

# 采购需求

## 说明：

1. 为落实政府采购政策需满足的要求

本招标文件所称中小企业必须符合《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定。

2. “实质性要求”是指招标文件中已经指明不满足则投标无效的条款，或者不能负偏离的条款，或者采购需求中带“▲”的条款。“技术服务要求”中凡标注“▲”的参数或要求不响应或不满足的，投标文件即作投标无效处理。

3. 不需要投标人对采购需求响应为具体数值的，此采购需求的数值后将以◆号标注。

4. 如投标人投标产品存在侵犯他人的知识产权或者专利成果行为的，应承担相应法律责任。

5. 本需求一览表中内容如与第五章“拟签订的合同文本”相关条款不一致的，以本表为准。

6. 本项目采购需求表中要求提供的文件材料或承诺书，请在《商务条款偏离表》或《服务需求、技术需求偏离表》中应答时，注明相关文件材料或承诺书放置的页码。

7. 评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响其服务或产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；投标人不能证明其报价合理性的，评标委员会应当将其作为无效投标处理。

服务需求一览表

服务需求一览表							
标段		单分标					
采购清单及服务参数	序号	标的的名称	单位	数量	技术服务要求	分项合计预算（元）	中小企业划分标准所属行业名称（行业名称及划分见本章其他附件2）
	1	耕地资源质量分类年度更新与监测	项	1	<b>▲一、工作内容</b> 以国家下发的南宁市 2022 年度耕地资源质量分类成果、以及南宁市 2023 年度国土变更调查成果为基础，结合南宁市自然资源局收集的 2023 年度所有土地整治、高标准农田建设等项目（以下简称“项目”）验	1647130.00	其他未列明行业

				<p>收情况，对南宁市六城区（即兴宁区、青秀区、江南区、西乡塘区、良庆区、邕宁区，下同）开展 2023 年度耕地资源质量分类年度更新工作，形成六城区县级耕地资源质量分类年度更新成果。对南宁市六城区以外各县（区、市）上报成果进行质量检查，并在县级成果基础上，汇总生成南宁市市级成果。</p> <p><b>▲二、实施范围</b></p> <p>年度更新：工作对象为南宁市 2023 年度国土变更调查成果中新增和减少耕地、二级地类发生变化耕地、新增和减少的可恢复为耕地的土地（以下简称“恢复地类”）和恢复属性发生变化的恢复地类，以及通过实施项目引起质量发生变化的耕地和恢复地类。</p> <p><b>▲三、技术要求</b></p> <p>1、坐标系统 采用 2000 国家大地坐标系。</p> <p>2、平面投影 采用高斯-克吕格投影，统一 3° 带，中央子午线为东经 108°。</p> <p>3、高程基准 采用 1985 国家高程基准。</p> <p>4、计量单位 长度单位采用米(m)；面积计算单位采用平方米 (m<sup>2</sup>)；面积统计汇总单位采用公顷 (hm<sup>2</sup>) 和亩。</p> <p><b>四、作业规范及依据</b></p> <p>1、《中华人民共和国土地管理法》（中华人民共和国主席令第 32 号）；</p> <p>2、《土地调查条例》（中华人民共和国国务院令第 518 号）；</p> <p>3、《土地调查条例实施办法》（中华人民共和国国土资源部令第 45 号）；</p> <p>4、《2023 年度全国国土变更调查实施方案》；</p> <p>5、《自然资源部办公厅关于开展 2023 年度全国国土变更调查工作的通知》（自然资源办发〔2023〕38 号）；</p>		
--	--	--	--	--	--	--

				<p>6、《广西壮族自治区自然资源厅办公室关于做好国土变更调查有关工作的通知》（桂自然资办[2023]224号）；</p> <p>7、《广西壮族自治区自然资源厅办公室关于印发&lt;广西 2023 年度国土变更调查实施方案&gt;的通知》（桂自然资办〔2023〕279号）；</p> <p>8、《广西壮族自治区自然资源厅办公室关于印发&lt;广西 2023 年度耕地资源质量分类年度更新与监测实施方案&gt;的通知》（桂自然资办〔2024〕28号）；</p> <p>9、《土地利用现状分类》（GB/T 21010-2017）；</p> <p>10、《国土调查数据库标准》（TD/T 1057-2020）；</p> <p>11、《第三次全国国土调查耕地资源质量分类数据库标准》</p> <p>12、《耕地资源质量分类年度更新与监测技术手册》（2024年）。</p> <p><b>▲五、作业要求</b></p> <p>1、资料收集</p> <p>根据《耕地资源质量分类年度更新与监测技术手册》（2024年版，以下简称“技术手册”）相关要求，收集项目开展所需的2023年度耕地资源质量分类资料、国土变更调查资料、土地整治等项目、永久基本农田划定成果等资料。</p> <p>2、数据整理</p> <p>结合2023年度国土变更调查数据库地类图斑图层及增量包（“一上”数据）、上一年度耕地资源质量分类数据库和项目范围线，按技术手册要求分别提取A、B、C、D、E、J等六类图斑，将除E类图斑外的其他图斑合并，生成年度更新初始图层。</p> <p>3、制作外业调查工作底图</p> <p>更新样点：根据样点布设原则选取需要实地调查的具体图斑，形成外业调查工作底图。</p> <p>4、外业调查</p> <p>按技术手册要求，通过外业实地调查采</p>	
--	--	--	--	--	--

				<p>样获取土层厚度、土壤质地、土壤有机质含量、土壤 pH 值 4 个土壤条件指标属性信息，将调查信息上传至“国土调查云”平台的耕地资源质量分类模块。</p> <p>5、制作县级年度更新数据库</p> <p>基于国家下发 2023 年度更新基础库，按要求提取相应图层，将初始更新数据包的相关指标属性赋值到基础库相应图层并进行查漏补缺，生成最终的年度更新数据库。</p> <p>6、形成县级分析报告</p> <p>汇总分类结果，形成汇总表。分析、总结年度内耕地面积、分布的变化特征，形成县级耕地资源质量分类年度更新分析报告。</p> <p>7、市级成果汇总审查</p> <p>利用国家下发的质检软件，对各县(区、市)上报成果进行质量检查。在县级成果基础上，编制南宁市市级汇总成果。</p> <p>8、成果衔接</p> <p>对汇总形成的南宁市 2023 年度耕地资源质量分类成果按南宁市自然资源电子政务综合云平台数据标准进行整理，并与云平台相衔接。</p> <p><b>▲六、提交成果资料</b></p> <p>1.外业调查成果</p> <p>(1) 外业调查点 (shp 格式)，1 套；</p> <p>(2) 国土调查云数据包 (DB 格式)，1 套。</p> <p>2、县(区)级成果资料</p> <p>(1) 耕地资源质量分类数据库，电子版 1 套；</p> <p>(2) 元数据，电子版 1 套；</p> <p>(3) 耕地资源质量分类年度更新数据包，电子版 1 套；</p> <p>(4) 耕地资源质量分类年度更新分析报告，电子版 1 套，纸质版 2 套；</p> <p>(6) 按《耕地资源质量分类年度更新与监测技术手册》(2024 年)要求的各类统计汇总表格，电子版 1 套；</p> <p>(7) 耕地资源质量分类年度更新前后对比图件，电子版 1 套；</p>		
--	--	--	--	--	--	--

				<p>(8) 耕地资源质量分类数据库质量检查报告, 电子版 1 套。</p> <p>3、市级成果资料</p> <p>(1) 南宁市耕地资源质量分类年度更新与监测分析报告, 电子版 1 套, 纸质版 2 套;</p> <p>(2) 按《耕地资源质量分类年度更新与监测技术手册》(2024 年) 要求的各类统计汇总表格, 电子版 1 套;</p> <p>(3) 耕地资源质量分类年度监测样点汇总表, 电子版 1 套;</p> <p>(4) 县级报告审查意见电子版 1 套, 纸质版 2 套。</p>		
商务条款	<p>一、<b>合同签订期:</b> 自中标通知书发出之日起 25 日内。</p> <p>▲二、<b>提交服务成果时间:</b> 2024 年 9 月 13 日前提交所有成果资料。</p> <p>▲三、<b>提交服务成果地点:</b> 南宁市自然资源局。</p> <p>▲四、<b>售后服务内容:</b></p> <p>1、质量保证期 1 年 (自提交项目所有服务成果并验收合格之日起计), 在质保期内, 当国家标准、技术规范发生改变或成果出现质量问题时, 中标供应商须免费修改完善相关内容。</p> <p>2、处理问题响应时间: 接到采购人处理问题通知后 3 小时内到达采购人指定现场, 24 小时内提出解决方案, 3 个工作日内完成问题处理。</p> <p>▲五、<b>其他要求:</b></p> <p>▲1、报价必须含以下部分, 包括:</p> <p>(1) 服务的价格;</p> <p>(2) 必要的保险费用和各项税金;</p> <p>(3) 项目验收的费用;</p> <p>(4) 技术支持、售后服务费用。</p> <p>▲2、付款方式: 合同签订生效后, 采购人支付合同总金额的 30%预付款; 中标供应商提交项目所有成果资料并通过采购人验收后, 采购人一次性支付剩余合同款。</p> <p>▲3、项目实施要求:</p> <p>(1) 实施人员 (包括项目负责人) 必须是中标供应商在职在岗员工, 参与投标时投标文件中须提供人员名册、人员在职在岗证明材料原件 (或复印件) 扫描件 (如: 与投标人签订的劳动合同或投标人为其缴纳的投标截止之日前半年内投标人任意 1 个月社保证明);</p> <p>(2) 项目开展后若要更换实施人员的, 必须书面征得采购人的同意, 同时替换的人员资质不低于被替换的人员, 替换人数不超过投入人员数量的 20%。</p> <p>(3) 项目实施期间, 采购人将现场核实实施人员身份, 若发现与投标及报备时不一致的, 采购人有权停止其服务并要求更换实施人员, 若出现上诉问题累计达 3 次的, 采购人有权向政府采购监督部门申请终止服务合同。</p> <p>▲4、保密要求: 中标供应商须严格遵守采购人保密制度要求, 在项目开展过程中, 对本项目所有项目信息以及接触到数据予以保密, 未经采购人书面允许, 不得以任何形式向第三方透露本项目的任何</p>					

	<p>内容。</p> <p><b>六、验收标准</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>提供的服务内容与采购合同一致；项目完成经采购人确认后提交完善的成果验收文档。</li> <li>其他未尽事宜应严格按照《关于南宁市本级启用政府采购履约验收系统有关事项的通知》（南财采〔2024〕34号）以及《南宁市政府采购供应商履约验收评价管理办法》（南财采〔2019〕217号）规定执行。</li> </ol>
其他说明	<p>一、进口产品说明</p> <p><input type="checkbox"/> 本表的第__项服务所涉及的货物已按规定办妥进口产品采购审核手续，投标产品可选用进口产品；但如选用进口产品时必须为全套原装进口产品（即通过中国海关报关验放进入中国境内且产自关境外的产品），同时投标人必须负责办理进口产品所有相关手续并承担所有费用。优先采购向我国企业转让技术、与我国企业签订消化吸收再创新方案的投标人的进口产品。<b>其他货物不接受进口产品参与投标，否则作无效标处理。</b></p> <p><input type="checkbox"/> 本分标服务所涉及的货物不接受进口产品（即通过中国海关报关验放进入中国境内且产自关境外的产品）参与投标，<b>如有进口产品参与投标的作无效标处理。</b></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 本分标服务不涉及货物。</p> <p>二、投标要求</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>投标人认为有利于采购人的采购要求之外的优惠条款应单独列明。</li> <li>投标人结合本项目服务需求及要求于投标文件中提供针对本项目的服务方案。</li> <li>投标人需投入具备专业能力的技术实施人员，在投标文件中提供项目实施人员名单。</li> <li>如有，请提供履约能力相关证明或业绩证明、奖项情况等。</li> </ol> <p>三、其他事项</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>除招标文件另有规定外，若出现有关法律、法规和规章有强制性规定但招标文件未列明的情形，则投标人应按照有关法律、法规和规章强制性规定执行。</li> <li>本项目合同文本中的条款如与项目需求不一致的，以采购文件项目需求表、中标供应商响应条款为准。</li> <li><b>▲3. 本项目采购预算（或最高限价）已在本招标文件第一章及本第二章列明，投标人的投标报价不得超出采购预算（或最高限价），否则投标无效。</b></li> <li><b>▲4. 投标人对本项目只能有一个报价，采购人不接受有选择的报价，否则投标无效。</b></li> <li>合同延续年限、条件和方式：本项目合同履约期到期后，采购人依据本项目的服务履约评价情况及实际需求，并根据《财政部关于推进和完善服务项目政府有关问题的通知》（财库〔2014〕37号）及《政府购买服务管理办法》（财政部令102号）等规定，在年度预算保障的前提下，对于购买内容（采购需求）相对固定、连续（延续）性强、经费来源稳定、价格变化幅度小的政府采购服务项目，可以通过一年一续签方式签订合同，期限总长不得超过三年。供应商可以自由选择接受或拒绝。</li> </ol>

其他附件 1 :

## 节能产品政府采购品目清单

品目序号	名称		依据的标准	
1	A020101 计算机设备	★A02010104 台式计算机	《微型计算机能效限定值及能效等级》 (GB28380)	
		★A02010105 便携式计算机	《微型计算机能效限定值及能效等级》 (GB28380)	
		★A02010107 平板式微型计算机	《微型计算机能效限定值及能效等级》 (GB28380)	
2	A020106 输入输出设备	A02010601 打印设备	A0201060101 喷墨打印机	《复印机、打印机和传真机能效限定值及能效等级》(GB21521)
			★A0201060102 激光打印机	《复印机、打印机和传真机能效限定值及能效等级》(GB21521)
			★A0201060104 针式打印机	《复印机、打印机和传真机能效限定值及能效等级》(GB21521)
		A02010604 显示设备	★A0201060401 液晶显示器	《计算机显示器能效限定值及能效等级》 (GB21520)
		A02010609 图形图像输入设备	A0201060901 扫描仪	参照《复印机、打印机和传真机能效限定值及能效等级》(GB21521)中打印速度为15页/分的针式打印机相关要求中打印速度为15页/分的针式打印机相关要求
3	A020202 投影仪		《投影机能效限定值及能效等级》(GB32028)	
4	A020204 多功能一体机		《复印机、打印机和传真机能效限定值及能效等级》(GB21521)	
5	A020519 泵	A02051901 离心泵	《清水离心泵能效限定值及节能评价》 (GB19762)	
6	A020523 制冷空调设备	★A02052301 制冷压缩机	冷水机组	《冷水机组能效限定值及能效等级》 (GB19577), 《低环境温度空气源热泵(冷水)机组能效限定值及能效等级》(GB37480)
			水源热泵机组	《水(地)源热泵机组能效限定值及能效等级》 (GB30721)
			溴化锂吸收式冷水机组	《溴化锂吸收式冷水机组能效限定值及能效等级》 (GB29540)
		★A02052305 空调机组	多联式空调(热泵)机组(制冷量>14000W)	《多联式空调(热泵)机组能效限定值及能源效率等级》(GB21454)

			单元式空气调节机(制冷量>14000W)	《单元式空气调节机能效限定值及能效等级》(GB19576)《风管送风式空调机组能效限定值及能效等级》(GB37479)		
		★A02052309 专用制冷、空调设备	机房空调	《单元式空气调节机能效限定值及能效等级》(GB19576)		
		A02052399 其他制冷空调设备	冷却塔	《机械通风冷却塔第1部分：中小型开式冷却塔》(GB/T7190.1)；《机械通风冷却塔第2部分：大型开式冷却塔》(GB/T7190.2)		
7	A020601 电机			《中小型三相异步电动机能效限定值及能效等级》(GB18613)		
8	A020602 变压器	配电变压器		《三相配电变压器能效限定值及能效等级》(GB20052)		
9	★ A020609 镇流器	管型荧光灯镇流器		《管形荧光灯镇流器能效限定值及能效等级》(GB17896)		
10	A020618 生活用电器	A0206180101 电冰箱		《家用电冰箱耗电量限定值及能效等级》(GB12021.2)		
		★ A0206180203 空调机	房间空气调节器	《转速可控型房间空气调节器能效限定值及能效等级》(GB21455-2013)，待2019年修订发布后，按《房间空气调节器能效限定值及能效等级》(GB21455-2019)实施。		
			多联式空调(热泵)机组(制冷量≤14000W)	《多联式空调(热泵)机组能效限定值及能源效率等级》(GB21454)		
			单元式空气调节机(制冷量≤14000W)	《单元式空气调节机能效限定值及能源效率等级》(GB19576)《风管送风式空调机组能效限定值及能效等级》(GB37479)		
		A0206180301 洗衣机			《电动洗衣机能效水效限定值及等级》(GB12021.4)	
		A02061808 热水器	★电热水器			《储水式电热水器能效限定值及能效等级》(GB21519)
			燃气热水器			《家用燃气快速热水器和燃气采暖热水炉能效限定值及能效等级》(GB20665)
			热泵热水器			《热泵热水机(器)能效限定值及能效等级》(GB29541)
太阳能热水系统				《家用太阳能热水系统能效限定值及能效等级》(GB26969)		
11	A020619 照明设备	★普通照明用双端荧光灯		《普通照明用双端荧光灯能效限定值及能效等级》(GB19043)		
		LED道路/隧道照明产品		《道路和隧道照明用LED灯具能效限定值及能效等级》(GB37478)		

		LED 筒灯		《室内照明用 LED 产品能效限定值及能效等级》 (GB30255)
		普通照明用 非定向自镇 流 LED 灯		《室内照明用 LED 产品能效限定值及能效等级》 (GB30255)
12	★ A020910 电视设备	A02091001 普通电视设 备(电视 机)		《平板电视能效限定值及能效等级》(GB24850)
13	★ A020911 视频设备	A02091107 视频监控设 备	监视器	以射频信号为主要信号输入的监视器应符合《平 板电视能效限定值及能效等级》(GB24850), 以 数字信号为主要信号输入的监视器应符合《计 算机显示器能效限定值及能效等级》(GB21520)
14	A031210 饮食炊事 机械	商用燃气灶 具		《商用燃气灶具能效限定值及能效等级》 (GB30531)
15	★ A060805 便器	坐便器		《坐便器水效限定值及水效等级》(GB25502)
		蹲便器		《蹲便器用水效率限定值及用水效率等级》 (GB30717)
		小便器		《小便器用水效率限定值及用水效率等级》 (GB28377)
16	★ A060806 水嘴			《水嘴用水效率限定值及用水效率等级》(GB 25501)
17	A060807 便器冲洗 阀			《便器冲洗阀用水效率限定值及用水效率等级》 (GB28379)
18	A060810 淋浴器			《淋浴器用水效率限定值及用水效率等级》 (GB28378)

注：1.节能产品认证应依据相关国家标准的最新版本，依据国家标准中二级能效（水效）指标。

2.以“★”标注的为政府强制采购产品。

## 其他附件 2 :

### 中小微企业划型标准

行业名称	指标名称	计量单位	中型	小型	微型
农、林、牧、渔	营业收入 (Y)	万元	$500 \leq Y < 20000$	$50 \leq Y < 500$	$Y < 50$
工业	从业人员 (X)	人	$300 \leq X < 1000$	$20 \leq X < 300$	$X < 20$
	营业收入 (Y)	万元	$2000 \leq Y < 40000$	$300 \leq Y < 2000$	$Y < 300$
建筑业	营业收入 (Y)	万元	$6000 \leq Y < 80000$	$300 \leq Y < 6000$	$Y < 300$
	资产总额 (Z)	万元	$5000 \leq Z < 80000$	$300 \leq Z < 5000$	$Z < 300$
批发业	从业人员 (X)	人	$20 \leq X < 200$	$5 \leq X < 20$	$X < 5$
	营业收入 (Y)	万元	$5000 \leq Y < 40000$	$1000 \leq Y < 5000$	$Y < 1000$
零售业	从业人员 (X)	人	$50 \leq X < 300$	$10 \leq X < 50$	$X < 10$
	营业收入 (Y)	万元	$500 \leq Y < 20000$	$100 \leq Y < 500$	$Y < 100$
交通运输业	从业人员 (X)	人	$300 \leq X < 1000$	$20 \leq X < 300$	$X < 20$
	营业收入 (Y)	万元	$3000 \leq Y < 30000$	$200 \leq Y < 3000$	$Y < 200$
仓储业	从业人员 (X)	人	$100 \leq X < 200$	$20 \leq X < 100$	$X < 20$
	营业收入 (Y)	万元	$1000 \leq Y < 30000$	$100 \leq Y < 1000$	$Y < 100$
邮政业	从业人员 (X)	人	$300 \leq X < 1000$	$20 \leq X < 300$	$X < 20$
	营业收入 (Y)	万元	$2000 \leq Y < 30000$	$100 \leq Y < 2000$	$Y < 100$
住宿业	从业人员 (X)	人	$100 \leq X < 300$	$10 \leq X < 100$	$X < 10$
	营业收入 (Y)	万元	$2000 \leq Y < 10000$	$100 \leq Y < 2000$	$Y < 100$
餐饮业	从业人员 (X)	人	$100 \leq X < 300$	$10 \leq X < 100$	$X < 10$
	营业收入 (Y)	万元	$2000 \leq Y < 10000$	$100 \leq Y < 2000$	$Y < 100$
信息传输业	从业人员 (X)	人	$100 \leq X < 2000$	$10 \leq X < 100$	$X < 10$
	营业收入 (Y)	万元	$1000 \leq Y < 100000$	$100 \leq Y < 1000$	$Y < 100$
软件和信息技术服务业	从业人员 (X)	人	$100 \leq X < 300$	$10 \leq X < 100$	$X < 10$
	营业收入 (Y)	万元	$1000 \leq Y < 10000$	$50 \leq Y < 1000$	$Y < 50$
房地产开发经营	营业收入 (Y)	万元	$1000 \leq Y < 200000$	$100 \leq Y < 1000$	$Y < 100$
	资产总额 (Z)	万元	$5000 \leq Z < 10000$	$2000 \leq Z < 5000$	$Z < 2000$
物业管理	从业人员 (X)	人	$300 \leq X < 1000$	$100 \leq X < 300$	$X < 100$
	营业收入 (Y)	万元	$1000 \leq Y < 5000$	$500 \leq Y < 1000$	$Y < 500$
租赁和商务服务业	从业人员 (X)	人	$100 \leq X < 300$	$10 \leq X < 100$	$X < 10$
	资产总额 (Z)	万元	$8000 \leq Z < 120000$	$100 \leq Z < 8000$	$Z < 100$
其他未列明行业	从业人员 (X)	人	$100 \leq X < 300$	$10 \leq X < 100$	$X < 10$

说明：上述标准参照《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业[2011]300号），大型、中型和小型企业须同时满足所列指标的下限，否则下划一档；微型企业只须满足所列指标中的一项即可。