

广西壮族自治区脑科医院

南宁门诊设计服务项目

(装修设计施工图)

设计号：SJ25009

法定代表人：朱建宇

朱建宇

公司负责人：朱建宇

朱建宇

公司技术总负责人：章健

章健

项目设计总负责人：韦华

韦华




广西华蓝建筑装饰工程有限公司

Guangxi Hualan Decoration Engineering Co., Ltd

2025年05月

图 纸 目 录

<div><div></div><div><div>广西华略建筑装饰工程有限公司</div><div>Guangxi Hualan Decoration Engineering Co.,Ltd</div><div>工程设计证书：甲级A145002254</div></div></div>		建设单位			编号
		广西壮族自治区脑科医院			ZX-ML01
		项目名称(子项名称)			第 1 页 共 3 页
		广西壮族自治区脑科医院南宁门诊设计服务项目			日期：2025.05
		设计号: SJ25009	设计阶段: 施工图	专业: 装修	
序 号	图 号 (通知单编号)	图 名	更 改 记 录		备 注
			涉 及 的 原 图 号	更改标识	
01	ZX-ML01	图纸总目录			
02	ZX-S01	装饰施工图设计说明（一）			
03	ZX-S02	装饰施工图设计说明（二）			
04	ZX-S03	装饰施工图设计说明（三）			
05	ZX-C01	主要材料说明表			
06	ZX-M01	门窗表			
07	ZX-ML01	图纸目录			
08	ZX-ML02	图纸目录			
09	ZX-ML03	图纸目录			
10	ZX-1F-P01	一层平面布置/分区图			
11	ZX-1FA-P01	一层南区原始平面图			
12	ZX-1FA-P02	一层南区拆除平面图			
13	ZX-1FA-P03	一层南区墙体新建图			
14	ZX-1FA-P04	一层南区平面布置图			
15	ZX-1FA-P05	一层南区地面铺装图			
16	ZX-1FA-P06	一层南区天花布置图			
17	ZX-1FA-P07	一层南区天花尺寸图			
18	ZX-1FA-P08	一层南区灯具定位图			
19	ZX-1FA-P09	一层南区开关布置图			
20	ZX-1FA-P10	一层南区插座布置图			
21	ZX-1FA-P11	一层南区立面索引图			


制表人: 黄正安

专业负责人: 韦 华

项目设计总负责人: 韦 华

部门负责人: 韦 华

图 纸 目 录

<div><div></div><div><div>广西华略建筑装饰工程有限公司</div><div>Guangxi Hualan Decoration Engineering Co.,Ltd</div><div>工程设计证书：甲级A145002254</div></div></div>		建设单位			编号
		广西壮族自治区脑科医院			ZX-ML02
		项目名称(子项名称)			第 2 页 共 3 页
		广西壮族自治区脑科医院南宁门诊设计服务项目			日期：2025.05
		设计号：SJ25009	设计阶段：施工图	专业：装修	
序 号	图 号 (通知单编号)	图 名	更 改 记 录		备 注
			涉 及 的 原 图 号	更改标识	
22	ZX-1FB-P01	一层北区原始平面图			
23	ZX-1FB-P02	一层北区拆除平面图			
24	ZX-1FB-P03	一层北区墙体新建图			
25	ZX-1FB-P04	一层北区平面布置图			
26	ZX-1FB-P05	一层北区地面铺装图			
27	ZX-1FB-P06	一层北区天花布置图			
28	ZX-1FB-P07	一层北区天花尺寸图			
29	ZX-1FB-P08	一层北区灯具定位图			
30	ZX-1FB-P09	一层北区开关布置图			
31	ZX-1FB-P10	一层北区插座布置图			
32	ZX-1FB-P11	一层北区立面索引图			
33	ZX-2F-P01	二层北区原始平面图			
34	ZX-2F-P02	二层北区拆除平面图			
35	ZX-2F-P03	二层北区墙体新建图			
36	ZX-2F-P04	二层北区平面布置图			
37	ZX-2F-P05	二层北区地面铺装图			
38	ZX-2F-P06	二层北区天花布置图			
39	ZX-2F-P07	二层北区天花尺寸图			
40	ZX-2F-P08	二层北区灯具定位图			
41	ZX-2F-P09	二层北区开关布置图			
42	ZX-2F-P10	二层北区插座布置图			


制表人：黄正安

专业负责人：韦 华

项目设计总负责人：韦 华

部门负责人：韦 华

图 纸 目 录

<div><div></div><div><div>广西华略建筑装饰工程有限公司</div><div>Guangxi Hualan Decoration Engineering Co.,Ltd</div><div>工程设计证书：甲级A145002254</div></div></div>		建设单位			编号
		广西壮族自治区脑科医院			ZX-ML02
		项目名称(子项名称)			第 2 页 共 4 页
		广西壮族自治区脑科医院南宁门诊设计服务项目			日期：2025.05
序 号	图 号 (通知单编号)	图 名	更 改 记 录		备 注
			涉 及 的 原 图 号	更改标识	
22	ZX-1FB-P01	一层北区原始平面图			
23	ZX-1FB-P02	一层北区拆除平面图			
24	ZX-1FB-P03	一层北区墙体新建图			
25	ZX-1FB-P04	一层北区平面布置图			
26	ZX-1FB-P05	一层北区地面铺装图			
27	ZX-1FB-P06	一层北区天花布置图			
28	ZX-1FB-P07	一层北区天花尺寸图			
29	ZX-1FB-P08	一层北区灯具定位图			
30	ZX-1FB-P09	一层北区开关布置图			
31	ZX-1FB-P10	一层北区插座布置图			
32	ZX-1FB-P11	一层北区立面索引图			
33	ZX-2F-P01	二层北区原始平面图			
34	ZX-2F-P02	二层北区拆除平面图			
35	ZX-2F-P03	二层北区墙体新建图			
36	ZX-2F-P04	二层北区平面布置图			
37	ZX-2F-P05	二层北区地面铺装图			
38	ZX-2F-P06	二层北区天花布置图			
39	ZX-2F-P07	二层北区天花尺寸图			
40	ZX-2F-P08	二层北区灯具定位图			
41	ZX-2F-P09	二层北区开关布置图			
42	ZX-2F-P10	二层北区插座布置图			


制表人：黄正安

专业负责人：韦 华

项目设计总负责人：韦 华

部门负责人：韦 华

图 纸 目 录

<div><div><div>广西华略建筑装 饰工程有限公司</div><div>Guangxi Hualan Decoration Engineering Co.,Ltd</div><div>工程设计证书：甲级A145002254</div></div></div>		建设单位			编号
		广西壮族自治区脑科医院			ZX-ML03
		项目名称(子项名称)			第 3 页 共 4 页
		广西壮族自治区脑科医院南宁门诊设计服务项目			日期：2025.05
序 号	图 号 (通知单编号)	图 名	更 改 记 录		备 注
			涉 及 的 原 图 号	更改标识	
43	ZX-2F-P11	二层北区立面索引图			
44	ZX-1FA-E01	南区大厅A/C立面图			
45	ZX-1FA-E02	南区大厅B/D立面图 南区走道B/D立面图			
46	ZX-1FA-E03	南区走道A/C立面图			
47	ZX-1FA-E04	南区诊室立面图			
48	ZX-1FB-E01	北区大厅立面图			
49	ZX-1FB-E02	北区盥洗区立面图			
50	ZX-1FB-E03	北区男卫生间立面图			
51	ZX-2F-E01	活动大厅立面图			
52	ZX-2F-E02	过道立面图			
53	ZX-2F-E03	过道立面图			
54	ZX-2F-E04	家庭心理健康宣教室立面图			
55	ZX-2F-E05	家庭心理健康宣教室立面图			
56	ZX-2F-E06	咨询室立面图			
57	ZX-2F-E07	心测试立面图			
58	ZX-2F-E08	卫生间立面图			
59	ZX-2F-E09	宣泄治疗室立面图			
60	ZX-2F-E10	宣泄治疗室立面图			
61	ZX-2F-E11	男卫立面图			
62	ZX-1F-LD01	北区导诊服务台大样图1			
63	ZX-1F-LD02	北区导诊服务台大样图2			

制表人：黄正安

专业负责人：韦 华

项目设计总负责人：韦 华

部门负责人：韦 华


黄正安

韦 华

韦 华

韦 华

图 纸 目 录

<div><div><div>广西华略建筑装 饰工程有限公司</div><div>Guangxi Hualan Decoration Engineering Co.,Ltd</div><div>工程设计证书：甲级A145002254</div></div></div>		建设单位			编号
		广西壮族自治区脑科医院			ZX-ML04
		项目名称(子项名称)			第 4 页 共 4 页
		广西壮族自治区脑科医院南宁门诊设计服务项目			日期：2025.05
序 号	图 号 (通知单编号)	图 名	更 改 记 录		备 注
			涉 及 的 原 图 号	更改标识	
64	ZX-1F-LD03	南区导诊服务台大样图			
65	ZX-1F-DD01	地面大样图			
66	ZX-1F-TD01	顶面大样图			
67	ZX-1F-LD01	墙面大样图			
68					
69					
70					
71					
72					
73					
74					
75					
76					
77					
78					
79					
80					
81					
82					
83					
84					

制表人：黄正安

专业负责人：韦 华

项目设计总负责人：韦 华

部门负责人：韦 华

黄正安

韦华

韦华

韦华

图例		
材料		
结构		
设备		
其他		
备注		

装修施工图设计说明

一、设计依据	1.4、地面干铺法:地面石材施工前须对6面做石材专用高挡防污水处理,防止污碱、泛黄; 石材背面做防空鼓界面剂处理,以增强粘结性;水泥砂浆垫层厚度100mm,粘接层用白水泥粘贴; 石材正面防护剂用晶面粉抛光带养护,施工完成后统一做镜面结晶处理。	砂浆填充、深色石材采用同标号的水泥砂浆填充。
1、本工程业主确认的本工程平面方案。		3.3、干挂石材材料与不锈钢挂件节点采用云石结构胶封结,针粘结点约用75克云石结构胶。
2、本工程建筑设计施工图。包括建筑、结构、电气、给排水、暖通等专业。	2.1、地砖(地面块材,燃烧性能等级A级),材料要求:厚度10mm,规格详施工图。	3.4、上下挂的每块石材,固定点不锈钢挂件不得少于4个;侧挂的每块石材,除侧面不得少于4个固定点外,背面还应开槽加云石结构胶粘于挂;吊顶干挂的石材,除侧面不得少于4个固定点外,还需2个以上的不锈钢挂件穿通石材干挂。
3、与本工程相关的建筑设计规范。	2.2、地砖铺贴前应选砖,对砖的规格尺寸、外观质量进行严格挑选。	
(1)《房屋建筑制图统一标准》(GB/T50001-2017)	2.3、地砖或石材粘帖时必须牢固,空鼓控制在总数的5%,单片空鼓面积不超过10% (主要通道上不得有空鼓)。	3.5、石材加工尺寸,应由现场放线定位后实量为准,切割面可见部位需打磨抛光。
(2)《建筑制图标准》(GB/T50104-2010)		3.6、石材正面防护剂用晶面粉抛光带养护,施工完成后统一做镜面结晶处理。
(3)《民用建筑设计统一标准》(GB50352-2019)		3.7、干挂墙面石材为20mm厚,均采用光面,6面均做石材专用高挡防污水处理,防止污碱、泛黄。
(4)《工程建设标准强制性条文》房屋建筑部分(2013年版)		3.7、干挂墙面石材竖向龙骨间距不大于1000mm,干挂做法详13.1502-1- $\frac{A}{1009}$ 。
(5)《建筑装饰装修工程质量验收标准》(GB50210-2018)	2.4、有水房间应在铺贴地砖前满做聚氨酯防水,并按规范完成闭水试验。地砖铺贴及后期安装工程不得破坏防水层。	4、护墙板(燃烧性能等级B级)(3mm厚):
(6)《建筑装饰用天然石材防护剂》(JC/T 973-2005)	2.5、按缝应通长顺直,密缝铺贴缝宽≤1mm,勾缝应清晰、顺直、平整光滑、深浅一致,并低于砖面0.5-1.1mm,专用填缝剂勾缝勾缝。	4.1、基层处理,放置控线
(7)《干挂饰面石材及其金属挂件》第1部分 干挂饰面石材JC/T830.1-2005	2.6、遇管道、门框、阳角等部位,应整砖套切,周边吻合、边缘整齐,不得用非整砖接着铺贴。	4.2、安装专用骨架,龙骨间距与板材分隔等距,防锈处理,固定覆膜铝复合板,。
(8)《干挂饰面石材及其金属挂件》第2部分 金属挂件JC/T830.2-2005	2.6、遇管道、门框、阳角等部位,应整砖套切,周边吻合、边缘整齐,不得用非整砖接着铺贴。	4.3、调整,打胶,成品保护
(9)《室内装饰装修材料人造板及其制品中甲醛释放限量》GB18580-2017	当边部出现非整砖时,应控制版面最小边≥1/4边长。当不满足时,将边部非整砖与整砖尺寸相加均分,拼接铺设。	5、铝单板(燃烧性能等级A级)(2.0mm厚):
(10)《建筑内部装修设计防火规范》(GB50222-2017)		5.1、基层处理,放置控线。
(11)《建筑内部装修防火施工及验收规范》(GB50354-2005)	2.7、卫生间墙面地面瓷砖应按现场实际情况尽量对缝。	5.2、安装40×40×4mm热镀锌方通钢骨架,龙骨间距不大于600mm,防锈处理,专用不锈钢固定件,固定铝单板。
(12)《建筑设计防火规范》GB50016-2014 (2018年版)	2.8、地漏周边必须整齐,环绕均匀一致。	5.3、调整,打胶,成品保护。
(13)《建筑材料及制品燃烧性能分级》(GB8624-2012)	2.9、卫生间墙面表面的坡度应符合设计要求,不倒泛水、无积水;与地漏、管道结合处应严密牢固,无渗漏;图中未注明整个房间坡度的,均在地漏周围1000mm范围内做1%~2%的坡度向地漏。	6、其它:
(14)《建筑用轻钢龙骨》GB/T11981-2008。	3、瓷砖,规格、颜色详见图纸,做法详13.1502-3- $\frac{A}{1009}$ 。	6.1、卫生间做法详1512.001- $\frac{A}{64}$ 。
(15)《建筑地面设计规范》GB50037-2013。	4、卫生间地面均为防滑砖,规格、颜色详见图纸,做法详13.1502-3- $\frac{C}{1004}$ 。(注:防水层采用2mm厚水泥基聚合物防水涂料,防水涂膜一布四涂墙上翻1800mm)	6.2、橡胶踢脚为专用胶水粘黏,其他踢脚线材料及做法详见图纸。
(16)《建筑地面工程施工质量验收规范》GB50209-2010。	5、地面石材,规格、颜色详见图纸,做法详13.1502-3- $\frac{A}{1004}$ 。防水地面石材,规格、颜色详见图纸,做法详13.1502-3- $\frac{C}{1004}$ 。(注:防水层采用2mm厚水泥基聚合物防水涂料,防水涂膜一布四涂墙上翻300mm)	
(17)《天然大理石建筑板材》GB/T 19766-2016。		
(18)《天然花岗石建筑板材》GB/T 18601-2009。		
(19)《民用建筑工程室内环境污染控制标准》GB50325-2020		
(20) 电梯层门设计应满足《建筑设计防火规范》6.2.9条第三款的规定		
(21) 防火门设置应满足《建筑设计防火规范》6.5.1条规定		
4、国家及地方制定的相关建筑装修法规和规范		
二、工程概况:		
项目名称: 广西壮族自治区脑科医院南宁门诊设计服务项目		
建设单位: 广西壮族自治区脑科医院		
建设地点: 南宁市青秀区金州路36号金州大厦		
总建筑面积:		
本次装修面积: 1747.90㎡		
建筑类别: 一类 建筑耐火等级: 一级 建筑屋面防水等级: II级		
结构类型: 框架结构		
设计范围: 一层局部、二层。		
三、工程综述		
1、本工程主要装修内容由装修设计范围内的室内地面、墙面、顶棚三大部分构成。		
2、本工程为建筑内部装修工程,工程性质为主体内附着构造。工程施工中不应改变建筑主体结构,影响建筑使用功能及寿命。		
3、材料控制:		
3.1、所选材料应满足设计装修效果,不应存在明显缺陷或瑕疵。		
3.2、所选材料应安全、环保、耐用,并满足相关产品行业规范。		
4、工艺要求: 本工程除满足设计要求外,还应满足国家现行相关施工规范及工程验收标准。		
四、地面工程(地面材料放射性指标限量:内照射指数≤1.0,外照射指数≤1.3)。		
1、石材地面(燃烧性能等级A级),材料要求: 20厚。		
1.1、必须核对石材样品,经业主监理确认后,按样品质量标准进行订货、施工。		
1.2、挂线做查线,地面垫层的平整度,并清扫基层用水刷净,如为光滑钢筋砼现浇楼面,必须凿毛并清理干净。根据标准线确定铺砌顺序,并按图案、颜色、纹理试拼。确认后,按试拼顺序编号排放整齐。通过试拼,核对石材与墙面、柱、管线洞口等的相对位置,并在房间主要部位弹控制线,以检查、控制石材的位置。		
1.3、石材的颜色处理应和谐有序,接缝均匀,石面平整。按设计图纸要求作磨边处理。		
应全部在工厂或现场安装前将倒角、磨边处理妥当后再安装。所有石材采用高挡防污处理。		

专业审核: 李华
(审核)

设计出图专用章



Guangxi Hualan
Decoration Engineering Co., Ltd
工程设计证书: 甲级A145002234

设计: 李华

校对: 李华

制图: 李华

审核: 李华

专业负责人: 李华

审批: 李华

项目经理: 李华

建设单位: 广西壮族自治区脑科医院

项目名称: 广西壮族自治区脑科医院

项目地址: 南宁市青秀区金州路36号

项目名称: 广西壮族自治区脑科医院

项目名称: 广西壮族自治区脑科医院

项目名称: 广西壮族自治区脑科医院

项目名称: 广西壮族自治区脑科医院

项目名称: 广西壮族自治区脑科医院

项目名称: 广西壮族自治区脑科医院

项目名称: 广西壮族自治区脑科医院

项目名称: 广西壮族自治区脑科医院

项目名称: 广西壮族自治区脑科医院

项目名称: 广西壮族自治区脑科医院

项目名称: 广西壮族自治区脑科医院

项目名称: 广西壮族自治区脑科医院

会签专业		签 名	日 期	会签专业		签 名	日 期
建筑				电气			
结构				暖通空调			
给排水							

装修设计说明

4.3、φ8全螺纹镀锌吊杆双向@200；主、次龙骨、吊钩、调节螺栓、五金配件等均为厂家配套构件。当吊杆距主龙骨端部距离大于300mm时，应增加吊杆，当吊杆长度大于1500mm时小于3m。应设置反支撑。吊杆间距与主龙骨间距不应大于1000mm。遇到大设备或风管时，应附加角钢扁担，在钢扁担上设置吊杆。重型灯具及其他重型设备严禁安装在吊项龙骨上。	4.4、整体安装完成后不得随意开凿改动，需安装设备如开灯孔、喷头，应用电动专业机械作业。	4.5、所有玻璃纤维板天花均采用可活动拆卸式安装，具体做法由专业厂家深化设计。	5、铝单板（燃烧性能等级A级）吊顶部分	5.1、铝单板规格：2.5mm厚	5.2、基层处理，放置控线	5.3、安装40×40×4mm热镀锌方通钢骨架，防锈处理，铝单板固定	5.4、调整，打胶，成品保护	七、墙体工程：	1、新砌墙体	1.1、新砌砖墙采用加气混凝土小型砌块轻质砖墙体（规格150×300×600），强度不低于MU7.5，采用M5砂浆砌筑，平面表达为墙线加粗，新砌墙体需1:3水泥砂浆双面挂金属网抹灰，抹灰厚度20mm。	1.2、防火墙：加气混凝土小型砌块砌块，采用M5.0砂浆砌筑，平面表达为墙线加粗；其构造和技术要求按详见《砌体结构设计规范》GB50003-2011执行。	1.3、不同墙体材料与构造柱之间按要求做拉结构造，按《砌体结构设计规范》GB50003-2011和《建筑抗震设计规范》GB50011-2010的规定进行施工，不同结构材料的交接处，应采取每边不少于200mm玻璃丝网格布，防止裂缝；顶层粉刷砂浆中掺入抗裂纤维（0.9kg/m³）。砌体外墙预留洞详建筑各平面图标注及设备专业施工图，砌体内墙预留洞详设备专业施工图。	1.4、暗装于防火墙和外墙上消火栓箱，背面须留100以上的厚度，并满足耐火极限3h的防火墙设计要求，不得穿透体。	1.5、所有管道穿墙或楼板时应预留套管，套管的内径应比管道的外径大50mm；大断面的风管或设备穿过墙体和楼板时，应在预留位置设置套框，套管套框和洞口之间需用C20细石混凝土封堵填实。	1.6、涂料饰面的砌筑墙体面层砂浆抹灰找平，做法详见15ZJ001（内墙）（60）。	1.7、新建200mm混凝土加气块墙体耐火极限不应低于8h，100mm混凝土加气块墙体耐火极限不应低于6h。	2、构造柱、圈梁、过梁部分：	2.1、构造柱位置详见施工图，应先砌墙留马牙槎后浇，构造柱主筋插入上下梁或板内36d	2.2、构造柱及抗震墙与填充墙之间以及填充墙与填充墙之间沿墙增高每隔600mm用26钢筋拉接，拉筋伸入墙内的长度沿墙全长贯通，如遇门窗洞口则在洞口处折断。	2.3、构造柱布置原则： 根据建筑平面图上外围护墙、填充墙或女儿墙的位置，在墙体的转角、纵横墙交接处及自由端、洞口宽度大于2m的洞口两侧、沿墙长每小于4m（内隔墙遇门窗洞口可适当调整）设置钢筋混凝土构造柱，柱截面：墙厚×200，纵筋412箍筋@200。在主体对应构造柱的柱底和柱顶位置处，均应在主体结构中预埋与构造柱同等数量的短筋，埋入与伸出长度为500mm，以便与构造柱竖筋搭接，构造柱做法参照12G914-1第4页。	2.4、构造柱各层单独生根，上下层不连通。构造柱插筋示意详图。	3、轻钢龙骨隔墙（耐火极限2h）：	3.1、新做120mm厚轻钢龙骨双层双面12mm厚石膏板隔墙，采用75型轻钢龙骨，龙骨间距不大于600mm，墙体高度大于3m需增加横龙骨，内填吸音岩棉板。轻钢龙骨隔墙详图13J502-1（内墙）（115）。	八、钢结构工程：	1.1、所用钢材均为热浸镀锌处理处理的Q235-A、F钢。不锈钢钢结构件采用奥氏体型不锈钢。	1.2、焊接及焊接材料应符合《建筑结构焊接规程》JGJ81-91的有关技术规定。焊缝应满焊并保持焊缝均匀，不得有裂缝、过烧现象，外露处应挫平，磨光。不锈钢与不锈钢及热镀锌处理钢结构作用不锈钢条焊接，热镀锌构件用B3系列条条焊接，焊缝高度6mm。	1.3、各金属表面应光滑、平直、无毛刺。安装后不应有歪斜、扭曲、变形等缺陷。	1.4、未进行热镀锌处理的钢结构件应彻底除锈，除锈等级不低于St2.5级。面均涂防锈漆二道、面涂银灰色面漆一道。	九、门窗工程：	1.1、房间门采用订制成品实木门。由施工方提供样式，业主及设计师选择。（有特别说明的除外）	1.2、门由施工单位供应及安装，各种五金配件应按图示安装到工程各部分。	4.3、φ8全螺纹镀锌吊杆双向@200；主、次龙骨、吊钩、调节螺栓、五金配件等均为厂家配套构件。当吊杆距主龙骨端部距离大于300mm时，应增加吊杆，当吊杆长度大于1500mm时小于3m。应设置反支撑。吊杆间距与主龙骨间距不应大于1000mm。遇到大设备或风管时，应附加角钢扁担，在钢扁担上设置吊杆。重型灯具及其他重型设备严禁安装在吊项龙骨上。																																																																																																									
																																4.4、整体安装完成后不得随意开凿改动，需安装设备如开灯孔、喷头，应用电动专业机械作业。	4.5、所有玻璃纤维板天花均采用可活动拆卸式安装，具体做法由专业厂家深化设计。	5、铝单板（燃烧性能等级A级）吊顶部分	5.1、铝单板规格：2.5mm厚	5.2、基层处理，放置控线	5.3、安装40×40×4mm热镀锌方通钢骨架，防锈处理，铝单板固定	5.4、调整，打胶，成品保护	七、墙体工程：	1、新砌墙体	1.1、新砌砖墙采用加气混凝土小型砌块轻质砖墙体（规格150×300×600），强度不低于MU7.5，采用M5砂浆砌筑，平面表达为墙线加粗，新砌墙体需1:3水泥砂浆双面挂金属网抹灰，抹灰厚度20mm。	1.2、防火墙：加气混凝土小型砌块砌块，采用M5.0砂浆砌筑，平面表达为墙线加粗；其构造和技术要求按详见《砌体结构设计规范》GB50003-2011执行。	1.3、不同墙体材料与构造柱之间按要求做拉结构造，按《砌体结构设计规范》GB50003-2011和《建筑抗震设计规范》GB50011-2010的规定进行施工，不同结构材料的交接处，应采取每边不少于200mm玻璃丝网格布，防止裂缝；顶层粉刷砂浆中掺入抗裂纤维（0.9kg/m³）。砌体外墙预留洞详建筑各平面图标注及设备专业施工图，砌体内墙预留洞详设备专业施工图。	1.4、暗装于防火墙和外墙上消火栓箱，背面须留100以上的厚度，并满足耐火极限3h的防火墙设计要求，不得穿透体。	1.5、所有管道穿墙或楼板时应预留套管，套管的内径应比管道的外径大50mm；大断面的风管或设备穿过墙体和楼板时，应在预留位置设置套框，套管套框和洞口之间需用C20细石混凝土封堵填实。	1.6、涂料饰面的砌筑墙体面层砂浆抹灰找平，做法详见15ZJ001（内墙）（60）。	1.7、新建200mm混凝土加气块墙体耐火极限不应低于8h，100mm混凝土加气块墙体耐火极限不应低于6h。	2、构造柱、圈梁、过梁部分：	2.1、构造柱位置详见施工图，应先砌墙留马牙槎后浇，构造柱主筋插入上下梁或板内36d	2.2、构造柱及抗震墙与填充墙之间以及填充墙与填充墙之间沿墙增高每隔600mm用26钢筋拉接，拉筋伸入墙内的长度沿墙全长贯通，如遇门窗洞口则在洞口处折断。	2.3、构造柱布置原则： 根据建筑平面图上外围护墙、填充墙或女儿墙的位置，在墙体的转角、纵横墙交接处及自由端、洞口宽度大于2m的洞口两侧、沿墙长每小于4m（内隔墙遇门窗洞口可适当调整）设置钢筋混凝土构造柱，柱截面：墙厚×200，纵筋412箍筋@200。在主体对应构造柱的柱底和柱顶位置处，均应在主体结构中预埋与构造柱同等数量的短筋，埋入与伸出长度为500mm，以便与构造柱竖筋搭接，构造柱做法参照12G914-1第4页。	2.4、构造柱各层单独生根，上下层不连通。构造柱插筋示意详图。	3、轻钢龙骨隔墙（耐火极限2h）：	3.1、新做120mm厚轻钢龙骨双层双面12mm厚石膏板隔墙，采用75型轻钢龙骨，龙骨间距不大于600mm，墙体高度大于3m需增加横龙骨，内填吸音岩棉板。轻钢龙骨隔墙详图13J502-1（内墙）（115）。	八、钢结构工程：	1.1、所用钢材均为热浸镀锌处理处理的Q235-A、F钢。不锈钢钢结构件采用奥氏体型不锈钢。	1.2、焊接及焊接材料应符合《建筑结构焊接规程》JGJ81-91的有关技术规定。焊缝应满焊并保持焊缝均匀，不得有裂缝、过烧现象，外露处应挫平，磨光。不锈钢与不锈钢及热镀锌处理钢结构作用不锈钢条焊接，热镀锌构件用B3系列条条焊接，焊缝高度6mm。	1.3、各金属表面应光滑、平直、无毛刺。安装后不应有歪斜、扭曲、变形等缺陷。	1.4、未进行热镀锌处理的钢结构件应彻底除锈，除锈等级不低于St2.5级。面均涂防锈漆二道、面涂银灰色面漆一道。	九、门窗工程：	1.1、房间门采用订制成品实木门。由施工方提供样式，业主及设计师选择。（有特别说明的除外）	1.2、门由施工单位供应及安装，各种五金配件应按图示安装到工程各部分。	十、五金器具：	1.1、固定、不固定家具、陈设品、房门、柜门、抽屉等含五金器具，应按产品说明图样所示施工、安装。	1.2、五金器具一般为不锈钢或多层镀锌，以防生锈。施工单位在实际装配之前必须向设计师提供所有五金器具样板以征得其同意。	1.3、在完成工作时所有五金器具都应涂油、清理、磨光，所有钥匙必须贴上标签、编号。	1.4、所用沉头螺钉都要用油灰堵塞并染色、上油漆，使其与周围颜色相同，外露螺丝帽和五金器具要用橡胶或塑料垫圈，使其不会磨擦任何表面。	1.5、所有卫生间五金（锁、天骄、挂钩、隔断腿、门把手、水龙头），均采用304不锈钢材质。	十一、防水工程：	1.1、应对卫生间的标高复合正确，特别注意地漏的标高位置正确。	1.2、对地漏、管道根部增洞质量要仔细检查，增洞要密实是合格，找平层施工时管道根部必须按要求做嵌缝处理。	1.3、墙体下方应浇筑150mm高防水反坎，墙面处理上要做大约0.3m高的防水涂料，以防防水渗透墙面返潮。如果卫生间有淋浴房应将防水做到1.8m。	1.4、防水层完成后，要进行成品保护，不得上人走动。经检验确认合格后，方进行下道工序施工。	1.5、防水施工完毕后，进行蓄水试验，经过24小时以上无渗漏视为合格。在设备安装完成后进行第二次蓄水试验。	十二、防火技术说明	1、本设计未改变原建筑设计的防火分区，有关防火分区的项目要求及具体做法均按原建筑设计相关内容执行。	2、建筑内部的配电箱不应直接安装在低于B1级的装修材料上。	3、室内消火栓门四周的装修材料颜色应与消火栓门的颜色有明显区别。且消火栓的门不应被装饰物遮掩。	4、照明灯具的高温部位，当靠近非A级装修材料时，应采取隔热、散热等防火保护措施。灯饰所用材料的燃烧性能等级不应低于B1级。	十三、电气照明与装修的配合	1.1、所有电气照明的灯具底座、插座、开关、配电箱等的饰面颜色应与相邻装修饰面一致。	1.2、所有电气照明的灯具、插座、开关、配电箱等的位置按安全、理性的原则进行布置，以所有灯具安装装修施工图所定的位置为准，如有不符或遗漏，应及时通知设计单位，由设计单位确定具体位置后才能施工。	1.3、电气照明的管线铺设及需隐藏的灯具挂件，应做好配合工作，其他各专业系统的各种暗装管线应尽早联系相关单位，在施工过程中做好各项隐蔽工程工作，以免造成不必要的返工。	1.4、地面线槽、地面插座应做好防潮、防漏电处理。	十四、其他：	1.1、所有木制底板、木龙骨需做防火处理；所有木制底板均应使用木阻燃板；所有入墙木砖防腐涂料；所有外露铁件（已做热浸镀锌处理除外）及铁件焊接处均涂红丹漆打底两道，面油防锈漆两道。	1.2、所有镜子安装之前应制作样板，固定镜子用双面海绵胶，镜子四周用耐候密封胶、玻璃边需打磨。	1.3、装修施工必须配合空调、电气、消防、智能、安防等各工种同步进行。	1.4、空调：空调送、回风口开口位置应以装修效果图为准，变动尺寸与空调图纸有出入时，应与装修工种协调处理。	1.5、强弱电系统：开关、插座、烟感器、报警等外露的式样、颜色和接口处理应与室内装修统一协调，并符合国家标准。	1.6、所有吊顶检修口，采用550×550mm铝扣板（颜色与吊顶颜色一致）成品检修口；检修口具体位置按现场实际情况定。	1.7、吊顶完成面与墙面完成面交接部位，采用定型专用角铝收口处理。	1.8、石材墙面消防隐形门，需装隐藏式拉丝不锈钢拉手（选择），拉手位置按现场实际情况定；石材墙面消防隐形门上应该粘贴经消防部门认可的消防防火永久性标识，并满足相应规范要求。	1.9、本项目消防防火门饰面材质详见装修立面图图纸，由厂家统一制定安装。如木饰面颜色应与成品实木门颜色一致，由施工方提供样式，业主与设计方确认。所有防火门高度超过2.3m以上的要求施工单位，到南宁市消防支队认可的检测机构进行检测并出具检测报告方可安装。	1.10、本设计所选用的材料及产品的规格，材质，施工质量及验收等要求遵照有关节能、环保规范执行。工程竣工后，应请资质单位对室内环境按国家有关标准进行环境检测，达到标准方可交付使用。	1.11、本套图尺寸与现场有不符之处施工单位可征得建设单位同意后，根据现场调整并通知设计人员认可；但不得改变整体装饰效果，不改变材料和色彩，不降低质量标准，本图不可直接量取图纸获取数据。	1.12、施工过程中部分项目的具体施工收口及节点大样做法在满足装饰效果不改变主材标准，不降低质量标准的前提下，施工单位补充及调整深化工艺图，经甲方、监理、设计方认可后可作为施工依据。	1.13、本项目所有不锈钢件均为304不锈钢材料需防指纹，防水渍，所有钢材均需热镀锌处理。	1.14、A级柔性（软膜）吊顶做法详见12J502-2（1）。	1.15、地面留置伸缩缝：根据《建筑地面工程施工质量验收规范》（GB 50209-2010）4.8.4；纵向伸缩缝间距不得大于6m，横向伸缩缝不得大于12m。地面留置伸缩缝需按现场实际情况设置。	1.16、所有地面及墙面石材，背面涂制石材专用胶。卫生间湿贴石材，采用专业石材湿贴胶泥工艺进行施工。	1.17、本工程所有采用的装修材料，均须经建设单位看样品后选定。	1.18、补充说明：	(1) 本图纸为装饰设计施工图，如有对原承重结构进行修改或明显加大荷载，须须经原土建设计单位核算认可，并附盖有设计出图章的更改图或说明函件，后方可施工。	(2) 所有新增墙体均采用轻质隔墙，不在原结构梁位上的新增墙体必须采用轻质隔墙。	(3) 施工人员在施工前应进行现场核实所有图纸内容，发现不符之处应及时报至设计师处以便协商处理方案。任何未经设计师确认的更改，由此引发的效果、质量问题及各种纠纷，设计师不负任何责任。	(4) 其它专业图纸，如智能图、消防图、空调图、给排水图以及各种设备图应与本图纸相配合。	(5) 本套图纸的设计或说明如有与国家相关法律法规规范相抵触的部分应按国家法规执行。	(6) 凡本套图纸未说明的部分，按国家颁布的相应规范执行。	(7) 本套图纸的设计未包含原建筑结构加固，如需加固由甲方自理，该部分不在本设计范围。	(8) 装修设计应经土建设计人员复核，以保证其安全性。	(9) 本工程建筑装饰装修工程所采用材料应符合国家有关建筑装饰装修材料有害物质限量标准的规定。	(10) 本项目卫生洁具均为陶瓷材质，铸铁窗户栏杆做法详见15Z90（10）。	十五、施工安全要求	1、结构安全：	(1) 装饰装修施工不得破坏梁、柱、承重墙、过梁、楼板等建筑结构承重体系。	(2) 严禁超过楼板的承载能力在楼板上堆放石材、水泥、砂子、瓷砖等装饰装修材料。	(3) 严禁空窗施工，如拆除原有墙体和地面材料时使用大锤，拆除钢脚手架时，从高处往下扔等。	2、施工现场防火安全：	(1) 装修施工过程中，装修材料应远离火源，并应指派专人负责施工现场的防火安全。	(2) 建筑工程内部装饰不得影响消防设施的使用功能。装修施工过程中当需要变更防火设计时，应经原设计单位或具有相应资质的设计单位按有关规定进行。	(3) 易燃物品应相对集中放置，易燃易爆材料的存放和施工现场所使用的照明灯、电动机、电气开关、应有安全防护装置。	(4) 施工现场动用电气焊等明火时，必须清除周围及焊渣掉落区的可燃物质，并设专人监督。	(5) 施工现场必须配备灭火器、砂箱或其他灭火工具。	(6) 禁止在施工现场吸烟。	(7) 施工堆料不得占用楼道内的公共空间，不得封堵紧急出口。	3、电气施工安全要求：	(1) 施工现场用电应符合《施工现场临时用电安全技术规范》（JGJ46-2003）的规定。	(2) 施工现场的电气系统接地型式采用TN-S系统，所有电气设备的金属外壳都必须与保护线PE连接。	(3) 施工现场所有用电设备供电线路的首段必须设置漏电保护装置，动作电流最大为30mA，瞬时动作。	(4) 照明、电热器等设备的高温部位靠近非级材料、或导线穿越二级以下装修材料时，应采用岩棉、瓷管或玻璃棉等一级材料隔热，当照明灯具或镇流器嵌入可燃装饰装修材料中时，应采取隔热措施施以分隔。	(5) 配电箱的壳体和底板宜采用不燃材料制作，配电箱、开关、插座均应安装在非燃材料上。	(6) 卤钨灯灯具附近的导线应采用耐热绝缘材料制成的护套，不得直接使用具有延燃性的导线。	(7) 明敷塑料导线应穿管或加线槽板保护。	(8) 每天工作结束时，应将临时用电设备各等与电源断开，并将施工现场清理干净，做到“工完料净场地清”的文明施工。	4、消防设施的保护：	(1) 施工现场应配备足够的灭火器等消防设施。
																																4.5、所有玻璃纤维板天花均采用可活动拆卸式安装，具体做法由专业厂家深化设计。	5、铝单板（燃烧性能等级A级）吊顶部分	5.1、铝单板规格：2.5mm厚	5.2、基层处理，放置控线	5.3、安装40×40×4mm热镀锌方通钢骨架，防锈处理，铝单板固定	5.4、调整，打胶，成品保护	七、墙体工程：	1、新砌墙体	1.1、新砌砖墙采用加气混凝土小型砌块轻质砖墙体（规格150×300×600），强度不低于MU7.5，采用M5砂浆砌筑，平面表达为墙线加粗，新砌墙体需1:3水泥砂浆双面挂金属网抹灰，抹灰厚度20mm。	1.2、防火墙：加气混凝土小型砌块砌块，采用M5.0砂浆砌筑，平面表达为墙线加粗；其构造和技术要求按详见《砌体结构设计规范》GB50003-2011执行。	1.3、不同墙体材料与构造柱之间按要求做拉结构造，按《砌体结构设计规范》GB50003-2011和《建筑抗震设计规范》GB50011-2010的规定进行施工，不同结构材料的交接处，应采取每边不少于200mm玻璃丝网格布，防止裂缝；顶层粉刷砂浆中掺入抗裂纤维（0.9kg/m³）。砌体外墙预留洞详建筑各平面图标注及设备专业施工图，砌体内墙预留洞详设备专业施工图。	1.4、暗装于防火墙和外墙上消火栓箱，背面须留100以上的厚度，并满足耐火极限3h的防火墙设计要求，不得穿透体。	1.5、所有管道穿墙或楼板时应预留套管，套管的内径应比管道的外径大50mm；大断面的风管或设备穿过墙体和楼板时，应在预留位置设置套框，套管套框和洞口之间需用C20细石混凝土封堵填实。	1.6、涂料饰面的砌筑墙体面层砂浆抹灰找平，做法详见15ZJ001（内墙）（60）。	1.7、新建200mm混凝土加气块墙体耐火极限不应低于8h，100mm混凝土加气块墙体耐火极限不应低于6h。	2、构造柱、圈梁、过梁部分：	2.1、构造柱位置详见施工图，应先砌墙留马牙槎后浇，构造柱主筋插入上下梁或板内36d	2.2、构造柱及抗震墙与填充墙之间以及填充墙与填充墙之间沿墙增高每隔600mm用26钢筋拉接，拉筋伸入墙内的长度沿墙全长贯通，如遇门窗洞口则在洞口处折断。	2.3、构造柱布置原则： 根据建筑平面图上外围护墙、填充墙或女儿墙的位置，在墙体的转角、纵横墙交接处及自由端、洞口宽度大于2m的洞口两侧、沿墙长每小于4m（内隔墙遇门窗洞口可适当调整）设置钢筋混凝土构造柱，柱截面：墙厚×200，纵筋412箍筋@200。在主体对应构造柱的柱底和柱顶位置处，均应在主体结构中预埋与构造柱同等数量的短筋，埋入与伸出长度为500mm，以便与构造柱竖筋搭接，构造柱做法参照12G914-1第4页。	2.4、构造柱各层单独生根，上下层不连通。构造柱插筋示意详图。	3、轻钢龙骨隔墙（耐火极限2h）：	3.1、新做120mm厚轻钢龙骨双层双面12mm厚石膏板隔墙，采用75型轻钢龙骨，龙骨间距不大于600mm，墙体高度大于3m需增加横龙骨，内填吸音岩棉板。轻钢龙骨隔墙详图13J502-1（内墙）（115）。	八、钢结构工程：	1.1、所用钢材均为热浸镀锌处理处理的Q235-A、F钢。不锈钢钢结构件采用奥氏体型不锈钢。	1.2、焊接及焊接材料应符合《建筑结构焊接规程》JGJ81-91的有关技术规定。焊缝应满焊并保持焊缝均匀，不得有裂缝、过烧现象，外露处应挫平，磨光。不锈钢与不锈钢及热镀锌处理钢结构作用不锈钢条焊接，热镀锌构件用B3系列条条焊接，焊缝高度6mm。	1.3、各金属表面应光滑、平直、无毛刺。安装后不应有歪斜、扭曲、变形等缺陷。	1.4、未进行热镀锌处理的钢结构件应彻底除锈，除锈等级不低于St2.5级。面均涂防锈漆二道、面涂银灰色面漆一道。	九、门窗工程：	1.1、房间门采用订制成品实木门。由施工方提供样式，业主及设计师选择。（有特别说明的除外）	1.2、门由施工单位供应及安装，各种五金配件应按图示安装到工程各部分。	十、五金器具：	1.1、固定、不固定家具、陈设品、房门、柜门、抽屉等含五金器具，应按产品说明图样所示施工、安装。	1.2、五金器具一般为不锈钢或多层镀锌，以防生锈。施工单位在实际装配之前必须向设计师提供所有五金器具样板以征得其同意。	1.3、在完成工作时所有五金器具都应涂油、清理、磨光，所有钥匙必须贴上标签、编号。	1.4、所用沉头螺钉都要用油灰堵塞并染色、上油漆，使其与周围颜色相同，外露螺丝帽和五金器具要用橡胶或塑料垫圈，使其不会磨擦任何表面。	1.5、所有卫生间五金（锁、天骄、挂钩、隔断腿、门把手、水龙头），均采用304不锈钢材质。	十一、防水工程：	1.1、应对卫生间的标高复合正确，特别注意地漏的标高位置正确。	1.2、对地漏、管道根部增洞质量要仔细检查，增洞要密实是合格，找平层施工时管道根部必须按要求做嵌缝处理。	1.3、墙体下方应浇筑150mm高防水反坎，墙面处理上要做大约0.3m高的防水涂料，以防防水渗透墙面返潮。如果卫生间有淋浴房应将防水做到1.8m。	1.4、防水层完成后，要进行成品保护，不得上人走动。经检验确认合格后，方进行下道工序施工。	1.5、防水施工完毕后，进行蓄水试验，经过24小时以上无渗漏视为合格。在设备安装完成后进行第二次蓄水试验。	十二、防火技术说明	1、本设计未改变原建筑设计的防火分区，有关防火分区的项目要求及具体做法均按原建筑设计相关内容执行。	2、建筑内部的配电箱不应直接安装在低于B1级的装修材料上。	3、室内消火栓门四周的装修材料颜色应与消火栓门的颜色有明显区别。且消火栓的门不应被装饰物遮掩。	4、照明灯具的高温部位，当靠近非A级装修材料时，应采取隔热、散热等防火保护措施。灯饰所用材料的燃烧性能等级不应低于B1级。	十三、电气照明与装修的配合	1.1、所有电气照明的灯具底座、插座、开关、配电箱等的饰面颜色应与相邻装修饰面一致。	1.2、所有电气照明的灯具、插座、开关、配电箱等的位置按安全、理性的原则进行布置，以所有灯具安装装修施工图所定的位置为准，如有不符或遗漏，应及时通知设计单位，由设计单位确定具体位置后才能施工。	1.3、电气照明的管线铺设及需隐藏的灯具挂件，应做好配合工作，其他各专业系统的各种暗装管线应尽早联系相关单位，在施工过程中做好各项隐蔽工程工作，以免造成不必要的返工。	1.4、地面线槽、地面插座应做好防潮、防漏电处理。	十四、其他：	1.1、所有木制底板、木龙骨需做防火处理；所有木制底板均应使用木阻燃板；所有入墙木砖防腐涂料；所有外露铁件（已做热浸镀锌处理除外）及铁件焊接处均涂红丹漆打底两道，面油防锈漆两道。	1.2、所有镜子安装之前应制作样板，固定镜子用双面海绵胶，镜子四周用耐候密封胶、玻璃边需打磨。	1.3、装修施工必须配合空调、电气、消防、智能、安防等各工种同步进行。	1.4、空调：空调送、回风口开口位置应以装修效果图为准，变动尺寸与空调图纸有出入时，应与装修工种协调处理。	1.5、强弱电系统：开关、插座、烟感器、报警等外露的式样、颜色和接口处理应与室内装修统一协调，并符合国家标准。	1.6、所有吊顶检修口，采用550×550mm铝扣板（颜色与吊顶颜色一致）成品检修口；检修口具体位置按现场实际情况定。	1.7、吊顶完成面与墙面完成面交接部位，采用定型专用角铝收口处理。	1.8、石材墙面消防隐形门，需装隐藏式拉丝不锈钢拉手（选择），拉手位置按现场实际情况定；石材墙面消防隐形门上应该粘贴经消防部门认可的消防防火永久性标识，并满足相应规范要求。	1.9、本项目消防防火门饰面材质详见装修立面图图纸，由厂家统一制定安装。如木饰面颜色应与成品实木门颜色一致，由施工方提供样式，业主与设计方确认。所有防火门高度超过2.3m以上的要求施工单位，到南宁市消防支队认可的检测机构进行检测并出具检测报告方可安装。	1.10、本设计所选用的材料及产品的规格，材质，施工质量及验收等要求遵照有关节能、环保规范执行。工程竣工后，应请资质单位对室内环境按国家有关标准进行环境检测，达到标准方可交付使用。	1.11、本套图尺寸与现场有不符之处施工单位可征得建设单位同意后，根据现场调整并通知设计人员认可；但不得改变整体装饰效果，不改变材料和色彩，不降低质量标准，本图不可直接量取图纸获取数据。	1.12、施工过程中部分项目的具体施工收口及节点大样做法在满足装饰效果不改变主材标准，不降低质量标准的前提下，施工单位补充及调整深化工艺图，经甲方、监理、设计方认可后可作为施工依据。	1.13、本项目所有不锈钢件均为304不锈钢材料需防指纹，防水渍，所有钢材均需热镀锌处理。	1.14、A级柔性（软膜）吊顶做法详见12J502-2（1）。	1.15、地面留置伸缩缝：根据《建筑地面工程施工质量验收规范》（GB 50209-2010）4.8.4；纵向伸缩缝间距不得大于6m，横向伸缩缝不得大于12m。地面留置伸缩缝需按现场实际情况设置。	1.16、所有地面及墙面石材，背面涂制石材专用胶。卫生间湿贴石材，采用专业石材湿贴胶泥工艺进行施工。	1.17、本工程所有采用的装修材料，均须经建设单位看样品后选定。	1.18、补充说明：	(1) 本图纸为装饰设计施工图，如有对原承重结构进行修改或明显加大荷载，须须经原土建设计单位核算认可，并附盖有设计出图章的更改图或说明函件，后方可施工。	(2) 所有新增墙体均采用轻质隔墙，不在原结构梁位上的新增墙体必须采用轻质隔墙。	(3) 施工人员在施工前应进行现场核实所有图纸内容，发现不符之处应及时报至设计师处以便协商处理方案。任何未经设计师确认的更改，由此引发的效果、质量问题及各种纠纷，设计师不负任何责任。	(4) 其它专业图纸，如智能图、消防图、空调图、给排水图以及各种设备图应与本图纸相配合。	(5) 本套图纸的设计或说明如有与国家相关法律法规规范相抵触的部分应按国家法规执行。	(6) 凡本套图纸未说明的部分，按国家颁布的相应规范执行。	(7) 本套图纸的设计未包含原建筑结构加固，如需加固由甲方自理，该部分不在本设计范围。	(8) 装修设计应经土建设计人员复核，以保证其安全性。	(9) 本工程建筑装饰装修工程所采用材料应符合国家有关建筑装饰装修材料有害物质限量标准的规定。	(10) 本项目卫生洁具均为陶瓷材质，铸铁窗户栏杆做法详见15Z90（10）。	十五、施工安全要求	1、结构安全：	(1) 装饰装修施工不得破坏梁、柱、承重墙、过梁、楼板等建筑结构承重体系。	(2) 严禁超过楼板的承载能力在楼板上堆放石材、水泥、砂子、瓷砖等装饰装修材料。	(3) 严禁空窗施工，如拆除原有墙体和地面材料时使用大锤，拆除钢脚手架时，从高处往下扔等。	2、施工现场防火安全：	(1) 装修施工过程中，装修材料应远离火源，并应指派专人负责施工现场的防火安全。	(2) 建筑工程内部装饰不得影响消防设施的使用功能。装修施工过程中当需要变更防火设计时，应经原设计单位或具有相应资质的设计单位按有关规定进行。	(3) 易燃物品应相对集中放置，易燃易爆材料的存放和施工现场所使用的照明灯、电动机、电气开关、应有安全防护装置。	(4) 施工现场动用电气焊等明火时，必须清除周围及焊渣掉落区的可燃物质，并设专人监督。	(5) 施工现场必须配备灭火器、砂箱或其他灭火工具。	(6) 禁止在施工现场吸烟。	(7) 施工堆料不得占用楼道内的公共空间，不得封堵紧急出口。	3、电气施工安全要求：	(1) 施工现场用电应符合《施工现场临时用电安全技术规范》（JGJ46-2003）的规定。	(2) 施工现场的电气系统接地型式采用TN-S系统，所有电气设备的金属外壳都必须与保护线PE连接。	(3) 施工现场所有用电设备供电线路的首段必须设置漏电保护装置，动作电流最大为30mA，瞬时动作。	(4) 照明、电热器等设备的高温部位靠近非级材料、或导线穿越二级以下装修材料时，应采用岩棉、瓷管或玻璃棉等一级材料隔热，当照明灯具或镇流器嵌入可燃装饰装修材料中时，应采取隔热措施施以分隔。	(5) 配电箱的壳体和底板宜采用不燃材料制作，配电箱、开关、插座均应安装在非燃材料上。	(6) 卤钨灯灯具附近的导线应采用耐热绝缘材料制成的护套，不得直接使用具有延燃性的导线。	(7) 明敷塑料导线应穿管或加线槽板保护。	(8) 每天工作结束时，应将临时用电设备各等与电源断开，并将施工现场清理干净，做到“工完料净场地清”的文明施工。	4、消防设施的保护：	(1) 施工现场应配备足够的灭火器等消防设施。	
																																5、铝单板（燃烧性能等级A级）吊顶部分	5.1、铝单板规格：2.5mm厚	5.2、基层处理，放置控线	5.3、安装40×40×4mm热镀锌方通钢骨架，防锈处理，铝单板固定	5.4、调整，打胶，成品保护	七、墙体工程：	1、新砌墙体	1.1、新砌砖墙采用加气混凝土小型砌块轻质砖墙体（规格150×300×600），强度不低于MU7.5，采用M5砂浆砌筑，平面表达为墙线加粗，新砌墙体需1:3水泥砂浆双面挂金属网抹灰，抹灰厚度20mm。	1.2、防火墙：加气混凝土小型砌块砌块，采用M5.0砂浆砌筑，平面表达为墙线加粗；其构造和技术要求按详见《砌体结构设计规范》GB50003-2011执行。	1.3、不同墙体材料与构造柱之间按要求做拉结构造，按《砌体结构设计规范》GB50003-2011和《建筑抗震设计规范》GB50011-2010的规定进行施工，不同结构材料的交接处，应采取每边不少于200mm玻璃丝网格布，防止裂缝；顶层粉刷砂浆中掺入抗裂纤维（0.9kg/m³）。砌体外墙预留洞详建筑各平面图标注及设备专业施工图，砌体内墙预留洞详设备专业施工图。	1.4、暗装于防火墙和外墙上消火栓箱，背面须留100以上的厚度，并满足耐火极限3h的防火墙设计要求，不得穿透体。	1.5、所有管道穿墙或楼板时应预留套管，套管的内径应比管道的外径大50mm；大断面的风管或设备穿过墙体和楼板时，应在预留位置设置套框，套管套框和洞口之间需用C20细石混凝土封堵填实。	1.6、涂料饰面的砌筑墙体面层砂浆抹灰找平，做法详见15ZJ001（内墙）（60）。	1.7、新建200mm混凝土加气块墙体耐火极限不应低于8h，100mm混凝土加气块墙体耐火极限不应低于6h。	2、构造柱、圈梁、过梁部分：	2.1、构造柱位置详见施工图，应先砌墙留马牙槎后浇，构造柱主筋插入上下梁或板内36d	2.2、构造柱及抗震墙与填充墙之间以及填充墙与填充墙之间沿墙增高每隔600mm用26钢筋拉接，拉筋伸入墙内的长度沿墙全长贯通，如遇门窗洞口则在洞口处折断。	2.3、构造柱布置原则： 根据建筑平面图上外围护墙、填充墙或女儿墙的位置，在墙体的转角、纵横墙交接处及自由端、洞口宽度大于2m的洞口两侧、沿墙长每小于4m（内隔墙遇门窗洞口可适当调整）设置钢筋混凝土构造柱，柱截面：墙厚×200，纵筋412箍筋@200。在主体对应构造柱的柱底和柱顶位置处，均应在主体结构中预埋与构造柱同等数量的短筋，埋入与伸出长度为500mm，以便与构造柱竖筋搭接，构造柱做法参照12G914-1第4页。	2.4、构造柱各层单独生根，上下层不连通。构造柱插筋示意详图。	3、轻钢龙骨隔墙（耐火极限2h）：	3.1、新做120mm厚轻钢龙骨双层双面12mm厚石膏板隔墙，采用75型轻钢龙骨，龙骨间距不大于600mm，墙体高度大于3m需增加横龙骨，内填吸音岩棉板。轻钢龙骨隔墙详图13J502-1（内墙）（115）。	八、钢结构工程：	1.1、所用钢材均为热浸镀锌处理处理的Q235-A、F钢。不锈钢钢结构件采用奥氏体型不锈钢。	1.2、焊接及焊接材料应符合《建筑结构焊接规程》JGJ81-91的有关技术规定。焊缝应满焊并保持焊缝均匀，不得有裂缝、过烧现象，外露处应挫平，磨光。不锈钢与不锈钢及热镀锌处理钢结构作用不锈钢条焊接，热镀锌构件用B3系列条条焊接，焊缝高度6mm。	1.3、各金属表面应光滑、平直、无毛刺。安装后不应有歪斜、扭曲、变形等缺陷。	1.4、未进行热镀锌处理的钢结构件应彻底除锈，除锈等级不低于St2.5级。面均涂防锈漆二道、面涂银灰色面漆一道。	九、门窗工程：	1.1、房间门采用订制成品实木门。由施工方提供样式，业主及设计师选择。（有特别说明的除外）	1.2、门由施工单位供应及安装，各种五金配件应按图示安装到工程各部分。	十、五金器具：	1.1、固定、不固定家具、陈设品、房门、柜门、抽屉等含五金器具，应按产品说明图样所示施工、安装。	1.2、五金器具一般为不锈钢或多层镀锌，以防生锈。施工单位在实际装配之前必须向设计师提供所有五金器具样板以征得其同意。	1.3、在完成工作时所有五金器具都应涂油、清理、磨光，所有钥匙必须贴上标签、编号。	1.4、所用沉头螺钉都要用油灰堵塞并染色、上油漆，使其与周围颜色相同，外露螺丝帽和五金器具要用橡胶或塑料垫圈，使其不会磨擦任何表面。	1.5、所有卫生间五金（锁、天骄、挂钩、隔断腿、门把手、水龙头），均采用304不锈钢材质。	十一、防水工程：	1.1、应对卫生间的标高复合正确，特别注意地漏的标高位置正确。	1.2、对地漏、管道根部增洞质量要仔细检查，增洞要密实是合格，找平层施工时管道根部必须按要求做嵌缝处理。	1.3、墙体下方应浇筑150mm高防水反坎，墙面处理上要做大约0.3m高的防水涂料，以防防水渗透墙面返潮。如果卫生间有淋浴房应将防水做到1.8m。	1.4、防水层完成后，要进行成品保护，不得上人走动。经检验确认合格后，方进行下道工序施工。	1.5、防水施工完毕后，进行蓄水试验，经过24小时以上无渗漏视为合格。在设备安装完成后进行第二次蓄水试验。	十二、防火技术说明	1、本设计未改变原建筑设计的防火分区，有关防火分区的项目要求及具体做法均按原建筑设计相关内容执行。	2、建筑内部的配电箱不应直接安装在低于B1级的装修材料上。	3、室内消火栓门四周的装修材料颜色应与消火栓门的颜色有明显区别。且消火栓的门不应被装饰物遮掩。	4、照明灯具的高温部位，当靠近非A级装修材料时，应采取隔热、散热等防火保护措施。灯饰所用材料的燃烧性能等级不应低于B1级。	十三、电气照明与装修的配合	1.1、所有电气照明的灯具底座、插座、开关、配电箱等的饰面颜色应与相邻装修饰面一致。	1.2、所有电气照明的灯具、插座、开关、配电箱等的位置按安全、理性的原则进行布置，以所有灯具安装装修施工图所定的位置为准，如有不符或遗漏，应及时通知设计单位，由设计单位确定具体位置后才能施工。	1.3、电气照明的管线铺设及需隐藏的灯具挂件，应做好配合工作，其他各专业系统的各种暗装管线应尽早联系相关单位，在施工过程中做好各项隐蔽工程工作，以免造成不必要的返工。	1.4、地面线槽、地面插座应做好防潮、防漏电处理。	十四、其他：	1.1、所有木制底板、木龙骨需做防火处理；所有木制底板均应使用木阻燃板；所有入墙木砖防腐涂料；所有外露铁件（已做热浸镀锌处理除外）及铁件焊接处均涂红丹漆打底两道，面油防锈漆两道。	1.2、所有镜子安装之前应制作样板，固定镜子用双面海绵胶，镜子四周用耐候密封胶、玻璃边需打磨。	1.3、装修施工必须配合空调、电气、消防、智能、安防等各工种同步进行。	1.4、空调：空调送、回风口开口位置应以装修效果图为准，变动尺寸与空调图纸有出入时，应与装修工种协调处理。	1.5、强弱电系统：开关、插座、烟感器、报警等外露的式样、颜色和接口处理应与室内装修统一协调，并符合国家标准。	1.6、所有吊顶检修口，采用550×550mm铝扣板（颜色与吊顶颜色一致）成品检修口；检修口具体位置按现场实际情况定。	1.7、吊顶完成面与墙面完成面交接部位，采用定型专用角铝收口处理。	1.8、石材墙面消防隐形门，需装隐藏式拉丝不锈钢拉手（选择），拉手位置按现场实际情况定；石材墙面消防隐形门上应该粘贴经消防部门认可的消防防火永久性标识，并满足相应规范要求。	1.9、本项目消防防火门饰面材质详见装修立面图图纸，由厂家统一制定安装。如木饰面颜色应与成品实木门颜色一致，由施工方提供样式，业主与设计方确认。所有防火门高度超过2.3m以上的要求施工单位，到南宁市消防支队认可的检测机构进行检测并出具检测报告方可安装。	1.10、本设计所选用的材料及产品的规格，材质，施工质量及验收等要求遵照有关节能、环保规范执行。工程竣工后，应请资质单位对室内环境按国家有关标准进行环境检测，达到标准方可交付使用。	1.11、本套图尺寸与现场有不符之处施工单位可征得建设单位同意后，根据现场调整并通知设计人员认可；但不得改变整体装饰效果，不改变材料和色彩，不降低质量标准，本图不可直接量取图纸获取数据。	1.12、施工过程中部分项目的具体施工收口及节点大样做法在满足装饰效果不改变主材标准，不降低质量标准的前提下，施工单位补充及调整深化工艺图，经甲方、监理、设计方认可后可作为施工依据。	1.13、本项目所有不锈钢件均为304不锈钢材料需防指纹，防水渍，所有钢材均需热镀锌处理。	1.14、A级柔性（软膜）吊顶做法详见12J502-2（1）。	1.15、地面留置伸缩缝：根据《建筑地面工程施工质量验收规范》（GB 50209-2010）4.8.4；纵向伸缩缝间距不得大于6m，横向伸缩缝不得大于12m。地面留置伸缩缝需按现场实际情况设置。	1.16、所有地面及墙面石材，背面涂制石材专用胶。卫生间湿贴石材，采用专业石材湿贴胶泥工艺进行施工。	1.17、本工程所有采用的装修材料，均须经建设单位看样品后选定。	1.18、补充说明：	(1) 本图纸为装饰设计施工图，如有对原承重结构进行修改或明显加大荷载，须须经原土建设计单位核算认可，并附盖有设计出图章的更改图或说明函件，后方可施工。	(2) 所有新增墙体均采用轻质隔墙，不在原结构梁位上的新增墙体必须采用轻质隔墙。	(3) 施工人员在施工前应进行现场核实所有图纸内容，发现不符之处应及时报至设计师处以便协商处理方案。任何未经设计师确认的更改，由此引发的效果、质量问题及各种纠纷，设计师不负任何责任。	(4) 其它专业图纸，如智能图、消防图、空调图、给排水图以及各种设备图应与本图纸相配合。	(5) 本套图纸的设计或说明如有与国家相关法律法规规范相抵触的部分应按国家法规执行。	(6) 凡本套图纸未说明的部分，按国家颁布的相应规范执行。	(7) 本套图纸的设计未包含原建筑结构加固，如需加固由甲方自理，该部分不在本设计范围。	(8) 装修设计应经土建设计人员复核，以保证其安全性。	(9) 本工程建筑装饰装修工程所采用材料应符合国家有关建筑装饰装修材料有害物质限量标准的规定。	(10) 本项目卫生洁具均为陶瓷材质，铸铁窗户栏杆做法详见15Z90（10）。	十五、施工安全要求	1、结构安全：	(1) 装饰装修施工不得破坏梁、柱、承重墙、过梁、楼板等建筑结构承重体系。	(2) 严禁超过楼板的承载能力在楼板上堆放石材、水泥、砂子、瓷砖等装饰装修材料。	(3) 严禁空窗施工，如拆除原有墙体和地面材料时使用大锤，拆除钢脚手架时，从高处往下扔等。	2、施工现场防火安全：	(1) 装修施工过程中，装修材料应远离火源，并应指派专人负责施工现场的防火安全。	(2) 建筑工程内部装饰不得影响消防设施的使用功能。装修施工过程中当需要变更防火设计时，应经原设计单位或具有相应资质的设计单位按有关规定进行。	(3) 易燃物品应相对集中放置，易燃易爆材料的存放和施工现场所使用的照明灯、电动机、电气开关、应有安全防护装置。	(4) 施工现场动用电气焊等明火时，必须清除周围及焊渣掉落区的可燃物质，并设专人监督。	(5) 施工现场必须配备灭火器、砂箱或其他灭火工具。	(6) 禁止在施工现场吸烟。	(7) 施工堆料不得占用楼道内的公共空间，不得封堵紧急出口。	3、电气施工安全要求：	(1) 施工现场用电应符合《施工现场临时用电安全技术规范》（JGJ46-2003）的规定。	(2) 施工现场的电气系统接地型式采用TN-S系统，所有电气设备的金属外壳都必须与保护线PE连接。	(3) 施工现场所有用电设备供电线路的首段必须设置漏电保护装置，动作电流最大为30mA，瞬时动作。	(4) 照明、电热器等设备的高温部位靠近非级材料、或导线穿越二级以下装修材料时，应采用岩棉、瓷管或玻璃棉等一级材料隔热，当照明灯具或镇流器嵌入可燃装饰装修材料中时，应采取隔热措施施以分隔。	(5) 配电箱的壳体和底板宜采用不燃材料制作，配电箱、开关、插座均应安装在非燃材料上。	(6) 卤钨灯灯具附近的导线应采用耐热绝缘材料制成的护套，不得直接使用具有延燃性的导线。	(7) 明敷塑料导线应穿管或加线槽板保护。	(8) 每天工作结束时，应将临时用电设备各等与电源断开，并将施工现场清理干净，做到“工完料净场地清”的文明施工。	4、消防设施的保护：	(1) 施工现场应配备足够的灭火器等消防设施。		
																																5.1、铝单板规格：2.5mm厚																																																																																																									
5.2、基层处理，放置控线	5.3、安装40×40×4mm热镀锌方通钢骨架，防锈处理，铝单板固定	5.4、调整，打胶，成品保护	七、墙体工程：	1、新砌墙体	1.1、新砌砖墙采用加气混凝土小型砌块轻质砖墙体（规格150×300×600），强度不低于MU7.5，采用M5砂浆砌筑，平面表达为墙线加粗，新砌墙体需1:3水泥砂浆双面挂金属网抹灰，抹灰厚度20mm。	1.2、防火墙：加气混凝土小型砌块砌块，采用M5.0砂浆砌筑，平面表达为墙线加粗；其构造和技术要求按详见《砌体结构设计规范》GB50003-2011执行。	1.3、不同墙体材料与构造柱之间按要求做拉结构造，按《砌体结构设计规范》GB50003-2011和《建筑抗震设计规范》GB50011-2010的规定进行施工，不同结构材料的交接处，应采取每边不少于200mm玻璃丝网格布，防止裂缝；顶层粉刷砂浆中掺入抗裂纤维（0.9kg/m³）。砌体外墙预留洞详建筑各平面图标注及设备专业施工图，砌体内墙预留洞详设备专业施工图。	1.4、暗装于防火墙和外墙上消火栓箱，背面须留100以上的厚度，并满足耐火极限3h的防火墙设计要求，不得穿透体。	1.5、所有管道穿墙或楼板时应预留套管，套管的内径应比管道的外径大50mm；大断面的风管或设备穿过墙体和楼板时，应在预留位置设置套框，套管套框和洞口之间需用C20细石混凝土封堵填实。	1.6、涂料饰面的砌筑墙体面层砂浆抹灰找平，做法详见15ZJ001（内墙）（60）。	1.7、新建200mm混凝土加气块墙体耐火极限不应低于8h，100mm混凝土加气块墙体耐火极限不应低于6h。	2、构造柱、圈梁、过梁部分：	2.1、构造柱位置详见施工图，应先砌墙留马牙槎后浇，构造柱主筋插入上下梁或板内36d	2.2、构造柱及抗震墙与填充墙之间以及填充墙与填充墙之间沿墙增高每隔600mm用26钢筋拉接，拉筋伸入墙内的长度沿墙全长贯通，如遇门窗洞口则在洞口处折断。	2.3、构造柱布置原则： 根据建筑平面图上外围护墙、填充墙或女儿墙的位置，在墙体的转角、纵横墙交接处及自由端、洞口宽度大于2m的洞口两侧、沿墙长每小于4m（内隔墙遇门窗洞口可适当调整）设置钢筋混凝土构造柱，柱截面：墙厚×200，纵筋412箍筋@200。在主体对应构造柱的柱底和柱顶位置处，均应在主体结构中预埋与构造柱同等数量的短筋，埋入与伸出长度为500mm，以便与构造柱竖筋搭接，构造柱做法参照12G914-1第4页。	2.4、构造柱各层单独生根，上下层不连通。构造柱插筋示意详图。	3、轻钢龙骨隔墙（耐火极限2h）：	3.1、新做120mm厚轻钢龙骨双层双面12mm厚石膏板隔墙，采用75型轻钢龙骨，龙骨间距不大于600mm，墙体高度大于3m需增加横龙骨，内填吸音岩棉板。轻钢龙骨隔墙详图13J502-1（内墙）（115）。	八、钢结构工程：	1.1、所用钢材均为热浸镀锌处理处理的Q235-A、F钢。不锈钢钢结构件采用奥氏体型不锈钢。	1.2、焊接及焊接材料应符合《建筑结构焊接规程》JGJ81-91的有关技术规定。焊缝应满焊并保持焊缝均匀，不得有裂缝、过烧现象，外露处应挫平，磨光。不锈钢与不锈钢及热镀锌处理钢结构作用不锈钢条焊接，热镀锌构件用B3系列条条焊接，焊缝高度6mm。	1.3、各金属表面应光滑、平直、无毛刺。安装后不应有歪斜、扭曲、变形等缺陷。	1.4、未进行热镀锌处理的钢结构件应彻底除锈，除锈等级不低于St2.5级。面均涂防锈漆二道、面涂银灰色面漆一道。	九、门窗工程：	1.1、房间门采用订制成品实木门。由施工方提供样式，业主及设计师选择。（有特别说明的除外）	1.2、门由施工单位供应及安装，各种五金配件应按图示安装到工程各部分。																																																																																																															
十、五金器具：	1.1、固定、不固定家具、陈设品、房门、柜门、抽屉等含五金器具，应按产品说明图样所示施工、安装。	1.2、五金器具一般为不锈钢或多层镀锌，以防生锈。施工单位在实际装配之前必须向设计师提供所有五金器具样板以征得其同意。	1.3、在完成工作时所有五金器具都应涂油、清理、磨光，所有钥匙必须贴上标签、编号。	1.4、所用沉头螺钉都要用油灰堵塞并染色、上油漆，使其与周围颜色相同，外露螺丝帽和五金器具要用橡胶或塑料垫圈，使其不会磨擦任何表面。	1.5、所有卫生间五金（锁、天骄、挂钩、隔断腿、门把手、水龙头），均采用304不锈钢材质。	十一、防水工程：	1.1、应对卫生间的标高复合正确，特别注意地漏的标高位置正确。	1.2、对地漏、管道根部增洞质量要仔细检查，增洞要密实是合格，找平层施工时管道根部必须按要求做嵌缝处理。	1.3、墙体下方应浇筑150mm高防水反坎，墙面处理上要做大约0.3m高的防水涂料，以防防水渗透墙面返潮。如果卫生间有淋浴房应将防水做到1.8m。	1.4、防水层完成后，要进行成品保护，不得上人走动。经检验确认合格后，方进行下道工序施工。	1.5、防水施工完毕后，进行蓄水试验，经过24小时以上无渗漏视为合格。在设备安装完成后进行第二次蓄水试验。	十二、防火技术说明	1、本设计未改变原建筑设计的防火分区，有关防火分区的项目要求及具体做法均按原建筑设计相关内容执行。	2、建筑内部的配电箱不应直接安装在低于B1级的装修材料上。	3、室内消火栓门四周的装修材料颜色应与消火栓门的颜色有明显区别。且消火栓的门不应被装饰物遮掩。	4、照明灯具的高温部位，当靠近非A级装修材料时，应采取隔热、散热等防火保护措施。灯饰所用材料的燃烧性能等级不应低于B1级。	十三、电气照明与装修的配合	1.1、所有电气照明的灯具底座、插座、开关、配电箱等的饰面颜色应与相邻装修饰面一致。	1.2、所有电气照明的灯具、插座、开关、配电箱等的位置按安全、理性的原则进行布置，以所有灯具安装装修施工图所定的位置为准，如有不符或遗漏，应及时通知设计单位，由设计单位确定具体位置后才能施工。	1.3、电气照明的管线铺设及需隐藏的灯具挂件，应做好配合工作，其他各专业系统的各种暗装管线应尽早联系相关单位，在施工过程中做好各项隐蔽工程工作，以免造成不必要的返工。	1.4、地面线槽、地面插座应做好防潮、防漏电处理。	十四、其他：	1.1、所有木制底板、木龙骨需做防火处理；所有木制底板均应使用木阻燃板；所有入墙木砖防腐涂料；所有外露铁件（已做热浸镀锌处理除外）及铁件焊接处均涂红丹漆打底两道，面油防锈漆两道。	1.2、所有镜子安装之前应制作样板，固定镜子用双面海绵胶，镜子四周用耐候密封胶、玻璃边需打磨。	1.3、装修施工必须配合空调、电气、消防、智能、安防等各工种同步进行。	1.4、空调：空调送、回风口开口位置应以装修效果图为准，变动尺寸与空调图纸有出入时，应与装修工种协调处理。	1.5、强弱电系统：开关、插座、烟感器、报警等外露的式样、颜色和接口处理应与室内装修统一协调，并符合国家标准。	1.6、所有吊顶检修口，采用550×550mm铝扣板（颜色与吊顶颜色一致）成品检修口；检修口具体位置按现场实际情况定。	1.7、吊顶完成面与墙面完成面交接部位，采用定型专用角铝收口处理。	1.8、石材墙面消防隐形门，需装隐藏式拉丝不锈钢拉手（选择），拉手位置按现场实际情况定；石材墙面消防隐形门上应该粘贴经消防部门认可的消防防火永久性标识，并满足相应规范要求。	1.9、本项目消防防火门饰面材质详见装修立面图图纸，由厂家统一制定安装。如木饰面颜色应与成品实木门颜色一致，由施工方提供样式，业主与设计方确认。所有防火门高度超过2.3m以上的要求施工单位，到南宁市消防支队认可的检测机构进行检测并出具检测报告方可安装。	1.10、本设计所选用的材料及产品的规格，材质，施工质量及验收等要求遵照有关节能、环保规范执行。工程竣工后，应请资质单位对室内环境按国家有关标准进行环境检测，达到标准方可交付使用。																																																																																																									
1.11、本套图尺寸与现场有不符之处施工单位可征得建设单位同意后，根据现场调整并通知设计人员认可；但不得改变整体装饰效果，不改变材料和色彩，不降低质量标准，本图不可直接量取图纸获取数据。	1.12、施工过程中部分项目的具体施工收口及节点大样做法在满足装饰效果不改变主材标准，不降低质量标准的前提下，施工单位补充及调整深化工艺图，经甲方、监理、设计方认可后可作为施工依据。	1.13、本项目所有不锈钢件均为304不锈钢材料需防指纹，防水渍，所有钢材均需热镀锌处理。	1.14、A级柔性（软膜）吊顶做法详见12J502-2（1）。	1.15、地面留置伸缩缝：根据《建筑地面工程施工质量验收规范》（GB 50209-2010）4.8.4；纵向伸缩缝间距不得大于6m，横向伸缩缝不得大于12m。地面留置伸缩缝需按现场实际情况设置。	1.16、所有地面及墙面石材，背面涂制石材专用胶。卫生间湿贴石材，采用专业石材湿贴胶泥工艺进行施工。	1.17、本工程所有采用的装修材料，均须经建设单位看样品后选定。	1.18、补充说明：	(1) 本图纸为装饰设计施工图，如有对原承重结构进行修改或明显加大荷载，须须经原土建设计单位核算认可，并附盖有设计出图章的更改图或说明函件，后方可施工。	(2) 所有新增墙体均采用轻质隔墙，不在原结构梁位上的新增墙体必须采用轻质隔墙。	(3) 施工人员在施工前应进行现场核实所有图纸内容，发现不符之处应及时报至设计师处以便协商处理方案。任何未经设计师确认的更改，由此引发的效果、质量问题及各种纠纷，设计师不负任何责任。	(4) 其它专业图纸，如智能图、消防图、空调图、给排水图以及各种设备图应与本图纸相配合。	(5) 本套图纸的设计或说明如有与国家相关法律法规规范相抵触的部分应按国家法规执行。	(6) 凡本套图纸未说明的部分，按国家颁布的相应规范执行。	(7) 本套图纸的设计未包含原建筑结构加固，如需加固由甲方自理，该部分不在本设计范围。	(8) 装修设计应经土建设计人员复核，以保证其安全性。	(9) 本工程建筑装饰装修工程所采用材料应符合国家有关建筑装饰装修材料有害物质限量标准的规定。	(10) 本项目卫生洁具均为陶瓷材质，铸铁窗户栏杆做法详见15Z90（10）。	十五、施工安全要求	1、结构安全：	(1) 装饰装修施工不得破坏梁、柱、承重墙、过梁、楼板等建筑结构承重体系。	(2) 严禁超过楼板的承载能力在楼板上堆放石材、水泥、砂子、瓷砖等装饰装修材料。	(3) 严禁空窗施工，如拆除原有墙体和地面材料时使用大锤，拆除钢脚手架时，从高处往下扔等。	2、施工现场防火安全：	(1) 装修施工过程中，装修材料应远离火源，并应指派专人负责施工现场的防火安全。	(2) 建筑工程内部装饰不得影响消防设施的使用功能。装修施工过程中当需要变更防火设计时，应经原设计单位或具有相应资质的设计单位按有关规定进行。	(3) 易燃物品应相对集中放置，易燃易爆材料的存放和施工现场所使用的照明灯、电动机、电气开关、应有安全防护装置。	(4) 施工现场动用电气焊等明火时，必须清除周围及焊渣掉落区的可燃物质，并设专人监督。	(5) 施工现场必须配备灭火器、砂箱或其他灭火工具。	(6) 禁止在施工现场吸烟。	(7) 施工堆料不得占用楼道内的公共空间，不得封堵紧急出口。	3、电气施工安全要求：	(1) 施工现场用电应符合《施工现场临时用电安全技术规范》（JGJ46-2003）的规定。	(2) 施工现场的电气系统接地型式采用TN-S系统，所有电气设备的金属外壳都必须与保护线PE连接。	(3) 施工现场所有用电设备供电线路的首段必须设置漏电保护装置，动作电流最大为30mA，瞬时动作。	(4) 照明、电热器等设备的高温部位靠近非级材料、或导线穿越二级以下装修材料时，应采用岩棉、瓷管或玻璃棉等一级材料隔热，当照明灯具或镇流器嵌入可燃装饰装修材料中时，应采取隔热措施施以分隔。	(5) 配电箱的壳体和底板宜采用不燃材料制作，配电箱、开关、插座均应安装在非燃材料上。	(6) 卤钨灯灯具附近的导线应采用耐热绝缘材料制成的护套，不得直接使用具有延燃性的导线。	(7) 明敷塑料导线应穿管或加线槽板保护。	(8) 每天工作结束时，应将临时用电设备各等与电源断开，并将施工现场清理干净，做到“工完料净场地清”的文明施工。	4、消防设施的保护：	(1) 施工现场应配备足够的灭火器等消防设施。																																																																																																

设计		校核	
黄正安	谢祖良	黄正安	谢祖良
审核		审核	
黄正安	谢祖良	黄正安	谢祖良
专业负责人	审定	专业负责人	审定
谢祖良		谢祖良	
建设单位			
广西壮族自冶区脑科医院			
项目名称			
广西壮族自冶区脑科医院南宁门诊设计服务项目			
子项名称			
图名			
装饰施工图设计说明（二）			
设计号	SJ25009	设计阶段	施工图
专业		日期	
装修		2025年05月	
图号		版本号	A
ZK-S02			

项目		
设计		
审核		
审批		
签字		
盖章		
日期		
版本		

装修施工图设计说明

十六、室内环境污染控制	1. 立面图符号	3. 大样、详图符号	砌体构造节点:
1、民用建筑装饰装修工程中采用的无机非金属材料必须有放射性指标检测报告，并应符合设计要求和《民用建筑工程室内环境污染控制标准》（GB50325-2020）的规定。			
2、民用建筑工程室内装饰面采用的天然花岗石石材作为饰面材料时，当总面积大于200㎡时，应对不同石材产品分别进行放射性指标的复检。			
3、民用建筑工程室内装修中采用的人造木板及饰面人造木板，必须有游离甲醛含量或游离甲醚释放量检测报告，并应符合设计要求和规范的规定。			
4、民用建筑工程室内装修中采用的某一种人造木板及饰面人造木板面积大于500㎡时，应对不同产品进行游离甲醛含量或游离甲醚释放的复检。	2. 剖面符号		
5、民用建筑工程室内装修中采用的水性涂料、水性胶粘剂、水性处理剂必须有总挥发有机化合物(TVOC)和游离甲醛含量检测报告；并应符合设计要求和本规范的规定。			
6、建筑材料或装饰材料的检测项目不全或检测结果有疑问时，必须将材料送有资格的检测机构进行检测，检验合格后方可使用。			
7、民用建筑工程验收时，必须进行室内环境污染浓度检测。			
8、为了对民用建筑工程装饰装修后，室内环境污染情况做到心中有数，当多次重复使用同一设计时，宜先做样板间，并对其室内环境污染浓度进行测试。当测试结果不符合本规范的规定时，应查找原因并采取相应措施进行处理。	特殊说明：		
9、民用建筑工程及其室内装修工程的室内环境质量验收，应在工程完工至少7d以后、工程交付使用前进行。	1、防火门门套及门扇由厂家特殊定制的需与项目内其它门套及门扇颜色一致，样式由设计师确认。		
十七、图纸说明	2、本设计说明如与设计图纸有出入，以本说明为准，如设计图纸交代不够详细，可按本设计说明做适当调整，但应由设计人员做变更或补充设计，施工现场对设计的变更和补充，需得到设计师的签字方为有效，并须同时得到甲方和监理单位的书面认可。		
1、凡图中节点做法与本说明所述做法有异者，由设计单位根据现场设计情况进行调整。	3、装饰装修不得遮挡消防设施、疏散指示标志及安全出口，并且不应妨碍消防设施和疏散通道的正常使用，不得擅自改动防火门。		
2、墙体及门窗洞口尺寸定位，除标注者外，均同原建筑设计。	4、本装修工程要求施工制作精良，本工程设计变更需经设计人员确定后再施工，材料、颜色均应报业主、监理、设计三方认可。		
3、防火门、防火卷帘、防火墙、消火栓等位置及材料制作，除注明者外，均同原建筑设计。	5、本套施工图，以上建筑施工图尺寸为依据，装修施工时尺寸与现场实际尺寸有误差或不详之处，可由施工方在保持原设计效果不变的情况下，根据情况现场进行修改并通知设计单位认可后施工。本套装修施工图所注明的高均均以本层楼面为±0.000进行标注。		
4、图中尺寸标注标高以mm（米）为单位，其余均以mm（毫米）为单位。	6、凡本设计未及处，均严格按国家现行有关规范规定执行。		
5、凡是图中节点不完善者，由设计单位在施工中完善，在现场完善的施工图纸，包括设计变更，都应由设计单位任命的施工现场设计授权人签字后方为有效。	7、凡本设计所用材料均要由施工方选择，具体由设计师、业主选定确认后，方可订购材料，若材料未经设计单位或设计师同意，施工完成后造成效果未达到设计效果，责任由施工方一方承担与设计方无关。		
6、标高标注：标高符号的横线上表示相对自本层地面建筑标高算起的高度，以米为单位。	8、室内所使用木料的防腐处理，严禁采用沥青、煤焦油类防腐、防潮处理剂。		
十八、图纸部分图例说明：			
1、平面、立面图部份包括：平面布置图、地面铺装图、天花布置图、灯具尺寸定位图、天花照明连线图、强弱电点位及开关点位图、立面索引图、立面图。			
2、节点大样图部分：所有地面、墙面、天花、构件等大样图详图。			
3、图纸索引：			
(1) 本设计图中标注尺寸单位为毫米，标高单位为米，图中标高标注：只标楼层的相对标高。为某一空间天花、地面完成面高度。			
(2) 所有分区分平面及立面索引图和放打平面图引出立面图，对称及相同空间可参照使用，若图中未能一一索引，如有疑问，应及时与设计单位沟通。			
(3) 地面铺装图主要表现：地面材料名称、尺寸、以及标高、分格。			
(4) 天花图主要表现：天花的材料名称、尺寸、以及标高定位尺寸。（施工时必须事先与各专业的协调，使其管道安装高度满足装修吊顶的要求）。			
4、索引号使用说明			

立面索引		立面索引图：索引号2，图纸编号2
索引符号		索引符号：索引号2，图纸编号2
节点大样索引		节点大样索引：索引号5，图纸编号5
地面材料铺贴基准		地面材料铺贴基准：索引号5，图纸编号5

设计单位专用章

设计单位专用章

广西华恒建筑装饰工程有限公司

Guangxi Huaheng Decoration Engineering Co.Ltd

工程设计证书：甲级A145002254

设计：黄正安

制图：黄正安

审核：黄正安

专业负责人：黄正安

审批：黄正安

设计单位：广西华恒建筑装饰工程有限公司

设计单位：广西华恒建筑装饰工程有限公司

设计单位：广西华恒建筑装饰工程有限公司

设计单位：广西华恒建筑装饰工程有限公司

设计单位：广西华恒建筑装饰工程有限公司

设计单位：广西华恒建筑装饰工程有限公司

设计单位：广西华恒建筑装饰工程有限公司

设计单位：广西华恒建筑装饰工程有限公司

设计单位：广西华恒建筑装饰工程有限公司

设计单位：广西华恒建筑装饰工程有限公司

设计单位：广西华恒建筑装饰工程有限公司

设计单位：广西华恒建筑装饰工程有限公司

设计单位：广西华恒建筑装饰工程有限公司

设计单位：广西华恒建筑装饰工程有限公司

设计单位：广西华恒建筑装饰工程有限公司

主要材料说明表

日期	
姓名	
专业	

电气	
暖通空调	

给排水	
结构	
建筑	

会签专业	
会签专业	

使用位置	序号	材料编号	材料名称	材料规格 (型号)	燃烧性能等级	环境污染控制指数	备注
天花	01	PT-01	无机涂料		A级	游离甲醛 (mg/kg) ≤100	050系列轻钢龙骨双层9.5mm纸面石膏板刮腻子找平刷无机涂料
	02	PT-02	防潮无机涂料		A级	游离甲醛 (mg/kg) ≤100	050系列轻钢龙骨双层9.5mm纸面石膏板刮腻子找平刷无机涂料
	03	MT-02	铝单板	2.0mm厚	A级	内照指数≤1.0, 外照指数≤1.3	40*40*2镀锌方通骨架
	04	MT-03	大铝扣板	2400×1200×2.0mm	A级	内照指数≤1.0, 外照指数≤1.3	专用吊件
	05	MT-04	铝扣板	600×600×1.0mm	A级	内照指数≤1.0, 外照指数≤1.3	专用吊件
地面	01	ST-02	石材	20mm厚	A级	内照指数≤1.0, 外照指数≤1.3	
	02	CT-02	防滑地砖	600×600×10mm	A级	内照指数≤1.0, 外照指数≤1.3	
	03	PL-01	医用PVC地胶	2mm厚	B1级	游离甲醛 (mg/kg) ≤100	游离甲醛 (mg/kg) ≤100
	04	PL-02	医用PVC地胶	2mm厚	B1级	游离甲醛 (mg/kg) ≤100	
墙面	01	PT-01	无机涂料		A级	游离甲醛 (mg/kg) ≤100	
	02	CT-02	墙砖	600×1200×10mm	A级	内照指数≤1.0, 外照指数≤1.3	
	03	MC-01	护墙板	2400×1200×9mm	B1级	内照指数≤1.0, 外照指数≤1.3	专用骨架安装
	04	MC-02	护墙板	2400×1200×9mm	B1级	内照指数≤1.0, 外照指数≤1.3	专用骨架安装
	05	MC-03	护墙板	2400×1200×9mm	B1级	内照指数≤1.0, 外照指数≤1.3	专用骨架安装
	06	MT-01	不锈钢	1.0mm厚	A级	内照指数≤1.0, 外照指数≤1.3	
	07	MD-01	木饰面板	1.0mm厚	A级	内照指数≤1.0, 外照指数≤1.3	

注：1、材料的燃烧性能等级参见：国家标准《建筑材料及制品燃烧性能分级》（GB8624-2012）；A级：不燃建筑材料 B1级：难燃建筑材料 B2级：可燃建筑材料 B3级：易燃建筑材料。2、以上材料均由施工方提供样板，甲方及设计方选择。

设计出图专用章

章
号
字
册
册
社
注
登
(全数)



Guangxi Huaiyan
Decoration Engineering Co., Ltd
工程设计证书：甲级A145002254

设计 校核
黄正安 谢祖良
制图 审核
黄正安 韦华
专业负责人 韦华 审定
谢祖良

建设单位

广西壮族自治区脑科医院

项目名称
广西壮族自治区脑科医院
南宁市门诊设计服务项目

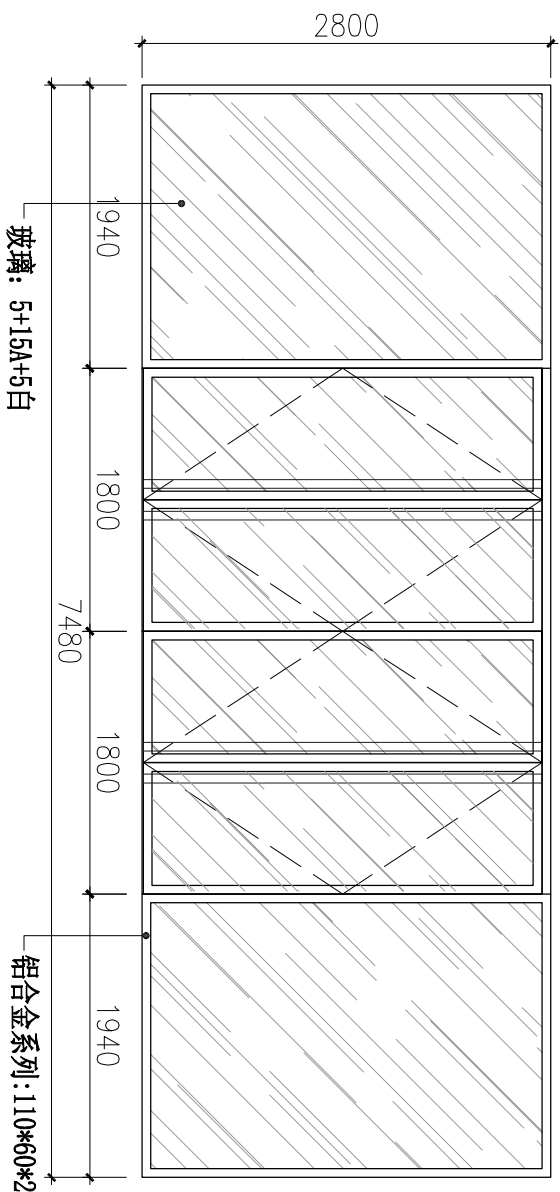
子项名称

图名

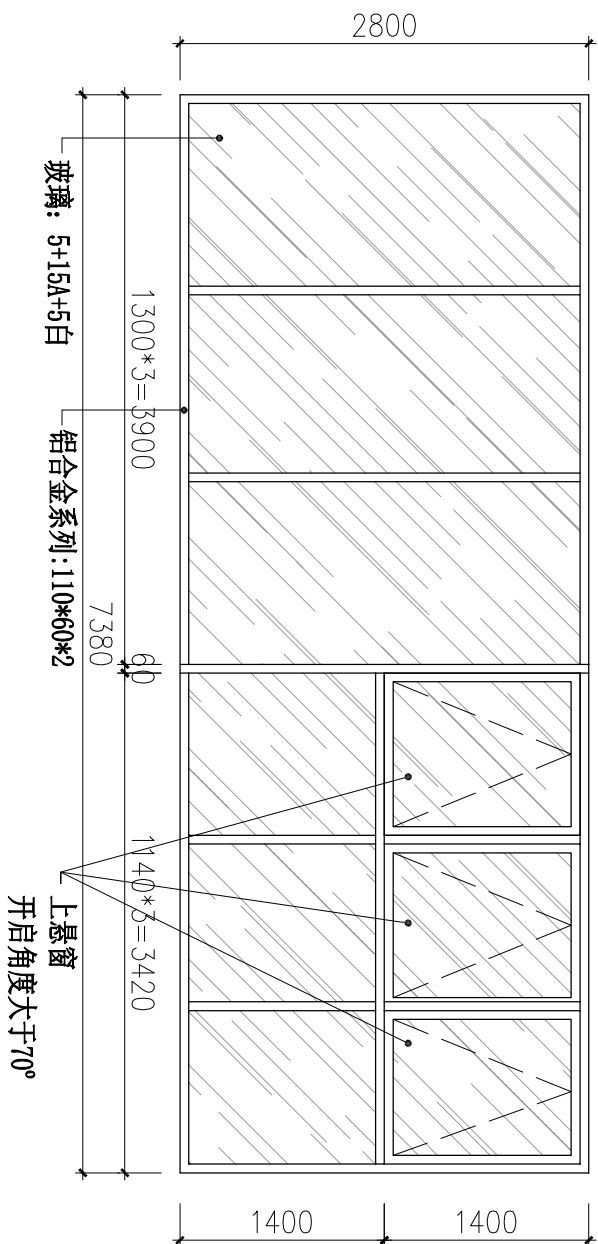
主要材料说明表

设计号	设计阶段
SJ25009	施工图
专业	日期
装修	2025年05月
图号	版本号
ZX-C01	A

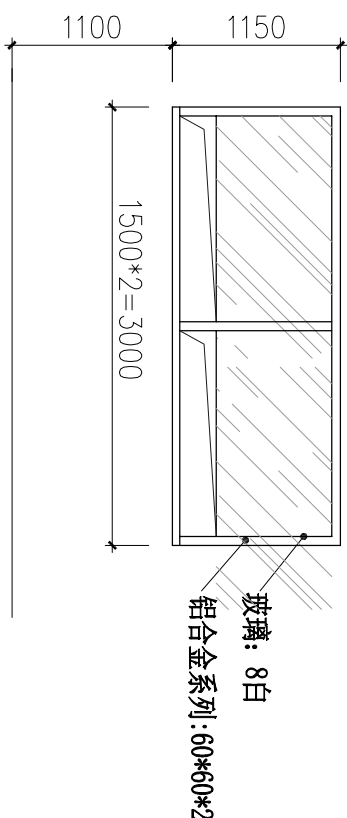
日期	签名	专业	日期	签名	专业
		电气			建筑
		暖通空调			结构
					给排水



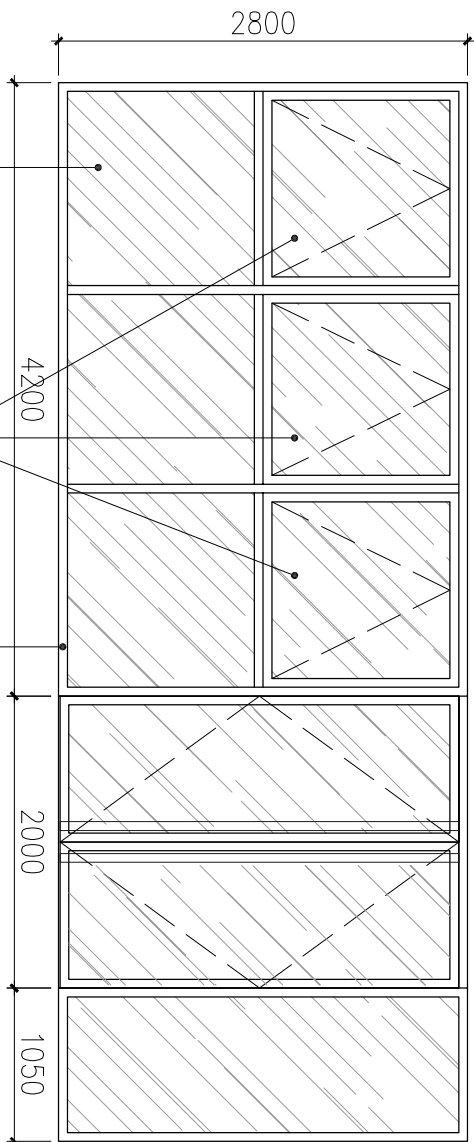
MC-01 详图 1:50



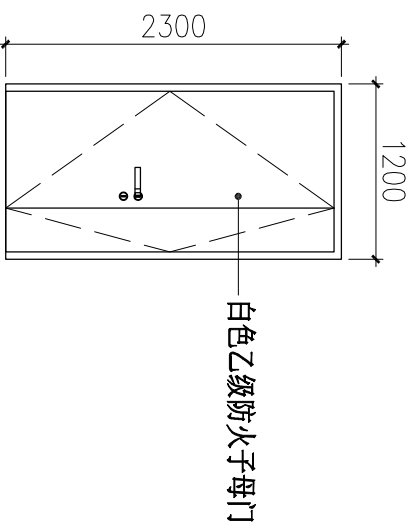
C-01 详图 1:50



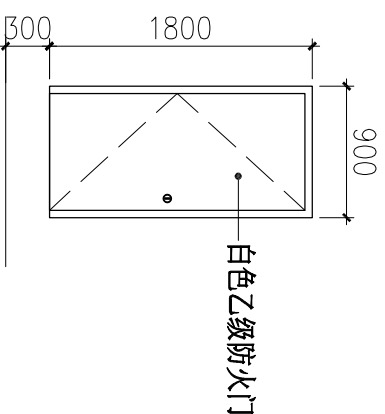
C-02 详图 1:50



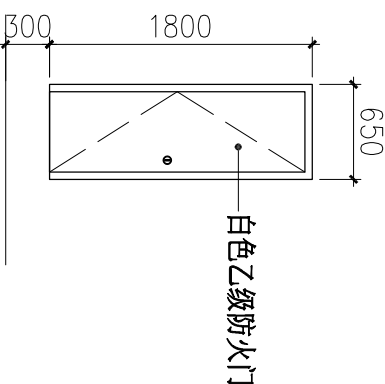
MC-02 详图 1:50



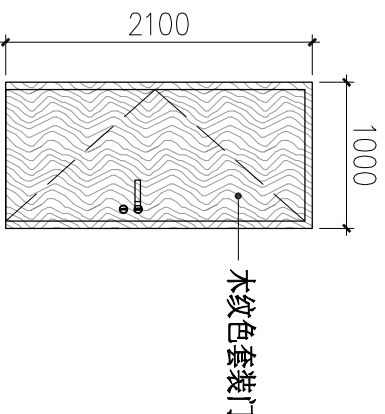
FM-01 详图 1:50



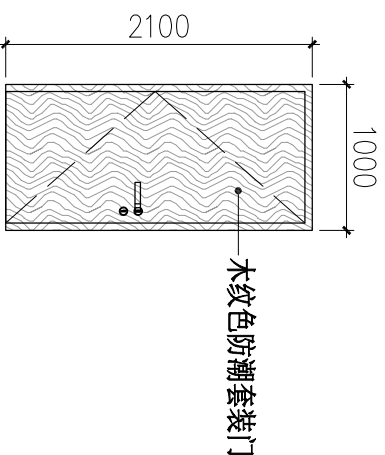
FM-02 详图 1:50



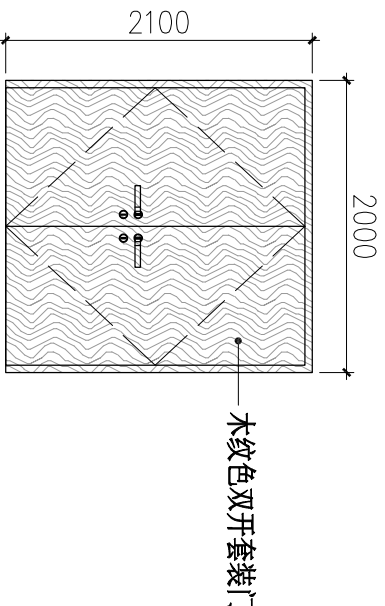
FM-03 详图 1:50



M-01 详图 1:50



M-02 详图 1:50



M-03 详图 1:50

设计出图专用章

（盖章）

广西华盛建筑装饰工程有限公司 Guangxi Hualan Decoration Engineering Co.Ltd 工程设计证书: 甲级A143002234		设计 黄正安 谢祖良 制图 黄正安 审核 谢祖良 专业负责人 韦华 审定 谢祖良	
建设单位 广西壮族自治区脑科医院		项目名称 广西壮族自治区脑科医院南宁门诊设计服务项目	
图名 门 窗 表		设计号 SJ25009	
专业 装修		日期 2025年05月	
图号 ZX-M01		版本号 A	