

# 广西桂林雁山园-- “雁山别墅”园门保护修缮及环境整治项目施工图设计

项目编号： 2025-0498  
项目阶段： 施工图设计  
项目专业： 文保



**北京北建大建筑设计研究院有限公司**  
ARCHITECTURE DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE OF BUCEA CO., LTD


2025年11月

图纸目录

DRAWING INDEX

序号 No.	图 号 Drawing No.	图 名 Sheet Name	序号 No.	图 号 Drawing No.	图 名 Sheet Name	序号 No.	图 号 Drawing No.	图 名 Sheet Name
01	H-000	设计说明（一）	23	H-104	西侧地坪平面图			
02	H-001	设计说明（二）	24	H-304	西侧地坪1-1剖面图			
03	H-002	设计说明（三）	25	H-402	西侧地坪南、北侧置石详图			
04	H-003	设计说明（四）	26	H-403	“雁山别墅”园门围墙及驳岸详图			
05	H-004	设计说明（五）	27	H-404	驳岸处钢管立柱铁链式栏杆详图			
06	H-005	设计说明（六）						
07	H-006	设计说明（七）						
08	H-007	“雁山别墅”园门工程范围总平面图						
09	H-100	“雁山别墅”园门一层平面图						
10	H-101	“雁山别墅”园门二层平面图						
11	H-102	“雁山别墅”园门屋顶平面图						
12	H-200	“雁山别墅”园门东立面图						
13	H-201	“雁山别墅”园门南立面图						
14	H-202	“雁山别墅”园门西立面图						
15	H-203	“雁山别墅”园门北立面图						
16	H-300	“雁山别墅”园门1-1剖面图						
17	H-301	“雁山别墅”园门2-2剖面图						
18	H-302	“雁山别墅”园门3-3剖面图						
19	H-400	“雁山别墅”园门门详图						
20	H-401	“雁山别墅”园门楼梯详图						
21	H-103	东侧地坪平面图						
22	H-303	东侧地坪1-1、2-2剖面图						

加盖有出图章的图纸为BAUD正式交付的施工图 Drawings with BAUD seal are the official version for construction	专业 DISCIPLINE	建筑 ARCHITECTURE	结构 STRUCTURE	给排水 PLUMBING	签名 SIGNATURE	日期 DATE	专业 DISCIPLINE	暖通 MECHANICAL	电气 ELECTRICAL	智能化 TELECOM	签名 SIGNATURE	日期 DATE	专业 DISCIPLINE	总图 SITE PLAN	燃气 GAS	签名 SIGNATURE	日期 DATE
	设计说明																
	1. 设计依据																
	1.1 有关法律法规																
	《中华人民共和国文物保护法》（2024修订版）； 《中华人民共和国文物保护法实施条例》（2017修订版）；																
1.2 有关规范及标准																	
《文物保护工程管理办法》（2003）； 《中国文物古迹保护准则》（2015）； 《古建筑木结构维护与加固技术标准》（GB/T50165—2020）； 《近现代历史建筑结构安全性评估导则》（WW/T0048—2014）； 《木结构现场检测技术标准》（JGJ/T488—2020）； 《文物建筑维修基本材料?木材》（WW/T0051—2014）（GB50009—2012）； 《砌体结构加固设计规范》（GB50702—2011）； 《文物保护工程设计文件编制深度要求（试行）》（2013）； 《房屋建筑制图统一标准》GB/T50001-2017。																	
1.3 有关文件																	
广西桂林雁山园——“雁山别墅”园门现状勘察情况等资料。																	
2. 工程概述																	
2.1 工程内容、范围及规模																	
（1）工程内容																	
本次工程内容为“雁山别墅”园门现状修葺及周边环境整治，以还原历史风貌、保障文物存续为目标，从本体修葺与环境整治两方面协同推进。在园门本体及东西侧地坪修葺上，对屋面实施补配瓦件、揭瓦维修，更换腐朽椽板；针对木构件及木装修，替换腐朽变形部件并重做油饰，恢复原状装修；同时清理地面覆土杂物，归安松动石材，粘补断裂部分，补配缺失阶条石、青砖与卵石，确保文物安全可用；在环境整治方面，对照塘周围补配栏杆，修葺范围内围墙、地面与驳岸，实现历史建筑与周边环境的协调统一。																	
（2）工程范围及规模																	
工程对象：“雁山别墅”园门及周围环境，总工程范围占地面积1036.53m <sup>2</sup> 。																	
工程部位：“雁山别墅”园门、东侧地坪、西侧地坪及周围的环境整治。																	
2.2 工程性质																	
本次工程性质为“雁山别墅”园门的保护修葺及环境整治项目。																	
3. 保护目的及原则																	
3.1 保护目的																	
根据《中华人民共和国文物保护法》、《文物保护工程管理办法》、《中国文物古迹保护准则》的规定，依据“保护第一，加强管理，挖掘价值，有效利用，让文物活起来”的新时代文物工作方针，在工程前期充分调研“雁山别墅”园门文物建筑及范围内文物本体的做法、形制及历史改动信息的基础上，采取有效的修葺措施和技术，对于文物本体不同保存状况进行针对性地“最小干预”，修葺因自然力及人为因素造成的各种损害，制止残损病害蔓延，使文物建筑的建筑信息和历史文化信息，都能得到真实有效地保护与延续。																	
3.2 保护原则																	
本次维修工作是遵照《中华人民共和国文物保护法》中第二十一条，对于古建筑文物保护单位“在进行修葺，保养的时候，必须严格遵守不改变文物原状的原则”。依据《古建筑木结构维护与加固技术标准》GB/T50165—2020对文物建筑进行修葺时的基本要求，按以下原则进行设计：																	
（1）不改变文物原状，拟采用材料、工艺等必须符合“四保持”的原则，即：																	
①保持原来的形制，包括原来建筑的平面布局、造型、法式特征和艺术风格等；																	
②保持原来的建筑结构；																	
③保持原来的建筑材料；																	
④保持原来的工艺技术。																	
（2）针对残损，维修时力图做到标本兼治的原则																	
维修设计必须强调建筑的地域特征，充分体现建筑外观、建筑工艺和建筑装饰的地方手法、特色。对于需修葺的内容必须经过周密详细的调查，掌握充分的依据后方可进行实施。																	
（3）维修措施有利于文物建筑保护的原则																	
维修措施合理，所采用的维修手段不能对建筑本体造成新的损伤。																	
（4）变更设计调整施工方式必须按程序办理的原则																	
要求施工单位在施工中注意做好记录，依据维修勘察报告、维修设计说明进行维修施工，施工时进一步鉴别建筑物各种残损情况，并将新发现的隐性损坏报告管理单位和设计单位，经分析其损坏成因及对建筑造成的危害后，设计更恰当的维修方法。																	
（5）安全第一的原则																	
安全第一是修葺工程的保障，文物建筑的安全与人员的安全同等重要。施工中应设置防火、防雨设备，设置完善的安全设施，并对施工人员和周围群众作好安全宣传、教育工作，确保人员及文物建筑的安全。																	
（6）保障质量的原则																	
施工单位应严格按照设计文件和“古建筑木结构维护与加固技术规范”GB50165—92第八章：工程验收：各相关规范施工。现场监理人员应及时对隐蔽工程进行验收和档案记录。出现新情况无法确定时，应通知设计单位会同甲方共同研究，确定处理方案。文物修葺的成功与否，关键是质量。施工单位必须选择有相应古建筑修葺资质的施工单位，修葺过程中必需加强质量意识与管理工作。材料的采购，必须按照部标或国标选择优质产品。修葺工艺，施工工序要符合国家古建筑修葺有关质量标准与法规。																	
（7）可逆性、可再处理的原则																	
修葺过程中，坚持修葺过程的可逆性，保证修葺后的可再处理性。尽量选择使用与原构件相同、相近或兼容的材料，使用原有工艺技法，保持最多的历史信息，为后人的研究、识别、留有更多的空间。																	
（8）尊重传统、保持地方风格的原则																	
地方建筑风格与传统工艺手法，对于研究各地区建筑史和各地区传统建筑工艺具有极高的价值。在修葺过程中应以识别，尊重传统。保持地方建筑风格的多样性、传统工艺手法的地域性和营造手法的独特性。																	
4. 工程内容																	
“雁山别墅”园门保护修葺及环境整治工程，主要内容分别概括如下：																	
4.1 西侧地坪																	
4.1.1 青砖地面																	
（1）清理工作																	
首先对覆土覆盖区域进行清理，采用人工分层剥离的方式，使用小型竹制、木制工具，避免对底层青砖造成机械损伤；清理过程中做好影像记录，详细标注现存青砖的分布、破损情况及与周边建筑构件的关联，为后续修葺提供数据支持。																	
（2）缺失区域修复																	
对于大面积缺失的青砖地面，优先寻找与原建筑同期、同产地、同工艺的青砖。若无法获取原砖，需根据现存青砖的规格（长、宽、厚）、色泽、质地、砖面纹理等特征，定制仿古青砖；新砖铺设前需进行浸水、晾干处理，以保证砖体密实度；铺设时严格按照原建筑的地面铺装样式，采用“人”字斜纹平铺传统铺砌工艺，确保新铺青砖与周边留存青砖在平整度、接缝宽度等方面保持一致。																	
（3）破损青砖修葺																	
对于局部破损但未完全缺失的青砖，若破损面积较小，采用传统修复工艺，将同材质碎砖磨成细粉，与特制粘合剂混合填补破损处，待凝固后进行打磨与原砖一致；若破损面积较大，需进行替补更换。																	
4.1.2 外围青石																	
（1）复位与固定																	
针对局部位移的青石，首先对其周边基础进行检查，若基础松动，采用基础加固法，使用传统夯筑工艺分层夯实基础，必要时添加碎石、灰土等增强基础承载力；在复位青石时，小心移动石块，确保归位后与原有位置精确对齐。																	
（2）断裂修复																	
对于部分断裂的青石，采用环氧树脂胶进行粘补，增强连接强度；修复后对表面进行局部打磨、抛光处理，消除修复痕迹，恢复石材的整体美观。																	
（3）缺失部分补配																	
针对局部缺失的青石，根据原石材的规格、材质、纹理，定制同类型石材进行替换；新石材的加工需严格遵循原石材的工艺标准，保证替换后的青石在尺寸、色泽、质感等方面与原有青石协调统一；替换时做好新旧石材的衔接处理，确保连接部位牢固、无缝隙。																	
4.1.3 地面置石																	
西南角及北侧置石，两处置石均为2006年设置的近现代置石，因年代较近，既不符合历史风貌保护要求，也与园区历史环境不协调，故需将这两处置石予以拆除。																	
4.2 东侧地坪																	
4.2.1 块石路																	
（1）清理表面杂物：使用小型铲具、扫帚等工具，细致清除块石路表面生长青苔及堆积覆土，禁止使用高压水枪等冲击力过大的设备，防止损伤块石块。																	
（2）稳固松动石块：对松动石块清理其底部及周边的泥土、碎石等杂物，采用与原建筑相同或相近配比的石灰砂浆进行填缝加固，确保石块与基层紧密结合。																	
4.2.2 外围青石																	
对外围局部下陷的青石，小心将其起出，检查基层情况；若基层存在沉降，需对基层进行夯实处理；若基层完好，清理条石底部杂物后，使用石灰砂浆重新铺设，确保青石表面与周边碎石平齐，恢复其承载能力。																	
4.2.3 影壁基址（地面）																	
（1）稳固影壁基址周围松动青砖：对松动的青砖，先清理砖缝内的旧灰浆和杂物，采用与原做法相同配比的灰浆重新填缝加固，填缝应饱满密实，确保青砖与青砖紧密结合。																	
（2）补配影壁基址周围缺失青砖：缺失的青砖需寻找与原砖规格、材质、色泽一致的老砖进行补配；若无法获取原砖，需根据现存青砖的规格（长、宽、厚）、色泽、质地、砖面纹理等特征，定制仿古青砖。																	
（3）清除影壁基址周围青砖表面青苔：使用软毛刷配合适量清水，轻柔刷洗青砖表面的青苔，避免使用酸性清洁剂或钢丝刷等可能损伤砖面的工具。若青苔顽固，可采用传统的软布蘸取淡盐水擦拭的方法进行清理，确保青砖表面干净且不受损。																	
（4）影壁内铺设草坪：清理影壁内杂草及覆土，铺设草坪。																	
4.3 “雁山别墅”园门																	
4.3.1 台基、地面																	
（1）台基青石																	
①霉菌、青苔及植物清理：采用软质毛刷与竹制工具配合适量清水，轻柔刷洗青砖表面的青苔及霉菌，避免使用酸性清洁剂或钢丝刷等可能损伤砖面的工具。若青苔顽固，可采用传统的软布蘸取淡盐水擦拭的方法进行清理，确保青石表面干净且不受损。																	
②防护处理：待石材完全干燥后，涂刷无色透明的有机硅防护剂，形成透气防水膜，防止霉菌、青苔再次滋生，同时保留石材的天然透气性与美观性。																	
（2）一层石砖地面																	
①松动石板加固：移除松动石板，清理基层浮土与杂物，重新铺设3—5cm厚1:3水泥砂浆垫层，确保垫层平整密实。将石砖背面涂抹水泥砂浆后复位，用橡皮锤轻敲压实，使石板与垫层紧密结合。																	
②油漆污染清理：对于油漆污染区域，使用棉签蘸取适量的古建筑专用脱漆剂，轻轻擦拭污染表面，待油漆软化后，用软布小心擦拭去除，脱漆后用中性清洁剂清洗残留脱漆剂。																	
（3）二层木地板地面																	
工程设计出图专用章 Stamp for Engineering Design																	
专业注册章 Stamp for Certified																	
建设单位 Client																	
桂林市雁山园管理处																	
项目编号+名称 Proj. Number+Name:																	
2025-0498 广西桂林雁山园——“雁山别墅”园门保护修葺及环境整治项目施工图设计																	
设计单位 Design Corporation																	
北京北建大建筑设计研究院有限公司																	
中国 北京 西城区展览路1号																	
NO.1 Zhanlan Road Xicheng District Beijing P.R.C																	
项目总负责人																	
Proj. Director																	
张海刚																	
审定																	
Approved																	
肖东																	
审核																	
Examined																	
从源																	
图纸比例																	
Scale																	
1:100																	
专业负责人																	
Discipline																	
张海刚																	
校对																	
Checked																	
陈鹏举																	
图纸类别																	
Category																	
文保																	
图纸名称 Sheet Name:																	
设计说明（一）																	
图号 Drawing Number:																	
H-000																	
修正版次 Rev. :																	
△																	

加盖有出图章的图纸为BAUD正式交付的施工图 Drawings with BAUD seal are the official version for construction	专业 DISCIPLINE	签 名 SIGNATURE	日期 DATE	专业 DISCIPLINE	签 名 SIGNATURE	日期 DATE	专业 DISCIPLINE	签 名 SIGNATURE	日期 DATE	专业 DISCIPLINE	签 名 SIGNATURE	日期 DATE						
	建筑 ARCHITECTURE			总 图 SITE PLAN			燃气 GAS											
	结 构 STRUCTURE			暖通 MECHANICAL			电 气 ELECTRICAL											
	给排水 PLUMBING			智能化 TELECOM														
<p>①槽朽地板更换：拆除局部槽朽木地板，按原有木地板规格、材质采购新木料，新木料需进行防腐、防虫处理；安装时确保新木地板与周边木地板衔接紧密，保证结构稳固与平整。</p> <p>②整体清洁与维护：对木地板表面及缝隙进行全面吸尘清理。清理完成后，用微湿的软布擦拭木地板表面，去除残留灰尘，待干燥后，对木地板涂刷ACQ防腐剂，进行防腐防虫处理。要求在修缮后的日常使用中，应加强日常养护和管理，及时清理积尘等。</p> <p>（4）室外散水地面</p> <p>清理散水上方局部堆积的建筑材料。对于散水层面残留的霉菌、青苔，采用与台基青石相同的清理方法，即使用软质刷子配合纯净水进行清理，再用清水冲洗干净。待散水干燥后，检查散水是否存在裂缝、破损等情况，若有，使用与散水材质相匹配的修补材料进行修复。</p> <p>4.3.2墙体、墙面</p> <p>（1）墙体</p> <p>①针对墙砖表面局部存在的风化痕迹，对酥碱深度超过30mm的墙砖局部剔补处理；对酥碱未超过30mm的，采用钢丝刷将表面粉化部位清理掉即可；针对污渍痕迹，采用钢丝球及棕毛刷沾水清理墙体上黑色污渍，如个别部位未清理干净，保持现状即可。</p> <p>②人工清理松动的勾缝灰及已脱落灰缝内的酥松砌筑灰浆，然后用水润湿灰缝后，采用砌筑灰浆勾缝，外墙整体为凹缝，勾缝完成后清理干净砖体并上灰浆。</p> <p>③对大面积生长的霉菌、爬藤及青苔，采用软质毛刷与竹制工具，轻柔刮除霉菌、青苔及细小植物，避免损伤石材表面；对顽固污渍，使用专业生物酶清洁剂，按比例稀释后喷涂，静置15—20分钟待其分解，再用清水冲洗；清洗后及时用吸水性强的棉布吸干水渍，防止水分残留导致墙体病变。</p> <p>④拆除局部后安装的配电箱、灯具及电线等设施。</p> <p>（2）墙面</p> <p>针对墙面表面挂尘严重、污损、起皮、脱落严重的情况，采用软毛刷、吸尘器等工具，轻柔清理表面灰尘；对于污损、起皮、脱落严重等部位，人工先喷水润湿墙面后，采用扁铲等铲除现有墙面腻子及涂料，重新对墙体涂刷，重新恢复室内抹灰、涂料。</p> <p>4.3.3屋顶、瓦面</p> <p>（1）基层处理</p> <p>①椽板处理：更换屋顶槽朽、下垂变形严重，失去作用或者有安全隐患的椽板；针对松动的椽板，重新固定，使用防腐木楔加固并调整至正确位置；清理椽背积尘，采用吸尘器或软刷等工具具除尘。</p> <p>②封檐板、鹅颈椽、轩板、檐口封板处理：整体进行拆卸，更换普遍槽朽、下垂严重的木基层，选用耐腐蚀性强的木材，按照原尺寸、样式制作安装，保证与整体建筑风格协调一致。</p> <p>（2）瓦面处理</p> <p>①屋面清理与维护：清理瓦面局部积存的落叶和滋生的草木，避免植物根系对瓦面造成进一步破坏；修剪建筑四周影响屋面的树木枝叶，保持安全距离，防止枝叶刮蹭或遮挡瓦面。</p> <p>②瓦片修复与更换：对瓦面进行整体拆卸，完成拆卸后仔细甄别瓦面情况；针对普遍存在松动、错位的瓦片，重新进行铺设与调整，严格确保瓦片之间搭接紧密、咬合牢固，杜绝出现渗漏漏雨现象的发生；对于缺失的瓦片，根据原有瓦片的材质、规格、颜色，进行定制补配，从而保障瓦面整体外观的一致性；针对个别缺失的堵头，按照原样式进行制作并安装。</p> <p>（3）瓦脊处理</p> <p>①瓦垄与屋脊整形：针对局部明显下垂变形、不够匀直的瓦垄和屋脊，小心拆除变形部分，重新进行铺设调整，使用靠尺等工具确保线条平直、均匀。</p> <p>②缺失与滑落修复：对局部缺失、滑落的瓦件，按照原有工艺和样式进行补配安装，保证瓦脊结构完整、牢固，恢复其原有的风貌和功能性。</p> <p>4.3.4大木构架</p> <p>（1）木柱处理：对槽朽程度较轻的柱体，采用剔补修复法，将槽朽部分剔除，用材质、纹理相近的干燥木料填补，通过榫卯结合或胶粘剂牢固固定；槽朽严重影响结构稳定性的柱体，严格按照原规格、样式进行更换，选用符合古建筑修缮要求的防腐木料，确保新柱与原有建筑风格协调统一；对于开裂柱体，根据裂缝宽度和深度进行处理，当裂缝宽度小于3mm时，可在柱的油饰或断台过程中，采用腻子勾抹严实；当裂缝宽度在3mm—30mm时，可用木条进行榫缝处理，并采用改性结构胶粘剂粘牢。</p> <p>（2）檩条处理：清理檩条背面积尘，使用软毛刷、吸尘器等工具轻柔操作，避免损伤檩条表面；针对槽朽檩条，参照柱体修缮方法。</p> <p>（3）木梁架处理：全面清理木梁架背面积尘，细致检查梁架各构件槽朽、开裂情况；对于槽朽部分，依据损坏程度进行剔补或更换处理，确保梁架受力结构完整。针对梁架开裂问题，采用填充、加固措施进行处理；为进一步增强木构件的耐久性，拟对梁架、檩的背面（积尘部位）进行涂刷防腐剂处理；具体做法如下：</p> <p>①人工采用吸尘器及抹布沾水清理现大木构架上的积尘。</p> <p>②清理完成晾干后，对人字梁架及檩条背面涂刷ACQ防腐剂，进行防腐防虫处理。</p> <p>③要求在修缮后的日常使用中，应加强日常养护和管理，及时清理积尘等。</p> <p>4.3.5木装修</p> <p>（1）吊顶板</p> <p>①拆除处理：对变形下坠严重、槽朽无法续用的吊顶板进行全面拆除；拆除过程中需采用人工小心拆卸，避免对周边建筑结构造成损伤，同时做好拆除构件的编号记录，以便后续研究和可能的材料复用。</p> <p>②清理与修复：对吊顶区域的基层结构进行清理，去除背面积尘、腐朽残留物，检查基层是否存在损坏，若有损坏及时进行加固修复。</p> <p>③材料更换：选用与原吊顶板材质、规格、纹理相近的材料进行更换；新吊顶板安装前需进行防腐、防虫处理，安装过程严格遵循古建筑营造工艺，确保吊顶的平整度和稳定性。</p> <p>（2）木门</p> <p>①局部修复：对木门局部槽朽严重的部位进行精准切割剔除，保留未受损的部分；采用与原木门材质一致的木料进行补配，补配木料需进行防腐、防虫处理，确保其耐久性。</p> <p>②拼接工艺：运用传统榫卯工艺将补配木料与原木门进行拼接，保证拼接处牢固且纹理自然衔接，维持木门的整体美观与结构强度。</p> <p>③表面处理：对修复后的木门进行打磨、上漆等表面处理，使其色泽、质感与原木门一致，同时增强木门的防水、防腐性能。</p> <p>（3）木栏杆</p> <p>①拆除重建：东立面一层、二层木栏杆整体保存较差，一层尤为严重且无法使用，需对其进行拆除重新补配；拆除时做好原栏杆的尺寸、样式记录，为补配提供依据。</p> <p>②材料选择：选用坚固耐用、与古建筑风格相协调的材料进行补配，新栏杆材料同样需进行防腐、防虫等处理。</p> <p>③安装施工：按照原栏杆的样式和尺寸进行安装；安装过程中注重与建筑主体的连接稳固性，采用合适的固定方式，如榫卯连接、金属连接件固定等。</p> <p>4.3.6油饰</p> <p>（1）封檐板、吊顶板严重受损区域处理</p> <p>①清理基层：人工采用扁铲、钢丝球、钢刷等工具，小心清除封檐板、吊顶板表面已起翘、脱落的油饰层，避免损伤木基层；对于顽固残留部分，可采用脱漆剂辅助清理，但需严格控制使用范围和时间，防止对木材造成腐蚀；清理完毕后，用砂纸对木基层进行打磨，使其表面平整光滑，达到适合重新油饰的标准。</p> <p>②油饰施工：对木构件有油饰的表面，按各自原有油饰材料和做法重做即采用同色漆类（亚光色醇酸调和漆），涂刷3遍。</p> <p>（2）其余轻微受损区域处理</p> <p>清理表面污渍后防虫防腐处理、刷熟桐油三遍。</p> <p>4.4环境整治</p> <p>4.4.1围墙</p> <p>（1）表面清洁处理</p> <p>①污渍清除：针对污渍痕迹，采用钢丝球及棕毛刷沾水清理墙体上黑色污渍，如个别部位未清理干净，保持现状即可。</p> <p>②霉菌及青苔清理：对大面积生长的霉菌、爬藤及青苔，采用软质毛刷与竹制工具配合适量清水，轻柔刷洗青砖表面的青苔及霉菌，避免使用酸性清洁剂或钢丝刷等可能损伤砖面的工具。若青苔顽固，可采用传统的软布蘸取淡盐水擦拭的方法进行清理，确保青砖表面干净且不受损坏。</p> <p>（2）墙砖风化、缺失处理</p> <p>①风化酥碱处理：针对墙砖表面局部存在的风化痕迹，对酥碱深度超过30mm的墙砖局部剔补处理；对酥碱未超过30mm的，采用钢丝刷将表面粉化部位清理掉即可。</p> <p>②墙砖缺失处理：针对个别位置墙砖缺失情况，优先寻找与原建筑同期、同类型的旧砖进行补配。若无法获取旧砖，则依据原墙砖的规格、材质、纹理等特征定制新砖。新砖安装前，需对缺失部位的基层进行清理和加固。</p> <p>4.4.2道路</p> <p>（1）石板修复与更换</p> <p>①缺失：对局部区域缺失的石板，依据原石板的材质、规格、纹理，寻找与之匹配的石材。优先选用同期或风格相近的旧石材，确保修缮后道路与古建筑整体风貌协调一致；新石板安装时，严格按照原有铺装工艺和布局进行铺设，保证接缝严密、平整。</p> <p>②下陷：对于下陷形成坑洼及不规则空洞的石板，先将石板小心起出，对下方基础进行夯实处理，必要时增设砂石垫层或混凝土垫层，增强基础稳定性。然后重新铺设石板，使用水平仪等工具确保石板表面平整，与周边石板高度一致，避免出现高低差。</p> <p>③破损开裂：针对存在明显破损、开裂现象的石板，根据破损程度进行修复或更换；对于轻微破损、开裂的石板，采用石材修补胶进行填充、加固，并打磨平整；对于破损严重、无法修复的石板，及时进行更换，同样遵循与缺失石板更换相同的选材和安装原则。</p> <p>（2）覆土清理</p> <p>对道路表面及本设计范围内堆积的大量覆土进行清理，按照从一端到另一端的顺序，人工分层逐步清理。</p> <p>（3）种植草坪</p> <p>对道路周围及西侧地坪西侧空地铺设草坪。</p> <p>4.4.3驳岸</p> <p>（1）植物根系侵入处理</p> <p>①人工配合小型工具对驳岸砖石缝隙处的乔木根系进行全面清理，将侵入砌体结构的根系完整移除，若无法处理较大根系，则进行灭活处理，避免根系残留继续生长。</p> <p>②人工清除驳岸表面覆盖的藤蔓植物，清理时注意避免对石构件造成二次损伤。对于难以清理的部位，可使用小型工具小心处理。</p> <p>（2）石构件松动及缺失处理</p> <p>①对驳岸范围内松动的石构件进行稳固处理。先将松动石构件小心拆卸，清理基础部位，确保基础稳固且平整。然后重新铺设粘结材料，采用高强度水泥砂浆，将石构件按原位准确复位，同时对局部拆砌的石材适当增加钉石拉结，并使用临时支撑固定，待粘结材料强度达到要求后拆除支撑。</p> <p>②针对缺失石材，根据原石材的材质、规格、样式进行定制加工，选用与原石材相同或相近的材料，补配时对新补配的石材适当增加钉石拉结，确保修复后的整体协调性。</p> <p>4.4.3其他</p> <p>（1）防护栏杆设置</p> <p>经现场实地勘察发现，驳岸周边未设置防护栏杆，此处人员往来频繁，存在较大安全隐患。一旦发生意外，极有可能造成人员失足落水等严重后果。基于保障人员生命安全的考量，同时兼顾驳岸本体需求以及与周边环境的统一，本次在驳岸周围设置安全防护栏杆。</p> <p>拟做防护栏杆的位置在驳岸外扩500mm范围内，具体做法如下：</p> <p>①临河侧布置栏杆，立柱采用Φ100mm高度1350mm的钢管，上端头做出造型。铁链采用直径5mm的套环铁链，各构件的尺寸详见图纸。</p> <p>②立柱基础采用地面钻孔方式，孔径130mm，深度600mm，然后植入立管，孔洞和立管缝隙以及钢管内（至地面高度）灌细石混凝土。</p> <p>③铁件外露焊接部分均应经平刷防锈漆一道，调和漆二道，颜色做成灰色，质感、外观和整体环境更协调。</p> <p>④栏杆施工前要做样版，待各方确认后方可实施。</p> <p>4.5修缮法一览表</p> <p>4.5.1西侧地坪</p>																		
工程设计出图专用章 Stamp for Engineering Design				专业注册章 Stamp for Certified				建设单位 Client		设计单位 Design Corporation		项目总负责人 Proj. Director	张海利	专业负责人 Discipline	张海利	图纸类别 Category	图纸名称 Sheet Name:	
								桂林市雁山园管理处		北京北建大建筑设计研究院有限公司 ARCHITECTURE DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE OF BUCOA CO., LTD		审定 Approved	肖东	校对 Checked	陈鹏举	文保	设计说明（二）	
				项目编号+名称 Proj. Number+Name: 2025-0498 广西桂林雁山园——“雁山别墅”园门保护修缮及环境整治项目施工图设计						中国 北京 西城区展览路1号 NO.1 Zhnanlan Road Xicheng District Beijing P.R.C		审核 Examined	丛源	设计 Designed	丁彦忠	当前版本 Current Rev.	图号 Drawing Number:	修正版次 Rev. : 
												图纸比例 Scale	1:100	出图日期 Date	2025.11	CD-A	H-001	

日期  
DATE

签名  
SIGNATURE

专业  
DISCIPLINE

日期  
DATE

签名  
SIGNATURE

专业  
DISCIPLINE

日期  
DATE

签名  
SIGNATURE

专业  
DISCIPLINE

日期  
DATE

签名  
SIGNATURE

专业  
DISCIPLINE

总图  
SITE PLAN

燃气  
GAS

暖通  
MECHANICAL

电气  
ELECTRICAL

智能化  
TELECOM

建筑  
ARCHITECTURE

结构  
STRUCTURE

给排水  
PLUMBING

加盖有出图章的图纸为BAUD正式交付的施工图  
Drawings with BAUD seal are the official version for construction

序号	部位名称		残损现状	修缮说明	工程量统计
1	台基	台基	1. 围合青石局部缺失，面积共约4.43㎡，厚度150mm；	1. 补配缺失的青石阶条石；	1. 面积共约4.43㎡，厚度150mm；
			2. 青石局部松动，共6块；散落青石2块，尺寸：1280mm×380mm×150mm。	2. 归安松动、散落的青石阶条石。	2. 松动共6块，散落共2块，散落阶条尺寸：1280mm×380mm×150mm。
	地面	1. 青砖地面整体凹凸不平，青砖缺失，面积共14.96㎡；	1. 补配缺失的青砖地面；（地面作法：素土夯实，20mm1:2石灰砂浆铺设、150三七灰土垫层、席纹铺设青砖240*130*50mm）	1. 面积共14.96㎡；	
		2. 地面大面积被覆土掩埋，面积134.12㎡，厚度350mm	2. 人工考古性清理地面堆土；	2. 面积134.12㎡，	
		3. 因覆土掩埋地面，无法勘测，待覆土清理后据实补充设计；暂定修复青砖地面工程量为80.47㎡；	3. 修复青砖地面；（地面作法：素土夯实，20mm1:2石灰砂浆铺设、150三七灰土垫层、席纹铺设青砖240*130*50mm）	3. 面积80.47㎡；	
		4. 北侧地面后种植刚竹，胸径5-6cm；	4. 清理北侧地面后种植的刚竹；	4. 约30株；	
5. 北侧置石底座灰缝局部松动，面积1.4㎡；	5. 移除北侧置石，青砖底座体积约0.1m3，石碑体积约0.06m3；	5. 青砖底座体积约0.1m3，石碑体积约0.06m3；			
6. 西南侧置石底座灰缝局部松动，面积1.2㎡。	6. 移除西南侧置石，青砖底座体积约0.15m3，石碑体积约0.09m3。	6. 青砖底座体积约0.15m3，石碑体积约0.09m3。			

4.5.2 东侧地坪




序号	建筑部位	残损现状	修缮说明	工程量统计
1	地面	1. 龙道表面局部堆积落叶及覆土，面积约6.8㎡，厚度350mm；	1. 人工清理龙道表面局部堆积的落叶及覆土；	1. 面积约6.8㎡；
		2. 龙道表面大面积生长青苔，面积约68.96㎡；	2. 清理龙道表面大面积生长的青苔；	2. 面积约68.96㎡；
		3. 影壁基址周围水泥砖局部缺失共36块，松动共12块；	3. 补配影壁周围缺失的水泥砖（240*120*60mm）；归安松动的水泥砖；	3. 缺失共36块，松动共12块；
		4. 影壁基址内大面积生长杂草，局部覆土，面积约3.35㎡；	4. 清理影壁内草木、覆土，在场内地内铺设种植土，高度200mm，铺设草坪。	4. 清理草木、覆土，体积约3.35m3，铺设种植土，高度200mm，铺设草坪，面积约35.98㎡。

4.5.3 “雁山别墅”园门

序号	建筑部位		残损现状	修缮说明	工程量统计
1	台基	台基	1. 前檐青石缝隙内局部生长杂草，面积约0.2㎡；	1. 清理前檐青石缝隙内局部生长杂草；	1. 面积约0.2㎡；
			2. 后檐青石缝隙内局部生长杂草，面积约0.3㎡；	2. 清理后檐青石缝隙内局部生长杂草；	2. 面积约0.3㎡
			3. 前檐青石表面局部生长霉菌及青苔，面积约0.8㎡；	3. 清理前檐青石表面局部生长霉菌及青苔；	3. 面积约0.8㎡
			4. 后檐青石表面局部生长霉菌及青苔，面积约1.2㎡。	4. 清理后檐青石表面局部生长霉菌及青苔；	4. 面积约1.2㎡
	地面	1. 南立面散水表面大面积生长青苔及霉菌，面积约2.4㎡；	1. 清理南立面散水表面大面积生长青苔及霉菌；	1. 面积约2.4㎡；	
		2. 北立面散水表面大面积生长青苔及霉菌，面积约2.8㎡；	2. 清理北立面散水表面大面积生长青苔及霉菌；	2. 面积约2.8㎡；	
		3. 北侧散水上方向局部堆积建筑材料及建筑垃圾，面积约1.6㎡，高度350mm；	3. 清理北侧散水上方向局部堆积的建筑材料及建筑垃圾；	3. 面积约1.6㎡，高度350mm；	
		4. 前檐青石板地面条砖局部松动，共3块，规格：500mm×300mm×30mm；	4. 归安前檐松动的青石板地面条砖，重新勾缝；	4. 共3块，规格：500mm×300mm×30mm；	
		5. 一层木门周围青石板地面油漆污染，面积共约0.25㎡。	5. 用洗涤剂水溶液、尼龙刷擦洗反复刷洗一层木门周围青石板地面油漆污染处，若无法清除则保持现状即可。	5. 面积共约0.25㎡。	
		1. 建筑四周墙体表面局部污损，面积约20.56㎡；	1. 人工采用钢丝球及棕毛刷沾水清理建筑四周墙体上污损位置。	1. 面积约20.56㎡；	
		2. 北立面墙体表面后安装灯具2套、铁件2处（均已废弃）；	2. 拆除北立面墙体表面后安装灯具、铁件；	2. 灯具2套、铁件2处；	
		3. 南立面墙体表面后安装配电箱1处、拉接电线9.6m、PVC管1.8m、铁件2处（均已废弃）；	3. 拆除南立面墙体表面后安装配电箱、电线、PVC管、铁件；	3. 配电箱1处、拉接电线9.6m、PVC管1.8m、铁件2处；	
墙体	4. 南立面墙体下部被霉菌污染，面积约6.2㎡；	4. 清理南立面墙体下部被霉菌污染处。	4. 面积约6.2㎡；		
	5. 北立面墙体下部被霉菌污染，面积约3.6㎡；	5. 清理北立面墙体下部被霉菌污染处。	5. 面积约3.6㎡；		
	6. 前檐罗马柱表面水渍污损，表面涂料粉化严重，面积共约17.8㎡；	6. 人工采用钢丝球及棕毛刷沾水清理罗马柱表面污损处，对罗马柱表面重做抹灰（10mm厚1:2石灰砂浆），刷白色涂料底层二遍，面层二遍；	6. 清理污损处，面积约1.4㎡，表面重做抹灰，面积约8.9㎡；		
	7. 北立面墙体表面附着植物爬藤，面积约4.6㎡；	7. 清理北立面墙体表面附着植物爬藤；	7. 面积约4.6㎡；		
8. 南侧马头墙博风砖表面局部水渍污损，面积共约0.6㎡；	8. 铲除南侧马头墙博风砖表面抹灰污损位置，对博风砖表面重做抹灰（10mm厚1:2石灰砂浆），刷白色涂料底层二遍，面层二遍；	8. 面积共约0.6㎡；			

2025年度图纸报审专用章  
北京北建大建筑设计研究院有限公司  
证书编号：文物设甲字0101SJ0004  
业务范围：古文化遗址古墓葬、古建筑、近现代重要史迹及代表性建筑、保护规划★  
北京市文物局监制

工程设计出图专用章 Stamp for Engineering Design		专业注册章 Stamp for Certified		建设单位 Client 桂林市雁山园管理处		设计单位 Design Corporation BAUD 北京北建大建筑设计研究院有限公司 中国 北京 西城区展览路1号 NO.1 Zhanlan Road Xicheng District Beijing P.R.C		项目总负责人 Proj. Director 张海利	专业负责人 Discipline 张海利	图纸类别 Category 文保	图纸名称 Sheet Name: 设计说明（三）	
				项目编号+名称 Proj. Number+Name: 2025-0498 广西桂林雁山园——“雁山别墅”园门保护修缮及环境整治项目施工图设计				审定 Approved 肖东	校对 Checked 陈鹏举	当前版本 Current Rev. 丁彦忠	图号 Drawing Number: H-002	修正版次 Rev.: <div></div>
								审核 Examined 从源	设计 Designed 丁彦忠	出图日期 Date 2025.11	CD-A	
								图纸比例 Scale 1:100				

日期 DATE 姓名 SIGNATURE 专业 DISCIPLINE 总图 SITE PLAN 燃气 GAS																																																																																													
日期 DATE 姓名 SIGNATURE 专业 DISCIPLINE 暖通 MECHANICAL 电气 ELECTRICAL 智能化 TELECOM																																																																																													
日期 DATE 姓名 SIGNATURE 专业 DISCIPLINE 建筑 ARCHITECTURE 结构 STRUCTURE 给排水 PLUMBING																																																																																													
加盖有出图章的图纸为BAUD正式交付的施工图 Drawings with BAUD seal are the official version for construction																																																																																													
<table><tr><td colspan="2">序号</td><td colspan="2">建筑部位</td><td>残损现状</td><td>修缮说明</td><td>工程量统计</td></tr><tr><td rowspan="3">2</td><td rowspan="3">墙体、墙面</td><td>墙体</td><td>9. 北侧马头墙博风砖表面局部水渍污损，面积共约0.6m²。</td><td>9. 铲除北侧马头墙博风砖表面抹灰污损位置，对博风砖表面重做抹灰（10mm厚1：2石灰砂浆），刷白色涂料底层二遍，面层二遍。</td><td>9. 面积共约0.6m²。</td></tr><tr><td rowspan="2">墙面</td><td>1. 室内墙体白灰抹面局部水渍污损，部分抹灰脱落，水渍污损，面积共约3.4m²；抹灰脱落，面积共约6.4m²；</td><td>1. 人工用鬃毛刷、湿毛巾清理室内墙体白灰抹面污损部位，禁止用机器打磨，对墙面抹灰脱落部分重做抹灰；</td><td>1. 水渍污损，面积共约3.4m²；抹灰脱落，面积共约6.4m²；</td></tr><tr><td>2. 室内墙体白灰抹面局部生长霉菌及青苔，面积约1.6m²。</td><td>2. 清理室内墙体白灰抹面生长的霉菌及青苔，重做抹灰（10mm厚1：2石灰砂浆），刷白色涂料底层二遍，面层二遍。；</td><td>2. 面积约1.6m²。</td></tr><tr><td rowspan="12">3</td><td rowspan="12">屋顶、瓦面</td><td rowspan="10">瓦面</td><td>1. 南侧马头墙屋面小青瓦夹垄中局部生长杂草，堆积落叶，面积约3m²；</td><td>1. 清理南侧马头墙屋面小青瓦夹垄中局部生长的杂草及落叶；</td><td>1. 面积约3m²；</td></tr><tr><td>2. 北侧马头墙屋面小青瓦夹垄中局部生长杂草，堆积落叶，面积约1.85m²；</td><td>2. 清理北侧马头墙屋面小青瓦夹垄中局部生长的杂草及落叶；</td><td>2. 面积约1.85m²；</td></tr><tr><td>3. 前檐屋面小青瓦夹垄中局部生长杂草，堆积落叶，面积约12.45m²；</td><td>3. 清理前檐屋面小青瓦夹垄中局部生长的杂草及落叶；</td><td>3. 面积约12.45m²；</td></tr><tr><td>4. 后檐屋面小青瓦夹垄中局部生长杂草，堆积落叶，面积共约5.76m²；</td><td>4. 清理后檐屋面小青瓦夹垄中局部生长的杂草及落叶；</td><td>4. 面积共约5.76m²；</td></tr><tr><td>5. 建筑南侧现存树木枝干扰动屋面，共1棵，直径为240mm；</td><td>5. 修建建筑南侧现存树木枝干；</td><td>5. 共1棵，直径为240mm；</td></tr><tr><td>6. 建筑北侧现存树木枝干扰动屋面，共2棵，直径为240mm；</td><td>6. 修建建筑北侧现存树木枝干；</td><td>6. 共2棵，直径为240mm；</td></tr><tr><td>7. 前檐屋面小青瓦局部缺失，共2处，面积约2.4m²；</td><td>7. 补配局部缺失的屋面小青瓦；</td><td>7. 共2处，面积约2.4m²；</td></tr><tr><td>8. 前后檐檐口圆形堵头缺失，共114个；</td><td>8. 补配前檐檐口缺失的堵头；</td><td>8. 共114个；</td></tr><tr><td>9. 因年久失修，维修叠瓦正脊12.6m。更换瓦60%。拆解瓦面141.12m2。更换瓦件70%。搭设为双层底瓦，搭七留三。</td><td>9. 前檐屋面甯瓦，更换酥碱、碎裂的小青瓦、瓦正脊；</td><td>9. 叠瓦正脊12.6m。更换瓦60%。拆解瓦面141.12m2。更换瓦件70%；</td></tr><tr><td>10. 两侧马头墙立瓦脊脊瓦局部缺失松动，更换瓦60%。</td><td>10. 归安南侧马头墙立瓦脊脊瓦。</td><td>10. 长度20.38m，宽度600mm；</td></tr><tr><td rowspan="2">木基层</td><td>1. 因屋面漏雨，导致矩形椽子大部分变形、糟朽，需全部拆解整理后，80%新作、20%利旧（需清理表面污渍）安装，最后防虫防腐处理、刷熟桐油三遍。</td><td>1. 拆解更换变形、糟朽的椽板重新安装，规格100*20mm；</td><td>1. 布置总长12.6m，间距220mm，每根长度5.6m，共有两侧</td></tr><tr><td>2. 因年久，封檐板50%腐朽，其余油漆起皮脱落；需全部拆解整理后，50%新作、50%利旧（需清理表面污渍）安装，最后防虫防腐处理、刷熟桐油三遍；</td><td>2. 拆解封檐板，更换腐朽并重新安装，规格220*25mm；</td><td>2. 总长25.2m</td></tr></table>														序号		建筑部位		残损现状	修缮说明	工程量统计	2	墙体、墙面	墙体	9. 北侧马头墙博风砖表面局部水渍污损，面积共约0.6m²。	9. 铲除北侧马头墙博风砖表面抹灰污损位置，对博风砖表面重做抹灰（10mm厚1：2石灰砂浆），刷白色涂料底层二遍，面层二遍。	9. 面积共约0.6m²。	墙面	1. 室内墙体白灰抹面局部水渍污损，部分抹灰脱落，水渍污损，面积共约3.4m²；抹灰脱落，面积共约6.4m²；	1. 人工用鬃毛刷、湿毛巾清理室内墙体白灰抹面污损部位，禁止用机器打磨，对墙面抹灰脱落部分重做抹灰；	1. 水渍污损，面积共约3.4m²；抹灰脱落，面积共约6.4m²；	2. 室内墙体白灰抹面局部生长霉菌及青苔，面积约1.6m²。	2. 清理室内墙体白灰抹面生长的霉菌及青苔，重做抹灰（10mm厚1：2石灰砂浆），刷白色涂料底层二遍，面层二遍。；	2. 面积约1.6m²。	3	屋顶、瓦面	瓦面	1. 南侧马头墙屋面小青瓦夹垄中局部生长杂草，堆积落叶，面积约3m²；	1. 清理南侧马头墙屋面小青瓦夹垄中局部生长的杂草及落叶；	1. 面积约3m²；	2. 北侧马头墙屋面小青瓦夹垄中局部生长杂草，堆积落叶，面积约1.85m²；	2. 清理北侧马头墙屋面小青瓦夹垄中局部生长的杂草及落叶；	2. 面积约1.85m²；	3. 前檐屋面小青瓦夹垄中局部生长杂草，堆积落叶，面积约12.45m²；	3. 清理前檐屋面小青瓦夹垄中局部生长的杂草及落叶；	3. 面积约12.45m²；	4. 后檐屋面小青瓦夹垄中局部生长杂草，堆积落叶，面积共约5.76m²；	4. 清理后檐屋面小青瓦夹垄中局部生长的杂草及落叶；	4. 面积共约5.76m²；	5. 建筑南侧现存树木枝干扰动屋面，共1棵，直径为240mm；	5. 修建建筑南侧现存树木枝干；	5. 共1棵，直径为240mm；	6. 建筑北侧现存树木枝干扰动屋面，共2棵，直径为240mm；	6. 修建建筑北侧现存树木枝干；	6. 共2棵，直径为240mm；	7. 前檐屋面小青瓦局部缺失，共2处，面积约2.4m²；	7. 补配局部缺失的屋面小青瓦；	7. 共2处，面积约2.4m²；	8. 前后檐檐口圆形堵头缺失，共114个；	8. 补配前檐檐口缺失的堵头；	8. 共114个；	9. 因年久失修，维修叠瓦正脊12.6m。更换瓦60%。拆解瓦面141.12m2。更换瓦件70%。搭设为双层底瓦，搭七留三。	9. 前檐屋面甯瓦，更换酥碱、碎裂的小青瓦、瓦正脊；	9. 叠瓦正脊12.6m。更换瓦60%。拆解瓦面141.12m2。更换瓦件70%；	10. 两侧马头墙立瓦脊脊瓦局部缺失松动，更换瓦60%。	10. 归安南侧马头墙立瓦脊脊瓦。	10. 长度20.38m，宽度600mm；	木基层	1. 因屋面漏雨，导致矩形椽子大部分变形、糟朽，需全部拆解整理后，80%新作、20%利旧（需清理表面污渍）安装，最后防虫防腐处理、刷熟桐油三遍。	1. 拆解更换变形、糟朽的椽板重新安装，规格100*20mm；	1. 布置总长12.6m，间距220mm，每根长度5.6m，共有两侧	2. 因年久，封檐板50%腐朽，其余油漆起皮脱落；需全部拆解整理后，50%新作、50%利旧（需清理表面污渍）安装，最后防虫防腐处理、刷熟桐油三遍；	2. 拆解封檐板，更换腐朽并重新安装，规格220*25mm；	2. 总长25.2m																				
序号		建筑部位		残损现状	修缮说明	工程量统计																																																																																							
2	墙体、墙面	墙体	9. 北侧马头墙博风砖表面局部水渍污损，面积共约0.6m²。	9. 铲除北侧马头墙博风砖表面抹灰污损位置，对博风砖表面重做抹灰（10mm厚1：2石灰砂浆），刷白色涂料底层二遍，面层二遍。	9. 面积共约0.6m²。																																																																																								
		墙面	1. 室内墙体白灰抹面局部水渍污损，部分抹灰脱落，水渍污损，面积共约3.4m²；抹灰脱落，面积共约6.4m²；	1. 人工用鬃毛刷、湿毛巾清理室内墙体白灰抹面污损部位，禁止用机器打磨，对墙面抹灰脱落部分重做抹灰；	1. 水渍污损，面积共约3.4m²；抹灰脱落，面积共约6.4m²；																																																																																								
			2. 室内墙体白灰抹面局部生长霉菌及青苔，面积约1.6m²。	2. 清理室内墙体白灰抹面生长的霉菌及青苔，重做抹灰（10mm厚1：2石灰砂浆），刷白色涂料底层二遍，面层二遍。；	2. 面积约1.6m²。																																																																																								
3	屋顶、瓦面	瓦面	1. 南侧马头墙屋面小青瓦夹垄中局部生长杂草，堆积落叶，面积约3m²；	1. 清理南侧马头墙屋面小青瓦夹垄中局部生长的杂草及落叶；	1. 面积约3m²；																																																																																								
			2. 北侧马头墙屋面小青瓦夹垄中局部生长杂草，堆积落叶，面积约1.85m²；	2. 清理北侧马头墙屋面小青瓦夹垄中局部生长的杂草及落叶；	2. 面积约1.85m²；																																																																																								
			3. 前檐屋面小青瓦夹垄中局部生长杂草，堆积落叶，面积约12.45m²；	3. 清理前檐屋面小青瓦夹垄中局部生长的杂草及落叶；	3. 面积约12.45m²；																																																																																								
			4. 后檐屋面小青瓦夹垄中局部生长杂草，堆积落叶，面积共约5.76m²；	4. 清理后檐屋面小青瓦夹垄中局部生长的杂草及落叶；	4. 面积共约5.76m²；																																																																																								
			5. 建筑南侧现存树木枝干扰动屋面，共1棵，直径为240mm；	5. 修建建筑南侧现存树木枝干；	5. 共1棵，直径为240mm；																																																																																								
			6. 建筑北侧现存树木枝干扰动屋面，共2棵，直径为240mm；	6. 修建建筑北侧现存树木枝干；	6. 共2棵，直径为240mm；																																																																																								
			7. 前檐屋面小青瓦局部缺失，共2处，面积约2.4m²；	7. 补配局部缺失的屋面小青瓦；	7. 共2处，面积约2.4m²；																																																																																								
			8. 前后檐檐口圆形堵头缺失，共114个；	8. 补配前檐檐口缺失的堵头；	8. 共114个；																																																																																								
			9. 因年久失修，维修叠瓦正脊12.6m。更换瓦60%。拆解瓦面141.12m2。更换瓦件70%。搭设为双层底瓦，搭七留三。	9. 前檐屋面甯瓦，更换酥碱、碎裂的小青瓦、瓦正脊；	9. 叠瓦正脊12.6m。更换瓦60%。拆解瓦面141.12m2。更换瓦件70%；																																																																																								
			10. 两侧马头墙立瓦脊脊瓦局部缺失松动，更换瓦60%。	10. 归安南侧马头墙立瓦脊脊瓦。	10. 长度20.38m，宽度600mm；																																																																																								
		木基层	1. 因屋面漏雨，导致矩形椽子大部分变形、糟朽，需全部拆解整理后，80%新作、20%利旧（需清理表面污渍）安装，最后防虫防腐处理、刷熟桐油三遍。	1. 拆解更换变形、糟朽的椽板重新安装，规格100*20mm；	1. 布置总长12.6m，间距220mm，每根长度5.6m，共有两侧																																																																																								
			2. 因年久，封檐板50%腐朽，其余油漆起皮脱落；需全部拆解整理后，50%新作、50%利旧（需清理表面污渍）安装，最后防虫防腐处理、刷熟桐油三遍；	2. 拆解封檐板，更换腐朽并重新安装，规格220*25mm；	2. 总长25.2m																																																																																								
<table><tr><td colspan="2">序号</td><td colspan="2">建筑部位</td><td>残损现状</td><td>修缮说明</td><td>工程量统计</td></tr><tr><td rowspan="3">3</td><td rowspan="3">屋顶、瓦面</td><td rowspan="3">木基层</td><td>3. 因年久，鹅颈椽60%腐朽；需全部拆解整理后，60%新作、40%利旧（需清理表面污渍）安装，最后防虫防腐处理、刷熟桐油三遍；</td><td>3. 拆解鹅颈椽，更换腐朽并重新安装，规格100*30mm；</td><td>3. 布置总长12.6m，间距220mm，每根弧长3.25m；</td></tr><tr><td>4. 因年久，轩板总面积40.95m²，80%腐朽，需全部拆解整理轩板后，80%新作、20%利旧（需清理表面污渍）安装，最后防虫防腐处理、刷熟桐油三遍；</td><td>4. 拆解轩板，更换腐朽并重新安装；</td><td>4. 总面积40.95m²，厚度2cm</td></tr><tr><td>5. 檐口封板12.6m²腐朽，拆除更换后防虫防腐处理、刷熟桐油三遍</td><td>5. 更换腐朽檐口封板</td><td>5. 面积约12.6m²，厚度2cm</td></tr><tr><td rowspan="7">4</td><td rowspan="7">大木梁架</td><td rowspan="7"></td><td>1. 后檐柱根局部糟朽，高120mm，直径210mm；其余清理污渍后防虫防腐处理、刷熟桐油三遍。</td><td>1. 墩接后檐糟朽的柱根；</td><td>1. 高120mm，直径210mm；</td></tr><tr><td>2. 明间及两次间各有檩条15根，共更换7根檩条，更换后防虫防腐处理、刷熟桐油三遍，体积约1.4m3（直径140mm，长度12.97m）。</td><td>2. 更换檩条，7根；</td><td>2. 体积约1.4m3（直径140mm，长度12.97m，7根）；</td></tr><tr><td>3. 更换4根随檩枋，更换后防虫防腐处理、刷熟桐油三遍，体积约1.4m3（规格10cm*6cm，长度12.97m）。</td><td>3. 更换随檩枋，4根；</td><td>3. 体积约0.31m3（规格10cm*6cm，长度12.97m，4根）；</td></tr><tr><td>4. 明间及两次间各有楼楞9根，共更换3根，更换后防虫防腐后刷熟桐油三遍。（直径110mm，长度12.97m）；</td><td>4. 更换楼楞，3根</td><td>4. 体积约0.37m3（直径110mm，长度12.97m，3根）；</td></tr><tr><td>5. 前檐拉结枋局部糟朽，2块共剔补0.7m²</td><td>5. 剔补拉结枋</td><td>5. 2块共剔补0.7m²</td></tr><tr><td>6. 前檐雕刻轩梁局部糟朽，剔补面积约0.5m²</td><td>6. 剔补前檐雕刻轩梁</td><td>6. 面积约0.5m²</td></tr><tr><td>7. 后檐南数第1根木柱整体通裂需拆除更换，长5.2m，直径160mm，更换后防虫防腐处理、刷熟桐油三遍</td><td>7. 更换木柱，1根</td><td>7. 长度5.2m，直径160mm</td></tr><tr><td rowspan="3">5</td><td rowspan="3">装饰、装修</td><td rowspan="3"></td><td>1. 拆解二层企口木楼板共69.55m²，需更换面积约41.73m²；</td><td>1. 更换局部糟朽的木楼板3cm，整体木楼进行板腐、防虫处理、刷熟桐油三遍；</td><td>1. 面积约69.55m²；</td></tr><tr><td>2. 木楼板体积分尘严重，面积约27.82m²，厚度30mm；</td><td>2. 对木楼板表面进行清尘处理；</td><td>2. 面积约27.82m²，厚度30mm；</td></tr><tr><td>3. 一层北侧栏杆中部断裂，其余部位局部糟朽，无法使用，面积约0.8m²；</td><td>3. 整体更换一层北侧栏杆，进行板腐、防虫处理、刷熟桐油三遍；</td><td>3. 长3930mm，高915mm；</td></tr></table>														序号		建筑部位		残损现状	修缮说明	工程量统计	3	屋顶、瓦面	木基层	3. 因年久，鹅颈椽60%腐朽；需全部拆解整理后，60%新作、40%利旧（需清理表面污渍）安装，最后防虫防腐处理、刷熟桐油三遍；	3. 拆解鹅颈椽，更换腐朽并重新安装，规格100*30mm；	3. 布置总长12.6m，间距220mm，每根弧长3.25m；	4. 因年久，轩板总面积40.95m²，80%腐朽，需全部拆解整理轩板后，80%新作、20%利旧（需清理表面污渍）安装，最后防虫防腐处理、刷熟桐油三遍；	4. 拆解轩板，更换腐朽并重新安装；	4. 总面积40.95m²，厚度2cm	5. 檐口封板12.6m²腐朽，拆除更换后防虫防腐处理、刷熟桐油三遍	5. 更换腐朽檐口封板	5. 面积约12.6m²，厚度2cm	4	大木梁架		1. 后檐柱根局部糟朽，高120mm，直径210mm；其余清理污渍后防虫防腐处理、刷熟桐油三遍。	1. 墩接后檐糟朽的柱根；	1. 高120mm，直径210mm；	2. 明间及两次间各有檩条15根，共更换7根檩条，更换后防虫防腐处理、刷熟桐油三遍，体积约1.4m3（直径140mm，长度12.97m）。	2. 更换檩条，7根；	2. 体积约1.4m3（直径140mm，长度12.97m，7根）；	3. 更换4根随檩枋，更换后防虫防腐处理、刷熟桐油三遍，体积约1.4m3（规格10cm*6cm，长度12.97m）。	3. 更换随檩枋，4根；	3. 体积约0.31m3（规格10cm*6cm，长度12.97m，4根）；	4. 明间及两次间各有楼楞9根，共更换3根，更换后防虫防腐后刷熟桐油三遍。（直径110mm，长度12.97m）；	4. 更换楼楞，3根	4. 体积约0.37m3（直径110mm，长度12.97m，3根）；	5. 前檐拉结枋局部糟朽，2块共剔补0.7m²	5. 剔补拉结枋	5. 2块共剔补0.7m²	6. 前檐雕刻轩梁局部糟朽，剔补面积约0.5m²	6. 剔补前檐雕刻轩梁	6. 面积约0.5m²	7. 后檐南数第1根木柱整体通裂需拆除更换，长5.2m，直径160mm，更换后防虫防腐处理、刷熟桐油三遍	7. 更换木柱，1根	7. 长度5.2m，直径160mm	5	装饰、装修		1. 拆解二层企口木楼板共69.55m²，需更换面积约41.73m²；	1. 更换局部糟朽的木楼板3cm，整体木楼进行板腐、防虫处理、刷熟桐油三遍；	1. 面积约69.55m²；	2. 木楼板体积分尘严重，面积约27.82m²，厚度30mm；	2. 对木楼板表面进行清尘处理；	2. 面积约27.82m²，厚度30mm；	3. 一层北侧栏杆中部断裂，其余部位局部糟朽，无法使用，面积约0.8m²；	3. 整体更换一层北侧栏杆，进行板腐、防虫处理、刷熟桐油三遍；	3. 长3930mm，高915mm；																									
序号		建筑部位		残损现状	修缮说明	工程量统计																																																																																							
3	屋顶、瓦面	木基层	3. 因年久，鹅颈椽60%腐朽；需全部拆解整理后，60%新作、40%利旧（需清理表面污渍）安装，最后防虫防腐处理、刷熟桐油三遍；	3. 拆解鹅颈椽，更换腐朽并重新安装，规格100*30mm；	3. 布置总长12.6m，间距220mm，每根弧长3.25m；																																																																																								
			4. 因年久，轩板总面积40.95m²，80%腐朽，需全部拆解整理轩板后，80%新作、20%利旧（需清理表面污渍）安装，最后防虫防腐处理、刷熟桐油三遍；	4. 拆解轩板，更换腐朽并重新安装；	4. 总面积40.95m²，厚度2cm																																																																																								
			5. 檐口封板12.6m²腐朽，拆除更换后防虫防腐处理、刷熟桐油三遍	5. 更换腐朽檐口封板	5. 面积约12.6m²，厚度2cm																																																																																								
4	大木梁架		1. 后檐柱根局部糟朽，高120mm，直径210mm；其余清理污渍后防虫防腐处理、刷熟桐油三遍。	1. 墩接后檐糟朽的柱根；	1. 高120mm，直径210mm；																																																																																								
			2. 明间及两次间各有檩条15根，共更换7根檩条，更换后防虫防腐处理、刷熟桐油三遍，体积约1.4m3（直径140mm，长度12.97m）。	2. 更换檩条，7根；	2. 体积约1.4m3（直径140mm，长度12.97m，7根）；																																																																																								
			3. 更换4根随檩枋，更换后防虫防腐处理、刷熟桐油三遍，体积约1.4m3（规格10cm*6cm，长度12.97m）。	3. 更换随檩枋，4根；	3. 体积约0.31m3（规格10cm*6cm，长度12.97m，4根）；																																																																																								
			4. 明间及两次间各有楼楞9根，共更换3根，更换后防虫防腐后刷熟桐油三遍。（直径110mm，长度12.97m）；	4. 更换楼楞，3根	4. 体积约0.37m3（直径110mm，长度12.97m，3根）；																																																																																								
			5. 前檐拉结枋局部糟朽，2块共剔补0.7m²	5. 剔补拉结枋	5. 2块共剔补0.7m²																																																																																								
			6. 前檐雕刻轩梁局部糟朽，剔补面积约0.5m²	6. 剔补前檐雕刻轩梁	6. 面积约0.5m²																																																																																								
			7. 后檐南数第1根木柱整体通裂需拆除更换，长5.2m，直径160mm，更换后防虫防腐处理、刷熟桐油三遍	7. 更换木柱，1根	7. 长度5.2m，直径160mm																																																																																								
5	装饰、装修		1. 拆解二层企口木楼板共69.55m²，需更换面积约41.73m²；	1. 更换局部糟朽的木楼板3cm，整体木楼进行板腐、防虫处理、刷熟桐油三遍；	1. 面积约69.55m²；																																																																																								
			2. 木楼板体积分尘严重，面积约27.82m²，厚度30mm；	2. 对木楼板表面进行清尘处理；	2. 面积约27.82m²，厚度30mm；																																																																																								
			3. 一层北侧栏杆中部断裂，其余部位局部糟朽，无法使用，面积约0.8m²；	3. 整体更换一层北侧栏杆，进行板腐、防虫处理、刷熟桐油三遍；	3. 长3930mm，高915mm；																																																																																								
<table><tr><td colspan="2">工程设计出图专用章 Stamp for Engineering Design</td><td colspan="2">专业注册章 Stamp for Certified</td><td colspan="2">建设单位 Client</td><td colspan="2">设计单位 Design Corporation</td><td colspan="2">项目总负责人 Proj. Director</td><td colspan="2">专业负责人 Discipline</td><td colspan="2">图纸类别 Category</td><td colspan="2">图纸名称 Sheet Name:</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td colspan="2"></td><td colspan="2">桂林市雁山园管理处</td><td colspan="2">北京北建大建筑设计研究院有限公司 ARCHITECTURE DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE OF BUCAA CO., LTD</td><td colspan="2">张海利</td><td colspan="2">张鹏举</td><td colspan="2">文保</td><td colspan="2">设计说明（四）</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td colspan="2"></td><td colspan="2">项目编号+名称 Proj. Number+Name: 2025-0498 广西桂林雁山园——“雁山别墅”园门保护修缮及环境整治项目施工图设计</td><td colspan="2">中国 北京 西城区展览路1号 NO.1 Zhanlan Road Xicheng District Beijing P.R.C</td><td colspan="2">肖东</td><td colspan="2">陈鹏举</td><td colspan="2">丁彦忠</td><td colspan="2">当前版本 Current Rev.</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td colspan="2"></td><td colspan="2"></td><td colspan="2"></td><td colspan="2">审核 Examined</td><td colspan="2">设计 Designed</td><td colspan="2">2025.11</td><td colspan="2">图号 Drawing Number: H-003</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td colspan="2"></td><td colspan="2"></td><td colspan="2"></td><td colspan="2">图纸比例 Scale</td><td colspan="2">1:100</td><td colspan="2">出图日期 Date</td><td colspan="2">修正版次 Rev. : </td></tr></table>														工程设计出图专用章 Stamp for Engineering Design		专业注册章 Stamp for Certified		建设单位 Client		设计单位 Design Corporation		项目总负责人 Proj. Director		专业负责人 Discipline		图纸类别 Category		图纸名称 Sheet Name:						桂林市雁山园管理处		北京北建大建筑设计研究院有限公司 ARCHITECTURE DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE OF BUCAA CO., LTD		张海利		张鹏举		文保		设计说明（四）						项目编号+名称 Proj. Number+Name: 2025-0498 广西桂林雁山园——“雁山别墅”园门保护修缮及环境整治项目施工图设计		中国 北京 西城区展览路1号 NO.1 Zhanlan Road Xicheng District Beijing P.R.C		肖东		陈鹏举		丁彦忠		当前版本 Current Rev.										审核 Examined		设计 Designed		2025.11		图号 Drawing Number: H-003										图纸比例 Scale		1:100		出图日期 Date		修正版次 Rev. : 	
工程设计出图专用章 Stamp for Engineering Design		专业注册章 Stamp for Certified		建设单位 Client		设计单位 Design Corporation		项目总负责人 Proj. Director		专业负责人 Discipline		图纸类别 Category		图纸名称 Sheet Name:																																																																															
				桂林市雁山园管理处		北京北建大建筑设计研究院有限公司 ARCHITECTURE DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE OF BUCAA CO., LTD		张海利		张鹏举		文保		设计说明（四）																																																																															
				项目编号+名称 Proj. Number+Name: 2025-0498 广西桂林雁山园——“雁山别墅”园门保护修缮及环境整治项目施工图设计		中国 北京 西城区展览路1号 NO.1 Zhanlan Road Xicheng District Beijing P.R.C		肖东		陈鹏举		丁彦忠		当前版本 Current Rev.																																																																															
								审核 Examined		设计 Designed		2025.11		图号 Drawing Number: H-003																																																																															
								图纸比例 Scale		1:100		出图日期 Date		修正版次 Rev. : 																																																																															

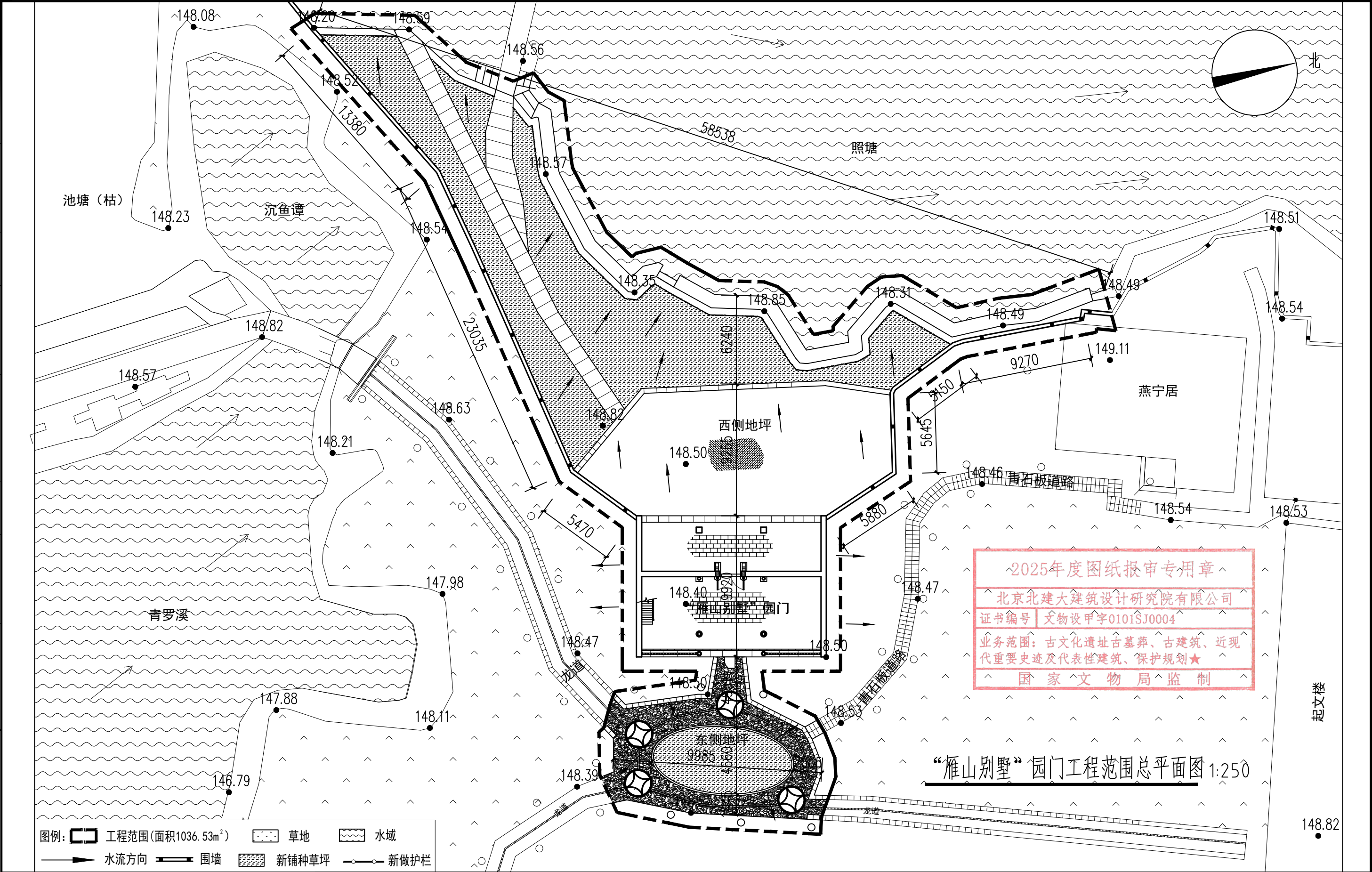
日期 DATE		签名 SIGNATURE		专业 DISCIPLINE		日期 DATE		签名 SIGNATURE		专业 DISCIPLINE		日期 DATE		签名 SIGNATURE		专业 DISCIPLINE																																																																																																																																				
				总图 SITE PLAN						暖通 MECHANICAL						电气 ELECTRICAL																																																																																																																																				
				燃气 GAS						智能化 TELECOM																																																																																																																																										
<table><tr><td>序号</td><td>建筑部位</td><td>残损现状</td><td>修缮说明</td><td>工程量统计</td><td>序号</td><td>项目</td><td>残损现状</td><td>修缮说明</td><td>工程量统计</td></tr><tr><td rowspan="2">5</td><td rowspan="2">装饰、装修</td><td>4. 一层南侧栏杆局部糟朽，虫蛀严重，无法使用，面积约0.6㎡；</td><td>4. 整体更换一层北侧栏杆，进行板腐、防虫处理、刷熟桐油三遍；</td><td>4. 长3930mm, 高915mm；</td><td rowspan="4">1</td><td rowspan="4">围墙</td><td>4. 南侧围墙顶部青砖局部缺失，面积共3.8㎡；</td><td>4. 补配南侧围墙顶部缺失的墙砖；</td><td>4. 面积共3.8㎡；</td></tr><tr><td>5. 木门底部局部糟朽，修辑门扇4.4㎡, 厚度4cm。</td><td>5. 修辑门扇。</td><td>5. 面积约4.4㎡。</td><td>5. 南侧围墙表面大面积生长霉菌及青苔，面积共86.45㎡；</td><td>5. 清理南侧围墙表面大面积生长的霉菌及青苔；</td><td>5. 面积共86.45㎡；</td></tr><tr><td rowspan="8">6</td><td rowspan="8">油饰</td><td>1. 未更换的其他木柱清理表面污渍后防虫防腐处理、刷熟桐油三遍；</td><td rowspan="8">先铲除残存油饰并进行表面清尘，进行防虫防腐处理、最后刷熟桐油三遍。</td><td>1. 面积约21.61㎡；</td><td>6. 北侧围墙表面大面积生长霉菌及青苔，面积共62.58㎡；</td><td>6. 清理北侧围墙表面大面积生长的霉菌及青苔；</td><td>6. 面积共62.58㎡；</td></tr><tr><td>2. 未更换的檩条清理表面污渍后防虫防腐处理、刷熟桐油三遍；</td><td>2. 面积约45.61㎡；</td><td>7. 南侧围墙基础多处局部下陷、歪闪，共6处，面积共12.6㎡，下陷深度50mm-80mm；</td><td>7. 重新拆砌南侧围墙；</td><td>7. 面积共12.6㎡；</td></tr><tr><td>3. 未更换的随檩枋清理表面污渍后防虫防腐处理、刷熟桐油三遍；</td><td>3. 面积约20.75㎡；</td><td>8. 北侧围墙基础多处局部下陷、歪闪，共4处，面积共7.2㎡，下陷深度50mm-80mm。</td><td>8. 重新拆砌北侧围墙；</td><td>8. 面积共7.2㎡；</td></tr><tr><td>4. 未更换的楼楞清理表面污渍后防虫防腐处理、刷熟桐油三遍；</td><td>4. 面积约26.88㎡；</td><td>1. 青石板道路表面大面积堆积覆土，面积36.45㎡，高度310mm；</td><td>1. 清理该段道路表面大面积堆积的覆土；</td><td>1. 面积36.45㎡，高度310mm；</td></tr><tr><td>5. 未更换的瓜柱清理表面污渍后防虫防腐处理、刷熟桐油三遍；</td><td>5. 面积约6.70㎡；</td><td>2. 青石板道路局部青石板多处破损、碎裂，面积共2.4㎡；</td><td>2. 修补该段青石板道路破损、开裂的青石板（100mm厚）；</td><td>2. 更换面积共2.4㎡；</td></tr><tr><td>6. 未更换的梁清理表面污渍后防虫防腐处理、刷熟桐油三遍；</td><td>6. 面积共6.04㎡；</td><td>3. 青石板道路局部青石板下陷，面积共3.6㎡，下陷深度20mm-50mm；</td><td>3. 归安调整该段青石板道路下陷的青石板；</td><td>3. 面积共3.6㎡，深度20mm-50mm；</td></tr><tr><td>7. 未更换的楼楞梁清理表面污渍后防虫防腐处理、刷熟桐油三遍；</td><td>7. 面积约13.38㎡；</td><td>4. 青石板道路局部青石板缺失，面积共1.6㎡。</td><td>4. 补100mm厚青石板道路。</td><td>4. 面积共1.6㎡。</td></tr><tr><td>8. 未更换的方楼楞清理表面污渍后防虫防腐处理、刷熟桐油三遍；</td><td>8. 面积约35.82㎡；</td><td>1. 南侧驳岸顶部方整青石构件局部缺失，面积12.46㎡；体积共6.23m3</td><td>1. 补配驳岸顶部缺失的石构件；</td><td>1. 体积共6.23m3；</td></tr><tr><td>9. 木门表面油饰起翘、脱落严重，清理表面污渍后防虫防腐处理、刷熟桐油三遍。</td><td>9. 面积约3.6㎡；</td><td>2. 驳岸方整石构件局部松动、位移，面积共46.58㎡，体积共23.29m3</td><td>2. 重新拆砌归安驳岸局部松动、位移的石构件；</td><td>2. 体积共23.29m3；</td></tr><tr><td>10. 木楼梯表面油饰起翘、脱落严重，清理表面污渍后防虫防腐处理、刷熟桐油三遍。</td><td>先铲除残存油饰并进行表面清尘，进行防虫防腐处理、最后刷熟桐油三遍。</td><td>10. 面积约3.96㎡</td><td>3. 驳岸表面大面积生长杂草及灌木，面积46.56㎡；</td><td>3. 清理驳岸表面大面积生长的杂草及灌木；</td><td>3. 面积46.56㎡；</td></tr><tr><td colspan="18">4.5.4 周边环境</td></tr><tr><td>序号</td><td>项目</td><td>残损现状</td><td>修缮说明</td><td>工程量统计</td><td>序号</td><td>项目</td><td>残损现状</td><td>修缮说明</td><td>工程量统计</td></tr><tr><td rowspan="3">1</td><td rowspan="3">围墙</td><td>1. 北侧围墙墙砖局部风化，风化深度30mm-50mm；剔补青砖共180块（240*130*50mm）</td><td>1. 剔补北侧围墙表面局部风化的墙砖；</td><td>1. 剔补青砖共180块；</td><td rowspan="2"></td><td rowspan="2"></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>2. 南侧围墙墙砖局部风化，风化深度30mm-50mm；剔补青砖共205块（240*130*50mm）</td><td>2. 剔补南侧围墙表面局部风化的墙砖；</td><td>2. 剔补青砖共205块；</td><td>4. 沿驳岸四周新做钢管立柱铁链式栏杆；</td><td>4. 长约60m；</td></tr><tr><td>3. 北侧围墙顶部青砖局部缺失，面积共4.8㎡；</td><td>3. 补配北侧围墙顶部缺失的墙砖；</td><td>3. 面积共4.8㎡；</td><td>4</td><td>其他</td><td>1. 西侧地坪西侧空地及道路周围地面整体凹凸不平，局部生长杂草，堆积覆土，面积共278.56㎡。</td><td>1. 清理地面草木、覆土，平整地面，在场内地内铺设种植土，铺设草坪。</td><td>1. 清理草木、覆土，体积约71.49m3, 铺设种植土，高度200mm, 铺设草坪，面积约238.03㎡。</td></tr></table>																		序号	建筑部位	残损现状	修缮说明	工程量统计	序号	项目	残损现状	修缮说明	工程量统计	5	装饰、装修	4. 一层南侧栏杆局部糟朽，虫蛀严重，无法使用，面积约0.6㎡；	4. 整体更换一层北侧栏杆，进行板腐、防虫处理、刷熟桐油三遍；	4. 长3930mm, 高915mm；	1	围墙	4. 南侧围墙顶部青砖局部缺失，面积共3.8㎡；	4. 补配南侧围墙顶部缺失的墙砖；	4. 面积共3.8㎡；	5. 木门底部局部糟朽，修辑门扇4.4㎡, 厚度4cm。	5. 修辑门扇。	5. 面积约4.4㎡。	5. 南侧围墙表面大面积生长霉菌及青苔，面积共86.45㎡；	5. 清理南侧围墙表面大面积生长的霉菌及青苔；	5. 面积共86.45㎡；	6	油饰	1. 未更换的其他木柱清理表面污渍后防虫防腐处理、刷熟桐油三遍；	先铲除残存油饰并进行表面清尘，进行防虫防腐处理、最后刷熟桐油三遍。	1. 面积约21.61㎡；	6. 北侧围墙表面大面积生长霉菌及青苔，面积共62.58㎡；	6. 清理北侧围墙表面大面积生长的霉菌及青苔；	6. 面积共62.58㎡；	2. 未更换的檩条清理表面污渍后防虫防腐处理、刷熟桐油三遍；	2. 面积约45.61㎡；	7. 南侧围墙基础多处局部下陷、歪闪，共6处，面积共12.6㎡，下陷深度50mm-80mm；	7. 重新拆砌南侧围墙；	7. 面积共12.6㎡；	3. 未更换的随檩枋清理表面污渍后防虫防腐处理、刷熟桐油三遍；	3. 面积约20.75㎡；	8. 北侧围墙基础多处局部下陷、歪闪，共4处，面积共7.2㎡，下陷深度50mm-80mm。	8. 重新拆砌北侧围墙；	8. 面积共7.2㎡；	4. 未更换的楼楞清理表面污渍后防虫防腐处理、刷熟桐油三遍；	4. 面积约26.88㎡；	1. 青石板道路表面大面积堆积覆土，面积36.45㎡，高度310mm；	1. 清理该段道路表面大面积堆积的覆土；	1. 面积36.45㎡，高度310mm；	5. 未更换的瓜柱清理表面污渍后防虫防腐处理、刷熟桐油三遍；	5. 面积约6.70㎡；	2. 青石板道路局部青石板多处破损、碎裂，面积共2.4㎡；	2. 修补该段青石板道路破损、开裂的青石板（100mm厚）；	2. 更换面积共2.4㎡；	6. 未更换的梁清理表面污渍后防虫防腐处理、刷熟桐油三遍；	6. 面积共6.04㎡；	3. 青石板道路局部青石板下陷，面积共3.6㎡，下陷深度20mm-50mm；	3. 归安调整该段青石板道路下陷的青石板；	3. 面积共3.6㎡，深度20mm-50mm；	7. 未更换的楼楞梁清理表面污渍后防虫防腐处理、刷熟桐油三遍；	7. 面积约13.38㎡；	4. 青石板道路局部青石板缺失，面积共1.6㎡。	4. 补100mm厚青石板道路。	4. 面积共1.6㎡。	8. 未更换的方楼楞清理表面污渍后防虫防腐处理、刷熟桐油三遍；	8. 面积约35.82㎡；	1. 南侧驳岸顶部方整青石构件局部缺失，面积12.46㎡；体积共6.23m3	1. 补配驳岸顶部缺失的石构件；	1. 体积共6.23m3；	9. 木门表面油饰起翘、脱落严重，清理表面污渍后防虫防腐处理、刷熟桐油三遍。	9. 面积约3.6㎡；	2. 驳岸方整石构件局部松动、位移，面积共46.58㎡，体积共23.29m3	2. 重新拆砌归安驳岸局部松动、位移的石构件；	2. 体积共23.29m3；	10. 木楼梯表面油饰起翘、脱落严重，清理表面污渍后防虫防腐处理、刷熟桐油三遍。	先铲除残存油饰并进行表面清尘，进行防虫防腐处理、最后刷熟桐油三遍。	10. 面积约3.96㎡	3. 驳岸表面大面积生长杂草及灌木，面积46.56㎡；	3. 清理驳岸表面大面积生长的杂草及灌木；	3. 面积46.56㎡；	4.5.4 周边环境																		序号	项目	残损现状	修缮说明	工程量统计	序号	项目	残损现状	修缮说明	工程量统计	1	围墙	1. 北侧围墙墙砖局部风化，风化深度30mm-50mm；剔补青砖共180块（240*130*50mm）	1. 剔补北侧围墙表面局部风化的墙砖；	1. 剔补青砖共180块；						2. 南侧围墙墙砖局部风化，风化深度30mm-50mm；剔补青砖共205块（240*130*50mm）	2. 剔补南侧围墙表面局部风化的墙砖；	2. 剔补青砖共205块；	4. 沿驳岸四周新做钢管立柱铁链式栏杆；	4. 长约60m；	3. 北侧围墙顶部青砖局部缺失，面积共4.8㎡；	3. 补配北侧围墙顶部缺失的墙砖；	3. 面积共4.8㎡；	4	其他	1. 西侧地坪西侧空地及道路周围地面整体凹凸不平，局部生长杂草，堆积覆土，面积共278.56㎡。	1. 清理地面草木、覆土，平整地面，在场内地内铺设种植土，铺设草坪。	1. 清理草木、覆土，体积约71.49m3, 铺设种植土，高度200mm, 铺设草坪，面积约238.03㎡。
序号	建筑部位	残损现状	修缮说明	工程量统计	序号	项目	残损现状	修缮说明	工程量统计																																																																																																																																											
5	装饰、装修	4. 一层南侧栏杆局部糟朽，虫蛀严重，无法使用，面积约0.6㎡；	4. 整体更换一层北侧栏杆，进行板腐、防虫处理、刷熟桐油三遍；	4. 长3930mm, 高915mm；	1	围墙	4. 南侧围墙顶部青砖局部缺失，面积共3.8㎡；	4. 补配南侧围墙顶部缺失的墙砖；	4. 面积共3.8㎡；																																																																																																																																											
		5. 木门底部局部糟朽，修辑门扇4.4㎡, 厚度4cm。	5. 修辑门扇。	5. 面积约4.4㎡。			5. 南侧围墙表面大面积生长霉菌及青苔，面积共86.45㎡；	5. 清理南侧围墙表面大面积生长的霉菌及青苔；	5. 面积共86.45㎡；																																																																																																																																											
6	油饰	1. 未更换的其他木柱清理表面污渍后防虫防腐处理、刷熟桐油三遍；	先铲除残存油饰并进行表面清尘，进行防虫防腐处理、最后刷熟桐油三遍。	1. 面积约21.61㎡；			6. 北侧围墙表面大面积生长霉菌及青苔，面积共62.58㎡；	6. 清理北侧围墙表面大面积生长的霉菌及青苔；	6. 面积共62.58㎡；																																																																																																																																											
		2. 未更换的檩条清理表面污渍后防虫防腐处理、刷熟桐油三遍；		2. 面积约45.61㎡；			7. 南侧围墙基础多处局部下陷、歪闪，共6处，面积共12.6㎡，下陷深度50mm-80mm；	7. 重新拆砌南侧围墙；	7. 面积共12.6㎡；																																																																																																																																											
		3. 未更换的随檩枋清理表面污渍后防虫防腐处理、刷熟桐油三遍；		3. 面积约20.75㎡；	8. 北侧围墙基础多处局部下陷、歪闪，共4处，面积共7.2㎡，下陷深度50mm-80mm。	8. 重新拆砌北侧围墙；	8. 面积共7.2㎡；																																																																																																																																													
		4. 未更换的楼楞清理表面污渍后防虫防腐处理、刷熟桐油三遍；		4. 面积约26.88㎡；	1. 青石板道路表面大面积堆积覆土，面积36.45㎡，高度310mm；	1. 清理该段道路表面大面积堆积的覆土；	1. 面积36.45㎡，高度310mm；																																																																																																																																													
		5. 未更换的瓜柱清理表面污渍后防虫防腐处理、刷熟桐油三遍；		5. 面积约6.70㎡；	2. 青石板道路局部青石板多处破损、碎裂，面积共2.4㎡；	2. 修补该段青石板道路破损、开裂的青石板（100mm厚）；	2. 更换面积共2.4㎡；																																																																																																																																													
		6. 未更换的梁清理表面污渍后防虫防腐处理、刷熟桐油三遍；		6. 面积共6.04㎡；	3. 青石板道路局部青石板下陷，面积共3.6㎡，下陷深度20mm-50mm；	3. 归安调整该段青石板道路下陷的青石板；	3. 面积共3.6㎡，深度20mm-50mm；																																																																																																																																													
		7. 未更换的楼楞梁清理表面污渍后防虫防腐处理、刷熟桐油三遍；		7. 面积约13.38㎡；	4. 青石板道路局部青石板缺失，面积共1.6㎡。	4. 补100mm厚青石板道路。	4. 面积共1.6㎡。																																																																																																																																													
		8. 未更换的方楼楞清理表面污渍后防虫防腐处理、刷熟桐油三遍；		8. 面积约35.82㎡；	1. 南侧驳岸顶部方整青石构件局部缺失，面积12.46㎡；体积共6.23m3	1. 补配驳岸顶部缺失的石构件；	1. 体积共6.23m3；																																																																																																																																													
9. 木门表面油饰起翘、脱落严重，清理表面污渍后防虫防腐处理、刷熟桐油三遍。	9. 面积约3.6㎡；	2. 驳岸方整石构件局部松动、位移，面积共46.58㎡，体积共23.29m3	2. 重新拆砌归安驳岸局部松动、位移的石构件；	2. 体积共23.29m3；																																																																																																																																																
10. 木楼梯表面油饰起翘、脱落严重，清理表面污渍后防虫防腐处理、刷熟桐油三遍。	先铲除残存油饰并进行表面清尘，进行防虫防腐处理、最后刷熟桐油三遍。	10. 面积约3.96㎡	3. 驳岸表面大面积生长杂草及灌木，面积46.56㎡；	3. 清理驳岸表面大面积生长的杂草及灌木；	3. 面积46.56㎡；																																																																																																																																															
4.5.4 周边环境																																																																																																																																																				
序号	项目	残损现状	修缮说明	工程量统计	序号	项目	残损现状	修缮说明	工程量统计																																																																																																																																											
1	围墙	1. 北侧围墙墙砖局部风化，风化深度30mm-50mm；剔补青砖共180块（240*130*50mm）	1. 剔补北侧围墙表面局部风化的墙砖；	1. 剔补青砖共180块；																																																																																																																																																
		2. 南侧围墙墙砖局部风化，风化深度30mm-50mm；剔补青砖共205块（240*130*50mm）	2. 剔补南侧围墙表面局部风化的墙砖；	2. 剔补青砖共205块；			4. 沿驳岸四周新做钢管立柱铁链式栏杆；	4. 长约60m；																																																																																																																																												
		3. 北侧围墙顶部青砖局部缺失，面积共4.8㎡；	3. 补配北侧围墙顶部缺失的墙砖；	3. 面积共4.8㎡；	4	其他	1. 西侧地坪西侧空地及道路周围地面整体凹凸不平，局部生长杂草，堆积覆土，面积共278.56㎡。	1. 清理地面草木、覆土，平整地面，在场内地内铺设种植土，铺设草坪。	1. 清理草木、覆土，体积约71.49m3, 铺设种植土，高度200mm, 铺设草坪，面积约238.03㎡。																																																																																																																																											
工程设计出图专用章 Stamp for Engineering Design		专业注册章 Stamp for Certified		建设单位 Client		设计单位 Design Corporation		项目总负责人 Proj. Director		专业负责人 Discipline		图纸类别 Category		图纸名称 Sheet Name:																																																																																																																																						
加盖有出图章的图纸为BAUD正式交付的施工图 Drawings with BAUD seal are the official version for construction				桂林市雁山园管理处		北京北建大建筑设计研究院有限公司 ARCHITECTURE DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE OF BUCHEA CO., LTD 中国 北京 西城区展览路1号 NO.1 Zhelan Road Xicheng District Beijing P.R.C		审定 Approved		张海刚		校对 Checked		陈鹏举		设计说明（五）																																																																																																																																				
								审核 Examined		张海刚		设计 Designed		丁彦忠																																																																																																																																						
								图纸比例 Scale		1:100		当前版本 Current Rev.																																																																																																																																								
								出图日期 Date		2025.11		CD-A																																																																																																																																								
												图号 Drawing Number:		修正版次 Rev. :																																																																																																																																						
														H-004		△																																																																																																																																				



加 盖 有 出 图 章 的 图 纸 为 BAUD 正 式 交 付 的 施 工 图 Drawings with BAUD seal are the official version for construction	专 业 DISCIPLINE	签 名 SIGNATURE	日 期 DATE	专 业 DISCIPLINE	签 名 SIGNATURE	日 期 DATE	专 业 DISCIPLINE	签 名 SIGNATURE	日 期 DATE	专 业 DISCIPLINE	签 名 SIGNATURE	日 期 DATE		
	建 筑 ARCHITECTURE			总 图 SITE PLAN			燃 气 GAS							
	结 构 STRUCTURE			电 气 ELECTRICAL										
	给 排 水 PLUMBING			智 能 化 TELECOM										
<div>5.工程程序要求</div> <div>(1) 施工前必须详细阅读施工设计文本，理解设计意图；施工内容和规模不可超出设计范围，若发现新的残损情况，要求施工必须超出设计范围时，需上报文物主管单位和设计单位。</div> <div>(2) 要求施工单位在施工中做好记录，并做好施工中的补充勘察工作，核实建筑最终损坏范围和数量，如发现与设计不符的情况和新的病害种类，应及时与设计单位联系。</div> <div>(3) 在保护施工中所应用的新材料及其构造，须在现场进行小范围的试用并进行相应检测，以验证其在各项性能上与文物本体相一致，以确定最终选用的材料、配比及构造。</div> <div>6.主要材料要求</div> <div>本修缮及环境整治工程需要的材料包括木材、黄土类天然材料，以及砖、瓦、油、灰料、药剂类的人工材料及金属立柱铁链式栏杆；所有选购的材料，必须是正规厂家的合格产品，并出具相应的质检报告；所有现场配制的材料，必须在施工阶段的分部工程实施之前，通过试验确定配比，经程序性认定后方可应用。</div> <div>6.1 木料</div> <div>(1) 材性：本工程所用木料均取自当地产杉木；可根据构架与装修的不同质地要求或木工习惯，细化木材的年轮、纹理、部位等。</div> <div>(2) 观感：所选木料经取用加工后形成的构件，均不得有朽点、木疖、裂缝等瑕疵。</div> <div>(3) 含水率：本工程选用的所有木材，在使用前应经干燥处理或已是达标干料，含水率应符合《文物建筑维修基本材料·木材》（WW/T0051—2014）的相关规定：</div> <div>梁、柱、枋类用材的含水率介于当地木材年平均含水率± 2%之间，椽、板类用材的含水率介于当地木材年平均含水率±3%之间，装修类用材的含水率介于当地木材年平均含水率± 5%之间。</div> <div>本工程位于桂林地区，该地区的年平均含水率为14.4%，依此可得出本工程所用木材含水率的要求是：梁、柱、枋类为14%—18%，椽、板类为13%—19%，装修类为11%—21%。</div> <div>6.2 石材</div> <div>(1) 材性：本工程所用石料均取自当地产青石灰岩；应优先采用与原构件相同的岩性材料，当采购确有困难时，可以选取强度等级不低于、外观色质接近于原构件的石材替代。</div> <div>(2) 质量：材料质量应满足《文物建筑维修基本材料·石材》（WW/T0052—2014）的相关要求。</div> <div>6.3 黄土</div> <div>选购桂林本地无杂质的粘土，进行翻晒，敲碎凝结土块，过筛后备用。</div> <div>6.4 河砂</div> <div>选购当地达标的河砂。</div> <div>6.5 白灰</div> <div>白灰应选用优质生石灰块熟化，熟化时间不少于7天。施工中使用的各种灰浆严格按传统工艺用生石灰。</div> <div>6.6 油料</div> <div>(1) 按本设计要求选购桐油，并经现场适用无误后再通用。</div> <div>(2) 应选购无颗粒、无杂质的土粉子。</div> <div>(3) 砂纸要选择细砂纸、乏（旧）砂纸、水砂纸。</div> <div>(4) 选用的醇酸调和漆应符合国家建筑材料质量要求。</div> <div>6.7 砖料</div> <div>(1) 青砖应使用当地土密产的青砖，或在当地砖窑按传统工艺定烧，而且其材料的物理、化学性能，均需满足《文物建筑维修基本材料青砖》（WW/T0049—2014）的相关要求，抗压强度不小于10MPa，抗折强度不小于1.5MPa，尺寸要符合各文物建筑的已有砖规格。</div> <div>(2) 若因用量较少无法采购或定制，建议在当地寻购因拆迁而被保存的老砖，确保质量仍能满足上述要求。</div> <div>6.8 青瓦</div> <div>青瓦应使用当地土密产的青瓦，或在当地瓦窑按传统工艺定烧，而且其材料的物理、化学性能，均需满足《文物建筑维修基本材料青瓦》（WW/T0050—2014）的相关要求，尺寸要符合各文物建筑的已有瓦规格。</div> <div>在揭瓦过程中，要精心细选出可续用的老瓦，再集中使用，以使观感统一。</div> <div>6.9 灰浆</div> <div>灰浆因用途不同而区分如下：</div> <div>(1) 素水泥浆：采用42.5的水泥，水灰比0.5:1。</div> <div>(2) 砌筑砂浆：水泥砂浆，水泥：砂=1:3。</div> <div>(3) 勾缝及抹面砂浆：石灰砂浆，石灰：砂=1:2。</div> <div>6.10 防腐防虫药剂</div> <div>本工程选用的防腐防虫药剂产品是ACQ木材防腐剂，ACQ为水载型木材防腐剂系防腐防虫于一体的木材防护剂。</div> <div>6.11 金属立柱铁链式栏杆</div> <div>(1) 立柱采用钢管立柱，直径100mm，高1350mm。</div> <div>(2) 铁链选用5mm的铸钢或热镀锌铁链套铁链。</div> <div>(3) 立柱基础采用标号C25细石混凝土。</div> <div>7.主要工程做法</div> <div>本工程做法主要分为木作、瓦作、砖作、油饰作、防虫防腐、驳岸周围防护栏杆安装、草坪种植等，分别说明如下：</div> <div>7.1 木作</div> <div>包括木构架修整、大木构架保养维修、木基层和木装修整修四部分，均要求依据本设计，按照当地传统工艺，实施如下主要内容；未尽细节，则以洽商为准。</div> <div>7.1.1 木构架修整</div> <div>根据木构架的保存情况，现场采用恰当的技术路线和操作措施，如墩接、截补、更换、补配等，可以参考以下主要步骤或关键环节。</div> <div>(1) 木柱修补</div> <div>对于柱根糟朽、柱子开裂等残损，需根据不同情况采取相应处理措施。糟朽柱根墩接是针对落地框架柱，不涉及瓜柱；劈裂柱子加固包括落地柱和瓜柱。</div> <div>①糟朽柱根墩接：应根据柱子所处位置、糟朽程度、受力状态等，决定墩接的方法。</div> <div>当柱根糟朽高度不超过柱高的1/4 时，可先将糟朽部分剔除，再根据剩余完好部分情况，选择适合的榫卯方式进行墩接。应根据本地墩接常用的巴掌榫、抄手榫、螳螂榫等方法，进行恰当选择。</div> <div>巴掌榫的搭接长度要求不少于400mm，用树脂胶粘牢后再用螺栓连接。抄手榫是将柱子断面划十字线分成四瓣，各剔除相对的两瓣，上下相叉、卡牢，再用铁箍加固。螳螂榫是在墩接柱的上部，做成螳螂头式插入原有柱内400—500mm。各种墩接部位，均要在上述措施基础上，再用两道铁箍加固；铁箍外表面比柱皮低1—2mm在打箍前、后分别刷防锈漆、补刷脱漆部位。</div> <div>②劈裂柱子加固：当柱子裂缝超过3mm时，应用材质相同或相近的木片、木条，粘环氧树脂镶嵌密实，待干固后切割、打磨、修整表面，使其与柱子表面随和。</div> <div>(2) 檩类加固</div> <div>檩类是水平受弯构件，包括檩、楼枕，修缮重点是使其抗弯强度得以补足并满足要求。檩类主要有顶面糟朽、局部糟朽、拔榫、劈裂、弯垂等残损情况，通常采取修补并在隐蔽处增加预防性构件处理的方法。</div> <div>①上皮糟朽：当糟朽深度不超过檩径、楼枕径的1/5时，只需剔除净糟朽部分后，按相应尺寸式样配制钉牢即可。当糟朽深度小于10mm时，只需将糟朽部分剔除干净后钉补木片即可。</div> <div>②底部裂纹：当裂纹深度不超过檩径的1/4 时，可加铁箍或用环氧树脂灌缝加固即可。若裂纹贯穿上下，无法满足安全需要时，则更换新料。</div> <div>③端头拔榫：当拔榫时，可随构架拔正，重新归位即可。为了防止再拔榫，可在接头两侧用直径12—20mm的钢筋，制成300mm长的铁扒锅加固。当榫头折断或糟朽时，可去掉残毁榫头，用硬杂木另做新榫头，一端插入檩、楼枕内粘榫牢固，另一端插入原来的卯口内。</div> <div>④中部弯垂：当弯垂不超过檩、楼枕长1/100 时，木质完好的可翻转安装；超过1/100 的更换新料，或者在有固定条件时，可增加随檩以补强。</div> <div>⑤通身劈裂：当劈裂缝长度超过全长2/3、深度超过直径1/3 的，应更换新料；在上述限度内的可加1—2道铁箍钉牢。小于3mm的细微裂缝，则不予干预；若能随油饰处理，则随其做法。</div> <div>(3) 枋类加固</div> <div>作为拉结联系作用的枋、穿构件，当其与柱子之间拔榫时或轻微劈裂，若榫头完整，可按原位归安，并在柱头处用铁件连接，以防再度拔榫。</div> <div>当劈裂折断或糟朽达到需换新榫头的程度时，若枋子较厚，榫头宽约为枋宽的1/5—1/4 时，可将残损榫头锯掉，用与其同材料木料按原样式复制。后尾加长为榫头4—5 倍嵌入枋内，用粘木胶或环氧树脂粘牢后，再用螺栓与枋连接牢靠。</div> <div>7.1.2 大木构架保养维修</div> <div>根据木构架的现状保存情况，对现有大木构件进行除尘处理；人工采用吸尘器先吸取一遍浮尘，再采用湿毛巾擦拭后，用干毛巾再擦一遍。</div> <div>7.1.3 木基层整修</div> <div>在拆卸瓦后，对所有椽板、封檐板进行检查，对下坠变形及糟朽严重的椽板、封檐板予以更换，以确保各自屋面修整后的平整度。</div> <div>7.1.4 木装修整修</div> <div>本工程的木装修主要包括门、木栏杆、吊顶板的修缮和补配。</div> <div>(1) 门整修</div> <div>对木门局部糟朽严重的部位进行精准切割剔除，保留未受损的部分；采用与原木门材质一致的木料进行补配，补配木料需进行防腐、防虫处理，确保其耐久性。</div> <div>运用传统榫卯工艺将补配木料与原木门进行拼接，保证拼接处牢固且纹理自然衔接，维持木门的整体美观与结构强度。</div> <div>对修复后的木门进行打磨、上漆等表面处理，使其色泽、质感与原木门一致，同时增强木门的防水、防腐性能。</div> <div>(2) 木栏杆</div> <div>东立面一层、二层木栏杆整体保存较差，一层尤为严重且无法使用，需对其进行拆除重新补配。拆除时做好原栏杆的尺寸、样式记录，为补配提供依据。</div> <div>材料选择：选用坚固耐用、与古建筑风格相协调的材料进行补配，新栏杆材料同样需进行防腐、防虫等处理。</div> <div>。 </div> <div>安装施工：按照原栏杆的样式和尺寸进行安装；安装过程中注重与建筑主体的连接稳固性，采用合适的固定方式，如榫卯连接、金属连接件固定等。</div> <div>(3) 吊顶板</div> <div>整修木吊顶板，按施工实施顺序描述如下：</div> <div>①对地面采取临时保护措施，先铺设一层地板膜，再其上铺设铺设一层竹胶板，以保证吊顶等部位施工时地面的安全。</div> <div>②搭设活动脚手架，人工拆除现有吊顶木板，先将铁钉起出后，再拆卸木板，坚决杜绝暴力拆除。</div> <div>③拆卸下的木板先检查其整体的劈裂程度，如仅端头劈裂，再检查其背面糟朽程度，如仅轻微糟朽，将符合以上两个条件的木板收集、找干燥地方存放。</div> <div>④木板拆除完成后，进一步清理吊顶龙骨上残留的铁钉。检查龙骨的残损情况，看是否有下坠变形、局部糟朽严重的构件，如有，则根据残损程度予以修补或更换。</div> <div>⑤重新安装吊顶，安装时先将之前拆卸下的旧木板，辨别可以继续使用的，清理干净木板背面的积尘等，将端头劈裂部分截掉后先行安装。</div> <div>⑥当旧木板用完或者无合适旧木板可继续安装，采用补配的新木板安装，新木板的安装前期要搭配旧木板都使用上；钉木板的铁钉采用圆头钉，规格2mm*30mm。</div> <div>⑦木板安装完成后，采用桐油刷一遍新吊顶木板。</div> <div>7.2 瓦作</div> <div>瓦面修缮工程应沿用现有当地的传统做法工艺，按照如下步骤进行：</div> <div>7.2.1 屋面</div> <div>(1) 揭瓦卸载，应注意对旧瓦件的保护，实行分类码放；对破碎、酥化、缺棱断角、严重变形的瓦进行更换；同质、同规格的旧瓦可优先采用。凡新烧制瓦，不可与旧瓦混用，建筑正面上的盖瓦应尽可能用旧瓦，做到同一看面盖瓦颜色协调、统一；新瓦用于后坡或其他次要地方。</div> <div>(2) 将屋顶基层清扫干净，扫去灰尘。</div>														
工程设计出图专用章 Stamp for Engineering Design		专业注册章 Stamp for Certified		建设单位 Client		设计单位 Design Corporation		项目总负责人 Proj. Director	张海刚	专业负责人 Discipline	张海刚	图纸类别 Category	图纸名称 Sheet Name:	
桂林市雁山园管理处				项目编号+名称 Proj. Number+Name: 2025-0498 广西桂林雁山园—— “雁山别墅”园门保护修缮及环境整治项目施工图设计		北京北建大建筑设计研究院有限公司 ARCHITECTURE DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE OF BUCOA CO., LTD 中国 北京 西城区展览路1号 NO.1 Zhanlan Road Xicheng District Beijing P.R.C		审定 Approved	肖东	校对 Checked	陈鹏举	文保	设计说明（六）	
								审核 Examined	丛源	设计 Designed	丁彦忠	当前版本 Current Rev.	图号 Drawing Number:	修正版次 Rev. : 
								图纸比例 Scale	1:100	出图日期 Date	2025.11	CD-A	H-005	

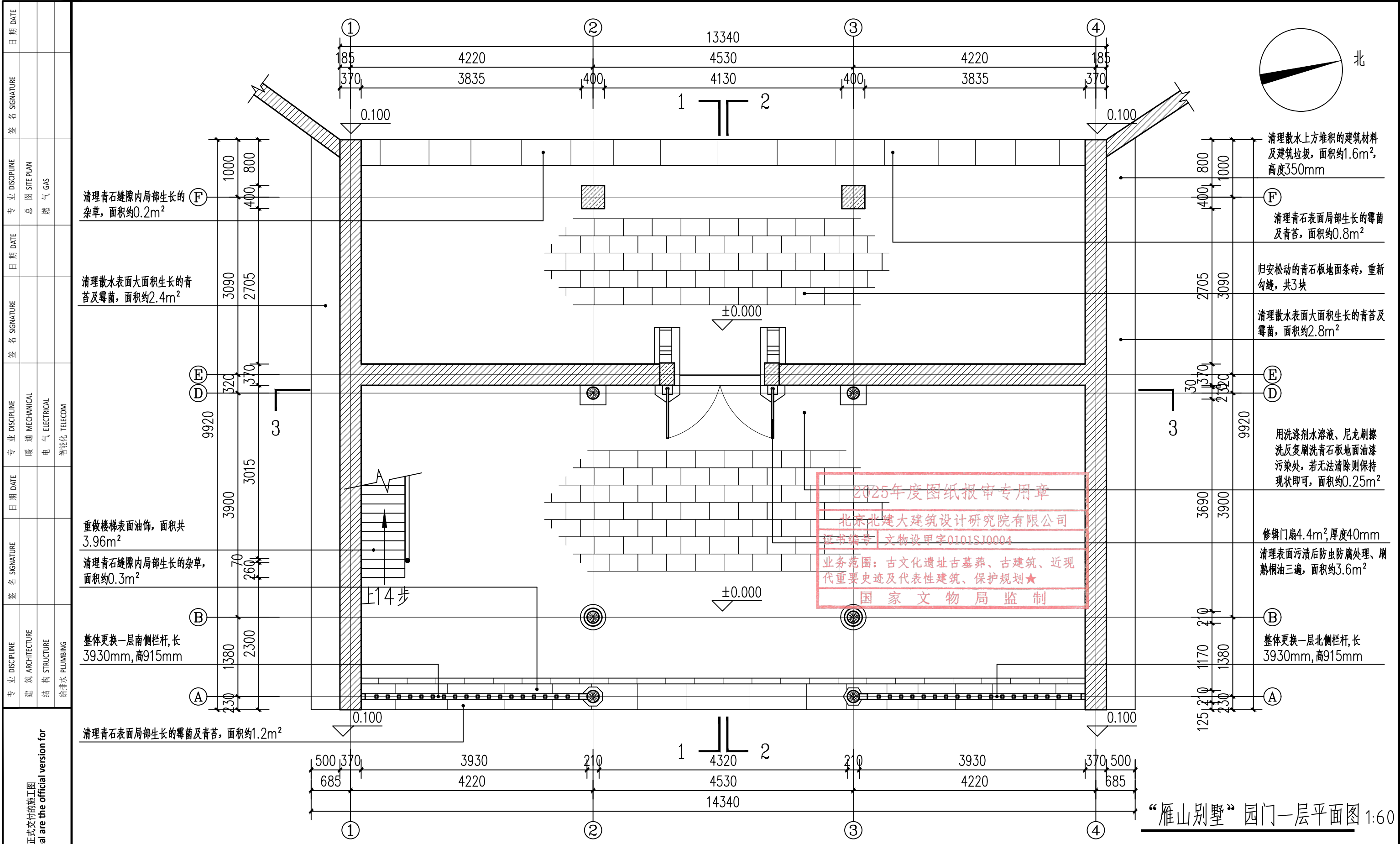
[illegible]

专业 DISCIPLINE		签名 SIGNATURE	日期 DATE
建筑 ARCHITECTURE	结构 STRUCTURE		
	给排水 PLUMBING		
	暖通 MECHANICAL		
	电气 ELECTRICAL		
专业 DISCIPLINE		签名 SIGNATURE	日期 DATE
总图 SITE PLAN			
燃气 GAS			
专业 DISCIPLINE		签名 SIGNATURE	日期 DATE

加盖有出图章的图纸为BAUD正式交付的施工图  
Drawings with BAUD seal are the official version for construction

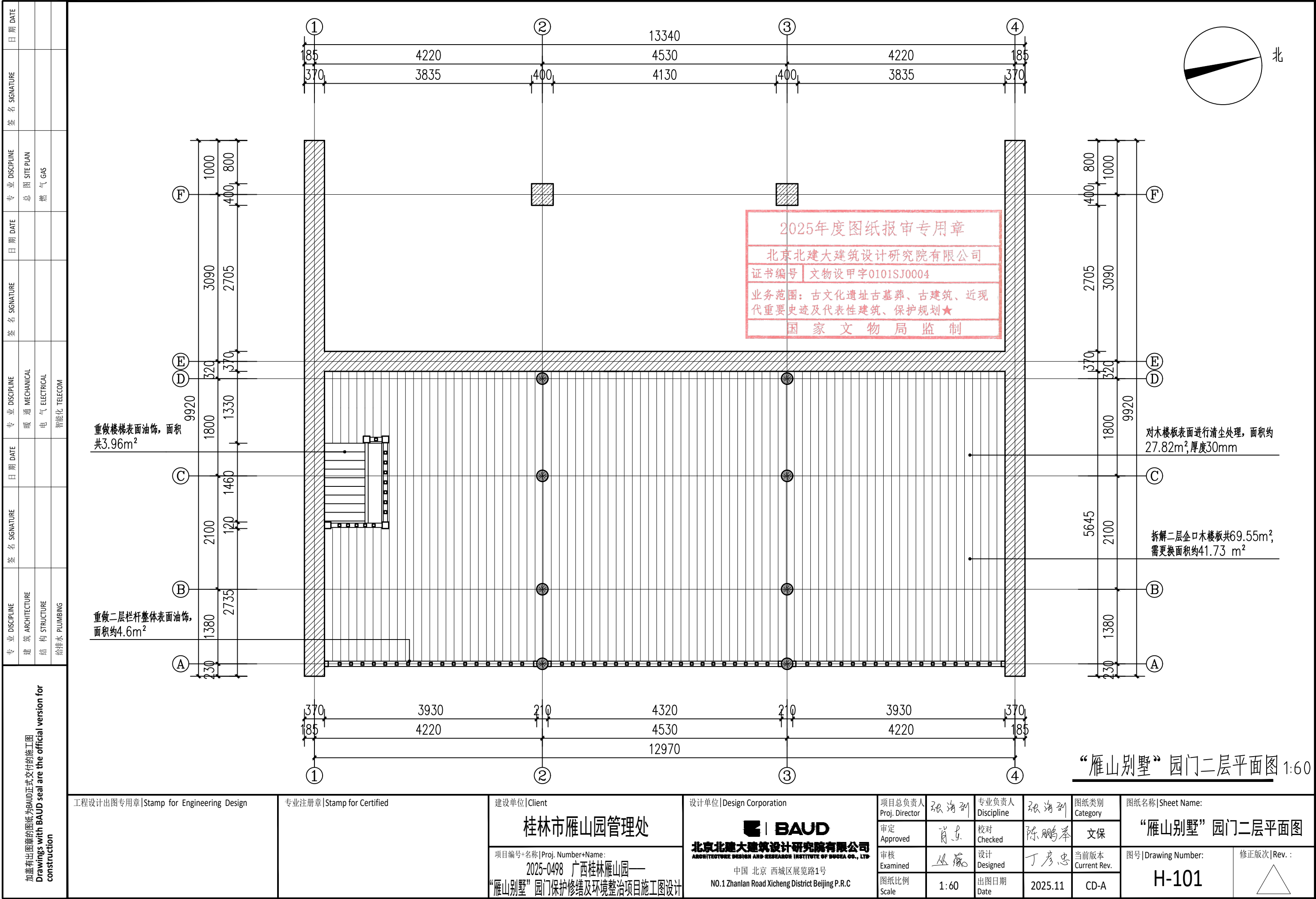


工程设计出图专用章 Stamp for Engineering Design	专业注册章 Stamp for Certified	建设单位 Client	设计单位 Design Corporation	项目总负责人 Proj. Director	张海利	专业负责人 Discipline	张海利	图纸类别 Category	图纸名称 Sheet Name:	
		桂林市雁山园管理处	 <b>BAUD</b> 北京北建大建筑设计研究院有限公司 ARCHITECTURE DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE OF BUCHEA CO., LTD	审定 Approved	肖东	校对 Checked	陈鹏举	文保	“雁山别墅”园门工程范围总平面图	
		项目编号+名称 Proj. Number+Name: 2025-0498 广西桂林雁山园—— “雁山别墅”园门保护修缮及环境整治项目施工图设计	中国 北京 西城区展览路1号 NO.1 Zhanlan Road Xicheng District Beijing P.R.C	审核 Examined	从源	设计 Designed	丁彦忠	当前版本 Current Rev.	图号 Drawing Number:	修正版次 Rev. :
				图纸比例 Scale	1:250	出图日期 Date	2025.11	CD-A	H-007	

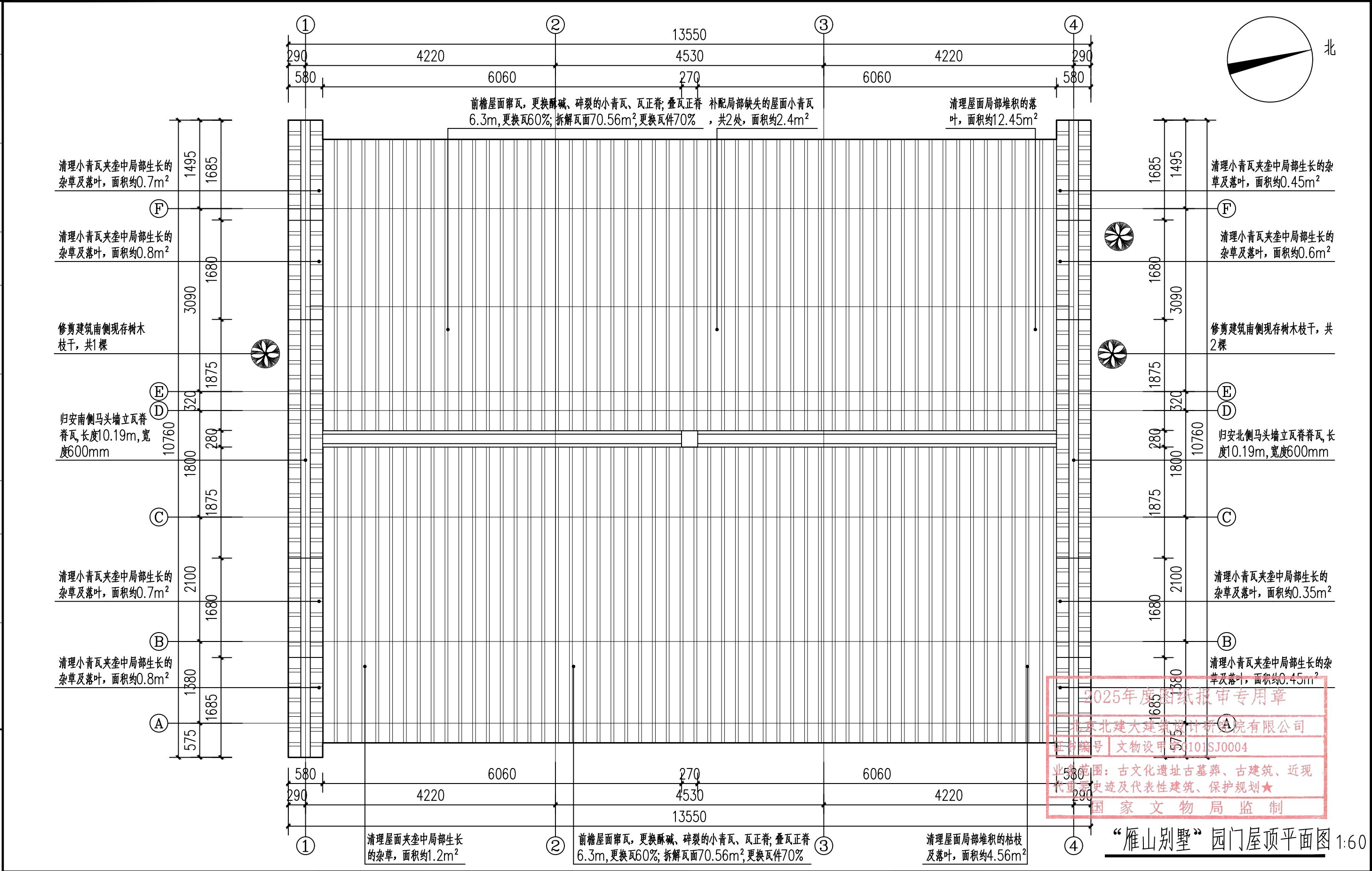


“雁山别墅”园门一层平面图 1:60



加盖有出图章的图纸为BAUD正式交付的施工图 Drawings with BAUD seal are the official version for construction	工程设计出图专用章 Stamp for Engineering Design		专业注册章 Stamp for Certified		建设单位 Client		设计单位 Design Corporation		项目总负责人 Proj. Director	张海利	专业负责人 Discipline	张海利	图纸类别 Category	图纸名称 Sheet Name:	
					桂林市雁山园管理处		北京北建大建筑设计研究院有限公司 ARCHITECTURE DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE OF BUCHEA CO., LTD		审定 Approved	肖东	校对 Checked	陈鹏举	文保	“雁山别墅”园门一层平面图	
					项目编号+名称 Proj. Number+Name: 2025-0498 广西桂林雁山园—— “雁山别墅”园门保护修缮及环境整治项目施工图设计		中国 北京 西城区展览路1号 NO.1 Zhanlan Road Xicheng District Beijing P.R.C		审核 Examined	丛源	设计 Designed	丁彦忠	当前版本 Current Rev.	图号 Drawing Number:	修正版次 Rev. :
									图纸比例 Scale	1:60	出图日期 Date	2025.11	CD-A	H-100	



加盖有出图章的图纸为BAUD正式交付的施工图 Drawings with BAUD seal are the official version for construction	专业 DISCIPLINE	签名 SIGNATURE	日期 DATE
	建筑 ARCHITECTURE		
	结构 STRUCTURE		
	给排水 PLUMBING		
	暖通 MECHANICAL		
	专业 DISCIPLINE	签名 SIGNATURE	日期 DATE
	电气 ELECTRICAL		
	智能化 TELECOM		
	燃气 GAS		
	总图 SITE PLAN		

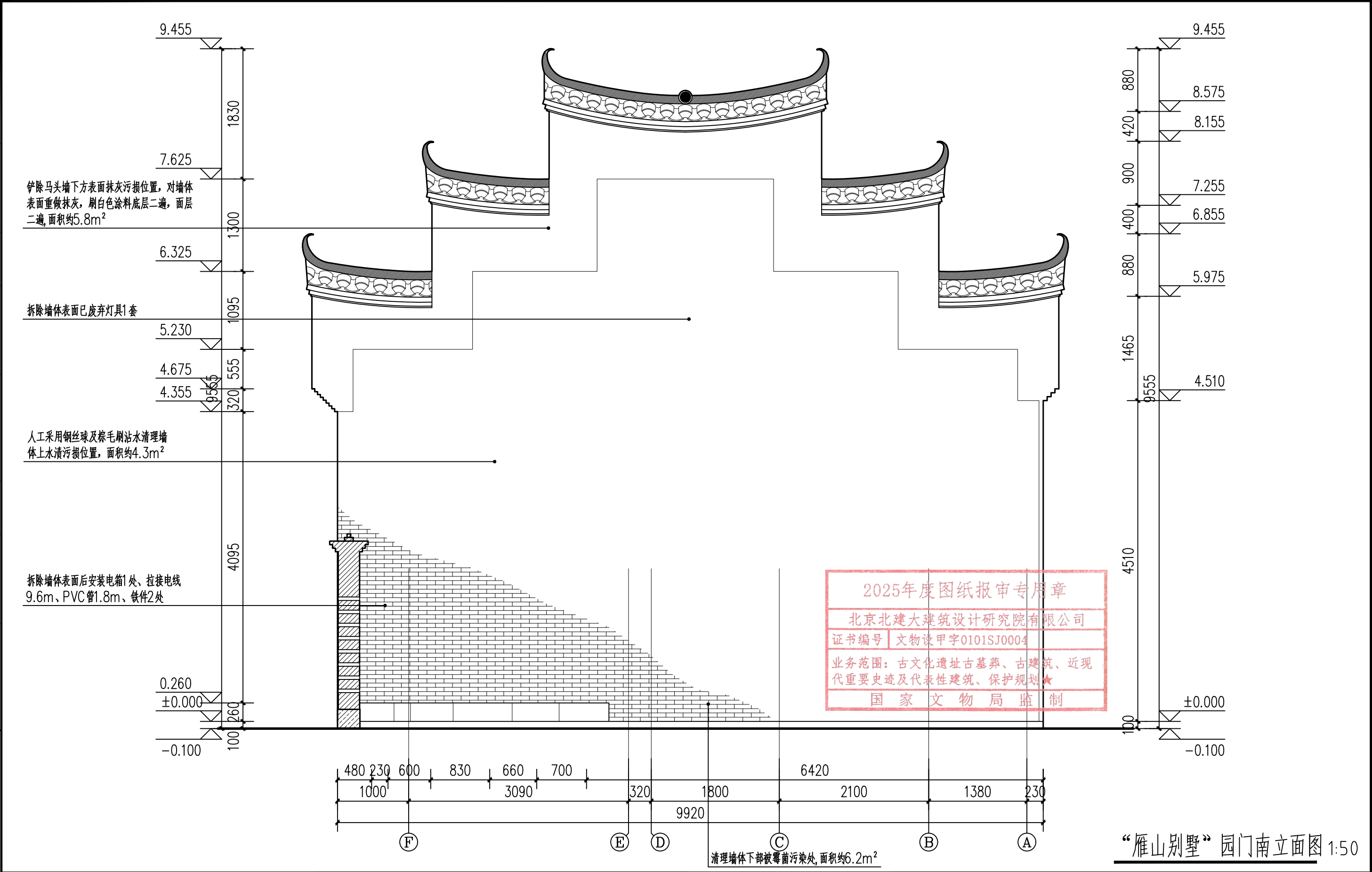


“雁山别墅”园门屋顶平面图 1:60

工程设计出图专用章 Stamp for Engineering Design	专业注册章 Stamp for Certified	建设单位 Client	设计单位 Design Corporation	项目总负责人 Proj. Director	专业负责人 Discipline	图纸类别 Category	图纸名称 Sheet Name:			
		桂林市雁山园管理处	   <b>BAUD</b> 北京北建大建筑设计研究院有限公司 ARCHITECTURE DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE OF BUCHEA CO., LTD	审定 Approved	校对 Checked	文保	“雁山别墅”园门屋顶平面图			
		项目编号+名称 Proj. Number+Name: 2025-0498 广西桂林雁山园—— “雁山别墅”园门保护修缮及环境整治项目施工图设计	中国 北京 西城区展览路1号 NO.1 Zhanlan Road Xicheng District Beijing P.R.C	审核 Examined	设计 Designed	当前版本 Current Rev.	图号 Drawing Number:	修正版次 Rev. :		
				图纸比例 Scale	1:60	出图日期 Date	2025.11	CD-A	H-102	



日期 DATE	签名 SIGNATURE	专业 DISCIPLINE	日期 DATE	签名 SIGNATURE	专业 DISCIPLINE	日期 DATE	签名 SIGNATURE	专业 DISCIPLINE	日期 DATE	签名 SIGNATURE	专业 DISCIPLINE
		总图 SITE PLAN			燃气 GAS			暖通 MECHANICAL			建筑 ARCHITECTURE
								电气 ELECTRICAL			结构 STRUCTURE
								智能化 TELECOM			给排水 PLUMBING
加盖有出图章的图纸为BAUD正式交付的施工图 Drawings with BAUD seal are the official version for construction											

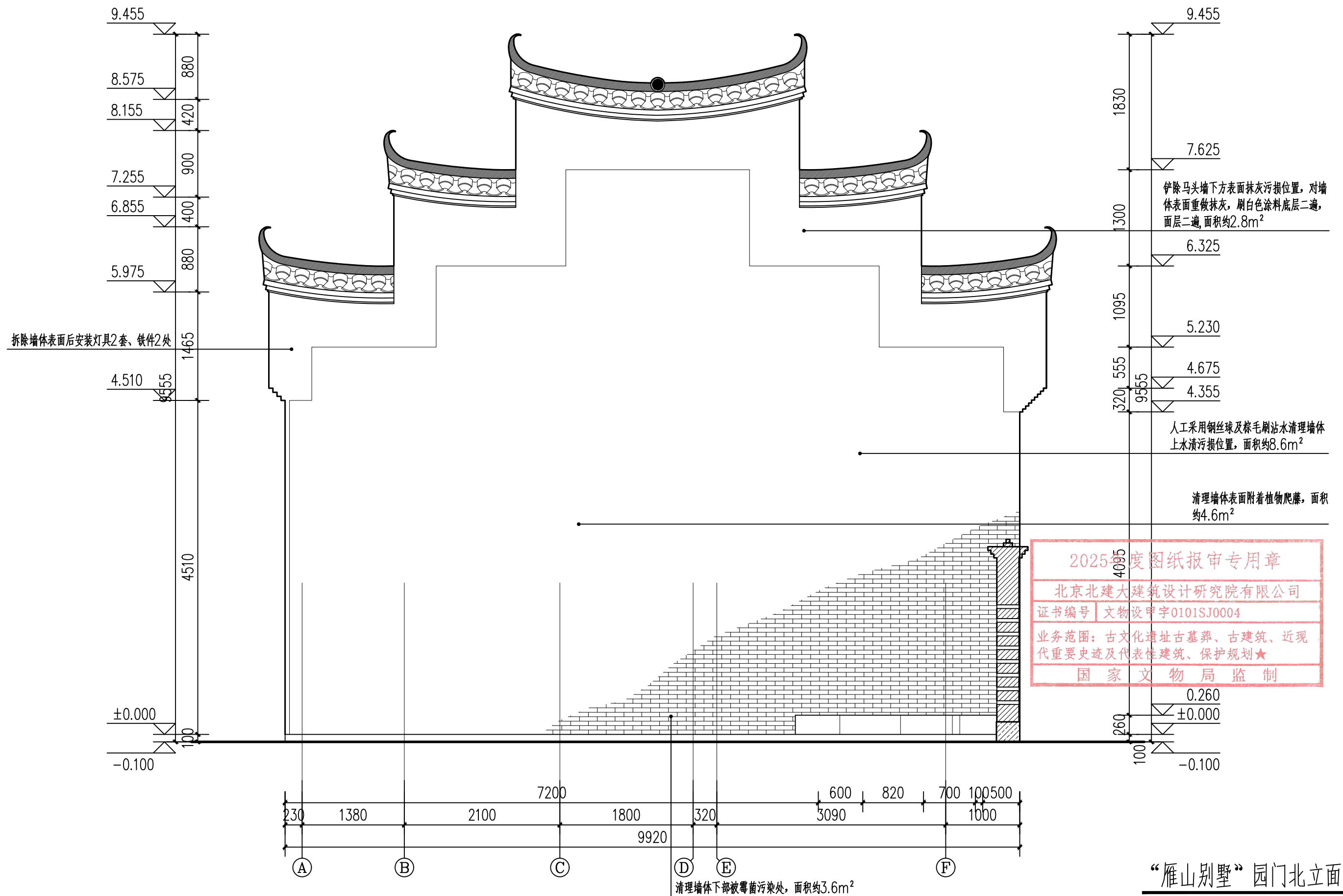


“雁山别墅”园门南立面图 1:50



工程设计出图专用章 Stamp for Engineering Design	专业注册章 Stamp for Certified	建设单位 Client 桂林市雁山园管理处		设计单位 Design Corporation 北京北建大建筑设计研究院有限公司 ARCHITECTURE DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE OF BUCHEA CO., LTD 中国 北京 西城区展览路1号 NO.1 Zhanlan Road Xicheng District Beijing P.R.C		项目总负责人 Proj. Director 张海刚	专业负责人 Discipline 张海刚	图纸类别 Category 文保	图纸名称 Sheet Name: “雁山别墅”园门南立面图	
		项目编号+名称 Proj. Number+Name: 2025-0498 广西桂林雁山园—— “雁山别墅”园门保护修缮及环境整治项目施工图设计				审定 Approved 肖东	校对 Checked 陈鹏举	当前版本 Current Rev. 丁彦忠	图号 Drawing Number: H-201	修正版次 Rev.: △

[illegible]

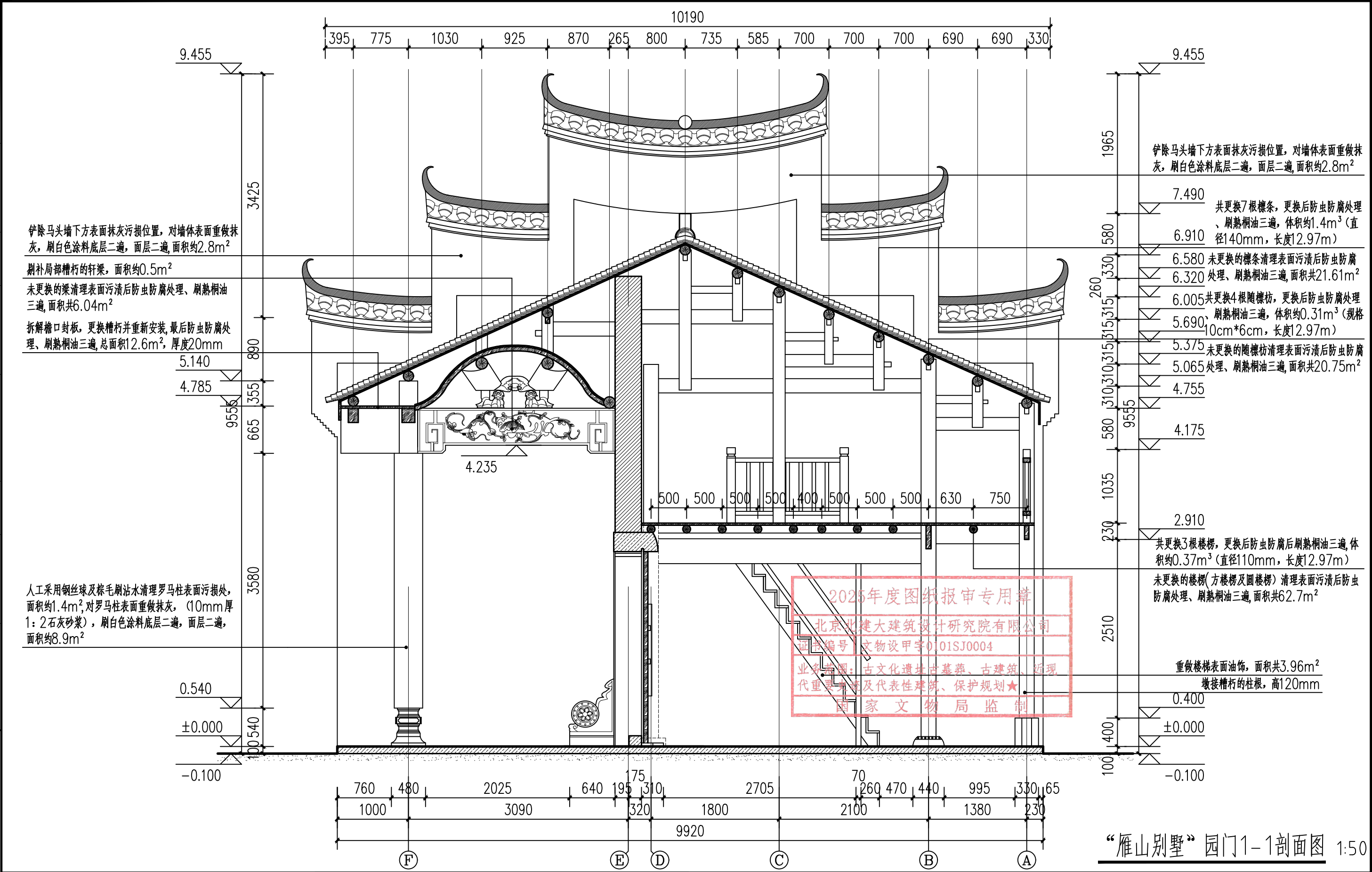
加 盖 有 出 图 章 的 图 纸 为 BAUD 正 式 交 付 的 施 工 图 Drawings with BAUD seal are the official version for construction		专 业	签 名	日 期	专 业	签 名	日 期
建 筑	ARCHITECTURE	暖 通	MECHANICAL		图 纸	SITE PLAN	
结 构	STRUCTURE	电 气	ELECTRICAL		燃 气	GAS	
给 排 水	PLUMBING	智 能 化	TELECOM				





“雁山别墅”园门北立面图 1:50

工程设计出图专用章   Stamp for Engineering Design	专业注册章   Stamp for Certified	建设单位   Client	设计单位   Design Corporation	项目总负责人 Proj. Director	张海利	专业负责人 Discipline	张海利	图纸类别 Category	图纸名称   Sheet Name:	
		桂林市雁山园管理处	 <b>BAUD</b> 北京北建大建筑设计研究院有限公司 ARCHITECTURE DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE OF BUCSA CO., LTD	审定 Approved	肖东	校对 Checked	陈鹏举	文保	“雁山别墅”园门北立面图	
		项目编号+名称   Proj. Number+Name: 2025-0498 广西桂林雁山园—— “雁山别墅”园门保护修缮及环境整治项目施工图设计	中国 北京 西城区展览路1号 NO.1 Zhanlan Road Xicheng District Beijing P.R.C	审核 Examined	丛薇	设计 Designed	丁彦忠	当前版本 Current Rev.	图号   Drawing Number:	修正版次   Rev. :
				图纸比例 Scale	1:50	出图日期 Date	2025.11	CD-A	H-203	

加盖有出图章的图纸为BAUD正式交付的施工图 Drawings with BAUD seal are the official version for construction	专业 DISCIPLINE	签名 SIGNATURE	日期 DATE
	建筑 ARCHITECTURE		
	结构 STRUCTURE		
	给排水 PLUMBING		
	暖通 MECHANICAL		
	电气 ELECTRICAL		
	专业 DISCIPLINE	签名 SIGNATURE	日期 DATE
	暖通 MECHANICAL		
	电气 ELECTRICAL		
	智能化 TELECOM		
	专业 DISCIPLINE	签名 SIGNATURE	日期 DATE
	总图 SITE PLAN		
	专业 DISCIPLINE	签名 SIGNATURE	日期 DATE
	总图 SITE PLAN		
	燃气 GAS		
	专业 DISCIPLINE	签名 SIGNATURE	日期 DATE
	总图 SITE PLAN		
	燃气 GAS		



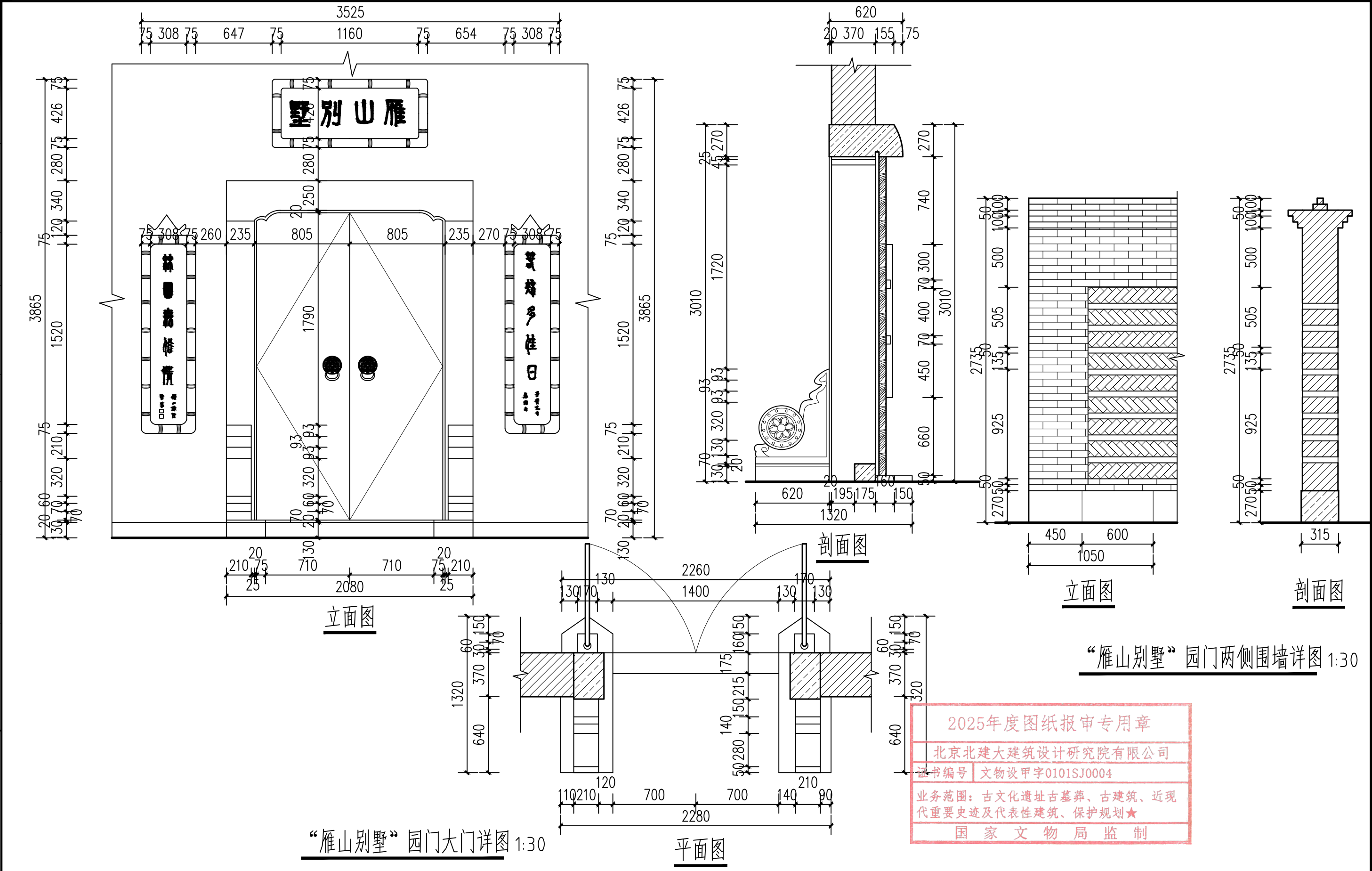
工程设计出图专用章 Stamp for Engineering Design	专业注册章 Stamp for Certified	建设单位 Client	设计单位 Design Corporation	项目总负责人 Proj. Director	张海刚	专业负责人 Discipline	张海刚	图纸类别 Category	图纸名称 Sheet Name:	
		桂林市雁山园管理处	 <b>BAUD</b> 北京北建大建筑设计研究院有限公司 ARCHITECTURE DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE OF BUCHEA CO., LTD	审定 Approved	肖东	校对 Checked	陈鹏举	文保	“雁山别墅”园门1-1剖面图	
		项目编号+名称 Proj. Number+Name: 2025-0498 广西桂林雁山园—— “雁山别墅”园门保护修缮及环境整治项目施工图设计	中国 北京 西城区展览路1号 NO.1 Zhanlan Road Xicheng District Beijing P.R.C	审核 Examined	从源	设计 Designed	丁彦忠	当前版本 Current Rev.	图号 Drawing Number:	修正版次 Rev. :
				图纸比例 Scale	1:50	出图日期 Date	2025.11	CD-A	H-300	

[illegible]



专业 DISCIPLINE	签名 SIGNATURE	日期 DATE	专业 DISCIPLINE	签名 SIGNATURE	日期 DATE	专业 DISCIPLINE	签名 SIGNATURE	日期 DATE
建筑 ARCHITECTURE			暖通 MECHANICAL			总图 SITE PLAN		
结构 STRUCTURE			电气 ELECTRICAL			燃气 GAS		
给排水 PLUMBING			智能化 TELECOM					

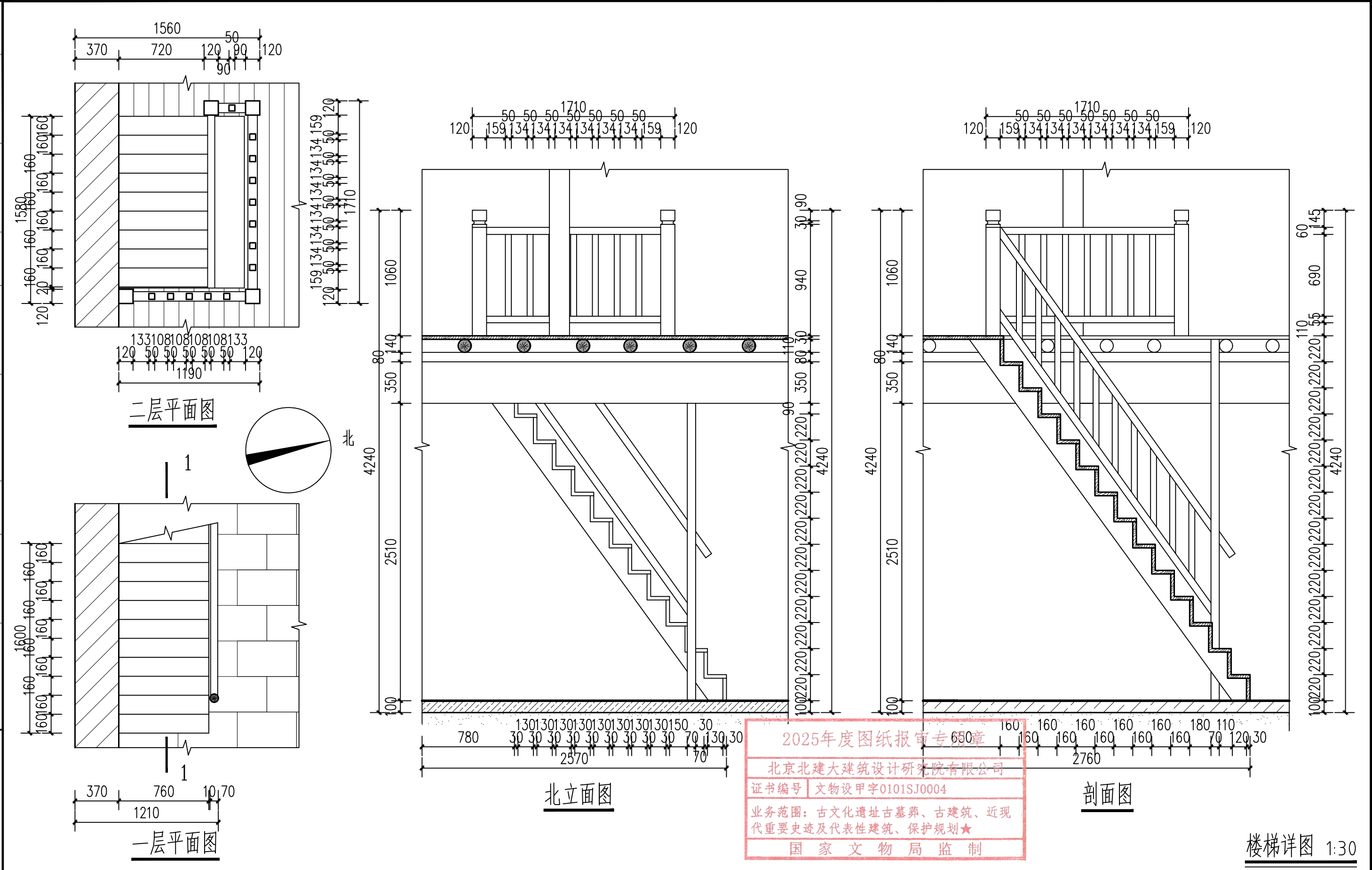
加盖有出图章的图纸为BAUD正式交付的施工图  
Drawings with BAUD seal are the official version for construction



2025年度图纸报审专用章  
北京北建大建筑设计研究院有限公司  
证书编号 | 文物设甲字0101SJ0004  
业务范围：古文化遗址古墓葬、古建筑、近现代重要史迹及代表性建筑、保护规划★  
国家文物局监制

工程设计出图专用章   Stamp for Engineering Design	专业注册章   Stamp for Certified	建设单位   Client 桂林市雁山园管理处	设计单位   Design Corporation 北京北建大建筑设计研究院有限公司 ARCHITECTURE DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE OF BUCHEA CO., LTD 中国 北京 西城区展览路1号 NO.1 Zhanlan Road Xicheng District Beijing P.R.C	项目总负责人 Proj. Director 张海刚	专业负责人 Discipline 张海刚	图纸类别 Category 文保	图纸名称   Sheet Name: “雁山别墅”园门门、围墙大样图
		项目编号+名称   Proj. Number+Name: 2025-0498 广西桂林雁山园—— “雁山别墅”园门保护修缮及环境整治项目施工图设计		审定 Approved 肖东	校对 Checked 陈鹏举	当前版本 Current Rev. 丁彦忠	图号   Drawing Number: H-400
				审核 Examined 丛源	设计 Designed 丁彦忠	出图日期 Date 2025.11	修正版次   Rev.: 
				图纸比例 Scale 1:30	出图日期 Date 2025.11	CD-A	

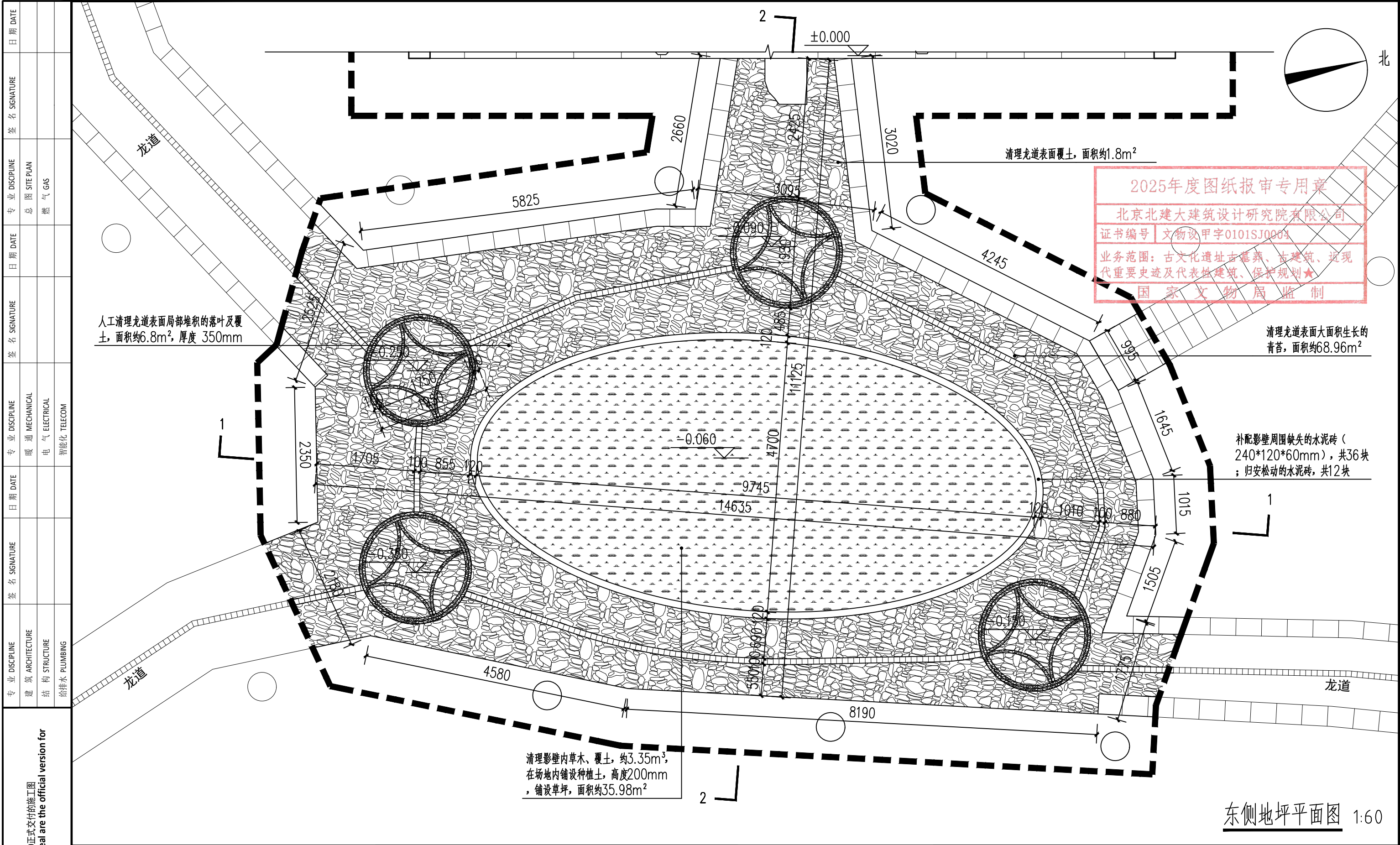
加盖有出图章的图纸为BAUD正式交付的施工图 Drawings with BAUD seal are the official version for construction	专业 DISCIPLINE	签名 SIGNATURE	日期 DATE	专业 DISCIPLINE	签名 SIGNATURE	日期 DATE	专业 DISCIPLINE	签名 SIGNATURE	日期 DATE
	建筑 ARCHITECTURE			暖通 MECHANICAL			总图 SITE PLAN		
	结构 STRUCTURE			电气 ELECTRICAL			燃气 GAS		
	给排水 PLUMBING			智能化 TELECOM					



2025年度图纸报审专用章  
北京北建大建筑设计研究院有限公司  
证书编号 | 文物设甲字0101SJ0004  
业务范围：古文化遗址古墓葬、古建筑、近现代重要史迹及代表性建筑、保护规划★  
国家文物局监制

楼梯详图 1:30

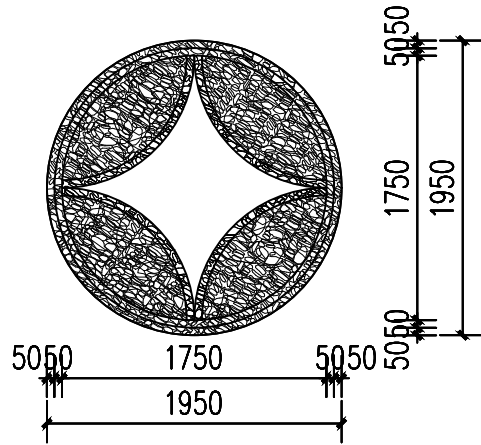
工程设计出图专用章   Stamp for Engineering Design	专业注册章   Stamp for Certified	建设单位   Client 桂林市雁山园管理处	设计单位   Design Corporation 北京北建大建筑设计研究院有限公司 ARCHITECTURE DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE OF BUCHEA CO., LTD 中国 北京 西城区展览路1号 NO.1 Zhanlan Road Xicheng District Beijing P.R.C	项目总负责人 Proj. Director 张海利	专业负责人 Discipline 张海利	图纸类别 Category 文保	图纸名称   Sheet Name: “雁山别墅”园门楼梯详图	
		项目编号+名称   Proj. Number+Name: 2025-0498 广西桂林雁山园—— “雁山别墅”园门保护修缮及环境整治项目施工图设计		审定 Approved 肖东	校对 Checked 陈鹏举	当前版本 Current Rev. 丁彦忠	图号   Drawing Number: H-401	修正版次   Rev.: △



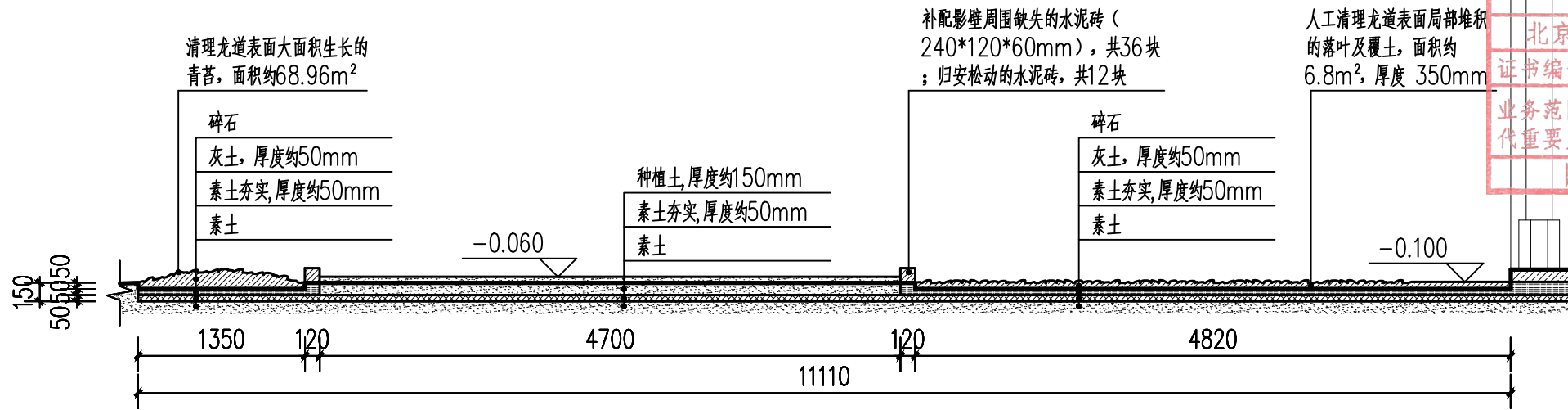
加盖有出图章的图纸为BAUD正式交付的施工图 Drawings with BAUD seal are the official version for construction	工程设计出图专用章 Stamp for Engineering Design		专业注册章 Stamp for Certified		建设单位 Client 桂林市雁山园管理处		设计单位 Design Corporation 北京北建大建筑设计研究院有限公司 ARCHITECTURE DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE OF BUCHEA CO., LTD 中国 北京 西城区展览路1号 NO.1 Zhanlan Road Xicheng District Beijing P.R.C		项目总负责人 Proj. Director 张海刚	专业负责人 Discipline 张海刚	图纸类别 Category 文保	图纸名称 Sheet Name: 东侧地坪平面图	
					项目编号+名称 Proj. Number+Name: 2025-0498 广西桂林雁山园—— “雁山别墅”园门保护修缮及环境整治项目施工图设计				审定 Approved 肖东	校对 Checked 陈鹏举	当前版本 Current Rev. 丁彦忠	图号 Drawing Number: H-103	修正版次 Rev.: △
									审核 Examined 从源	设计 Designed 丁彦忠	出图日期 Date 2025.11	CD-A	

日期 DATE	签名 SIGNATURE	专业 DISCIPLINE	日期 DATE	签名 SIGNATURE	专业 DISCIPLINE	日期 DATE	签名 SIGNATURE	专业 DISCIPLINE	日期 DATE	签名 SIGNATURE	专业 DISCIPLINE
		总图 SITE PLAN			暖通 MECHANICAL			建筑 ARCHITECTURE			建筑 ARCHITECTURE
		燃气 GAS			电气 ELECTRICAL			结构 STRUCTURE			结构 STRUCTURE
					智能化 TELECOM			给排水 PLUMBING			给排水 PLUMBING

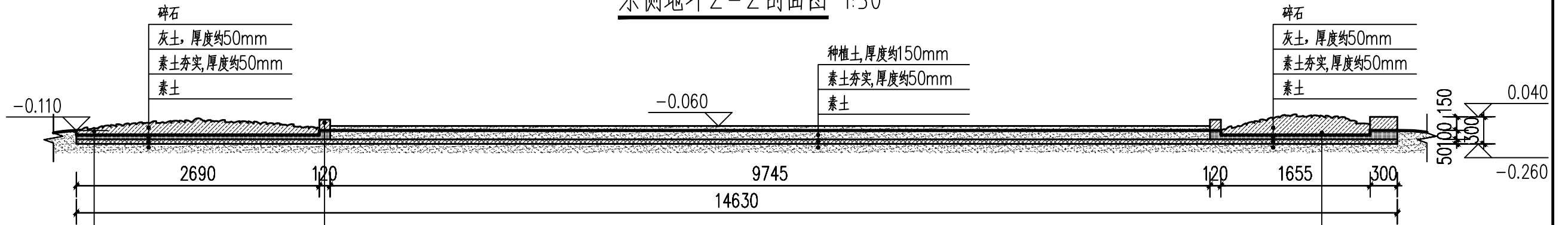
加盖有出图章的图纸为BAUD正式交付的施工图  
Drawings with BAUD seal are the official version for construction



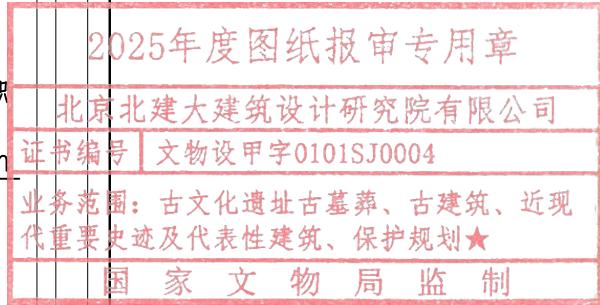
东侧地坪“铜钱”详图 1:50



东侧地坪2-2剖面图 1:50



东侧地坪1-1剖面图 1:50

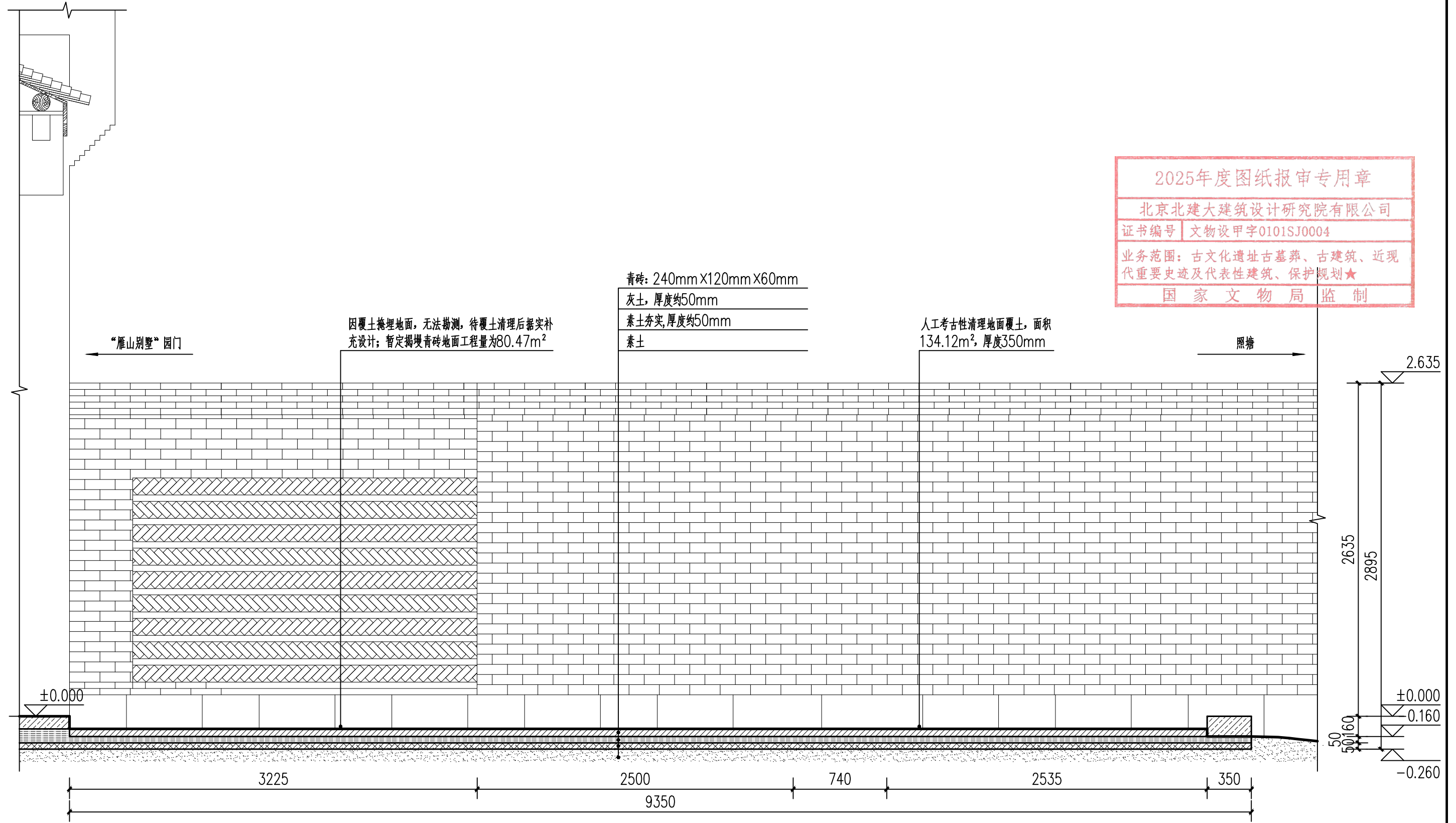


工程设计出图专用章 Stamp for Engineering Design	专业注册章 Stamp for Certified	建设单位 Client 桂林市雁山园管理处	设计单位 Design Corporation 北京北建大建筑设计研究院有限公司 ARCHITECTURE DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE OF BUCHEA CO., LTD 中国 北京 西城区展览路1号 NO.1 Zhelan Road Xicheng District Beijing P.R.C	项目总负责人 Proj. Director 张海刚	专业负责人 Discipline 张海刚	图纸类别 Category 文保	图纸名称 Sheet Name: 东侧地坪1-1、2-2剖面图
		项目编号+名称 Proj. Number+Name: 2025-0498 广西桂林雁山园—— “雁山别墅”园门保护修缮及环境整治项目施工图设计		审定 Approved 肖东	校对 Checked 陈鹏举	当前版本 Current Rev. 丁彦忠	图号 Drawing Number: H-303
				审核 Examined 丛源	设计 Designed 丁彦忠	出图日期 Date 2025.11	修正版次 Rev.: △
				图纸比例 Scale 1:50	出图日期 Date 2025.11	CD-A	





专业 DISCIPLINE	签名 SIGNATURE	日期 DATE	专业 DISCIPLINE	签名 SIGNATURE	日期 DATE
建筑 ARCHITECTURE			暖通 MECHANICAL		
结构 STRUCTURE			电气 ELECTRICAL		
给排水 PLUMBING			智能化 TELECOM		

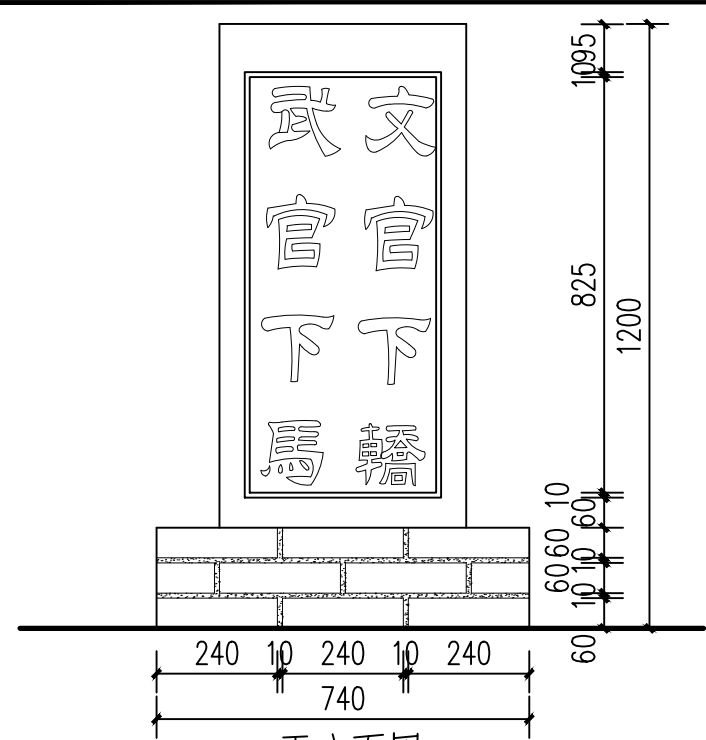
**加蓋有出圖章的圖紙為BAUD正式交付的施工图**  
**Drawings with BAUD seal are the official version for construction**



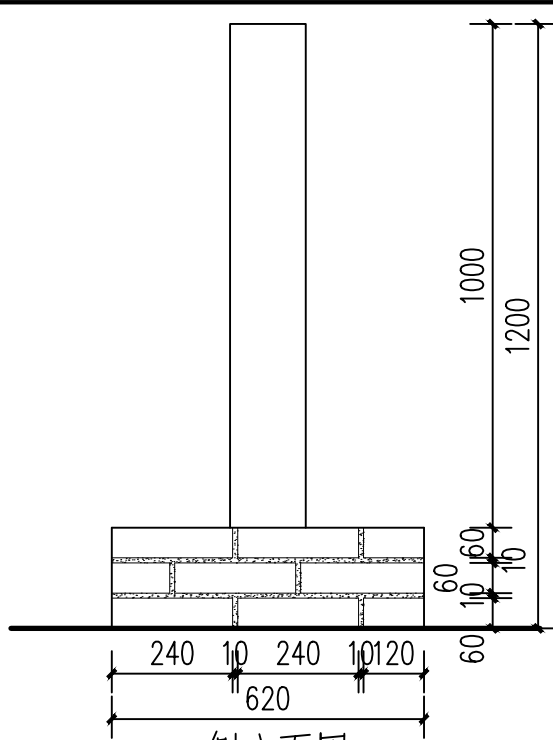
西側地坪1-1剖面图 1:30

工程设计出图专用章 Stamp for Engineering Design	专业注册章 Stamp for Certified	建设单位 Client	设计单位 Design Corporation	项目总负责人 Proj. Director	张海利	专业负责人 Discipline	张海利	图纸类别 Category	图纸名称 Sheet Name:	
		桂林市雁山园管理处	 <b>BAUD</b> 北京北建大建筑设计研究院有限公司 ARCHITECTURE DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE OF BUCEA CO., LTD	审定 Approved	肖东	校对 Checked	陈鹏举	文保	西侧地坪1-1剖面图	
		项目编号+名称 Proj. Number+Name:		审核 Examined	从 彦	设计 Designed	丁彦忠	当前版本 Current Rev.	图号 Drawing Number:	修正版次 Rev. :
		2025-0498 广西桂林雁山园—— “雁山别墅”园门保护修缮及环境整治项目施工图设计	中国 北京 西城区展览路1号 NO.1 Zhanlan Road Xicheng District Beijing P.R.C	图纸比例 Scale	1:30	出图日期 Date	2025.11	CD-A	H-304	

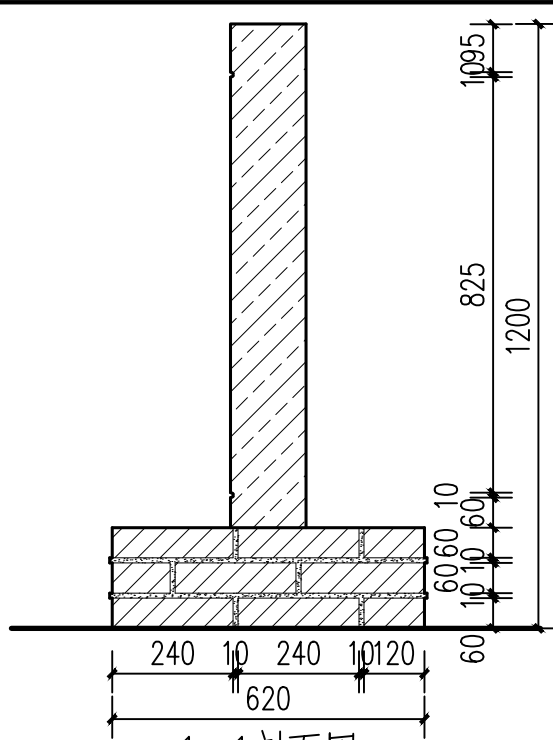
专业 DISCIPLINE 建筑 ARCHITECTURE 结构 STRUCTURE 给排水 PLUMBING	专业 DISCIPLINE 暖通 MECHANICAL 电气 ELECTRICAL 智能化 TELECOM	专业 DISCIPLINE 总图 SITE PLAN 燃气 GAS	日期 DATE	签名 SIGNATURE	日期 DATE
	签名 SIGNATURE	签名 SIGNATURE	日期 DATE	签名 SIGNATURE	日期 DATE
	签名 SIGNATURE	签名 SIGNATURE	日期 DATE	签名 SIGNATURE	日期 DATE
	签名 SIGNATURE	签名 SIGNATURE	日期 DATE	签名 SIGNATURE	日期 DATE
加盖有出图章的图纸为BAUD正式交付的施工图 Drawings with BAUD seal are the official version for construction					



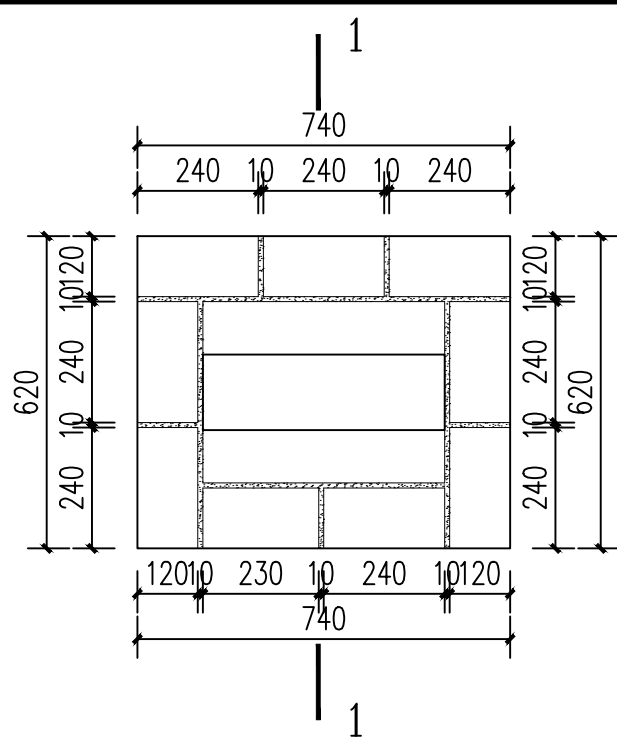
正立面图



侧立面图

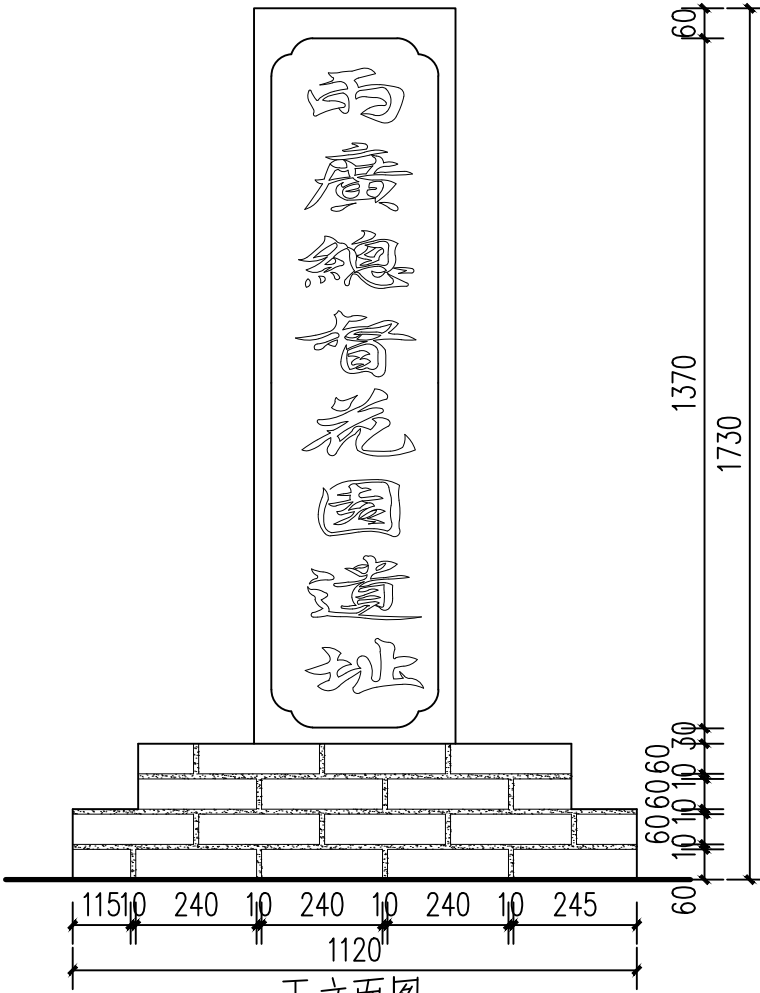


1-1剖面图

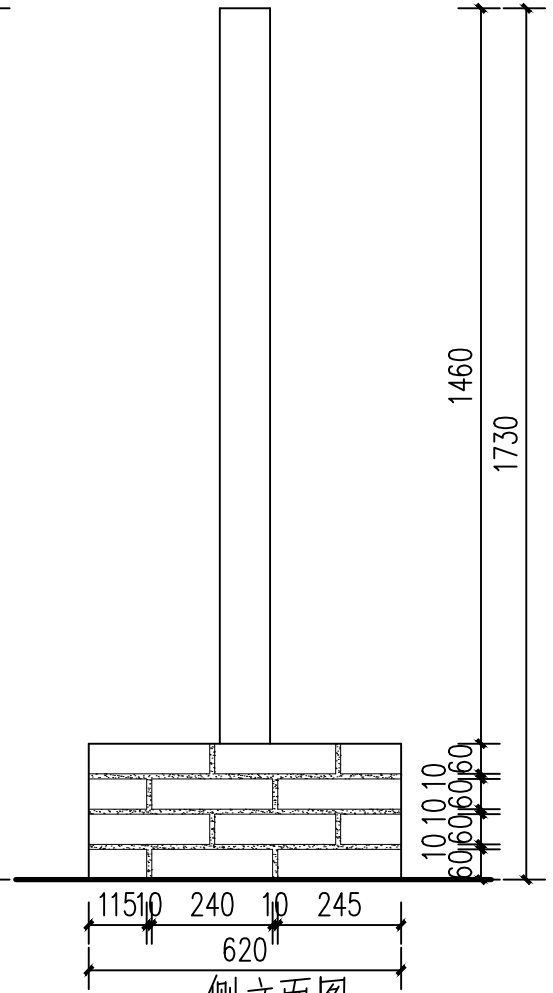


平面图

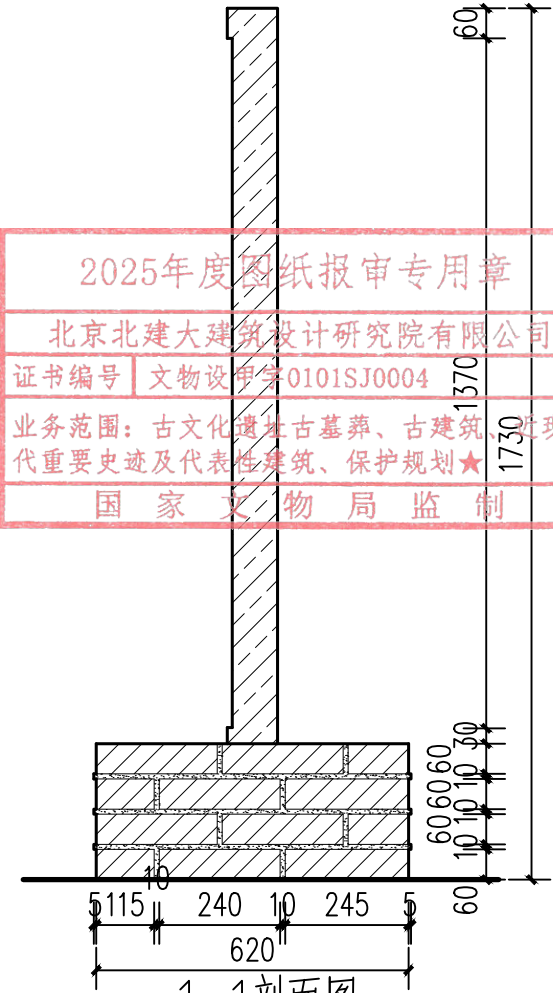
西侧地坪西侧置石详图 1:15



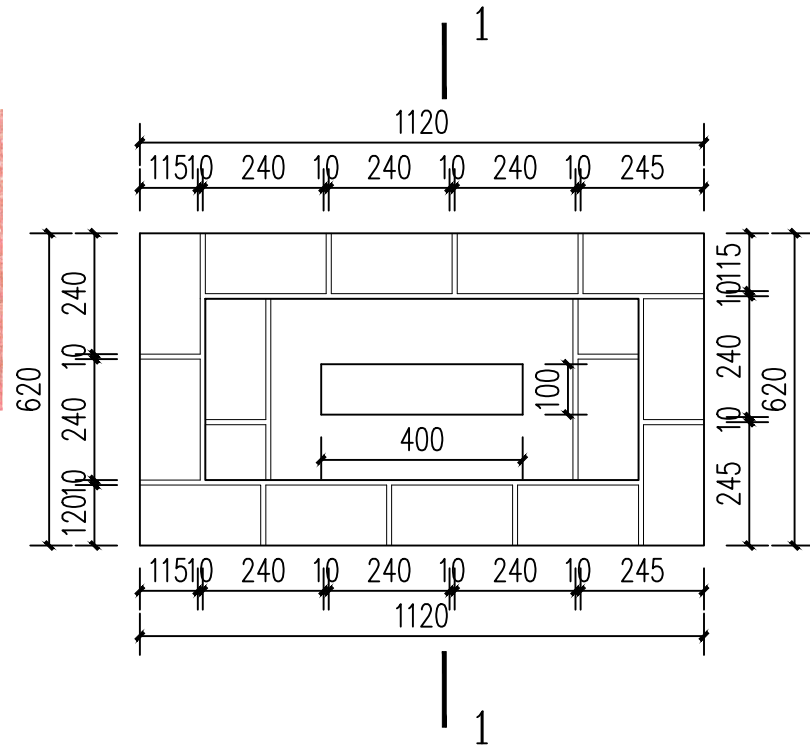
正立面图



侧立面图

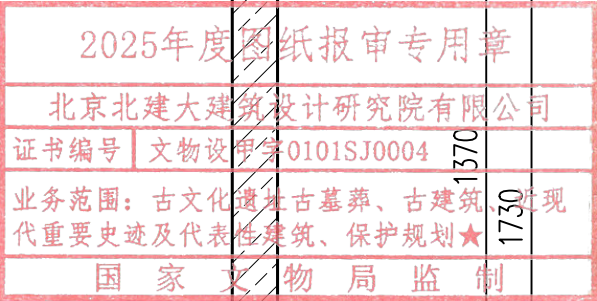


1-1剖面图



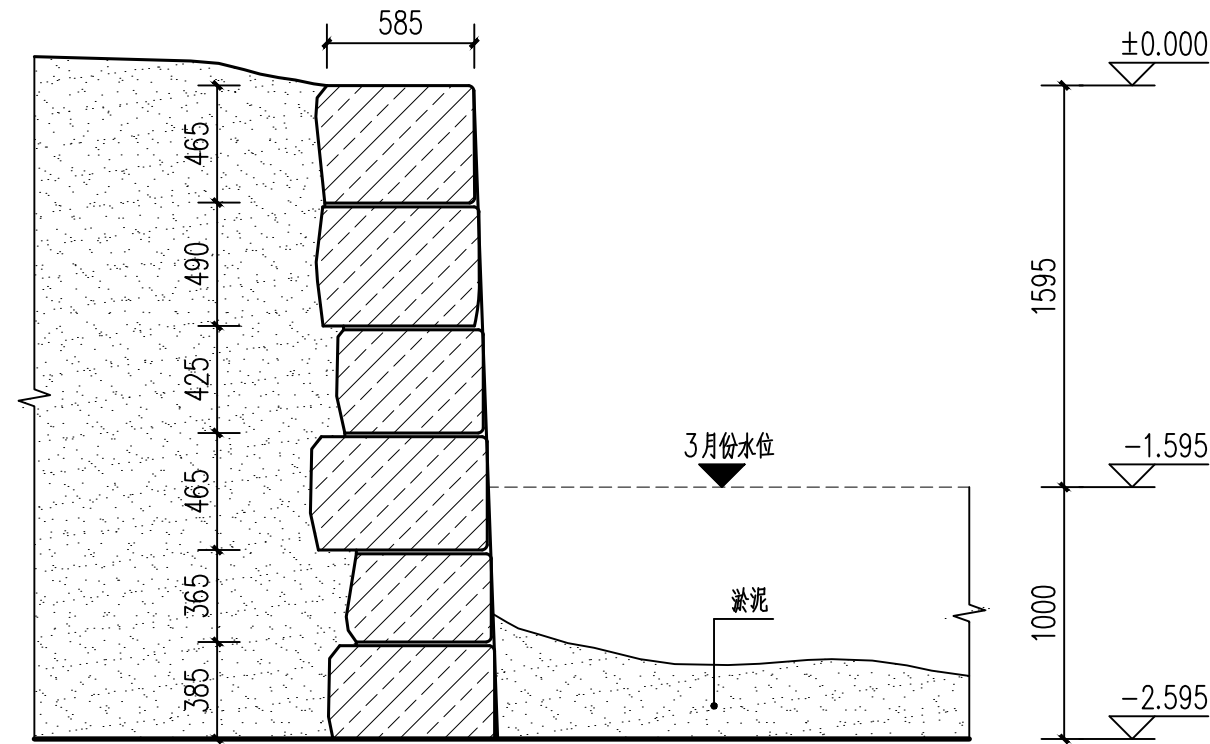
1

西侧地坪北侧置石详图 1:15

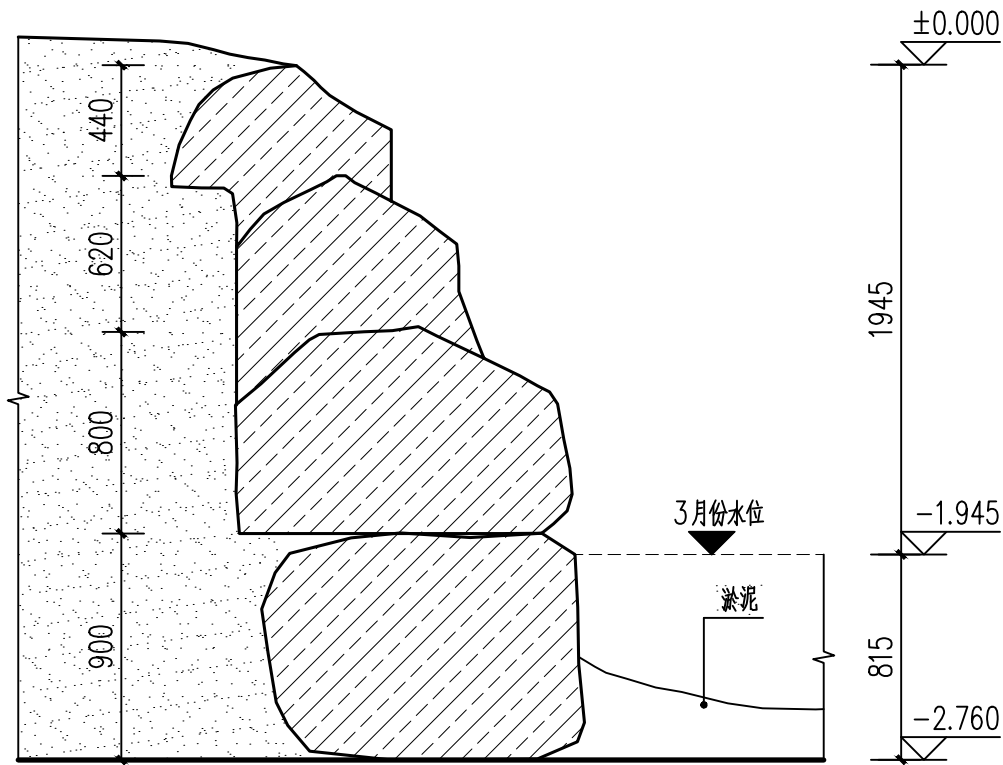


工程设计出图专用章 Stamp for Engineering Design	专业注册章 Stamp for Certified	建设单位 Client 桂林市雁山园管理处	设计单位 Design Corporation 北京北建大建筑设计研究院有限公司 ARCHITECTURE DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE OF BUCOA CO., LTD 中国 北京 西城区展览路1号 NO.1 Zhanlan Road Xicheng District Beijing P.R.C	项目总负责人 Proj. Director 张海利	专业负责人 Discipline 张海利	图纸类别 Category 文保	图纸名称 Sheet Name: 西侧地坪南、北侧置石详图	
				审定 Approved 肖东	校对 Checked 陈鹏举	当前版本 Current Rev. 丁彦忠	图号 Drawing Number: H-402	修正版次 Rev.: △

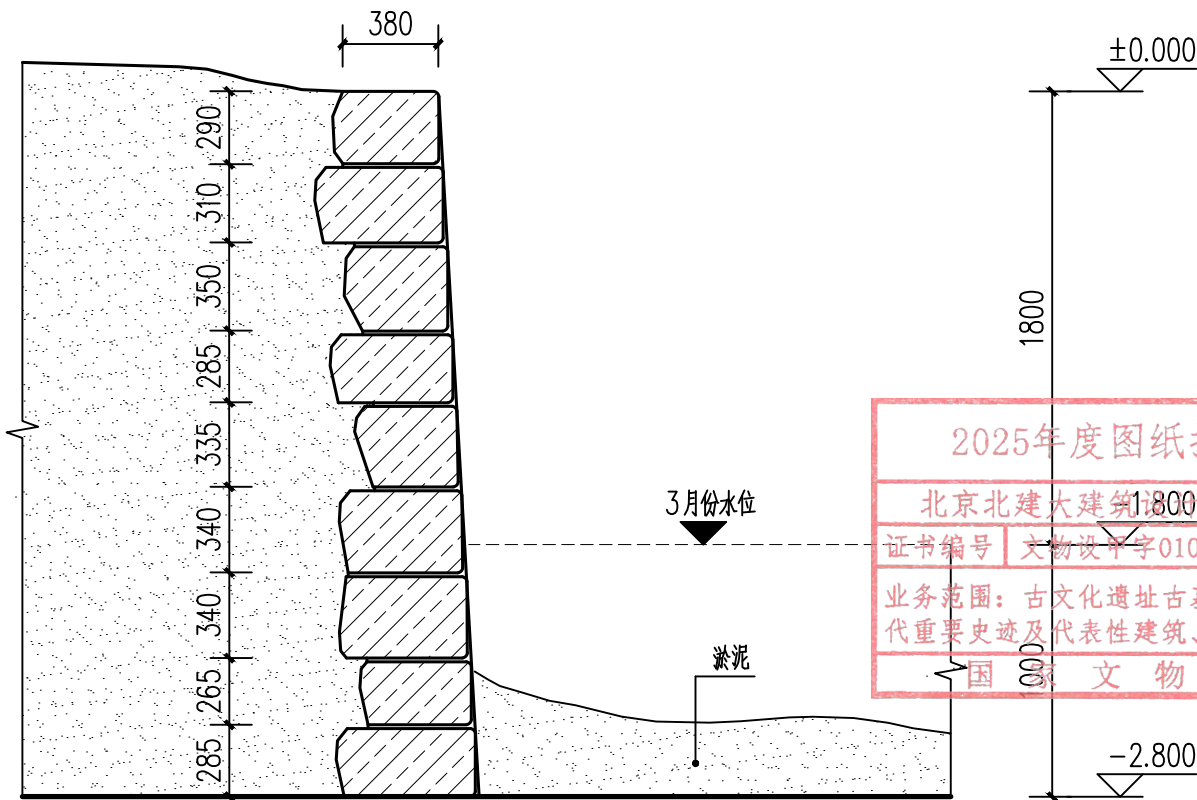
专业 DISCIPLINE	建筑 ARCHITECTURE	结构 STRUCTURE	给排水 PLUMBING	暖通 MECHANICAL	电气 ELECTRICAL	智能化 TELECOM	签名 SIGNATURE	日期 DATE	专业 DISCIPLINE	签名 SIGNATURE	日期 DATE
	建筑 ARCHITECTURE	结构 STRUCTURE	给排水 PLUMBING	暖通 MECHANICAL	电气 ELECTRICAL	智能化 TELECOM			总图 SITE PLAN		
									燃气 GAS		
加盖有出图章的图纸为BAUD正式交付的施工图 Drawings with BAUD seal are the official version for construction											



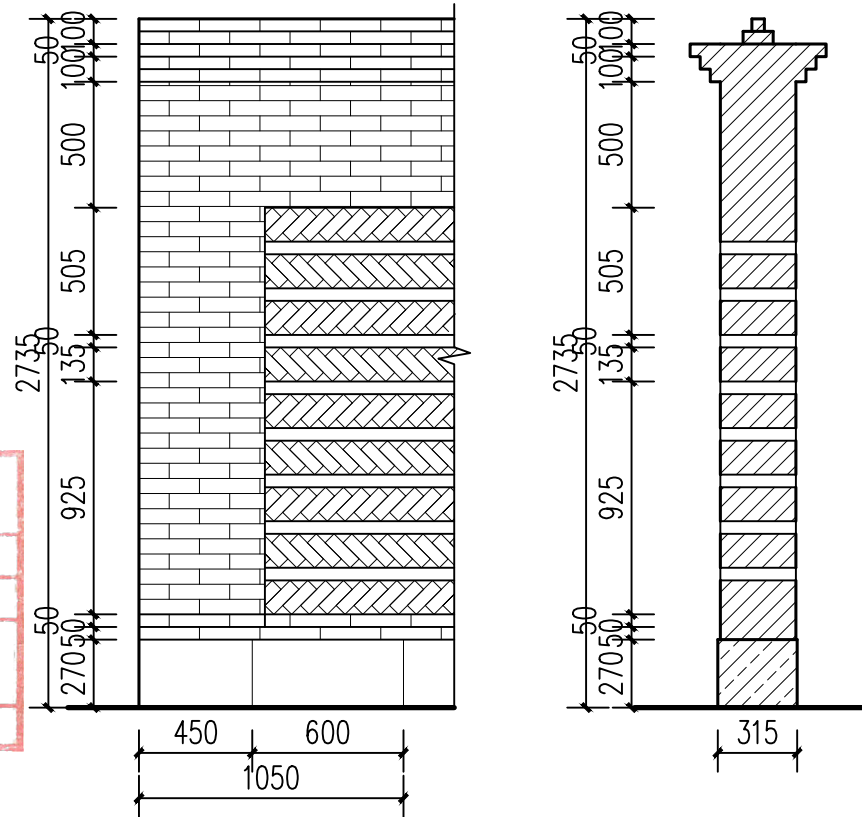
规整大块料石驳岸剖面图 1:30



自然石驳岸剖面图 1:30



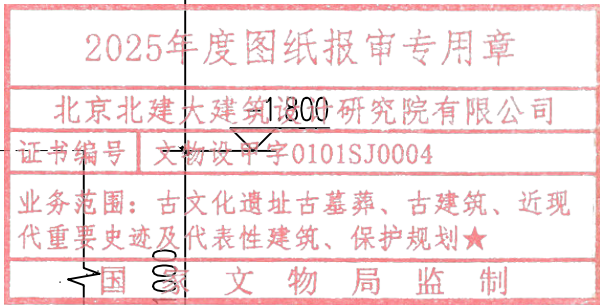
规整小块料石驳岸剖面图 1:30



立面图

剖面图

“雁山别墅”园门两侧围墙详图 1:30



工程设计出图专用章 Stamp for Engineering Design	专业注册章 Stamp for Certified	建设单位 Client		设计单位 Design Corporation		项目总负责人 Proj. Director	张海利	专业负责人 Discipline	张海利	图纸类别 Category	图纸名称 Sheet Name:	
		桂林市雁山园管理处		北京北建大建筑设计研究院有限公司 ARCHITECTURE DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE OF BUCOA CO., LTD		审定 Approved	肖东	校对 Checked	陈鹏举	文保	“雁山别墅”园门围墙及驳岸详图	
		项目编号+名称 Proj. Number+Name: 2025-0498 广西桂林雁山园—— “雁山别墅”园门保护修缮及环境整治项目施工图设计		中国 北京 西城区展览路1号 NO.1 Zhanlan Road Xicheng District Beijing P.R.C		审核 Examined	从海	设计 Designed	丁彦忠	当前版本 Current Rev.	图号 Drawing Number:	修正版次 Rev. :
						图纸比例 Scale	1:30	出图日期 Date	2025.11	CD-A	H-403	

