



云之龙咨询集团有限公司关于六堡镇山坪村茶文旅融合发展项目（三期）（WZZC2025-C2-210101-YZLZ）更正公告（一）

来源：云之龙咨询集团有限公司 发布时间：2025-08-08 浏览次数：36

一、项目基本情况

原公告的采购项目编号：WZZC2025-C2-210101-YZLZ
原公告的采购项目名称：六堡镇山坪村茶文旅融合发展项目（三期）
首次公告日期：2025年07月29日

二、更正信息

更正事项：采购公告,磋商文件
更正内容：

序号	更正项	更正前内容	更正后内容
1	响应文件提交截止时间	2025年08月11日09时30分（北京时间）	具体时间待确定后另行通知，其余不变
2	响应文件开启时间	2025年08月11日09时30分（北京时间）	具体时间待确定后另行通知，其余不变

更正日期：2025年08月08日

三、其他补充事宜

更正理由：采购人来函要求。

四、对本次公告提出询问，请按以下方式联系。

1.采购人信息

名称：苍梧县茶产业发展局
地址：苍梧县石桥镇新城政务综合楼
联系方式：0774-2682219

2.采购代理机构信息

名称：云之龙咨询集团有限公司
地址：苍梧县石桥镇龙圣新城开发区A01号
联系方式：0774-3859935

3.项目联系方式

项目联系人：黄泳瑜、陈丽莹
电话：0774-3859935

友情链接

综合网站

主办单位：广西壮族自治区财政厅 地址：南宁市桃源路69号 邮编：530021 电子邮箱：bgs@czl.gxzf.gov.cn
桂ICP备10200667 版权所有：广西财政信息中心 技术支持：政采云股份有限公司



政采云平台微信公众号

广西政府采购网 广西壮族自治区财政厅
广西政府购买服务信息平台
中国政府采购网广西分网

请输入关键字搜索

全站搜索

- 首页
- 政策法规
- 购买服务
- 监督检查
- 信息公告
- 办事服务
- 网上办事
- 采购资讯
- 改革专栏
- 妨碍公平竞争清理公示

信息公告 > 更正公告 > 更正公告 > 云之龙咨询集团有限公司关于六堡镇山坪村茶文旅融合发展项目（三期）（WZZC2025-C2-210101-Y...

立即打印

立即分享





云之龙咨询集团有限公司关于六堡镇山坪村茶文旅融合发展项目（三期）（WZZC2025-C2-210101-YZLZ）更正公告（二）

来源：云之龙咨询集团有限公司

发布时间：2025-08-21

浏览次数：64

一、项目基本情况

原公告的采购项目编号：WZZC2025-C2-210101-YZLZ

原公告的采购项目名称：六堡镇山坪村茶文旅融合发展项目（三期）

首次公告日期：2025年07月29日

二、更正信息

更正事项：采购公告,磋商文件

更正内容：

序号	更正项	更正前内容	更正后内容
1	响应文件提交截止、开启时间	具体时间待确定后另行通知，其余不变	2025年08月27日09时30分（北京时间）
2	施工图纸、工程量清单	六堡镇山坪村茶文旅融合发展项目（三期）施工图纸、工程量清单	本项目以2025年8月21日发布的施工图纸、工程量清单为准，详见本更正公告附件
3	最高限价	2573848.95元	2292855.02元（其中安全文明施工费98658.34元，暂估价495272.37元）
4	第五章“2.1 招标控制价编制依据（2）”	①2024年版《广西建筑装饰装修工程消耗量定额》。 ②2022年版《广西市政工程消耗量定额》。 ③桂建标〔2018〕14号《自治区住房和城乡建设厅关于建筑业实施营业税改增值税后广西壮族自治区建设工程计价依据调整的通知》。 ④材料说明：《梧州建设工程造价信息》2025年4月份信息价，没有信息价的按市场询价。	①2024年《广西壮族自治区建筑装饰装修工程消耗量定额》； ②2016年版《广西壮族自治区建设工程费用定额》； ③桂建标(2023)7号《关于调整建设工程定额人工费及有关费率的通知》； ④桂建标(2016)17号《自治区住房和城乡建设厅关于建筑业实施营业税改征增值税后广西壮族自治区建设工程计价依据调整的通知》； ⑤桂建标(2018)19号《自治区住房和城乡建设厅关于调整建设工程定额人工费及有关费率的通知》； ⑥桂建标(2019)12号《自治区住房和城乡建设厅关于调整建设工程计价增值税税率的通知》； ⑦《梧州建设工程造价信息》2025年第6期信息价；

更正日期：2025年08月21日

三、其他补充事宜

更正理由：采购人来函要求。

四、对本次公告提出询问，请按以下方式联系。

1.采购人信息

名称：苍梧县茶产业发展局

地址：苍梧县石桥镇新城政务综合楼

联系方式：0774-2682219

2.采购代理机构信息

名称：云之龙咨询集团有限公司

地址：苍梧县石桥镇龙圣新城开发区A01号

联系方式：0774-3859935

3.项目联系方式

项目联系人：黄泳瑜、陈丽莹

电话：0774-3859935

附件信息：

[工程量清单.pdf](#) 2.7M[六堡镇山坪村茶文旅融合发展项目\(三期-结构\).pdf](#) 6.1M

友情链接

综合网站

主办单位：广西壮族自治区财政厅 地址：南宁市桃源路69号 邮编：530021 电子邮箱：bgs@czt.gxzf.gov.cn
桂ICP备10200667 版权所有：广西财政信息管理中心 技术支持：政采云股份有限公司



政采云平台微信公众号

译

六堡镇山坪村茶文旅融合发展

项目（三期）

工程量清单



编制说明

工程名称： 六堡镇山坪村茶文旅融合发展项目（三期）

第 1 页共 1 页

一、工程概况：

本工程继续建设特色农业产业设施建筑面积 1600 平方米，包括主体建筑，毛坯装修、室外场地、乡村旅游设施建设等。

二、编制依据：

（一）由贺江(广东)设计咨询有限公司设计的图纸；

（二）（GB50500—2013）《建设工程工程量清单计价规范》、（GB50854～50862-2013）《建设工程工程量计算规范广西壮族自治区实施细则（修订本）》；

（三）2024 年《广西壮族自治区建筑装饰装修工程消耗量定额》；

（四）2016 年版《广西壮族自治区建设工程费用定额》；

（五）桂建标（2023）7 号《关于调整建设工程定额人工费及有关费率的通知》；

（六）桂建标（2016）17 号《自治区住房城乡建设厅关于建筑业实施营业税改征增值税后广西壮族自治区建设工程计价依据调整的通知》；

（七）桂建标（2018）19 号《自治区住房城乡建设厅关于调整建设工程定额人工费及有关费率的通知》；

（八）桂建标（2019）12 号《自治区住房城乡建设厅关于调整建设工程计价增值税税率的通知》；

（九）《梧州建设工程造价信息》2025 年第 6 期信息价；

（十）其他有关的法律、法规、政策、技术资料、技术要求、技术规范。

三、本工程采用一般计税法

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：六堡镇山坪村茶文旅融合发展项目（三期）

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
分部分项工程							
混凝土及钢筋混凝土工程							
1	010502001001	矩形柱 (1) 种类：混凝土柱 (2) 混凝土等级：C30	m ³	40.60			
2	010503002001	矩形梁 (1) 种类：混凝土梁 (2) 混凝土等级：C30	m ³	115.90			
3	010505001001	有梁板 (1) 种类：混凝土有梁板 (2) 厚度：120mm	m ³	148.36			
4	010506001001	直形楼梯 (1) 种类：混凝土直形楼梯 (2) 混凝土等级：C30	m ²	39.16			
5	010515001001	现浇构件钢筋 (1) 种类：现浇构件圆钢筋 (2) 规格：Φ10以内	t	7.116			
6	010515001002	现浇构件钢筋 (1) 种类：现浇构件螺纹钢 (2) 规格：Φ10以内	t	16.209			
7	010515001003	现浇构件钢筋 (1) 种类：现浇构件螺纹钢 (2) 规格：Φ10以上	t	23.851			
8	010516003001	机械连接 (1) 种类：电渣压力焊	个	592			
砌筑工程							
9	010401003002	实心砖墙 (1) 种类：混水砖墙 (2) 厚度：180mm	m ³	291.36			
10	010401003003	实心砖墙 (1) 种类：混水砖墙 (2) 厚度：120mm	m ³	46.68			
门窗工程							
11	010802001001	实木平开门 (1) 实木复合门 (2) PVC材质门框	m ²	66.00			
12	010802001002	铝合金平开门 (1) 76系列铝合金平开门	m ²	53.04			
13	010802001003	钢化玻璃电动门窗 (1) 全玻有框门扇 (2) 伸缩门电动装置	m ²	52.50			
14	010802001004	铝合金推拉门 (1) 96系列铝合金推拉门（不带亮）	m ²	150.66			
15	010807001001	铝合金推拉窗 (1) 96系列铝合金推拉窗	m ²	137.51			
16	010807001002	铝合金固定窗 (1) 100系列铝合金固定窗	m ²	44.60			
屋面工程							
17	010902001001	屋面 (1) 8-10厚仿古地砖 (2) 聚合物水泥砂浆结合层5mm (3) 20厚DWS-II型水泥防水砂浆找平 (4) 1:8水泥加砌混凝土碎渣找坡，最薄处30厚	m ²	566.36			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：六堡镇山坪村茶文旅融合发展项目（三期）

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
		(5) 0.4厚聚乙烯薄膜 (6) 1.5厚聚合物水泥防水涂膜 (7) 20厚DS-M15水泥砂浆找平 (8) 扫素水泥胶浆一道					
		墙面工程					
18	桂011204007001	外墙面面砖 (1) 8~10厚面砖 (2) 20厚1:2水泥砂浆找平 (3) 面刷108胶素水泥浆一道	m ²	867.27			
19	011201001001	墙面一般抹灰 (1) 15厚1:3墙面一般抹灰	m ²	4541.58			
		其他工程					
20	011503001001	楼梯栏杆 (1) 普通型钢楼梯栏杆 (2) 高度：1.1m	m	25.26			
21	011503008001	玻璃栏板 (1) 钢扶手10+1.12+10厚钢化夹胶玻璃栏板 (2) 高度：1.2m	m	222.12			
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		Σ增值税					
单价措施项目							
	011701	脚手架工程					
22	桂011701001001	外脚手架	m ²	1071.60			
	011702	混凝土模板及支架(撑)					
23	011702002001	矩形柱	m ²	401.64			
24	011702006001	矩形梁	m ²	1212.06			
25	011702014001	有梁板	m ²	1342.56			
26	011702024001	楼梯	m ²	39.16			
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		Σ增值税					
		合 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		Σ增值税					

六堡镇山坪村茶文旅融合发展项目（三期）

施工图设计

第二册 共二册

结构工程

设计单位：贺江（广东）设计咨询有限公司

电	气	水	暖	通	风
电	气	水	暖	通	风
电	气	水	暖	通	风
电	气	水	暖	通	风
电	气	水	暖	通	风
电	气	水	暖	通	风
电	气	水	暖	通	风
电	气	水	暖	通	风
电	气	水	暖	通	风
电	气	水	暖	通	风

序号	图 纸 名 称	图号或图集	图 幅	附 注	序号	图 纸 名 称	图号或图集	图 幅	附 注
1	目录	GM-01	A3					A3	
2	框架结构设计总说明(一)	G-Z-01	A2					A3	
3	框架结构设计总说明(二)	G-Z-02	A2						
4	框架结构设计总说明(三)	G-Z-03	A2						
5	框架结构设计总说明(四)	G-Z-04	A2						
6	框架结构设计总说明(五)	G-Z-05	A2						
7	-0.100m~4.100m 柱定位图、配筋图	G-01	A1						
8	4.100m~屋面柱层定位图、配筋图 屋面层~楼梯顶层柱定位图、配筋图	G-02	A1						
9	二层梁配筋图	G-03	A1						
10	三层梁配筋图	G-04	A1						
11	屋面梁配筋图 楼梯顶层梁配筋图	G-05	A1						
12	二层板配筋图	G-06	A1						
13	三层板配筋图	G-07	A1						
14	屋面层板配筋图 楼梯顶层板配筋图	G-08	A1						
15	楼梯配筋图	G-09	A1						
16									
17									
18									
19									
20									
21									
22									
23									
24									
25									
26									
27									

目 录

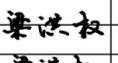
SCALE 1:500/A1 1:1000/A3

 贺江(广东)设计咨询有限公司 A444015146 建筑、市政、公路、水利行业丙级				工程名称	六堡镇山坪村茶文旅融合发展项目(三期)				
				建设单位	苍梧县六堡茶产业发展中心				
审 定	梁洪权	校 核	陈献萍	目 录					
审 核		设 计							
项目负责人	梁洪权	制 图	陈献萍	阶 段	施工图	专 业	结 构	比 例	1:100
专业负责人		陈献萍		日 期	图 号	GM-01			

电	气	水	暖	通
电	气	水	暖	通
电	气	水	暖	通
电	气	水	暖	通
电	气	水	暖	通
电	气	水	暖	通
电	气	水	暖	通
电	气	水	暖	通
电	气	水	暖	通
电	气	水	暖	通

一、工程概况和总则	
1.1	本项目位于****。
1.2	子项地上楼层数及房屋高度详建施，结构类型为框架结构。
1.3	本工程±0.000标高相对应的绝对高程现场定。
1.4	建筑物应按建筑图中注明的功能使用，在设计使用年限内未经技术鉴定或设计许可，不得改变结构的用途和使用环境。
1.5	凡预留孔、洞，预埋件应严格按照结构图并配合其他工种施工图进行施工，未经结构专业许可，严禁擅自留洞或事后凿洞。
1.6	本工程各层梁、柱、墙采用平法表示，其制图规则及标准构造大样详《混凝土结构施工图平面整体表示方法制图规则和构造详图》图集编号为22G101-1、《建筑物抗震构造详图》图集编号为11G329-2。
1.7	结构施工图中除特别注明外，均以本总说明为准；
1.8	本总说明未详尽处，应遵照现行国家有关施工和验收规范与规程的规定施工。
二、设计依据	
2.1	在正常使用条件下，本建筑设计使用年限为50年。
2.2	自然条件：
2.2.1	基本风压：Wo=0.30KN/m ² ，地面粗糙度类别为B类，风荷载体型系数取1.3。
2.2.2	依据《中国地震动参数区划图》GB18306-2015、《建筑抗震设计规范》(2016年版)，本工程场地地震基本烈度为6度，按地震烈度6度设防，设计地震分组为第一组，设计基本地震加速度值为0.05g，II类场地，特征周期值为0.35s，建筑结构的阻尼比取0.05。
2.5	建设单位提供的有关要求。
2.6	本专业设计所执行的主要法规和所采用的主要标准
2.6.1	国家及行业标准(√者表示适用本工程，×表示不适用)：
√	建筑结构可靠性设计统一标准 GB 50068-2018
√	建筑工程抗震设防分类标准 GB 50223-2008
√	建筑结构荷载规范 GB 50009-2012
√	混凝土结构设计标准(2024 年版) GB/T 50010-2010
√	中国地震动参数区划图 GB 18306-2015
√	建筑抗震设计标准(2024 年版) GB/T 50011-2010
×	混凝土异形柱结构技术规程 JGJ 149-2017
×	高层建筑钢筋混凝土结构技术规程 JGJ 3-2010 J 186-2010
√	建筑地基基础设计规范 GB 50007-2011
√	建筑桩基技术规范 JGJ 94-2008
√	建筑变形测量规范 JGJ 8-2016
×	高层建筑筏形与箱形基础技术规程 JGJ 6-2011
√	建筑地基处理技术规范 JGJ 79-2012 J 220-2012
√	住宅建筑规范 GB 50368-2005
√	建筑设计防火规范 GB 50016-2014
√	钢筋焊接及验收规程 JGJ 18-2012
√	钢筋机械连接技术规程 JGJ 107-2016

√	混凝土外加剂应用技术规范 GB 50119-2013
√	地下工程防水技术规范 GB 50108-2008
√	工程建设标准强制性条文(房屋建筑部分) (2013年版)
√	混凝土结构耐久性设计标准 GB/T 50476-2018
√	《工程结构通用规范》(GB 55001-2021)；
√	《建筑与市政工程抗震通用规范》(GB 55002-2021)；
√	《建筑与市政地基基础通用规范》(GB 55003-2021)；
√	《混凝土结构通用规范》(GB55008-2021)；
√	《砌体结构通用规范》(GB 55007-2021)；
√	《建筑防火通用规范》(GB 55037-2022)；
2.6.2 地方标准(√者表示适用本工程，×表示不适用)：	
本工程按现行国家设计标准进行设计，施工时除应遵守本说明及各设计图纸说明外，尚应严格执行现行国家及湖南省的有关规范、规程。	
三、图纸说明	
3.1 本工程中标高以米(m)为单位，尺寸以毫米(mm)为单位。	
3.2 本工程所引用的图集，施工时应严格执行，特别是图集中相关说明的要求应符合本工程。	
四、建筑分类等级	
4.1 本工程建筑抗震设防类别为标准设防类(简称丙类)；建筑结构的等级为二级；地基基础设计等级为丙级。	
4.2 抗震等级：四级。	
4.3 本工程耐火等级为二级。建筑构件的耐火极限：承重墙不低于2.5h；柱不低于2.5h；梁不低于1.5h；楼板、屋顶承重构件以及疏散楼梯不低于1.0h。	
4.4 混凝土结构环境类别：室内潮湿环境，非严寒和非寒冷地区的露天环境及非严寒和非寒冷地区与无侵蚀性的水或土壤直接接触的环境为二a类，比如卫生间、厨房、阳台、露台、花池、屋顶花园、地下室顶板、侧壁、地下室抗水板等与土壤或水直接接触部分的梁、板、柱、墙等，其它部分构件处于一类环境中。除本条说明外，混凝土结构构件的环境类别的划分详见图集22G101-1第56页。	
五、本工程设计计算所采用的计算程序	
5.1 采用盈建科建筑设计软件“建筑结构计算软件-YJK-A(V4.3)”进行结构整体分析。	
5.2 采用盈建科建筑设计软件“基础设计软件-YJK-F(V4.3)”进行基础设计计算。	
六、地基基础	
6.1 施工及使用期间应做好防、排水措施，防止施工用水、生活污水及场地雨水入地基基坑，破坏地基持力层。	
6.2 本工程基坑较深，开槽时应根据勘察报告提供的参数进行放坡，对基坑距道路、市政管线及现有建筑物较近处应进行边坡支护，以确保道路、市政管线和现有管线和现有建筑物的安全和施工的顺利进行；边坡支护应由有相应设计施工资质的单位承担。	
6.3 采取机械开挖时，应保护基础的坑底土不受扰动，并在基底设计标高以上保留300mm厚原土层采用人工挖除。基坑不得积水，经验收合格后应立即施工基础垫层。	
6.4 基础下(除注明外)设100mm厚C15素混凝土垫层，每边宽出基础边100mm。	
6.5 基础上插筋的直径、数量和位置必须与柱详图仔细核对，并固定，经验收合格后方可浇筑混凝土。	
6.6 基础大体积混凝土施工时，应合理选择混凝土配合比，宜选用水化热低的水泥，掺入适当粉煤灰和外加剂，控制水泥用量，作好养护、保温和温度测量工作，混凝土内部温度与表面温度的差值不应超过25度，同时须请有资质的单位进行温控测量。	

 贺江(广东)设计咨询有限公司 A444015146 建筑、市政、公路、水利行业丙级				工程名称	六堡镇山坪村茶文旅融合发展项目(三期)			
				建设单位	苍梧县六堡茶产业发展中心			
审 定	 梁洪权	校 核	 陈献萍	框架结构设计总说明(一)				
审 核		设 计						
项目负责人		制 图		时 涛	阶 段	施工图	专 业	结 构
专业负责人	陈献萍	日 期	图 号	G-Z-01				

框架结构设计总说明(二)

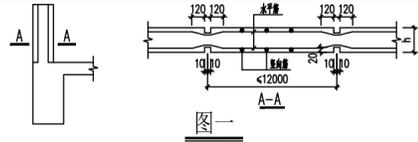
七、设计采用的荷载取值 7.1 楼面找平层和二次装修恒载标准值(包括吊顶及抹灰荷载)不得超过下列数值: 7.1.1 普通房间、楼梯 1.5KN/m ² 7.1.2 卫生间(含回填部分) 7.5KN/m ² 7.1.3 楼层所有结构板面低于建筑面层50mm以上时(含卫生间), 回填部分需采用轻质填料(加气混凝土、水泥炉渣等)容重不大于14KN/m ³ 。 7.2 活荷载标准值: 7.2.1 楼、屋面活荷载标准值 (单位: KN/m ²) <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 5px;"> <tr> <td>部 位</td> <td>楼梯</td> <td>卫生间、阳台、露台</td> </tr> <tr> <td>荷 载</td> <td>3.5</td> <td>2.5</td> </tr> <tr> <td>部 位</td> <td>办公室</td> <td>上人屋面</td> </tr> <tr> <td>荷 载</td> <td>2.5</td> <td>2.0</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>非上人屋面</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>0.5</td> </tr> </table> 7.2.2 楼梯、阳台和上人屋面等的栏杆顶部水平荷载取1.0KN/m; 学校、食堂、电影院、礼堂、体育馆等的栏杆顶部竖向荷载取1.2KN/m。 屋面板、钢筋砼挑檐、雨篷等施工或检修集中荷载取1.0KN(计算承载力取1.0KN/m, 验算倾覆取1.0KN/2.5m)。 7.2.3 施工荷载: 一层地面室内区5.0KN/m ² (悬挑部分不考虑施工荷载), 其他区域不应超过7.2.1条规定。 7.3 页岩空心砖的容重≤10KN/m ³ ; 页岩多孔砖的容重≤16KN/m ³ ; 页岩实心砖的容重≤19KN/m ³ 。 7.4 其它荷载按现行《建筑结构荷载规范》(GB50009-2012)规定的数值采用。				部 位	楼梯	卫生间、阳台、露台	荷 载	3.5	2.5	部 位	办公室	上人屋面	荷 载	2.5	2.0			非上人屋面			0.5	九、钢筋混凝土结构构造 9.1 构件中普通钢筋的混凝土保护层厚度(图中注明者除外)按22G101-1第56页采用。 9.2 结构混凝土材料的耐久性基本要求见下表: <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 5px;"> <tr> <th>环境等级</th> <th>最大水胶比</th> <th>最低强度等级</th> <th>最大氯离子含量(%)</th> <th>最大碱含量(kg/m³)</th> </tr> <tr> <td>—</td> <td>0.60</td> <td>C20</td> <td>0.30</td> <td>不限制</td> </tr> <tr> <td>二a</td> <td>0.55</td> <td>C25</td> <td>0.20</td> <td>3.0</td> </tr> <tr> <td>二b</td> <td>0.50(0.55)</td> <td>C30(C25)</td> <td>0.15</td> <td>3.0</td> </tr> </table> 注: 处于严寒和寒冷地区二b类环境中的混凝土应使用引气剂, 并可采用括号中的有关参数。 9.3 纵向受拉钢筋的锚固长度 l_a 、 l_{aE} 和搭接长度 l_l 、 l_{lE} 按22G101-1第58、59、60、61页采用。 9.4 钢筋的连接和锚固: 9.4.1 框架柱纵向钢筋的构造按22G101-1第63、64、65、66、67、68、69、70页相应采用。 9.4.2 框架梁、非框架梁(L)纵向钢筋的构造按22G101-1第84、85、86、87、88、89、90、91页相应采用。 9.4.3 有梁楼盖楼(屋)面板配筋构造按22G101-1第99、100、101、102、103页相应采用。 9.4.4 本工程中各构件的受力钢筋连接方式建议按9.4.6表采用(“打”者为采用方式)。 <div style="margin-top: 10px;"> 表9.4.6 <table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse; margin-right: 10px;"> <tr> <th rowspan="2">构件 连接方式</th> <th colspan="3">柱、板</th> <th colspan="2">梁钢筋</th> </tr> <tr> <th>d>25</th> <th>25≥d>12</th> <th>d<12</th> <th>d>25</th> <th>25<d</th> </tr> <tr> <td>机械连接</td> <td>●</td> <td></td> <td></td> <td>●</td> <td></td> </tr> <tr> <td>焊接连接</td> <td></td> <td>●</td> <td></td> <td></td> <td>●</td> </tr> <tr> <td>搭接连接</td> <td></td> <td></td> <td>●</td> <td></td> <td></td> </tr> </table> 注: 吊柱、框支柱、拱拉杆等轴心或小偏心受拉构件不得采用绑扎接头, 各构件的非受力钢筋的连接及构造详相应通用说明。 </div>					环境等级	最大水胶比	最低强度等级	最大氯离子含量(%)	最大碱含量(kg/m ³)	—	0.60	C20	0.30	不限制	二a	0.55	C25	0.20	3.0	二b	0.50(0.55)	C30(C25)	0.15	3.0	构件 连接方式	柱、板			梁钢筋		d>25	25≥d>12	d<12	d>25	25<d	机械连接	●			●		焊接连接		●			●	搭接连接			●		
部 位	楼梯	卫生间、阳台、露台																																																																									
荷 载	3.5	2.5																																																																									
部 位	办公室	上人屋面																																																																									
荷 载	2.5	2.0																																																																									
		非上人屋面																																																																									
		0.5																																																																									
环境等级	最大水胶比	最低强度等级	最大氯离子含量(%)	最大碱含量(kg/m ³)																																																																							
—	0.60	C20	0.30	不限制																																																																							
二a	0.55	C25	0.20	3.0																																																																							
二b	0.50(0.55)	C30(C25)	0.15	3.0																																																																							
构件 连接方式	柱、板			梁钢筋																																																																							
	d>25	25≥d>12	d<12	d>25	25<d																																																																						
机械连接	●			●																																																																							
焊接连接		●			●																																																																						
搭接连接			●																																																																								
八、主要结构材料 8.1 用于本工程的所有材料须满足现行国家标准的要求, 强度标准值应具有不小于95%的保证率, 现浇混凝土采用预拌混凝土, 砂浆采用预拌砂浆。 8.2 混凝土强度等级(除结构图中已注明者外): <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 5px;"> <tr> <th>构 件</th> <th>位 置</th> <th>混凝土强度等级</th> <th>备 注</th> </tr> <tr> <td>垫 层</td> <td></td> <td>C15</td> <td></td> </tr> <tr> <td>基 础、基础梁</td> <td></td> <td>C30</td> <td></td> </tr> <tr> <td>框架柱</td> <td>全楼</td> <td>详柱配筋图</td> <td></td> </tr> <tr> <td>主梁、次梁、板</td> <td>全楼</td> <td>C30</td> <td></td> </tr> <tr> <td>楼 梯</td> <td></td> <td>C30</td> <td></td> </tr> <tr> <td>其它构件</td> <td></td> <td>C25</td> <td></td> </tr> </table> 8.3 钢筋: 符号Φ表示HPB300钢筋, 符号Φ表示HRB400级钢筋, 符号Φ表示HRB500级钢筋。施工中任何钢筋的替换, 均须经设计单位同意后方可替换。所有钢材的化学成份和机械性能应符合国家标准有关规定, 钢筋的强度标准值应具有不小于95%的保证率。 抗震等级为一、二、三级的框架和斜撑构件(含梯段), 其纵向受力钢筋采用普通钢筋时, 钢筋的抗拉强度实测值与屈服强度实测值之比不应小于1.25; 钢筋的屈服强度实测值与屈服强度标准值之比不应大于1.3; 且钢筋在最大拉力下的总伸长率不应小于9%。 8.4 焊条: 按《钢筋焊接及验收规程》(JGJ18-2012)选用, 钢筋与型钢、钢板焊接时随钢筋定焊条。 8.5 钢筋机械连接接头的选用应满足《钢筋机械连接技术规程》JGJ107-2016的要求。 8.6 砌体填充墙和隔墙: 8.6.1 填充墙墙体材料具体位置详建施。 8.6.2 填充墙墙体材料强度要求: ±0.000以下与土壤接触的实心砖>MU15, ±0.000以上实心砖>MU10 8.7 所有外露铁件必须在除锈后涂防锈底漆、面漆两道, 并经常注意维护。				构 件	位 置	混凝土强度等级	备 注	垫 层		C15		基 础、基础梁		C30		框架柱	全楼	详柱配筋图		主梁、次梁、板	全楼	C30		楼 梯		C30		其它构件		C25		9.5 现浇钢筋混凝土板: 9.5.1 除施工图中特别说明外, 板的上部纵向钢筋在端支座的锚固按“设计按铰接”的构造施工。 9.5.2 板的底部钢筋伸入支座长度应≥5d(除特别说明外, 悬挑板的底部钢筋伸入支座应≥12d), 且应伸过支座中心线。 9.5.3 板的中间支座板顶标高不同时, 负筋在梁的锚固可按22G101-1第99页“充分利用钢筋的抗拉强度”端部支座的锚固构造施工。 9.5.4 双向板的底部钢筋, 短跨钢筋置于下排, 长跨钢筋置于上排。板面钢筋在角部相交时, 短跨钢筋放在上排, 长跨钢筋放在下排。 9.5.5 当板底与梁底平时, 板的下部钢筋伸入梁内须弯折后置于梁的下部纵向钢筋之上。 9.5.6 板上孔洞应预留, 一般结构平面图中只表示出洞口尺寸>300mm的孔洞, 施工时各工种必须根据各专业图纸配合土建预留全部孔洞, 不得后凿。当孔洞尺寸≤300mm时, 按22G101-1第110页施工; 当洞口尺寸>300mm时, 按22G101-1第111页施工, 除施工图中特别说明外, X向、Y向分别按每边配置2Φ14且不小于同向被切断纵向钢筋总面积的50%补强, 补强筋需在短跨伸入支座, 不延伸到支座处钢筋(空洞离两端支座较远)应延伸到从孔洞边算起不小于 l_a 。 9.5.7 管道井(通风井道除外)待设备安装完后后封板, 板厚及配筋见平面, 施工中应预留板钢筋, 后封板混凝土强度等级提高一级且添加微膨胀剂, 新旧混凝土结合处, 旧混凝土表面凿毛, 清除浮渣和尘土, 洗净表面, 涂布水性界面剂, 及时浇筑新混凝土。 9.5.8 板内分布钢筋(包括楼梯梯板), 除图中注明或画出者外, 按如下要求(若板配置了双层双向通长钢筋, 则不再需要分布钢筋): 单向板(板长边与短边之比≥3) <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 5px;"> <tr> <th>板厚(mm)</th> <th>分布钢筋直径及间距</th> <th>板厚(mm)</th> <th>分布钢筋直径及间距</th> </tr> <tr> <td>80</td> <td>Φ6@230</td> <td>120</td> <td>Φ6@150</td> </tr> <tr> <td>100</td> <td>Φ6@180</td> <td>130</td> <td>Φ8@250</td> </tr> <tr> <td>110</td> <td>Φ6@170</td> <td>140、150</td> <td>Φ8@220</td> </tr> </table> 双向板(板长边与短边之比<3)负筋架立筋根据不同的板厚, 按上表取用。 分布钢筋自身及与受力主筋。构造钢筋的搭接长度为150; 当施工图中注明分布钢筋兼作抗温度筋时, 其自身及与受力主筋。构造钢筋的搭接长度为 l_l ; 其在支座的锚固按受拉要求考虑。					板厚(mm)	分布钢筋直径及间距	板厚(mm)	分布钢筋直径及间距	80	Φ6@230	120	Φ6@150	100	Φ6@180	130	Φ8@250	110	Φ6@170	140、150	Φ8@220																							
构 件	位 置	混凝土强度等级	备 注																																																																								
垫 层		C15																																																																									
基 础、基础梁		C30																																																																									
框架柱	全楼	详柱配筋图																																																																									
主梁、次梁、板	全楼	C30																																																																									
楼 梯		C30																																																																									
其它构件		C25																																																																									
板厚(mm)	分布钢筋直径及间距	板厚(mm)	分布钢筋直径及间距																																																																								
80	Φ6@230	120	Φ6@150																																																																								
100	Φ6@180	130	Φ8@250																																																																								
110	Φ6@170	140、150	Φ8@220																																																																								

贺江(广东)设计咨询有限公司 A444015146 建筑、市政、公路、水利行业丙级		工程名称	六堡镇山坪村茶文旅融合发展项目(三期)						
		建设单位	苍梧县六堡茶产业发展中心						
审 定	梁洪权	校 核	陈献萍	框架结构设计总说明(二)					
审 核	梁洪权	设 计	陈献萍						
项目负责人	梁洪权	制 图	陈献萍	阶 段	施工图	专 业	结 构	比 例	1:100
专业负责人	梁洪权	日 期		图 号	G-Z-02				

框架结构设计总说明(三)

9.5.9 浇筑楼、屋面混凝土时,应采取必要措施以保证板厚及板面钢筋的准确位置,严禁踩踏板面钢筋。

9.5.10 对于外露的现浇钢筋混凝土女儿墙、挂板、栏板、檐口等构件,当其水平直线长度超过12m时,应按图一设置伸缩缝,间距≤12m。



9.5.11 悬臂板阳角放射筋Ces构造按22G101-1第112页采用,当L≤600mm时设5根;当600mm<L≤1000mm时设7根;

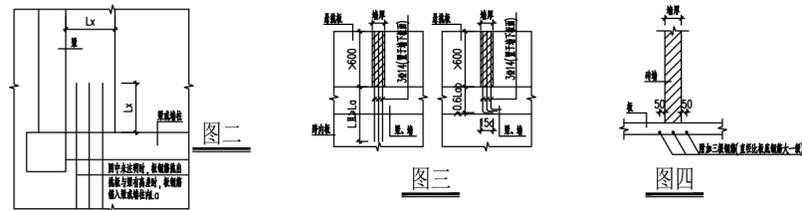
当1000mm<L≤1400mm时设9根;直径同挑板受力钢筋且间距沿L/2处不大于200mm。

9.5.12 当内隔墙下未设小梁时,应在墙下板内附加3根底筋(钢筋两端锚入支座La),如图四所示;

楼板上后砌隔墙的位置应严格遵守建筑施工图,不可随意更改。

9.5.13 悬臂板阴角构造按22G101-1第113页“悬挑板阴角构造(一)”采用;当悬挑板侧边端部与梁或墙柱相连时,按图二予以加强。

9.5.14 挑板上有墙(包括各种材料墙体),且悬挑长度大于600时,按图三所示在墙下加筋。



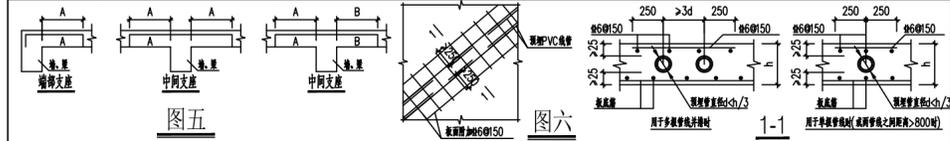
9.5.15 离地面30m以上且悬挑长度>1200mm的悬挑板,以及离地面30m以下悬挑长度>1500mm的悬挑板,板底均配置双向构造钢筋网,除图中注明外,配筋为φ8@200,钢筋网锚入支座内构造按22G101-1第103页施工。

9.5.16 本工程短向板跨≥4米时,模板应起拱,起拱高度为跨度的2.5/1000,起拱应保证底模不发生下沉,且不得削弱板截面高度。

9.5.17 图中现浇板内支座负筋长度表示方法详图五,起算长度自梁边;当墙柱凸出梁边不小于300时,墙柱处负筋起算长度自墙柱边,如图五(a)。

9.5.18 板负筋局部未画出,且符合图七类似情况时,板负筋长度详图七示意。

9.5.19 板内埋设管线时,管外径不得大于板厚的1/3,交叉管线应妥善处理,交叉管线不得多于2层,并使管壁至板上边缘净距应不小于25mm;当楼板非双层双向配筋时,应在板面未配筋区域垂直走管方向配置φ6@150附加钢筋网带,做法详图六。

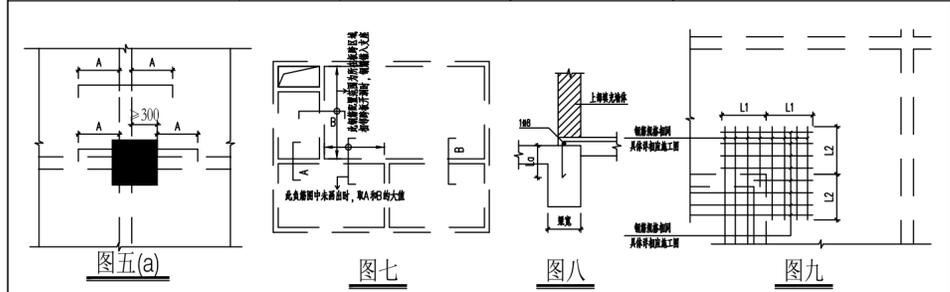


9.5.20 当相邻楼板有高差且梁上隔墙厚小于梁宽时(常用于卫生间位置),做法详图八。

9.5.21 折板配筋构造按22G101-1第103页采用;局部升降板当高度小于板厚时,构造按22G101-1第109页采用;当高度大于板厚,

图中未注明时,按22G101-1第108页采用(包括高度>300的情况),升降板处是否设置上部钢筋应按配筋图确定。

9.5.22 不规则楼板周边呈阴角时,如图中未表示,板面钢筋按图九予以加强(板有双层双向钢筋者除外)。



9.6 钢筋混凝土梁:

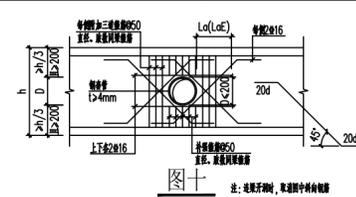
9.6.1 除设计注明者外,主楼内框架梁、非框架梁构造要求按图集22G101-1中相应抗震等级选用。

9.6.2 次梁上部纵向钢筋在端支座的锚固均按“充分利用钢筋的抗拉强度”构造。

9.6.3 主次梁高度相同时,次梁的下部纵向钢筋应经弯折后置于主梁下部纵向钢筋之上。

9.6.4 普通梁跨度大于4.0米时应按2.0/1000起拱;悬臂梁长度大于2.0米时,应按4.0/1000起拱。起拱应保证底模不发生下沉,且不得削弱梁截面高度。

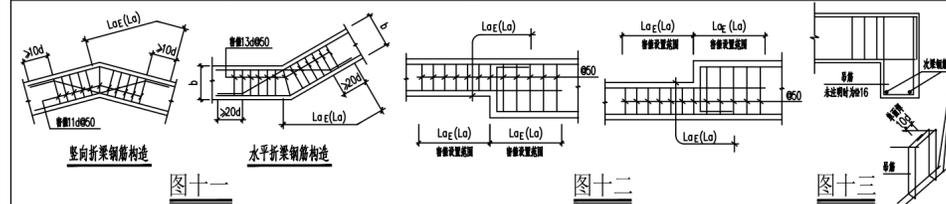
9.6.5 在梁腰上开洞,当洞口直径D<h/10及100mm时,孔洞周边可不设置补强钢筋;当100mm或h/10≤D≤200mm及h/5时在具体设计中未说明做法时,洞的位置应在梁跨中1/3范围(避开加密区),梁高的中间1/3范围内,洞边及洞上下的加强配筋如图十。



9.6.6 梁上部非通长筋伸出支座长度按22G101-1执行。梁(KL及L)上部第三排钢筋的伸出支座长度为1/5;非框架梁(L)上部第二排钢筋的伸出支座长度为端支座Ln/5,中间支座Ln/4。

9.6.7 悬挑梁配筋构造按22G101-1第92页采用。除特别注明外,悬挑梁钢筋锚固均不考虑竖向地震作用;所有悬挑构件主筋不得接头,悬挑梁上部第三排钢筋的延伸长度同第二排钢筋;悬挑梁底部纵筋直径≥14时,为受压钢筋,其锚固长度为0.7La;

9.6.8 水平折梁和竖向折梁钢筋构造详图十一;变截面梁钢筋构造详图十二;封口梁比悬挑梁高时配筋构造详图十三;框架梁水平、竖向加腋构造按22G101-1第86页采用,当竖向加腋部分配筋在图中未标注时,可同梁底下排钢筋。



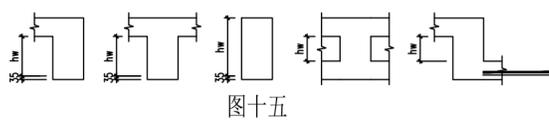
9.6.9 在线管(不大于φ50mm)两侧附加箍筋按图十四设置。

9.6.10 梁hw≥450mm时,按照22G101-1第90页中要求及图十五在梁的两侧配置构造腰筋;当梁设置有抗扭腰筋时,不再配置构造腰筋。

梁构造腰筋表

梁宽	450≤hw≤550	550<hw≤650	650<hw≤800	800<hw≤1000	1000<hw≤1200
<250	2φ10	3φ10	3φ10	4φ10	5φ10
300	2φ12	3φ12	3φ12	4φ12	5φ12
350	2φ12	3φ12	3φ12	4φ12	5φ12
400	2φ12	3φ12	3φ12	4φ12	5φ12
450	2φ14	3φ12	3φ14	4φ14	5φ12
500	2φ14	3φ14	3φ14	4φ14	5φ14

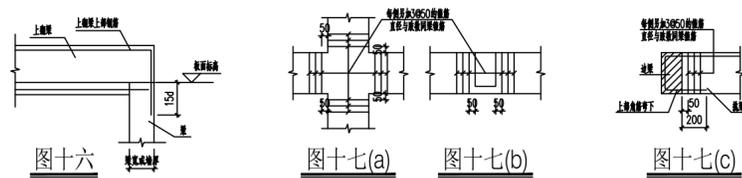
注:表中腰筋为梁单侧的数量;超出本表的梁每侧纵向构造钢筋的截面面积应不小于0.1%hw,间距不大于200mm设置。



 贺江(广东)设计咨询有限公司 A444015146 建筑、市政、公路、水利行业丙级			工程名称	六堡镇山坪村茶文旅融合发展项目(三期)					
			建设单位	苍梧县六堡茶产业发展中心					
审定	梁洪权	校核	陈献萍	框架结构设计总说明(三)					
审核	梁洪权	设计	陈献萍						
项目负责人	梁洪权	制图	陈献萍	阶段	施工图	专业	结构	比例	1:100
专业负责人	梁洪权	日期		图号	G-Z-03				

框架结构设计总说明(四)

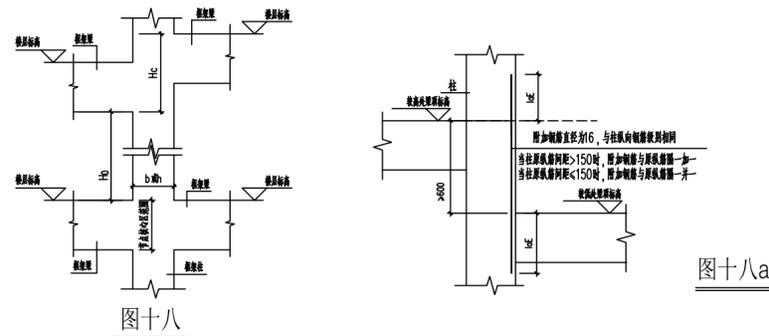
9.6.11 如顶层遇上翻梁时,其支撑处的柱应上升到梁顶;当上翻梁与梁支座端构造详图十六。
 9.6.12 交叉梁相交处附加箍筋按图十七(a)设置;高低梁相交附加箍筋按图十七(b)设置;悬挑梁末端附加箍筋按图十七(c)设置。
 上述附加箍筋为除原有抗剪箍筋外另外增加的箍筋,不得共用。



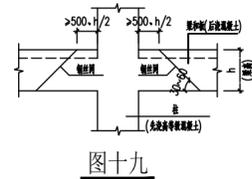
9.6.13 框架梁KL(WKL)、非框架梁L,与框架柱支座端按框架梁构造,与梁支座端按非框架梁构造。框架梁KL在屋面处按WKL构造。

9.7 钢筋混凝土柱:

9.7.1 除设计注明者外,主楼内框架柱构造要求按图集22G101-1中相应抗震等级选用。
 9.7.2 当框架柱嵌固部位不在地下室顶板,首层(地下室顶板以上)柱端箍筋加密区长度范围及纵筋连接位置均按嵌固部位要求设置。
 9.7.3 框架柱应按建筑施工图中填充墙的位置预留拉结筋,拉结措施详《砌体填充墙结构构造》(12G614-1)中相关大样,同时第3页5.4.1条中拉结筋伸入墙内长度抗震设防烈度为7度时宜修改为应沿墙全长贯通。
 9.7.4 当柱净高 H_0 与柱截面长边尺寸 $(b$ 或 $h)$ 之比 $H_0/b(h) \leq 4$ 时,该高度范围内柱箍筋全长加密;在梁错层处,除柱端加密外,在错层段范围 (H_c) 内柱箍筋也全长加密,两种情况箍筋直径不小于10,间距为100,示意图十八。
 9.7.5 框架柱中拉筋应同时钩住纵筋和箍筋。主楼内框架柱两侧梁顶高差 $\geq 600\text{mm}$ 时,低标高侧柱需附加纵向钢筋,具体要求详图十八a。



9.8 当框架柱混凝土强度等级仅高于梁、板混凝土一个等级时,梁、板、柱节点处混凝土可随梁、板混凝土强度等级浇筑;
 当框架柱混凝土强度等级高于梁、板混凝土两个等级时,梁、板、柱节点处混凝土应按柱混凝土强度等级浇筑,此时,应先浇筑柱的高等级混凝土,然后再浇筑梁的低等级混凝土,也可以同时浇筑,但应特别注意,不应使低等级混凝土扩散到高等级混凝土的结构部位中去,以确保高强混凝土结构质量,柱高等级混凝土浇筑范围见图十九。



9.9 预埋件:所有钢筋混凝土构件均应按各工种的要求设置预埋埋件(建筑吊项、门窗、栏杆、管道吊架等),

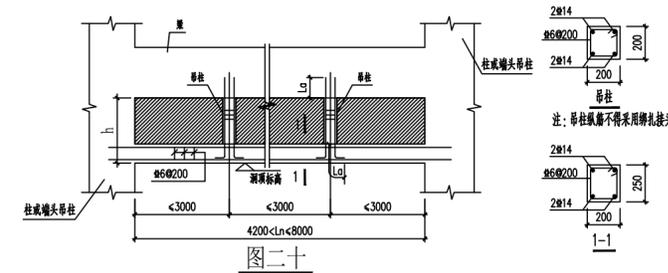
各工种应配合土建施工,将需要的埋件留全。浇筑混凝土前应检查无误后方可施工。
 9.10 后浇带(或加强带)位置见各层结构平面图,大样及说明详地下室专项。

十、填充墙
 10.1 拉结构造和作法按《砌体填充墙结构构造》(12G614-1)进行,根据建筑平面图中的布置和尺寸,在框架柱上,分别按图集中6度抗震要求作法预埋拉结钢筋和在墙中设置配筋带。当墙高超过4.0m时在墙体半高处(或门洞上皮)设一道沿墙长的钢筋混凝土带(墙高超过6m时,沿墙高每2m设置),截面为墙厚 $\times 120$,纵筋4 $\Phi 10$ 、箍筋 $\Phi 6@200$, $\Phi 10$ 钢筋伸入柱内300,可在浇筑混凝土柱前预埋短筋,砌筑砌体时接长。
 10.2 砌体上的门窗过梁,可根据墙厚和洞宽采用本图预制过梁作法,当洞边为钢筋混凝土柱、构造柱或洞边与之距离 $\leq 240\text{mm}$ 时,过梁与钢筋混凝土柱、构造柱现浇。此时过梁上部纵筋同下部纵筋配筋,且锚入钢筋混凝土柱、构造柱内 $\geq 35d$ 。
 当过梁净跨 $L_n > 4200$ 且 ≤ 8000 时,图中未注明时,当 $h < 600$ 时,可按图二十二施工,否则按图二十设置吊柱和过梁。

预制钢筋混凝土过梁表

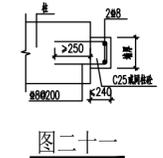
门窗洞宽 (L_n)	梁高 (h)	截面形式	钢筋		备注
			①	②	
$L_n \leq 1200$	120	A	2 $\Phi 8$		过梁钢筋保护层厚度为20mm
$1200 < L_n \leq 1800$	120	B	2 $\Phi 10$	2 $\Phi 8$	
$1800 < L_n \leq 2400$	180	B	2 $\Phi 12$	2 $\Phi 8$	
$2400 < L_n \leq 2700$	180	B	3 $\Phi 12$	2 $\Phi 8$	
$2700 < L_n \leq 3000$	240	B	2 $\Phi 14$	2 $\Phi 8$	
$3000 < L_n \leq 3300$	240	B	3 $\Phi 14$	2 $\Phi 10$	
$3300 < L_n \leq 3600$	300	B	3 $\Phi 14$	2 $\Phi 10$	
$3600 < L_n \leq 4200$	300	B	3 $\Phi 16$	2 $\Phi 10$	

注:过梁 $L_n = L_n + 250 \times 2$;梁宽=墙宽,采用C25混凝土。



10.3 构造柱位置详建筑平面,构造柱均须在砌体砌筑后浇筑;楼梯间、前室、门厅以及其它人流通道的砌体填充墙应采用钢丝网砂浆面层,具体做法详西南15G701-3第31页。

10.4 对于柱边 $\leq 240\text{mm}$ 的门垛采用混凝土浇筑,做法见图二十一。

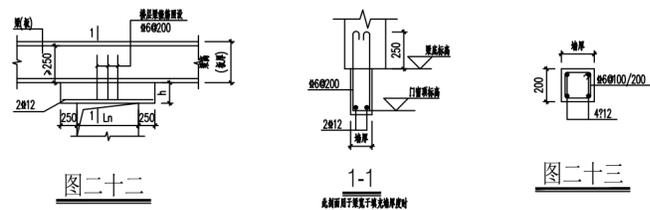


10.5 墙厚为100mm的墙体高度 $\geq 3.2\text{m}$ 时,在半高处设置100 \times 200圈梁,间距不大于2500mm,纵筋4 $\Phi 8$,箍筋 $\Phi 6@200$ 。

贺江(广东)设计咨询有限公司 A444015146 建筑、市政、公路、水利行业丙级		工程名称	六堡镇山坪村茶文旅融合发展项目(三期)		
		建设单位	苍梧县六堡茶产业发展中心		
审定	梁洪权	校核	陈献萍		
审核	梁洪权	设计	时涛		
项目负责人	梁洪权	制图	时涛		
专业负责人	陈献萍	日期			
阶段			施工图	专业	结构
图号			G-Z-04		
比例			1:100		

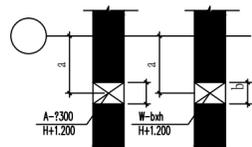
框架结构设计总说明(五)

- 十一、其他
- 11.1 必须严格按图施工,若有修改必须经设计单位签字同意。
- 11.2 土建施工前应对各专业图纸进行核对。发现问题及时通知设计人员协商解决。
- 11.3 基础及上部结构构件施工时,应配合水、电等相关专业施工图做好预留孔洞、预埋管道、接地线等。不得事后任意打洞,应特别注意的是本工程楼屋面开洞长边小于或等于300时,结构未标注,浇注混凝土前应检查各专业图纸预留无误后方可施工。
预留洞、预埋套管一般在结构平面图或柱定位图中表示,标注方式如图二十四。图中的标高位置:圆洞为中心,方洞为洞底。
- 11.4 二装构件应与主体结构采取可靠的连接措施,连接件应事先预埋,具体措施与二装单位密切配合确定。
- 11.5 墙、柱、梁内作为防雷要求的主筋,应满足电施防雷要求焊接连通,确保防雷效果。
- 11.6 当洞顶离结构梁(板)底的距离小于过梁高度时,过梁与结构梁(板)浇成整体,做法如图二十二。
- 11.7 所有设备基础应参照设备安装资料的有关要求施工。
- 11.8 悬挑构件及跨度大于8m的梁板在混凝土浇灌完后其强度必须达到100%(其余构件达到75%)后方可拆除支撑及底模。
并且构件施工荷载应 $\leq 2.0\text{KN/m}^2$,施工期间要严格控制楼面上的荷载,防止超载。
- 11.9 本图应经过施工图审查合格后方可用于施工。



图二十二

图二十三

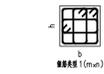
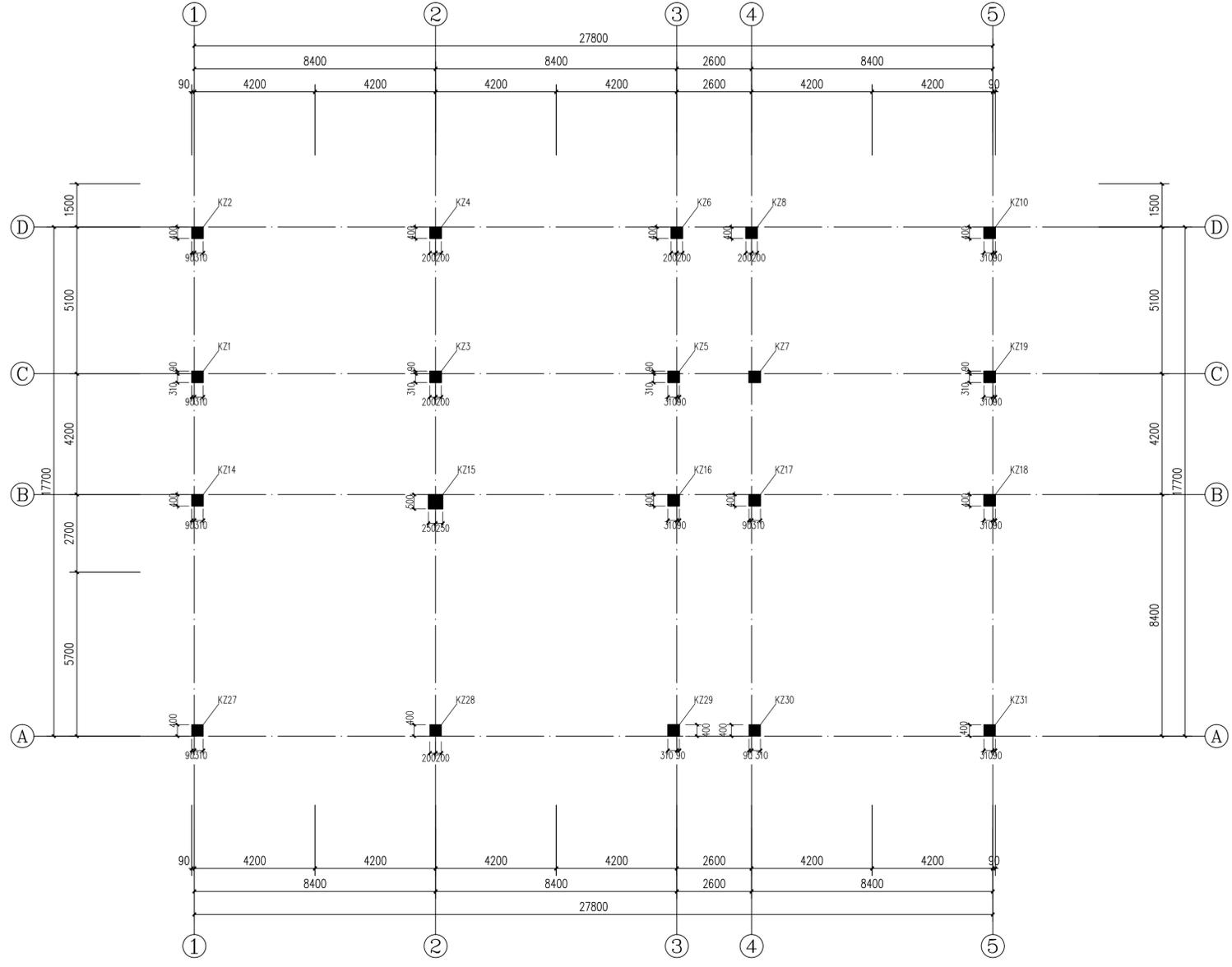


预留空洞平面表示图

图二十四

贺江(广东)设计咨询有限公司 A444015146 建筑、市政、公路、水利行业丙级				工程名称	六堡镇山坪村茶文旅融合发展项目(三期)				
				建设单位	苍梧县六堡茶产业发展中心				
审 定	梁洪权	校 核	框架结构设计总说明(五)						
审 核		设 计							
项目负责人	梁洪权	制 图	阶 段	施工图	专 业	结 构	比 例	1:100	
专业负责人		陈秋萍	日 期	图 号	G-Z-05				

楼梯顶层	14.900					
屋面层	11.300	3.600				
三层	7.700	3.600				
二层	4.100	3.600				
一层	-0.100	4.200				
负一层	-3.700	3.600	C30	C30	C30	四级
负二层	-7.300	3.600				
负三层	-10.900	3.600				
层号	楼层标高 Hs	层高(m)	梁、板、柱、连梁 混凝土等级			抗震等级



柱号	标高	b×h (mm)	角筋	b边-侧 中筋	h边-侧 中筋	箍筋 类型	箍筋	备注
KZ1	-0.100~4.100	400×400	4#18	1#14	1#16	1(3×3)	Φ8@100/200	
KZ2	-0.100~4.100	400×400	4#16	1#14	1#14	1(3×3)	Φ8@100/200	
KZ3	-0.100~4.100	400×400	4#16	1#14	1#14	1(3×3)	Φ8@100/200	
KZ4	-0.100~4.100	400×400	4#16	1#14	1#14	1(3×3)	Φ8@100/200	
KZ5	-0.100~4.100	400×400	4#16	1#14	1#14	1(3×3)	Φ8@100/200	
KZ6	-0.100~4.100	400×400	4#20	1#16	1#16	1(3×3)	Φ8@100	
KZ7	-0.100~4.100	400×400	4#16	1#14	1#16	1(3×3)	Φ8@100/200	
KZ8	-0.100~4.100	400×400	4#20	1#16	1#16	1(3×3)	Φ8@100	
KZ10	-0.100~4.100	400×400	4#20	1#20	1#16	1(3×3)	Φ8@100/200	
KZ14	-0.100~4.100	400×400	4#18	1#14	1#16	1(3×3)	Φ8@100/200	
KZ15	-0.100~4.100	500×500	4#18	2#18	2#14	1(4×4)	Φ8@100/200	
KZ16	-0.100~4.100	400×400	4#18	1#14	1#16	1(3×3)	Φ8@100/200	
KZ17	-0.100~4.100	400×400	4#20	1#16	1#16	1(3×3)	Φ8@100/200	
KZ18	-0.100~4.100	400×400	4#22	1#18	1#22	1(3×3)	Φ8@100/200	
KZ19	-0.100~4.100	400×400	4#22	1#18	1#18	1(3×3)	Φ8@100/200	
KZ27	-0.100~4.100	400×400	4#20	1#16	1#16	1(3×3)	Φ8@100/200	
KZ28	-0.100~4.100	400×400	4#20	1#16	1#16	1(3×3)	Φ8@100/200	
KZ29	-0.100~4.100	400×400	4#16	1#16	1#14	1(3×3)	Φ8@100/200	
KZ30	-0.100~4.100	400×400	4#18	1#16	1#14	1(3×3)	Φ8@100/200	
KZ31	-0.100~4.100	400×400	4#22	1#22	1#18	1(3×3)	Φ8@100/200	

说明:

- 1, 钢筋: HRB400级(Φ)。
- 2, 框架柱的纵向钢筋连接优先选用焊接, 当采用搭接连接时, 在纵向受力钢筋搭接长度范围内应配置间距不应大于搭接钢筋较小直径的5倍(与框架柱正常配置箍筋相比取小值), 且不应大于100mm 箍筋, 箍筋直径与肢数同框柱正常配置箍筋。
- 3, 框架柱纵筋及箍筋构造详图集《22G101-1》。
- 4, 柱混凝土强度等级详层高表。
- 5, 其他要求见结构设计总说明。

-0.100m~4.100m柱定位图、配筋图 1:100

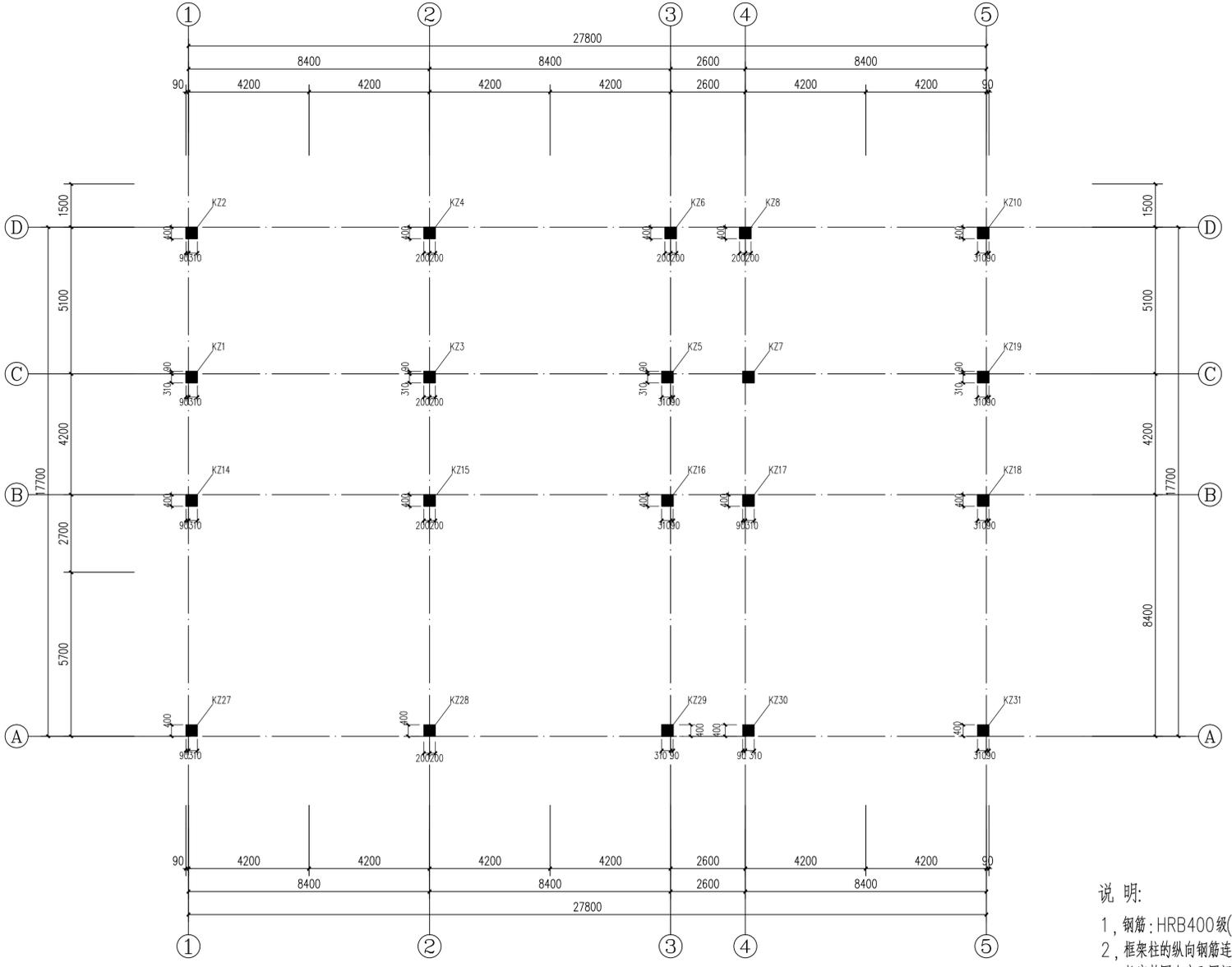
贺江(广东)设计咨询有限公司 A444015146 建筑、市政、公路、水利行业丙级		工程名称	六堡镇山坪村茶文旅融合发展项目		
		建设单位	苍梧县六堡茶产业中心		
审定	梁洪权	校核	陈秋萍	-0.100m~4.100m柱定位图、配筋图	
审核	梁洪权	设计	陈秋萍		
项目负责人	梁洪权	制图	陈秋萍		
专业负责人	陈秋萍	日期			
阶段	施工图	专业	结构	比例	1:100
图号	G-01				

审核	设计	制图	日期
梁洪权	梁洪权	梁洪权	
梁洪权	梁洪权	梁洪权	
梁洪权	梁洪权	梁洪权	



柱号	标高	b×h (圆柱直径)	角筋	b边一侧 中筋	h边一侧 中筋	箍筋 类型号	箍筋	备注
KZ1	4.100~11.300	400×400	4φ18	1φ14	1φ16	1(3×3)	φ8@100/200	
KZ2	4.100~11.300	400×400	4φ16	1φ14	1φ14	1(3×3)	φ8@100/200	
KZ3	4.100~11.300	400×400	4φ16	1φ14	1φ14	1(3×3)	φ8@100/200	
KZ4	4.100~11.300	400×400	4φ16	1φ14	1φ14	1(3×3)	φ8@100/200	
KZ5	4.100~11.300	400×400	4φ16	1φ14	1φ14	1(3×3)	φ8@100/200	
KZ6	4.100~11.300	400×400	4φ20	1φ16	1φ16	1(3×3)	φ10@95	
KZ7	4.100~11.300	400×400	4φ16	1φ14	1φ16	1(3×3)	φ8@100/200	
KZ8	4.100~11.300	400×400	4φ20	1φ16	1φ16	1(3×3)	φ10@95	
KZ10	4.100~11.300	400×400	4φ20	1φ16	1φ16	1(3×3)	φ8@100/200	
KZ14	4.100~11.300	400×400	4φ18	1φ14	1φ16	1(3×3)	φ8@100/200	
KZ15	4.100~11.300	400×400	4φ22	1φ18	1φ18	1(3×3)	φ8@100/200	
KZ16	4.100~11.300	400×400	4φ16	1φ14	1φ14	1(3×3)	φ8@100/200	
KZ17	4.100~11.300	400×400	4φ20	1φ16	1φ16	1(3×3)	φ8@100/200	
KZ18	4.100~11.300	400×400	4φ22	1φ18	1φ22	1(3×3)	φ8@100/200	
KZ19	4.100~11.300	400×400	4φ22	1φ18	1φ18	1(3×3)	φ8@100/200	
KZ27	4.100~11.300	400×400	4φ18	1φ16	1φ16	1(3×3)	φ8@100/200	
KZ28	4.100~11.300	400×400	4φ20	1φ16	1φ16	1(3×3)	φ8@100/200	
KZ29	4.100~11.300	400×400	4φ16	1φ16	1φ14	1(3×3)	φ8@100/200	
KZ30	4.100~11.300	400×400	4φ18	1φ16	1φ14	1(3×3)	φ8@100/200	
KZ31	4.100~11.300	400×400	4φ22	1φ22	1φ18	1(3×3)	φ8@100/200	

楼层	标高	层高	梁	板	连梁	柱	抗震等级
屋面层	14.900	3.600					
三层	11.300	3.600					
二层	7.700	3.600					
一层	4.100	3.600					
负一层	-0.100	4.200					
负二层	-3.700	3.600	C30	C30	C30		四级
负三层	-7.300	3.600					
负四层	-10.900	3.600					



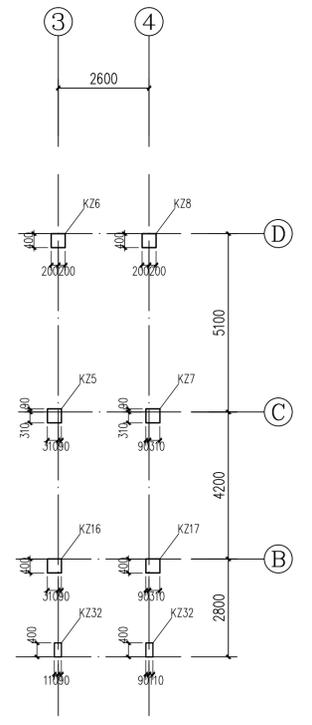
4.100m~屋面层柱定位图、配筋图 1:100

说明:

- 1, 钢筋: HRB400级(Φ)。
- 2, 框架柱的纵向钢筋连接优先选用焊接, 当采用搭接连接时, 在纵向受力钢筋搭接长度范围内应配置间距不应大于搭接钢筋较小直径的5倍(与框架柱正常配置箍筋相比取小值), 且不应大于100mm 箍筋, 箍筋直径与肢数同框柱正常配置箍筋。
- 3, 框架柱纵筋及箍筋构造详图集《22G101-1》。
- 4, 柱混凝土强度等级详见高表。
- 5, 其他要求见结构设计总说明。



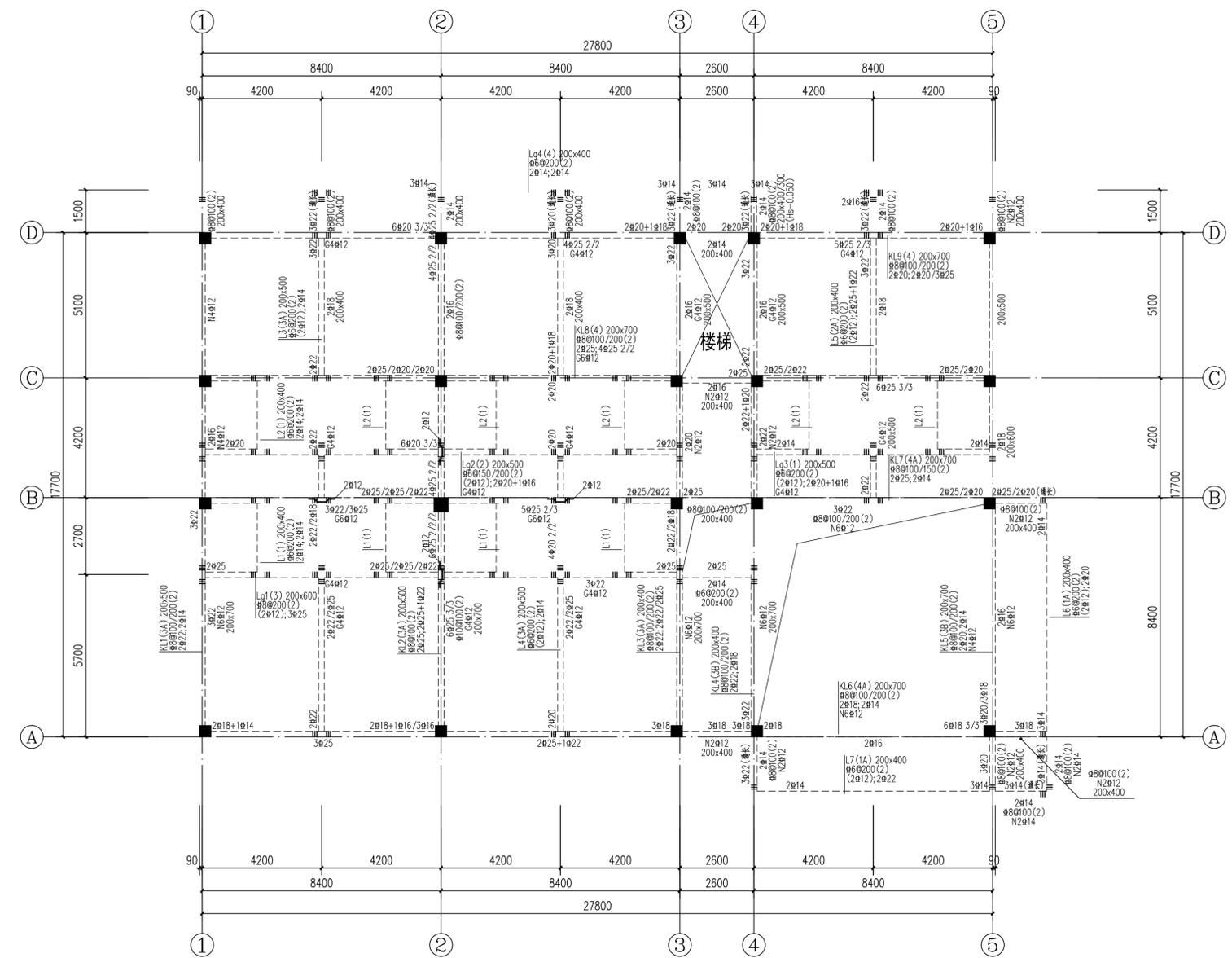
柱号	标高	b×h (圆柱直径)	角筋	b边一侧 中筋	h边一侧 中筋	箍筋 类型号	箍筋	备注
KZ5	11.300~14.900	400×400	4φ16	1φ14	1φ14	1(3×3)	φ8@100/200	
KZ6	11.300~14.900	400×400	4φ16	1φ14	1φ14	1(3×3)	φ8@100	
KZ7	11.300~14.900	400×400	4φ16	1φ14	1φ14	1(3×3)	φ8@100/200	
KZ8	11.300~14.900	400×400	4φ16	1φ14	1φ14	1(3×3)	φ8@100	
KZ16	11.300~14.900	400×400	4φ16	1φ14	1φ14	1(3×3)	φ8@100/200	
KZ17	11.300~14.900	400×400	4φ16	1φ14	1φ14	1(3×3)	φ8@100/200	
KZ32	11.300~14.900	200×400	4φ14		1φ14	1(2×3)	φ8@100/200	



屋面层~楼梯顶层柱定位图、配筋图 1:100

贺江(广东)设计咨询有限公司 A444015146 建筑、市政、公路、水利行业丙级		工程名称	六堡镇山坪村茶文旅融合发展项目
		建设单位	苍梧县六堡茶产业发展中心
审定	梁洪权	校核	陈献华
审核	梁洪权	设计	时涛
项目负责人	梁洪权	制图	时涛
专业负责人	陈献华	日期	
		图号	G-02
		阶段	施工图
		专业	结构
		比例	1:100

给排水	暖通	电气	结构
暖通	电气	给排水	结构
结构	给排水	暖通	电气
电气	结构	暖通	给排水



二层梁配筋图 1:100

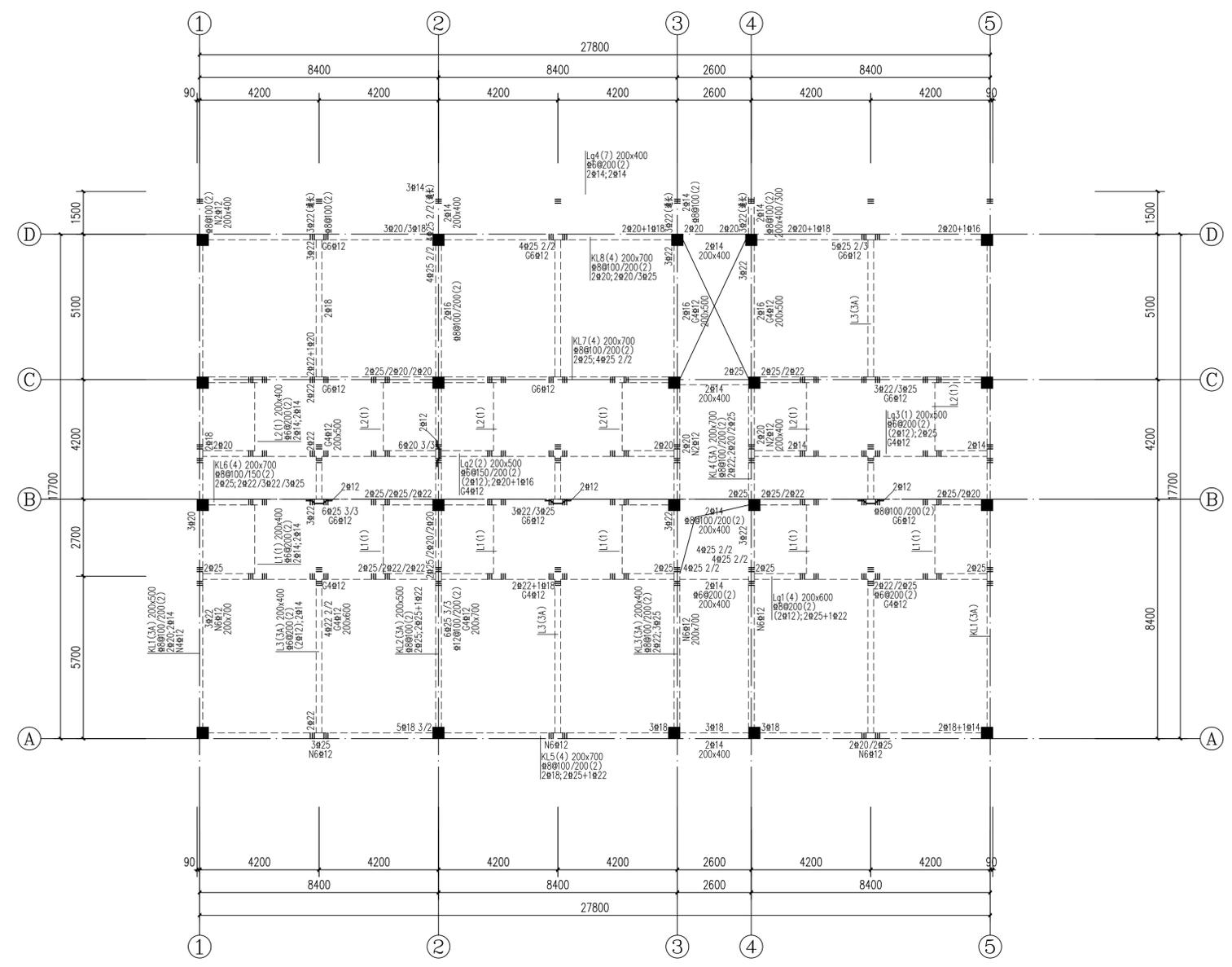
楼层项层	14.900				
屋面层	11.300	3.600			
三层	7.700	3.600			
二层	4.100	3.600			
一层	-0.100	4.200			
负一层	-3.700	3.600	C30	C30	C30
负二层	-7.300	3.600			
负三层	-10.900	3.600			
层号	楼层标高 Hs	层高(m)	梁、板、墙、连梁 混凝土等级		抗震等级

- 说明:
1. 本图具体要求详见结构设计总说明及《混凝土结构施工图平面整体表示方法制图规则和构造详图》22G101-1。
本层框架梁及连梁的抗震等级为四级。
未注明梁面标高为板面标高。
 2. 主次梁交接处，在主梁上次梁两侧未注明附加箍筋者，各加 3d@50 附加箍筋(直径及肢数与主梁箍筋相同)，附加吊筋详见原位标注。
 3. 凡与柱或剪力墙相交的次梁(L)端，其锚固和箍筋加密均同框架梁。
框架梁当一端支座为梁时，此端无需箍筋加密，锚固长度 L_a 。
 4. 当支座两侧梁编号不同时，梁纵筋尽量拉通。
 5. 梁侧纵向构造钢筋做法及其余未尽说明详见结构设计总说明。
 6. 未注明梁面标高为板面标高。

贺江(广东)设计咨询有限公司 A444015146 建筑、市政、公路、水利行业丙级		工程名称	六堡镇山坪村茶文旅融合发展项目			
		建设单位	苍梧县六堡茶产业发展中心			
审定	梁洪权	校核	陈秋萍			
审核	梁洪权	设计	时涛			
项目负责人	梁洪权	制图				
专业负责人	陈秋萍	日期				
			阶段	施工图	专业	结构
			图号	G-03		
			比例	1:100		

给排水	暖通	电气	弱电	结构
暖通	给排水	电气	弱电	结构
暖通	给排水	电气	弱电	结构
暖通	给排水	电气	弱电	结构

楼层	标高	层高	梁、板、柱	抗震等级
楼梯顶层	14.900			
屋面层	11.300	3.600		
三层	7.700	3.600		
二层	4.100	3.600		
一层	-0.100	4.200		
负一层	-3.700	3.600	C30	C30
负二层	-7.300	3.600	C30	C30
负三层	-10.900	3.600	C30	C30
层号	楼层标高 Hs	层高(m)	梁、板、柱、连梁 混凝土等级	抗震等级

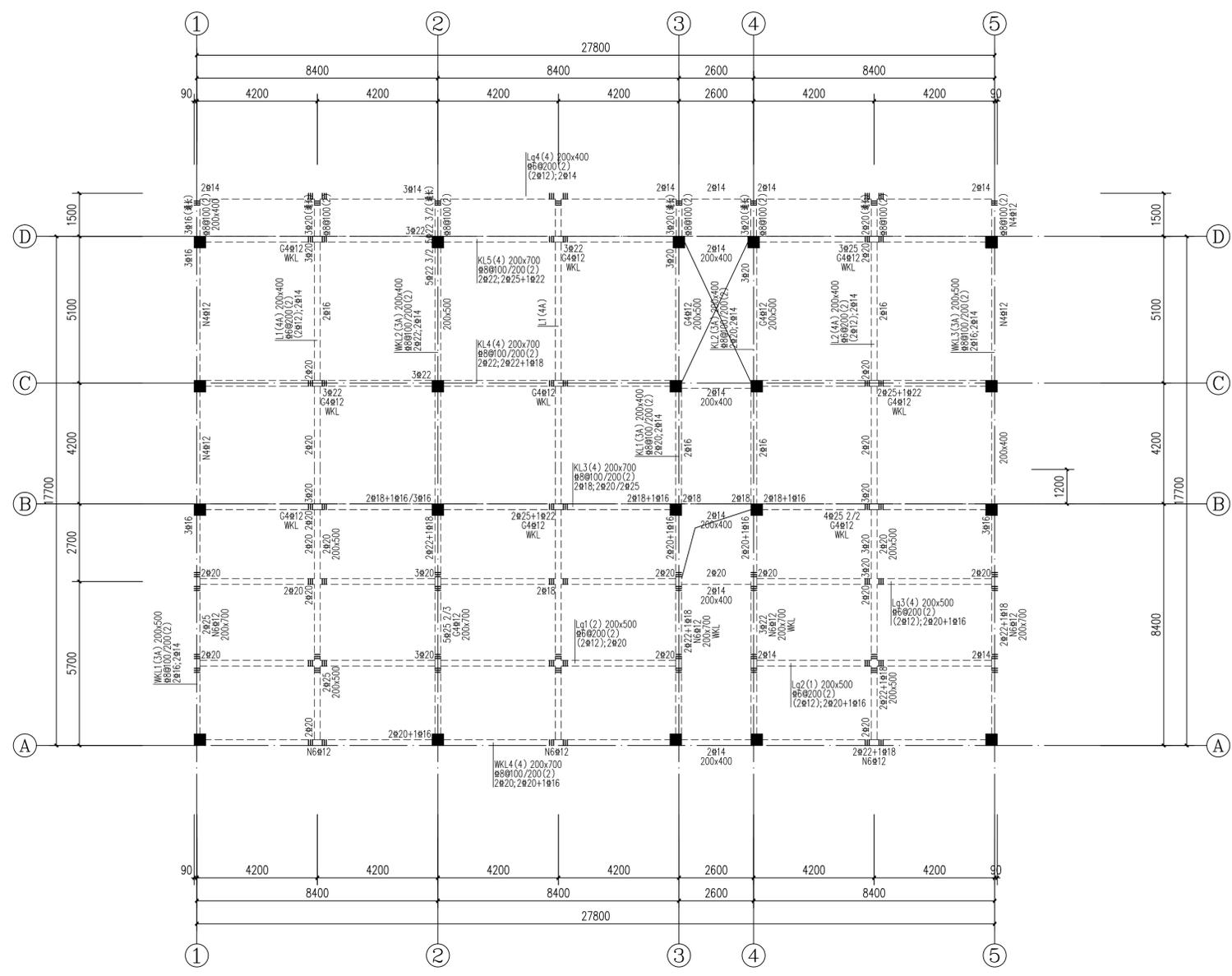


三层梁配筋图 1:100

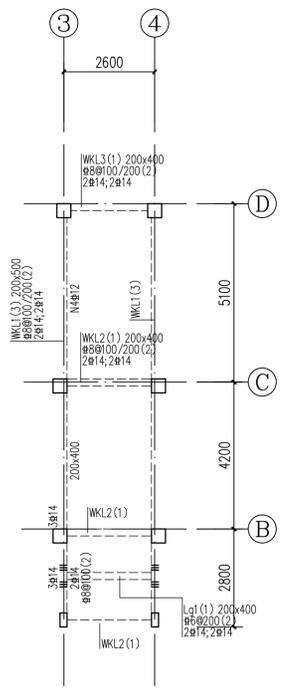
- 说明:
1. 本图具体要求详见结构设计总说明及《混凝土结构施工图平面整体表示方法制图规则和构造详图》22G101-1。
本层框架梁及连梁的抗震等级为四级。
未注明梁面标高为板面标高。
 2. 主次梁交接处，在主梁上次梁两侧未注明附加箍筋者，各加 3d@50 附加箍筋(直径及肢数与主梁箍筋相同)，附加吊筋详见原位标注。
 3. 凡与柱或剪力墙相交的次梁(L)端，其锚固和箍筋加密均同框架梁。
框架梁当一端支座为梁时，此端无需箍筋加密，锚固长度 L_a 。
 4. 当支座两侧梁编号不同时，梁纵筋尽量拉通。
 5. 梁侧纵向构造钢筋做法及其余未尽说明详见结构设计总说明。
 6. 未注明梁面标高为板面标高。

贺江(广东)设计咨询有限公司 A444015146 建筑、市政、公路、水利行业丙级		工程名称	六堡镇山坪村茶文旅融合发展项目			
		建设单位	苍梧县六堡茶产业发展中心			
审定	梁洪权	校核	陈秋萍			
审核	梁洪权	设计	时涛			
项目负责人	梁洪权	制图				
专业负责人	陈秋萍	日期				
三层梁配筋图			阶段	施工图	专业	结构
			图号	G-04	比例	1:100

给排水	暖通	电气	结构
暖通	给排水	电气	结构
电气	暖通	给排水	结构
结构	电气	暖通	给排水



屋面层梁配筋图 1:100



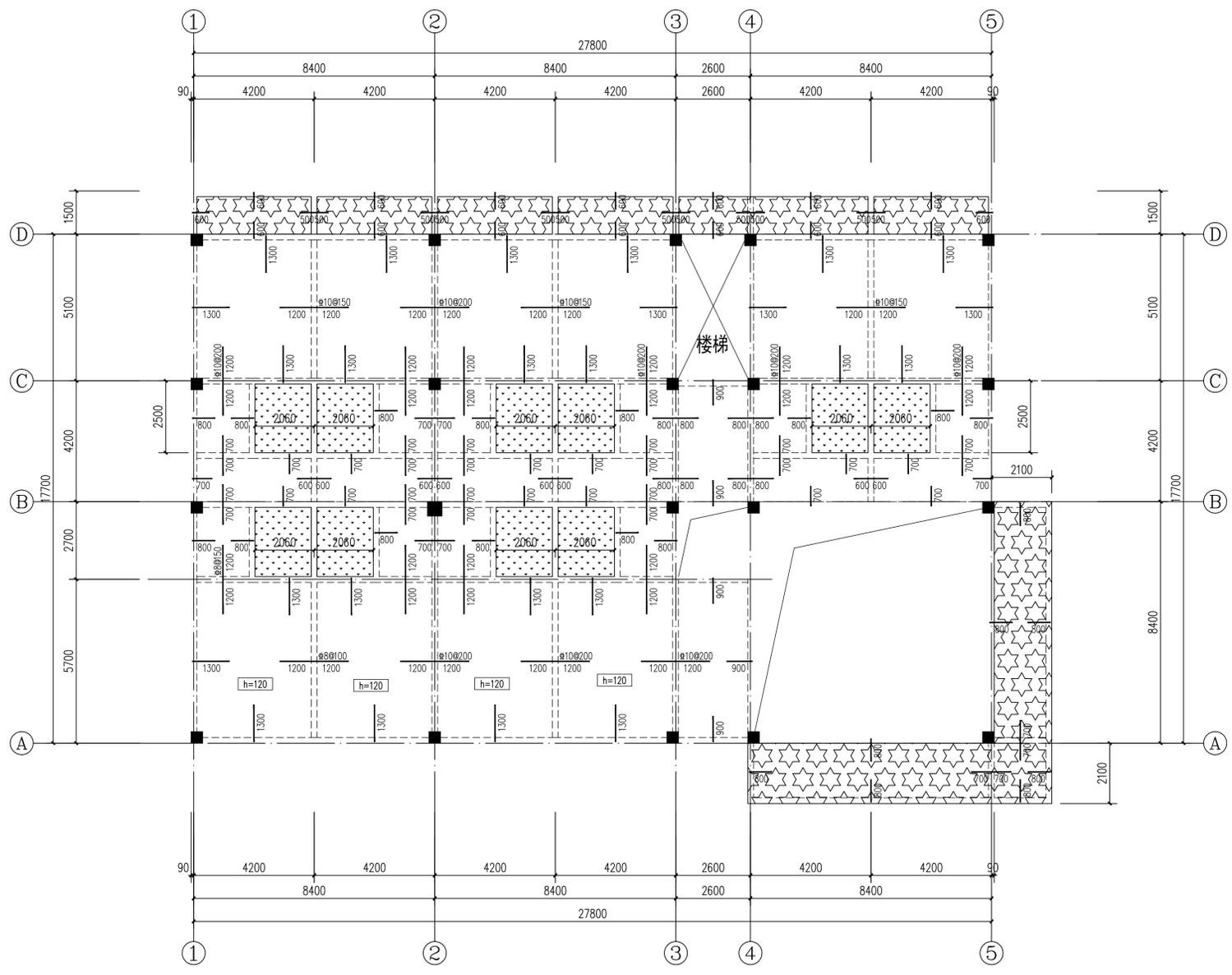
楼梯顶层梁配筋图 1:100

楼层	标高	层高	梁	板	连梁	柱	抗震等级
楼梯顶层	14.900						
屋面层	11.300	3.600					
三层	7.700	3.600					
二层	4.100	3.600					
一层	-0.100	4.200					
负一层	-3.700	3.600	C30	C30	C30		四级
负二层	-7.300	3.600					
负三层	-10.900	3.600					
层号	楼层标高	层高(m)	梁、板、连梁、柱			抗震等级	
	Hs		混凝土等级				

- 说明:
1. 本图具体要求详见结构设计总说明及《混凝土结构施工图平面整体表示方法制图规则和构造详图》22G101-1。
本层框架梁及连梁的抗震等级为四级。
未注明梁面标高平板面标高。
 2. 主次梁交接处, 在主梁上、次梁两侧未注明附加箍筋者, 各加 3d@50 附加箍筋(直径及肢数与主梁箍筋相同), 附加吊筋详见原位标注。
 3. 凡与柱或剪力墙相交的次梁(L)端, 其锚固和箍筋加密均同框架梁。
框架梁当有一端支座为梁时, 此端无需箍筋加密, 锚固长度 L_a 。
 4. 当支座两侧梁编号不同时, 梁纵筋尽量拉通。
 5. 梁侧纵向构造钢筋做法及其他未尽说明详见结构设计总说明。
 6. 未注明梁面标高平板面标高。

贺江(广东)设计咨询有限公司 A444015146 建筑、市政、公路、水利行业丙级		工程名称	六堡镇山坪村茶文旅融合发展项目						
		建设单位	苍梧县六堡茶产业发展中心						
审定	梁洪权	校核	陈秋萍	屋面层梁配筋图 楼梯顶层梁配筋图					
审核	梁洪权	设计	时涛						
项目负责人	梁洪权	制图		阶段	施工图	专业	结构	比例	1:100
专业负责人	陈秋萍	日期		图号	G-05				

给排水	暖通	电气	结构
暖通	给排水	电气	结构
结构	暖通	给排水	电气
电气	结构	暖通	给排水



二层板配筋图 1:100

- 说明:
1. 未注明的楼面标高均为Hs, 详见层高表。
 2. 未注明的板厚均为100mm。
 3. 除注明者外梁均居轴线中布置或与墙、柱边齐。
 4. 图中以
 - 表示楼面标高为Hs-0.300, 板配筋双层双向8@200。
 - 表示楼面标高为Hs-0.050。
 5. 折板构造做法见结构设计总说明。
 6. 未注明的洞口尺寸、套管与埋件详见建筑及相关设备施工图。厨房均有烟道洞口尺寸详见建筑。
 7. 详图及平面须与建筑核对无误后, 方可施工。

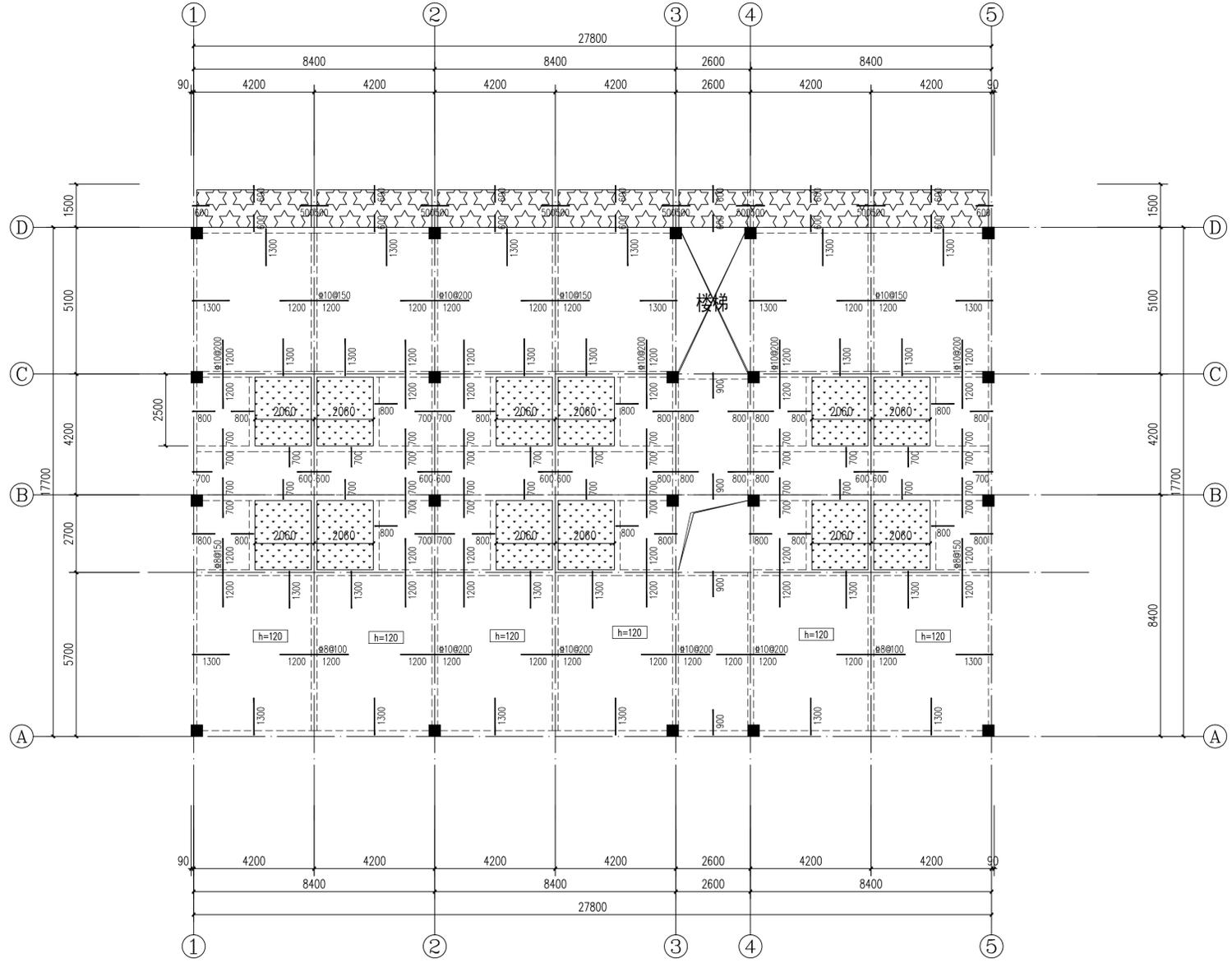
楼梯顶层	14.900				
屋面层	11.300	3.600			
三层	7.700	3.600			
二层	4.100	3.600			
一层	-0.100	4.200			
负一层	-3.700	3.600	C30	C30	C30
负二层	-7.300	3.600			
负三层	-10.900	3.600			
层号	楼层标高Hs	层高(m)	梁、板、墙、连梁	柱	抗震等级
			混凝土等级		

- 说明:
1. 图中画未注明的板面钢筋为8@200, 未画出的板底钢筋为双向8@200, 画出的板底钢筋替换通长筋。
 2. 板分布筋详见结构设计总说明。
 3. 隔墙下结构未布置梁处, 板内附加底筋, 具体做法详见结构设计总说明。
 4. 楼板开洞且洞边砌墙, 洞口板底筋每边2#14, 具体做法详见结构设计总说明。
 5. 板端阴、阳角处附加筋做法详见结构设计总说明。
 6. 图中悬挑板配筋详见节点大样。
 7. 图中钢筋长度标注示意如下:
 - 柱截面<500时拉通
 9. 有降板时, 图中钢筋长度标注示意如下:
 - 柱截面<500时拉通
 10. 未注明板面钢筋伸出长度距梁边或降板边500mm。

贺江(广东)设计咨询有限公司 A444015146 建筑、市政、公路、水利行业丙级		工程名称	六堡镇山坪村茶文旅融合发展项目		
		建设单位	苍梧县六堡茶产业发展中心		
审定	梁洪权	校核	陈秋萍		
审核	梁洪权	设计	陈秋萍		
项目负责人	梁洪权	制图	陈秋萍		
专业负责人	陈秋萍	日期			
		阶段	施工图	专业	结构
		图号	G-06	比例	1:100

给排水	暖通	电气	结构
暖通	给排水	电气	结构
结构	给排水	暖通	电气
电气	暖通	给排水	结构

楼梯顶层	14.900				
屋面层	11.300	3.600			
三层	7.700	3.600			
二层	4.100	3.600			
一层	-0.100	4.200			
负一层	-3.700	3.600	C30	C30	C30
负二层	-7.300	3.600			
负三层	-10.900	3.600			
层号	楼层标高 Hs	层高(m)	梁、板、墙、柱 混凝土等级	柱	抗震等级



- 说明:
1. 未注明的楼面标高均为Hs, 详见层高表。
 2. 未注明的板厚均为100mm。
 3. 除注明者外梁均居轴线中布置或与墙、柱边齐。
 4. 图中以
 - 表示板面标高为Hs-0.300, 板配筋双层双向#8@200。
 - 表示板面标高为Hs-0.050。
 5. 折板构造做法见结构设计总说明。
 6. 未注明的洞口尺寸、套管与埋件详见建筑及相关设备施工图。厨房均有烟道洞口尺寸详见建筑。
 7. 详图及平面须与建筑核对无误后, 方可施工。

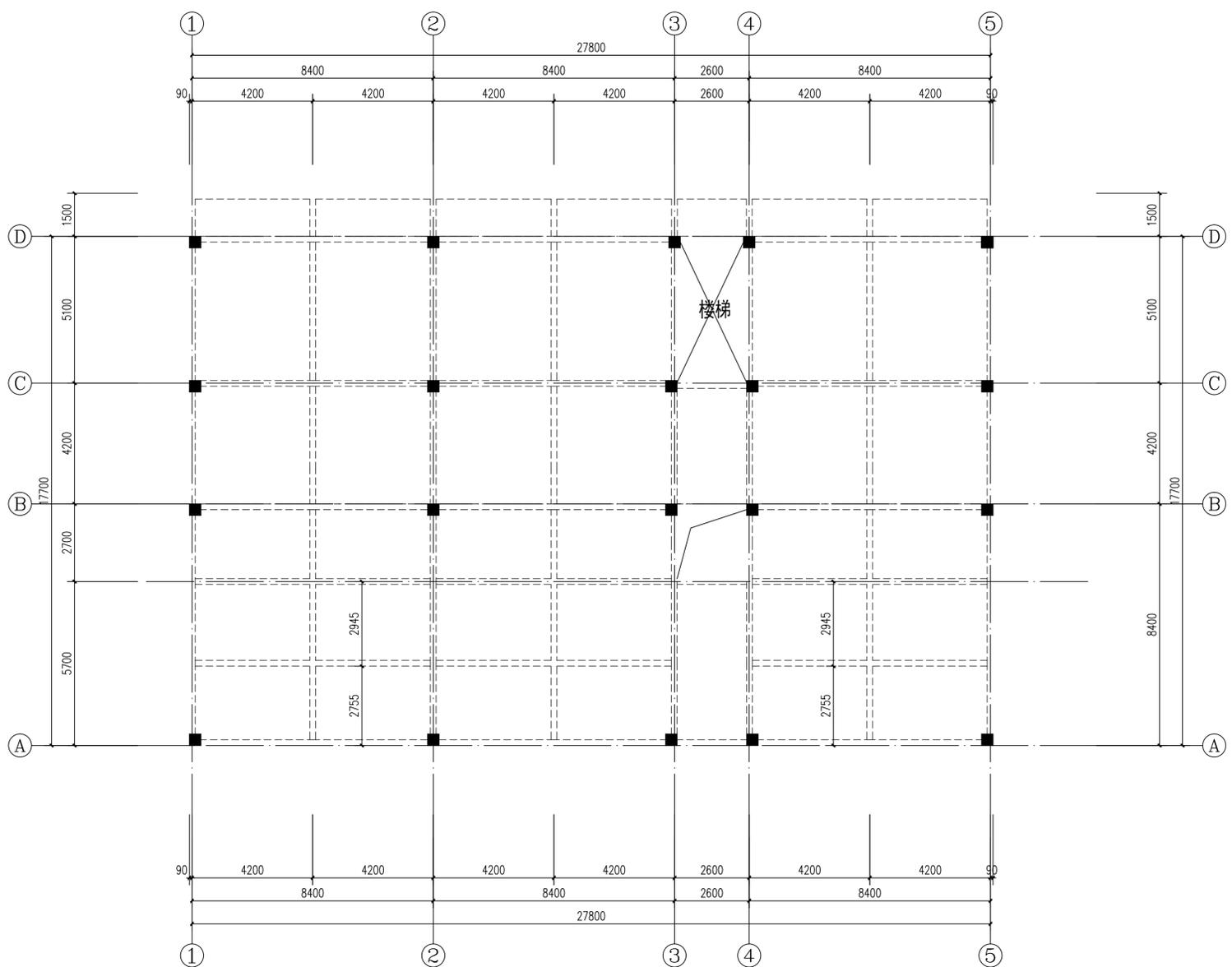
- 说明:
1. 图中画出未注明的板面钢筋为#8@200, 未画出的板底钢筋为双向#8@200, 画出的板底钢筋替换通长筋。
 2. 板分布筋详见结构设计总说明。
 3. 隔墙下结构未布置梁处, 板内附加底筋, 具体做法详见结构设计总说明。
 4. 楼板开洞且洞边砌墙, 洞口板底筋每边2#14, 具体做法详见结构设计总说明。
 5. 板端阴、阳角处附加筋做法详见结构设计总说明。
 6. 图中悬挑板配筋详见节点大样。
 7. 图中钢筋长度标注示意如下:
 - 柱截面<500时拉通
 9. 有降板时, 图中钢筋长度标注示意如下:
 - 柱截面<500时拉通
 10. 未注明板面钢筋伸出长度距梁边或降板边500mm。

三层板配筋图 1:100

贺江(广东)设计咨询有限公司 A444015146 建筑、市政、公路、水利行业丙级		工程名称	六堡镇山坪村茶文旅融合发展项目		
		建设单位	苍梧县六堡茶产业发展中心		
审定	梁洪权	校核	陈秋萍	三层板配筋图	
审核	梁洪权	设计	陈秋萍	阶段	施工图
项目负责人	梁洪权	制图	陈秋萍	专业	结构
专业负责人	陈秋萍	日期		比例	1:100
				图号	G-07

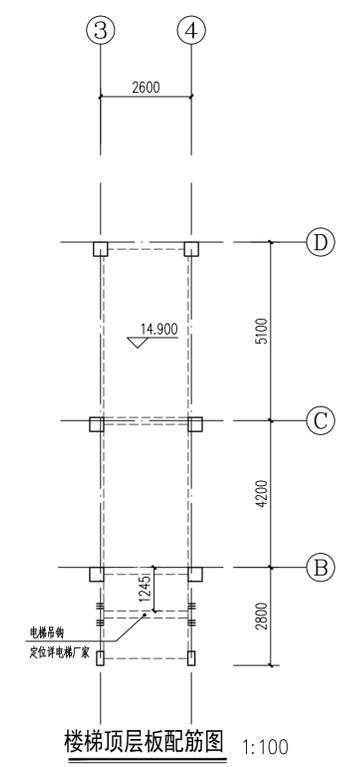
给排水	暖通	电气	结构
暖通	给排水	电气	结构
结构	给排水	暖通	电气
电气	结构	给排水	暖通

楼梯顶层	14.900				
屋面层	11.300	3.600			
三层	7.700	3.600			
二层	4.100	3.600			
一层	-0.100	4.200			
负一层	-3.700	3.600	C30	C30	C30
负二层	-7.300	3.600			
负三层	-10.900	3.600			
层号	楼层标高 Hs	层高(m)	梁、板、墙、连梁 混凝土等级	柱 混凝土等级	抗震等级



- 说明:
1. 未注明的楼面标高均为Hs, 详见层高表。
 2. 未注明的板厚均为120mm。
 3. 除注明者外梁均居轴线中布置或与墙、柱边齐。
 4. 折板构造做法见结构设计总说明。
 5. 未注明的洞口尺寸、套管与埋件详见建筑及相关设备施工图。
厨房均有烟道洞口尺寸详见建筑。
 6. 详图及平面须与建筑核对无误后, 方可施工。

屋面层板配筋图 1:100

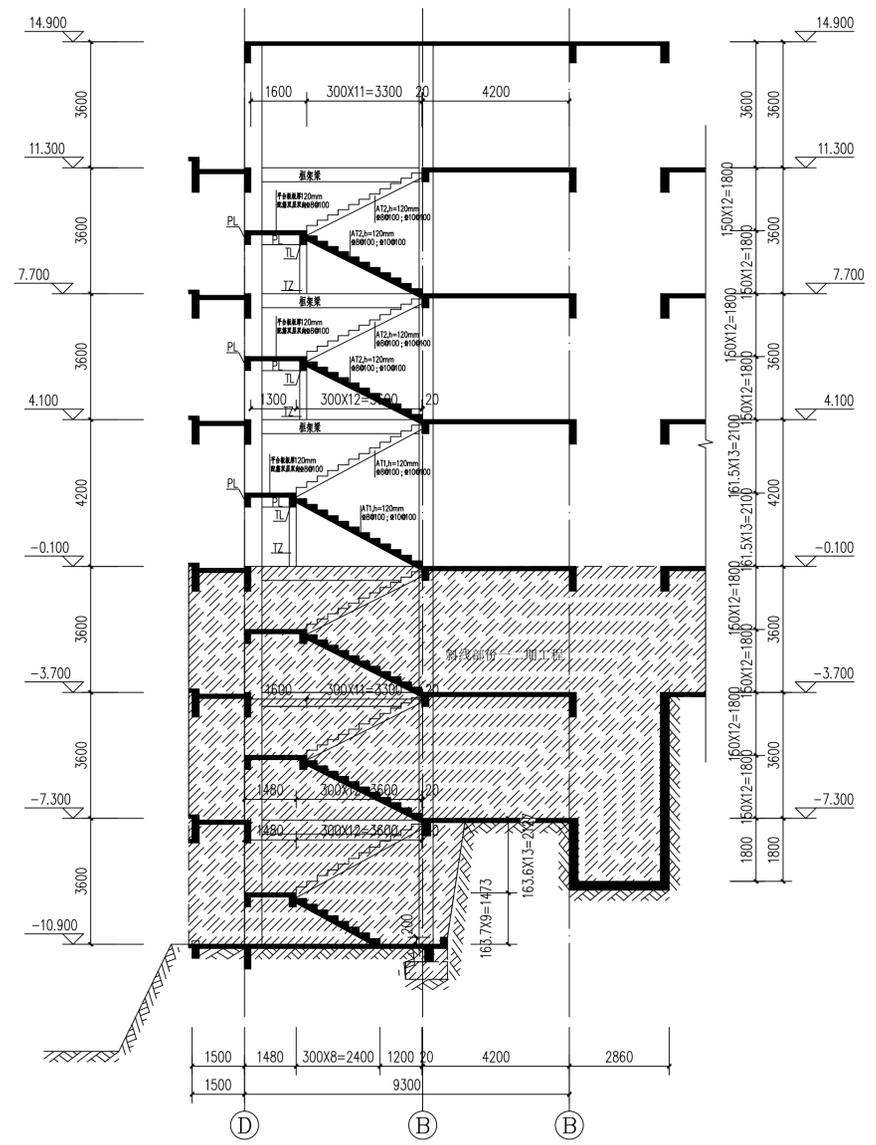


楼梯顶层板配筋图 1:100

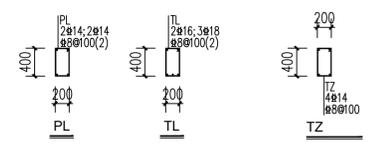
- 说明:
1. 本层板配筋为双层双向 $\Phi 8@150$, 画出的板面钢筋为附加筋, 画出的板底钢筋替换通长筋。
 2. 板分布筋详见结构设计总说明。
 3. 隔墙下结构未布置梁处, 板内附加底筋, 具体做法详见结构设计总说明。
 4. 楼板开洞且洞边砌筑墙, 洞口板底筋每边 $2\Phi 14$, 具体做法详见结构设计总说明。
 5. 板端阴、阳角处附加筋做法详见结构设计总说明。
 6. 图中悬挑板配筋详见节点大样。
 7. 图中钢筋长度标注示意如下:
-
9. 有降板时, 图中钢筋长度标注示意如下:
 10. 未注明板面钢筋伸出长度距梁边或降板边500mm。

贺江(广东)设计咨询有限公司 A444015146 建筑、市政、公路、水利行业丙级		工程名称 六堡镇山坪村茶文旅融合发展项目 建设单位 苍梧县六堡茶产业发展中心
审定 梁洪权 审核 梁洪权 项目负责人 梁洪权 专业负责人 陈秋萍	校核 陈秋萍 设计 陈秋萍 制图 陈秋萍 日期	屋面层板配筋图 楼梯顶层板配筋图 阶段 施工图 专业 结构 比例 1:100 图号 G-08

给排水	暖通	电气	结构
暖通	电气	结构	给排水
结构	给排水	暖通	电气
电气	结构	给排水	暖通



楼梯剖面图 1:100



- LT 说明:
1. 混凝土强度等级同本层楼面, 钢筋种类为HPB300(Φ), HRB400(Φ)。
 2. 梯板钢筋的搭接与锚固参见图集《22G101-2》。
 3. 本楼梯详图应与楼层结构平面布置图及建筑楼梯大样图同时使用, 栏杆构造及安装连接详图另建详图。
 4. 梯板配筋构造详22G101-2。
 5. TL、TZ等梯构件抗震等级为四级。
 6. 梯板沿短边方向布置分布筋双层8@200。

 贺江(广东)设计咨询有限公司 A444015146 建筑、市政、公路、水利行业丙级				工程名称	六堡镇山坪村茶文旅融合发展项目				
				建设单位	苍梧县六堡茶产业发展中心				
审定	梁洪权	校核	陈秋萍	屋面层板配筋图 楼梯配筋图					
审核	梁洪权	设计	陈秋萍	阶段	施工图	专业	结构	比例	1:100
项目负责人	梁洪权	制图	陈秋萍	图号	G-09				
专业负责人	梁洪权	日期							

六堡镇山坪村茶文旅融合发展项目（三期）

施工图设计

第一册 共二册

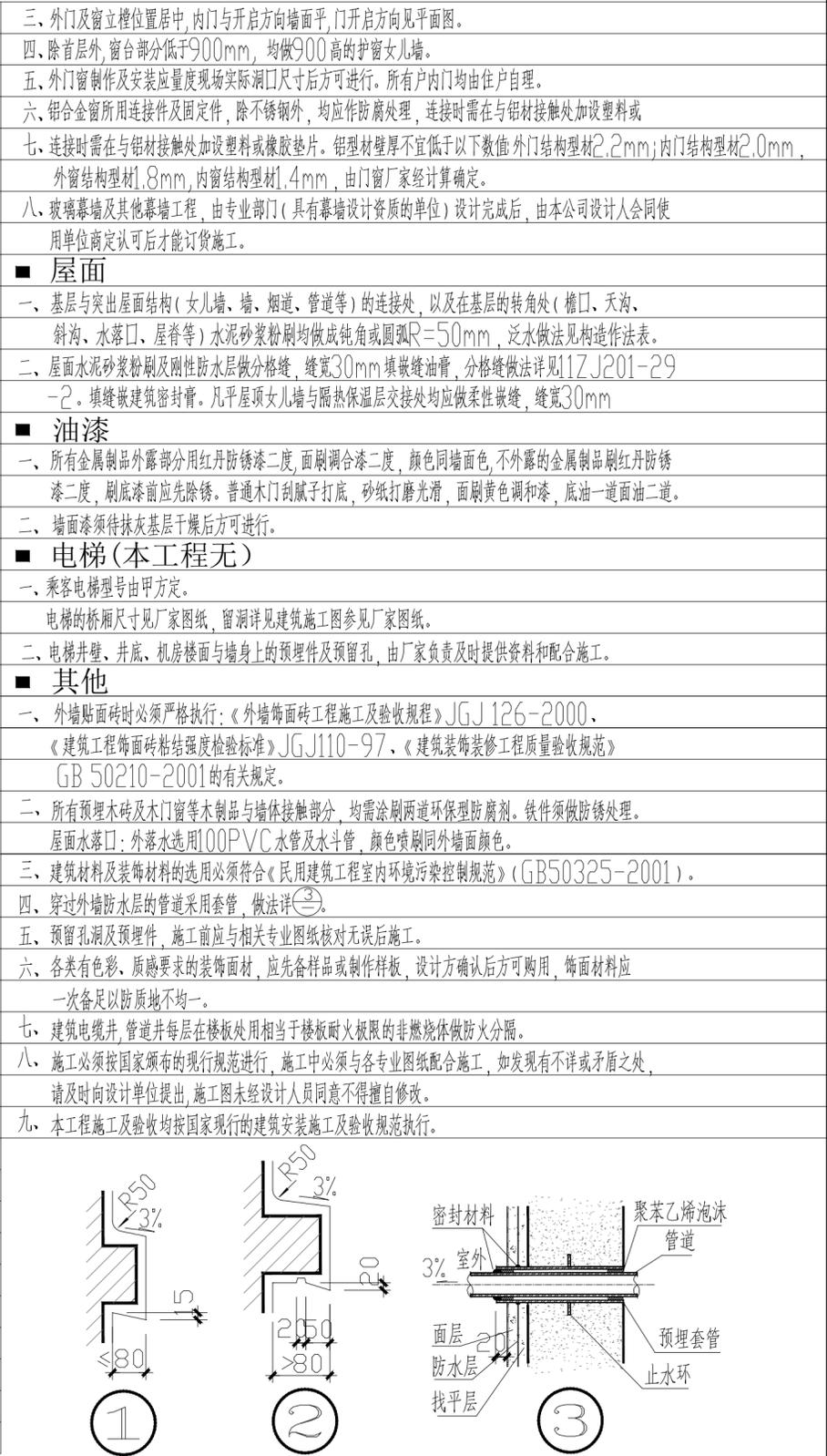
建筑工程

设计单位：贺江（广东）设计咨询有限公司

建筑设计说明

■ 总述

一、工程概况	3. 外墙的腰线、檐板、窗台、及凸窗上部做3%排水坡，与墙面交角处做成半径50的圆角，下沿做滴水，做法详①-②，防水层为抹20厚1:2水泥砂浆（掺5%防水剂）。	三、外门及窗立樞位置居中，内门与开启方向墙面平，门开启方向见平面图。
1. 建设单位 苍梧县茶产业发展局	4. 防水采用2 厚聚脲脂防水涂料，管道穿过处局部聚脲脂防水涂料处理。	四、除首层外，窗台部分低于900mm，均做900高的护窗女儿墙。
2. 建设地点 苍梧县堡镇山坪村	■ 无障碍设计	五、外门窗制作及安装量度现场实际洞口尺寸后方可进行。所有户内门均由住户自理。
3. 本单项建设项目名称 六堡镇山坪村茶文旅融合发展项目（三期）	一、依据规范：《城市道路和建筑物无障碍设计规范》JGJ 50-2001。	六、铝合金窗所用连接件及固定件，除不锈钢外，均应作防腐处理，连接时需在与铝材接触处加设塑料或
4. 建筑设计使用年限:50年	二、出入口设置残疾人坡道或无障碍入口。	七、连接时需在与铝材接触处加设塑料或橡胶垫片。铝型材壁厚不宜低于以下数值：外门结构型材2.2mm；内门结构型材2.0mm，外窗结构型材1.8mm，内窗结构型材1.4mm，由门窗厂家经计算确定。
5. 建筑类别 低层建筑，耐火等级：二级。	■ 安全防范设计	八、玻璃幕墙及其他幕墙工程，由专业部门（具有幕墙设计资质的单位）设计完成后，由本公司设计人会同使用单位商定认可后才能订货施工。
6. 建筑物抗震设防烈度6度	一、首层及其他有入侵可能的外窗或洞口设防盗护栏，统一设置或者业主自理。	■ 屋面
7. 建筑结构类型 框架结构	所有临空的阳台、窗口及上人屋面女儿墙均应保证在可登路面以上有100mm高安全防护女儿墙，不足时应加设女儿墙。	一、基层与突出屋面结构（女儿墙、墙、烟道、管道等）的连接处，以及基层的转角处（檐口、天沟、斜沟、水落口、屋脊等）水泥砂浆粉刷均做成钝角或圆弧R=50mm，泛水做法见构造作法表。
8. 本工程建筑基底面积--总建筑面积--平方米。	所有走道、阳台的实体栏板部分高度小于500时，女儿墙内均设置防止儿童攀爬的钢丝网。	二、屋面水泥砂浆粉刷及刚性防水层做分格缝，缝宽30mm填嵌缝油膏，分格缝做法详见11ZJ201-29-2。填缝嵌建筑密封胶。凡平屋顶女儿墙与隔热保温层交接处均应做柔性嵌缝，缝宽30mm
9. 建筑层数 地上3层，地下0层	■ 环保设计	■ 油漆
10. 建筑高度~米	一、建筑材料及装修材料均选用“环保型”产品；	一、所有金属制品外露部分用红丹防锈漆二度，面刷调合漆二度，颜色同墙面色，不外露的金属制品刷红丹防锈漆二度，刷底漆前应先除锈。普通木门刮腻子打底，砂纸打磨光滑，面刷黄色调和漆，底油一道面油二道。
11. 设计标高 本工程相对标高±0.000等于绝对标高现状地形	二、有噪声影响的风机房均采用吸声或隔声处理；	二、墙面漆须待抹灰基层干燥后方可进行。
二、设计依据	三、废弃物的运输与处理均符合有关规程。	■ 电梯（本工程无）
1. 《建筑设计防火规范》（GB 50016-2014(2018版)）	四、本工程使用散装水泥、预拌砂浆	一、乘客电梯型号由甲方定。
2. 《民用建筑设计统一标准》GB 50352-2019	■ 墙体	电梯的轿厢尺寸见厂家图纸，留洞详见建筑施工图参见厂家图纸。
3. 《办公楼建筑设计规范》JGJ67-2006	一、除特别说明外，所有外墙、房间分割墙均为180厚砖墙；	二、电梯井壁、井底、机房楼面与墙身上的预埋件及预留孔，由厂家负责及时提供资料和配合施工。
4. 《无障碍设计规范》GB 50763-2012	卫生间隔墙为20厚砖墙，均为实心标准砖240*115*53用M7.5混合砂浆砌筑。定位见建筑平面图。	■ 其他
5. 业主的设计要求文件；	二、墙身防潮	一、外墙贴面砖时必须严格执行：《外墙饰面砖工程施工及验收规程》JGJ 126-2000，《建筑装饰装修工程质量验收规范》GB 50210-2001的有关规定。
6. 国家及当地有关工程设计法规及有关现行设计规范。并严格执行《当地城乡规划管理技术规定》	1. 水平防潮层：设于底层室内地面以下60MM处，用料见工程做法。	二、所有预埋木砖及木门窗等木制品与墙体接触部分，均需涂刷两道环保型防腐剂。铁件须做防锈处理。屋面水落口：外落水选用100PVC水管及水斗管，颜色涂刷同外墙墙面颜色。
三、标注说明	2. 当室内墙角两侧地面有高度差时，在邻上的一侧做竖向防潮层（用料同上），以保证防潮的连续性。	三、建筑材料及装饰材料的选用必须符合《民用建筑工程室内环境污染控制规范》（GB50325-2001）。
1. 本工程的总平面图以米（m）为单位，建筑图纸标高以米（m）为单位，其余尺寸如未注明均以毫米（mm）为单位。	3. 当防潮层部位遇到有钢筋混凝土梁或圈梁时，可不另做防潮层。	四、穿过外墙防水层的管道采用套管，做法详③。
2. 建筑图纸除注明为结构标高外，其余均为建筑标高。	三、砖墙与钢筋混凝土墙、柱的连接构造详见结构施工图。	五、预留孔洞及预埋件，施工前应与相关专业图纸核对无误后施工。
四、本说明未提及的各项材料规格、材质、施工及验收等要求，均应按国家标准GB各项施工及验收规范进行。	四、内墙与梁、板、柱结合处的抹灰层中，宜沿缝长方向加贴不小于150mm宽的纤维网布作防裂处理。	六、各类有色彩、质感要求的装饰面材，应先备样品或制作样板，设计方确认后后方可购用，饰面材料应一次备足以防质地不均。
五、当门窗（防火门窗、）幕墙、电梯、特殊结构等建筑部件由建设单位另行委托设计、制作和安装。生产厂家国家认定的相应资质。其产品的各项性能指标应符合相关技术规范的要求。还应及时提供与建筑结构主体有关的预埋件和预留洞口的尺寸、位置、误差范围、并配合施工。厂家在制作前应复核土建施工后的相应尺寸，以确保安装无误。	五、外墙混凝土柱、梁与砌体不同材料交接处实墙面粉刷找平层内应加20×20钢丝方格网，用射钉锚固。	七、建筑电缆井、管道井每层在楼板处用相当于楼板耐火极限的非燃烧体做防火分隔。
七、施工前请认真阅读本工程各专业的施工图文件，并组织施工图技术交底。施工中如遇图纸问题，应及时与设计单位协商处理。未经设计单位许可，不得任意更改设计图纸。	■ 外墙、内墙装饰	八、施工必须按国家颁布的现行规范进行，施工中必须与各专业图纸配合施工，如发现有不详或矛盾之处，请及时向设计单位提出，施工图未经设计人员同意不得擅自修改。
七、根据《建设工程质量管理条例》第二章第十一条的规定，建设单位应将本工程的施工图设计文件报有关主管部门审查，未经审查批准，不得使用。	一、本工程外装修详见立面图，外墙分格缝一般为宽10，深5，与外墙面相同颜色水泥砂浆勾缝。	九、本工程施工及验收均按国家现行的建筑安装施工及验收规范执行。
八、未尽事宜应严格按国家及当地有关现行规范、规定要求进行施工。	二、外装修所采用的材料、分格及色彩先做出样板或试样，经设计、建设、监理、施工共同协商确定。	
■ 建筑防火	三、内墙装饰	
一、本设计的建筑墙体、梁柱、构件的耐火极限和安全疏散距离和宽度均能满足《建筑设计防火规范》要求。	1. 除图中注明外，其余门洞位置离墙边或柱边为20mm。门梁遇构造柱或柱且<60时可采用同标号混凝土一起浇筑。	
二、施工注意事项	2. 配电箱、消火栓、水表墙面留洞，洞深与墙厚相等，背面均做钢丝网粉刷，钢丝网四周应大于孔洞300。	
1. 防火墙及防火隔墙应砌至梁底，不得留有缝隙。	3. 公共部分、设备房内装修详见构造表。其余室内所有部分均为结构面，内部装修由二次设计考虑，所用装饰材料须符合《建筑内部装修设计防火规范》中的规定。	
2. 管道穿过防火墙及楼板处应采用不燃烧材料将周围填实。	4. 停车库柱脚须加做2000高L60×5角钢或5厚钢板护角。	
3. 除通风竖井外，管道井安装完管线后，应在每层楼板处补浇相同强度等级的钢筋混凝土将楼板封实。	5. 凡砖砌电梯井道、风道、烟道竖井内壁砌筑灰缝须随砌随原浆抹光，其余有检修门之管道井内壁做混合砂浆粉刷，钢筋砼电梯井道不做粉刷。	
4. 金属结构构件应喷涂满足相应规范要求的防水涂料。	6. 水池，水箱内壁均做20厚1:2水泥砂浆加5%防水剂，面贴5厚白色瓷板。	
5. 防火门、窗等消防产品应选用国家颁布生产许可证的企业生产的合格产品，以及经国家有关部门检验合格	■ 门窗	
6. 并符合建筑工程消防安全要求的建筑材料，配件及装饰材料。	一、非标准门窗本设计仅表示门窗的洞口尺寸、分樘示意、开启扇位置及形式。生产厂家应结合建筑功能、当地气候及环境条件，确定门窗的抗风压、水密性、气密性、隔声、隔热、防火、玻璃厚度、安全玻璃的使用部位及防玻璃破裂等技术要求，按照相应规范负责设计、制作、安装。门窗的抗风压性能等级为4级。	
■ 建筑防水	二、铝合金门窗选用图集02J603-1。固定及平开窗选用70系列，推拉窗选用90系列。	
一、根据《屋面工程技术规范》GB 50345-2012，本工程屋面防水等级为1级，两道设防。具体见工程做法。	大于1.5m²的单块玻璃应使用建筑安全玻璃；离楼地面500高以下的外墙窗应使用建筑安全玻璃。	
二、本工程地下室的钢筋混凝土结构应采用防水混凝土，防水等级为一级。具体见地下部分工程做法。		
三、其他防水		
1. 其他用水房间的楼地面标高，比相邻室内地面标高低30mm，阳台、走道比相邻室内地面标高低50mm。楼（地）面排水坡度不应小于1%，排水方向应坡向地漏。		
2. 沿四周墙体均做C20混凝土反边，高出楼面300，厚度同墙厚。		



 贺江（广东）设计咨询有限公司 A444015146 建筑、市政、公路、水利行业丙级				工程名称	六堡镇山坪村茶文旅融合发展项目（三期）						
				建设单位	苍梧县茶产业发展局						
审	定	校	核	建筑设计说明							
审	核	设	计								
项目负责人	梁洪权			制	时涛						
专业负责人	陈献萍			日	期						
				阶段	施工图	专	业	建筑	比	例	1:100
				图	号	JS-01					

建筑构造作法表

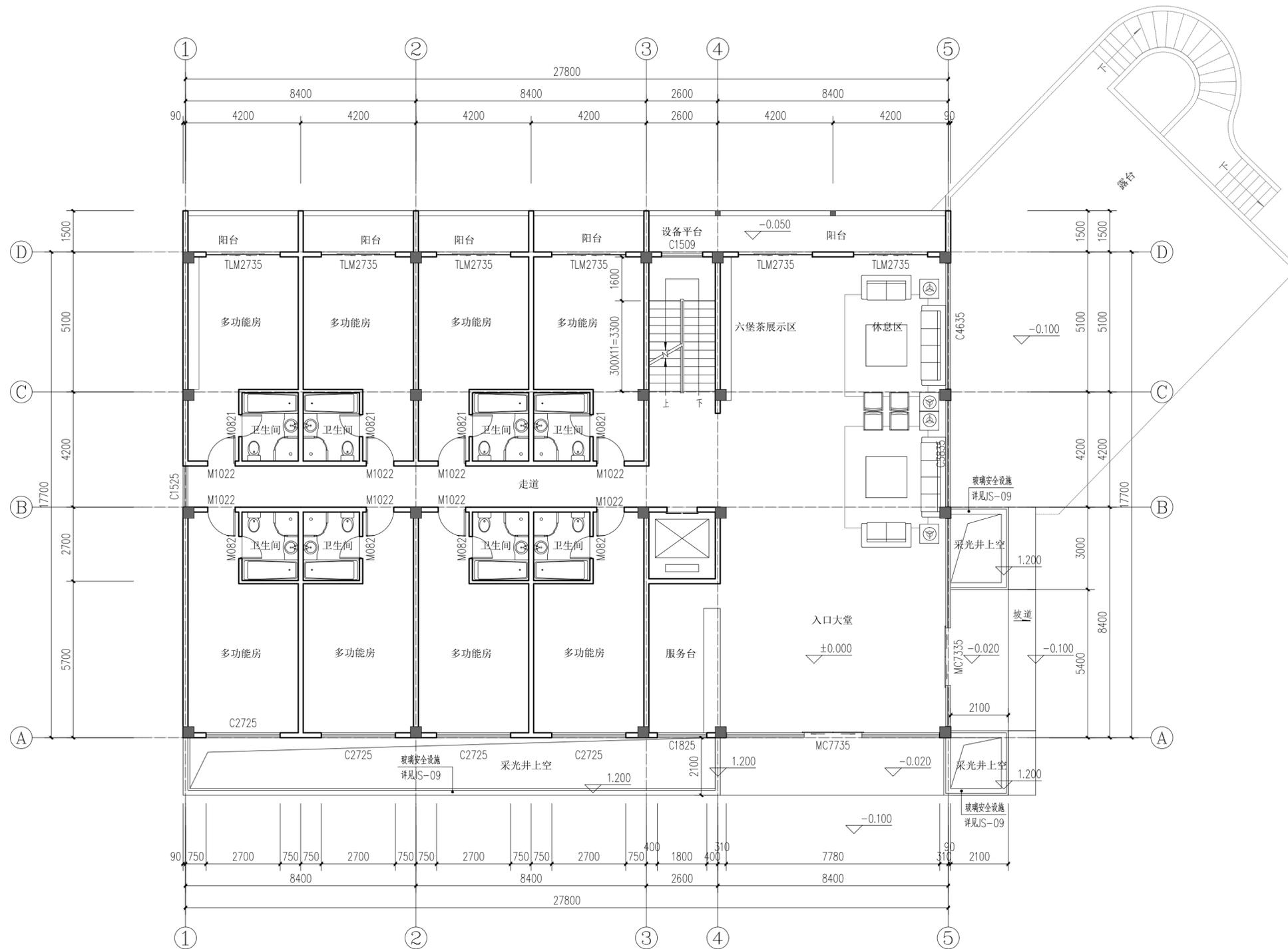
电	气	水
电	气	水
电	气	水
电	气	水
电	气	水
电	气	水

类型	编号	名称	用料做法	使用范围	类型	编号	名称	用料做法	使用范围	类型	编号	名称	用料做法	使用范围						
一、地面做法	水泥砂浆地面		·20厚1:2水泥砂浆抹面压光		四、踢脚		面砖 (120高)	·素水泥一遍(内掺建筑胶)		屋面做法		坡屋面	·屋面瓦							
			·100厚C15混凝土					·4-5厚釉面砖,白水泥浆擦缝					·1:3水泥砂浆卧瓦层最薄处25厚							
			·素土夯实					·面刷108胶素水泥浆一道					·铺满0.3厚聚乙烯薄膜一层							
	800*800 灰色仿石砖		·8-10厚地砖铺实拍平,干水泥擦缝			五、外墙面做法		真石漆	·15厚1:2.5水泥砂浆内掺5%防水剂找平			油漆做法		木质构件	·1.5厚合成高分子防水卷材					
			·聚合物水泥砂浆结合层5mm						·分层满刮外墙腻子2厚						·20厚1:3水泥砂浆找平					
			·1:2水泥砂浆找平30mm						·底漆一道(耗漆量 0.18kg/m²)						·结构屋面板					
	300*300 防滑砖地面 (带防水层)		·素水泥浆结合层一遍				六、内墙做法		面砖外墙		·100厚C15混凝土(旧建筑为原有结构层)			室外散水、台阶、坡道做法		金属构件	·木基层清理、除污、打磨等			
			·素土夯实								·面刷108胶素水泥浆一道						·刮腻子、磨光			
			·30厚1:3干硬性水泥砂浆,面上撒素水泥								·20厚1:2水泥砂浆找平(拉伸适量杜拉纤维)						·底油一遍·调和漆二遍			
	水泥砂浆楼面		·2厚聚氨酯防水涂料,四周沿墙上翻300高					七、顶棚做法			乳胶漆墙面		·刷基层处理剂一遍			地下室		混凝土散水	·清理金属面除锈	
			·最薄处20厚1:3水泥砂浆找平										·10厚1:0.5:3水泥石灰砂浆打底						·60厚C15混凝土,面上加5厚1:1水泥砂浆随打随抹光	
			·素水泥一遍(内掺建筑胶)										·5厚1:0.5:2.5水泥石灰砂浆压平						·60厚中砂铺垫	
800*800 灰色仿石砖		·100厚C15混凝土(旧建筑为原有结构层)		八、屋面做法					300*600 釉面砖墙裙 面砖墙面	·白色乳胶漆二遍(本项目无此层)			平屋面、露台				花岗岩台阶	·防锈漆或红丹一遍		
		·素土夯实								·15厚1:3水泥砂浆								·素水泥浆结合层一遍		
		·20厚1:2水泥砂浆抹面								·1.5厚聚合物水泥防水涂料								·20厚花岗岩,缝宽5-8,1:1水泥砂浆填缝		
300*300 防滑砖 (带防水层) (沉降式)		·20厚1:2水泥砂浆抹面			九、墙面做法				饰面板墙面	·聚合物水泥砂浆结合层5mm		地下室					花岗岩坡道	·25厚1:4干硬性水泥砂浆,面上撒素水泥		
		·素水泥浆结合层一遍								·4-5厚釉面砖,白水泥浆擦缝								·素水泥浆结合层一遍		
		·钢筋混凝土楼板								·15厚1:3水泥砂浆找平安装龙骨卡件								·100厚C15混凝土台阶(不包括台阶三角部分)		
花岗岩楼面		·8-10厚地砖铺实拍平,干水泥擦缝				十、顶棚做法			铝扣板顶棚	·12mm厚阻燃胶板				地下室			地下侧墙	·100厚石膏垫层		
		·聚合物水泥砂浆结合层5mm								·3mm厚浅橡木纹饰防火饰面板								·素土夯实,向外坡4%		
		·1:2水泥砂浆找平30mm								·钢筋混凝土板底面,露出的铁钉、铁丝及个别露筋处理,表面清理干净								·20厚花岗岩缝宽5-8,1:1水泥砂浆填缝		
细石混凝土楼面		·钢筋混凝土楼板					十一、顶棚做法		硅酸钙板乳胶漆顶棚	·配套轻钢龙骨,φ8吊杆@1200					地下室		地下底板	·3mm水泥金钢砂防滑条,横向砖缝宽5-8		
		·素水泥浆结合层一遍								·9mm双层硅酸钙板								·20厚1:4干硬性水泥砂浆,面上撒素水泥		
		·钢筋混凝土楼板								·刮腻子3遍,面层白色乳胶漆2遍								·素水泥浆结合层一遍		
300*600 釉面砖墙裙 (1800高)		·15厚1:3水泥砂浆		十二、顶棚做法					乳胶漆顶棚	·配套轻钢龙骨,φ8吊杆@1200			地下室				地下侧墙	·100厚C15混凝土		
		·刷素水泥浆一遍								·钢筋混凝土板面清理干净,素水泥浆一道(内掺建筑胶)								·100厚石膏垫层		
		·3~4厚1:1水泥砂浆加水重20%801胶镶贴								·5厚1:0.5:3水泥石灰砂浆打底								·素土夯实		
300*600 釉面砖墙裙 (1800高)		·4-5厚釉面砖,白水泥浆擦缝			十三、顶棚做法				乳胶漆顶棚	·3厚1:0.5:2.5水泥石灰砂浆压平		地下室					地下侧墙	·素土夯实		
		·素水泥浆结合层一遍								·刮腻子3遍,面层白色乳胶漆2遍								·内墙面做法内墙		
		·钢筋混凝土楼板								·钢筋混凝土板面清理干净,素水泥浆一道(内掺建筑胶)								·防水混凝土厚度≥200,抗渗等级≥P8		
300*600 釉面砖墙裙 (1800高)		·15厚1:3水泥砂浆				十四、顶棚做法			乳胶漆顶棚	·5厚1:0.5:3水泥石灰砂浆找平				地下室			地下侧墙	·2mm厚聚氨酯防水砂浆		
		·刷素水泥浆一遍								·3厚1:0.5:2.5水泥石灰砂浆压平								·地面做法详地面		
		·3~4厚1:1水泥砂浆加水重20%801胶镶贴								·刮腻子3遍,面层白色乳胶漆2遍								·防水混凝土厚度≥250,抗渗等级≥P8		
300*600 釉面砖墙裙 (1800高)		·4-5厚釉面砖,白水泥浆擦缝					十五、顶棚做法		乳胶漆顶棚	·扫素水泥浆一道(掺801胶5%)					地下室		地下侧墙	·50厚C20细石混凝土保护层		
		·素水泥浆结合层一遍								·扫素水泥浆一道(掺801胶5%)								·点粘纸胎油毡或聚乙烯薄膜一层		
		·钢筋混凝土楼板								·钢筋混凝土板面清理干净,素水泥浆一道(内掺建筑胶)								·1.5厚合成高分子防水卷材		
300*600 釉面砖墙裙 (1800高)		·15厚1:3水泥砂浆		十六、顶棚做法					乳胶漆顶棚	·20厚DS-M15水泥砂浆找平抹光,转角处作R50圆弧			地下室				地下侧墙	·刷基层处理剂一遍		
		·刷素水泥浆一遍								·扫素水泥浆一道(掺801胶5%)								·20厚1:3水泥砂浆找平		
		·3~4厚1:1水泥砂浆加水重20%801胶镶贴								·扫素水泥浆一道(掺801胶5%)								·100厚C15混凝土		
300*600 釉面砖墙裙 (1800高)		·4-5厚釉面砖,白水泥浆擦缝			十七、顶棚做法				乳胶漆顶棚	·钢筋混凝土屋面板,表面扫干净		地下室					地下侧墙	·素土夯实		
		·素水泥浆结合层一遍								·扫素水泥浆一道(掺801胶5%)								·素土夯实		
		·钢筋混凝土楼板								·钢筋混凝土板面清理干净,素水泥浆一道(内掺建筑胶)								·素土夯实		

注: 施工操作的全过程均应严格按照国家《工程施工及验收规范》进行; 具体材料的选择应符合国家现行的质量标准; 本套图中如有未尽之处, 需严格按照国家现行有关规范, 规定执行。建筑构造作法表编号栏目“□”中打“√”为本设计所选用, 用料做法栏目“□”本设计详二次装修。

 贺江(广东)设计咨询有限公司 A444015146 建筑.市政.公路.水利行业丙级				工程名称	六堡镇山坪村茶文旅融合发展项目(三期)													
				建设单位	苍梧县茶产业发展局													
审	定	校	核	建筑构造作法表														
审	核	设	计															
项目负责人	贺江			制	图	时	阶	段	施	工	图	专	业	建	筑	比	例	1:100
专业负责人	陈献萍			日	期	图	号	JS-02										

给排水	暖通	电气	结构
暖通	电气	给排水	结构
结构	给排水	暖通	电气
电气	结构	暖通	给排水

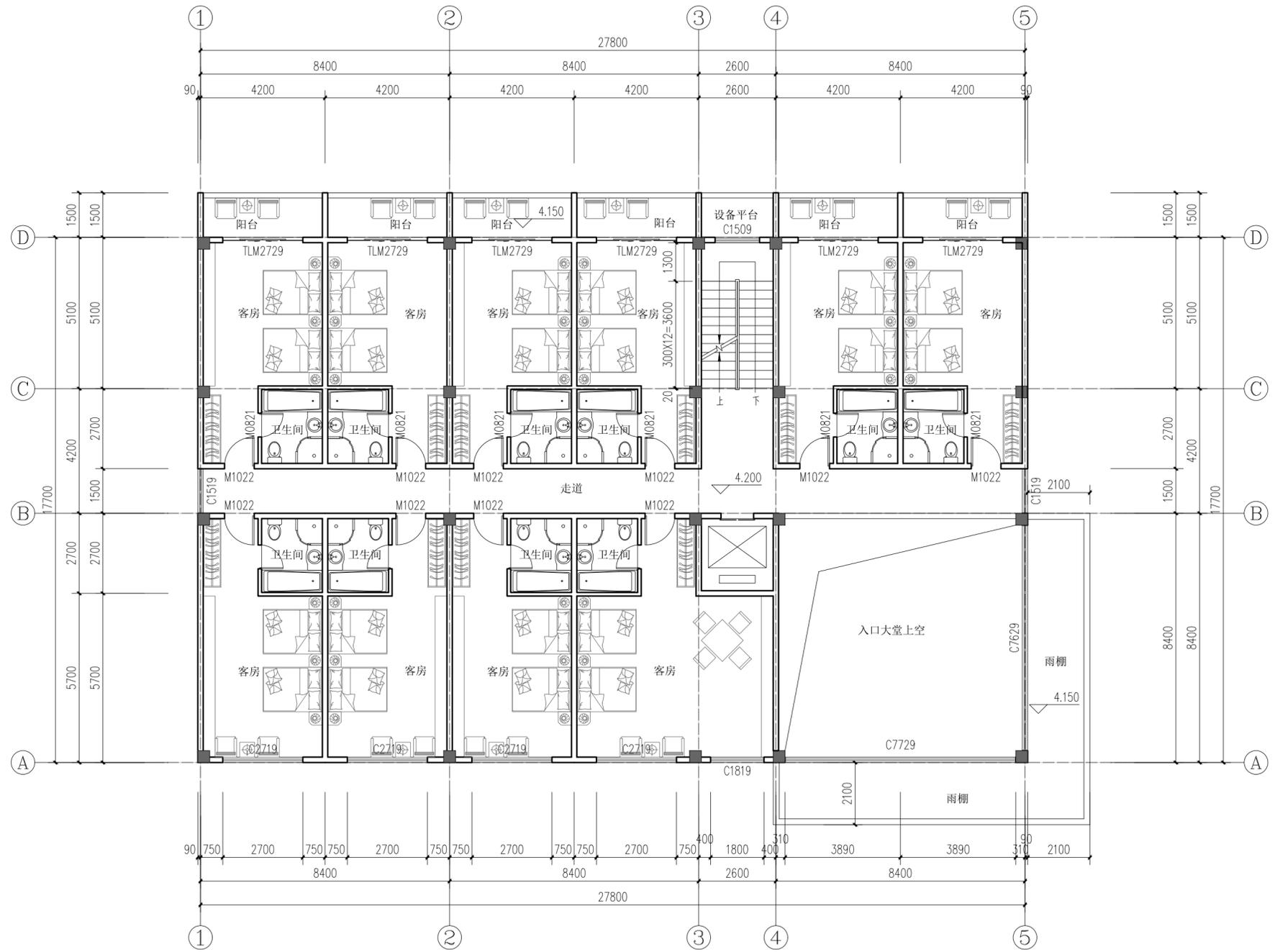


首层平面图 1:100

本层建筑面积: 537.22m²
总建筑面积: 1611.66m²

 贺江(广东)设计咨询有限公司 A444015146 建筑、市政、公路、水利行业丙级				工程名称	六堡镇山坪村茶文旅融合发展项目(三期)				
				建设单位	苍梧县茶产业发展局				
审	定	校	核	首层平面图					
审	核	设	计						
项目负责人	梁洪权	制	图	阶段	施工图	专业	建筑	比例	1:100
专业负责人	陈献萍	日	期	图号	JS-03				

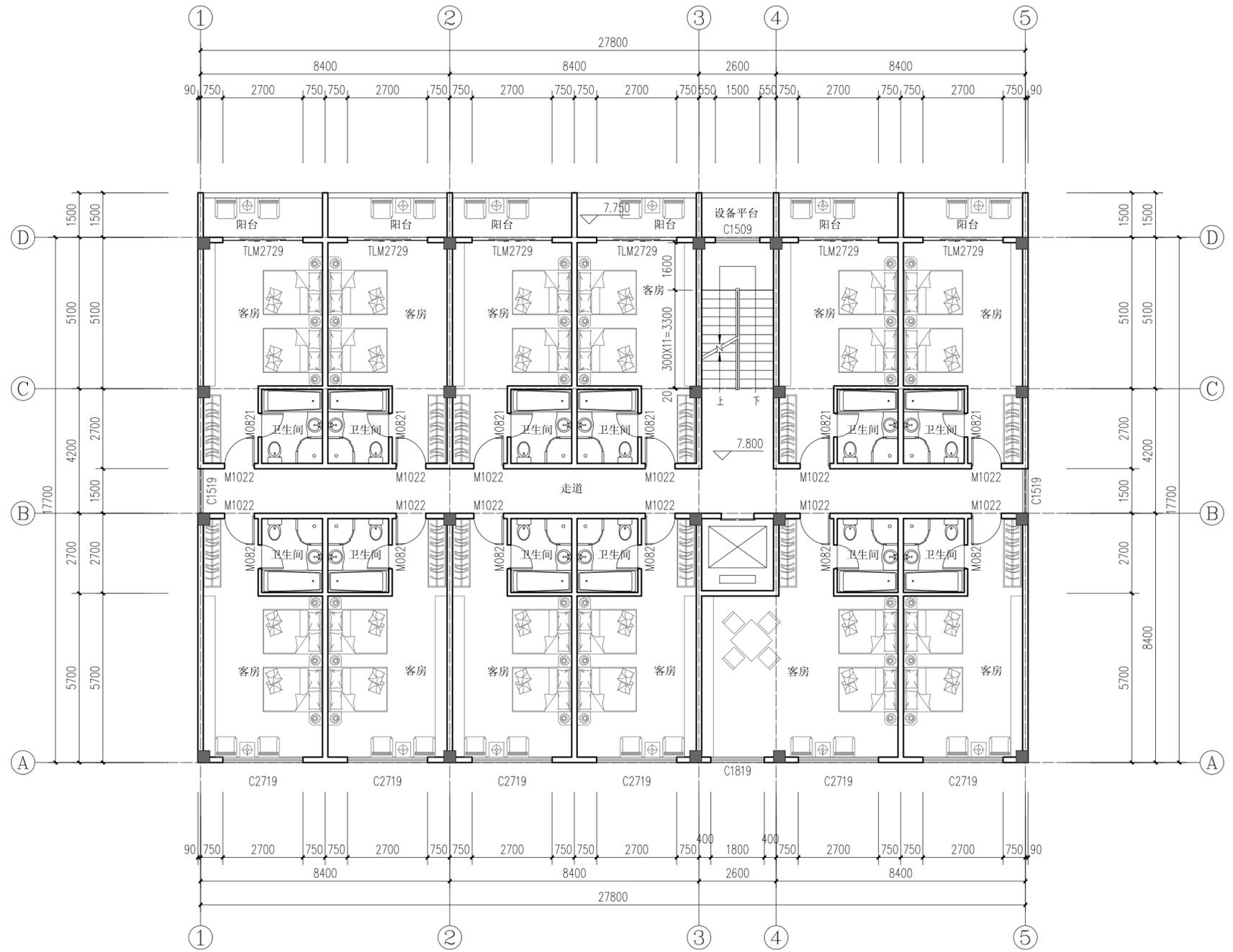
给排水	暖通	电气	结构
暖通	电气	结构	给排水
结构	电气	给排水	暖通
电气	给排水	暖通	结构



二层平面图 1:100
 本层建筑面积: 537.22m²

 贺江(广东)设计咨询有限公司 A444015146 建筑.市政.公路.水利行业丙级				工程名称	六堡镇镇村村茶旅融合发展项目(三期)				
				建设单位	苍梧县乡村振兴局				
审	定	校	核	二层平面图					
审	核	设	计						
项目负责人	李洪权			阶段	施工图	专业	建筑	比例	1:100
专业负责人	陈秋萍			图号	JS-04				

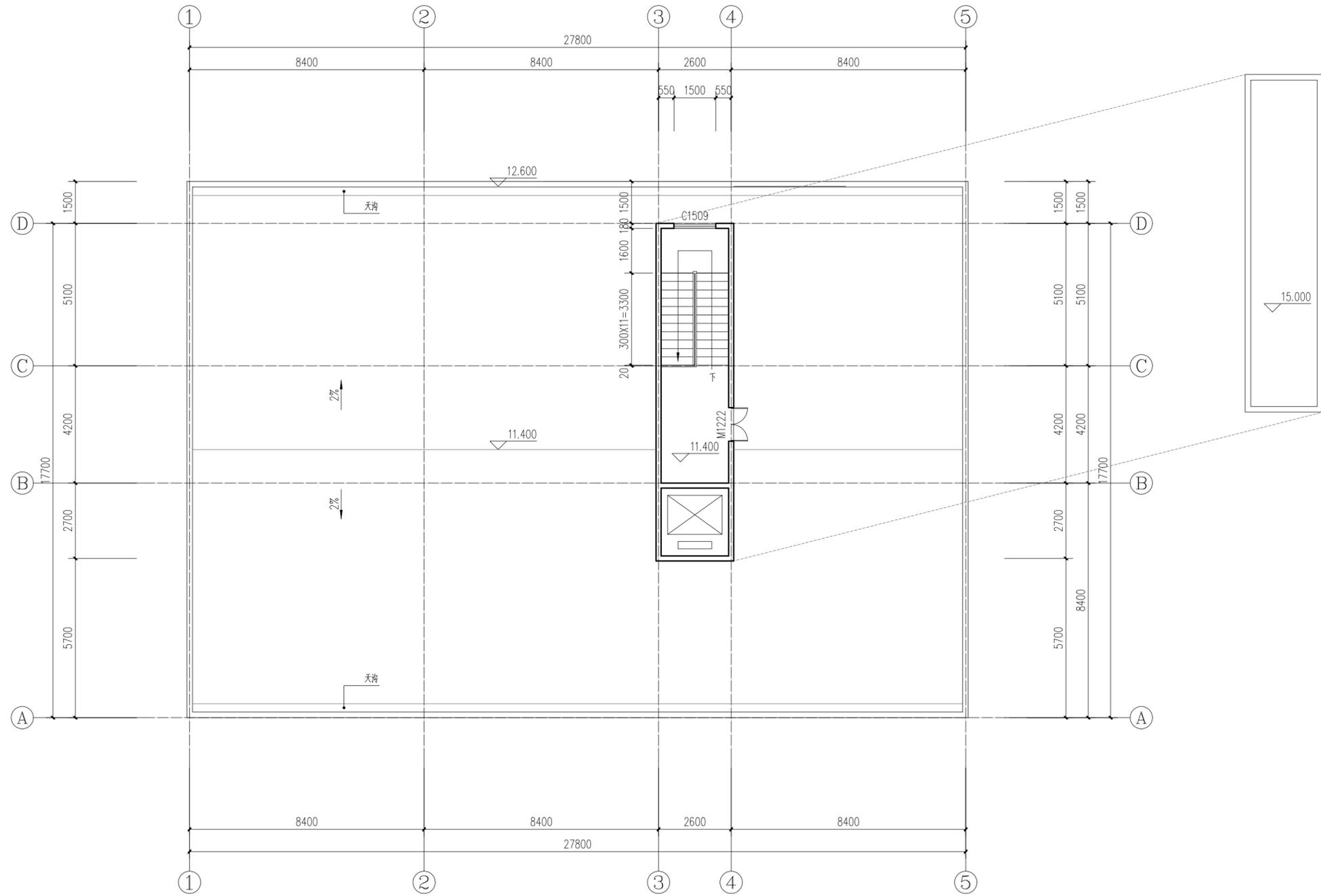
给排水	暖通	电气	结构
暖通	电气	结构	给排水
结构	给排水	暖通	电气
电气	结构	给排水	暖通



三层平面图 1:100
 本层建筑面积: 537.22m²

 贺江(广东)设计咨询有限公司 A444015146 建筑.市政.公路.水利行业丙级				工程名称	六堡镇山坪村茶文旅融合发展项目(三期)				
				建设单位	苍梧县茶产业发展局				
审	定	校	核	三层平面图					
审	核	设	计						
项目负责人	梁洪权			阶段	施工图	专业	建筑	比例	1:100
专业负责人	陈献萍			图号	JS-05				

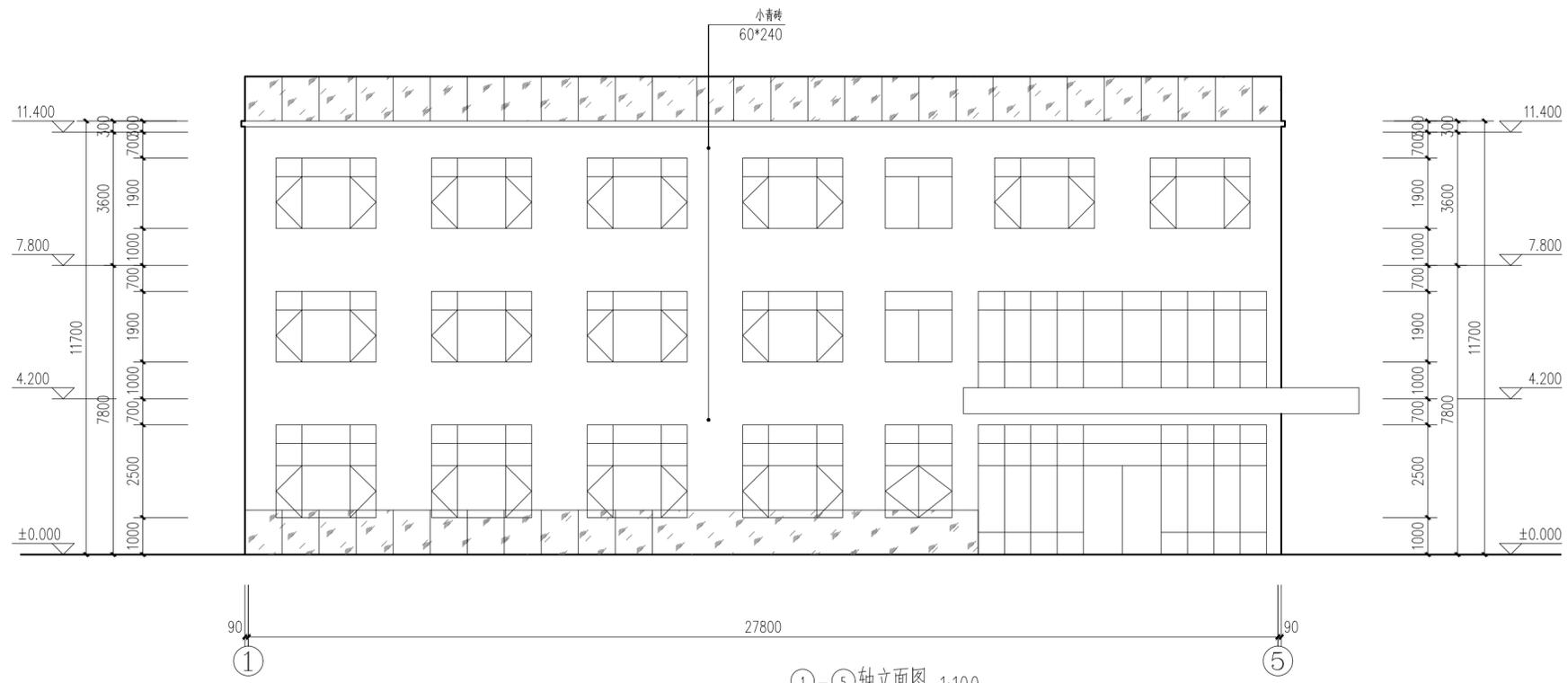
给排水	暖通	电气	结构
暖通	电气	结构	给排水
结构	电气	暖通	给排水
电气	暖通	给排水	结构



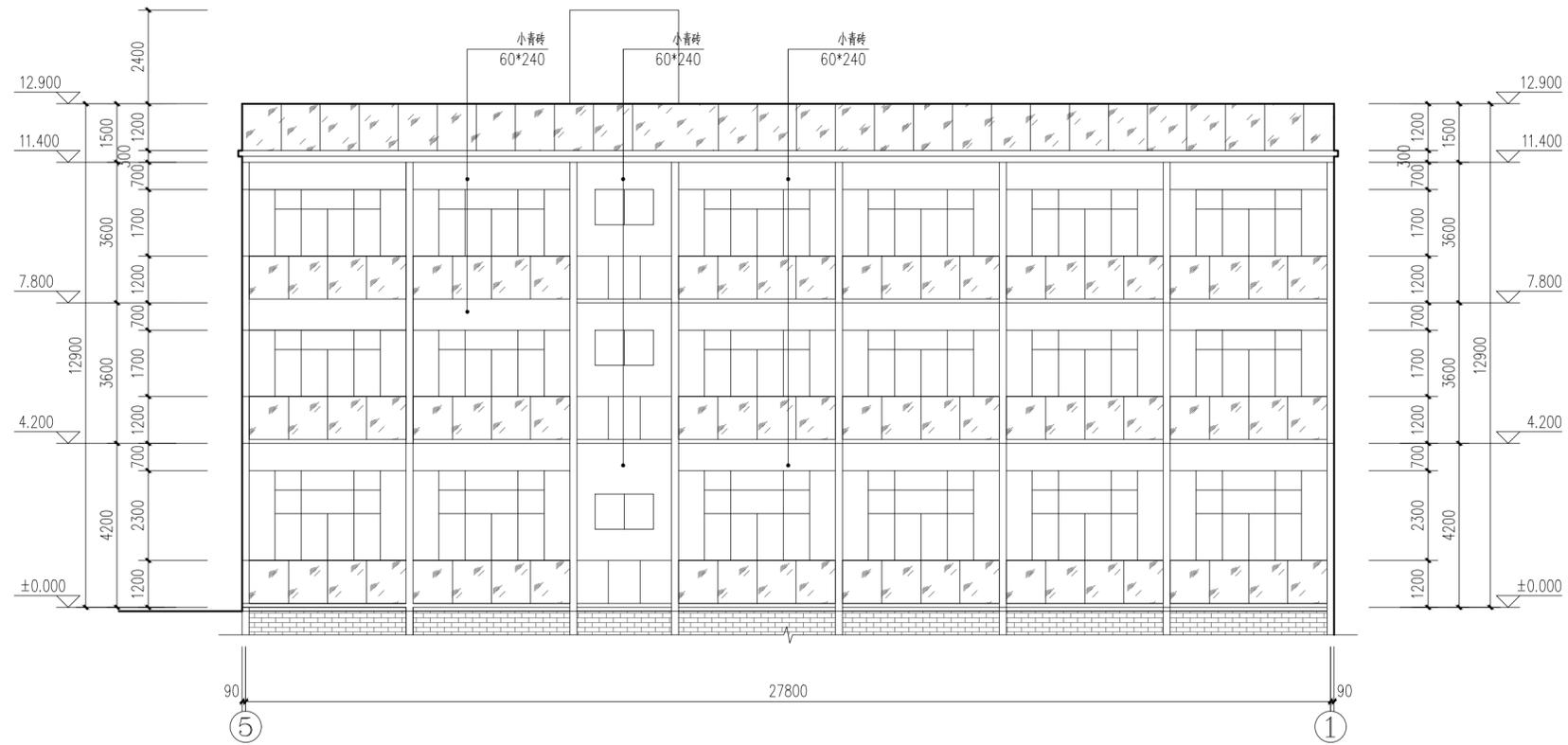
屋顶平面图 1:100

 贺江（广东）设计咨询有限公司 A444015146 建筑、市政、公路、水利行业丙级				工程名称 六堡镇山坪村茶文旅融合发展项目（三期）
				建设单位 苍梧县茶产业发展局
审	定	校	核	屋顶平面图 阶段 施工图 专业 建筑 比例 1:100 图号 JS-06
审	核	设	计	
项目负责人	梁洪权	制	图	
专业负责人	陈献萍	日	期	

给排水	暖通	电气	结构
暖通	暖通	暖通	暖通
电气	电气	电气	电气
结构	结构	结构	结构



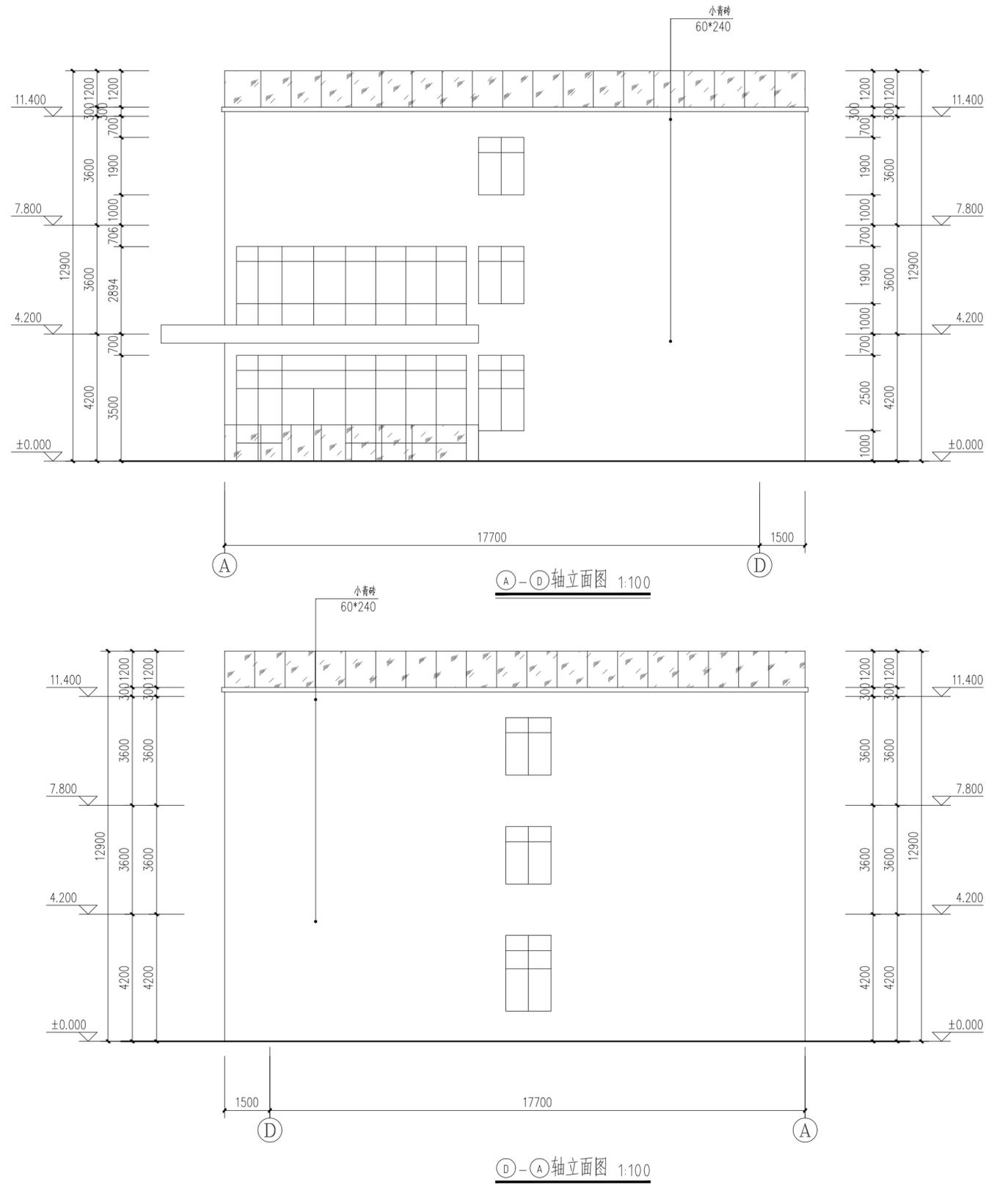
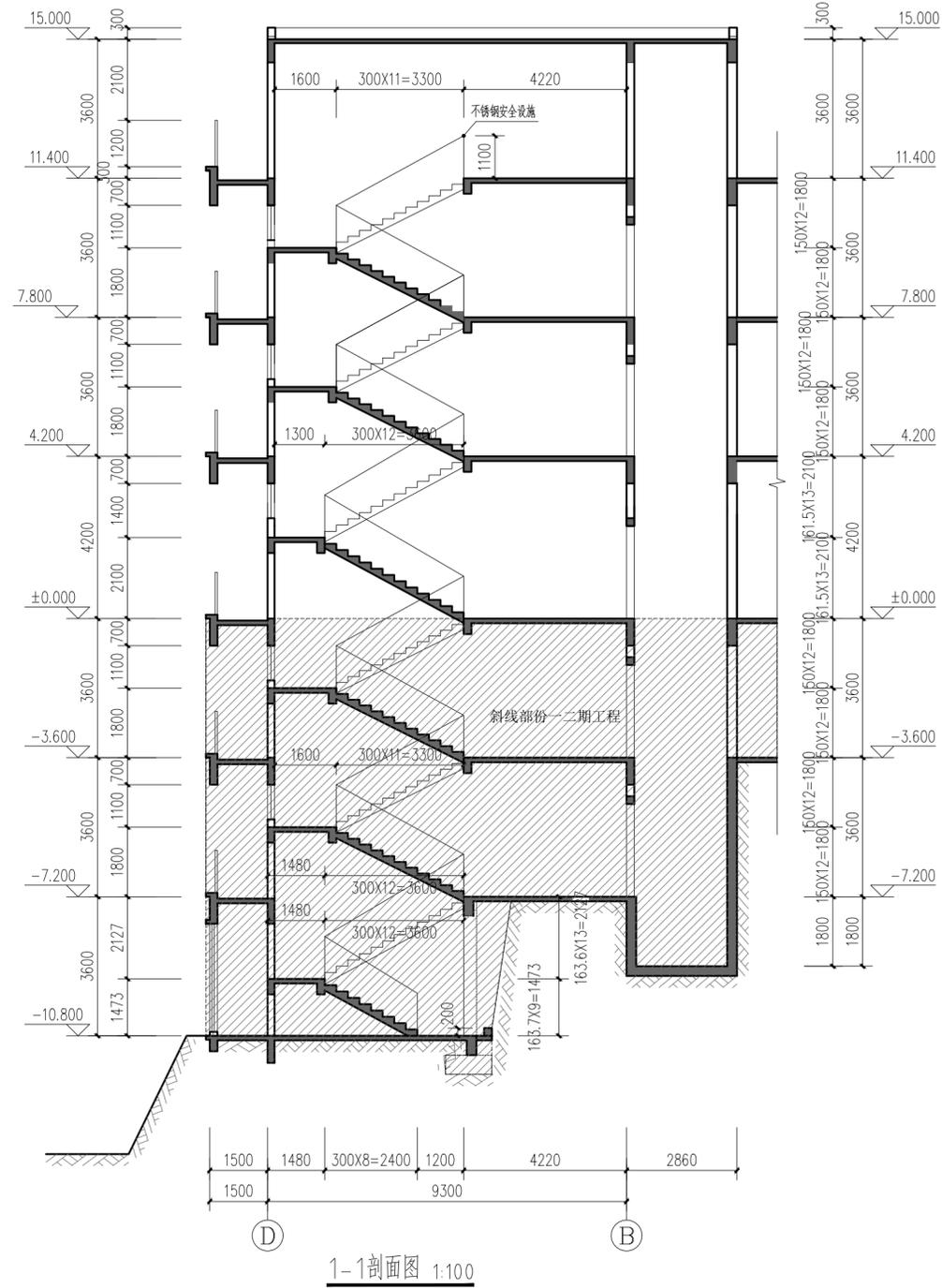
①-⑤轴立面图 1:100



⑤-①轴立面图 1:100

 贺江（广东）设计咨询有限公司 A444015146 建筑、市政、公路、水利行业丙级				工程名称	六堡镇山坪村茶文旅融合发展项目（三期）							
				建设单位	苍梧县茶产业发展局							
审	定	校	核	立面图一								
审	核	设	计									
项目负责人	梁洪权		制	图	阶段	施工图	专	业	建筑	比	例	1:100
专业负责人	陈献萍		日	期	图	号	JS-04					

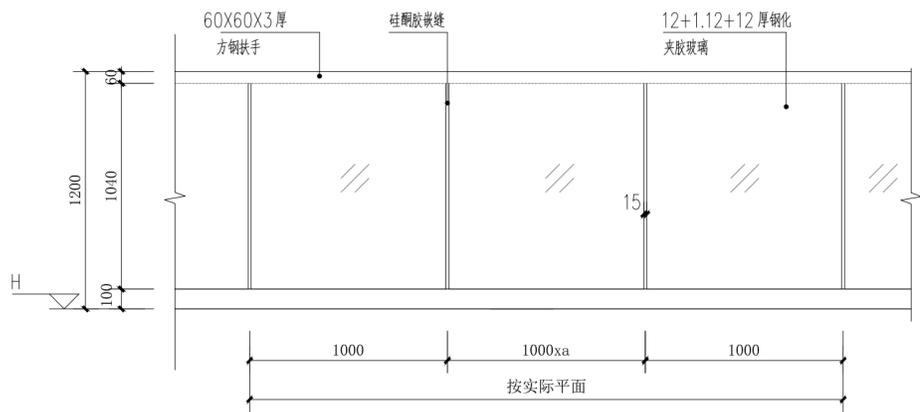
给排水	暖通	电气	结构
暖通	电气	给排水	结构
结构	给排水	暖通	电气
电气	结构	给排水	暖通



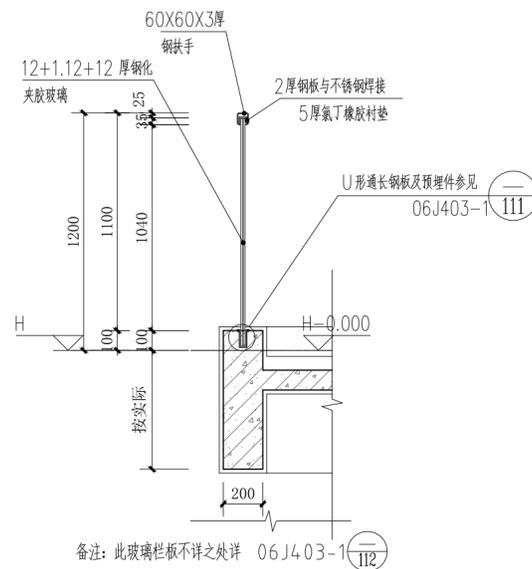
 贺江（广东）设计咨询有限公司 A444015146 建筑、市政、公路、水利行业丙级				工程名称 六堡镇山坪村茶文旅融合发展项目（三期）	
				建设单位 苍梧县茶产业发展局	
审	定	校	核	立剖面图	
审	核	设	计		
项目负责人	梁洪权	制	图	阶段	施工图
专业负责人	陈献萍	日	期	专业	建筑
				比例	1:100
				图号	JS-08

门窗表

类型	设计编号	洞口尺寸(mm)	数量	图集名称	备注
普通门	M0821	800X2000	26	铝合金平开门	
	M1022	1000X2200	30	实木平开门	
	M1222	1200X2200	1	铝合金平开门	
	MC7335	77300X3500	1	12mm钢化玻璃电动门窗	
	MC7735	7700X3500	1	12mm钢化玻璃电动门窗	
	TLM2729	2700X2900	12	铝合金推拉门	
	TLM2735	2700X3500	6	铝合金推拉门	
普通窗	C1509	1500X900	4	铝合金推拉窗	
	C1519	1500X1500	4	铝合金推拉窗	
	C1525	1500X2500	1	铝合金推拉窗	
	C1819	1800X1900	2	铝合金推拉窗	
	C1825	1800X2500	1	铝合金推拉窗	
	C2719	2700X1900	10	铝合金推拉窗	
	C2725	2700X2500	4	铝合金推拉窗	
	C3835	3890X3500	1	铝合金推拉窗	
	C4635	4600X3500	1	铝合金推拉窗	
	C7629	7600X2900	1	铝合金固定窗	
C7729	7780X2900	1	铝合金固定窗		



玻璃安全设施立面图 1:50



安全玻璃剖面图 1:50

一、通用门窗说明

- 铝合金门窗的设计、施工须严格执行《断热铝合金门窗工程设计与施工规定》。
 - 门窗表中尺寸为洞口尺寸，门窗实际尺寸均以现窗放样为准，以此为依据订货，门窗数量要以现场实际为准。
本设计图纸仅为使用要求以及安装尺寸示意；
 - 图纸上表门由门窗分包商供应及安装，总承包商须详细参考本图和门窗分包的施工图，配合提供正确洞口及埋件等。
 - 门窗制作安装均应由有资质的专业公司承担，承包商必须严格按照设计图纸上的立面分格、开启方式及方向，依据承包合同使用保险年限，负责一切技术措施，绘制施工安装图，送新建单位及设计人员审阅同意后后方可制作施工，其安装及用料的大小，以及一切配件，由承包厂家依其本厂产品，按设计要求另行负责设计，本图只作示例不作依据。
 - 防火门、防火卷帘门提供洞口尺寸及防火等级，具体式样由甲方定或参考大样，预埋件及安装规范详厂家有关资料。防火门应请具有相关消防资质的厂家进行设计、生产、安装及提供消防合格验证的证明文件；
 - 铝合金门窗框料和玻璃必须有合格证书，厚度由承包商根据抗风压及密闭性能计算确定。
 - 所有采用12mm钢化玻璃加玻璃肋固定窗及不锈钢无框地弹簧门须由专业公司进行二次设计。
 - 窗高大于2100mm时应加设加固；可开启的窗扇（含推拉窗）必须有防脱落措施。
 - 所有夹板门及铁门；卫生间、浴室等处的门应做防腐处理。均按常规做两度底漆处理。
 - 铝合金门窗框与墙体连接处：用聚氨酯泡沫塑料嵌缝，窗台用C20细石砼，然后门窗框料与外墙面接触处用密封胶嵌缝。
 - 公共出入口位置的玻璃门应采用安全玻璃；窗台高低于0.9m的住宅外凸窗也应采用安全玻璃，并应设防护措施，设防面应由窗台装饰面开始计。
 - 幕墙分割以立面为参考，但必须与外墙洞口对应，以便开启，满足相关规范为原则。由专业厂家计算，设计，制作，应严格按照《玻璃幕墙工程技术规范》进行设计施工。
 - 建筑物需要以玻璃作为建筑材料的部位必须使用安全玻璃（钢化玻璃），需满足《建筑安全玻璃管理规定》发改运行[2003]2116号第六条规定。
 - 按照《建筑玻璃应用技术规程》规定，对本项目玻璃厚度说明如下：
(a)：该建筑所有外门窗单块玻璃小于3.0平方米时，采用5mm厚钢化玻璃；单块玻璃面积在2.0~3.0平方米时采用5mm钢化玻璃。单块玻璃面积在3.0~4.0平方米时采用6mm钢化玻璃。单块玻璃面积在4.0~5.0平方米时采用8mm钢化玻璃。单块玻璃面积在5.0平方米~6.0平方米时采用10mm钢化玻璃。6.0平方米时采用12mm钢化玻璃。
(b)：钢化玻璃厚度除满足(a)要求外还需满足抗风压要求。
 - 铝合金门窗制造安装节点大样均参照国标02J603-1《铝合金门窗》做法及条文规定制作，
外门结构型材2.2mm；内门结构型材2.0mm，外窗不应小于1.8mm，内窗结构型材1.4mm，其它型材1.2mm，由门窗厂家经计算确定，玻璃压线等配套铝料最小实测厚度不小于1.0厚。
 - 门窗制作安装时应注意：位于人员密集场所平时需要控制人员随意出入的疏散用门或设有门禁系统的居住建筑外门，应保证火灾时不需使用钥匙等任何工具即能从内部易于打开，并在显著位置设置标识和使用提示。
- #### 二、项目门窗说明
- 门洞高度由楼地面完成面起计算，H表示建筑标高。
 - 防火疏散门及防火墙上的防火门应在门的疏散方向安装单向闭门器，管井检修门应安装暗藏式插销以防误开，防火门窗须经消防部门鉴定方可安装；防火门上玻璃均采用防火玻璃。
 - 门脚线的不锈钢踢脚板由门的供应商提供。
 - 门窗开启线表示方法：实线为外开，虚线为内开，实线加虚为双向都能开；双线为明框，单线为隐框；没标明开启方向为固定窗扇。外窗采用推拉门窗或外开窗时，均应加设防窗扇脱落的限位装置。
 - 外窗的框料大小和玻璃厚度等由专业公司经计算确定，参照节能计算要求。
a. 气密性：1~9层外窗的气密性 $\leq 2.5\text{m}^3/\text{m}^2\cdot\text{h}$ （即4级）；10层以上外窗的气密性 $\leq 1.5\text{m}^3/\text{m}^2\cdot\text{h}$ （即6级）
b. 水密性：不低于4级水平（ $500 \leq \Delta P < 350\text{pa}$ ）
c. 住宅的外窗采光性能等级为5级，且 $T_r = 0.75$ 。
d. 主要受力杆件的相对挠度：采用单层、夹层玻璃时 $\leq L/120$ 采用中空玻璃时 $\leq L/180$ 。
- 平开窗选用50系列，推拉窗选用90系列。具体部位，使用要求与建筑节能设计专篇不一致时，以计算书最低要求为准。
公建门窗采用 6mm厚深灰色~断热（□非断热）铝合金（□不锈钢）框□浅蓝色普通玻璃；
平开窗选用50系列，推拉窗选用90系列。具体部位，使用要求与建筑节能设计专篇不一致时，以计算书最低要求为准。
- 除空调百叶外，所有通风、排烟百叶内侧加10x10镀锌丝网。
 - 铝合金门窗、幕墙等强度、气密性、水密性、抗风压值主要受力杆件的相对挠度要求，及原材料厚度均详见节能设计或满足《玻璃幕墙工程技术规范》及国家有关规定。
 - 铝合金推拉门、窗应有防止室外拆卸装置。推拉窗用于外墙时，应设置防止窗扇从室外脱落的装置，具体推拉窗装配节点详门窗分包商二次设计。
 - 除特殊要求外，洞口与木门框间的空隙每边不宜多于10。
 - 平开门窗、悬窗、翻转窗最大开启角度不小于45度。
 - 本图比例为1:50。

贺江（广东）设计咨询有限公司 A444015146 建筑、市政、公路、水利行业丙级				工程名称	六堡镇山坪村茶文旅融合发展项目				
				建设单位	苍梧县茶产业发展局				
审	定	校	核	门窗表、门窗、安全设施大样图					
审	核	设	计						
项目负责人	陈献萍			阶段	施工图	专业	建筑	比例	1:100
专业负责人	陈献萍			图号	JS-09				