

河池市宜州区龙头乡拉浪中学宿舍楼改造项目 工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人：_____ (单位盖章)

造价咨询人：_____ (单位盖章)

河池市宜州区龙头乡拉浪中学宿舍楼改造项目 工程

招 标 工 程 量 清 单

招标人：_____ (单位盖章)

造价咨询人：_____ (单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：_____ (签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：_____ (签字或盖章)

编制人：_____ (造价人员签字)

复核人：_____ (造价工程师签字盖专用章)

编制时间：_____

复核时间：_____

总 说 明

工程名称:河池市宜州区龙头乡拉浪中学宿舍楼改造项目

第1页 共1页

1. 编制依据

- <1>《广西壮族自治区安装工程消耗量定额》（2015年版）；
- <2>《广西壮族自治区建筑装饰工程消耗量定额》（2013年版）
- <3>《广西壮族自治区拆除工程消耗量定额》（2011年版）
- <4>《广西壮族自治区建设工程费用定额》（2016 年版）；
- <5>《广西壮族自治区工程建设其他费用定额》（2018 年版）；
- <6>《自治区住房城乡建设厅关于调整建设工程定额人工费及有关费率的通知》（桂建标[2023]7 号文）；
- <9>《河池市建设工程造价信息》2025 年第4期宜州区材料市场信息价；若无市场信息价格的材料则采用市场询价确定；

3. 其他

- <1>本预算弃土、借土运距按外运10公里计算；
- <2>本预算采用博奥云计价，采用一般计税法

单位工程投标报价汇总表

工程名称:河池市宜州区龙头乡拉浪中学宿舍楼改造项目

第1页 共2页

序号	汇总内容	金额(元)	备注
宿舍工程--建筑工程			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费		
6	增值税		
7	工程总造价=1+2+3+4+5+6		
宿舍工程--安装工程			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费		
6	增值税		
7	工程总造价=1+2+3+4+5+6		
宿舍工程--拆除工程			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费、税金项目清单计价合计		
5.1	其中:增值税		
6	工程总造价=1+2+3+4+5		
工程项目汇总			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:河池市宜州区龙头乡拉浪中学宿舍楼改造项目

第1页 共4页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
宿舍工程—建筑工程							
		分部分项工程					
	0108	门窗工程					
1	010802001001	金属门 1. 门框、扇材质及规格:全铝	m ²	176.40			
	0112	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					
2	011201001001	墙面一般抹灰 1. 15厚1: 1: 6水泥石灰砂浆 2. 5厚1: 0. 5: 3水泥石灰砂浆 3. 做法详见15ZJ001 59页 内墙4 4. 部位: 内墙	m ²	4805.91			
3	011201001002	墙面一般抹灰 1. 15厚1: 3水泥砂浆 2. 5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆, 中间 压入一层耐碱玻璃纤维网布 3. 做法详见15ZJ001 80页 外墙11 4. 部位: 外墙	m ²	1160.68			
4	011406003001	满刮腻子 1. 刮腻子遍数:2遍 2. 部位: 内墙	m ²	4805.91			
5	011406003002	满刮腻子 1. 现浇钢筋混凝土板底面清理干净 2. 2~3厚柔韧型腻子分遍刮平 3. 部位: 天棚 4. 做法详见15ZJ001 87页 顶9	m ²	1895.74			
6	011407002001	天棚喷(刷)涂料 1. 表面喷刷涂料另选 2. 做法详见15ZJ001 87页 顶9 3. 部位: 天棚	m ²	1895.74			
7	011407001001	墙面喷(刷)涂料(外墙) 1. 喷或滚刷底涂料一遍 2. 喷或滚刷面层涂料二遍	m ²	1160.68			
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		单价措施项目					
8	桂011701003001	外装修脚手架 1. 搭设高度:30m 2. 脚手架材质:钢管	m ²	1160.68			
9	桂011701004001	内装修脚手架 1. 搭设高度:3.6m以内 2. 脚手架材质:钢管	m ²	4805.91			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:河池市宜州区龙头乡拉浪中学宿舍楼改造项目

第2页 共4页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		小 计					
		∑人工费					
		∑材料费					
		∑机械费					
		∑管理费					
		∑利 润					
		合 计					
		∑人工费					
		∑材料费					
		∑机械费					
		∑管理费					
		∑利 润					
宿舍工程—安装工程							
		分部分项工程					
	0304	电气设备安装工程					
10	030404017001	配电箱 1. 名称:照明配电箱 2. 型号:非标 3. 安装方式:距地1.5米安装	台	2			
11	030411001001	配管 1. 材质:PC25 2. 配置形式:明敷	m	849.38			
12	030411004001	配线 1. 规格:BV (B1)-500/750V-4mm ²	m	2821.13			
13	030412005001	荧光灯 1. 名称:双管荧光灯 2. 型号:2*35W 2*35001m 3. 安装形式:吸顶安装	套	168			
14	030404034001	双联开关 1. 规格:250V, 10A 2. 安装方式:距地1.3米明装	套	84			
	0310	给排水、采暖、燃气工程					
15	031001006001	塑料管 1. 材质、规格:PP-R管 DN25 公称压力 1. 25MPa 2. 连接形式:热熔连接	m	490.46			
16	桂031004020001	水龙头 1. 材质:不锈钢 2. 型号、规格:DN25	个	168			
		小 计					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:河池市宜州区龙头乡拉浪中学宿舍楼改造项目

第3页 共4页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		∑人工费					
		∑材料费					
		∑机械费					
		∑管理费					
		∑利 润					
		单价措施项目					
		小 计					
		∑人工费					
		∑材料费					
		∑机械费					
		∑管理费					
		∑利 润					
		合 计					
		∑人工费					
		∑材料费					
		∑机械费					
		∑管理费					
		∑利 润					
宿舍工程—拆除工程							
		分部分项工程					
17	011604002001	立面抹灰层拆除 1. 拆除部位:原有内墙 2. 抹灰层种类:砂浆层	m ²	4805.91			
18	011604002002	立面抹灰层拆除 1. 拆除部位:原有外墙 2. 抹灰层种类:砂浆层	m ²	1160.68			
19	011608002001	铲除涂料面 1. 拆除部位:原有内墙 2. 抹灰层种类:腻子层	m ²	4805.91			
20	011608002002	铲除涂料面 1. 拆除部位:原有外墙 2. 抹灰层种类:腻子层	m ²	1160.68			
21	011608002003	铲除涂料面 1. 拆除部位:原有天棚 2. 抹灰层种类:腻子层	m ²	1895.74			
22	011610002001	金属门窗拆除 1. 门窗洞口尺寸:700*3000mm	m ²	176.40			
23	011612001001	管道拆除 1. 管道种类、材质:PVC dn25	m	490.46			
24	011612002001	不锈钢水龙头拆除	个	168			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:河池市宜州区龙头乡拉浪中学宿舍楼改造项目

第4页 共4页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
25	011612001002	电气管线拆除	m	2821.13			
26	010103002001	余土弃置 1. 废弃料品种:废渣外运 2. 运距:1KM		536.45			
27	桂010103003001	土(石)方运输增(减) m ³ ·km 1. 运距: 增加9KM	· km	4828.05			
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		单价措施项目					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		总 合 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					

规费、增值税计价表

工程名称:河池市宜州区龙头乡拉浪中学宿舍楼改造项目

第1页 共2页

序号	项目名称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
宿舍工程--建筑工程				
一	建筑装饰装修工程(营改增)一般计税法			
1	规费	1.1+1.2+1.3		
1.1	社会保险费	Σ(分部分项人工费+单价措施人工费)		
1.1.1	养老保险费			
1.1.2	失业保险费			
1.1.3	医疗保险费			
1.1.4	生育保险费			
1.1.5	工伤保险费			
1.2	住房公积金			
1.3	工程排污费	Σ(分部分项人材机+单价措施人材机)		
2	增值税	Σ(分部分项工程费及单价措施项目费+总价措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费)		
宿舍工程--安装工程				
一	给排水、燃气、电气、通风空调、消防、建筑智能、通信、自控仪表工程(营改增)一般计税法			
1	规费	1.1+1.2+1.3		
1.1	社会保险费	Σ(分部分项人工费+单价措施人工费)		
1.1.1	养老保险费			
1.1.2	失业保险费			
1.1.3	医疗保险费			
1.1.4	生育保险费			
1.1.5	工伤保险费			
1.2	住房公积金			
1.3	工程排污费			
2	增值税	Σ(分部分项工程费及单价措施项目费+总价措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费)		
宿舍工程--拆除工程				
一	建筑拆除工程(营改增)简易计税法			
1	规费	1+2+3		
1.1	社会保险费	Σ(分部分项人工费+单价措施人工费)		
1.1.1	养老保险费			
1.1.2	失业保险费			
1.1.3	医疗保险费			
1.1.4	生育保险费			
1.1.5	工伤保险费			

允许调整主要材料和工程设备一览表 (适用于造价信息差额调整法)

工程名称:河池市宜州区龙头乡拉浪中学宿舍楼改造项目

编号:

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价(元)	投标单价(元)	确认单价(元)	价差(元)	合计差价(元)
1	镀锌铁丝(综合)	kg			5.75				
2	普通硅酸盐水泥 32.5MPa	t			371.68				
3	砂(综合)				77.20				
4	细砂				77.20				
5	石灰膏				265.05				
6	周转板枋材				1004.42				
7	调和漆(综合)	kg			12.04				
8	成品腻子粉(一般型)	kg			1.15				
9	国V汽油 92#	kg			8.98				
10	水				3.50				
11	回转扣件	个			6.19				
12	对接扣件	个			6.19				
13	直角扣件	个			6.19				
14	脚手架焊接钢管 $\Phi 48.3 \times 3.6$	t			4066.37				
15	PP-R给水管DN25	m			3.65				
16	塑料给水管件DN25	个			3.63				
17	照明配电箱	台			1050.00				
18	双管荧光灯 2*35W 2*3500lm	套			45.00				
19	铜芯塑料绝缘导线BV(B1)-500/750V-4mm ²	m			3.65				
20	刚性阻燃塑料管PC25	m			2.00				
21	国V汽油 92#	kg			8.74				

注:1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容,投标人在投标时自主确定投标单价。

2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基础单价,未发布的,通过市场调查确定其基准单价。

