

**广西泽丰工程咨询有限公司**  
**2025年北海市本级及市辖区现状耕地和潜力耕地地块实际利用情况调查摸底工作（BHZC2025-C3-990227-GXZF）竞争性磋商公告**  
**（远程异地评标）**

项目概况

2025年北海市本级及市辖区现状耕地和潜力耕地地块实际利用情况调查摸底工作的潜在供应商应在广西政府采购云平台（<https://www.gcy.zfcg.gxzf.gov.cn/>）获取磋商文件，并于2025年10月13日08点30分（北京时间）前递交响应文件。

**一、项目基本情况**

1. 项目编号：BHZC2025-C3-990227-GXZF

2. 项目名称：2025年北海市本级及市辖区现状耕地和潜力耕地地块实际利用情况调查摸底工作

3. 采购方式：竞争性磋商

4. 预算金额：人民币壹佰万零贰仟肆佰元整（¥1002400.00），本项目分为A、B两个分标，其中A分标预算金额为：人民币叁拾捌万贰仟肆佰元整（¥382400.00元），B分标预算金额为：人民币陆拾贰万元整（¥620000.00元）。

**最高限价（元）：**本项目为解决政府采购异常低价问题试点项目。项目最高限价：A分标：人民币叁拾捌万贰仟肆佰元整（¥382400.00元），B分标：人民币陆拾贰万元整（¥620000.00元）；

5. 采购需求：A分标主要工作内容为：协助采购人研究确定调查摸底工作的工作方法和技术路线，对全市开展现状耕地和潜力耕地地块实际利用情况调查摸底工作的4个县（区）自然资源部门以及技术承担单位进行监督、管理，做好日常工作、汇报、论证，确保进度、质量满足国家和自治区要求等；B分标主要工作内容为：开展北海市海城区、银海区、铁山港区现状耕地和潜力耕地地块实际利用情况调查摸底工作，做好日常工作、汇报、论证，确保进度、质量满足国家和自治区要求等。如需进一步了解详细内容，详见本公告附件及本项目竞争性磋商文件。

成交原则：要求一个供应商最多只能成为一个分标的成交供应商，按A分标→B分标的顺序确定成交供应商。供应商按上述顺序确定为第一成交候选供应商后，其余分标该供应商只具备参与资格，不具备成交资格。

6. 合同履行期限：自签订服务合同签订之日起至按国家和自治区要求的时间提交最终服务成果。如因政策变化等不可抗力因素影响，相关技术工作进度顺延。

7. 本项目不接受联合体。

**二、申请人的资格要求：**

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：

无（注：不得限制大中型企业与小微企业组成联合体参与投标）；

3. 本项目的特定资格要求：须具备乙级以上（含乙级）测绘资质或乙级以上（含乙级）土地规划资质。

**三、获取磋商文件**

时间：2025年9月25日至2025年9月30日，每天上午00:00至12:00，下午12:00至23:59（北京时间，法定节假日除外）

地点（网址）：广西政府采购云平台（<https://www.gcy.zfcg.gxzf.gov.cn/>）。

方式：供应商登录广西政府采购云平台（<https://www.gcy.zfcg.gxzf.gov.cn/>）在线申请获取磋商文件（进入“项目采购”应用，在获取采购文件菜单中选择项目，申请获取磋商文件）。

售价：0元。

#### 四、响应文件提交

截止时间：2025年10月13日08点30分00秒（北京时间）

地点：广西政府采购云平台（<https://www.gcy.zfcg.gxzf.gov.cn/>）。

#### 五、响应文件开启

时间：2025年10月13日08点30分（北京时间）

地点：广西政府采购云平台（<https://www.gcy.zfcg.gxzf.gov.cn/>）。

#### 六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

#### 七、其他补充事宜

1. 磋商保证金：不收取。

2. 本项目需要落实的政府采购政策：（1）支持采用本国产品：政府采购应当采购本国产品，确需采购进口产品的，实行审核管理。优先采购向我国企业转让技术、与我国企业签订消化吸收再创新方案的供应商的进口产品。（2）支持绿色发展：落实强制采购节能产品、鼓励节能政策；鼓励环保政策；推广使用绿色包装；采购绿色建材等。（3）支持中小企业发展：采购限额标准以上，200万元以下的货物和服务采购项目、400万元以下的工程采购项目，适宜由中小企业提供的，采购人应当专门面向中小企业采购。超过200万元的货物和服务采购项目、超过400万元的工程采购项目中适宜由中小企业提供的，预留该部分采购项目预算总额的30%以上专门面向中小企业采购，其中预留给小微企业的比例不低于60%。对于未预留份额专门面向中小企业采购的政府采购项目，以及预留份额政府采购项目中的非预留部分标项，对小型和微型企业的磋商报价给予20%的扣除，用扣除后的价格参与评审。（4）支持监狱企业、残疾人福利性单位发展：监狱企业、残疾人福利性单位视同小型和微型企业。（5）支持创新发展：优先采购被认定为首台套产品和“制造精品”的自主创新产品。（6）平等对待内外资企业和符合条件的破产重整企业。

3. 为支持和促进中小企业发展，进一步发挥政府采购政策功能，北海市财政局与北海市工业和信息化局共同出台了《关于贯彻落实政府采购领域促进中小企业发展措施的通知》，供应商若有融资意向，详见《关于贯彻落实政府采购领域促进中小企业发展措施的通知》，或登录北海市政府采购中心网站自助查询。供应商成交后也可在“广西政府采购云”平台申请政采贷：操作路径：登录广西政府采购云平台-金融服务中心-【融资服务】，可在热门申请中选择产品直接申请。

4. 网上公告媒体查询：中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）、广西政府采购网（<http://zfcg.gxzf.gov.cn/>）、广西泽丰工程咨询有限公司网（<http://www.guangxizf.cn/>）。

5. 本项目通过广西政府采购云平台实行在线投标响应（电子投标），为确保网上操作合法、有效和安全，供应商应当在磋商截止时间前完成在“广西政府采购云平台”的身份认证，确保在电子投标过程中能够对相关数据电文进行加密和使用电子签章。使用“广西政府采购云平台电子交易客户端”需要提前申领CA数字证书，CA证书申请操作指南下载地址（网上申请方式见网址：<http://www.ccgp-guangxi.gov.cn/luban/detail?parentId=66479&articleId=pS09fZ16UrkQX4GkrKyqiA==&utm=luban.luban-PC-38919.1085-pc-wsg-g>

uangxi-secondPage-front.1.2e18f760d69611ed8f2cc9701088ccbf) (广西政府采购网) 或 (现场办理: <https://www.gxca.com.cn/detail/detail?articleId=1546808615271264258&classifyId=1546335737551556610&pid=1546335679795990530>) (广西壮族自治区数字证书认证中心)。

6. 各供应商通过广西政府采购云平台参与政府采购项目投标需下载使用新版客户端, 新版客户端下载路径: 广西政府采购网 (<http://zfcg.gxzf.gov.cn/>) — 办事服务 — 下载专区 — 广西政府采购云平台新版客户端。电子响应文件制作与投送教程请登录广西政府采购云平台“服务中心-帮助文档-项目采购-操作流程-电子招投标-政府采购项目电子交易管理操作指南-供应商”。

7. 本项目采用远程异地评标。

## 八、凡对本次采购提出询问, 请按以下方式联系

### 1. 采购人信息

名 称: 北海市自然资源局

地 址: 北海市海城区四川南路 73 号

联系方式: 联系人: 陈仁杰 联系电话: 0779-3205084

### 2. 采购代理机构信息

名 称: 广西泽丰工程咨询有限公司

地 址: 广西北海市北海大道 158 号北园星座-星晨座 7 楼 A 室

联系方式: 联系人: 钟剑萍 联系电话: 0779-3969099

### 3. 项目联系方式

项目联系人: 钟剑萍

电 话: 0779-3969099

广西泽丰工程咨询有限公司

2025 年 9 月 24 日

若对项目采购电子交易系统操作有疑问, 可登录广西政府采购云平台 (<https://www.zcygov.cn/>), 点击右侧咨询小采, 获取采小蜜智能服务管家帮助, 或拨打广西政府采购云平台服务热线 95763 获取热线服务帮助。