

凭祥市南园小区修缮加固工程

招标控制价

招标控制价(小写): 1957008.95元

(大写) 壹佰玖拾伍万柒仟零捌元玖角伍分

招 标 人:



(单位盖章)

造价咨询人:



(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人:



(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人:

(签字或盖章)

编 制 人:

(造价人员签字)

复 核 人:

(造价工程师签字)

审 核 单 位:



(单位盖章)



编 制 时 间: 2025年09月19日 复 核 时 间: 2025年09月19日

总 说 明

工程名称:凭祥市南园小区修缮加固工程

第1页 共1页

- 一、 编制依据:
- (1) 《2广西凭祥市南大路345号南园小区1#楼》修缮加固初步设计图纸及现场踏勘地质情况、实地探测等相关资料文件。
 - (2) 2024《广西壮族自治区建筑工程拆除消耗量定额》及其配套费用定额。
 - (3) 2024年《广西壮族自治区建筑装饰装修工程消耗量定额》及其配套费用定额。
 - (4) 2016年《广西壮族自治区建设工程费用定额》。
 - (5) 2019年《广西壮族自治区古建筑修缮工程消耗量及费用定额》。
 - (6) 费用标准:执行广西壮族自治区住房和城乡建设厅文件《自治区住房和城乡建设厅关于调整建设工程定额人工费及有关费率的通知》(桂建标[2023]7号)、《广西壮族自治区建设工程费用定额》的通知(桂建标[2016]16号),费用定额中间有区间的,按区间的平均值计算,费用定无区间,参照市场费用计算。
 - (7) 广西壮族自治区住房和城乡建设厅:桂建标 [2016] 17号文件,实行营业税改增值税。
 - (8) 根据桂财建[2003]1号文;财建[2003]724号文;桂价费字[2006]191号文;发改价格[2014]1573号文;发改价格[2015]299号文;桂价费[2015]32号文;桂价费[2013]88号文等编制。
 - (9) 材料价按《崇左市建设工程造价信息》(2025年第6期)同等级别,工程造价信息没有发布的,参考市场价加上采购保管费。
 - (10) 与建设安装工程项目有关的标准、规范、技术资料。
 - (11) 人工费按桂建标[2015]5号文关于调整建设工程定额人工工资单价的通知计取,工伤保险费、定额管理费等费率调整按桂建标[2013]47号文执行。

二、其他说明

墙面裂缝、加固部位管线等拆除恢复、材料二次搬运费用、垃圾处理费用计入暂列金额明细表内,若施工时实际发生此项费用,则由发承包双方根据实际情况办理签证计价。

单位工程招标控制价汇总表

工程名称:凭祥市南园小区修缮加固工程

第1页 共2页

序号	汇总内容	金额(元)	备注
凭祥市南园小区修缮加固工程__1#楼拆除工程		245953.68	
一	2024拆除工程一般计税法	245953.68	
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计	234584.04	
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目费用合计	10878.71	
2.1	安全文明施工费	8088.27	
3	其他项目费用合计	490.93	
4	建筑安装工程费	245953.68	
	工程总价	245953.68	
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计	234584.04	
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目费用合计	10878.71	
2.1	安全文明施工费	8088.27	
3	其他项目费用合计	490.93	
4	建筑安装工程费	245953.68	
凭祥市南园小区修缮加固工程__1#楼碳纤维布、粘加固工程		553531.89	
一	2024建筑装饰装修工程一般计税法	553531.89	
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计	520968.88	
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目费用合计	31458.16	
2.1	安全文明施工费	28032.84	
3	其他项目费用合计	1104.85	
4	建筑安装工程费	553531.89	
	工程总价	553531.89	
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计	520968.88	
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目费用合计	31458.16	
2.1	安全文明施工费	28032.84	
3	其他项目费用合计	1104.85	
4	建筑安装工程费	553531.89	
凭祥市南园小区修缮加固工程__1#楼建筑装修工程		1157523.38	
一	2024建筑装饰装修工程一般计税法	1157523.38	
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计	1087077.66	
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目费用合计	68135.29	
2.1	安全文明施工费	60716.43	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:凭祥市南园小区修缮加固工程

第1页 共9页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中： 暂估价
		凭祥市南园小区修缮加固工程__1#楼拆除工程				234584.04	
		分部分项工程				234584.04	
	1.	G.1 人工拆除工程				222303.29	
1	011602001001	混凝土构件拆除——加固柱 1. 部位：加固柱混凝土地面破除 2. 破除厚度暂按0.20m, 工作面每侧0.5m, 结算与实际收方为准	m³	13.33	364.77	4862.38	
2	011605001001	平面块料拆除——加固柱 1. 部位：加固柱楼地面瓷砖破除 2. 每柱位暂按0.5m²计算拆除，结算按实计取	m²	71.00	34.90	2477.90	
3	011601001001	砖砌体拆除——加固柱 1. 部位：加固柱周边 2. 人工拆除190砖墙	m³	37.32	113.08	4220.15	
4	011604003001	天棚抹灰面拆除——加固柱 1. 部位：加固柱天棚抹灰破除 2. 每柱位暂按0.5m²计算拆除，结算按实计取 2. 铲除抹灰及腻子	m²	54.00	22.04	1190.16	
5	011604003002	天棚抹灰面拆除——贴碳纤维布处 1. 部位：梁板贴碳纤维布处 2. 铲除抹灰及腻子	m²	481.49	22.04	10612.04	
6	011610001001	入户门拆除——加固柱 1. 部位：加固柱	樘	48	86.18	4136.64	
7	011604002001	墙柱立面抹灰层拆除 1. 部位：加固柱及楼梯墙面 2. 铲除抹灰及腻子	m²	2957.72	18.66	55191.06	
8	011607002001	原防水层拆除 1. 部位：1#楼上人屋面及露台	m²	1913.58	10.22	19556.79	
9	011607001001	屋面架空隔热层拆除	m²	1658.84	39.74	65922.30	
10	011612001001	屋面管道拆除 1. 部位：屋面Φ110镀锌管拆除 2. 人工拆除，堆施一处	m	732.30	25.79	18886.02	
11	011612001002	屋面排水管道拆除 1. 部位：屋面排水管拆除	m	413.00	10.10	4171.30	
12	011615001001	开孔(打洞) 1. 部位：加固柱与梁板相交处 2. 洞尺寸：50mm	个	477	65.15	31076.55	
	4.	第四章渣土运输				12280.75	
13	010103002001	余渣弃置 1. 运距：1km	m³	702.56	14.94	10496.25	
14	桂010103003001	渣土方运输增（减）m3·km 1. 增运：1km	m³·km	702.56	2.54	1784.50	
		小 计				234584.04	
		Σ人工费				161765.40	
		Σ材料费				3367.62	
		Σ机械费				23745.27	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:凭祥市南园小区修缮加固工程

第2页 共9页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		Σ管理费				19663.37	
		Σ利 润				6687.62	
		单价措施项目					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计				234584.04	
		Σ人工费				161765.40	
		Σ材料费				3367.62	
		Σ机械费				23745.27	
		Σ管理费				19663.37	
		Σ利 润				6687.62	
凭祥市南园小区修缮加固工程_1#楼碳纤维布、粘加固工程						520968.88	
		分部分项工程				520968.88	
		补强加固工程				520968.88	
15	FA1701005	柱外粘型钢加固 1. 加固部位:角钢包柱 2. 钢材种类、规格:采用Q235B级钢, 角钢 L75*5, 水平缀板40*4mm扁钢 3. 外包钢加固采用湿式外包钢法, 以耐热改性环氧树脂胶粘剂灌注型钢与混凝土缝隙。外包型钢采用缀板焊接相连。 4. 外包钢加固前应对结构结合界面进行处理:对于混凝土结构构件, 应先凿除构件表面粉刷层, 然后将粘贴角钢部位原结构混凝土面打磨平整, 棱角打磨成半径 $r \geq 7\text{mm}$ 的小圆角, 若原结构表面严重凹凸不平, 还要用环氧树脂砂浆修补平整。 5. 外包钢加固前应对角钢进行处理: 角钢结合面应除锈, 并打磨出金属光泽, 用脱脂棉蘸丙酮擦拭干净。 6. 外包钢灌浆施工: 灌环氧结构胶 3mm厚, 先在构件结合面放线, 然后将角钢贴附于构件表面, 用卡具卡紧、焊牢, 用快硬水泥将角钢周围封闭, 留置排气孔, 并在有利灌浆处粘贴灌浆嘴, 间距为20~30cm。待环氧胶泥完全固结后, 通气试压、以 0.2~0.4 MPa的压力将灌浆材料从灌浆嘴压入, 当排气孔出现浆液后, 停止加压, 以环氧胶泥封堵排气孔, 再以较低压力维持	t	12.629	21431.93	270663.84	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:凭祥市南园小区修缮加固工程

第3页 共9页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		依次进行灌注,直至全部灌注完为止。并应注意,灌浆后不应再对角钢进行锤击、移动和焊接。 7. 钢板粘好后立即用夹具夹紧或用支撑固定,并适当加压。粘结剂在常温下固化,保持在20℃以上,24小时可拆除夹具或支撑,3天后方可受力。 8. 包钢加固施工完成后防腐处理:加固完毕后首先进行防锈和清洁处理,涂刷防锈漆两道,并用20mm厚1:3水泥砂浆进行防护。为增加粉刷层粘结力,可涂刷界面剂或采取挂钢丝网等措施进行处理(备注:砂浆、界面剂或挂网另计) 9. 包钢加固完成后严禁在型钢面焊接构件,防止胶被高温烧毁。 10. 施工范围内JKZ-1、JKZ-2四角均磨半圆边 11. 具体详见设计图					
16	011502007001	二层露台板碳纤维布加固 1. 部位:二层露台板、梁贴碳纤维布 2. 先铲除批荡层 3. 混凝土面层打磨清理,完全漏出混凝土结构新面,凹陷部位用结构胶找平材料填补平整 4. 混凝土表面涂混凝土界面处理剂; 5. 碳纤维布种类规格: CFS2-3.55-220-017系列碳纤维布 300g/m², 名义厚度 0.167mm 6. 层数: 二层 2T-100@350 7. 粘接胶种类: 环氧树脂胶泥3厚 8. 用滚筒将碳纤维布表面均匀涂抹浸渍树脂 9. 碳纤维布浸渍树脂用滚筒多次滚压,挤出气泡 10. 最后一层碳纤维布表面均匀涂抹环氧树脂胶,并在表面粘绿豆砂	m²	367.61	437.48	160822.02	
17	010516002001	钢板固定碳纤维布 钢板厚度规格详见图纸	t	3.696	8475.95	31327.11	
18	桂010516005001	化学锚栓 化学锚栓 M10	套	4225	5.89	24885.25	
19	011502007002	二层露筋梁碳纤维布加固 1. 加固部位:二层露筋梁梁侧 2. 先铲除批荡层 3. 混凝土面层打磨清理,完全漏出混凝土结构新面,凹陷部位用结构胶找平材料填补平整 4. 混凝土表面涂混凝土界面处理剂; 5. 碳纤维布种类、规格:单层 1U-200, 1Y-100, 采用高强度 I 级布, 厚度为 0.167mm, 重量为300g/m² 6. 粘结胶材料种类、厚度:环氧树脂胶泥3厚 7. 用滚筒将碳纤维布表面均匀涂抹浸渍树脂	m²	44.75	279.55	12509.86	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:凭祥市南园小区修缮加固工程

第4页 共9页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		8.碳纤维布浸渍树脂用滚筒多次滚压,挤出气泡 9.最后一层碳纤维布表面均匀涂抹环氧树脂胶,并在表面粘绿豆砂 10.工程量按实际粘贴碳纤维布面积计算					
20	011502007003	二层露筋梁碳纤维布加固 1.加固部位:二层露筋梁梁底 2.先铲除批荡层 3.混凝土面层打磨清理,完全漏出混凝土结构新面,凹陷部位用结构胶找平材料填补平整 4.混凝土表面涂混凝土界面处理剂; 5.碳纤维布种类、规格:单层 1U-200, 1Y-100, 采用高强度 I 级布, 厚度为 0.167mm, 重量为300g/m ² 6.粘结胶材料种类、厚度:环氧树脂胶泥3厚 7.用滚筒将碳纤维布表面均匀涂抹浸渍树脂 8.碳纤维布浸渍树脂用滚筒多次滚压,挤出气泡 9.最后一层碳纤维布表面均匀涂抹环氧树脂胶,并在表面粘绿豆砂 10.工程量按实际粘贴碳纤维布面积计算	m ²	15.98	437.49	6991.09	
21	FA1717001001	露筋板化学注浆堵漏 部位: 二层、六层露筋板	m	50.00	85.02	4251.00	
22	011502007004	露筋板碳纤维布加固 1.加固部位:二层、六层露筋板 二层碳纤维布 2.先铲除批荡层 3.混凝土面层打磨清理,完全漏出混凝土结构新面,凹陷部位用结构胶找平材料填补平整 4.混凝土表面涂混凝土界面处理剂; 5.碳纤维布种类、规格:两层 2T-100@350, 采用高强度 I 级布, 厚度为 0.167mm, 重量为300g/m ² 6.粘结胶材料种类、厚度:环氧树脂胶泥3厚 7.用滚筒将碳纤维布表面均匀涂抹浸渍树脂 8.碳纤维布浸渍树脂用滚筒多次滚压,挤出气泡 9.最后一层碳纤维布表面均匀涂抹环氧树脂胶,并在表面粘绿豆砂 10.工程量按实际粘贴碳纤维布面积计算	m ²	16.35	437.49	7152.96	
23	011201001001	挂网抹灰 部位:梁粘碳纤维加固、柱外粘型钢加固、梁外粘型钢加固 挂网抹灰(20mm厚M7.5水泥砂浆)	m ²	444.69	5.32	2365.75	
		小 计				520968.88	
		Σ人工费				177584.86	
		Σ材料费				204196.55	

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:凭祥市南园小区修缮加固工程

第5页 共9页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		Σ机械费				15205.22	
		Σ管理费				59639.97	
		Σ利 润				21311.57	
		单价措施项目					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计				520968.88	
		Σ人工费				177584.86	
		Σ材料费				204196.55	
		Σ机械费				15205.22	
		Σ管理费				59639.97	
		Σ利 润				21311.57	
凭祥市南园小区修缮加固工程_1#楼建筑 装修工程						1087077.66	
		分部分项工程				986648.79	
	1.	土(石)方工程				1836.00	
24	010101004001	挖基坑土方 1.土壤类别:三类土 2.挖土深度:2m以内	m ³	53.31	7.70	410.49	
25	010103001001	回填方 1.土质要求:原土 2.密实度要求:达到设计要求 3.综合考虑人工机械配合回填	m ³	53.31	26.74	1425.51	
	4.	砌筑工程				25879.55	
26	010401004001	多孔砖墙(暂估工程量,结算以收方单为准) 1.部位:加固柱边底砌体部分恢复 2.砖品种、规格、强度等级:多孔砖 240×180×90 3.砂浆种类、强度等级:干混普通砌筑砂浆 DM-G M5	m ³	37.32	693.45	25879.55	
	5.	混凝土及钢筋混凝土工程				11041.39	
27	010501001001	一层加固柱地面垫层恢复 1.部位:一层加固柱地面砼垫层恢复 2.C20商品混凝土	m ³	13.33	549.70	7327.50	
28	011201001001	柱脚外侧面混凝土加固 1.部位:加固柱脚 2.铲除外墙原抹灰及涂料层(另计)	m ²	54.40	68.27	3713.89	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:凭祥市南园小区修缮加固工程

第6页 共9页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		3.刷界面剂一道 3.加固柱外侧抹C35混凝土					
		A.7 屋面及防水工程				297481.21	
29	010902001001	屋面卷材防水 1.部位:二层露台、上人屋面 2.满铺聚乙烯0.4厚膜层	m²	1913.58	9.69	18542.59	
30	010902001002	屋面卷材防水—平面 1.部位:二层露台、上人屋面平面 2.刷基层处理剂一遍 3.2道1.5厚聚酯胎自粘聚合物改性沥青防水卷材	m²	1658.84	75.07	124529.12	
31	010902001003	屋面卷材防水-反边 1、部位:二层露台、上人屋面上墙反边 2、刷基层处理剂一遍 3、2层各1.5厚自粘改性沥青防水卷材	m²	254.74	80.31	20458.17	
32	010902003001	屋面刚性层 1、部位:二层露台、上人屋面上墙反边 2.50厚细石混凝土表面素水泥浆一道,抹平压光 同配钢筋 ³ 4@100,(保护层分格缝纵横不大于6m,分格缝宽度宜为10mm~20mm,并用密封材料嵌缝)	m²	1658.84	80.75	133951.33	
		A.8 保温、隔热、防腐工程				94620.23	
33	011001001001	保温隔热屋面 1.部位:二层露台、上人屋面 2.50厚挤塑聚苯乙烯泡沫保温板	m²	1658.84	37.44	62106.97	
34	011001001002	保温隔热屋面 1.部位:二层露台、上人屋面 2.30厚(最薄处)高性能泡沫混凝土找3%坡(平均厚度70mm)	m²	1658.84	19.60	32513.26	
		A.9 楼地面工程				91928.75	
35	011101006001	平面砂浆找平层 1.部位:二层露台、上人屋面 2.拆除原屋面钢筋砼板防水层后打磨平整 3.素水泥浆一遍 4.20厚1:2.5水泥砂浆找平	m²	1913.58	43.76	83738.26	
36	011102003001	块料楼地面 1.部位:恢复加固柱处破坏瓷砖 2.瓷砖规格暂定400*400	m²	77.00	106.37	8190.49	
	10.	A.10 墙、柱面工程				171847.65	
37	011201001002	楼梯间墙面一般抹灰 1.部位:楼梯间墙面及梯段底 2.砌体面挂钢丝网,钢丝网尺寸15mm*15mm 3.15厚1:1:6水泥石灰砂浆 4.5厚1:0.5:3水泥石灰砂浆 5.刷成品腻子二遍,乳胶漆二遍(另计)	m²	2426.32	48.28	117142.73	
38	011202002001	柱、梁面装饰抹灰 1.部位:加固柱 2.柱表面抹25厚高强度等级水泥砂浆 3.16号钢丝网200*200mm	m²	1041.80	52.51	54704.92	
	12.	天棚工程				18249.50	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:凭祥市南园小区修缮加固工程

第7页 共9页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
39	011301001001	天棚抹灰 1. 部位: 加固柱天棚、贴碳纤维布处抹灰 破除后恢复 2. 每柱位暂按0.5m²计算拆除, 结算按实 计取 2. 恢复抹灰及腻子	m²	535.49	34.08	18249.50	
	13.	门窗工程				42182.07	
40	010802004001	防盗门(恢复) 1. 部位: 一至五层入户门 2. 因柱子加固拆除的入户门恢复安装	m²	45.36	84.90	3851.06	
41	010802004002	防盗门(新装) 1. 部位: 一至五层入户门 2. 门类型: 甲级防盗门 3. 制作、运输、安装及五金配件	m²	45.36	845.04	38331.01	
	14.	A.14 其他装饰工程				144011.88	
42	011407001001	墙面喷(刷)涂料 1. 部位: 楼梯间墙面及梯段底 2. 刷成品腻子二遍, 乳胶漆二遍	m²	2426.32	31.04	75312.97	
43	011407001002	墙面喷(刷)涂料 1. 部位: 加固柱及周边恢复的砖墙 2. 刷成品腻子二遍, 乳胶漆二遍	m²	1041.80	31.04	32337.47	
44	011603001001	每户家具搬运 部位: 涉及加固位置	户	48	757.53	36361.44	
		补强加固后恢复装修工程				87570.56	
45	010606013001	零星钢构件 部位: 2-2、4-4、5-5剖, 梁与柱连接处 材料规格、型号: 等待箍	t	2.241	10777.91	24153.30	
46	桂010515012001	植筋 植筋钢筋直径(³ 25mm) 1. 植入长度25d	根	56	74.34	4163.04	
47	桂010515012002	植筋 植筋钢筋直径(³ 20mm) 1. 植入长度25d	根	272	44.00	11968.00	
48	011604002001	二层露筋柱抹灰层拆除 部位: 二层露筋柱 凿除原裂缝处墙面抹灰层至砖墙基层	m²	4.80	14.31	68.69	
49	011607001001	二层露筋柱凿除松散砼 部位: 二层露筋柱	m²	4.80	88.75	426.00	
50	桂031211003001	二层露筋柱金属结构除锈 1. 部位: 二层露筋柱	m²	4.80	9.60	46.08	
51	011202001001	二层露筋柱抹聚合砂浆 部位: 二层露筋柱	m²	4.80	46.97	225.46	
52	011407001003	二层露筋柱(刷)涂料 1. 部位: 二层露筋柱 2. 刷成品腻子二遍, 乳胶漆二遍	m²	4.80	31.04	148.99	
53	011604002002	梁露筋抹灰层拆除 部位: 二层露筋梁 梁截面: 250*400mm	m²	55.88	14.31	799.64	
54	011607001002	二层梁露筋凿除松散砼 部位: 二层露筋梁 梁截面: 250*400mm	m²	55.88	95.57	5340.45	
55	桂031211003002	二层露筋梁金属结构除锈 部位: 二层露筋梁	m²	55.88	9.59	535.89	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:凭祥市南园小区修缮加固工程

第8页 共9页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
56	011202001002	二层露筋梁抹聚合砂浆 部位: 二层露筋梁	m²	53.21	52.27	2781.29	
57	011407002001	露筋梁天棚喷(刷)涂料 喷刷涂料部位:梁面、板面碳纤维布加固涂 刷防火涂料2遍	m²	428.34	71.55	30647.73	
58	011407002002	露筋梁天棚喷(刷)涂料 1. 部位: 二层露筋梁 2. 刷成品腻子二遍,乳胶漆二遍	m²	55.88	31.04	1734.52	
59	011604002003	板露筋抹灰层拆除 部位: 二层、六层露筋板 凿除原露筋面抹灰层	m²	21.28	14.31	304.52	
60	011607001003	板露筋凿除松散砼 部位: 二层、六层露筋板	m²	21.28	95.57	2033.73	
61	桂031211003003	露筋板金属结构除锈 部位: 二层、六层露筋板	m²	21.28	9.59	204.08	
62	011407002003	露筋板天棚喷(刷)涂料 部位: 二层、六层露筋板	m²	16.35	13.23	216.31	
63	011202001003	露筋板抹聚合砂浆 部位: 二层、六层露筋板	m²	21.28	52.27	1112.31	
64	011407002004	天棚喷(刷)涂料 部位: 二层、六层露筋板 2. 刷成品腻子二遍,乳胶漆二遍	m²	21.28	31.04	660.53	
		小 计				986648.79	
		Σ人工费				345537.89	
		Σ材料费				433908.14	
		Σ机械费				4728.85	
		Σ管理费				90940.80	
		Σ利 润				30064.93	
		单价措施项目				100428.87	
	011701	脚手架工程				32491.45	
65	桂011701003001	外装修脚手架	m²	295.47	40.66	12013.81	
66	桂011701003002	扣件式钢管外脚手架使用 双排 24m以内	m²·天	26592.300	0.14	3722.92	
67	011701006001	满堂脚手架 1. 部位: 一层柱加固 2. 层高为4.2M	m²	570.32	25.58	14588.79	
68	011701006002	活动脚手架 天棚面修整或装饰	m²	526.99	4.11	2165.93	
	011703	垂直运输				42305.72	
69	011703001001	卷扬机 檐口高度(40m以内)	台·月	4	10576.43	42305.72	
	011710	已完工程保护费				25631.70	
70	桂011710001001	楼地面成品保护	m²	12688.96	2.02	25631.70	
		小 计				100428.87	
		Σ人工费				55687.12	
		Σ材料费				12487.42	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:凭祥市南园小区修缮加固工程

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价					其中: 暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
凭祥市南园小区修缮加固工程_1#楼拆除工程											
		分部分项工程									
1.		G.1 人工拆除工程									
1	011602001001	混凝土构件拆除——加固柱 1. 部位: 加固柱混凝土地面破除 2. 破除厚度暂按0.20m, 工作面每侧0.5m, 结算与实际收方为准	m³	13.33	364.77	293.04			31.06	10.55	
	AC-1-28	拆除混凝土	10m³	1.333	3647.70	2930.40			310.62	105.49	
2	011605001001	平面块料拆除——加固柱 1. 部位: 加固柱楼地面瓷砖破除 2. 每柱位暂按0.5m²计算拆除, 结算按实计取	m²	71.00	34.90	28.04			2.97	1.01	
	AC-1-79	拆除楼地面面层 面砖	100m²	0.7100	3490.87	2804.40			297.27	100.96	
3	011601001001	砖砌体拆除——加固柱 1. 部位: 加固柱周边 2. 人工拆除190砖墙	m³	37.32	113.08	90.84			9.63	3.27	
	AC-1-21	拆除砌体 砖墙	10m³	3.732	1130.78	908.42			96.29	32.70	
4	011604003001	天棚抹灰面拆除——加固柱 1. 部位: 加固柱天棚抹灰破除 2. 每柱位暂按0.5m²计算拆除, 结算按实计取 2. 铲除抹灰及腻子	m²	54.00	22.04	17.70			1.88	0.64	
	AC-1-119	拆除天棚 铲除砂浆	100m²	0.5400	1377.61	1106.71			117.31	39.84	
	AC-1-120	拆除天棚 清理涂料层	100m²	0.5400	825.60	663.25			70.30	23.88	
5	011604003002	天棚抹灰面拆除——贴碳纤维布处 1. 部位: 梁板贴碳纤维布处 2. 铲除抹灰及腻子	m²	481.49	22.04	17.70			1.88	0.64	
	AC-1-119	拆除天棚 铲除砂浆	100m²	4.8149	1377.61	1106.71			117.31	39.84	
	AC-1-120	拆除天棚 清理涂料层	100m²	4.8149	825.60	663.25			70.30	23.88	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:凭祥市南园小区修缮加固工程

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中:暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
6	011610001001	入户门拆除——加固柱 1.部位:加固柱	樘	48	86.18	69.23			7.34	2.49	
	AC-1-128	拆除 钢门	10m ²	9.072	455.97	366.30			38.83	13.19	
7	011604002001	墙柱立面抹灰层拆除 1.部位:加固柱及楼梯墙面 2.铲除抹灰及腻子	m ²	2957.72	18.66	14.99			1.59	0.54	
	AC-1-109	清理涂料层 内墙	100m ²	29.5772	699.15	561.66			59.54	20.22	
	AC-1-96	铲除墙柱面 砂浆	100m ²	29.5772	1167.27	937.73			99.40	33.76	
8	011607002001	原防水层拆除 1.部位:1#楼上人屋面及露台	m ²	1913.58	10.22	8.21			0.87	0.30	
	AC-1-75	铲除卷材、涂膜防水层 带砂石保护层	100m ²	19.1358	1021.35	820.51			86.97	29.54	
9	011607001001	屋面架空隔热层拆除	m ²	1658.84	39.74	31.93			3.38	1.15	
	AC-1-77	拆除楼地面面层 水泥砂浆	100m ²	16.5884	2221.58	1784.72			189.18	64.25	
	AC-1-62	拆除屋面 架空隔热层 架空隔热板	100m ²	16.5884	1753.34	1408.55			149.31	50.71	
10	011612001001	屋面管道拆除 1.部位:屋面Φ110镀锌管拆除 2.人工拆除,堆施一处	m	732.30	25.79	20.71			2.20	0.75	
	B-	屋面镀锌管拆除	m	732.30	25.79	20.71			2.20	0.75	
11	011612001002	屋面排水管道拆除 1.部位:屋面排水管拆除	m	413.00	10.10	8.12			0.86	0.29	
	B-	1.部位:屋面Φ50管拆除	m	413.00	10.10	8.12			0.86	0.29	
12	011615001001	开孔(打洞) 1.部位:加固柱与梁板相交处 2.洞尺寸:50mm	个	477	65.15	15.63	7.06	30.53	4.89	1.66	
	AC-1-156	混凝土板钻孔(直径100mm以内)	个	477	65.15	15.63	7.06	30.53	4.89	1.66	
4.		第四章渣土运输									

工程量清单综合单价分析表

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价					其中: 暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
13	010103002001	余渣弃置 1.运距: 1km	m³	702.56	14.94	0.98		11.03	1.27	0.43	
	AC-4-8	自卸汽车运渣土 液压挖掘机装渣土(斗容量1m³) 1km以内	100m³	7.0256	1494.42	97.68		1102.87	127.26	43.22	
14	桂010103003001	渣土方运输增(减) m3 • km 1.增运: 1km	m³ • km	702.56	2.54			2.04	0.22	0.07	
	AC-4-10	自卸汽车运渣土 每增加1km 10t	100m³	7.0256	253.38			203.55	21.58	7.33	
凭祥市南园小区修缮加固工程_1#楼碳纤维布、粘加固工程											
		分部分项工程									
		补强加固工程									
15	FA1701005	柱外粘型钢加固 1.加固部位:角钢包柱 2.钢材种类、规格:采用Q235B级钢,角钢L75*5,水平钢板40*4mm扁钢 3.外包钢加固采用湿式外包钢法,以耐热改性环氧树脂胶粘剂灌注型钢与混凝土缝隙。外包型钢采用钢板焊接相连。 4.外包钢加固前应对结构结合界面进行处理:对于混凝土结构构件,应先凿除构件表面粉刷层,然后将粘贴角钢部位原结构混凝土面打磨平整,棱角打磨成半径r≥7mm的小圆角,若原结构表面严重凹凸不平,还要用环氧树脂砂浆修补平整。 5.外包钢加固前应对角钢进行处理:角钢结合面应除锈,并打磨出金属光泽,用脱脂棉蘸丙酮擦拭干净。 6.外包钢灌浆施工:灌环氧树脂胶3mm厚,先在构件结合面放线,然后将角钢贴附于构件表面,用卡具卡紧、焊牢,用快硬水泥将角钢周围封闭,留置排气孔,并在有利灌浆处粘贴灌浆嘴,间距为20~30cm。	t	12.629	21431.93	8138.12	6932.11	732.65	2822.92	1036.51	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:凭祥市南园小区修缮加固工程										第4页 共16页	
序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	其中:暂估价
		待环氧胶泥完全固结后,通气试压、以02~04 MPa的压力将灌浆材料从灌浆嘴压入,当排气孔出现浆液后,停止加压,以环氧胶泥封堵排气孔,再以较低压力维持10min以上。 。依次进行灌注,直至全部灌注完为止。并应注意,灌浆后不应再对角钢进行锤击、移动和焊接。 7. 钢板粘好后立即用夹具夹紧或用支撑固定,并适当加压。粘结剂在常温下固化,保持在20℃以上, 24小时可拆除夹具或支撑, 3天后方可受力。 8. 包钢加固施工完成后防腐处理: 加固完毕后首先进行防锈和清洁处理,涂刷防锈漆两道,并用20mm厚1:3水泥砂浆进行防护。为增加粉刷层粘接力,可涂刷界面剂或采取挂钢丝网等措施进行处理(备注: 砂浆、界面剂或挂网另计) 9. 包钢加固完成后严禁在型钢面焊接构件,防止胶被高温烧毁。 10. 施工范围内JKZ-1、JKZ-2四角均磨半圆边									
	A-15-260	加固柱子磨四角半圆边	100m	15.8840	4234.13	2754.44	28.31		820.82	280.95	
	A-12-6	柱混凝土表面打磨	100m²	3.5955	838.33	564.79	20.20		137.24	46.88	
	A-14-137	钢结构 抛砂糙化	100m²	3.5955	1094.96	330.25	28.55	405.80	178.86	61.09	
	A-6-36换	预制钢材构件安装 厂(库)房钢结构 零星钢构件	t	12.629	2714.19	1009.33	220.33	348.17	627.17	285.08	
	A-6-81换	钢构件制作 其他钢构件	t	12.629	6375.62	1130.91	3915.44	250.34	411.61	140.89	
	A-9-146换	防腐胶泥 环氧稀胶泥 厚度(2mm) {环氧稀胶泥}[实际厚度=4]	100m²	3.5955	20057.40	6545.96	9145.44	65.36	1970.17	674.35	
	A-14-174	金属面其他油漆 金属面 红丹防锈漆一遍	100m²	6.9077	1381.95	758.80	261.67		184.39	62.98	
16	011502007001	二层露台板碳纤维布加固 1. 部位: 二层露台板、梁贴碳纤维布 2. 先铲除批荡层 3. 混凝土面层打磨清理,完全漏出混凝土结构新面, 凹陷部位用结构胶找平材料填补平整	m²	367.61	437.48	139.62	200.53	3.92	42.68	14.61	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:凭祥市南园小区修缮加固工程

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中:暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
		4. 混凝土表面涂混凝土界面处理剂; 5. 碳纤维布种类规格: CFS2-3.55-220-017系列碳纤维布 300g/㎡, 名义厚度0.167mm 6. 层数: 二层 2T-100#350 7. 粘接胶种类: 环氧树脂胶泥3厚 8. 用滚筒将碳纤维布表面均匀涂抹浸渍树脂脂 9. 碳纤维布浸渍树脂用滚筒多次滚压, 挤出气泡 10. 最后一层碳纤维布表面均匀涂抹环氧树脂胶, 并在表面抹绿豆砂									
	A-11-4	基层界面处理 墙柱面基层 刷界面处理剂	100㎡	3.6761	665.55	164.31	392.72		39.93	13.64	
	A-9-154换	碳纤维布 (两层)	100㎡	3.6761	31586.96	9871.48	14701.27	326.80	3039.09	1040.22	
	A-9-146换	防腐胶泥 表面绿豆砂 厚度 (2mm) {换: 环氧稀胶泥 换: 环氧树脂底料 1 : 1 : 0.07 : 0.15}	100㎡	3.6761	11496.39	3926.16	4959.02	65.36	1189.47	407.14	
17	010516002001	钢板固定碳纤维布 钢板厚度规格详见图纸	t	3.696	8475.95	2140.24	3941.84	598.51	816.15	279.36	
	A-6-81	钢构件制作 其他钢构件	t	3.696	6164.23	1130.91	3721.51	250.34	411.61	140.89	
	A-6-36换	预制钢材构件安装 厂 (库) 房钢结构 零星钢构件	t	3.696	2311.72	1009.33	220.33	348.17	404.54	138.47	
18	桂010516005001	化学锚栓 化学锚栓 M10	套	4225	5.89	1.25	2.96	0.49	0.52	0.18	
	A-5-368	化学锚栓 植化学锚栓 M10	10套	422.5	58.83	12.50	29.64	4.88	5.18	1.77	
19	011502007002	二层露筋梁碳纤维布加固 1. 加固部位: 二层露筋梁梁侧 2. 先铲除批荡层 3. 混凝土面层打磨清理, 完全漏出混凝土结构新面, 凹陷部位用结构胶找平材料填补平整 4. 混凝土表面涂混凝土界面处理剂; 5. 碳纤维布种类、规格: 单层 1U-200, 1Y-100, 采用高强度 I 级布, 厚度为0.167mm, 重量为300g/㎡ 6. 粘接胶材料种类、厚度: 环氧树脂胶泥3厚 7. 用滚筒将碳纤维布表面均匀涂抹浸渍树脂脂	㎡	44.75	279.55	90.26	127.02	2.29	27.49	9.41	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:凭祥市南园小区修缮加固工程											第6页 共16页	
序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中:暂估价	
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润		
		9.最后一层碳纤维布表面均匀涂抹环氧树脂脂胶,并在表面粘绿豆砂 10.工程量按实际粘贴碳纤维布面积计算										
	A-11-4	基层界面处理 墙柱面基层 刷界面处理剂	100m²	0.4475	665.55	164.31	392.72		39.93	13.64		
	A-9-154换	碳纤维布(单层)	100m²	0.4475	15793.47	4935.74	7350.63	163.40	1519.54	520.11		
	A-9-146换	防腐胶泥 表面绿豆砂 厚度(2mm){换:环氧稀胶泥 换:环氧树脂底料 1:1:0.07:0.15}	100m²	0.4475	11496.39	3926.16	4959.02	65.36	1189.47	407.14		
20	011502007003	二层露筋梁碳纤维布加固 1.加固部位:二层露筋梁梁底 2.先铲除批荡层 3.混凝土面层打磨清理,完全漏出混凝土结构新面,凹陷部位用结构胶找平材料填补平整 4.混凝土表面涂混凝土界面处理剂; 5.碳纤维布种类、规格:单层 1U-200,1Y-100,采用高强度 I 级布,厚度为0.167mm,重量为300g/m³ 6.粘接胶材料种类、厚度:环氧树脂脂胶泥3厚 7.用滚筒将碳纤维布表面均匀涂抹浸渍树脂 8.碳纤维布浸渍树脂用滚筒多次滚压,挤出气泡 9.最后一层碳纤维布表面均匀涂抹环氧树脂脂胶,并在表面粘绿豆砂	m²	15.98	437.49	139.62	200.53	3.92	42.69	14.61		
	A-11-4	基层界面处理 墙柱面基层 刷界面处理剂	100m²	0.1598	665.55	164.31	392.72		39.93	13.64		
	A-9-154换	碳纤维布(两层)	100m²	0.1598	31586.96	9871.48	14701.27	326.80	3039.09	1040.22		
	A-9-146换	防腐胶泥 表面绿豆砂 厚度(2mm){换:环氧稀胶泥 换:环氧树脂底料 1:1:0.07:0.15}	100m²	0.1598	11496.39	3926.16	4959.02	65.36	1189.47	407.14		
21	FA1717001001	露筋板化学注浆堵漏 部位:二层、六层露筋板	m	50.00	85.02	20.00	50.00		5.96	2.04		
	B-	裂缝高压注浆	m	50.00	85.02	20.00	50.00		5.96	2.04		
22	011502007004	露筋板碳纤维布加固 1.加固部位:二层、六层露筋板 二层碳纤维布 2.先铲除批荡层	m²	16.35	437.49	139.62	200.53	3.92	42.69	14.61		

工程量清单综合单价分析表

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中:暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
		3. 混凝土面层打磨清理,完全漏出混凝土结构新面,凹陷部位用结构胶找平材料填补平整 4. 混凝土表面涂混凝土界面处理剂; 5. 碳纤维布种类、规格:两层 2T-100@350, 采用高强度 I 级布, 厚度为0.167mm, 重量为300g/m² 6. 粘结胶材料种类、厚度:环氧树脂胶泥3厚 7. 用滚筒将碳纤维布表面均匀涂抹浸渍树脂 8. 碳纤维布浸渍树脂用滚筒多次滚压, 挤出气泡 9. 最后一层碳纤维布表面均匀涂抹环氧树脂胶, 并在表面粘绿豆砂									
	A-11-4	基层界面处理 墙柱面基层 刷界面处理剂	100m²	0.1635	665.55	164.31	392.72		39.93	13.64	
	A-9-154换	碳纤维布 (两层)	100m²	0.1635	31586.96	9871.48	14701.27	326.80	3039.09	1040.22	
	A-9-146换	防腐胶泥 表面绿豆砂 厚度(2mm) {换:环氧树脂胶泥 换:环氧树脂底料 1:1:0.07:0.15}	100m²	0.1635	11496.39	3926.16	4959.02	65.36	1189.47	407.14	
23	011201001001	挂网抹灰 部位:梁粘碳纤维加固、柱外粘型钢加固、梁外粘型钢加固 挂网抹灰(20mm厚M7.5水泥砂浆)	m²	444.69	5.32	1.66	2.68		0.40	0.14	
	A-11-23	贴挂网 挂钢丝网	100m²	4.4469	531.23	165.60	267.79		40.24	13.74	
凭祥市南园小区修缮加固工程 1#楼建筑装修工程											
		分部分项工程									
1.		土(石)方工程									
24	010101004001	挖基坑土方 1.土壤类别:三类土 2.挖土深度:2m以内	m³	53.31	7.70	6.13			0.69	0.24	
	A-1-10换	人工挖沟槽(基坑) 三类土 深2m以内	100m³	0.0533	7709.22	6135.44		4.04	693.76	239.44	
25	010103001001	回填方 1.土质要求:原土	m³	53.31	26.74	19.14		2.15	2.41	0.83	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:凭祥市南园小区修缮加固工程

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中:暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
		2. 密实度要求:达到设计要求 3. 综合考虑人工机械配合回填									
	A-1-93	人工回填土 夯填	100m³	0.5331	2672.70	1913.90		214.59	240.52	83.01	
	4.	砌筑工程									
26	010401004001	多孔砖墙 (暂估工程量, 结算以收方单为准) 1. 部位:加固柱边砌体部分恢复 2. 砖品种、规格、强度等级:多孔砖240×180×90 3. 砂浆种类、强度等级:干混普通砌筑砂浆 DM-G M5	m³	37.32	693.45	195.80	360.79	0.91	58.62	20.07	
	A-4-14	混水砖墙 多孔砖 240×180×90 墙体厚度(180mm)	10m³	3.732	6934.44	1958.00	3607.87	9.14	586.21	200.65	
	5.	混凝土及钢筋混凝土工程									
27	010501001001	一层加固柱地面垫层恢复 1. 部位: 一层加固柱地面砼垫层恢复 2. C20商品混凝土	m³	13.33	549.70	115.25	352.21	0.78	26.86	9.21	
	A-5-3换	混凝土垫层 {换: 预拌普通混凝土 C20 [商品砼]}	10m³	1.333	4972.98	735.20	3522.11	7.84	221.43	75.79	
	A-18-13	非泵送混凝土浇筑增加费	100m³	0.1346	5189.48	4132.80			467.01	161.18	
28	011201001001	柱脚外侧侧面混凝土加固 1. 部位: 加固柱脚 2. 铲除外墙原抹灰及涂料层 (另计) 3. 刷界面剂一道 3. 加固柱外侧侧面抹C35混凝土	m²	54.40	68.27	37.82	12.40	0.17	9.12	3.12	
	A-11-4	基层界面处理 墙柱面基层 刷界面处理剂	100m²	0.5440	665.55	164.31	392.72		39.93	13.64	
	A-11-12换	一般抹灰 外墙 (15+5) mm [实际厚度=20] {换: 预拌普通混凝土 C35 换: 预拌普通混凝土 C35}	100m²	0.5440	6051.73	3531.49	847.03	16.79	862.23	294.51	
	A-18-13	非泵送混凝土浇筑增加费	100m³	0.0114	5189.48	4132.80			467.01	161.18	
		A.7 屋面及防水工程									
29	010902001001	屋面卷材防水 1. 部位: 二层露台、上人屋面 2. 满铺聚乙烯0.4厚膜层	m²	1913.58	9.69	1.48	6.82		0.44	0.15	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:凭祥市南园小区修缮加固工程

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中:暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
	A-8-68换	防水工程 高分子卷材 干铺聚乙烯膜	100m²	19.1358	969.51	148.07	682.17		44.12	15.10	
30	010902001002	屋面卷材防水--平面 1.部位:二层露台、上人屋面平面 2.刷基层处理剂一遍 3.2道1.5厚聚氨酯胎自粘聚合物改性沥青防水卷材	m²	1658.84	75.07	11.96	52.27		3.46	1.18	
	A-12-4	天棚抹灰 基层处理剂 天棚混凝土基层 刷界面处理剂	100m²	16.5884	708.30	193.89	392.72		47.12	16.09	
	A-8-46换	防水工程 高聚物改性沥青自粘卷材 自粘法一层 平面 [实际层数=2]	100m²	16.5884	6798.47	1001.73	4834.70		298.52	102.18	
31	010902001003	屋面卷材防水-反边 1、部位:二层露台、上人屋面上墙反边 2、刷基层处理剂一遍 3、2层各1.5厚自粘改性沥青防水卷材	m²	254.74	80.31	15.40	52.27		4.48	1.53	
	A-12-4	天棚抹灰 基层处理剂 天棚混凝土基层 刷界面处理剂	100m²	2.5474	708.30	193.89	392.72		47.12	16.09	
	A-8-47换	防水工程 高聚物改性沥青自粘卷材 自粘法一层 立面 [实际层数=2]	100m²	2.5474	7324.33	1346.33	4834.70		401.21	137.33	
32	010902003001	屋面刚性层 1、部位:二层露台、上人屋面上墙反边 2.50厚细石混凝土表面素水泥浆一道,抹平压光 同配钢筋³ 4@100,(保护层分格缝纵横不大于6m,分格缝宽度宜为10mm~20mm,并用密封材料嵌缝) 楼地面细石混凝土找平层 30mm(预拌细石混凝土C20)[实际厚度=50]	m²	1658.84	80.75	26.93	37.57	0.09	7.07	2.42	
	A-10-20换	楼地面细石混凝土找平层 30mm(预拌细石混凝土C20)[实际厚度=50]	100m²	16.5884	4284.13	1643.06	1751.70		399.26	136.37	
	A-5-322	楼地面、屋面及护坡钢筋网片制作安装 钢筋网片制安间距(10x10cm)	100m²	16.5884	1985.24	679.73	856.68	9.30	205.33	70.28	
	A7-87	屋面分格缝{冷底子油 30:70}	100m	4.4800	5704.79	846.45	4048.72		252.24	86.34	
	A-10-23	整体面层 楼地面素水泥浆一遍 无建筑胶{素水泥浆}	100m²	16.5884	263.79	141.16	54.83		34.30	11.72	
		A.8 保温、隔热、防腐工程									
33	011001001001	保温隔热屋面 1.部位:二层露台、上人屋面	m²	1658.84	37.44	7.61	23.68	0.01	2.27	0.78	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:凭祥市南园小区修缮加固工程

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价					其中: 暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
		2.50厚挤塑聚苯乙烯泡沫保温板									
	A-9-53换	屋面保温、隔热 粘贴聚苯乙烯板 厚度(50mm) [实际厚度=50]	100m²	16.5884	3743.64	761.15	2368.15	0.55	226.99	77.69	
34	011001001002	保温隔热屋面 1.部位:二层露台、上人屋面 2.30厚(最薄处)高性能泡沫混凝土找3%坡(平均厚度70mm)	m²	1658.84	19.60	6.79	8.48		2.02	0.69	
	A-9-21换	屋面保温、隔热 泡沫混凝土 厚度(100mm) [实际厚度=70] {换:泡沫混凝土容重}	100m²	16.5884	1960.06	678.80	847.90		202.28	69.24	
		A.9 楼地面工程									
35	011101006001	平面砂浆找平层 1.部位:二层露台、上人屋面 2.拆除原屋面钢筋混凝土板防水层后打磨平整 3.素水泥浆一遍 4.20厚1:2.5水泥砂浆找平	m²	1913.58	43.76	19.62	13.97	0.12	4.80	1.64	
	A-12-6	天棚抹灰 基层处理剂 混凝土面打磨	100m²	19.1358	838.33	564.79	20.20		137.24	46.88	
	A-12-1	天棚抹灰 基层处理剂 天棚素水泥浆一遍 有建筑胶{素水泥浆}	100m²	19.1358	345.18	193.88	59.60		47.11	16.09	
	A-10-17换	楼地面砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm [实际厚度=20] {换:水泥砂浆 1:2.5}	100m²	19.1358	3191.73	1203.27	1317.09	11.73	295.25	100.85	
36	011102003001	块料楼地面 1.部位:恢复加固柱处破坏瓷砖 2.瓷砖规格暂定400*400	m²	77.00	106.37	36.80	48.64	0.12	8.97	3.06	
	A-10-61换	块料面层 陶瓷地面砖 预拌砂浆粘贴 0.36m²以内 {换:素水泥浆}	100m²	0.7700	10637.99	3680.14	4864.20	11.73	897.12	306.43	
	10.	A.10 墙、柱面工程									
37	011201001002	楼梯间墙面一般抹灰 1.部位:楼梯间墙面及梯段底 2.砌体面挂钢丝网,钢丝网尺寸15mm*15mm 3.15厚1:1:6水泥石灰砂浆	m²	2426.32	48.28	21.11	16.25	0.03	5.14	1.76	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:凭祥市南园小区修缮加固工程

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价					其中: 暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
		4.5厚1:0.5:3水泥石灰砂浆 5.刷成品腻子二遍,乳胶漆二遍(另计)									
	A-11-11换	一般抹灰 内墙 (15+5) mm {换:混合砂浆 1:1:6}	100m²	24.2632	4296.38	1945.71	1357.07	3.43	473.64	161.78	
	A-11-23	贴挂网 挂钢丝网	100m²	24.2632	531.23	165.60	267.79		40.24	13.74	
38	011202002001	柱、梁面装饰抹灰 1.部位:加固柱 2.柱表面抹25厚高强度等级水泥砂浆 3.16号钢丝网200*200mm	m²	1041.80	52.51	24.70	15.25	0.13	6.03	2.06	
	A-11-35	一般抹灰 矩形柱(梁)面	100m²	10.4180	4719.79	2304.47	1257.11	13.00	563.15	192.35	
	A-11-23	贴挂网 挂钢丝网	100m²	10.4180	531.23	165.60	267.79		40.24	13.74	
	12.	天棚工程									
39	011301001001	天棚抹灰 1.部位:加固柱天棚、贴碳纤维布处抹灰破除后恢复 2.每柱位暂按0.5m²计算拆除,结算按实计取 2.恢复抹灰及腻子	m²	535.49	34.08	17.88	7.53	0.02	4.35	1.49	
	换	天棚抹灰 混凝土天棚抹灰 一遍成活 (10mm) [实际厚度=10] {换:水泥砂浆 1:2}	100m²	5.3549	3407.27	1787.91	752.95	1.67	434.87	148.54	
	13.	门窗工程									
40	010802004001	防盗门(恢复) 1.部位:一至五层入户门 2.因柱子加固拆除的入户门恢复安装	m²	45.36	84.90	51.72	9.06	0.19	12.61	4.31	
	A-13-13换	钢质防盗门安装	100m²	0.4536	8489.74	5171.71	906.05	18.86	1261.31	430.82	
41	010802004002	防盗门(新装) 1.部位:一至五层入户门 2.门类型:甲级防盗门 3.制作、运输、安装及五金配件	m²	45.36	845.04	51.72	706.44	0.19	12.61	4.31	
	A-13-13换	钢质防盗门安装	100m²	0.4536	84503.67	5171.71	70643.60	18.86	1261.31	430.82	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:凭祥市南园小区修缮加固工程

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中:暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
14.		A.14 其他装饰工程									
42	011407001001	墙面喷(刷)涂料 1.部位:楼梯间墙面及梯段底 2.刷成品腻子二遍,乳胶漆二遍	m²	2426.32	31.04	15.32	8.17		3.72	1.27	
	A-14-234换	腻子及其他 刮腻子 内墙 二遍[实际遍数=2]	100m²	24.2632	1700.91	1043.21	177.17		253.50	86.59	
	A-14-201	抹灰面油漆 乳胶漆 砖墙面 二遍	100m²	24.2632	1404.13	488.94	639.86		118.81	40.58	
43	011407001002	墙面喷(刷)涂料 1.部位:加固柱及周边恢复的砖墙 2.刷成品腻子二遍,乳胶漆二遍	m²	1041.80	31.04	15.32	8.17		3.72	1.27	
	A-14-234换	腻子及其他 刮腻子 内墙 二遍[实际遍数=2]	100m²	10.4180	1700.91	1043.21	177.17		253.50	86.59	
	A-14-201	抹灰面油漆 乳胶漆 砖墙面 二遍	100m²	10.4180	1404.13	488.94	639.86		118.81	40.58	
44	011603001001	每户家具搬运 部位:涉及加固位置	户	48	757.53	500.00			161.17	33.81	
	B-	每户家具搬运	户	48	757.53	500.00			161.17	33.81	
		补强加固后恢复装修工程									
45	010606013001	零星钢构件 部位:2-2、4-4、5-5剖,梁与柱连接处 材料规格、型号:等待箍	t	2.241	10777.91	2599.57	4194.01	1467.56	1212.01	414.84	
	A6-54换	金属零星构件制作	t	2.241	8960.29	1685.06	4164.09	1212.34	863.43	295.53	
	A6-100换	金属零星构件 安装	t	2.241	1817.62	914.51	29.92	255.22	348.58	119.31	
46	桂010515012001	植筋 植筋钢筋直径 (³ 25mm) 1.植入长度25d	根	56	74.34	42.75	7.00	0.96	13.03	4.46	
	A-5-367	植筋 植筋钢筋直径 (³ 25mm)	10根	5.6	743.31	427.52	70.04	9.55	130.25	44.58	
47	桂010515012002	植筋 植筋钢筋直径 (³ 20mm) 1.植入长度25d	根	272	44.00	24.18	5.18	0.96	7.49	2.56	
	A-5-365	植筋 植筋钢筋直径 (³ 20mm)	10根	27.2	440.09	241.81	51.84	9.55	74.91	25.64	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:凭祥市南园小区修缮加固工程

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中:暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
48	011604002001	二层露筋柱抹灰层拆除 部位: 二层露筋柱 凿除原裂缝处墙面抹灰层至砖墙基层	m²	4.80	14.31	9.38			2.79	0.96	
	AC-1-96	铲除墙柱面 砂浆	100m²	0.0480	1430.97	937.73			279.44	95.65	
49	011607001001	二层露筋柱凿除松散砼 部位: 二层露筋柱	m²	4.80	88.75	58.16			17.33	5.93	
	AC-1-149	凿除混凝土 保护层 柱、梁、板	10m²	0.480	887.59	581.64			173.33	59.33	
50	桂031211003001	二层露筋柱金属结构除锈 1. 部位: 二层露筋柱	m²	4.80	9.60	5.84	1.06		1.42	0.49	
	A-14-135	金属面除锈 一般钢结构 手工除锈	100m²	0.0480	960.07	584.38	105.92		142.00	48.50	
51	011202001001	二层露筋柱抹聚合砂浆 部位: 二层露筋柱	m²	4.80	46.97	15.01	21.86	0.15	4.52	1.55	
	A-8-102换	防水工程 刚性防水 聚合物水泥防水砂浆 10mm厚[实际厚度=25]	100m²	0.0480	4695.72	1500.73	2185.73	15.18	451.74	154.62	
52	011407001003	二层露筋柱(刷)涂料 1. 部位: 二层露筋柱 2. 刷成品腻子二遍,乳胶漆二遍	m²	4.80	31.04	15.32	8.17		3.72	1.27	
	A-14-234换	腻子及其他 刮腻子 内墙 二遍[实际遍数=2]	100m²	0.0480	1700.91	1043.21	177.17		253.50	86.59	
	A-14-201	抹灰面油漆 乳胶漆 砖墙面 二遍	100m²	0.0480	1404.13	488.94	639.86		118.81	40.58	
53	011604002002	梁露筋抹灰层拆除 部位: 二层露筋梁 梁截面: 250*400mm	m²	55.88	14.31	9.38			2.79	0.96	
	AC-1-96	铲除墙柱面 砂浆	100m²	0.5588	1430.97	937.73			279.44	95.65	
54	011607001002	二层梁露筋凿除松散砼 部位: 二层露筋梁 梁截面: 250*400mm	m²	55.88	95.57	76.78			8.14	2.76	
	AC-1-149	凿除混凝土保护层 柱、梁、板	10m²	5.588	955.69	767.76			81.38	27.64	
55	桂031211003002	二层露筋梁金属结构除锈	m²	55.88	9.59	5.84	1.06		1.42	0.48	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:凭祥市南园小区修缮加固工程

第14页 共16页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中:暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
		部位:二层露筋梁									
	A-14-135	金属面除锈 一般钢结构 手工除锈	100m²	0.5588	960.07	584.38	105.92		142.00	48.50	
56	011202001002	二层露筋梁抹聚合砂浆 部位:二层露筋梁	m³	53.21	52.27	16.66	24.54	0.15	4.92	1.68	
	A-8-102换	防水工程 刚性防水 聚合物水泥防水砂浆 10mm厚[实际厚度=25]	100m²	0.5321	4695.72	1500.73	2185.73	15.18	451.74	154.62	
	A-11-23	贴挂网 挂钢丝网	100m²	0.5321	531.23	165.60	267.79		40.24	13.74	
57	011407002001	露筋梁天棚喷(刷)涂料 喷射涂料部位:梁面、板面碳纤维布加固涂刷防火涂料2遍	m²	428.34	71.55	10.44	50.86	0.71	2.71	0.92	
	A-14-186换	金属面 薄型防火涂料(耐火时间≥1h) 涂层厚度(5.0mm) [实际厚度=4]	100m²	4.2834	7154.38	1043.52	5086.40	70.54	270.72	92.47	
58	011407002002	露筋梁天棚喷(刷)涂料 1.部位:二层露筋梁 2.刷成品腻子二遍,乳胶漆二遍	m²	55.88	31.04	15.32	8.17		3.72	1.27	
	A-14-234换	腻子及其他 刮腻子 内墙 二遍[实际遍数=2]	100m²	0.5588	1700.91	1043.21	177.17		253.50	86.59	
	A-14-201	抹灰面油漆 乳胶漆 砖墙面 二遍	100m²	0.5588	1404.13	488.94	639.86		118.81	40.58	
59	011604002003	板露筋抹灰层拆除 部位:二层、六层露筋板 凿除原露筋面抹灰层	m²	21.28	14.31	9.38			2.79	0.96	
	AC-1-96	铲除墙柱面 砂浆	100m²	0.2128	1430.97	937.73			279.44	95.65	
60	011607001003	板露筋凿除松散砼 部位:二层、六层露筋板	m²	21.28	95.57	76.78			8.14	2.76	
	AC-1-149	凿除混凝土保护层 柱、梁、板	10m²	2.128	955.69	767.76			81.38	27.64	
61	桂031211003003	露筋板金属结构除锈 部位:二层、六层露筋板	m²	21.28	9.59	5.84	1.06		1.42	0.48	
	A-14-135	金属面除锈 一般钢结构 手工除锈	100m²	0.2128	960.07	584.38	105.92		142.00	48.50	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:凭祥市南园小区修缮加固工程

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中:暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
62	011407002003	露筋板天棚喷(刷)涂料 部位:二层、六层露筋板	m²	16.35	13.23	7.26	2.45		2.02	0.41	
	A13-122	防火涂料二遍 基层板面 单面	100m²	0.1635	1323.33	725.82	245.27		202.00	40.97	
63	011202001003	露筋板抹聚合砂浆 部位:二层、六层露筋板	m²	21.28	52.27	16.66	24.54	0.15	4.92	1.68	
	A-8-102换	防水工程 刚性防水 聚合物水泥防水砂浆 10mm厚[实际厚度=25]	100m²	0.2128	4695.72	1500.73	2185.73	15.18	451.74	154.62	
	A-11-23	贴挂网 挂钢丝网	100m²	0.2128	531.23	165.60	267.79		40.24	13.74	
64	011407002004	天棚喷(刷)涂料 部位:二层、六层露筋板 2.刷成品腻子二遍,乳胶漆二遍	m²	21.28	31.04	15.32	8.17		3.72	1.27	
	A-14-234换	腻子及其他 刮腻子 内墙 二遍[实际遍数=2]	100m²	0.2128	1700.91	1043.21	177.17		253.50	86.59	
	A-14-201	抹灰面油漆 乳胶漆 砖墙面 二遍	100m²	0.2128	1404.13	488.94	639.86		118.81	40.58	
		单价措施项目									
	011701	脚手架工程									
65	桂011701003001	外装修脚手架	m²	295.47	40.66	24.15	5.39	2.44	3.96	1.36	
	A-16-3	扣件式钢管外脚手架搭拆 双排 24m以内	100m²	2.9547	4065.65	2415.07	539.39	243.73	396.16	135.60	
66	桂011701003002	扣件式钢管外脚手架使用 双排 24m以内	m²·天	26592.300	0.14		0.13				
	A-16-6	扣件式钢管外脚手架使用 双排 24m以内	100m²·天	265.923	14.56		13.36				
67	011701006001	满堂脚手架 1.部位:一层柱加固 2.层高为4.2M	m²	570.32	25.58	18.80	0.32	0.49	2.88	0.98	
	A-16-20换	扣件式钢管满堂脚手架搭设 基本层高3.6m[实际层净高=4.2]	100m²	5.7032	2559.17	1880.48	32.13	49.29	287.54	98.42	
68	011701006002	活动脚手架 天棚面修整或装饰	m²	526.99	4.11	3.07	0.06	0.02	0.46	0.16	

总价措施项目清单与计价表

工程名称:凭祥市南园小区修缮加固工程

第1页 共2页

序号	项目编码	项 目 名 称	计 算 基 础	费 率(%) 或标准	金 额(元)	备注
凭祥市南园小区修缮加固工程 __1#楼拆除工程					10878.71	
一		2024拆除工程一般计税法			10878.71	
1	桂011801001	安全文明施工费	Σ(分部分项人机+单价措施人机) (161765.40+23745.27)*4.00%	4.00	8088.27	
3	桂011801003	雨季施工增加费	Σ(分部分项人机+单价措施人机) (161765.40+23745.27)*1.25%	1.25	2527.58	
4	桂011801004	工程定位复测费	Σ(分部分项人机+单价措施人机) (161765.40+23745.27)*0.13%	0.13	262.86	
凭祥市南园小区修缮加固工程 __1#楼碳纤维布、粘加固工程					31458.16	
一		2024建筑装饰装修工程一般计税法			31458.16	
1	桂011801001	安全文明施工费	Σ(分部分项人机+单价措施人机) (177584.86+15205.22)*13.34%	13.34	28032.84	
2	桂011801002	检验试验配合费	Σ(分部分项人机+单价措施人机) (177584.86+15205.22)*0.25%	0.25	525.36	
3	桂011801003	雨季施工增加费	Σ(分部分项人机+单价措施人机) (177584.86+15205.22)*1.25%	1.25	2626.77	
4	桂011801004	工程定位复测费	Σ(分部分项人机+单价措施人机) (177584.86+15205.22)*0.13%	0.13	273.19	
凭祥市南园小区修缮加固工程 __1#楼建筑装修工程					68135.29	
一		2024建筑装饰装修工程一般计税法			68135.29	
1	桂011801001	安全文明施工费	Σ(分部分项人机+单价措施人机) (345537.89+4728.85+55687.12+11610.95)*13.34%	13.34	60716.43	
2	桂011801002	检验试验配合费	Σ(分部分项人机+单价措施人机) (345537.89+4728.85+55687.12+11610.95)*0.25%	0.25	1137.86	
3	桂011801003	雨季施工增加费	Σ(分部分项人机+单价措施人机) (345537.89+4728.85+55687.12+11610.95)*1.25%	1.25	5689.32	

注：以项计算的总价措施，无“计算基础”和“费率”的数值，可只填“金额”数值，

但应在备注栏说明施工方案出处或计算方式。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:凭祥市南园小区修缮加固工程

第1页 共1页

序号	项目名称	金额（元）	备注
凭祥市南园小区修缮加固工程__1#楼拆除工程		490.93	
一	2024拆除工程一般计税法	490.93	
1	暂列金额		明细详见表—12—1
2	材料暂估价		明细详见表—12—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—12—3
4	计日工		明细详见表—12—4
5	总承包服务费		明细详见表—12—5
6	安全生产责任保险费暂估价	490.93	分部分项工程费及措施项目费
凭祥市南园小区修缮加固工程__1#楼碳纤维布、粘加固工程		1104.85	
一	2024建筑装饰装修工程一般计税法	1104.85	
1	暂列金额		明细详见表—12—1
2	材料暂估价		明细详见表—12—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—12—3
4	计日工		明细详见表—12—4
5	总承包服务费		明细详见表—12—5
6	安全生产责任保险费暂估价	1104.85	分部分项工程费及措施项目费
凭祥市南园小区修缮加固工程__1#楼建筑工程		2310.43	
一	2024建筑装饰装修工程一般计税法	2310.43	
1	暂列金额		明细详见表—12—1
2	材料暂估价		明细详见表—12—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—12—3
4	计日工		明细详见表—12—4
5	总承包服务费		明细详见表—12—5
6	安全生产责任保险费暂估价	2310.43	分部分项工程费及措施项目费
	合 计	3906.21	

注:材料暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

主要材料及价格表

工程名称:凭祥市南园小区修缮加固工程

第1页 共5页

序号	材料编码	项目名称及规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价 (元)
1		◆人工◆			
2	000301000	建筑装饰人工	元	6476.336	1.50
3	002401000	建筑装饰人工	元	687068.932	1.00
4	B-R.1	每户家具搬运 人工费	元	48.000	407.83
5	B-R.1	裂缝高压注浆 人工费	元	50.000	20.00
6	B-R.2	屋面镀锌管拆除 人工费	元	732.300	20.71
7	B-R.3	1. 部位: 屋面Φ50管拆除 人工费	元	413.000	8.12
8	R0101001	建筑综合工日(一类)	工日	3.773	74.00
9		◆材料◆			
10	010000102	型钢(综合)	t	3.363	3105.00
11	010000102.1	等边角钢L75*5	t	10.091	3401.77
12	010304001	冷拔低碳钢丝 4	t	3.467	4012.00
13	010310001	镀锌铁丝(综合)	kg	32.856	4.07
14	010310013	镀锌铁丝Φ0.7	kg	61.875	4.87
15	010501001	钢丝绳(综合)	kg	80.319	8.41
16	010902002	圆钢HPB300 Φ10以上(综合)	t	0.112	3141.59
17	012102001	等边角钢(综合)	t	0.273	3401.77
18	012901001	钢板(综合)	t	1.968	3676.11
19	012901031	中厚钢板(4.1~20)mm	t	0.554	3392.92
20	012901031.1	扁钢-40*4	t	3.296	3105.00
21	020901001.1	聚乙烯薄膜0.4mm	m²	2003.365	6.48
22	020901009	塑料薄膜(养护)	m²	63.684	0.09
23	021107001	聚苯乙烯板	m³	84.601	261.10
24	022706004	白布 0.9m	m²	0.177	2.56
25	023101002	尼龙编织布	m²	4441.136	1.06
26	030125001	螺栓(综合)	kg	40.524	7.69
27	030135101	带帽螺栓	kg	136.639	4.42
28	030154001	化学锚栓 M10	套	4351.750	2.85
29	030156031	膨胀螺栓 M12×110	套	381.024	1.64
30	031301003	砂轮片(综合)	片	27.956	7.08
31	031303102	石材抛光片	片	41.934	2.19
32	031311001	电焊条(综合)	kg	310.175	5.75
33	031311001	电焊条(综合)	kg	70.979	5.75
34	031311008	碳钢焊条	kg	8.790	4.12
35	031314001	耐热电焊条	kg	56.501	6.75
36	031338012	合金钢钻头 Φ25	个	12.376	30.97
37	031338014	合金钢钻头 Φ32	个	2.548	46.02

主要材料及价格表

工程名称:凭祥市南园小区修缮加固工程

第2页 共5页

序号	材料编码	项目名称及规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价(元)
38	031346001	钢丝刷子	把	3.933	2.94
39	031347003	水砂纸	张	142.003	0.55
40	031347004	铁砂布	张	29.506	2.47
41	032104003	钢丝网(综合)	m²	4186.666	2.30
42	032116001	铁件(综合)	kg	20.765	5.40
43	040102001	砌筑水泥 M32.5	t	106.884	327.43
44	040301001	砂(综合)	m³	217.088	167.96
45	040302003	绿豆砂	m³	1.837	63.11
46	040902004	石灰膏	m³	16.746	325.24
47	040904001	石英粉	kg	2125.726	0.95
48	040904003	滑石粉	kg	553.190	0.68
49	041302002	多孔页岩砖 240×180×90	千块	8.472	1233.01
50	043011001	干混普通砌筑砂浆 DM-G M5	t	10.830	286.73
51	043013003	干混普通抹灰砂浆 DP-G M10	t	41.203	313.27
52	043017001	干混地面砂浆 DS M15	t	3.658	338.00
53	043017002	干混地面砂浆 DS M20	t	2.749	241.26
54	050306001	周转板枋材	m³	0.259	920.35
55	052502007	垫木	m³	1.155	876.11
56	070501004	陶瓷地面砖 400×400	m²	79.310	38.00
57	092701008.1	碳纤维布	m²	971.325	58.00
58	112301001	钢防盗门(成品)	m²	44.367	712.99
59	130301001	乳胶漆	kg	1283.355	17.70
60	130311003	成品腻子粉(一般型)	kg	7045.134	0.88
61	130501001	防火涂料(综合)	kg	3.188	11.79
62	130501009	钢结构薄型防火涂料	kg	1884.696	11.56
63	130507001	防锈漆	kg	73.372	7.12
64	130507004	红丹酚醛防锈漆	kg	168.272	10.35
65	130508002	环氧富锌底漆	kg	121.132	28.46
66	133101004	石油沥青 10#~30#	kg	2300.570	4.00
67	133101005	石油沥青 60#~100#	kg	55.037	4.53
68	133308002	石油沥青油毡 350#	m²	1039.808	2.44
69	133320002	自粘聚合物改性沥青防水卷材无胎基(N)类1.5mm	m²	4376.740	20.56
70	133508003	塑料油膏	kg	1360.486	2.99
71	133508006	冷底子油	kg	927.704	2.61
72	140106001	松香	kg	22.504	5.65
73	140301004	国V汽油 92#	kg	134.534	8.69
74	140501003	油漆溶剂油	kg	16.250	5.40

主要材料及价格表

工程名称:凭祥市南园小区修缮加固工程

第3页 共5页

序号	材料编码	项目名称及规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价(元)
75	140501003	油漆溶剂油	kg	0.327	5.21
76	142101001	环氧树脂	kg	2461.273	18.68
77	143114002	烧碱 99% (氢氧化钠)	kg	8.291	2.21
78	143307001	乙二胺	kg	165.127	24.78
79	143309001	丙酮	kg	806.356	9.73
80	143504026	环氧富锌底漆稀释剂	kg	11.754	10.62
81	143506001	催干剂	kg	0.049	7.26
82	143537001	聚合物胶浆	kg	160.166	3.10
83	143901001	乙炔气	m³	7.191	6.41
84	143906001	氧气	m³	16.538	3.85
85	143906001	氧气	m³	89.788	3.98
86	144101001	植筋结构胶	kg	31.787	39.82
87	144101005	建筑胶	kg	86.111	1.06
88	144115002	水胶	kg	41.454	4.42
89	144116023	界面处理剂	t	5.935	1592.92
90	144116024	专用界面剂	kg	265.414	3.72
91	152302003	聚合物粘结砂浆	kg	7630.664	2.12
92	341101001	水	m³	171.471	3.43
93	341105003	木柴	kg	977.133	0.43
94	341508001	其他材料费	元	8882.899	0.90
95	341508001	其他材料费	元	61.679	0.88
96	341508001.1	绿豆砂	元	323.956	0.90
97	350303001	脚手架焊接钢管³ 48.3×3.6	. t	0.047	4221.15
98	350305001	金属脚手架底座	个	0.675	5.80
99	350309001	挡脚板 (综合)	m	88.641	1.14
100	350309002	钢笆子 (钢筋网脚手板)	m²	0.111	10.62
101	350310001	交叉支撑 (脚手架专用)	副	0.580	10.62
102	350310002	水平架 (脚手架专用)	m²	0.169	15.93
103	350310003	连接棒	个	0.564	7.43
104	350907004	门式钢管架	m²	0.769	18.58
105	350908001	钢丸	kg	15.461	6.64
106	390101001	脚手架钢管 (租赁)	t·天	654.968	3.00
107	390101002	扣件综合 (租赁)	100套·天	1251.965	1.05
108	390101004	底座 (租赁)	100个·天	36.963	1.05
109	390101005	钢笆子 (钢筋网脚手板) (租赁·天)	100m²·天	78.181	3.00
110		◆商品砼◆			
111	043104003.1	预拌普通混凝土 C20[商品砼]	m³	13.463	346.60

主要材料及价格表

工程名称:凭祥市南园小区修缮加固工程

第4页 共5页

序号	材料编码	项目名称及规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价(元)
112	043104006.1	预拌普通混凝土 C35	m³	1.142	395.15
113	043115008	预拌细石混凝土 C20	m³	83.771	346.60
114		◆配合比◆			
115	800102003	水泥砂浆 1:2	m³	10.592	372.03
116	800102004	水泥砂浆 1:2.5	m³	68.315	368.06
117	800501006	混合砂浆 1:1:6	m³	98.509	329.71
118	801101001	素水泥浆	m³	4.007	498.49
119	801502006	环氧树脂底料 1:1:0.07:0.15	m³	0.111	35551.55
120	801503001	环氧稀胶泥	m³	2.408	20932.07
121	801504005	石油沥青玛蹄脂	m³	2.195	4363.36
122	801504006	冷底子油 30:70	kg	174.720	8.12
123	802901002.1	泡沫混凝土容重	m³	118.441	117.04
124		◆主材◆			
125	B-Z.1	裂缝高压注浆 主材费	元	50.000	50.00
126		◆机械台班组成◆			
127	000301001	机械台班人工费	元	1222.602	1.50
128	002401001	机械台班人工费	元	6310.635	1.00
129	140301004	汽油92#	kg	46.984	8.65
130	140304001	轻柴油0#	kg	690.790	7.16
131	140304001	轻柴油 0#	kg	11.775	7.13
132	341103001	电	kW·h	13837.979	0.58
133	341103001	电	kW.h	1421.285	0.58
134	994701003	停滞费	元	1434.838	
135	994701004	折旧费	元	4408.116	1.00
136	994701004	折旧费	元	202.835	0.85
137	994701005	检修费	元	1103.865	1.00
138	994701005	大修理费	元	60.287	0.85
139	994701006	维护费	元	2776.886	1.00
140	994701006	经常修理费	元	125.439	0.90
141	994701007	安拆及场外运输费	元	1835.121	1.00
142	994701008	其他费	元	267.010	1.00
143	994701008	其他费用	元	9.401	1.00
144		◆机械◆			
145	990101005	履带式单斗液压挖掘机 斗容量1m³	台班	1.960	1444.36
146	990506001	混凝土振捣器 平板式	台班	1.053	9.92
147	990509001	灰浆搅拌机 拌筒容量200L	台班	6.848	14.78
148	990516001	干混砂浆罐式搅拌机 公称储量20000L	台班	7.376	57.51

主要材料及价格表

工程名称:凭祥市南园小区修缮加固工程

第5页 共5页

[illegible]