07	618.17	1.92	59.52	24.18	
211	040501004006	PP-R塑料给水管及管件安装 De50 PN=1.25MPa 连接方式:热熔连接 含三通、弯头等管件 含消毒冲洗、水压试验	m	7.18	85.64	21.82	46.68	0.17	7.04	2.86	
	B9-0129换	塑料管安装 塑料给水管 (热熔连接) 安装 公称外径 (63mm以内)	10m	0.718	856.45	218.22	466.82	1.72	70.38	28.59	
212	031003001005	闸阀 DN65 连接方式:螺纹连接 压力等级:PN=1.25MPa	个	6	169.71	34.60	105.53		11.07	4.50	
	B9-0385换	螺纹阀门安装 螺纹阀 公称直径 (65mm以内)	个	6	169.71	34.60	105.53		11.07	4.50	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:马山县那马革命老区红色文旅项目配套工程

第36页 共43页

序号	项目编码	项目名称及项目 特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价					
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	其中: 暂估价
213	031003001006	防止倒流器 DN65 连接方式: 螺纹连接 压力等级: PN=1.25MPa	个	2	471.72	34.60	382.60		11.07	4.50	
	B9-0385换	螺纹阀门安装 螺纹阀 公称直径(65mm以内)	个	2	471.72	34.60	382.60		11.07	4.50	
	0310	排水工程									
214	031001006003	UPVC塑料排水管及管件安装 De110 连接方式: 粘接连接 工作内容: 含管件安装, 管道的灌水试验、通球试验	m	13.44	66.43	28.64	19.34	0.05	9.18	3.73	
	B9-0173换	塑料管安装 承插塑料排水管(粘接连接) 公称外径 (110mm以内)	10m	1.344	664.29	286.41	193.43	0.49	91.81	37.30	
215	031004003003	洗脸盆 材质: 陶瓷 含不锈钢水龙头	套	2	428.31	43.16	330.36		13.81	5.61	
	B9-0599换	洗脸盆、洗手盆安装 台式洗脸盆、洗手盆 台式洗脸盆 冷水	10套	0.2	4282.90	431.53	3303.55		138.09	56.10	
216	031004006002	蹲式大便器 材质: 陶瓷 组装形式: 低水箱	套	2	371.55	115.80	172.95		37.06	15.06	
	B9-0611换	大便器安装 蹲式大便器安装 蹲式 低水箱	10套	0.2	3715.29	1158.01	1729.41		370.56	150.54	
217	桂031004021002	地漏 De110	个	4	131.82	49.77	48.77		15.93	6.47	
	B9-0649换	给排水附件安装 地漏安装 地漏 公称直径(100mm)以内 {换: 水泥防水砂浆(加防水粉5%) 1:2.5}	10个	0.4	1318.08	497.64	487.68		159.24	64.69	
218	桂031004022003	塑料扫除口 De110	个	2	18.50	8.81	4.19		2.82	1.15	
	B9-0665换	给排水附件安装 地面扫除口安装 地面扫除口 公称直径 (100mm)以内	10个	0.2	184.87	88.09	41.88		28.19	11.45	
		B5 建筑智能化系统设备安装工程									
219	030502003001	弱电箱 安装方式: 距地0.35米安装	个	2	231.23	66.47	115.45	0.21	21.34	8.67	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:马山县那马革命老区红色文旅项目配套工程

第37页 共43页

序号	项目编码	项目名称及项目 特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价					
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	其中: 暂估价
	B4-1649换	接线箱安装 明装 接线箱半周长 (mm) ≤700	个	2	231.23	66.47	115.45	0.21	21.34	8.67	
220	030502012001	宽带网插座 1. 安装方式: 底边距地0.35m暗装 2. 含接线盒	个	3	52.23	17.24	22.92		5.52	2.24	
	B5-0313换	信息插座 安装8位模块信息插座 单口	个	3	52.23	17.24	22.92		5.52	2.24	
221	030502005001	超六类网线CATE6	m	13.41	5.10	1.16	2.96	0.03	0.38	0.15	
	B5-0255换	双绞线缆 管内穿放 4对以下	100m	0.1341	509.73	115.67	295.50	3.05	37.99	15.43	
222	030411001002	塑料管敷设 砖、混凝土结构楼板墙暗配 塑料管 PC16	m	9.41	10.49	5.89	1.08		1.88	0.77	
	B4-1453换	塑料管敷设 砖、混凝土结构楼板墙暗配 塑料管公称外径 (mm) ≤16	100m	0.0941	1048.42	588.90	107.94		188.45	76.56	
223	030413002002	砖结构刨沟及所凿沟槽恢复 (公称管径20mm以内)	m	1.40	14.59	6.90	3.02	0.24	2.29	0.93	
	B4-2032	凿槽、刨沟 凿槽、刨沟 砖结构公称管径 (mm) ≤20	10m	0.140	81.87	43.59	9.49	1.67	14.48	5.88	
	B4-2044	凿槽、刨沟 所凿沟槽恢复 沟槽尺寸公称管径 (mm) ≤20 {水泥砂浆 1:2.5 水泥砂浆 1:3}	10m	0.140	63.98	25.43	20.68	0.79	8.39	3.41	
那马革命老区永州镇平山学堂优化提升-室外拆除工程											
		分部分项工程									
	2.	第二章机械拆除工程									
224	桂011616003001	杂物房整体机械拆除 部位: 杂物房 (砖混结构) 机械拆除	m²	31.52	30.63	5.86		18.74	2.61	0.89	
	AC-2-3	砖混结构房屋整体机械拆除 砖混结构 单层	100m²	0.3152	3062.22	586.08		1873.97	260.77	88.56	
225	桂011616003002	挡雨遮阳棚整体机械拆除 部位: 挡雨遮阳棚 (钢结构) 机械拆除	m²	80.85	23.13	4.40		14.18	1.97	0.67	
	AC-2-7	房屋整体机械拆除 一般工业厂房、仓库 单层	100m²	0.8085	2311.68	439.56		1417.54	196.85	66.86	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:马山县那马革命老区红色文旅项目配套工程

第38页 共43页

序号	项目编码	项目名称及项目 特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价					
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	其中: 暂估价
226	011601001001	砖砌体拆除 部位:围墙 材质、厚度:小型空心砌块20cm厚 高度:2.5m	m³	20.65	86.99	5.86		64.02	7.41	2.52	
	AC-2-16	履带式液压岩石破碎机拆除 砖、砌块砌体	10m³	2.065	869.84	58.61		640.18	74.07	25.16	
227	011608002001	铲除涂料面	m²	724.76	10.48	8.42			0.89	0.30	
	AC-1-110	清理涂料层 外墙	100m²	7.2476	1048.71	842.49			89.30	30.33	
228	010103002001	余土弃置 运距:5km	m³	104.42	25.42	0.98		19.44	2.16	0.74	
	AC-4-8	自卸汽车运渣土 液压挖掘机装渣土(斗容量1m³) 1km以内	100m³	1.0442	1513.30	97.68		1118.03	128.87	43.77	
	AC-4-10	自卸汽车运渣土 每增加1km 10t	100m³	4.1768	257.15			206.58	21.90	7.44	
那马革命老区永州镇平山学堂优化提升-外墙装饰装修、 户外新建											
		分部分项工程									
	4.	砌筑工程									
229	010401005001	空心砖砌背景墙 1、砖品种、规格、强度等级:小型空心砌块墙 MU7.5 2、墙体类型:240mm 3、墙体厚度:直行墙 4、砂浆种类、强度等级:M5	m³	3.90	542.42	184.50	238.55	0.55	55.15	18.88	
	A-4-56	小型空心砌块墙 墙体墙厚(240mm){预拌普通混凝土C20}	10m³	0.390	5424.16	1845.00	2385.52	5.55	551.46	188.76	
230	020602007001	围墙瓦顶 双面仿古屋檐瓦	m	8.13	112.77	42.84	43.82	0.07	11.58	5.15	
	D2-768	小青瓦围墙顶 宽85cm 双落水{纸筋石灰浆 水泥砂浆 1:3}	10m	0.813	1127.67	428.37	438.20	0.67	115.84	51.48	
231	桂010507008001	砼地坪	m²	1269.26	61.26	21.29	27.27	0.12	5.60	1.92	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:马山县那马革命老区红色文旅项目配套工程

第39页 共43页

序号	项目编码	项目名称及项目 特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价					
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	其中: 暂估价
		1. 砼地坪厚度:150mm 2. 凝土种类、强度等级:C20商品砼 3. 基层材质、厚度: 200mm厚碎渣夯实 4. 塑料薄膜养生									
	A-5-69换	混凝土地面 200mm[实际厚度=15]{换:预拌普通混凝土C20}	100m²	12.6926	1531.81	727.48	386.27	0.42	216.91	74.25	
	A-10-8	垫层 碎砖 干铺	10m³	25.385	2297.23	700.88	1170.39	5.88	171.74	58.66	
	8.	屋面及防水工程									
232	010901002001	型材屋面 主梁安装;沿屋顶纵向每1.2m布置一根主梁(80×80×3) 檩条安装;横向每隔1m铺设檩条(50×50×2.5),与主梁垂直 自攻螺丝、檩条固定、接缝处理 隔热彩钢夹芯板0.6mm厚900型彩钢瓦 2. 除锈方法:人工除锈 3. 防锈:一底两面	m²	36.72	281.48	38.43	190.21	4.18	17.75	7.67	
	A-6-81	钢构件制作 其他钢构件	t	0.314	7172.61	1130.91	4643.44	252.62	412.29	141.12	
	A-6-45	预制钢材构件安装 住宅钢结构 钢支撑 质量(≤1.5t)	t	0.314	7687.03	403.44	6219.11	94.89	230.23	104.65	
	A-6-67换	围护体系安装 屋面板 彩钢夹芯板	100m²	0.3672	15441.63	2530.83	9732.69	121.05	1225.17	556.89	
233	010901001001	仿古屋檐瓦 1. 基层处理 2. 防水层:SBS改性沥青防水卷材(厚度≥4mm) 3. 找平层:水泥砂浆(1:3),表面拉毛处理 4. 挂瓦条安装 5. 安装滴水瓦;勾头瓦 6. 贴瓦面铺:底瓦铺设;筒瓦覆盖 7. 脊瓦安装,正脊、垂脊	m²	133.91	319.99	87.27	171.23	0.12	26.04	8.91	
	A-8-42换	防水工程 SBS改性沥青卷材 冷粘法一层 平面	100m²	1.3391	6189.54	641.25	4780.73		191.09	65.41	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:马山县那马革命老区红色文旅项目配套工程

第40页 共43页

序号	项目编码	项目名称及项目 特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价					
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	其中: 暂估价
	A-8-98	防水工程 刚性防水 防水砂浆 掺防水粉 20mm厚{素水泥浆 干混地面砂浆 DS M15}	100m²	1.3391	3219.58	1135.96	1346.33	12.19	342.15	117.11	
	A-8-13	屋面工程 瓦屋面 水泥彩瓦 在混凝土板上铺设 盖屋面	100m²	1.3391	11264.17	3725.74	5118.06		1110.27	380.03	
	A-8-10	屋面工程 瓦屋面 西式陶瓦（J瓦）在混凝土板上铺设 盖正脊	100m	1.4096	10760.17	3062.40	5584.36		912.60	312.36	
234	010904002001	屋面防水 1、水泥油1层 3、50mm干硬性水泥砂浆 4、2.0mm厚自粘橡胶沥青防水卷材 5、基层清理干净	m²	423.02	125.37	34.49	68.39	0.32	8.81	3.01	
	A-10-28	整体面层 楼地面随捣随抹 加浆	100m²	4.2302	1318.32	681.38	305.96		165.58	56.55	
	A-10-18换	楼地面砂浆找平层 填充材料上 20mm[实际厚度=50]	100m²	4.2302	6391.92	2135.58	2989.85	32.07	526.74	179.91	
	A-8-46	防水工程 高聚物改性沥青自粘卷材 自粘法一层 平面	100m²	4.6531	4387.56	574.34	3221.21		171.15	58.58	
	11.	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程									
235	桂011204007001	仿古外墙青砖 1. 200*60*10mm面贴仿古外墙青砖 2. 石材专用背胶 3. 石材/瓷砖专用粘结剂 4. 20 水泥砂浆粉刷层 5. 素水泥拉毛6. 镀锌钢丝网:	m²	385.92	154.21	49.37	75.89	0.09	12.02	4.11	
	A-11-69换	墙面块料面层 面砖 专用胶粘剂 每块面积（≤0.20m²） {换:素水泥浆 换:干混普通抹灰砂浆 DP-G M10}	100m²	3.8592	13744.24	4771.76	6270.16	8.96	1161.71	396.80	
	A-11-23	贴挂网 挂钢丝网	100m²	3.8592	1676.88	165.60	1318.84		40.24	13.74	
	14.	油漆、涂料、裱糊工程									
236	011207001001	上墙文化 1、规格：公开栏 2、材料：2.0mmPVC UV画面，雕刻等 3、其他造型详设计图 4、含安装、固定等	m²	21.26	331.87	11.96	288.61		2.91	0.99	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:马山县那马革命老区红色文旅项目配套工程

第41页 共43页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	其中:暂估价
	A-11-150换	墙饰面 面层 墙面、墙裙 塑料板面	100m²	0.2126	33187.31	1195.88	28861.33		290.60	99.26	
237	011207001002	外墙文创画 1、规格:详见设计图 2、做法:多层1.5mmPVC+UV画面,造型雕刻,字体雕刻等 3、含制作、安装、固定等 4、做法详设计图	m²	16.16	331.87	11.96	288.61		2.91	0.99	
	A-11-150换	墙饰面 面层 墙面、墙裙 塑料板面	100m²	0.1616	33187.31	1195.88	28861.33		290.60	99.26	
238	011508002001	不锈钢字体 1、字体:H=600mm,0.7mm304不锈钢40mm围边字,烤汽车漆 2、含制作、安装固定等	个	28	400.14	51.68	298.57		12.56	4.29	
	A-15-217换	金属字(面积0.5m²以内) 其他面	10个	2.8	4001.35	516.78	2985.71		125.58	42.89	
239	011407001001	水性弹性外墙涂料 1.一底二涂,平涂 5年保质 国产	m²	219.99	56.95	15.22	32.06		3.70	1.26	
	B-换	外墙涂料	m²	219.99	32.05		29.40				
	A-14-232	腻子及其他 刮腻子 外墙 二遍	100m²	2.1999	2490.38	1522.09	266.46		369.87	126.33	
240	011407001002	外墙涂料 1、外墙防水腻子2道	m²	362.97	24.90	15.22	2.66		3.70	1.26	
	A-14-232	腻子及其他 刮腻子 外墙 二遍	100m²	3.6297	2490.38	1522.09	266.46		369.87	126.33	
	15.	其他装饰工程									
241	011507001001	党群服务中心发光门头 1、规格:112900*1300mm 2、外框:100*50玫瑰金不锈钢折弯 3、格栅:80*20玫瑰金不锈钢折弯(62根) 4、1.5pvc 装饰条 5、背板:2.0mmPVC背板 6、其他造型详设计图 7、含加工、运输、吊装安装、固定及五金配件等	m²	14.68	825.98	101.03	623.09	3.86	22.21	7.59	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:马山县那马革命老区红色文旅项目配套工程

第42页 共43页

序号	项目编码	项目名称及项目 特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价					
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	其中: 暂估价
	A-15-112换	外框: 100*50玫瑰金不锈钢折弯	10m	2.474	1511.80	141.58	1182.09	12.93	37.55	12.82	
	A-15-110换	格栅: 80*20玫瑰金不锈钢折弯 (62根)	10m	1.129	2525.79	632.55	1449.49	21.86	159.02	54.32	
	A-11-150换	墙饰面 面层 墙面、墙裙 塑料板面	100m²	0.1845	11098.46	1195.88	8596.33		290.60	99.26	
	B-换	其他造型费用	项	1	3485.82	198.00	3000.00				
		单价措施项目									
	011701	脚手架工程									
242	桂011701003001	外装修脚手架	m²	852.50	41.64	24.15	6.27	2.46	3.96	1.36	
	A-16-3	扣件式钢管外脚手架搭拆 双排 24m以内	100m²	8.5250	4163.96	2415.07	626.87	246.00	396.50	135.71	
	011709	二次搬运									
243	桂011709001001	金属材料（各种规格）第二次运输 运距50m内	t	0.333	74.03	58.95			6.67	2.31	
	A-22-1	金属材料（各种规格）第二次运输 运距50m内	t	0.333	74.03	58.96			6.66	2.30	
244	桂011709001002	水泥、干混凝土 二次运输 运距50m内	t	4.099	78.56	62.56			7.07	2.44	
	A-22-3	水泥、干混凝土 二次运输 运距50m内	t	4.099	78.56	62.56			7.07	2.44	
245	桂011709001003	湿拌（现拌）砂浆、混凝土 二次运输 运距50m内	m³	13.09	103.34	82.30			9.30	3.21	
	A-22-5	湿拌（现拌）砂浆、混凝土 二次运输 运距50m内	m³	13.09	103.34	82.30			9.30	3.21	
246	桂011709001004	砂、石 第二次运输 运距50m内	m³	54.49	90.86	72.36			8.18	2.82	
	A-22-9	砂、石 第二次运输 运距50m内	m³	54.49	90.86	72.36			8.18	2.82	
247	桂011709001005	木材 第二次运输 运距50m内	m³	2.26	68.08	54.22			6.13	2.11	
	A-22-15	木材 第二次运输 运距50m内	m³	2.26	68.08	54.22			6.13	2.11	
248	桂011709001006	小型空心砌块 390×190×190 二次运输 运距50m内	块	239	0.22	0.17			0.02	0.01	

总价措施项目清单与计价表

工程名称:马山县那马革命老区红色文旅项目配套工程

第1页 共4页

序号	项目编码	项 目 名 称	计 算 基 础	费 率(%) 或标准	金 额(元)	备注
平山村公共中心-拆除工程					523.10	
一		2024拆除工程一般计税法			523.10	
1	桂011801001	安全文明施工费	Σ (分部分项人机+单价措施人机) (6855.79+2064.52)*4.00%	4.00	388.92	
3	桂011801003	雨季施工增加费	Σ (分部分项人机+单价措施人机) (6855.79+2064.52)*1.25%	1.25	121.54	
4	桂011801004	工程定位复测费	Σ (分部分项人机+单价措施人机) (6855.79+2064.52)*0.13%	0.13	12.64	
平山村公共中心-建筑装饰装修工程					7324.97	
一		2024建筑装饰装修工程一般计税法			7324.97	
1	桂011801001	安全文明施工费	Σ (分部分项人机+单价措施人机) (33193.88+136.60+4684.35+81.28)*16.01%	16.01	6648.12	
2	桂011801002	检验试验配合费	Σ (分部分项人机+单价措施人机) (33193.88+136.60+4684.35+81.28)*0.25%	0.25	103.81	
3	桂011801003	雨季施工增加费	Σ (分部分项人机+单价措施人机) (33193.88+136.60+4684.35+81.28)*1.25%	1.25	519.06	
4	桂011801004	工程定位复测费	Σ (分部分项人机+单价措施人机) (33193.88+136.60+4684.35+81.28)*0.13%	0.13	53.98	
平山村公共中心-安装工程					1472.27	
一		2023机械设备、热力设备、静置设备及金属结构、工业管道、刷油防腐绝热工程一般计税法			1472.27	
1	桂031401001	安全文明施工费	Σ 分部分项及单价措施费定额(人工费+机械费) (8445.22+67.13)*9%	9.00	835.06	
2	桂031401002	检验试验配合费	Σ 分部分项及单价措施费定额(人工费+机械费) (8445.22+67.13)*0.5%	0.50	46.39	
3	桂031401003	雨季施工增加费	Σ 分部分项及单价措施费定额(人工费+机械费) (8445.22+67.13)*4%	4.00	371.13	
9	桂031401010	脚手架搭拆费	201.55		219.69	
平山村党群服务中心-拆除工程					269.48	
一		2024拆除工程一般计税法			269.48	

注：以项计算的总价措施，无“计算基础”和“费率”的数值，可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方式。

总价措施项目清单与计价表

工程名称:马山县那马革命老区红色文旅项目配套工程

第2页 共4页

序号	项目编码	项 目 名 称	计 算 基 础	费 率(%) 或标准	金 额(元)	备注
1	桂011801001	安全文明施工费	Σ(分部分项人机+单价措施人机) (3622.07+973.43)*4.00%	4.00	200.36	
3	桂011801003	雨季施工增加费	Σ(分部分项人机+单价措施人机) (3622.07+973.43)*1.25%	1.25	62.61	
4	桂011801004	工程定位复测费	Σ(分部分项人机+单价措施人机) (3622.07+973.43)*0.13%	0.13	6.51	
平山村党群服务中心-建筑装饰装修工程					6723.20	
一		2024建筑装饰装修工程一般计税法			6723.20	
1	桂011801001	安全文明施工费	Σ(分部分项人机+单价措施人机) (32154.27+135.85+2617.33+58.86)*16.01%	16.01	6101.94	
2	桂011801002	检验试验配合费	Σ(分部分项人机+单价措施人机) (32154.27+135.85+2617.33+58.86)*0.25%	0.25	95.29	
3	桂011801003	雨季施工增加费	Σ(分部分项人机+单价措施人机) (32154.27+135.85+2617.33+58.86)*1.25%	1.25	476.42	
4	桂011801004	工程定位复测费	Σ(分部分项人机+单价措施人机) (32154.27+135.85+2617.33+58.86)*0.13%	0.13	49.55	
平山村休闲活动中心-安装工程					1403.00	
一		2023给排水、燃气、电气、通风空调、消防、建筑智能、通信、自控仪表工程一般计税法			1403.00	
1	桂031401001	安全文明施工费	Σ分部分项及单价措施费定额(人工费+机械费) (8233.93+70.28)*11%	11.00	995.67	
2	桂031401002	检验试验配合费	Σ分部分项及单价措施费定额(人工费+机械费) (8233.93+70.28)*0.5%	0.50	45.26	
3	桂031401003	雨季施工增加费	Σ分部分项及单价措施费定额(人工费+机械费) (8233.93+70.28)*4%	4.00	362.07	
平山村休闲活动中心-拆除工程					431.11	
一		2024拆除工程一般计税法			431.11	
1	桂011801001	安全文明施工费	Σ(分部分项人机+单价措施人机) (5793.93+1557.46)*4.00%	4.00	320.53	
3	桂011801003	雨季施工增加费	Σ(分部分项人机+单价措施人机) (5793.93+1557.46)*1.25%	1.25	100.16	

注：以项计算的总价措施，无“计算基础”和“费率”的数值，可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方式。

总价措施项目清单与计价表

工程名称:马山县那马革命老区红色文旅项目配套工程

第3页 共4页

序号	项目编码	项 目 名 称	计 算 基 础	费 率(%) 或标准	金 额(元)	备注
4	桂011801004	工程定位复测费	Σ(分部分项人机+单价措施人机) (5793.93+1557.46)*0.13%	0.13	10.42	
平山村休闲活动中心-建筑装饰装修工程					8718.71	
一		2024建筑装饰装修工程一般计税法			8718.71	
1	桂011801001	安全文明施工费	Σ(分部分项人机+单价措施人机) (41544.47+1209.84+2515.59+74.88)*16.01%	16.01	7913.07	
2	桂011801002	检验试验配合费	Σ(分部分项人机+单价措施人机) (41544.47+1209.84+2515.59+74.88)*0.25%	0.25	123.56	
3	桂011801003	雨季施工增加费	Σ(分部分项人机+单价措施人机) (41544.47+1209.84+2515.59+74.88)*1.25%	1.25	617.82	
4	桂011801004	工程定位复测费	Σ(分部分项人机+单价措施人机) (41544.47+1209.84+2515.59+74.88)*0.13%	0.13	64.26	
平山村休闲活动中心-安装工程					1493.10	
一		2023给排水、燃气、电气、通风空调、消防、建筑智能、通信、自控仪表工程一般计税法			1493.10	
1	桂031401001	安全文明施工费	Σ分部分项及单价措施费定额(人工费+机械费) (8767.60+69.84)*11%	11.00	1059.61	
2	桂031401002	检验试验配合费	Σ分部分项及单价措施费定额(人工费+机械费) (8767.60+69.84)*0.5%	0.50	48.17	
3	桂031401003	雨季施工增加费	Σ分部分项及单价措施费定额(人工费+机械费) (8767.60+69.84)*4%	4.00	385.32	
那马革命老区永州镇平山学堂优化提升-室外拆除工程					701.08	
一		2024拆除工程一般计税法			701.08	
1	桂011801001	安全文明施工费	Σ(分部分项人机+单价措施人机) (6866.27+5089.06)*4.00%	4.00	521.25	
3	桂011801003	雨季施工增加费	Σ(分部分项人机+单价措施人机) (6866.27+5089.06)*1.25%	1.25	162.89	
4	桂011801004	工程定位复测费	Σ(分部分项人机+单价措施人机) (6866.27+5089.06)*0.13%	0.13	16.94	

注：以项计算的总价措施，无“计算基础”和“费率”的数值，可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方式。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:马山县那马革命老区红色文旅项目配套工程

第1页 共3页

序号	项目名称	金额（元）	备注
平山村公共中心-拆除工程		23.25	
一	2024拆除工程一般计税法	23.25	
1	暂列金额		明细详见表—12—1
2	材料暂估价		明细详见表—12—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—12—3
4	计日工		明细详见表—12—4
5	总承包服务费		明细详见表—12—5
6	安全生产责任保险费暂估价	23.25	分部分项工程费及措施项目费
平山村公共中心-建筑装饰装修工程		253.33	
一	2024建筑装饰装修工程一般计税法	253.33	
1	暂列金额		明细详见表—12—1
2	材料暂估价		明细详见表—12—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—12—3
4	计日工		明细详见表—12—4
5	总承包服务费		明细详见表—12—5
6	安全生产责任保险费暂估价	253.33	分部分项工程费及措施项目费
平山村公共中心-安装工程		65.28	
一	2023机械设备、热力设备、静置设备及金属结构、工业管道、刷油防腐绝热工程一般计税法	65.28	
1	暂列金额		明细详见表—11—1
2	材料暂估价		明细详见表—11—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—11—3
4	安全生产责任保险费暂估价	65.28	分部分项工程费及措施项目费
5	计日工		明细详见表—11—4
6	总承包服务费		明细详见表—11—5
平山村党群服务中心-拆除工程		11.98	
一	2024拆除工程一般计税法	11.98	
1	暂列金额		明细详见表—12—1
2	材料暂估价		明细详见表—12—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—12—3
4	计日工		明细详见表—12—4
5	总承包服务费		明细详见表—12—5
6	安全生产责任保险费暂估价	11.98	分部分项工程费及措施项目费
平山村党群服务中心-建筑装饰装修工程		315.75	

注:材料暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:马山县那马革命老区红色文旅项目配套工程

第2页 共3页

序号	项目名称	金额（元）	备注
一	2024建筑装饰装修工程一般计税法	315.75	
1	暂列金额		明细详见表—12—1
2	材料暂估价		明细详见表—12—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—12—3
4	计日工		明细详见表—12—4
5	总承包服务费		明细详见表—12—5
6	安全生产责任保险费暂估价	315.75	分部分项工程费及措施项目费
平山村休闲活动中心-安装工程		74.71	
一	2023给排水、燃气、电气、通风空调、消防、建筑智能、通信、自控仪表工程一般计税法	74.71	
1	暂列金额		明细详见表—11—1
2	材料暂估价		明细详见表—11—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—11—3
4	安全生产责任保险费暂估价	74.71	分部分项工程费及措施项目费
5	计日工		明细详见表—11—4
6	总承包服务费		明细详见表—11—5
平山村休闲活动中心-拆除工程		19.16	
一	2024拆除工程一般计税法	19.16	
1	暂列金额		明细详见表—12—1
2	材料暂估价		明细详见表—12—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—12—3
4	计日工		明细详见表—12—4
5	总承包服务费		明细详见表—12—5
6	安全生产责任保险费暂估价	19.16	分部分项工程费及措施项目费
平山村休闲活动中心-建筑装饰装修工程		383.81	
一	2024建筑装饰装修工程一般计税法	383.81	
1	暂列金额		明细详见表—12—1
2	材料暂估价		明细详见表—12—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—12—3
4	计日工		明细详见表—12—4
5	总承包服务费		明细详见表—12—5
6	安全生产责任保险费暂估价	383.81	分部分项工程费及措施项目费
平山村休闲活动中心-安装工程		75.22	
一	2023给排水、燃气、电气、通风空调、消防、建筑智能、通信、自控仪表工程一般计税法	75.22	

注:材料暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 马山县那马革命老区红色文旅项目配套工程 第3页 共3页

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额		明细详见表-11-1
2	材料暂估价		明细详见表-11-2
3	专业工程暂估价		明细详见表-11-3
4	安全生产责任保险费暂估价	75.22	分部分项工程费及措施项目费
5	计日工		明细详见表-11-4
6	总承包服务费		明细详见表-11-5
那马革命老区永州市平山学堂优化提升-室外拆除工程		31.17	
一	2024拆除工程一般计税法	31.17	
1	暂列金额		明细详见表-12-1
2	材料暂估价		明细详见表-12-2
3	专业工程暂估价		明细详见表-12-3
4	计日工		明细详见表-12-4
5	总承包服务费		明细详见表-12-5
6	安全生产责任保险费暂估价	31.17	分部分项工程费及措施项目费
那马革命老区永州市平山学堂优化提升-外墙装饰装修、户外新建		739.11	
一	2024建筑装饰装修工程一般计税法	739.11	
1	暂列金额		明细详见表-12-1
2	材料暂估价		明细详见表-12-2
3	专业工程暂估价		明细详见表-12-3
4	计日工		明细详见表-12-4
5	总承包服务费		明细详见表-12-5
6	安全生产责任保险费暂估价	739.11	分部分项工程费及措施项目费
	合 计	1992.77	

允许调整主要材料和工程设备一览表
(适用于造价信息差额调整法)

工程名称:马山县那马革命老区红色文旅项目配套工程

编号:

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价(元)	投标单价(元)	确认单价(元)	价差(元)	合计差价(元)
1	型钢（综合）	t	0.286		3895.00				
2	冷拔低碳钢丝 4	t	0.119		4239.00				
3	镀锌铁丝（综合）	kg	94.798		5.78				
4	镀锌铁丝 Φ0.7	kg	1.537		5.78				
5	圆钢HPB300 Φ10以内（综合）	t	0.026		3625.34				
6	圆钢HPB300 Φ10以内（综合）	t	0.004		3625.34				
7	圆钢HPB300 Φ10以上（综合）	t	0.006		3800.34				
8	圆钢HPB300 Φ10以上（综合）	t	0.031		3800.34				
9	槽钢（综合）	t	0.362		3638.34				
10	角钢（综合）	kg	2172.960		3.65				
11	中厚钢板（4.1~20）mm	t	0.107		3732.34				
12	2.0mmPVC UV画面	m²	22.323		268.00				
13	多层1.5mmPVC+UV画面	m²	16.968		268.00				
14	2.0mmPVC背板	m²	19.373		75.00				
15	铁钉（综合）	kg	2.417		5.58				
16	电焊条（综合）	kg	59.609		6.50				
17	铁件（综合）	kg	33.839		5.65				
18	预埋铁件	kg	20.865		6.02				
19	砌筑水泥 M32.5	t	1.930		382.04				
20	普通硅酸盐水泥 P.O 42.5MPa	t	3.274		382.04				
21	普通硅酸盐水泥 P.O 42.5MPa	kg	50.605		0.38				

注:1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基础单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

允许调整主要材料和工程设备一览表
(适用于造价信息差额调整法)

工程名称:马山县那马革命老区红色文旅项目配套工程

编号:

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价(元)	投标单价(元)	确认单价(元)	价差(元)	合计差价(元)
22	砂（综合）	m³	0.160		195.00				
23	砂(综合)	m³	1.042		195.00				
24	细砂	m³	0.530		195.00				
25	粗砂	m³	56.313		280.00				
26	砼空心砌块 90×240×190	块	296.912		1.09				
27	砼空心砌块 190×240×190	块	384.973		1.55				
28	砼空心砌块 390×240×190	块	1386.714		2.77				
29	干混普通砌筑砂浆 DM-G M5	t	5.888		259.44				
30	干混普通抹灰砂浆 DP-G M10	t	23.537		287.53				
31	干混普通抹灰砂浆 DP-G M15	t	0.513		295.62				
32	干混普通抹灰砂浆 DP-G M20	t	2.271		303.71				
33	干混地面砂浆 DS M15	t	20.612		295.62				
34	干混地面砂浆 DS M20	t	85.596		303.71				
35	一等杉木枋材	m³	0.074		1220.35				
36	周转板枋材	m³	0.080		973.45				
37	周转枋材	m³	0.148		973.45				
38	胶合板9mm	m²	120.834		22.12				
39	胶合板12mm	m²	9.933		29.59				
40	陶瓷墙面砖 400×800	m²	27.006		56.64				
41	陶瓷墙面砖 400×800	m²	24.843		56.64				
42	仿古外墙青砖 200×60	m²	541.486		38.59				

注:1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基础单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

允许调整主要材料和工程设备一览表
(适用于造价信息差额调整法)

工程名称:马山县那马革命老区红色文旅项目配套工程 编号:

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价(元)	投标单价(元)	确认单价(元)	价差(元)	合计差价(元)
43	陶瓷地面砖 400×400	m²	30.971		49.56				
44	陶瓷地面砖 800×800	m²	297.326		88.50				
45	16mm黑金花大理石板（地面用）	m²	0.838		300.00				
46	20mm厚人造大理石板（综合）	m²	2.035		241.98				
47	18mm生态长城板	m²	9.933		140.00				
48	铝板 600*600*1.0	m²	101.336		86.73				
49	铝板 600×600×1.0	m²	22.533		86.73				
50	铝板 600×600×1.0	m²	87.213		86.73				
51	彩钢板 0.6mm	m²	1.744		20.10				
52	彩钢夹芯板（轻质隔热） 75mm	m²	38.189		52.75				
53	9mm碳晶板	m²	110.660		58.40				
54	埃特板3 mm	m²	120.834		8.83				
55	50*65*1.0厚铝格栅	m²	108.455		135.00				
56	76系列铝合金隔热断桥平开门<2m2（含中空玻璃）	m²	7.933		348.00				
57	96系列铝合金隔热断桥推拉窗（含中空玻璃）	m²	32.122		266.00				
58	96系列铝合金隔热断桥推拉窗≥2m2（含中空玻璃）	m²	61.867		266.00				
59	无框全玻璃门带上下帮（成品）	m²	12.790		225.00				
60	钢防盗门（成品）	m²	43.692		620.00				
61	80mm肌肤黑铝合金踢脚线	m	235.300		8.85				
62	304不锈钢字0.5m²以内	个	28.280		290.00				

注:1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基础单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

允许调整主要材料和工程设备一览表
(适用于造价信息差额调整法)

工程名称:马山县那马革命老区红色文旅项目配套工程 编号:

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价(元)	投标单价(元)	确认单价(元)	价差(元)	合计差价(元)
63	调和漆(综合)	kg	0.180		10.62				
64	乳胶漆	kg	423.436		14.16				
65	聚氨酯甲乙料	kg	462.700		10.62				
66	成品腻子粉(一般型)	kg	3324.221		0.88				
67	防锈漆	kg	19.007		9.73				
68	聚合物水泥防水涂料(JS-II)	kg	35.434		12.08				
69	改性沥青防水卷材SBS-I型玻纤胎4.0mm	m²	161.522		25.58				
70	自粘聚合物改性沥青防水卷材聚酯胎基(PY)类2.0mm	m²	551.392		26.09				
71	嵌缝膏	kg	0.184		6.32				
72	国V汽油 92#	kg	15.206		8.63				
73	隔离剂	kg	1.474		1.33				
74	乳白胶	kg	3.984		4.87				
75	万能胶	kg	11.001		10.62				
76	80*20玫瑰金不锈钢折弯	m	83.246		18.60				
77	100*50玫瑰金不锈钢折弯外框	m	23.231		125.00				
78	水	m³	31.887		3.50				
79	脚手架焊接钢管 Φ48.3×3.6	t	0.136		4891.06				
80	金属脚手架底座	个	0.781		5.21				
81	预拌普通混凝土 C20	m³	13.130		348.54				
82	预拌普通混凝土 C20[商品砼]	m³	6.909		348.54				

注:1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容,投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基础单价,未发布的,通过市场调查确定其基准单价。

允许调整主要材料和工程设备一览表 (适用于造价信息差额调整法)

工程名称:马山县那马革命老区红色文旅项目配套工程

编号:

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价(元)	投标单价(元)	确认单价(元)	价差(元)	合计差价(元)
83	预拌细石混凝土 C20[商品砼]	m³	0.147		378.54				
84	刚性阻燃塑料管PC20	m	325.494		1.09				
85	塑料管PC20	m	798.604		1.09				
86	刚性阻燃塑料管 PC16	m	32.372		0.84				
87	塑料管PC16	m	19.950		0.84				
88	UPVC塑料排水管及管件安装 De110	m	68.169		18.38				
89	PP-R塑料给水管及管件安装 DN65	m	27.816		58.59				
90	PP-R塑料给水管及管件安装 De50	m	47.920		45.00				
91	闸阀 DN65	个	15.150		88.50				
92	防止倒流器 DN65	个	9.090		362.83				
93	蹲式大便器	个	6.060		75.22				
94	地漏 De110	个	8.000		12.00				
95	塑料扫除口 De110	个	5.000		3.91				
96	大便器冲洗管	根	6.060		22.15				
97	宽带网插座	个	9.180		20.35				
98	风扇 APC15-2-30(B8DC)	台	5.000		106.20				
99	配电箱	台	4.000		1233.00				
100	强电箱	台	2.000		1233.00				
101	定制橱柜 主材费	元	4.740		1000.00				
102	其他造型费用 主材费	元	1.000		3200.00				
103	洗脸盆	个	7.070		283.19				

注:1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基础单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

允许调整主要材料和工程设备一览表
(适用于造价信息差额调整法)

工程名称:马山县那马革命老区红色文旅项目配套工程

编号:

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价(元)	投标单价(元)	确认单价(元)	价差(元)	合计差价(元)
104	铝扣板led灯 600*600	套	16.160		140.44				
105	100mm磁吸轨道灯组合	套	5.050		258.00				
106	100mm磁吸轨道灯组合	套	5.050		248.00				
107	LED吸顶灯 Φ300 24W	套	8.080		32.20				
108	筒灯(开80孔)	套	69.690		45.00				
109	筒灯(开80孔)	套	69.690		15.00				
110	1200*100led条形灯	套	78.780		146.40				
111	LED吸顶灯 Φ300 24W	套	12.120		32.20				
112	单联开关 ~250V, 10A (含开关盒)	个	27.540		5.66				
113	四联开关 ~250V, 10A (含开关盒)	个	2.040		18.41				
114	二联开关 ~250V, 10A (含开关盒)	个	2.040		10.80				
115	五孔插座~250V, 10A (含接线盒)	套	56.100		9.82				
116	管内穿线 WDZB-BYJ-450/750V-2.5mm2	m	3284.540		2.39				
117	超六类网线CATE6	m	66.529		2.78				
118	弱电箱	个	5.000		101.33				
119	汽油92#	kg	160.608		8.85				
120	汽油92#	kg	22.376		8.85				
121	轻柴油0#	kg	340.586		7.43				
122	电	kW·h	198.217		0.59				
123	电	kW·h	2305.656		0.59				
124	电	kW.h	0.315		0.59				

注:1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容,投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基础单价,未发布的,通过市场调查确定其基准单价。