

岭南镇村集体经济发展服务中心项目

工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人：合山市岭南镇人民政府

(单位盖章)

造价咨询人：广西建通工程咨询有限责任公司

(单位盖章)

2024年5月29日

岭南镇村集体经济发展服务中心项目 工程

招 标 工 程 量 清 单

招标人：合山市岭南镇人民政府
(单位盖章)

广西建通工程咨询有限责
任公司
造价咨询人：
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：
(签字或盖章)

编制人：
(造价人员签字)

复核人：
(造价工程师签字盖专用章)

编制时间：2024年5月29日

复核时间：2024年5月29日

总 说 明

工程名称:岭南镇村集体经济发展服务中心项目

第1页 共2页

一、工程概况:

1. 建筑名称: 岭南镇村集体经济发展服务中心项目;

建设地点: 来宾市;

建设单位: 合山市岭南镇人民政府。

二、编制依据

(一) 该工程设计图纸;

(二) 取费定额和标准:

1. 《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)及配套的广西壮族自治区实施细则;

2. 《建设工程工程量计算规范》(GB50854~50862-2013)、《通用安装工程工程量计算规范》

(GB50856-2013)及配套的广西壮族自治区实施细则(修订版);

3. 2013年《广西壮族自治区建筑装饰装修工程消耗量定额》及其费用定额;

4. 2013年《广西壮族自治区建筑装饰装修工程人工材料配合比机械台班基期价》;

5. 《关于建设工程工伤保险费计算规定的通知》(桂建管〔2008〕37号);

7. 《关于调整建设工程检验试验费和检验试验配合费计取方式的通知》(桂建标字〔2009〕7号);

8. 《关于调整2005部分机械台班参考基价的通知》(桂造价〔2009〕15号);

9. 《关于调整建设工程定额人工及有关费率的通知》(桂建标字〔2018〕19号);

10. 《关于调整建设工程计价增值税税率的通知》(桂建标字〔2018〕14号);

11. 《自治区住房城乡建设厅关于颁布2016年〈广西壮族自治区建设工程费用定额〉的通知》(桂建标〔2016〕16号)、《自治区住房城乡建设厅关于建筑业实施营业税改征增值税后广西壮族自治区

总 说 明

工程名称:岭南镇村集体经济发展服务中心项目

第2页 共2页

建设工程计价依据调整的通知》（桂建标〔2016〕 17号）、《关于调整建设工程计价增值税税率的

通知》（桂建标[2019]12号）。

（四）材料价按《来宾市建设工程造价信息》2025年第3期除税价计取，信息价没有公布的材料按来

宾市除税价计取或按市场询价中档价位计取。

（五）有关技术规范、技术文件及有关招标控制价评审的其他依据。

单位工程投标报价汇总表

工程名称:岭南镇村集体经济发展服务中心项目

第1页 共2页

序号	汇总内容	金额(元)	备注
拆除工程			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费		
6	增值税		
7	工程总造价=1+2+3+4+5+6		
建筑工程			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费		
6	增值税		
7	工程总造价=1+2+3+4+5+6		
装饰装修工程			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费		
6	增值税		
7	工程总造价=1+2+3+4+5+6		
安装工程			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:岭南镇村集体经济发展服务中心项目

第1页 共10页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中： 暂估价
拆除工程							
		分部分项工程					
	1.	拆除工程					
1	011601001001	砖砌体围墙拆除	m³	52.72			
2	011611005001	其他金属构件拆除（彩钢瓦屋面）	m²	673.50			
3	011611005002	其他金属构件拆除（钢屋架、外墙、楼板、 广告牌）	t	8.390			
4	011611002001	钢柱拆除	t	2.692			
5	桂030413016001	拆除路面（人行道混凝土路面0.2m厚）及 路沿石	m²	18.93			
6	010101002001	挖一般土方（人行道位置改混凝土路面土 方开挖） 运距暂按3km，结算以实际确认为准	m³	9.47			
7	010101002002	挖一般土方（花池位置改混凝土路面土 方开挖） 运距暂按3km，结算以实际确认为准	m³	138.23			
8	011602001001	混凝土构件拆除（原建筑内混凝土地面拆 除，室外厚0.2，室内厚0.4m）	m³	230.60			
9	011602001002	混凝土构件拆除（侧边小巷混凝土路面 1.5*35*0.2）	m³	10.50			
10	011602001003	混凝土构件拆除（侧边小巷水泥稳定层拆 除1.5*35*0.3）	m³	15.75			
11	010103002002	弃渣外运 运距暂按3km，结算以实际确认为准	m³	313.36			
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		单价措施项目					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:岭南镇村集体经济发展服务中心项目

第2页 共10页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
建筑工程							
		分部分项工程					
	1.	A.1 土(石)方工程					
12	010101004001	挖基坑土方 1. 土壤类别:三类土 2. 挖土深度:3m以内	m ³	487.01			
13	010103001001	回填方	m ³	431.45			
14	010103002001	余土弃置	m ³	83.34			
15	桂010103003001	土(石)方运输增(减) m ³ ·km 运距暂定3km	m ³ ·km	111.12			
16	桂010104002001	基础钎插	孔	110			
	3.	A.3 砌筑工程					
17	010404001001	碎石垫层200厚	m ³	150.85			
18	010401004001	多孔砖墙 1. 砖品种、规格、强度等级:烧结页岩多孔砖 2. 墙体类型:外墙 3. 墙体厚度:200mm 4. 砂浆种类、强度等级:水泥砂浆 M5	m ³	54.29			
19	010401004002	多孔砖墙 1. 砖品种、规格、强度等级:烧结页岩多孔砖 2. 墙体类型:内墙 3. 墙体厚度:200mm 4. 砂浆种类、强度等级:水泥砂浆 M5	m ³	8.07			
20	010401004003	多孔砖墙 1. 砖品种、规格、强度等级:烧结页岩多孔砖 2. 墙体类型:内墙 3. 墙体厚度:100mm 4. 砂浆种类、强度等级:水泥砂浆 M5	m ³	2.70			
21	010401004004	多孔砖墙 1. 砖品种、规格、强度等级:烧结页岩多孔砖 2. 墙体类型:女儿墙墙 3. 墙体厚度:200mm 4. 砂浆种类、强度等级:水泥砂浆 M5	m ³	18.69			
22	010401010001	围墙多孔砖柱0.25*0.25*2.1*5根	m ³	0.66			
23	桂010401015001	砖砌化粪池 9m ³ 1. 规格: (Z4-9Q) 5380*2640 2. 详见: 02S701-P19	座	1			
	4.	A.4 混凝土及钢筋混凝土工程					
24	010501001001	垫层	m ³	10.03			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:岭南镇村集体经济发展服务中心项目

第3页 共10页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		1. 混凝土种类:普通混凝土 2. 混凝土强度等级:C15					
25	010501003001	独立基础 1. 混凝土种类:普通混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m ³	32.94			
26	010502001001	矩形柱 1. 混凝土种类:普通混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m ³	28.13			
27	010502002001	构造柱 1. 混凝土种类:普通混凝土 2. 混凝土强度等级:C25	m ³	2.30			
28	010503002001	矩形梁 1. 混凝土种类:普通混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m ³	39.74			
29	010503004001	圈梁 1. 混凝土种类:普通混凝土 2. 混凝土强度等级:C25	m ³	1.56			
30	010503005001	过梁 1. 混凝土种类:普通混凝土 2. 混凝土强度等级:C25	m ³	2.03			
31	010505001001	有梁板 1. 混凝土种类:普通混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m ³	46.31			
32	010506001001	直形楼梯 1. 混凝土种类:普通混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 3. 梯板厚度:120mm	m ²	19.13			
33	010507001001	散水 1. 20厚1:2.5水泥砂浆粉面 2. 60厚C10混凝土 3. 素土夯实,向外坡4%	m ²	51.95			
34	010507001002	坡道 1. 水泥方砖缝宽3,粗砂扫缝 2. 25厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3. 100厚C15混凝土 4. 150厚碎石或碎砖夯实灌M5混合砂浆 5. 素土夯实	m ²	7.59			
35	010515000001	现浇构件螺纹钢制安 ▶10以内	t	9.084			
36	010515001001	现浇构件螺纹钢制安 ▶10以上	t	9.640			
37	桂010516004001	电渣压力焊接	个	284			
38	桂010516004002	电渣压力焊接	个	27			
39	010505003001	室内外现浇C25混凝土地面0.3m厚	m ³	139.73			
40	010505003002	原花池及人行道位置现浇混凝土地面0.3m厚	m ³	60.29			
41	010503001001	围墙恢复,栏杆C20基础梁 0.25*0.3*18.5m	m ³	1.39			
42	010501002001	道路基础(小巷道路恢复,C15混凝土基础)	m ³	15.75			
43	010505003003	道路路面(小巷道路恢复,C25混凝土)	m ³	10.50			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:岭南镇村集体经济发展服务中心项目

第4页 共10页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		单价措施项目					
	011701	脚手架工程					
44	桂011701001001	外脚手架	m ²	600.25			
45	桂011701002001	里脚手架	m ²	174.82			
	011702	混凝土模板及支架(撑)					
46	011702001001	垫层	m ²	18.64			
47	011702001002	基础	m ²	79.80			
48	011702002001	矩形柱	m ²	263.26			
49	011702003001	构造柱	m ²	22.65			
50	011702006001	矩形梁	m ²	425.79			
51	011702008001	圈梁	m ²	27.60			
52	011702009001	过梁	m ²	22.30			
53	011702014001	有梁板	m ²	386.11			
54	011702024001	楼梯	m ²	42.25			
55	011702029001	散水	m ²	10.12			
	011705	大型机械设备进出场及安拆					
56	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	台次	1			
	011708	混凝土运输及泵送工程					
57	桂011708002001	混凝土泵送	m ³	121.70			
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:岭南镇村集体经济发展服务中心项目

第5页 共10页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
装饰装修工程							
		分部分项工程					
	7.	A.7 屋面及防水工程					
58	010902001001	细石混凝土保护层屋面 1. 40厚C20细石混凝土保护层, 内配冷拔Φ14双向@150, 设分格缝缝宽20, 内填DS M15砂浆(1:3水泥砂浆), 纵横间距<10m 2. 0.4厚聚乙烯膜或200g/m ² 聚脂无纺布一层 3. 1.5厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(N)无胎 4. 1.5厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(N)无胎 5. 1.5厚聚合物水泥防水涂料防水层要求四周翻上成活面以上300 6. 20厚DS M15砂浆(1:3水泥砂浆)找平层 7. 30厚(最薄处)LC5.0轻骨料混凝土找2%坡抹平 8. 钢筋砼屋面板表面清扫干净 9. 部位: 上人屋面	m ²	396.42			
59	010902003001	无保温不上人屋面 1. 1.5厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY)无胎 2. 1.5厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY)无胎 3. 1.5厚聚合物水泥防水涂料 4. 20厚DS M15砂浆(1:3水泥砂浆)找平层 5. 30厚(最薄处)LC5.0轻骨料混凝土找2%坡抹平 6. 钢筋砼屋面板表面清扫干净 7. 部位: 不上人屋面	m ²	11.05			
	9.	A.9 楼地面工程					
60	011101001001	水泥砂浆地面 1. 20厚1:2水泥砂浆抹面压光 2. 素水泥浆一遍 3. 80厚C15混凝土垫层 4. 基土碾压密实, 压实系数≥0.93 5. 部位: 除卫生间外	m ²	372.38			
61	011102003001	米黄色防滑地砖地面 300*300 1. 8厚防滑地砖铺实拍平, 水泥浆擦缝 2. 25厚1:3干硬性水泥砂浆 3. 1.5厚聚氨酯防水涂料, 防水层要求四周翻上成活面以上300 4. 20厚1:3水泥砂浆找平 5. h厚C10轻骨料混凝土填充层找坡, 坡向地漏 6. 0.7厚聚乙烯炳纶防水卷材(芯材厚度≥0.5)用1:3厚专用配套粘结料满粘	m ²	6.24			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:岭南镇村集体经济发展服务中心项目

第6页 共10页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		7. 20厚1:3水泥砂浆找平 8. 80厚C15混凝土垫层 9. 基土碾压密实, 压实系数 ≥ 0.93 10. 部位: 卫生间					
	10.	A. 10 墙、柱面工程					
62	011201001001	内墙抹灰 1. 5厚1:2水泥砂浆 2. 15厚1:3水泥砂浆 3. 部位: 除卫生间墙裙外	m ²	557.47			
63	011407001001	外墙抹灰 1. 6厚DPM20砂浆(1:2.5水泥砂浆)压实抹平 2. 1.5厚聚合物水泥防水涂料 3. 5厚聚合物水泥防水砂浆(干粉型) 4. 12厚DPM15砂浆(1:3水泥砂浆)抹平	m ²	623.32			
64	桂011204007001	米白色釉面砖墙面 300*600 1. 5厚米白色釉面砖, 专用勾缝剂勾缝 2. 3~4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴 3. 1.5厚聚合物水泥防水涂料(I型) 4. 15厚1:3水泥砂浆 5. 部位: 卫生间至1.5m	m ²	30.74			
65	桂011205007001	围墙立柱块料柱面0.25*0.25*2.1*5根	m ²	10.50			
66	桂011201005001	墙面钉(挂)网 钢丝网片	m ²	181.45			
	12.	A. 12 门窗工程					
67	010802001001	金属门	m ²	5.46			
68	010802003001	钢质防火门	m ²	9.45			
69	桂010803003001	镀锌铁皮卷帘门	m ²	40.00			
70	010807001001	金属窗 1. 60系列铝合金窗 5+9+5透明中空玻璃 2. 玻璃差价: 341.22-62.08=279.14	m ²	3.60			
71	010807001002	成品钢制甲级防火窗(固定)	m ²	9.45			
72	010807002001	成品钢制甲级防火窗	m ²	9.30			
73	桂010811002001	门窗周边塞缝	m	136.30			
	14.	A. 14 其他装饰工程					
74	011210005001	成品隔断 1. 详见:《15ZJ512》-31页-4、《15ZJ512》-40页-2	m ²	16.67			
75	011503001001	金属栏杆 1. 详见: 20ZJ401-30页	m	9.60			
76	050307006001	铁艺栏杆	m	17.00			
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:岭南镇村集体经济发展服务中心项目

第7页 共10页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		单价措施项目					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
安装工程							
		分部分项工程					
	4.	B4 电气设备安装工程					
77	030404017001	总配电箱 1. 安装方式:底边距地1.4m	台	1			
78	030404017002	照明配电箱 1. 安装方式:底边距地1.6m	台	1			
79	030404017003	应急照明配电箱 1. 安装方式:底边距地1.6m	台	1			
80	030412001001	自带电源的应急照明灯 3W 1. 规格:3w 应急时间大于30min 2. 安装方式:底边距地2.5m 壁装	套	15			
81	030412001002	应急疏散指示标志灯 1W 1. 规格:1w 应急时间大于30min 2. 安装方式:门框上方0.2m 壁装	套	6			
82	030412001003	应急疏散指示标识灯(向右) 1. 规格:1w 应急时间大于30min 2. 安装方式:底边距地0.4m 嵌墙明装	套	3			
83	030412001004	应急疏散指示标识灯(向左、向右) 1. 规格:1w 应急时间大于30min 2. 安装方式:底边距地0.4m 嵌墙明装	套	2			
84	030411001001	配管 SC20	m	100.00			
85	030411001002	配管 SC50	m	100.00			
86	030408001001	电力电缆YJV22-0.6/1kv-5*10mm2	m	100.00			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:岭南镇村集体经济发展服务中心项目

第8页 共10页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
87	030411004001	配线 NH-BV, 2.5	m	300.00			
	030409	防雷及接地装置					
88	030409002001	接地母线 1. 利用 -40*4热镀锌扁钢	m	111.80			
89	030409003001	避雷引下线 1. 利用结构柱内对角钢筋通长相互焊接作为引下线	m	116.40			
90	030409005001	避雷网 1. 用成品扁钢支持卡子敷设, 支持卡高度18cm, 支点间距1m, 转角处0.5m, 金属栏杆与接闪器连接	m	119.50			
91	030409008001	总等电位端子联接箱	台	1			
92	030409008002	接地端子板	台	4			
93	030414011001	接地装置调试 接地网	系统	1.000			
	9.	B9 给排水、燃气工程					
94	031001001001	镀锌钢管 DN25	m	6.00			
95	031001001002	镀锌钢管 DN50	m	120.00			
96	031001006001	塑料管 PVC-U dn50	m	6.00			
97	031001006002	塑料管 PVC-U dn110	m	12.00			
98	031001006003	塑料管 PP-R dn20	m	6.00			
99	031001006004	塑料管 PP-R dn25	m	6.00			
100	031001006005	塑料管 PP-R dn32	m	6.00			
101	031001006006	塑料管 PVC-U DN100	m	49.00			
102	031001007001	热镀锌衬塑复合钢管 DN50	m	60.00			
103	030113015001	Y型过滤器 DN50	台	1			
104	031003013001	水表 DN50	组	1			
105	031003003001	闸阀 DN50	个	10			
106	031003003002	防回流污染止回阀 DN50	个	1			
107	030901010001	室内消火栓 1. 800*650*240	套	6			
108	030703022001	真空破坏器	个	6			
109	030703022002	排气阀 1. 型号: ZSFP-20	个	6			
110	030901013001	手提式灭火器 MF/ABC3	具	12			
111	桂031004021001	地漏 dn50	个	2			
112	桂031004022001	检查口 DN100	个	6			
113	040504009001	87雨水斗 DN100	座	6			
114	040504009002	侧排式雨水斗 DN100	座	1			
115	031004003001	台式洗手盆	套	2			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:岭南镇村集体经济发展服务中心项目

第9页 共10页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
116	031004006001	大便器	套	4			
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		单价措施项目					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
高低压线迁改工程							
		分部分项工程					
		1、拆除部分					
117	030410001001	高压电杆拆除	基	1			
118	030410003001	高压线拆除	km	0.180			
119	030502009001	低压线拆除	km	0.230			
		2、新建部分					
120	030410001002	大拔稍混凝土杆10*230m	根	1			
121	桂030413011001	电杆基础	座	1			
122	030410003002	导线架设BLLV-150	m	240.00			
123	桂030410006001	导线跨越	处	2			
124	030410004001	低压横担	条	2			
125	030410004002	低压瓷瓶ED-1	个	8			
126	030410004003	单头罗杆M16x110	颗	8			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:岭南镇村集体经济发展服务中心项目

第10页 共10页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
127	030410004004	并沟线夹JB-4	个	16			
128	030804008001	铝连线管15mm ²	个	8			
129	030414011001	接地装置调试	系统 (组 根)	1			
130	桂011801001001	资料费	项	1			
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		单价措施项目					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		总 合 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					

总价措施项目清单与计价表

工程名称:岭南镇村集体经济发展服务中心项目

第1页 共1页

序号	项目编码	项 目 名 称	计 算 基 础	费 率(%) 或标准	金 额(元)	备注
拆除工程						
一		建筑装饰装修工程(营改增)一般 计税法				
1	桂011801001	安全文明施工费	Σ(分部分项人材机+单价措施 人材机)			
2	桂011801002	检验试验配合费				
3	桂011801003	雨季施工增加费				
4	桂011801004	工程定位复测费				
建筑工程						
一		建筑装饰装修工程(营改增)一般 计税法				
1	桂011801001	安全文明施工费	Σ(分部分项人材机+单价措施 人材机)			
2	桂011801002	检验试验配合费				
3	桂011801003	雨季施工增加费				
4	桂011801004	工程定位复测费				
装饰装修工程						
一		建筑装饰装修工程(营改增)一般 计税法				
1	桂011801001	安全文明施工费	Σ(分部分项人材机+单价措施 人材机)			
2	桂011801002	检验试验配合费				
3	桂011801003	雨季施工增加费				
4	桂011801004	工程定位复测费				
安装工程						
一		给排水、燃气、电气、通风空调 、消防、建筑智能、通信、自控 仪表工程(营改增)一般计税法				
1	桂031401001001	安全文明施工费	Σ分部分项及单价措施费定额 (人工费+机械费)			
2	桂031401002001	检验试验配合费				
3	桂031401003001	雨季施工增加费				
高低压线迁改工程						
一		给排水、燃气、电气、通风空调 、消防、建筑智能、通信、自控 仪表工程(营改增)一般计税法				
1	桂031401001001	安全文明施工费	Σ分部分项及单价措施费定额 (人工费+机械费)			
2	桂031401002001	检验试验配合费				
3	桂031401003001	雨季施工增加费				
		合 计				

注:以项计算的总价措施,无“计算基础”和“费率”的数值,可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方式。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 岭南镇村集体经济发展服务中心项目

第1页 共2页

序号	项目名称	金额（元）	备注
拆除工程			
1	暂列金额		明细详见表—12—1
2	材料暂估价		明细详见表—12—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—12—3
4	计日工		明细详见表—12—4
5	总承包服务费		明细详见表—12—5
6	安全生产责任保险费暂估价	85.37	分部分项工程费及措施项目费
建筑工程			
1	暂列金额		明细详见表—12—1
2	材料暂估价		明细详见表—12—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—12—3
4	计日工		明细详见表—12—4
5	总承包服务费		明细详见表—12—5
6	安全生产责任保险费暂估价	882.98	分部分项工程费及措施项目费
装饰装修工程			
1	暂列金额		明细详见表—12—1
2	材料暂估价		明细详见表—12—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—12—3
4	计日工		明细详见表—12—4
5	总承包服务费		明细详见表—12—5
6	安全生产责任保险费暂估价	473.18	分部分项工程费及措施项目费
安装工程			
1	暂列金额		明细详见表—12—1
2	材料暂估价		明细详见表—12—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—12—3
4	计日工		明细详见表—12—4
5	总承包服务费		明细详见表—12—5
6	安全生产责任保险费暂估价	119.69	分部分项工程费及措施项目费
高低压线迁改工程			
1	暂列金额		明细详见表—12—1
2	材料暂估价		明细详见表—12—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—12—3
4	计日工		明细详见表—12—4
5	总承包服务费		明细详见表—12—5

注:材料暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

规费、增值税计价表

工程名称:岭南镇村集体经济发展服务中心项目

第1页 共2页

序号	项目名称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
拆除工程				
—	建筑装饰装修工程(营改增)一般计税法			
1	规费	1. 1+1. 2+1. 3		
1. 1	社会保险费	Σ (分部分项人工费+单价措施人工费)		
1. 1. 1	养老保险费			
1. 1. 2	失业保险费			
1. 1. 3	医疗保险费			
1. 1. 4	生育保险费			
1. 1. 5	工伤保险费			
1. 2	住房公积金			
1. 3	工程排污费	Σ (分部分项人材机+单价措施人材机)		
2	增值税	Σ (分部分项工程费及单价措施项目费+总价措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费)		
建筑工程				
—	建筑装饰装修工程(营改增)一般计税法			
1	规费	1. 1+1. 2+1. 3		
1. 1	社会保险费	Σ (分部分项人工费+单价措施人工费)		
1. 1. 1	养老保险费			
1. 1. 2	失业保险费			
1. 1. 3	医疗保险费			
1. 1. 4	生育保险费			
1. 1. 5	工伤保险费			
1. 2	住房公积金			
1. 3	工程排污费	Σ (分部分项人材机+单价措施人材机)		
2	增值税	Σ (分部分项工程费及单价措施项目费+总价措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费)		
装饰装修工程				
—	建筑装饰装修工程(营改增)一般计税法			
1	规费	1. 1+1. 2+1. 3		
1. 1	社会保险费	Σ (分部分项人工费+单价措施人工费)		
1. 1. 1	养老保险费			
1. 1. 2	失业保险费			
1. 1. 3	医疗保险费			
1. 1. 4	生育保险费			
1. 1. 5	工伤保险费			
1. 2	住房公积金			

规费、增值税计价表

工程名称:岭南镇村集体经济发展服务中心项目

第2页 共2页

序号	项目名称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1.3	工程排污费	Σ (分部分项人材机+单价措施人材机)		
2	增值税	Σ (分部分项工程费及单价措施项目费+总价措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费)		
安装工程				
一	给排水、燃气、电气、通风空调、消防、建筑智能、通信、自控仪表工程(营改增)一般计税法			
1	规费	1.1+1.2+1.3		
1.1	社会保险费	Σ (分部分项人工费+单价措施人工费)		
1.1.1	养老保险费			
1.1.2	失业保险费			
1.1.3	医疗保险费			
1.1.4	生育保险费			
1.1.5	工伤保险费			
1.2	住房公积金			
1.3	工程排污费			
2	增值税	Σ (分部分项工程费及单价措施项目费+总价措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费)		
高低压线迁改工程				
一	给排水、燃气、电气、通风空调、消防、建筑智能、通信、自控仪表工程(营改增)一般计税法			
1	规费	1.1+1.2+1.3		
1.1	社会保险费	Σ (分部分项人工费+单价措施人工费)		
1.1.1	养老保险费			
1.1.2	失业保险费			
1.1.3	医疗保险费			
1.1.4	生育保险费			
1.1.5	工伤保险费			
1.2	住房公积金			
1.3	工程排污费			
2	增值税	Σ (分部分项工程费及单价措施项目费+总价措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费)		
	合 计			

主要材料及价格表

工程名称:岭南镇村集体经济发展服务中心项目

第1页 共2页

序号	材料编码	项目名称及规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价 (元)
1	R0101001	建筑综合工日(一类)	工日		
2	010101001	螺纹钢HRB335 ² 10以内(综合)	t		
3	010101002	螺纹钢HRB335 ² 10以上(综合)	t		
4	010103001	螺纹钢HRB400 ►10以内(综合)	t		
5	010103002	螺纹钢HRB400 ►10以上(综合)	t		
6	010310002	镀锌铁丝 Φ4	kg		
7	010310004	镀锌铁丝 Φ2.8	kg		
8	010310013	镀锌铁丝 Φ0.7	kg		
9	010310013	镀锌铁丝 Φ0.7	kg		
10	010902001	圆钢HPB300 Φ10以内(综合)	t		
11	010903001	圆钢HPB300 Φ10以内(综合)	kg		
12	030156001	膨胀螺栓	套		
13	031311001	电焊条(综合)	kg		
14	031324001	不锈钢焊丝	kg		
15	032105004	镀锌铁丝网 20×20×1.6	m ²		
16	032302001	冷挤压套筒 Φ32以内	套		
17	040102001	普通硅酸盐水泥 32.5MPa	t		
18	040102004	普通硅酸盐水泥 42.5MPa	kg		
19	040103001	白水泥(综合)	t		
20	040301001	砂(综合)	m ³		
21	040301003	细砂	m ³		
22	040301004	中砂	m ³		
23	040301005	粗砂	m ³		
24	040501005	砾石 10~40mm	m ³		
25	040902001	生石灰	kg		
26	040902004	石灰膏	m ³		
27	041301002	页岩标准砖 240×115×53	块		
28	041302001	多孔页岩砖 240×115×90	千块		
29	050102005	周转圆木	m ³		
30	050301003	一等杉木枋材	m ³		
31	050306002	周转枋材	m ³		
32	050306003	周转板材	m ³		
33	070501003	陶瓷地面砖 300×300	m ²		
34	070502013.1	釉面砖 300×600	m ²		
35	091501002.1	成品康贝特隔板	m ²		
36	110305001	钢质防火门(成品)	m ²		
37	110904001	铝合金平开门不带亮(成品)	m ²		

主要材料及价格表

工程名称:岭南镇村集体经济发展服务中心项目

第2页 共2页

序号	材料编码	项目名称及规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价(元)
38	110910001	铝合金平开窗不带亮(成品)	m²		
39	110910001.1	成品不锈钢甲级防火窗	m²		
40	110911001.1	成品不锈钢甲级防火窗(消防救援窗)	m²		
41	112502001.1	镀锌铁皮卷帘门	m²		
42	130102001	调和漆(综合)	kg		
43	130308001	聚氨酯甲料	kg		
44	130503001	沥青漆	kg		
45	140101001	清油	kg		
46	143520001	隔离剂	kg		
47	144101005	建筑胶	kg		
48	172502001	PP-R给水管 de20	m		
49	172504001	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管 De50	m		
50	190301006	闸阀 Z15T-10 DN50	个		
51	341101001	水	m³		
52	350302001	回转扣件	个		
53	350302002	对接扣件	个		
54	350302003	直角扣件	个		
55	043103004	碎石 GD20 商品普通砼 C25	m³		
56	043103005	碎石 GD20 商品普通砼 C30	m³		
57	043104001	碎石 GD40 商品普通砼 C10	m³		
58	043104002	碎石 GD40 商品普通砼 C15	m³		
59	043104003	碎石 GD40 商品普通砼 C20	m³		
60	043104004	碎石 GD40 商品普通砼 C25	m³		
61	043104005	碎石 GD40 商品普通砼 C30	m³		
62	043111002	碎石 GD40 商品防水砼 C25	m³		
63	230303000	室内消火栓	套		
64	550117001.2	总配电箱	台		
65	550117001.4	应急照明配电箱	台		
66	Z210901000.1	台式洗手盆	个		
67	140301004	国V汽油 92#	kg		
68	140304001	轻柴油 0#	kg		
69	140304001	轻柴油 0#	kg		
70	341103001	电	kW. h		
71	341103001.3	电	kW. h		