

# 南宁市政府采购

## 竞争性磋商文件（工程类）

# 竞争性磋商文件

（全流程电子化评标）

项目名称：百济镇百济社区那标坡至百济街灌溉水渠改造项目

项目编号：NNZC2025-C2-090079-GXZS

项目所属区划：南宁市邕宁区

采购人：南宁市邕宁区百济镇人民政府

采购代理机构：广西尊顺招标咨询有限公司

2025年1月19日

# 目 录

第一章 竞争性磋商公告 .....	2
第二章 采购需求 .....	5
第三章 投标人须知 .....	11
第一节 投标人须知前附表 .....	11
第二节 投标人须知正文 .....	17
第四章 评审程序、评审方法和评审标准 .....	27
第一节 评审程序和评审方法 .....	27
第二节 评标报告 .....	35
第三节 评审过程的保密与录像 .....	35
第五章 工程量清单编制及图纸（另附） .....	36
第六章 响应文件格式 .....	38
第一节 封面格式 .....	39
第二节 资格证明文件格式 .....	40
第三节 商务技术文件格式 .....	50
第四节 报价文件格式 .....	67
第五节 其他文书、文件格式 .....	72
第七章 合同文本 .....	74
第一部分 合同协议书 .....	76
第二部分 通用合同条款 .....	79
第三部分 专用合同条款 .....	80
第八章 质疑、投诉材料格式 .....	101

# 第一章 竞争性磋商公告

## 项目概况

百济镇百济社区那标坡至百济街灌溉水渠改造项目的潜在投标人应在广西政府采购云平台（<https://www.gcy.zfcg.gxzf.gov.cn/>）获取（下载）获取竞争性磋商文件，并于2025年12月01日13时00分（北京时间）前提交响应文件。

## 一、项目基本情况

1. 项目编号：NNZC2025-C2-090079-GXZS

2. 项目名称：百济镇百济社区那标坡至百济街灌溉水渠改造项目

3. 采购方式：竞争性磋商

4. 预算金额：1665334.11 元

5. 最高限价：同预算价

6. 采购需求：建设邕宁区百济镇百济社区那标坡至百济街约3公里防洪灌溉水渠。疏通原有水渠，新建混凝土水渠长度约3公里，项目主要建设内容包含土建工程部分、疏通工程、进出水口管道等相关设施。具体内容详见工程量清单及图纸。

7. 工期：120 日历天。

8. 本项目是否接受联合体：□是，否

## 二、投标人的资格条件

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：

专门面向中小企业采购的项目（投标人应为中小微企业、监狱企业、残疾人福利性单位）

非专门面向中小企业采购的项目

3. 本项目的特定资格要求：竞标人需具备水利水电工程施工总承包三级及以上（含三级）资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应能力；拟派项目经理需具备水利水电工程专业注册建造师二级以上（含二级）资质和安全生产考核合格证（B类）。本项目不接受有在建、已中标未开工或已列为其他项目中标（成交）候选人第一名的建造师作为项目经理。

4. 本项目的特定条件：无。

## 三、获取竞争性磋商文件

时间：2025年11月19日至2025年12月01日，每天上午00:00至12:00，下午12:00至23:59（北京时间，法定节假日除外）。

获取方式：网上下载。本项目不发放纸质采购文件，供应商登录广西政府采购云平台<https://www.gcy.zfcg.gxzf.gov.cn/>在线申请获取采购文件（进入“项目采购”应用，在获取采购文件菜单中选择项目，申请获取采购文件）。

售价：0元。

#### 四、响应文件提交

1. 首次响应文件提交截止时间（北京时间）：2025年12月01日13时00分（从磋商文件开始发出之日起至投标人提交首次响应文件截止之日止不得少于10日）

2. 首次响应文件提交地点：请登录广西政府采购云平台投标客户端投标

#### 五、开启（首次响应文件开启时间）

1. 时间（北京时间）：2025年12月01日13时00分后

2. 地点：广西政府采购云平台开标大厅

#### 六、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

#### 七、其他补充事宜

1. 磋商保证金：本项目不收取磋商保证金

2. 采购意向公开链接：

<http://www.ccgp-guangxi.gov.cn/site/detail?categoryCode=ZcyAnnouncement&parentID=66485&articleID=6B7Wrb70EdpoMXfGe08vDw==>

3. 网上查询地址：广西政府采购网（[zfcg.gxzf.gov.cn](http://zfcg.gxzf.gov.cn)）、中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）、全国公共资源交易平台（广西·南宁）（<http://ggzy.jgswj.gxzf.gov.cn/nnggzy/>）。

4. 本项目需要落实的政府采购政策：本项目为专门面向中小企业采购的项目（投标人应为中小微企业、监狱企业、残疾人福利性单位）

5. 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的政府采购活动。为本项目提供过整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的投标人，不得再参加本项目上述服务以外的其他采购活动。

6. 对在“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）、中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的投标人，不得参与政府采购活动。

7. 投标人认为采购文件使自己的权益受到损害的，可以自获取采购文件之日或者采购文件公告期限届满之日起（公告期限届满后获取采购文件的，以公告期限届满之日起为准）起7个工作日内以书面形式一次性向采购人和采购代理机构提出同一环节的质疑。否则，逾期的质疑采购人及采购代理机构可不予接受。质疑投标人对采购人、采购代理机构的答复不满意或者采购人、采购代理机构未在规定的时间内作出答复的，可以在答复期满后十五个工作日内向同级政府采购监督管理部门投诉。

8. 若对项目采购电子交易系统操作有疑问，可登录“广西政府采购云平台”（<http://zfcg.gxzf.gov.cn/site/home>），点击右侧咨询小采，获取采小蜜智能服务管家帮助，或拨打广西政府采购云平台服务热线95763获取热线服务帮助。

#### 八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系

1. 采购人信息

● 政府采购竞争性磋商采购文件（项目编号：NNZC2025-C2-090079-GXZS）

名称：南宁市邕宁区百济镇人民政府

地址：南宁市邕宁区百济街 190 号

项目联系人：凌工

联系电话：0771-4376123

2. 采购代理机构信息

名称：广西尊顺招标咨询有限公司

地址：南宁市邕武路高峰街 154 号 1 楼

联系电话：0771-3105189/18277875447

3. 项目联系方式

项目联系人：唐工

电 话：0771-3105189/18277875447

广西尊顺招标咨询有限公司

2025 年 11 月 19 日

## 第二章 采购需求

1. 为落实政府采购政策需满足的要求（根据项目实际情况填写内容）

（1）本采购文件所称中小企业必须符合《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定。

（2）根据《财政部 发展改革委 生态环境部 市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）和《关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕19号）的规定，采购需求中的产品属于节能产品政府采购品目清单内标注“★”的（详见本章后附的节能产品政府采购品目清单），投标人的投标货物必须使用政府强制采购的节能产品，投标人必须在响应文件中提供所投标产品的节能产品认证证书复印件（加盖投标人公章），否则响应文件作无效处理。如本项目包含的货物属于品目清单内非标注“★”的产品时，应优先采购，具体详见“第四章 评标方法及评标标准”。

2. “实质性要求”是指采购文件中已经指明不满足则投标无效的条款，或者不能负偏离的条款，或者采购需求中带“▲”的条款。

3. 不需要投标人对采购需求响应为具体数值的，此采购需求的数值后将以◆号标注。

4. 如投标人投标产品存在侵犯他人的知识产权或者专利成果行为的，应承担相应法律责任。

5. 本项目中小企业划分标准所属行业名称（行业名称及划分见本章附件2）：建筑业。

采购需求一览表						
采购清单及技术参数	序号	采购工程名称	单 位	数 量	采购内容	分项预算合计（元）
	1	百济镇百济社区那标坡至百济街灌溉水渠改造项目	项	1	<p>建设邕宁区百济镇百济社区那标坡至百济街约3公里防洪灌溉水渠。疏通原有水渠，新建混凝土水渠长度约3公里，项目主要建设内容包含土建工程部分、疏通车程、进出水口管道等相关设施。具体内容详见工程量清单及图纸。</p> <p>（注：图纸及工程量清单项目名称与采购文件不一致时，以采购文件项目名称为准）。</p>	1665334.11
商务条款	<p>▲一、合同签订期：自成交通知书发出之日起25日内。</p> <p>▲二、工期：120日历天。</p> <p>三、建设地点：邕宁区百济镇百济社区那标坡至百济街。</p> <p>▲四、质量要求：达到国家施工验收规范合格标准。</p>					

▲五、工程质量保修期要求：自竣工验收之日起 2 年。

六、其他要求：

1. 预付款：合同价款的 30%。

2. 付款方式：(1) 合同内工程进度款：按承包人完成工程量进度申请，支付限额为已完成工程量的 90%；

(2) 合同外(设计变更)工程进度款：累计增加的变更金额在合同价的 10%以内(含)，按照当期计量的 60%支付；累计增加的变更金额超出合同价 10%的部分，不进行进度款计量支付，待工程结算时一并支付；

(3) 合同外(设计变更)工程的变更预算，已经过城区评审中心组织审定变更预算的，该部分视同合同内项目，执行合同内支付比例。

(4) 竣工结算评审完成后，支付至评审金额的 97%；发包人按结算评审金额的 3%预留工程质保金，质保期到期后，由建设单位组织工程质量检查验收，验收合格无质量问题的，则根据质保金退付流程办理。

3、支付方式：银行转账支付。

▲4、报价要求：采用工程量清单报价方式，供应商已标价工程量清单（包含首次报价、最后报价）的项目编码、项目名称及项目特征描述、计量单位、工程量须与招标工程量清单一致的，否则竞标无效；竞标报价不得高于最高限价。本项目采用二次报价方式，竞标人的最终报价如有变动，则必须以工程量清单报价表的格式编制提交，竞标人须提前做好相关准备并按时递交最终报价文件，否则报价无效。

附件1：

节能产品政府采购品目清单

品目序号	名称		依据的标准	
1	A020101 计算机设备	★A02010104 台式计算机	《微型计算机能效限定值及能效等级》 (GB28380)	
		★A02010105 便携式计算机	《微型计算机能效限定值及能效等级》 (GB28380)	
		★A02010107 平板式微型计算机	《微型计算机能效限定值及能效等级》 (GB28380)	
2	A020106 输入输出设备	A02010601打 印设备	A0201060101 喷墨打印机	《复印机、打印机和传真机能效限定值及能效等级》(GB21521)
			★ A0201060102 激光打印机	《复印机、打印机和传真机能效限定值及能效等级》(GB21521)
			★ A0201060104 针式打印机	《复印机、打印机和传真机能效限定值及能效等级》(GB21521)
		A02010604显 示设备	★ A0201060401 液晶显示器	《计算机显示器能效限定值及能效等级》(GB21520)
		A02010609图 形图像输入设 备	A0201060901 扫描仪	参照《复印机、打印机和传真机能效限定值及能效等级》(GB21521 中打印速度为 15 页/分的针式打印机相关要求中打印速度为 15 页/分的针式打印机相关要求
3	A020202 投影仪			《投影机能效限定值及能效等级》(GB32028)
4	A020204 多功能 一体机			《复印机、打印机和传真机能效限定值及能效等级》(GB21521)
5	A020519 泵	A02051901离 心泵		《清水离心泵能效限定值及节能评价值》(GB19762)
6	A020523 制冷空 调设备	★A02052301 制冷压缩机	冷水机组	《冷水机组能效限定值及能效等级》(GB19577)，《低环境温度空气源热泵（冷水机组）能效限定值及能效等级》(GB37480)
			水源热泵机 组	《水（地）源热泵机组能效限定值及能效等级》(GB30721)

		溴化锂吸收式冷水机组	《溴化锂吸收式冷水机组能效限定值及能效等级》（GB29540）
★A02052305 空调机组	多联式空调（热泵）机组 (制冷量 >14000W)	《多联式空调（热泵）机组能效限定值及能源效率等级》（GB21454）	
	单元式空气调节机(制冷量>14000W)	《单元式空气调节机能效限定值及能效等级》（GB19576）《风管送风式空调机组能效限定值及能效等级》（GB37479）	
	★A02052309 专用制冷、空调设备	机房空调	《单元式空气调节机能效限定值及能效等级》（GB19576）
	A02052399其他制冷空调设备	冷却塔	《机械通风冷却塔第1部分：中小型开式冷却塔》（GB/T7190.1）；《机械通风冷却塔第2部分：大型开式冷却塔》（GB/T7190.2）
7	A020601 电机		《中小型三相异步电动机能效限定值及能效等级》（GB18613）
8	A020602 变压器	配电变压器	《三相配电变压器能效限定值及能效等级》（GB20052）
9	★ A020609 镇流器	管型荧光灯镇流器	《管形荧光灯镇流器能效限定值及能效等级》（GB17896）
10	A020618 生活用电器	A0206180101 电冰箱	《家用电冰箱耗电量限定值及能效等级》（GB 12021.2）
		★ A0206180203 空调机	《转速可控型房间空气调节器能效限定值及能效等级》（GB21455-2013），待2019年修订发布后，按《房间空气调节器能效限定值及能效等级》（GB21455-2019）实施。
		多联式空调（热泵）机组 (制冷量≤14000W)	《多联式空调（热泵）机组能效限定值及能源效率等级》（GB21454）
		单元式空气调节机(制冷量≤14000W)	《单元式空气调节机能效限定值及能源效率等级》（GB19576）《风管送风式空调机组能效限定值及能效等级》（GB37479）
		A0206180301 洗衣机	《电动洗衣机能效水效限定值及等级》（GB12021.4）
	A02061808热 水器	★电热水器	《储水式电热水器能效限定值及能效等级》（GB21519）
		燃气热水器	《家用燃气快速热水器和燃气采暖热水炉能效限定值及能效等级》（GB20665）

			热泵热水器	《热泵热水机（器）能效限定值及能效等级》（GB29541）
			太阳能热水系统	《家用太阳能热水系统能效限定值及能效等级》（GB26969）
11	A020619 照明设备	★普通照明用双端荧光灯		《普通照明用双端荧光灯能效限定值及能效等级》（GB19043）
		LED 道路/隧道照明产品		《道路和隧道照明用 LED 灯具能效限定值及能效等级》（GB37478）
		LED 筒灯		《室内照明用 LED 产品能效限定值及能效等级》（GB30255）
		普通照明用非定向自镇流 LED 灯		《室内照明用 LED 产品能效限定值及能效等级》（GB30255）
12	★ A020910 电视设备	A02091001 普通电视设备（电视机）		《平板电视能效限定值及能效等级》（GB24850）
13	★ A020911 视频设备	A02091107 视频监控设备	监视器	以射频信号为主要信号输入的监视器应符合《平板电视能效限定值及能效等级》（GB24850），以数字信号为主要信号输入的监视器应符合《计算机显示器能效限定值及能效等级》（GB21520）
14	A031210 饮食炊事机械	商用燃气灶具		《商用燃气灶具能效限定值及能效等级》（GB30531）
15	★ A060805 便器	坐便器		《坐便器水效限定值及水效等级》（GB25502）
		蹲便器		《蹲便器用水效率限定值及用水效率等级》（GB30717）
		小便器		《小便器用水效率限定值及用水效率等级》（GB28377）
16	★ A060806 水嘴			《水嘴用水效率限定值及用水效率等级》（GB 25501）
17	A060807 便器冲洗阀			《便器冲洗阀用水效率限定值及用水效率等级》（GB28379）
18	A060810 淋浴器			《淋浴器用水效率限定值及用水效率等级》（GB28378）

注：1.节能产品认证应依据相关国家标准的最新版本，依据国家标准中二级能效（水效）指标。  
2.以“★”标注的为政府强制采购产品。

## 附件2：

### 中小微企业划型标准

行业名称	指标名称	计量单位	中型	小型	微型
农、林、牧、渔	营业收入 (Y)	万元	500≤Y<20000	50≤Y<500	Y<50
	从业人员 (X)	人	300≤X<1000	20≤X<300	X<20
	营业收入 (Y)	万元	2000≤Y<40000	300≤Y<2000	Y<300
工业	营业收入 (Y)	万元	6000≤Y<80000	300≤Y<6000	Y<300
	资产总额 (Z)	万元	5000≤Z<80000	300≤Z<5000	Z<300
建筑业	从业人员 (X)	人	20≤X<200	5≤X<20	X<5
	营业收入 (Y)	万元	5000≤Y<40000	1000≤Y<5000	Y<1000
批发业	从业人员 (X)	人	50≤X<300	10≤X<50	X<10
	营业收入 (Y)	万元	500≤Y<20000	100≤Y<500	Y<100
零售业	从业人员 (X)	人	300≤X<1000	20≤X<300	X<20
	营业收入 (Y)	万元	3000≤Y<30000	200≤Y<3000	Y<200
交通运输业	从业人员 (X)	人	100≤X<200	20≤X<100	X<20
	营业收入 (Y)	万元	1000≤Y<30000	100≤Y<1000	Y<100
仓储业	从业人员 (X)	人	300≤X<1000	20≤X<300	X<20
	营业收入 (Y)	万元	2000≤Y<30000	100≤Y<2000	Y<100
邮政业	从业人员 (X)	人	100≤X<300	10≤X<100	X<10
	营业收入 (Y)	万元	2000≤Y<30000	100≤Y<2000	Y<100
住宿业	从业人员 (X)	人	2000≤Y<10000	100≤Y<2000	Y<100
	营业收入 (Y)	万元	100≤X<300	10≤X<100	X<10
餐饮业	从业人员 (X)	人	2000≤Y<10000	100≤Y<2000	Y<100
	营业收入 (Y)	万元	100≤X<2000	10≤X<100	X<10
信息传输业	从业人员 (X)	人	1000≤Y<100000	100≤Y<1000	Y<100
	营业收入 (Y)	万元	100≤X<300	10≤X<100	X<10
软件和信息技术服务业	从业人员 (X)	人	100≤X<300	10≤X<100	X<10
	营业收入 (Y)	万元	1000≤Y<10000	50≤Y<1000	Y<50
房地产开发经营	营业收入 (Y)	万元	1000≤Y<200000	100≤X<1000	X<100
	资产总额 (Z)	万元	5000≤Z<10000	2000≤Y<5000	Y<2000
物业管理	从业人员 (X)	人	300≤X<1000	100≤X<300	X<100
	营业收入 (Y)	万元	1000≤Y<5000	500≤Y<1000	Y<500
租赁和商务服务业	从业人员 (X)	人	100≤X<300	10≤X<100	X<10
	资产总额 (Z)	万元	8000≤Z<120000	100≤Z<8000	Y<100
其他未列明行业	从业人员 (X)	人	100≤X<300	10≤X<100	X<10

说明：上述标准参照《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业[2011]300号），大型、中型和小型企业须同时满足所列指标的下限，否则下划一档；微型企业只须满足所列指标中的一项即可。

## 第三章 投标人须知

### 第一节 投标人须知前附表

条款号	条款内容	具体要求
3.1	投标人资格条件	投标人资格条件要求详见公告
5.1	是否接受联合体竞标	不允许联合体投标
5.2	联合体竞标要求	无
6.1	是否允许分包	不允许分包
12.1.1	资格证明文件组成	<p>1. 投标人有效的营业执照、有效的资质证书和安全生产许可证复印件；（<b>必须提供，否则响应文件按无效响应处理</b>）</p> <p>2. 根据磋商公告对应的特定资格要求及特定条件设置投标人提供的资格证明材料（提供水利水电工程施工总承包三级（含三级）及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应能力；拟派项目经理需具备水利水电工程专业注册建造师二级以上（含二级）资质和安全生产考核合格证（B类））；（<b>必须提供，否则响应文件按无效响应处理</b>）</p> <p>3. 投标人依法缴纳税收的相关材料[<u>2025年6月至2025年11月</u>]任意连续<u>3</u>个月依法缴纳税收的凭证复印件；依法免税的投标人，必须提供相应文件证明其依法免税。从取得营业执照时间起到响应文件提交截止时间为止不足要求月数的，只需提供从取得营业执照起的依法缴纳税收相应证明文件）；（<b>必须提供，否则响应文件按无效响应处理</b>）</p> <p>4. 投标人依法缴纳社会保障资金的相关材料[<u>2025年6月至2025年11月</u>]任意连续<u>3</u>个月的依法缴纳社会保障资金的缴费凭证（专用收据或者社会保险缴纳清单）复印件；依法不需要缴纳社会保障资金的投标人，必须提供相应文件证明不需要缴纳社会保障资金。从取得营业执照时间起到响应文件提交截止时间为止不足要求月数的只需提供从取得营业执照起的依法缴纳社会保障资金的相应证明文件]；（<b>必须提供，否则响应文件按无效响应处理</b>）</p> <p>5. 投标人财务状况报告[<u>2024年</u>]财务状况报告复印件；投标人成立不满一年的应按提供上一个月的财务状况报告复印件。（上述财务状况报告包括：投标人执行《企业会计准则》的，提供资产负债表、利润表、现金流量表、所有者权益变动表及其附注(以下称“四表一注”); 投标人执行《小企业会计准则》的，提供资产负债表、利润表、现金流量表及其附注(以</p>

		<p>下称“三表一注”); 投标人执行《政府会计制度》的, 提供资产负债表、收入费用表和净资产变动表及其附注); (必须提供, 否则响应文件按无效响应处理)</p> <p>6. 投标人直接控股股东信息表、管理关系信息表; (必须提供, 否则响应文件按无效响应处理)</p> <p>7. 资格声明函; (必须提供, 否则响应文件按无效响应处理)</p> <p>8. 建设工程项目管理承诺书; (必须提供, 否则响应文件按无效响应处理)</p> <p>9. 中小企业声明函; (必须提供, 否则响应文件按无效响应处理)。</p> <p>10. 除采购文件规定必须提供以外, 投标人认为需要提供的其他证明材料; 注:</p> <p>1. 以上标明“必须提供”的材料属于复印件的扫描件的, 必须加盖投标人电子公章, 否则响应文件按无效响应处理。</p>
12. 1. 2	商务技术文件组成	<p>1. 无串通竞标行为的承诺函; (必须提供, 否则响应文件按无效响应处理)</p> <p>2. 法定代表人身份证明书及法定代表人有效身份证正反面复印件; (除自然人竞标外必须提供, 否则响应文件按无效响应处理)</p> <p>3. 法定代表人授权委托书及委托代理人有效身份证正反面复印件; (委托时必须提供, 否则响应文件按无效响应处理)</p> <p>4. 商务条款偏离表; (必须提供, 否则响应文件按无效响应处理)</p> <p>5. 投标人情况介绍; (必须提供, 否则响应文件按无效响应处理)</p> <p>6. 投标人类似业绩的证明文件; (如有, 请提供)</p> <p>7. 施工组织设计或施工方案; (必须提供, 否则响应文件按无效响应处理)</p> <p>8. 项目管理机构配备情况; (必须提供, 否则响应文件按无效响应处理)</p> <p>9. 投标人认为需要提供的其他证明材料; (如有请提供)</p> <p>注:</p> <p>1. 法定代表人授权委托书必须由法定代表人及委托代理人签字, 并加盖投标人公章, 否则响应文件按无效响应处理。</p> <p>2. 以上标明“必须提供”的材料属于复印件的扫描件的, 必须加盖投标人电子公章, 否则响应文件按无效响应处理。</p>
12. 1. 2	报价文件组成	<p>1. 报价函; (必须提供, 否则响应文件按无效响应处理)</p> <p>2. 报价函附录; (必须提供, 否则响应文件按无效响应处理)</p> <p>3. 已标价的工程量清单(含报价编制说明、分项报价表等); (必须提供, 否则响应文件按无效响应处理)</p>
12. 2	响应文件电子版要求	<p>1. 响应文件电子版要求: 按照本采购文件“第六章 响应文件格式”编写</p>

		（第六章未附格式的，由供应商自行拟定），不可涂改并在规定加盖公章处加盖电子公章，否则响应文件按无效响应处理。 2.响应文件电子版密封方式：电子响应文件通过平台有效 CA 加密后在“广西政府采购云平台”平台投送。 <u>（操作方式见公告附件“电子响应文件制作与投送教程”）</u> 。
15. 2	响应报价要求	<p>1. 响应报价必须包含满足本次竞标全部采购需求所应提供的工程服务，以及伴随的货物和工程的价格；包含竞标服务、货物、工程的成本、运输（含保险）、安装（如有）、调试、检验、技术服务、培训、税费等所有费用。竞标报价不得高于最高限价，否则竞标无效。（采购需求另有约定的，从其约定。）</p> <p>2. 本项目的计税方式：</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>一般计税法 <input type="checkbox"/>简易计税法</p> <p>【备注：按照《关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》（财税〔2016〕36号）规定，营改增后，建设工程计价分为一般计税方法和简易计税方法。除清包工工程、甲供工程的建设工程可采用简易计税方法外，其他一般纳税人提供建筑服务的建设工程，采用一般计税方法。】</p> <p>3. 竞标报价（已标价工程量清单）编制说明</p> <p>3. 1 投标人应依据采购文件、工程量清单以及《计价规范》、《计算规范》自主报价，自主报价不得违反计价规范强制性条文规定。投标人不得采用总价让利或以百分比让利等形式进行报价，任何优惠（或降价、让利）均应反映在相应清单项目的综合单价中。同时，不得出现任意一项单价重大让利，不得以自有机械闲置、自有材料等不计成本为由低于工程成本报价。</p> <p>3. 2 投标人应按工程量清单填报价格。项目编码、项目名称、项目特征、计量单位、工程量必须与采购工程量清单一致，投标人不得对工程量清单项目进行增减调整。</p> <p>3. 3 综合单价中应包含采购文件中划分的应有投标人承担的风险范围及其费用。</p> <p>3. 4 分部分项工程项目和单价措施项目，应根据采购文件和工程量清单项目中的特征描述确定综合单价计算。如出现工程量清单特征描述与设计图纸不符时，投标人应以工程量清单的项目特征描述为准，确定报价的综合单价。</p>
16. 2	竞标有效期	首次响应文件提交截止之日起 <u>90</u> 日。
17. 1	磋商保证金	本项目不收取磋商保证金。

● 政府采购竞争性磋商采购文件（项目编号：NNZC2025-C2-090079-GXZS）

20.1	首次响应文件提交起止时间	详见竞争性磋商公告。
	首次响应文件提交地点	详见竞争性磋商公告。
20.6	备份响应文件	本项目不接受备份响应文件。
21	首次响应文件的退回	详见竞争性磋商公告。
26.2	负偏离要求	商务条款评审中允许负偏离的条款数为 <u>0</u> 项。 服务需求评审中允许负偏离的条款数为 <u>0</u> 项。
	磋商的顺序	<input type="checkbox"/> 按照提交首次响应文件的顺序,通知磋商时,若某投标人不在通知现场时,该投标人排序到最后磋商,按照签到的顺序由其下一位投标人先参与磋商。 <input checked="" type="checkbox"/> 随机排序。
28.1	履约保证金	详见合同条款部分
28.2	农民工工资保障金	农民工工资保障金：按劳动保障、住房城乡建设行政主管部门按照《关于进一步完善建筑行业农民工工资保证金制度的通知》（桂劳社发〔2009〕50号）
29.5	签订合同携带的材料	使用的有效CA证书加盖单位电子公章
31.2	接收质疑函方式	以书面形式
	质疑联系部门及联系方式	(1) 广西尊顺招标咨询有限公司 联系电话：0771-3105189/18277875447 通讯地址：南宁市邕武路高峰街154号1楼； (2) 南宁市邕宁区百济镇人民政府 项目联系人：凌工 联系电话：0771-4376123
	现场提交质疑办理业务时间	质疑期间每个工作日 <u>8</u> 时 <u>30</u> 分到 <u>12</u> 时 <u>00</u> 分, <u>15</u> 时 <u>00</u> 分到 <u>18</u> 时 <u>00</u> 分；
31.6	受理投诉方式	1、受理方式：纸质方式受理，投诉书正、副本（经过质疑的事项才可投诉）。 2、邮寄地址： 名称：南宁市邕宁区财政局 地址：南宁市青秀区彩虹路41号 联系电话：0771-4790503
33	采购代理费	1. 是否收取采购代理费： <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 2. 采购代理费支付方式：

		<p><input checked="" type="checkbox"/>本项目代理服务费由成交供应商领取成交通知书前,一次性向采购代理机构支付。</p> <p><input type="checkbox"/>采购人支付。</p> <p>3. 采购代理费收取标准:</p> <p>招标代理服务费参照国家发展改革委办公厅《关于招标代理服务收费有关问题的通知》（发改办价格〔2003〕857号）和国家发展改革委《关于降低部分建设项目收费标准规范收费行为等有关问题的通知》（发改价格〔2011〕534号）规定的工程类标准计取。</p> <p>4. 采购代理费收取银行账户</p> <p>账户名称: 广西尊顺招标咨询有限公司</p> <p>账户号码: 20019401040014010</p> <p>开户银行: 中国农业银行南宁高峰支行</p>
34. 1	解释	<p><b>解释权:</b> 构成本磋商文件的各个组成文件应互为解释,互为说明;除磋商文件中有特别规定外,仅适用于竞标阶段的规定,按更正公告(澄清公告)、竞争性磋商公告、投标人须知、采购需求、评审程序、评审方法和评审标准、响应文件格式、合同文本的先后顺序解释;同一组成文件中就同一事项的规定或者约定不一致的,以编排顺序在后者为准;同一组成文件不同版本之间有不一致的,以形成时间在后者为准;更正公告(澄清公告)与同步更新的磋商文件不一致时以更正公告(澄清公告)为准。按本款前述规定仍不能形成结论的,由采购人或者采购代理机构负责解释。</p> <p><b>法律责任:</b></p> <p>1. 本采购文件根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》;《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》等有关法律、法规编制,参与本项目的各政府采购当事人依法享有上述法律法规所赋予的权利与义务。</p> <p>2. 本项目采购代理机构应严格按照“广西政府采购云平台”项目采购全流程电子化电子开评标规程执行项目采购活动,代理机构在“广西政府采购云平台”的“项目管理”—“采购文件管理”内开评标规则设置作为本采购文件的组成部分,截标之后不可更改,因代理机构开评标规则设置错误导致采购活动无法开展下去的情况,由代理机构负责解释并承担其后果。</p>
34. 2	其他	<p>1. 本磋商文件中描述投标人的“公章”是指根据我国对公章的管理规定,用投标人法定主体行为名称制作的印章,除本磋商文件有特殊规定外,投标人的财务章、部门章、分公司章、工会章、合同章、竞标/投标专用章、</p>

	<p>业务专用章及银行的转账章、现金收讫章、现金付讫章等其他形式印章均不能代替公章。</p> <p>2. 投标人为其他组织或者自然人时，本磋商文件规定的法定代表人指负责人或者自然人。本磋商文件所称负责人是指参加竞标的其他组织营业执照上的负责人，本磋商文件所称自然人指参与竞标的自然人本人。</p> <p>3. 本磋商文件中描述供应商的“签字”是指供应商的法定代表人或者委托代理人亲自在文件规定签署处亲笔写上个人的名字的行为，私章、签字章、印鉴、影印等其他形式均不能代替亲笔签字。磋商文件须由供应商在规定位置 CA 签章、签署，否则其响应文件作无效处理。采购文件要求法定代表人（负责人）或委托代理人签字的部分应使用 CA 签章；如法定代表人（负责人）或委托代理人未办理 CA 锁的，可以打印后亲笔签字再扫描或者拍照做成 PDF 格式上传，无签字的视为无效。骑缝盖公章不视为在规定位置盖章。</p> <p>4. 自然人竞标的，磋商文件规定盖公章处由自然人摁手指指印。</p> <p>5. 本磋商文件所称的“以上”“以下”“以内”“届满”，包括本数；所称的“不满”“超过”“以外”，不包括本数。</p>
--	--

## 第二节 投标人须知正文

### 一、总则

#### 1. 适用范围

1.1 本项目采购人、采购代理机构、投标人（供应商）、磋商小组的相关行为均受《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》《财政部关于政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法有关问题的补充通知》及本项目本级和上级财政部门政府采购有关规定的约束和保护。

1.2 本竞争性磋商文件（以下简称磋商文件）适用于本项目的所有采购程序和环节（法律、法规另有规定的，从其规定）。

#### 2. 定义

2.1 “采购人”是指依法进行政府采购的国家机关、事业单位、团体组织。

2.2 “采购代理机构”是指政府采购集中采购机构和集中采购机构以外的采购代理机构。

2.3 “投标人”是指向采购人提供货物、工程或者服务的法人、其他组织或者自然人。

2.4 “工程”是指各种形式的建设工程类项目。

2.5 “竞标”是指投标人按照本项目竞争性磋商公告或者邀请函规定的方式获取磋商文件、提交响应文件并希望获得标的的行为。

2.6 “响应文件”是指：投标人根据本磋商文件要求，编制包含资格证明、报价商务技术等所有内容的文件。

2.7 “实质性要求”是指磋商文件中已经指明不满足则响应文件按无效响应处理的条款，或者不能负偏离的条款，或者采购需求中带“▲”的条款。

2.8 “正偏离”，是指响应文件对磋商文件“采购需求”中有关条款作出的响应优于条款要求并有利于采购人的情形。

2.9 “负偏离”，是指响应文件对磋商文件“采购需求”中有关条款作出的响应不满足条款要求，导致采购人要求不能得到满足的情形。

2.10 “允许负偏离的条款”是指采购需求中的不属于“实质性要求”的条款。

2.11 “书面形式”是指合同书、信件和数据电文（包括电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）等可以有形地表现所载内容的形式。

2.12 “首次报价”是指投标人提交的首次响应文件中的报价。

2.13 “评审报价”是指投标人提交的最后报价并经修正（如有）和政策功能价格扣除（如有）后的价格。

#### 3. 投标人的资格条件

投标人的资格条件详见“投标人须知前附表”。

#### 4. 磋商费用

投标人应承担参与本次采购活动有关的所有费用，包括但不限于、勘查现场、编制和提交响应文件、参加磋商与应答、签订合同等，不论竞标结果如何，均应自行承担。

## 5. 联合体竞标

5.1 本项目是否接受联合体竞标，详见“投标人须知前附表”。

5.2 如接受联合体竞标，联合体竞标要求详见“投标人须知前附表”。

5.3 根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）第九条第二款的规定，接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目，对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额30%以上的，采购人、采购代理机构应当对联合体或者大中型企业的报价给予4%-6%的扣除，用扣除后的价格参加评审。组成联合体的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的，不享受价格扣除优惠政策。

## 6. 转包与分包

6.1 本项目是否允许分包详见“投标人须知前附表”，本项目不允许违法分包。

## 7. 特别说明

7.1 如果本磋商文件要求提供投标人或制造商的资格、信誉、荣誉、业绩与企业认证等材料的，资格、信誉、荣誉、业绩与企业认证等必须为投标人或者制造商所拥有或自身获得。

7.2 投标人应仔细阅读磋商文件的所有内容，按照磋商文件的要求提交响应文件，并对所提供的全部资料的真实性承担法律责任。

7.3 投标人在竞标活动中提供任何疑似虚假材料，将报监管部门查处；签订合同后发现的，成交投标人须依照《中华人民共和国消费者权益保护法》规定赔偿采购人，且民事赔偿并不免除违法投标人的行政与刑事责任。

7.4 在政府采购活动中，采购人员及相关人员与投标人有下列利害关系之一的，应当回避：

- (1) 参加采购活动前3年内与投标人存在劳动关系；
- (2) 参加采购活动前3年内担任投标人的董事、监事；
- (3) 参加采购活动前3年内是投标人的控股股东或者实际控制人；
- (4) 与投标人的法定代表人或者负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；
- (5) 与投标人有其他可能影响政府采购活动公平、公正进行的关系。

投标人认为采购人员及相关人员与其他投标人有利害关系的，可以向采购人或者采购代理机构书面提出回避申请，并说明理由。采购人或者采购代理机构应当及时询问被申请回避人员，有利害关系的被申请回避人员应当回避。

7.5 有下列情形之一的视为投标人相互串通竞标，响应文件将被视为无效：

- (1) 不同投标人的响应文件由同一单位或者个人编制；或者不同投标人报名的IP地址一致的；或者编制响应文件硬件设备CPU编号、硬盘编号、网卡地址一致的情况。
- (2) 不同投标人委托同一单位或者个人办理竞标事宜；
- (3) 不同的投标人的响应文件载明的项目管理员为同一个人；

- (4) 不同投标人的响应文件异常一致或者报价呈规律性差异；
- (5) 不同投标人的响应文件相互混装；
- (6) 不同投标人的磋商保证金从同一单位或者个人账户转出。

7.6 投标人有下列情形之一的，属于恶意串通行为，将报同级监督管理部门：

- (1) 投标人直接或者间接从采购人或者采购代理机构处获得其他投标人的相关信息并修改其响应文件；
- (2) 投标人按照采购人或者采购代理机构的授意撤换、修改响应文件；
- (3) 投标人之间协商报价、技术方案等响应文件或者响应文件的实质性内容；
- (4) 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同参加政府采购活动；
- (5) 投标人之间事先约定一致抬高或者压低报价，或者在政府采购活动中事先约定轮流以高价位或者低价位成交，或者事先约定由某一特定投标人成交，然后再参加竞标；
- (6) 投标人之间商定部分投标人放弃参加政府采购活动或者放弃成交；
- (7) 投标人与采购人或者采购代理机构之间、投标人相互之间，为谋求特定投标人成交或者排斥其他投标人的其他串通行为。

## 二、磋商文件

### 8. 磋商文件的构成

第一章 竞争性磋商公告；

第二章 采购需求；

第三章 投标人须知；

第四章 评审程序、评审方法和评审标准；

第五章 工程量清单编制及图纸（另附）

第六章 响应文件格式；

第七章 合同文本；

第八章 质疑、投诉材料格式。

### 9. 投标人的询问

投标人应认真阅读磋商文件的采购需求，如投标人对磋商文件有疑间的，如要求采购人作出澄清或者修改的，投标人尽应在提交首次响应文件截止之日前，以书面形式向采购人、采购代理机构提出。

### 10. 磋商文件的澄清和修改

10.1 已获取磋商文件的潜在投标人，若有问题需要澄清，应于应标截止时间前，以书面形式向采购代理机构提出，采购代理机构与采购人研究后，对认为有必要回答的问题，按照本章 10.3 的内容处理。

10.2 采购人或者采购代理机构可以对已发出的磋商文件进行必要的澄清或者修改，但不得改变采购标的和资格条件。澄清或者修改应当在原公告发布媒体上发布澄清公告。澄清或者修改的内容为磋商文件的组成部分。

10.3 提交首次响应文件截止之日前，采购人、采购代理机构或者磋商小组可以对已发出的磋商文件进行必要的澄清或者修改，澄清或者修改的内容作为磋商文件的组成部分。澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，采购人、采购代理机构或者磋商小组在提交首次响应文件截止之日3个工作日前，以书面形式（目前为网上公告和系统短信等形式）通知所有获取磋商文件的投标人，不足3个工作日的，应当顺延提交首次响应文件截止之日。

10.4 采购信息更正公告的内容应当包括采购人和采购代理机构名称、地址、联系方式，原公告的采购项目名称及首次公告日期，更正事项、内容及日期，采购项目联系人和电话。

10.5 采购人和采购代理机构可以视采购具体情况，变更提交首次响应文件截止时间和竞谈时间，将变更时间将在“采购文件公告”中“七、其他补充事宜 3. 网上查询地址”规定的政府采购信息发布媒体上发布更正公告。

▲响应文件未按磋商文件的澄清、修改的内容编制，又不符合实质性要求的，其响应文件作无效处理。

### 三、响应文件的编制

#### 11. 响应文件的编制原则

投标人必须按照磋商文件的要求编制响应文件，并对其提交的响应文件的真实性、合法性承担法律责任。响应文件必须对磋商文件作出实质性响应。

#### 12. 响应文件的组成

12.1 响应文件由资格证明文件、报价文件、商务技术文件三部分组成。

12.1.1 资格证明文件：详见须知前附表

12.1.2 商务技术文件：详见须知前附表

12.1.3 报价文件：详见须知前附表

12.2 响应文件电子版：详见须知前附表

#### 13. 计量单位

磋商文件已有明确规定的，使用磋商文件规定的计量单位；磋商文件没有规定的，应采用中华人民共和国法定计量单位，货币种类为人民币，否则视同未响应。

#### 14. 竞标的风险

投标人没有按照磋商文件要求提供全部资料，或者投标人没有对磋商文件在各方面作出实质性响应可能导致其响应无效，是投标人应当考虑的风险。

#### 15. 响应报价要求和构成

15.1 响应报价应按“第六章 响应文件格式”中“响应报价表”格式填写。

15.2 响应报价的价格构成见“投标人须知前附表”。

15.3 响应报价要求

15.3.1 投标人的响应报价应符合以下要求，否则响应文件按无效响应处理：

（1）投标人必须就“采购需求”中所竞标的每个分标的全部内容分别作完整唯一总价报价，不得存在

漏项报价；

（2）投标人必须就所竞标的分标的单项内容作唯一报价。

15.3.2 响应报价（包含首次报价、最后报价）超过所竞标分标规定的采购预算金额或者最高限价的，其响应文件将作无效处理。

15.3.3 响应报价（包含首次报价、最后报价）超过分项采购预算金额或者最高限价的，其响应文件将作无效处理。

## 16. 竞标有效期

16.1 竞标有效期是指为保证采购人有足够的时间在提交响应文件后完成评审、确定成交投标人、合同签订等工作而要求投标人提交的响应文件在一定时间内保持有效的期限。

16.2 竞标有效期应由投标人按“投标人须知前附表”规定的期限作出响应。

16.3 投标人的响应文件在竞标有效期内均保持有效。

## 17. 磋商保证金

详见“投标人须知前附表”。

## 18. 响应文件编制的要求

18.1 各投标人在编制响应文件时请按照磋商文件“第六章 响应文件格式”规定的格式进行，混乱的编排导致响应文件被误读或磋商小组查找不到有效文件是投标人的风险。不完整、编排混乱导致响应文件被误读、漏读或者查找不到相关内容的，由此引发的后果由投标人承担。

18.2 响应文件应按资格证明、报价分别编制，商务技术文件合并编制，本磋商只接受电子版响应文件，要求见本章“12.2 响应文件电子版要求”。

18.3 响应文件须由投标人在“第六章 响应文件格式”规定位置进行签署、盖章，否则其响应文件按无效响应处理。骑缝盖公章不视为在规定位置盖章。

18.4 响应文件成交注的投标人名称应与营业执照（事业单位法人证书、执业许可证、自然人身份证件）及电子公章一致，否则其响应文件按无效响应处理。

18.5 响应文件应避免涂改、行间插字或者删除，否则其响应文件按无效响应处理。

## 19. 响应文件的密封和标记

19.1 投标人进行电子交易应安装客户端软件—“广西政府采购云平台电子交易客户端”，并按照磋商文件和电子交易平台的要求编制并加密响应文件。投标人未按规定加密的响应文件，电子交易平台将拒收并提示。

19.2 使用“广西政府采购云平台电子交易客户端”需要提前申领CA数字证书，申领流程见该项目采购公告。

19.3 为确保网上操作合法、有效和安全，投标人应当在响应文件提交截止时间前完成在“政府采购云平台”的身份认证，确保在电子交易过程中能够对相关数据电文进行加密和使用电子签名。

## 20. 响应文件的提交

20.1 投标人必须在“投标人须知前附表”规定的时间和地点提交响应文件。

20.2 在响应文件提交截止时间以后，不能补充、修改响应文件。

20.3 在提交“最后报价”后，投标人不能退出谈判。

20.4 电子交易平台收到响应文件，将妥善保存并即时向投标人发出确认回执通知。在响应文件提交截止时间前，除投标人补充、修改或者撤回响应文件外，任何单位和个人不得解密或提取响应文件。

20.5 采购机构不可视情况延长提交响应文件的截止时间。

20.6 备份响应文件。详见在“投标人须知前附表”。

## 21. 首次响应文件的补充、修改与撤回

详见“投标人须知前附表”。

## 22. 首次响应文件的退回

在首次响应文件提交截止时间止提交响应文件的投标人不足3家时电子响应文件由代理机构在“广西政府采购云平台”操作退回，除此之外采购人和采购代理机构对已提交的电子响应文件概不退回。

## 23. 截止时间后的撤回

本项目不收取磋商保证金，投标人在首次响应文件提交截止时间后可向采购人、采购代理机构书面申请撤回电子响应文件。

# 四、评审及磋商

## 24. 磋商小组成立

24.1 磋商小组由采购人代表和评审专家共3人以上单数组成，其中评审专家人数不得少于磋商小组成员总数的2/3。采购人代表不得以评审专家身份参加本部门或者本单位采购项目的评审。采购代理机构人员不得参加本机构代理的采购项目的评审。达到公开招标数额标准的货物或者服务采购项目，或者达到公开招标规模标准的政府采购工程，经批准采用竞争性磋商方式采购的，磋商小组由5人以上单数组成。

24.2 评审专家应当从政府采购评审专家库内相关专业的专家名单中随机抽取。市场竞争不充分的科研项目，以及需要扶持的科技成果转化项目，以及情况特殊、通过随机方式难以确定合适的评审专家的项目，经主管预算单位同意，可以自行选定评审专家。技术复杂、专业性强的采购项目，评审专家中应当包含1名法律专家。

## 25. 首次响应文件的开启

25.1 首次响应文件由磋商小组或者采购代理机构在“投标人须知前附表”规定的时间开启。

### 25.2 响应文件解密

采购代理机构将在“投标人须知前附表”规定的时间通过电子交易平台组织响应文件开启，采购机构依托电子交易平台发起开始解密指令，投标人的法定代表人或其委托代理人须携带加密时所用的CA锁按平台提示和采购文件的规定登录到“广西政府采购云平台”电子开标大厅签到并在发起解密指令之时起30分钟内完成对电子响应文件在线解密。发起解密指令之时起5分钟内投标人还未进行解密的，代理机构要通知投标人，投标人没预留联系方式或预留联系方式无效，导致代理机构无法联系到投标人进行解密的，视

**为响应文件无效。（解密异常情况处理：详见本章 26.3 电子交易活动的中止。）**

如投标人成功解密响应文件，但未在“广西政府采购云平台”电子开标大厅参加谈判的，视同认可谈判过程和结果，由此产生的后果由投标人自行负责。参与谈判的投标人不足 3 家的，不得谈判。

## 26. 评审程序、评审方法和评审标准

26.1 磋商小组按照“第四章 评审程序、评审方法和评审标准”规定的方法、评审因素、标准和程序对响应文件进行评审。

26.2 磋商文件内容违反国家有关强制性规定的，磋商小组应当停止评审并向采购人或者采购代理机构说明情况，并在评审报告中书面体现。

26.3 采购需求负偏离要求及磋商顺序详见“投标人须知前附表”。

26.4 电子交易活动的中止。采购过程中出现以下情形，导致电子交易平台无法正常运行，或者无法保证电子交易的公平、公正和安全时，采购机构可中止电子交易活动：

- (1) 电子交易平台发生故障而无法登录访问的；
- (2) 电子交易平台应用或数据库出现错误，不能进行正常操作的；
- (3) 电子交易平台发现严重安全漏洞，有潜在泄密危险的；
- (4) 病毒发作导致不能进行正常操作的；
- (5) 其他无法保证电子交易的公平、公正和安全的情况。

26.5 出现以上情形，不影响采购公平、公正性的，采购组织机构可以待上述情形消除后继续组织电子交易活动；影响或可能影响采购公平、公正性的，经采购代理机构确认后，应当重新采购。采购代理机构必须对原有的资料及信息作出妥善保密处理，并报财政部门备案。

## 五、成交及合同

### 27. 确定成交投标人及结果公告

27.1 确定成交投标人。竞争性磋商小组根据磋商文件中确定的评分办法综合评定各投标人提交的响应文件，按照评标得分由高到低推荐成交候选人（或经采购人授权直接确定得分最高的投标人作为成交人）。

27.2 成交通知及成交结果公告。成交投标人确定后 2 个工作日内，在省级以上财政部门指定的媒体上公告成交结果（公告内容除包含《政府采购公告和公示信息格式规范（2020 年版）》要求内容外，还应包含采购人专门面向中小企业预留份额情况及成交投标人评审价格、优惠率等内容），同时向成交投标人发出成交通知书，成交通知书规定签订合同的时间不得超过 25 日。

27.3 采购人或者采购代理机构发出成交通知书前，应当对成交投标人信用进行查询核实，对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的投标人，取消其成交资格，并确定排名第二的成交候选人为成交投标人。排名第二的成交候选人因上述规定的同样原因被取消成交资格的，采购人可以确定排名第三的成交候选人为成交投标人，以此类推。以上信息查询记录及相关证据与竞磋商文件一并保存。成交投标人享受《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）规定的中小企业扶持政策的，采购人、采购代

理机构应当随成交结果公开成交投标人的《中小企业声明函》。

27.4 采购人、采购代理机构认为投标人对采购过程、成交结果提出的质疑成立且影响或者可能影响成交结果的，合格投标人符合法定数量时，可以从合格的成交候选人中另行确定成交投标人的，应当依法另行确定成交投标人；否则应当重新开展采购活动。

27.5 排名第一的成交候选人放弃成交、因不可抗力提出不能履行合同，采购人可以确定排名第二的成交候选人为成交投标人。排名第二的成交候选人因前款规定的同样原因不能签订合同的，采购人可以确定排名第三的成交候选人为成交投标人。

## 28.1 履约保证金

详见“投标人须知前附表”

## 28.2 农民工工资保障金

详见“投标人须知前附表”

## 29. 签订合同

29.1 采购人与成交投标人应当在成交通知书规定的时间内，按照磋商文件确定的合同文本以及采购标的、服务技术、采购金额、采购数量、技术和服务要求等事项签订政府采购合同。如成交投标人为联合体的，由联合体成员各方法定代表人或其授权代表与采购人代表签订合同。

29.2 采购人不得向成交投标人提出超出磋商文件以外的任何要求作为签订合同的条件，不得与成交投标人订立背离磋商文件确定的合同文本以及采购标的、服务技术、采购金额、采购数量、技术和服务要求等实质性内容的协议。

29.3 成交投标人拒绝签订政府采购合同的，采购人可以按照评审报告推荐的成交候选人名单排序，确定下一候选人为成交投标人，也可以重新开展采购活动。拒绝签订政府采购合同的成交投标人不得参加对该项目重新开展的采购活动。

29.4 如签订合同并生效后，投标人无故拒绝或延期，除按照合同条款处理外，列入不良行为记录，并给予通报。

29.5 采购合同由采购人与成交投标人根据磋商文件、响应文件等内容通过政府采购电子交易平台在线签订，自动备案，在线签订须携带的材料见“投标人须知前附表”。

## 30. 政府采购合同公告

采购人或者受托采购代理机构应当自政府采购合同签订之日起2个工作日内，将政府采购合同在以下媒体上发布“广西政府采购网”（<http://zfcg.gxzf.gov.cn>）上公告，但政府采购合同中涉及国家秘密、商业秘密的内容除外。

## 31. 询问、质疑和投诉

31.1 投标人对政府采购活动事项有疑问的，可以向采购人、采购代理机构提出询问，采购人或者采购代理机构应当在3个工作日内对投标人依法提出的询问作出答复。

31.2 投标人认为磋商文件、采购过程或者成交结果使自己的合法权益受到损害的，应当在知道或者应

知其权益受到损害之日起 7 个工作日内，以书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑，接收质疑函的方式、联系部门、联系电话和通讯地址等信息详见“投标人须知前附表”。具体质疑起算时间及处理方式如下：

（1）潜在投标人依法获取采购文件后，认为采购文件使自己的权益受到损害的，应当在竞争性磋商采购文件公告期限届满之日起 7 个工作日内提出质疑。委托代理协议无特殊约定的，对竞争性磋商文件中采购需求（含资格要求、采购预算和评分办法）的质疑由采购人受理并负责答复；对竞争性磋商文件中的采购执行程序的质疑由采购代理机构受理并负责答复。

（2）投标人认为采购过程使自己的权益受到损害的，应当在各采购程序环节结束之日起 7 个工作日内提出质疑。对采购过程中资格审查、符合性审查等具体评审情况的质疑应向采购人或代理机构提出，由采购人或代理机构受理并负责答复；对采购过程中采购执行程序的质疑由采购代理机构受理并负责答复。

（3）投标人认为成交结果使自己的权益受到损害的，应当在成交结果公告期限届满之日起 7 个工作日内提出质疑，由采购人受理并负责答复。

31.3 投标人提出的询问或者质疑超出采购人对采购代理机构委托授权范围的，采购代理机构应当告知投标人向采购人提出。政府采购评审专家应当配合采购人或者采购代理机构答复投标人的询问和质疑。

31.4 投标人提出质疑应当提交质疑函和必要的证明材料，针对同一采购程序环节的质疑必须在法定质疑期内一次性提出。质疑函应当包括下列内容（质疑函格式后附）：

- （1）投标人的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话；
- （2）质疑项目的名称、编号；
- （3）具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；
- （4）事实依据；
- （5）必要的法律依据；
- （6）提出质疑的日期。

投标人为自然人的，应当由本人签字；投标人为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其委托代理人签字或者盖章，并加盖公章。

31.5 采购人、采购代理机构认为投标人质疑不成立，或者成立但未对成交结果构成影响的，继续开展采购活动；认为投标人质疑成立且影响或者可能影响成交结果的，按照下列情况处理：

（一）对采购文件提出的质疑，依法通过澄清或者修改可以继续开展采购活动的，澄清或者修改采购文件后继续开展采购活动；否则应当修改采购文件后重新开展采购活动。

（二）对采购过程或者成交结果提出的质疑，合格投标人符合法定数量时，可以从合格的成交候选人中另行确定成交投标人的，应当依法另行确定成交投标人；否则应当重新开展采购活动。

质疑答复导致成交结果改变的，采购人或者采购代理机构应当将有关情况书面报告本级财政部门。

31.6 投诉的权利。质疑投标人对采购人、采购代理机构的答复不满意，或者采购人、采购代理机构未在规定时间内作出答复的，可以在答复期满后 15 个工作日内向《政府采购质疑和投诉办法》（财政部令第 94 号）第六条规定的财政部门提起投诉（投诉书格式后附），受理投诉方式见“投标人须知前附表”。

## 六、验收

### 32. 验收

32.1 采购人会同实际使用人组织对投标人履约的验收。大型或者复杂的政府采购项目，应当邀请国家认可的质量检测机构参加验收工作。验收方成员应当在验收书上签字，并承担相应的法律责任。如果发现与合同中要求不符，投标人须承担由此发生的一切损失和费用，并接受相应的处理。

32.2 采购人可以邀请参加本项目的其他投标人或者第三方机构参与验收。参与验收的投标人或者第三方机构的意见作为验收书的参考资料一并存档。

32.3 严格按照采购合同开展履约验收。采购人成立验收小组，按照采购合同的约定对投标人履约情况进行验收。验收时，按照采购合同的约定对每一项技术、服务、安全标准的履约情况进行确认。验收结束后，应当出具验收书，列明各项标准的验收情况及项目总体评价，由验收双方共同签署。验收结果与采购合同约定的资金支付及履约保证金返还条件挂钩。履约验收的各项资料应当存档备查。

32.4 验收合格的项目，实际使用人将根据采购合同的约定及时向投标人支付采购资金。验收不合格的项目，采购人将依法及时处理。采购合同的履行、违约责任和解决争议的方式等适用《中华人民共和国民法典》。投标人在履约过程中有政府采购法律法规规定的违法违规情形的，采购人应当及时报告本级财政部门。

## 七、其他事项

### 33. 代理服务费

代理服务收费标准及缴费账户详见“投标人须知前附表”，投标人为联合体的，可以由联合体中的一方或者多方共同交纳代理服务费。

### 34. 需要补充的其他内容

34.1 本磋商文件解释规则详见“投标人须知前附表”。

34.2 其他事项详见“投标人须知前附表”。

34.3 本文件所称中小企业，是指在中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标准确定的中型企业、小型企业和微型企业，但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。符合中小企业划分标准的个体工商户，在政府采购活动中视同中小企业。在政府采购活动中，投标人提供的服务由中小企业承接，即提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国劳动法典》订立劳动合同的从业人员，不对其中涉及的货物的制造商和工程承建商作出要求的，享受本文件规定的中小企业扶持政策。

以联合体形式参加政府采购活动，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业。其中，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。

依据本文件规定享受扶持政策获得政府采购合同的，小微企业不得将合同分包给大中型企业，中型企业不得将合同分包给大型企业。

# 第四章 评审程序、评审方法和评审标准

## 第一节 评审程序和评审方法

### 1. 确认磋商文件

由磋商小组确认磋商文件。

### 2. 资格审查

2.1 响应文件开启后，磋商小组依法对投标人的资格证明文件进行审查。

注：采购人代表或者采购代理机构在资格审查结束前，对投标人进行信用查询。

（1）查询渠道：“广西政府采购云平台”“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）、中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）链接入口。

（2）信用查询截止时点：资格审查结束前。

查询记录和证据留存方式：在查询网站中直接打印查询记录，截图另存为电子文档作为评审资料保存。

（3）信用信息使用规则：对在“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）、中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的投标人，资格审查不通过，不得参与政府采购活动。两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合体，以一个投标人的身份共同参加政府采购活动的，应当对所有联合体成员进行信用记录查询，联合体成员存在不良信用记录的，视同联合体存在不良信用记录。

2.2 资格审查标准为本磋商文件中载明对投标人资格要求的条件。资格审查采用合格制，凡符合磋商文件规定的投标人资格要求的响应文件均通过资格审查。

2.3 投标人有下列情形之一的，资格审查不通过，其响应文件按无效响应处理：

（1）不具备磋商文件中规定的资格要求的；  
（2）响应文件未提供任一项“投标人须知前附表”资格证明文件规定的“必须提供”的文件资料的；  
（3）响应文件提供的资格证明文件出现任一项不符合“投标人须知前附表”资格证明文件规定的“必须提供”的文件资料要求或者无效的。  
（4）同一合同项下的不同投标人，单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的；为本项目提供过整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的。

2.4 通过资格审查的合格投标人不足3家的，不得进入符合性审查环节，采购人或者采购代理机构应当重新开展采购活动。

### 3. 符合性审查

3.1 由磋商小组对通过资格审查的合格投标人的响应文件的响应报价、商务、技术等实质性要求进行符合性审查，以确定其是否满足磋商文件的实质性要求。

3.2 磋商小组在对响应文件进行符合性审查时，可以要求投标人对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。投标人的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

3.3 磋商小组要求投标人澄清、说明或者更正响应文件应当以电子澄清函形式作出。投标人的澄清、说明或者更正应当已电子回函形式按照磋商小组的要求作出明确的澄清、说明或者更正，未按磋商小组的要求作出明确澄清、说明或者更正的投标人的响应文件将按照有利于采购人的原则由磋商小组进行判定。投标人的澄清、说明或者更正必须加盖电子公章。投标人为自然人的，必须由本人签字并附身证明。

3.4 首次响应文件报价出现前后不一致的，按照下列规定修正：

- (1) 响应文件中报价表内容与响应文件中相应内容不一致的，以报价表为准；
- (2) 大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；
- (3) 单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以报价表的总价为准，并修改单价；
- (4) 总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。

同时出现两种以上不一致的，按照以上（1）-（4）规定的顺序逐条进行修正。修正后的报价经投标人确认后产生约束力，投标人不确认的，其响应文件按无效响应处理。

3.5 商务技术、报价评审

在评审时，如发现下列情形之一的，将被视为响应文件无效处理：

(1) 商务技术评审

1) 响应文件未按磋商文件要求签署、盖章；  
2) 委托代理人未能出具有效身份证明或者出具的身份证明与授权委托书中的信息不符；  
3) 响应文件未提供任一项“投标人须知前附表”商务技术文件中“必须提供”或者“委托时必须提供”的文件资料；响应文件提供的商务技术文件出现任一项不符合“投标人须知前附表”商务技术文件中“必须提供”或者“委托时必须提供”文件资料要求的规定或者提供的商务技术文件无效。

4) 商务条款成交“▲”的条款发生负偏离的或者允许负偏离的条款数超过“投标人须知前附表”规定项数的或者标明实质性的要求发生负偏离；

5) 未对竞标有效期作出响应或者响应文件承诺的竞标有效期不满足磋商文件要求；

6) 响应文件的实质性内容未使用中文表述、使用计量单位不符合磋商文件要求；

7) 响应文件中的文件资料因填写不齐全或者内容虚假或者出现其他情形而导致被磋商小组认定无效；

8) 响应文件含有采购人不能接受的附加条件；

9) 属于“投标人须知正文”第7.5条情形；

10) 技术需求允许负偏离的条款数超过“投标人须知前附表”规定项数；

11) 虚假竞标，或者出现其他情形而导致被磋商小组认定无效；

12) 竞标技术方案不明确，磋商文件未允许但响应文件中存在一个或者一个以上备选（替代）竞标方

案；

- 13) 响应文件标注的项目名称或者项目编号与竞争性磋商文件标注的项目名称或者项目编号不一致的；
- 14) 未响应磋商文件实质性要求；
- 15) 法律、法规和磋商文件规定的其他无效情形。

（2）报价评审

- 1) 响应文件未提供“投标人须知前附表”报价文件中规定的“响应报价表”；
- 2) 未采用人民币报价或者未按照磋商文件标明的币种报价；
- 3) 投标人未就所竞标分标进行报价或者存在漏项报价；投标人未就所竞标分标的单项内容作唯一报价；投标人未就所竞标分标的全部内容作唯一总价报价；投标人响应文件中存在有选择、有条件报价的（磋商文件允许有备选方案或者其他约定的除外）；
- 4) 响应报价（包含首次报价、最后报价）超过所竞标分标规定的采购预算金额或者最高限价的（如本项目公布了最高限价）；响应报价（包含首次报价、最后报价）超过磋商文件分项采购预算金额或者最高限价的（如本项目公布了最高限价）；
- 5) 修正后的报价，投标人不确认的；或者经投标人确认修正后的响应报价（包含首次报价、最后报价）超过所竞标分标规定的采购预算金额或者最高限价（如本项目公布了最高限价）；或者经投标人确认修正后响应报价（包含首次报价、最后报价）超过磋商文件分项采购预算金额或者最高限价的（如本项目公布了最高限价）。
- 6) 响应文件响应的标的数量及单位与竞争性磋商采购文件要求实质性不一致的。

3.6 磋商小组对响应文件进行评审，未实质性响应磋商文件的响应文件按无效处理，磋商小组应当将资格和符合性不通过的情况告知有关投标人。磋商小组从符合磋商文件规定的相应资格条件的投标人名单中确定不少于3家的投标人参加磋商。

3.7 非政府购买服务项目，通过符合性审查的合格投标人不足3家的，不得进入磋商环节，采购人或者采购代理机构应当重新开展采购活动。政府购买服务项目，按《财政部关于政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法有关问题的补充通知》（财库〔2015〕124号）规定，采购过程中通过符合性审查的投标人（社会资本）只有2家的，磋商采购活动可以继续进行。

#### 4. 磋商程序

4.1 磋商小组按照“投标人须知前附表”确定的顺序，集中与单一投标人分别进行磋商，并给予所有参加磋商的投标人平等的磋商机会。符合磋商资格的投标人必须在接到磋商通知后规定时间内参加磋商，未在规定时间内参加磋商的视同放弃参加磋商权利，其响应文件按无效响应处理。

4.2 在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。可能实质性变动的内容为采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款。

4.3 对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，由磋商小组及时以电子澄清函形式同时通知所有参加磋商的投标人。

4.4 投标人必须按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求以回函的形式重新提交响应文件，并加盖电子公章。投标人为自然人的，必须由本人签字并附身证明。参加磋商的投标人未在规定时间内重新提交响应文件的，视同退出磋商。

4.5 磋商中，磋商的任何一方不得透露与磋商有关的其他投标人的技术资料、价格和其他信息。

4.6 磋商小组应对磋商过程和重要磋商内容进行记录，作为评标报告一部分，磋商小组在记录上签字确认。**主要内容包括：**

- (1) 按照相关规定进行公示的，公示情况说明；
- (2) 磋商日期和地点，磋商人员名单；
- (3) 合同主要条款及价格商定情况。

4.7 磋商过程中重新提交的响应文件，投标人可以在开启前补充、修改。

4.8 对磋商过程提交的响应文件进行有效性、完整性和响应程度审查，通过审查的合格投标人不足3家的，采购人或者采购代理机构应当重新开展采购活动。

## 5. 最后报价

5.1 磋商文件能够详细列明采购标的的技术、服务要求的，磋商结束后，由磋商小组要求所有继续参加磋商的投标人在规定时间内密封提交最后报价，除本章第5.3条外，提交最后报价的投标人不得少于3家，否则必须重新采购。

5.2 磋商文件不能详细列明采购标的的技术、服务要求，需经磋商由投标人提供最后设计方案或者解决方案的，磋商结束后，由磋商小组按照少数服从多数的原则投票推荐3家以上投标人的设计方案或者解决方案，并要求其在规定时间内密封提交最后报价。

5.3 最后报价是投标人响应文件的有效组成部分。符合《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》（财库〔2014〕214号）第三条第四项“市场竞争不充分的科研项目，以及需要扶持的科技成果转化项目”的，提交最后报价的投标人可以为2家。

5.4 已经提交响应文件的投标人，在提交最后报价之前，可以根据磋商情况退出磋商，退出磋商的投标人的响应文件按无效响应处理。

5.5 投标人未在规定时间内提交最后报价的，视同退出磋商。

5.6 磋商小组收齐某一分标最后报价后统一开启，磋商小组对最后报价进行有效性、完整性和响应程度的审查。

5.7 最终响应文件的报价出现前后不一致的，按照本章第3.4条的规定修正。

5.8 修正后的最终报价出现下列情形的，按无效响应处理：

- (1) 投标人不确认的（全流程电子化评标采取在线确认）；
- (2) 经投标人确认修正后的响应报价（包含首次报价、最后报价）超过所竞标分标规定的采购预算金额或者最高限价的（如本项目公布了最高限价）；
- (3) 经投标人确认修正后的响应报价（包含首次报价、最后报价）超过分项采购预算金额或者最高限价的（如本项目公布了最高限价）。

5.9 经投标人确认修正后的最后报价作为评审及签订合同的依据。

5.10 投标人出现最后报价按无效响应处理或者响应文件按无效处理时，磋商小组应当告知有关投标人。

5.11 最后报价结束后，磋商小组不得再与投标人进行任何形式的商谈。

## 6. 比较与评价

6.1 评审方法：综合评分法。

6.2 经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的投标人后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的投标人的响应文件和最后报价进行综合评分。

6.3 评审时，磋商小组各成员应当独立对每个有效响应的文件进行评价、打分，然后汇总每个投标人每项评分因素的得分。

（1）评审委员会成员要根据政府采购法律法规和采购文件所载明的评审方法、标准进行评审。对投标人的价格分等客观评分项的评分应当一致，对其他需要借助专业知识评判的主观评分项，应当严格按照评分细则公正评分。

（2）磋商小组按照磋商文件中规定的评审标准计算各投标人的报价得分。项目评审过程中，不得去掉最后报价中的最高报价和最低报价。

（3）各投标人的得分为磋商小组所有成员的有效评分的算术平均数。

6.4 评审价为投标人的最后报价进行政策性扣除后的价格，评审价只是作为评审时使用。最终成交投标人的成交金额等于最后报价（如有修正，以确认修正后的最后报价为准）。

6.5 由磋商小组根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐 3 名以上成交候选投标人，并编写评审报告。符合本章第 4.3 条情形的，可以推荐 2 家成交候选投标人。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序推荐。

6.6 评审报告应当由磋商小组全体人员签字认可。磋商小组成员对评审报告有异议的，磋商小组按照少数服从多数的原则推荐成交候选投标人，采购程序继续进行。对评审报告有异议的磋商小组成员，应当在报告上签署不同意见并说明理由，由磋商小组书面记录相关情况。磋商小组成员拒绝在报告上签字又不书面说明其不同意见和理由的，视为同意评审报告。

## 7. 评审复核

7.1 评审报告签署前，评审委员会要对评审结果进行复核，复核意见要体现在评审报告中。

7.2 评审结果汇总完成后，采购人、采购代理机构和评审委员会均不得修改评审结果或者要求重新评审，但资格性检查认定错误、分值汇总计算错误、分项评分超出评分标准范围、客观分评分不一致、经评审委员会一致认定评分畸高、畸低的情形除外。出现上述除外情形的，评审委员会应当现场修改评审结果，并在评审报告中明确记载。

## 8. 评审标准

8.1 评审依据：磋商小组将以磋商响应文件为评审依据，对投标人的价格、技术、商务等方面内容按百分制打分。（计分方法按四舍五入取至百分位）

总得分=       1+2+3      

序号	评分类型	评分标准	备注
1	价格分 (满分 20 分)	<p>(最低报价/投标报价)*最大分值</p> <p>(1) 本项目专门面向中小企业采购，不再执行价格评审优惠的扶持政策。</p> <p>(2) 以进入比较与评价环节的最低的评审报价为基准价，基准价得分为 20 分。</p> <p>(3) 价格分计算公式：</p> $\text{报价得分} = (\text{基准价}/\text{最后报价}) \times 20 \text{ 分}$	0~20
2	技术分 (满分 74 分)	<p><b>(1) 主要施工方法</b></p> <p>由磋商小组在打分前根据响应文件提供的拟投入施工机械设备情况，确定各投标人所属档次，然后在相应档次内独立打分。</p> <p><b>差 (0 分)：</b>对项目施工认识不足，表述不清晰，措施不具体；施工段划分不合理。</p> <p><b>中 (3 分)：</b>对项目总体有一定认识，表述基本清晰、完整，措施具体有效；施工段划分呼应总体表述，划分清晰，符合规范要求。</p> <p><b>良 (6 分)：</b>对项目总体有良好认识，表述清晰、完整，措施具体有效；施工段划分呼应总体表述，划分清晰，符合规范要求。</p> <p><b>优 (10 分)：</b>对项目施工总体有深刻认识，表述清晰、完整、严谨、合理，措施先进、具体、有效、成熟，采用了已论证的新技术、新工艺、新材料、新设备；施工段划分呼应总体表述，划分清晰、合理，符合规范要求。</p> <p><b>(2) 施工机械设备情况 (满分 10 分)</b></p> <p>由磋商小组在打分前根据响应文件提供的拟投入施工机械设备情况，确定各投标人所属档次，然后在相应档次内独立打分。</p> <p><b>差 (0 分)：</b>投入的施工机械、设备、机具组织计划差，投入计划与进度计划不呼应，不能满足施工需要。</p> <p><b>中 (3 分)：</b>投入的施工机械、设备、机具有组织计划，设备数量、选型配置、进场投入计划与进度计划呼应，基本满足施工需要。</p> <p><b>良 (6 分)：</b>投入的施工机械、设备、机具有详细的组织计划，设备数量、选型配置、进场投入计划与进度计划呼应，满足施工需要。</p> <p><b>优 (10 分)：</b>投入的施工机械、设备、机具有详细的组织计划且计划周密，设备数量、选型配置、进场时间安排合理，满足施工需要。</p> <p><b>(3) 劳动力安排计划 (满分 8 分)</b></p> <p>磋商小组在打分前根据响应文件提供的劳动力安排计划，确定各投标人所属档次，然后在相应档次内独立打分。</p> <p><b>差 (0 分)：</b>各主要施工工序劳动力安排计划不全，无各工种劳动力安排计划或计划不全，劳动力投入不合理，不能满足施工需要。</p> <p><b>中 (3 分)：</b>各主要施工工序应有劳动力安排计划，有各工种劳动力安排计划，劳动力投入基本合理，基本满足施工需要。</p> <p><b>良 (6 分)：</b>各主要施工工序有详细的劳动力安排计划，有各工种劳动力安排计划，劳动力投入合理，满足施工需要。</p>	0~10

	<p><b>优（8分）：</b>各主要施工工序有详细周密的劳动力安排计划，各工种劳动力安排计划齐全，劳动力投入与进度计划呼应合理，满足施工需要。</p> <p><b>（4）确保工程质量的技术组织措施（满分 8 分）</b></p> <p>磋商小组在打分前根据响应文件提供的工程质量技术组织措施，确定各投标人所属档次，然后在相应档次内独立打分。</p> <p><b>差（0分）：</b>质量技术管理班子人员配备不合理，制度不健全。质量技术保证措施和手段不可行，没有质量违约责任承诺。</p> <p><b>中（3分）：</b>质量技术管理班子人员配备基本合理，制度基本健全。主要工序有质量技术保证措施和手段，能有效保证技术质量，满足招标文件的质量要求。</p> <p><b>良（6分）：</b>有专门的质量技术管理班子和制度，且人员配备合理，制度健全。主要工序有质量技术保证措施和手段，自控体系完整，能有效保证技术质量，达到承诺的质量标准。</p> <p><b>优（8分）：</b>有专门的质量技术管理班子和制度，且人员配备合理，制度健全。主要工序有质量技术保证措施和手段，且先进、可行、具体，高于招标文件的质量要求及施工验收规范要求，达到承诺的质量标准。</p>	
	<p><b>（5）确保安全生产的技术组织措施（满分 8 分）</b></p> <p>磋商小组在打分前根据响应文件提供的安全生产技术组织措施，确定各投标人所属档次，然后在相应档次内独立打分。</p> <p><b>差（0分）：</b>有配备满足项目要求的专职安全员，人员配备不合理，安全管理制度不健全，各道工序安全技术措施基本符合实际，不能满足有关安全技术标准要求。现场防火、应急救援、社会治安安全措施不合理。</p> <p><b>中（3分）：</b>有配备满足项目要求的专职安全员，人员配备基本合理，安全管理制度基本健全，各道工序安全技术措施基本符合实际，基本满足有关安全技术标准要求。现场防火、应急救援、社会治安安全措施基本合理。</p> <p><b>良（6分）：</b>有配备满足项目要求的专职安全员，人员配备合理，有健全的安全管理制度，各道工序安全技术措施符合实际且满足有关安全技术标准要求。现场防火、应急救援、社会治安安全措施合理。</p> <p><b>优（8分）：</b>有配备满足项目要求的专职安全员，人员配备合理。有健全的安全管理制度，各道工序安全技术措施针对性强，符合实际且高于国家有关安全技术标准要求。现场防火、应急救援、社会治安安全措施得力。</p>	0~8
	<p><b>（6）确保工期的技术组织措施（满分 10 分）</b></p> <p>磋商小组在打分前根据响应文件提供的工期技术组织措施，确定各投标人所属档次，然后在相应档次内独立打分。</p> <p><b>差（0分）：</b>有保证工期的具体措施。各项计划图表编制不完善，安排不合理，不能满足本项目施工实际要求。</p> <p><b>中（3分）：</b>有保证工期的具体措施，措施基本得当。各项计划图表编制基本齐全，安排基本合理，基本符合本项目施工实际要求。</p> <p><b>良（6分）：</b>有保证工期的具体措施且措施得当。各项计划图表编</p>	0~10

		<p>制完善，安排较合理，符合本项目施工实际要求。</p> <p><b>优（10分）：</b>有保证工期的具体措施且措施得力。各项计划图表编制详尽周密，安排科学合理，符合本项目施工实际要求。</p> <p><b>(7) 确保文明施工的技术组织措施（满分 10 分）</b></p> <p>磋商小组在打分前根据响应文件提供的文明施工技术组织措施，确定各投标人所属档次，然后在相应档次内独立打分。</p> <p><b>差（0分）：</b>针对本工程项目特点，没有合理的文明施工措施，采用规范不正确。</p> <p><b>中（3分）：</b>针对本工程项目特点，有基本合理的文明施工措施，采用规范正确。</p> <p><b>良（6分）：</b>针对本工程项目特点，有现场文明施工、环境保护措施，各项措施具体、有效。有实现现场文件施工目标的承诺。</p> <p><b>优（10分）：</b>针对项目实际情况，有先进、具体、完整、可行的现场文明施工、环境保护措施，采用规范正确、清晰；并且有具体详细实现现场文件施工目标的承诺。</p>	
		<p><b>(8) 工程施工的重点和难点及保证措施（满分 5 分）</b></p> <p>磋商小组在打分前根据响应文件提供的工程施工重点和难点及保证措施，确定各投标人所属档次，然后在相应档次内独立打分。</p> <p><b>差（0分）：</b>未针对该项目的难点、重点进行分析，未考虑各部分施工如何相互交叉和衔接，施工质量效果和设计效果的无法统一。</p> <p><b>中（1分）：</b>针对该项目的难点、重点分析不具体，各部分施工如何相互交叉和衔接不合理，施工质量效果和设计效果有较大差距。</p> <p><b>良（3分）：</b>针对该项目的难点、重点分析简单，未重点考虑各部分施工如何相互交叉和衔接，施工质量效果基本达到设计效果。</p> <p><b>优（5分）：</b>针对该项目的难点、重点详细分析，重点考虑各部分施工如何相互交叉和衔接，以保证施工质量效果和设计效果的完美统一。</p>	0~10
		<p><b>(9) 施工总平面布置图（满分 5 分）</b></p> <p>磋商小组在打分前根据响应文件提供的施工总平面布置图，确定各投标人所属档次，然后在相应档次内独立打分。</p> <p><b>差（0分）：</b>总体布置不合理，不符合安全、文明生产要求。</p> <p><b>中（1分）：</b>总体布置基本合理，基本满足施工需要。</p> <p><b>良（3分）：</b>总体布置合理，能满足施工需要，基本符合安全、文明生产要求。</p> <p><b>优（5分）：</b>总体布置有针对性、合理，较好满足施工需要，符合安全、文明生产要求。</p>	0~5
3	商务分 (满分 6 分)	<p><b>(1) 类似项目业绩分(6 分)</b></p> <p>2022 年 1 月 1 日至首次响应文件提交截止时间止，供应商承接过类似项目的，每项得 3 分，满分 6 分。</p> <p>注：以合同或者中标(成交)通知书扫描件为准，并加盖供应商电子签章。</p>	0~6

8.2 商务技术评审因素为客观评分项的，应在评分项目或评分标准中予以标注为“客观分”。对投标人的客观评分项目，各评审专家评分应当一致。

### 8.3. 终止竞争性磋商采购活动

磋商小组发现竞争性磋商文件存在歧义、重大缺陷导致评审工作无法进行，或者竞争性磋商文件内容违反国家有关规定的，要停止评审工作并向采购人或采购代理机构书面说明情况，采购人或采购代理机构应当修改竞争性磋商文件后重新组织采购活动；发现投标人提供虚假材料、串通等违法违规行为的，要及时向采购人或采购代理机构报告。

## 第二节 评标报告

### 1. 成交标准

由磋商小组根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐3名以上成交候选投标人，并在线编写电子评审报告。符合本章第一节第5.3条情形的，可以推荐2家成交候选投标人。评审得分相同的，按照最后报价（不计算价格折扣）由低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价（不计算价格折扣）相同的，按照技术指标优劣顺序推荐（按技术得分由高到低排序，技术得分相同的按照服务需求偏离分由高到低排序）。评审得分、最后报价（不计算价格折扣）、技术得分、服务需求偏离分均相同的，由磋商小组随机抽取推荐。

### 2. 评标争议事项处理

磋商小组成员对需要共同认定的事项存在争议的，应当按照少数服从多数的原则作出结论。持不同意见的磋商小组成员应当在评标报告上签署不同意见及理由，否则视为同意评标报告。

## 第三节 评审过程的保密与录像

### 1. 保密。

评审活动在严格保密的情况下进行。评审过程中凡是与采购响应文件评审和比较、成交成交投标人推荐等评审有关的情况，以及涉及国家秘密和商业秘密等信息，评审委员会成员、采购人和采购机构工作人员、相关监督人员等与评审有关的人员应当予以保密。

### 2. 录音录像。

采购代理机构对评审工作现场及操作屏幕进行全过程录音录像，录音录像资料作为采购项目文件随其他文件一并存档。

## 第五章 工程量清单编制及图纸（另附）

- 政府采购竞争性磋商采购文件（项目编号：NNZC2025-C2-090079-GXZS）

## 1、工程量清单编制说明

说明：已标价工程量清单按所提供的“工程量清单”中的相关格式填写

## 2、图纸（另附）

## 第六章 响应文件格式

- 政府采购竞争性磋商采购文件（项目编号：NNZC2025-C2-090079-GXZS）

## 第一节 封面格式

### 响应文件

项目名称：百济镇百济社区那标坡至百济街灌溉水渠改造项目

项目编号：

所竞分标（如有则填写，无分标时填写“无”或者留空）：

投标人名称：

首次响应文件提交截止时间前不得解密

年      月      日

- 政府采购竞争性磋商采购文件（项目编号：NNZC2025-C2-090079-GXZS）

## 第二节 资格证明文件格式

全流程电子文件

### 资格证明文件（封面）

项目名称：百济镇百济社区那标坡至百济街灌溉水渠改造项目

项目编号：

所竞分标（如有则填写，无分标时填写“无”或者留空）：

投标人名称：

年      月      日

## 资格证明文件目录

- 一、投标人有效的营业执照、有效的资质证书和安全生产许可证复印件… (页码)
- 二、根据磋商公告对应的特定资格要求及特定条件设置投标人提供的资格证明材料  
(提供水利水电工程施工总承包三级(含)以上资质, 项目经理水利水电工程二级(含)以上注册建造师执业资格, 有效的安全生产考核合格证书(B类) ) …… (页码)
- 三、投标人依法缴纳税收的相关材料…………… (页码)
- 四、投标人依法缴纳社会保障资金的相关材料…………… (页码)
- 五、财务状况报告方面的材料…………… (页码)
- 六、投标人直接控股股东信息表、直接管理关系信息表…………… (页码)
- 七、资格声明函…………… (页码)
- 八、建设工程项目管理承诺书…………… (页码)
- 九、中小企业声明函…………… (页码)
- 十、除磋商文件规定必须提供以外, 投标人认为需要提供的其他证明材料 (页码)

注：以上目录是编制投标人响应文件的基本格式要求，各投标人可根据自身情况进一步细化。

- 政府采购竞争性磋商采购文件（项目编号：NNZC2025-C2-090079-GXZS）

## 一、投标人有效的营业执照、有效的资质证书和安全生产许可证复印件

投标人名称（电子签章）：

日期： 年 月 日

## 二、根据磋商公告对应的特定资格要求及特定条件设置投标人提供的资格证明材料（提供具备水利水电工程施工总承包三级及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应能力；拟派项目经理需具备水利水电工程专业注册建造师二级以上（含二级）资格和安全生产考核合格证（B类））

投标人名称（电子签章）：

日期： 年 月 日

## 三、投标人依法缴纳税收的相关材料

投标人名称（电子签章）：

日期： 年 月 日

## 四、投标人依法缴纳社会保障资金的相关材料

应商名称（电子签章）：

日期： 年 月 日

## 五、财务状况报告方面的材料

投标人名称（电子签章）：

日期： 年 月 日

## 六、投标人直接控股股东信息表、直接管理关系信息表

### （1）投标人直接控股股东信息表

序号	直接控股股东名称	出资比例	身份证号码或者统一社会信用代码	备注
1				
2				
3				
.....				

注：

1. 直接控股股东：是指其出资额占有限责任公司资本总额百分之五十以上或者其持有的股份占股份有限公司股份总额百分之五十以上的股东；出资额或者持有的股份的比例虽然不足百分之五十，但依其出资额或者持有的股份所享有的表决权足以对股东会、股东大会的决议产生重大影响的股东。

2. 本表所指的控股关系仅限于直接控股关系，不包括间接的控股关系。公司实际控制人与公司之间的关系不属于本表所指的直接控股关系。

3. 投标人不存在直接控股股东的，则填“无”。

投标人名称（电子签章）：

日期： 年 月 日

## （2）投标人直接管理关系信息表

序号	直接管理关系单位名称	统一社会信用代码	备注
1			
2			
3			
.....			

注：

1. 管理关系：是指不具有出资持股关系的其他单位之间存在的管理与被管理关系，如一些上下级关系的事业单位和团体组织。
2. 本表所指的管理关系仅限于直接管理关系，不包括间接的管理关系。
3. 投标人不存在直接管理关系的，则填“无”。

投标人名称（电子签章）：

日期： 年 月 日

## 七、资格声明函

### 资格声明函

致：广西尊顺招标咨询有限公司：

（投标人名称）系中华人民共和国合法投标人，经营地址\_\_\_\_\_。

我方愿意参加贵方组织的百济镇百济社区那标坡至百济街灌溉水渠改造项目采购项目的竞标，为便于贵方公正、择优地确定成交投标人及其竞标产品和服务，我方就本次竞标有关事项郑重声明如下：

1. 我方向贵方提交的所有响应文件、资料都是准确的和真实的。
2. 我方不是采购人的附属机构；不是为本次采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的投标人；在获知本项目采购信息后，与采购人聘请的为此项目提供咨询服务的公司及其附属机构没有任何联系。
3. 在此，我方宣布同意如下：
  - (1) 将按磋商文件的约定履行合同责任和义务；
  - (2) 已详细审查全部磋商文件，包括澄清或者更正公告（如有）；
  - (3) 同意提供按照贵方可能要求的与谈判有关的一切数据或者资料；
  - (4) 响应磋商文件规定的竞标有效期。
4. 我方承诺已经具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条中规定的参加政府采购活动的投标人应当具备的条件并按本项目响应文件“第三章”“第二节投标人须知前附表”中“资格证明文件组成”完整提供证明材料。
5. 我方在此声明，我方在参加本项目的政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（重大违法记录是指投标人因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚），未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单，完全符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的投标人资格条件，我方对此声明负全部法律责任。
6. 根据《中华人民共和国政府采购法实施条例》第五十条要求对政府采购合同进行公告，但政府采购合同中涉及国家秘密、商业秘密的内容除外。我方就对本次响应文件进行注明如下：（两项内容中必须选择一项）  
我方本次响应文件内容中未涉及商业秘密；

- 政府采购竞争性磋商采购文件（项目编号：NNZC2025-C2-090079-GXZS）

我方本次响应文件涉及商业秘密的内容有：\_\_\_\_\_；

7. 与本磋商有关的一切正式往来信函请寄：\_\_\_\_\_ 邮政编号：\_\_\_\_\_

电话/传真：\_\_\_\_\_ 电子函件：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_ 帐号：\_\_\_\_\_

8. 以上事项如有虚假或者隐瞒，我方愿意承担一切后果，并不再寻求任何旨在减轻或者免除法律责任的辩解。

特此承诺。

注：如为联合体竞标，盖章处须加盖联合体各方公章并由联合体各方法定代表人签署，否则其响应文件按无效响应处理。

投标人名称（电子签章）：

日期： 年 月 日

## 八、建设工程项目管理承诺书

致 南宁市邕宁区百济镇人民政府：

作为参与 （项目名称） 项目的投标方，根据国家、自治区相关规定，我方在此向招标人承诺：

1、一旦成交，我方保证按照政府相关部门的规定，在发出成交通知书之日起 7 个工作日内足额将农民工工资保障金转入农民工工资保障金专用账户。一旦我方所承包的该项目中出现拖欠农民工工资情况，由劳动保障、住房城乡建设行政主管部门按照《关于进一步完善建筑行业农民工工资保证金制度的通知》（桂劳社发〔2009〕50 号）从我方农民工工资保障金中先予划支。

2、一旦成交，我方保证在施工过程中，严格执行《广西壮族自治区市政公用工程安全防护、文明施工措施费及使用管理细则》（桂建质〔2015〕16 号）的有关规定，确保建设工程各项安全防护、文明施工措施落实到位。如我方在该项目的承包中出现未按桂建质〔2015〕16 号文规定执行的情形，我方愿意按照相关规定接受建设单位及有关主管部门的处罚。

3、一旦成交，我方保证在施工过程中，严格执行散装水泥和预拌混凝土（或商品混凝土）管理的有关规定，确保建设工程按规定使用散装水泥和预拌混凝土。如我方在该项目的承包中出现未按规定执行的情形，我方愿意按照相关规定接受建设单位及有关主管部门的处罚。

4、一旦成交，我方保证在施工过程中，严格执行《关于禁止使用不符合规范要求的竹脚手架的通知》（桂建管字〔2003〕40 号）的有关规定，不使用竹脚手架。如我方在该项目的承包中出现未按规定执行的情形，我方愿意按照相关规定接受建设单位及有关主管部门的处罚。

投标人名称（电子签章）：

日期： 年 月 日

## 九、中小企业声明函

### 中小企业声明函

说明：

- 1、本声明函主要供参加政府采购活动的中小企业填写，非中小企业无需填写。
- 2、小型、微型企业提供中型企业提供的服务的，视同为中型企业。

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加南宁市邕宁区百济镇人民政府的百济镇百济社区那标坡至百济街灌溉水渠改造项目采购活动，服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承接企业为（企业名称），从业人员\_\_\_\_\_人，营业收入为\_\_\_\_\_万元，资产总额为\_\_\_\_\_万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；
  2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承接企业为（企业名称），从业人员\_\_\_\_\_人，营业收入为\_\_\_\_\_万元，资产总额为\_\_\_\_\_万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；
- .....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

投标人名称（电子签章）：

日期： 年 月 日

注：

- 1、从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。
- 2、请根据自己的真实情况出具《中小企业声明函》。依法享受中小企业优惠政策的，采购人或者采购代理机构在公告成交结果时，同时公告其《中小企业声明函》，接受社会监督。

- 政府采购竞争性磋商采购文件（项目编号：NNZC2025-C2-090079-GXZS）

## 十、除磋商文件规定必须提供以外，投标人认为需要提供的其他证明材料

### 第三节 商务技术文件格式

全流程电子文件

## 商 务 技 术 文 件（封面）

项目名称：百济镇百济社区那标坡至百济街灌溉水渠改造项目  
项目编号：

所竞分标（如有则填写，无分标时填写“无”或者留空）：

投标人名称：

年      月      日

- 政府采购竞争性磋商采购文件（项目编号：NNZC2025-C2-090079-GXZS）

## 商务技术文件目录

- 一、无串标行为承诺函..... (页码)
- 二、法定代表人身份证明及法定代表人有效身份证正反面复印件..... (页码)
- 三、法定代表人授权委托书（如有委托时）..... (页码)
- 四、商务条款偏离表..... (页码)
- 五、竞标人情况介绍..... (页码)
- 六、投标人类似业绩的证明文件（如有要求）..... (页码)
- 七、施工组织设计或施工方案..... (页码)
- 八、项目管理机构配备情况..... (页码)
- 九、投标人认为需要提供的其他证明材料..... (页码)

注：以上目录是基本格式要求，各投标人可根据自身情况进一步向下增加内容或细化。

## 一、无串标行为承诺函

# 无串通竞标行为的承诺函

### 一、我方承诺无下列相互串通竞标的情形：

1. 不同投标人的响应文件由同一单位或者个人编制；
2. 不同投标人委托同一单位或者个人办理竞标事宜；
3. 不同投标人的响应文件载明的项目管理员为同一个人；
4. 不同投标人的响应文件异常一致或者响应报价呈规律性差异；
5. 不同投标人的响应文件相互混装；
6. 不同投标人的磋商保证金从同一单位或者个人账户转出。

### 二、我方承诺无下列恶意串通的情形：

1. 投标人直接或者间接从采购人或者采购代理机构处获得其他投标人的相关信息并修改其响应文件；
2. 投标人按照采购人或者采购代理机构的授意撤换、修改响应文件；
3. 投标人之间协商报价、技术方案等响应文件的实质性内容；
4. 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同参加政府采购活动；
5. 投标人之间事先约定一致抬高或者压低响应报价，或者在竞争性磋商项目中事先约定轮流以高价位或者低价位成交，或者事先约定由某一特定投标人成交，然后再参加竞标；
6. 投标人之间商定部分投标人放弃参加政府采购活动或者放弃成交；
7. 投标人与采购人或者采购代理机构之间、投标人相互之间，为谋求特定投标人成交或者排斥其他投标人的其他串通行为。

以上情形一经核查属实，我方愿意承担一切后果，并不再寻求任何旨在减轻或者免除法律责任的辩解。

投标人名称（电子签章）：

日期： 年 月 日

## 二、法定代表人身份证明及法定代表人有效身份证正反面复印件 法定代表人证明书

投标人名称: \_\_\_\_\_

地 址: \_\_\_\_\_

姓 名: \_\_\_\_\_ 性 别: \_\_\_\_\_

年 龄: \_\_\_\_\_ 职 务: \_\_\_\_\_

身份证号码: \_\_\_\_\_

系 （投标人名称） 的法定代表人。

特此证明。

附件：法定代表人有效身份证正反面复印件

投标人名称（电子签章）：

日期： 年 月 日

注： 1. 自然人竞标的无需提供，联合体竞标的只需牵头人出具。  
2. 投标人为其他组织或者自然人时，本磋商文件规定的法定代表人指负责人或者自然人。本磋商文件所称负责人是指参加竞标的其他组织营业执照上的负责人，本磋商文件所称自然人指参与竞标的自然人本人。

- 政府采购竞争性磋商采购文件（项目编号：NNZC2025-C2-090079-GXZS）

**附件：**

法定代表身份证复印件粘帖处（正、反面）

### 三、法定代表人授权委托书

## 授权委托书（非联合体竞标格式） (如有委托时)

致：广西尊顺招标咨询有限公司：

我（姓名）系（投标人名称）的（法定代表人/负责人/自然人本人），现授权（姓名）以我方的名义参加百济镇百济社区那标坡至百济街灌溉水渠改造项目项目的竞标活动，并代表我方全权办理针对上述项目的所有采购程序和环节的具体事务和签署相关文件。

我方对委托代理人的签字事项负全部责任。

本授权书自签署之日起生效，在撤销授权的书面通知以前，本授权书一直有效。委托代理人在授权书有效期内签署的所有文件不因授权的撤销而失效。

委托代理人无转委托权，特此委托。

附：法定代表人身份证明书及委托代理人有效身份证正反面复印件

委托代理人（签字）：

法定代表人（签字或盖章）：

委托代理人身份证号码：

投标人名称（电子签章）：

日期： 年 月 日

注：1. 法定代表人必须在授权委托书上亲笔签字或盖章，委托代理人必须在授权委托书上亲笔签字，否则其响应文件按无效响应处理。

2. 投标人为其他组织或者自然人时，本磋商文件规定的法定代表人指负责人或者自然人。本磋商文件所称负责人是指参加竞标的其他组织营业执照上的负责人，本磋商文件所称自然人指参与竞标的自然人本人。

3. 法人、其他组织竞标时“我方”是指“我单位”，自然人竞标时“我方”是指“本人”。

## 授权委托书（联合体竞标格式） (如有委托时)

本授权委托书声明：根据\_\_\_\_\_（牵头人名称）与\_\_\_\_\_（联合体其他成员名称）签订的《联合体竞标协议书》的内容，\_\_\_\_\_（牵头人名称）的法定代表人\_\_\_\_\_（姓名）现授权\_\_\_\_\_（姓名）为联合委托代理人，并代表我方全权办理针对上述项目的所有采购程序和环节的具体事务和签署相关文件。

我方对委托代理人的签字事项负全部责任。

本授权书自签署之日起生效，在撤销授权的书面通知以前，本授权书一直有效。委托代理人在授权书有效期内签署的所有文件不因授权的撤销而失效。

委托代理人无转委托权，特此委托。

牵头人法定代表人（签字或盖章）：

牵头人（电子签章）：

日期： 年 月 日

被授权人（签字）：

日期： 年 月 日

注：1. 法定代表人必须在授权委托书上亲笔签字或盖章，委托代理人必须在授权委托书上亲笔签字，否则其响应文件按无效响应处理。

2. 本授权委托书应由联合体牵头人的法定代表人按上述规定签署。

3. 投标人为其他组织或者自然人时，本磋商文件规定的法定代表人指负责人或者自然人。本磋商文件所称负责人是指参加竞标的其他组织营业执照上的负责人，本磋商文件所称自然人指参与竞标的自然人本人。

4. 法人、其他组织竞标时“我方”是指“我单位”，自然人竞标时“我方”是指“本人”。

#### 四、商务条款偏离表

### 商务条款偏离表（格式）

分标号（此处有分标时填写具体分标号，无分标时填写“无”）：\_\_\_\_\_

项号	采购文件的商务需求	响应文件承诺的商务条款	偏离说明
一			
二			
...			

注：

- 说明：应对照谈判文件“第二章 采购需求”中的商务条款逐条作出明确响应，并作出偏离说明。
- 投标人应根据自身的承诺，对照谈判文件要求，在“偏离说明”中注明“正偏离”、“负偏离”或者“无偏离”。既不属于“正偏离”也不属于“负偏离”即为“无偏离”。当响应文件的商务内容低于竞争性谈判采购文件要求时，竞标人应当如实写明“负偏离”，否则视为虚假应标
- 表格内容均需按要求填写并盖章，不得留空，否则按竞标无效处理。
- 如果采购需求为小于、小于等于、大于或大于等于某个数值标准时，响应文件承诺不得直接复制采购需求，响应文件承诺内容应当写明竞标服务具体参数或商务响应承诺的具体数值，否则按竞标无效处理。如该采购需求属于不能明确具体数值的，采购人应在此采购需求的数值后标注◆号，对标注◆号的采购需求不适用上述“竞标无效”条款。

投标人名称（电子签章）：

日期： 年 月 日

- 政府采购竞争性磋商采购文件（项目编号：NNZC2025-C2-090079-GXZS）

## 五、竞标人情况介绍

投标人名称（电子签章）：

日期： 年 月 日

- 政府采购竞争性磋商采购文件（项目编号：NNZC2025-C2-090079-GXZS）

## 六、投标人类似的业绩证明文件

采购人名称	项目名称	合同金额 (万元)	附件在响应文件 中页码	采购人联系人及联系 电话
			合同	

附表：相关项目业绩一览表（投标人同类项目合同复印件）

注：投标人可按上述的格式自行编制，须随表提交相应的合同复印件。

投标人名称(电子签章)：

日期： 年 月 日

- 政府采购竞争性磋商采购文件（项目编号：NNZC2025-C2-090079-GXZS）

## 七、施工组织设计或施工方案（必须提供，否则响应文件按无效响应处理）

1、磋商人应编制递交完整的施工组织设计，编制具体要求是：编制时应采用文字并结合图表阐述说明各分部分项工程的施工方法；主要材料、施工机械设备、劳动力、采购、运输、使用、计划安排；结合招标工程特点提出切实可行的工程质量、安全生产、文明施工、工程进度技术组织措施，同时应对关键工序、复杂环节重点提出相应技术措施，如雨季施工技术措施、减少扰民噪音、降低环境污染技术措施等。

2、施工组织设计除采用文字表述外应附下列图表，图表及格式要求附后。

- (1) 拟投入的主要施工机械设备表（附表1）；
- (2) 劳动力计划表（附表2）；

- 政府采购竞争性磋商采购文件（项目编号：NNZC2025-C2-090079-GXZS）

### 拟投入的主要施工机械设备表（附表1）

投标人名称（电子签章）：

日期： 年 月 日

- 政府采购竞争性磋商采购文件（项目编号：NNZC2025-C2-090079-GXZS）

### 劳动力计划表（附表2）

单位：人\_\_\_\_\_

注：竞标人应按所列格式提交包括分包人在内的估计的劳动力计划表。

本计划表是以每班八小时工作制为基础的。

投标人名称（电子签章）：

日期： 年 月 日

## 八、项目管理机构配备情况

- 8.1、项目管理班子配备情况表；
- 8.2、项目负责人简历表；
- 8.3、项目技术负责人简历表；

### 8.1、项目管理班子配备情况表

项目名称:

【备注：响应时提供拟投入人员资格证或职称证或岗位证等相关证明材料，并附供应商为其缴纳的，2025年6月至2025年11月任意1个月的社保证明或劳动/聘用合同或协议等有效证明材料。】

投标人名称（电子签章）：

日期： 年 月 日

- 政府采购竞争性磋商采购文件（项目编号：NNZC2025-C2-090079-GXZS）

## 8.2、项目经理简历表

姓名		性别		年龄	
职务		职称		学历	专业
参加工作时间				从事项目经理年限	
项目经理资格证书编号及级别					
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量

投标人名称（电子签章）：

日期： 年 月 日

- 政府采购竞争性磋商采购文件（项目编号：NNZC2025-C2-090079-GXZS）

### 8.3、项目技术负责人简历表

姓名		性别			年龄		
职务		职称		学历		专业	
参加工作时间				从事技术负责人年限			

### 在建和已完工程项目情况

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量

投标人名称（电子签章）：

日期： 年 月 日

## 第四节 报价文件格式

全流程电子文件

### 报 价 文 件（封面）

项目名称：百济镇百济社区那标坡至百济街灌溉水渠改造项目  
项目编号：

所竞分标（如有则填写，无分标时填写“无”或者留空）：

投标人名称：

年      月      日

## 报价文件目录

- 一、报价函..... (页码)
- 二、报价函附录..... (页码)
- 三、已标价的工程量清单..... (页码)

## 一、报价函

### 报价函

1、根据你方项目编号为\_\_\_\_\_的百济镇百济社区那标坡至百济街灌溉水渠改造项目竞争性磋商采购文件，遵照《中华人民共和国政府采购法》等有关规定，研究上述采购文件的投标人须知、合同条款、图纸、工程建设标准和工程量清单及其他有关文件后，我方愿以人民币（大写）\_\_\_\_\_元（¥\_\_\_\_\_元）的报价并按上述图纸、合同条款、工程建设标准和工程量清单（如有时）的条件要求承包上述工程的施工、竣工，并承担任何质量缺陷保修责任。我方保证工程质量达到\_\_\_\_\_等级。

- 2、我方已详细审核全部竞争性磋商文件，包括修改文件（如有时）及有关附件。
- 3、我方承认报价函附录是我方报价函的组成部分。
- 4、一旦我方成交，我方保证按合同书中规定的工期\_\_\_\_\_日历天内完成并移交全部工程。
- 5、我方同意所提交的响应文件在竞争性磋商采购文件的“投标人须知”中规定的竞标有效期内有效，在此期间内如果成交，我方将受此约束。
- 6、除非另外达成协议并生效，你方的成交通知书和本响应文件将成为约束双方的合同文件的组成部分。

投标人名称（电子签章）：

日期： 年 月 日

## 二、报价函附录

序号	项目内容	约定内容
1	项目经理	姓名：
2	安全员	姓名：
3	质量标准	
4	工期	天数： 日历天
备注		

注：本表由投标人在本表空白处予以补充填写。

投标人名称（电子签章）：

日期： 年 月 日

### 三、已标价的工程量清单

## 第五节 其他文书、文件格式

### 知识产权合规性声明

本企业（单位）自愿参与政府投资政府采购的百济镇百济社区那标坡至百济街灌溉水渠改造项目项目，在此郑重承诺：遵守中国知识产权法律、法规、规章、规范性文件及在中国适用的与知识产权有关的国际公约，所参与项目的知识产权明晰无争议，归属或技术来源正当合法。近三年在知识产权领域不存在违反法律、法规、规章及其他规范性文件的失信行为。所参与的项目不对其他单位及个人的知识产权构成侵权。如经核查确有违反上述承诺应遵守的行为，本企业（单位）将承担由此产生的全部责任。

投标人名称（电子签章）：

日期： 年 月 日

## 残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加\_\_\_\_\_单位的\_\_\_\_\_项目采购活动由本单位提供服务。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

投标人名称（电子签章）：

日期： 年 月 日

注：请根据自己的真实情况出具《残疾人福利性单位声明函》。依法享受中小企业优惠政策的，采购人或者采购代理机构在公告成交结果时，同时公告其《残疾人福利性单位声明函》，接受社会监督。

## 第七章 合同文本

“广西政府采购云平台”合同编号：

# 南宁市政府采购

合同

采购项目编号：\_\_\_\_\_

采购计划编号：\_\_\_\_\_

采购人：\_\_\_\_\_

中标供应商：\_\_\_\_\_

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：南宁市邕宁区百济镇人民政府

承包人（全称）：\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就百济镇百济社区那标坡至百济街灌溉水渠改造项目施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：百济镇百济社区那标坡至百济街灌溉水渠改造项目
2. 工程地点：南宁市邕宁区百济镇百济社区那标坡至百济街
3. 工程立项批准文号：\_\_\_\_\_。
4. 资金来源：政府投资。
5. 工程内容：设计施工图纸及工程量清单所包含的内容。
6. 工程承包范围：

招标工程量清单范围内的施工图纸全部内容。

### 二、合同工期

计划开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。具体以发包人或发包人委托监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

计划竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

工期总日历天数：120 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合达到国家施工验收规范合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ 元）；

2. 合同价格形式：固定综合单价

### 五、项目经理

承包人项目经理：\_\_\_\_\_。

承包人对项目经理的授权范围如下：项目经理及所有成员，其权限仅限于施工管理，不得代表承包人或以承包人的名义借款和赊购材料，在未得到承包人书面授权时，不得代表承包人签订任何合同或协议。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；

- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 已标价工程量清单或预算书;
- (7) 图纸;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、送达地址确认条款

甲、乙双方就本合同履行过程可能发生纠纷而导致诉讼时相关文件和法律文书送达时的送达地址及法律后果作如下约定：

1、双方确认送达地址：

甲方确认其有效的送达地址为：

乙方确认其有效的送达地址为：

南宁市邕宁区百济街 190 号

收件人：\_\_\_\_\_

收件人：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

2、地址变更通知义务：如任意一方的送达地址需要变更时应书面通知对方，或者重新签署《送达地址确认书》。在民事诉讼程序时当事人地址变更时应当向法院履行送达地址变更通知义务。任意一方的送达地址发生变更而未按前述方式履行通知义务，本合同确认的送达地址仍视为有效送达地址；履行送达地址变更通知义务的，以变更后的送达地址为有效送达地址。

3、因当事人提供或者确认的送达地址不准确、送达地址变更后未及时依程序告知对方和法院、当事人或指定的接收人拒绝签收等原因，导致相关通知或者法律文书未能被当事人实际接收的，以邮寄送达的，文书退回之日视为送达之日；直接送达的，送达人当场在送达回证上记明情况之日视为送达之日。

## 九、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 十、签订时间

本合同于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订。

## 十一、签订地点

本合同在南宁市邕宁区百济镇人民政府签订。

## 十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十三、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

## 十四、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执叁份。

此页以下无正文

发包人： (公章)

承包人： (公章)

南宁市邕宁区百济镇人民政府

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

组织机构代码：

组织机构代码：

地 址：

地 址：

邮政编码：

邮政编码：

法定代表人：

法定代表人

电 话：

电 话：

传 真：

传 真：

开户名称：

开户名称：

开户银行：

开户银行：

账 号：

账 号：

## 第二部分 通用合同条款

采用《建设工程施工合同（示范文本）》（GF—2017—0201）

## 第三部分 专用合同条款

### 1. 一般约定

#### 1.1 词语定义

##### 1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括: 投标文件、招标文件、廉洁协议、委托书, 其它有关本工程的洽商、变更文件, 工程签证单, 施工组织设计及各专项施工方案, 与本合同有关的会议纪要、传真、函件及电子邮件往来。

##### 1.1.2 合同当事人及其他相关方

###### 1.1.2.4 监理人:

名 称: \_\_\_\_\_;

资质类别和等级: \_\_\_\_\_;

联系电话: \_\_\_\_\_;

电子信箱: \_\_\_\_\_;

通信地址: \_\_\_\_\_。

###### 1.1.2.5 设计人:

名 称: \_\_\_\_\_;

资质类别和等级: \_\_\_\_\_;

联系电话: \_\_\_\_\_;

电子信箱: \_\_\_\_\_;

通信地址: \_\_\_\_\_。

##### 1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括: 包括运料通道、材料堆放、材料加工、施工作业以及承包人办公生活所使用的场所。

1.1.3.9 永久占地包括: 按照施工平面图, 任何永久性工程外轮廓线投影至地表面所包围的用地面积。

1.1.3.10 临时占地包括: 临时设施的建设用地, 由发包人提供。

### 1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件: 住房和城乡建设部令第16号《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》(2014-2-1实施)、财建〔2004〕369号文《建设工程价款结算暂行办法》。

### 1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括: 现行的国家标准、规范, 行业标准、规范等。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称: 无;

发包人提供国外标准、规范的份数: 无;

发包人提供国外标准、规范的名称: 无。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求: 无。

### 1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书（如果有）；
- (3) 投标函及其函附录（如果有）；
- (4) 专用合同条款及其附件；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸；
- (8) 已标价工程量清单或预算书；
- (9) 补充协议（如果有）；
- (10) 其他合同文件。

## 1.6 图纸和承包人文件

### 1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：开工日期前 14 天；

发包人向承包人提供图纸的数量：全套图纸一式四份；

发包人向承包人提供图纸的内容：按通用条款，无特殊约定。

### 1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：施工图以外的设计人指定的大样图、加工图、标准图等，以及施工组织方案；

承包人提供的文件的期限为：不少于该项工作施工前 14 天；

承包人提供的文件的数量为：纸质文件一式四份，电子文件一份；

承包人提供的文件的形式为：纸质文件和电子文件；

发包人审批承包人文件的期限：不少于该项工作施工前 7 天。

### 1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：按通用条款，无特殊约定。

## 1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在5天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：发包人代表项目现场办公室；

发包人指定的接收人为：发包人代表。

承包人接收文件的地点：承包人施工现场项目部；

承包人指定的接收人为：项目经理。

监理人接收文件的地点：监理人施工现场监理办公室；

监理人指定的接收人为：总监。

## 1.10 交通运输

### 1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定: 承包人负责组织和统计进入该区域施工的人员和设备, 相关许可证、通行证等手续由承包人自行办理, 发包人协助办理, 相关费用由承包人承担, 承包人相关人员和设备凭通行证进场。

#### 1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定: 原则上以工程用地红线界定。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定: 按通用条款, 无特殊约定。

#### 1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由承包人承担。

### 1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属: 按通用条款, 无特殊约定。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求: 按通用条款, 无特殊约定。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属: 除署名权以外的著作权属于发包人。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求: 按通用条款, 无特殊约定。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式: 承包人在施工中所采用的所有专利、专有技术、技术秘密的使用费均已包含在签约合同价中, 承包人不得以此理由增加费用。

### 1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单工程量偏差时, 是否调整合同价格: 否。

允许调整合同价格的工程量偏差范围及其调整办法: ±。

## 2. 发包人

### 2.2 发包人代表

发包人代表:

姓 名: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_;

身份证号: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_;

职 务: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_;

联系电话: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_;

电子信箱: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_;

通信地址: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_;

发包人对发包人代表的授权范围如下: 代表发包人履行合同, 负责现场监督管理, 以发包人名义办理工程变更、签证、索赔、工程量确认、工程结算、工程款支付等审批确认手续, 对承包人要求进行答复, 签发文件, 负责协调处理与本工程项目有关的所有事项。但无权豁免合同中承包方的义务与责任。

### 2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

#### 2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求: 开工日期 7 天前 (应具备施工条件)。

#### 2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：按通用条款，无特殊约定。

### 2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：不提供。

发包人是否提供支付担保：不提供。

发包人提供支付担保的形式：不提供。

## 3. 承包人

### 3.1 承包人的一般义务

（9）承包人提交的竣工资料的内容：

承包人应提供完整、准确、系统的施工竣工资料进行收集、整理，并提交经检验合格的竣工资料。

承包人需要提交的竣工资料套数：纸质原件资料一式三份。

承包人提交的竣工资料的费用承担：承包人承担。

承包人提交的竣工资料移交时间：工程竣工后 90 天内（参照《建设工程文件归档规范》

（GB/T50328-2014）第 7.0.3 条）。

承包人提交的竣工资料形式要求：纸质原件资料、电子归档资料。

（10）承包人应履行的其他义务：

遵守相关安全管理规定，施工过程中服从业主及相关监管部门的监督和管理；

### 3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓名：\_\_\_\_\_；

身份证号：\_\_\_\_\_；

建造师执业资格等级：\_\_\_\_\_；

建造师注册证书号：\_\_\_\_\_；

建造师执业印章号：\_\_\_\_\_；

安全生产考核合格证书号：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子邮箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_；

承包人对项目经理的授权范围如下：代表承包人履行合同，以承包人名义协调处理与本工程有关的对内对外相关事务，签署签证，签发文件。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：每月不少于 25 天。

承包人未提交包括项目经理在内所聘任项目人员的劳动合同，以及为包括项目经理在内的所聘任项目人员缴纳社会保险证明的违约责任：

若承包人未与其所聘任的项目人员签署劳动合同并缴纳社会保险或出现欠付工资等情况，致使发包人面临任何追索风险（不论诉讼发生与否），发包人有权扣减承包人相应数额的应付工程款代为支付或赔偿，或暂扣相应数额的应付工程款直至承包人妥善处理所有与本项目相关的劳动用工争议风险后再向承包人

实际支付（不计息且不承担逾期付款的违约责任）。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：发现第1次，发包人向承包人发出书面警告；发现第2次，发包人将相关情况通报相关建筑主管部门；发现第3次，发包人有权单方解除本项目合同，并按专用合同条款16.2.3条约定追究承包方的违约责任。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：发包人有权单方解除合同，且承包人应承担专用合同条款16.2.3条约定的违约责任。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：发包人有权单方解除合同，且承包人应承担专用合同条款16.2.3条约定的违约责任。

### 3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告（见合同附件2）的期限：  
合同签订前5天。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换施工现场管理人员的违约责任：发包人有权单方解除合同，且承包人应承担专用合同条款16.2.3条约定的违约责任。

3.3.4 承包人施工现场管理人员离开施工现场的批准要求：承包人提出书面申请并明确施工现场管理人员缺席期间代行职责的负责人，经监理人和发包人签字同意。

3.3.5 承包人擅自更换施工现场管理人员的违约责任：发包人有权单方解除合同，且承包人应承担专用合同条款16.2.3条约定的违约责任。

承包人施工现场管理人员擅自离开施工现场的违约责任：发现每次，承包人向发包人支付违约金500元/次，累积达到5次以上（含5次）的，发包人有权要求承包人更换相关人员，承包人应于限期内予以更换。

### 3.5 分包

本合同所有工程内容不允许分包。

### 3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：按通用条款，无特殊约定。

### 3.7 履约保证金

承包人提供履约担保的形式、金额及期限的：/。

## 4. 监理人

### 4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：整个施工阶段监理，职权按监理委托合同约定的内容执行。

关于监理人的监理权限：监理人履行须经发包人批准行使的权利时，应当向承包人出示其行使该权力已经取得发包人批准的文件或者其他合法有效的证明。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：/。

### 4.2 监理人员

总监理工程师：

姓名：  ；

职 务: \_\_\_\_\_;

监理工程师执业资格证书号: \_\_\_\_\_;

广西建筑市场诚信卡卡号: \_\_\_\_\_;

联系电话: \_\_\_\_\_;

电子信箱: \_\_\_\_\_;

通信地址: \_\_\_\_\_;

关于监理人的其他约定: 按监理合同条款相关内容;

#### 4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时,发包人和承包人共同授权并认可监理人对以下事项进行确定:

- (1) 参考市场价格确定替代材料或者工程设备的价格;
- (2) 变更工作的工期调整和价格;
- (3) 双方商定的其他内容。

### 5. 工程质量

#### 5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求: 无。

关于工程奖项的约定: 无。

#### 5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定: 工程隐蔽或中间验收前 48 小时以书面形式通知发包人和监理工程师验收的内容、时间、地点,承包人准备验收记录单(最好是印制的表格)由双方签证。验收合格,承包人可进行隐蔽和继续施工;验收不合格,乙方于双方商订时限内整改后按上述循序重新验收。

监理人不能按时进行检查时,应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过: 48 小时。

### 6. 安全文明施工与环境保护

#### 6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定: 按通用条款,无特殊约定。

关于安全文明施工奖项的约定: 按通用条款,无特殊约定。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定: 承包人应承担施工安全保卫工作及施工照明的责任,承包人应采取一切合理的预防措施,防止人员伤亡、财产损失事故,费用由承包人承担。承包人在生活区域及施工现场应自费配备充足完整的消防设备,防止火灾发生。

关于编制施工场地治安管理计划的约定: 按通用条款,无特殊约定。

#### 6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求: 按通用条款,无特殊约定。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定:

- (1) 本合同价款已包含安全文明施工费。
- (2) 使用要求: 专款专用。具体按《广西壮族自治区建筑工程安全防护、文明施工措施费及管理细则》(桂建质〔2005〕16号)和南宁市相关规定执行。
- (3) 支付约定: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

## 6.3 环境保护

因施工需要, 经发包人批准, 由承包人依法办理有关施工场地交通、环卫和施工噪音管理等手续, 费用由承包人负责。

经过城市道路的施工车辆, 必须按交警、城管、运输等部门相关规定执行。由于施工车辆造成道路、环境等污染, 其责任和清除费用均由承包人承担。

## 7. 工期和进度

### 7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定: 开工前7天。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限: 收到施工组织设计后7天内。

### 7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限: 收到修订的施工进度计划后7天内。

### 7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限: 按通用条款, 无特殊约定。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限: 按通用条款, 无特殊约定。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限: 按通用条款, 无特殊约定。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起90天内发出开工通知的, 承包人有权提出价格调整要求, 或者解除合同。

### 7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限: 开工日期前7天。

### 7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

因发包人原因造成工期延误, 逾期竣工违约金的计算方法为:

因发包人原因造成工期延误的, 若工期延误30天以内的(含30天), 发包人不承担违约责任, 仅

对工期进行顺延；因发包人原因造成工期延误超过 30 天的（不含 30 天），发包人提前 15 天书面通知，承包人可以退场暂停施工，待接到发复工令后再进场施工，发包人仅承担承包人因此增加的机械进退场费。

（7）因发包人原因导致工期延误的其他情形：无。

#### 7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：

每拖延一天工期支付给发包人最终结算价的 0.05%/天的违约金，误期时间从规定竣工日期起直到全部工程或相应工程完工（不足一日的按一日计算），工期延期的罚款总额不超过合同总金额的 2%。

此外，因承包人原因造成工期延误，承包人还应按专用合同条款 16.2.2 条约定承担违约责任。逾期竣工违约金的支付并不能解除承包人应完成工程的责任或合同中约定的其他责任。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：该违约处罚与专用条款第 13.2.5 款不重复处罚，工期延误违约处罚限额不超过合同价款 10%；工期延误违约金累计超过该上限时，发包人有权单方解除本合同，并要求承包人按专用合同条款 16.2.3 条约定承担违约责任。逾期竣工违约金的支付并不能解除承包人应完成工程的责任或合同中约定的其他责任。

7.5.3 双方约定工期顺延的其他情况：工期顺延的因素还包括：（1）每日白天（8:00—18:00）非承包人原因停水停电连续超过 8 个小时，经双方签字确认后，工期相应顺延，但费用不增加。（2）因政府或群众行为连续停工 2 天以上的，经双方签字确认后，工期可相应顺延，但费用不增加。

### 7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：无约定。

### 7.9 提前竣工

7.9.2 提前竣工（赶工）增加费的计算方法：无约定。

## 8. 材料与设备

### 8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：/。

### 8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

除专用合同条款另有约定的其他独立承包人和监理人指示的他人提供条件外，承包人运入施工场地的所有施工设备以及在施工场地建设的临时设施仅限于用于合同工程。承包人用于本工程的主要机械设备清单见合同附件3。

关于修建临时设施费用承担的约定：

①发包人指定的临时用地费用由发包人承担，承包人自行选择的征地红线外的临时用地（含项目部驻地等）租用费（含拆迁补偿）、临时用地的环保、恢复、临时用地的青苗补偿及地面附着物拆除等费用均由承包人负责，以上费用在投标报价中综合考虑，发包人不在工程款外另行向承包人支付该等费用。

②承包人负责合同实施期间其合同段内临时交通道路（含场内外连接公共交通道路）和临时交通设施的修建、维修、养护和交通管理工作。

③承包人修建的临时道路和临时交通设施，应免费提供给发包人、监理工程师和其他合同段的承包人

使用，如共同使用的路基损坏严重，发包人或监理工程师将负责通知有关承包人共同出资修复，若使用频率相差悬殊，则按比例分摊。

#### 8.8.2 发包人提供的施工设备和临时设施

发包人提供的施工设备和临时设施：无约定。

发包人提供的施工设备和临时设施的运行、维护、拆除、清运费用的承担人：无约定。

### 9. 试验与检验

#### 9.1 试验设备与试验人员

##### 9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：无约定。

施工现场需要配备的试验设备：无约定。

施工现场需要具备的其他试验条件：无约定。

#### 9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：满足国家试验相关规定。

#### 9.5 检验费用

根据《建设工程质量检测管理办法》（建设部令第141号）以及《广西壮族自治区建设工程质量检测管理规定》（桂建管〔2013〕11号）规定，工程质量检测业务由发包人委托有相应资质的检测机构检测。费用从发包人的项目建设经费中支出并直接支付给检测机构，不计入合同价款内。

### 10. 变更

#### 10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：按通用条款，无特殊约定。

#### 10.3 变更程序

##### 10.3.1 国有投资项目：

(1)设计变更和工程签证，按各市政府或相关部门的规定办理。属不可抗力（自然灾害、突发事件等）造成变更的，按特事特办原则予以办理。

(2)建设单位在实施项目过程中，若发生单价变动，由建设单位、监理单位、施工单位及其他相关单位共同商定并签字确认。

(3)当合同规定的合同价款调整情况发生后，承包人未在规定时间内通知发包人，或者未在规定时间内提出调整报告，发包人可以根据有关资料，决定是否调整和调整的金额，并书面通知承包人。

#### 10.4 变更估价

##### 10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定：关于变更估价的约定：因设计变更、相关签证引起工程项目、工程量任何变化的，变更合同价款按下列方法进行：(1)合同中已有相同清单项目的，按合同该清单项目价格进行计算；(2)合同中只有类似清单项目的，参照该类似清单项目价格进行计算；(3)合同中没有适用或类似清单项目的价格计算方法：有定额的套定额，并(□乘以下浮系数（中标价/工程招标控制价），□不乘下浮系数)计算，其中材料价格按材料信息价南宁市发布的《南宁市建设工程造价信息》施工当期除税价相应

价格信息进行计算；施工当期《南宁市建设工程造价信息》没有相应价格信息的按市场价计算；无定额可套的，由发包人、承包人、监理人根据市场价格协商确定综合价格；国家和自治区政策性调整有关费用标准的按文件规定执行。

## 10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：按通用条款，无特殊约定。

发包人审批承包人合理化建议的期限：按通用条款，无特殊约定。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：无约定。

## 10.7 暂估价

无。

### 10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第1种方式确定。

第1种方式：对于依法必须招标的暂估价项目，由承包人招标，对该暂估价项目的确认和批准按照以下约定执行：

(1) 承包人应当根据施工进度计划，在招标工作启动前14天将招标方案通过监理人报送发包人审查，发包人应当在收到承包人报送的招标方案后7天内批准或提出修改意见。承包人应当按照经过发包人批准的招标方案开展招标工作；

(2) 承包人应当根据施工进度计划，提前14天将招标文件通过监理人报送发包人审批，发包人应当在收到承包人报送的相关文件后7天内完成审批或提出修改意见；发包人有权确定招标控制价并按照法律规定参加评标；

(3) 承包人与供应商、分包人在签订暂估价合同前，应当提前7天将确定的中标候选供应商或中标候选分包人的资料报送发包人，发包人应在收到资料后3天内与承包人共同确定中标人；承包人应当在签订合同后7天内，将暂估价合同副本报送发包人留存。

第2种方式：对于依法必须招标的暂估价项目，由发包人和承包人共同招标确定暂估价供应商或分包人的，承包人应按照施工进度计划，在招标工作启动前14天通知发包人，并提交暂估价招标方案和工作分工。发包人应在收到后7天内确认。确定中标人后，由发包人、承包人与中标人共同签订暂估价合同。

### 10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第1种方式确定。

第1种方式：对于不属于依法必须招标的暂估价项目，按本项约定确认和批准：

(1) 承包人应根据施工进度计划，在签订暂估价项目的采购合同、分包合同前28天向监理人提出书面申请。监理人应当在收到申请后3天内报送发包人，发包人应当在收到申请后14天内给予批准或提出修改意见，发包人逾期未予批准或提出修改意见的，视为该书面申请已获得同意；

(2) 发包人认为承包人确定的供应商、分包人无法满足工程质量或合同要求的，发包人可以要求承包人重新确定暂估价项目的供应商、分包人；

(3) 承包人应当在签订暂估价合同后7天内，将暂估价合同副本报送发包人留存。

第2种方式：承包人按照第10.7.1项（依法必须招标的暂估价项目）约定的第1种方式确定暂估价

## 项目

第3种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：无约定。

## 10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：按通用条款，无特殊约定。

## 11. 价格调整

### 11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：不调整。

## 12. 合同价格、计量与支付

### 12.1 合同价格形式

(1) 单价合同。

本合同价款采用固定综合单价方式确定。

综合单价包含的风险范围：除工程变更和政策性调整以外的其它风险。

风险范围以外合同价格的调整方法：

①工程变更：按10.4.1变更估价原则的约定调整。

②政策性调整：按自治区建设行政主管部门颁布的文件执行。

### 12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：30%

预付款支付期限：签订合同后15个工作日内

### 12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：

1、相关规范

(1) 《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)

(2) 《建设工程工程量清单计价规范(GB50500-2013) 广西壮族自治区实施细则》

(3) 《建设工程工程量计算规范》(GB50854~GB50862-2013)

(4) 《建设工程工程量计算规范(GB50854~GB50862-2013) 广西壮族自治区实施细则》(修订本)

2、相关定额

(1) 2016年《广西壮族自治区建设工程费用定额》

(2) 2013版《广西壮族自治区建筑装饰装修工程消耗量定额》

(3) 2015版《广西壮族自治区安装工程消耗量定额》

(4) 2014年《广西壮族自治区市政工程消耗量定额》

(5) 2013年《广西壮族自治区园林绿化及仿古建筑工程工程消耗量定额》

### 3、相关文件

(1) 《自治区住房城乡建设厅关于调整建设工程计价增值税税率的通知》（桂建标〔2018〕14号）

(2) 人工工资和管理费费率的调整按《关于调整建设工程定额人工费及有关费率的通知》桂建标〔2018〕19号文执行。

(3) 根据桂政发〔2012〕第42号、桂建计字〔2000〕48号文件规定，控制价中含建筑工程劳动保险费（养老保险费、医疗保险费、失业保险费）

(4) 安全施工费、文明施工费、环境保护费、临时设施费按桂建质〔2015〕16号规定执行

### 4、材料价格

(1) 材料信息价南宁市发布的《南宁市建设工程造价信息》当期除税价，缺项部分参考市场除税价。

### 5、其他需要说明的问题

(1) 无。

#### 12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：按通用条款，无特殊约定。

#### 12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：

承包人每月 25 日前向监理人报送上月 20 日至本月 19 日完成的工程量报告，并附具进度款申请单、已完成工程量报表和有关资料

(1) 工程量清单所列的工程量，不能作为承包人按合同履行其责任依据，实际施工中发生的工程量增加或减少并不影响承包人履行合同的责任，工程结算以完成的实际工程量为准。

(2) 除另有规定外，工程师应按照合同通过计量来核实确定已完成的工程量和价款，承包人应得到该价款扣除质保金后的金额。当工程师要对已完工的工程量进行计量时，应适时地通知承包人参加。

### 12.4 工程进度款支付

#### 12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：

(1) 合同内工程进度款：按承包人完成工程量进度申请，支付限额为已完成工程量的 90%；

(2) 合同外(设计变更)工程进度款：累计增加的变更金额在合同价的 10%以内(含)，按照当期计量的 60% 支付；累计增加的变更金额超出合同价 10% 的部分，不进行进度款计量支付，待工程结算时一并支付；

(3) 合同外(设计变更)工程的变更预算，已经过城区评审中心组织审定变更预算的，该部分视同合同内项目，执行合同内支付比例。

(4) 竣工结算评审完成后，支付至评审金额的 97%；发包人按结算评审金额的 3% 预留工程质保金，质保期到期后，由建设单位组织工程质量检查验收，验收合格无质量问题的，则根据质保金退付流程办理。

#### 12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：按通用条款，无特殊约定。

#### 12.4.3 进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单提交的约定: 按通用条款, 无特殊约定。

#### 12.4.4 进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送给发包人的期限: 按通用条款, 无特殊约定。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限: 按通用条款, 无特殊约定。

(2) 发包人支付进度款的期限: 按通用条款, 无特殊约定。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式: 按通用条款, 无特殊约定。

进度款支付方式: 银行转账。

### 13. 验收和工程试车

#### 13.1 分部分项工程验收

13.1.2 分部分项工程经承包人自检合格并具备验收条件的, 承包人应提前 48 小时通知监理人进行验收。

监理人不能按时进行验收的, 应在验收前 24 小时向承包人提交书面延期要求, 但延期不能超过 48 小时。

#### 13.2 竣工验收

##### 13.2.1 竣工验收条件

(3) 承包人负责整理和提交的竣工验收资料应当符合工程所在地建设行政主管部门和(或)城市建设档案管理机构有关施工资料的要求, 具体内容包括: 全套施工竣工资料。

竣工验收资料的份数: 一式伍份。

承包人提供竣工图的约定: 竣工验收正式通过之日起 15 天内, 提供竣工图的数量为 6 套。

##### 13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定: 按通用条款, 无特殊约定。

因发包人原因致使延迟竣工验收的, 违约金的计算方法: 每逾期一天应承担合同签约价的 0.04% 的违约金, 因此增加的费用和延误的工期由发包人承担。

##### 13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限: 按通用条款, 无特殊约定。

因发包人原因致使未按本合同约定接收全部或部分工程的, 违约金的计算方法为: 每逾期一天应承担未接收部分工程造价的 0.04% 的违约金。

承包人未按时移交工程的, 违约金的计算方法为: 按照专用条款 7.5.2 工期延误的违约金计算方法计算。

#### 13.3 工程试车

##### 13.3.1 试车程序

工程试车内容: 无约定。

(1) 单机无负荷试车费用由        \        承担;

(2) 无负荷联动试车费用由        \        承担。

##### 13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定: 无约定。

#### 13.6 竣工退场

### 13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限: 竣工验收合格后 28 天内。

## 14. 竣工结算

### 14.1 竣工付款申请

承包人提交竣工付款申请单的期限: 按通用条款, 无特殊约定。

竣工付款申请单应包括的内容: 按通用条款, 无特殊约定。

### 14.2 竣工结算审核

因承包人提供的结算资料不完整而需要补充或承包人不按时对账耽误时间时, 审查时间应相应顺延。

发包人完成竣工付款的期限: 结算审核报告出具并经审计后 15 天内完成审批和支付。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序: 按通用条款, 无特殊约定。

在支付竣工结算价款之前, 必须由发包人档案管理部门签字确认承包人应提交的所有工程资料档案都已按相关规范、数量提交齐全后方能办理结算款的支付。

### 14.4 最终结清

#### 14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数: 一式叁份。

承包人提交最终结算申请单的期限: 按通用条款, 无特殊约定。

#### 14.4.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限: 按通用条款, 无特殊约定。

(2) 发包人完成支付的期限: 按通用条款, 无特殊约定。

## 15. 缺陷责任期与保修

### 15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限: 24 个月, 自竣工验收之日起计算。

### 15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定: 扣留结算总额的 3%作为工程质量保证金（无息）。

#### 15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第 (2) 种方式:

(1) 质量保证金保函, 保证金额为: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_;

(2) 发包人按工程价款结算总额的 3%预留工程质量保证金, 待缺陷责任期满后返还;

(3) 其他方式: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

#### 15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第 (2) 种方式:

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留, 在此情形下, 质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣

回以及价格调整的金额；

- (2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；
- (3) 其他扣留方式: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

关于质量保证金的补充约定: 承包人在保修期内拒绝履行保修义务的,或经发包人检验认为修复质量不合格而承包人拒绝再进行修补的,发包人有权委托第三方进行修补并从质量保证金中扣除相应的修复费用,质量保证金不足以支付实际产生的修复费用的,承包人应另行赔偿。

## 15.4 保修

### 15.4.1 保修责任

工程保修期为: \_\_\_\_\_ 详见“工程质量保修书”\_\_\_\_\_。

工程保修书具体内容见合同附件4。

### 15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间: \_\_\_\_\_ 24 小时 \_\_\_\_\_。

## 16. 违约

### 16.1 发包人违约

#### 16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形: 无约定。

#### 16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法:

- (1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任: \。
- (2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任: 按通用条款执行。
- (3) 发包人违反第 10.1 款(变更的范围)第(2)项约定,自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任: 按通用条款执行。
- (4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定,或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任: \。
- (5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任: 按通用条款执行。
- (6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示,导致承包人无法复工的违约责任: 按通用条款执行。
- (7) 其他: /

### 16.2 承包人违约

#### 16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形:

- 1、未经发包人书面同意,擅自更换项目经理、项目管理人员或投入的设备设施与投标文件不符的;
- 2、工程质量达不到合格标准,未能通过验收的;
- 3、出现工程质量事故的。

#### 16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：

出现 16.2.1 款约定的情形之一的，发包人有权选择通知承包人限期整改，并基于整改天数，按合同总价的 0.05%每日的标准支付违约金，如因整改造成工期延误，发包人有权另行依约追究承包人工期延误的违约责任；或选择单方解除合同，双方就已完工并通过验收工程量结算工程款，同时承包人应向发包人赔偿实际损失。上述两种情形下的违约责任可同时主张。

### 16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：若承包人出现其他违约行为，经发包人通知限期内未予整改的，逾期每一日，发包人有权要求承包人每日按合同总价的 0.05%支付违约金；逾期超过 30 日，发包人有权单方解除本合同，并要求承包人赔偿实际损失。上述两种情形下的违约责任可同时主张。

合同解除后，发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：\_\_\_\_\_由发包人承担\_\_\_\_\_。

16.2.4 若承包人违约，除须依约承担相应违约责任外，还应赔偿由此给发包人造成的诉讼费、律师费、邮寄费、差旅费等全部合理费用损失。

## 17. 不可抗力

### 17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：未取得土地使用许可的。

### 17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后28天内完成款项的支付。

## 18. 保险

### 18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：承包人投保建筑工程一切险，被保险人为发包人。

### 18.3 其他保险

关于其他保险的约定：\_\_\_\_\_ \ \_\_\_\_\_。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：承包人应于开工前办理财产保险。

### 18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：按通用条款，无特殊约定。

## 20. 争议解决

### 20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：不同意。

#### 20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

选定争议评审员的期限：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

争议评审小组成员的报酬承担方式: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

其他事项的约定: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

#### 20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

#### 20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议, 按下列第 (2) 种方式解决:

(1) 提请南宁市仲裁委员会按照该会仲裁规则进行仲裁, 仲裁裁决是终局的, 对合同双方均有约束力。

(2) 向南宁市邕宁区人民法院起诉。

### 21. 补充条款

21.1 凡进入本工程工作的妇女应持有计生证, 否则不准安排工作; 禁止使用童工。

21.2 承包人违约责任: 承包人应将文件材料收集、整理工作与项目建设同步进行, 按要求整理归档并按时移交建设单位, 如不按期按质移交, 建设单位将不予办理工程结算、结帐, 并扣押所属项目工程总造价 1% 的工程质量保证金, 同时有权追究承包人相应的违约责任。

21.3 开工前, 承包人须为从事危险作业的人员办理意外伤害保险, 并为施工场地内自有人员生命财产和施工机械设备办理保险, 支付保险费用。否则由此产生的一切损失和风险均由承包人自行承担。

本合同履行过程中, 承包人须做好施工现场的安全防护措施, 确保安全施工。否则由此导致的承包人、发包人及第三方人员伤亡及财产损失, 由承包人承担相关法律、经济责任。

21.4 清场时限及费用: 承包人在工程竣工验收后合格后 28 天内完成清场工作, 相关费用由承包人负责。

21.5 工程量按最终完成的工程量结算。

21.6 凡涉及本工程占征地、青苗补偿费用支出的, 乙方应将费用支付证明交甲方。

### 附件

附件 1: 工程质量保修书

附件 2: 廉政责任书

附件 1:

## 工程质量保修书

发包人（全称）：南宁市邕宁区百济镇人民政府

承包人（全称）：

为保证 百济镇百济社区那标坡至百济街灌溉水渠改造项目（工程名称）在合理使用期限内正常使用，发包人承包人协商一致签订工程质量保修书。承包人在质量保修期内按照有关管理规定及双方约定承担工程质量保修责任。

### 一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律、法规，规章规定和双方约定，承担本工程质量保修责任。

质量保修范围：施工图纸及工程量清单等项目。

具体质量保修内容双方约定如下：按竣工图纸所包含的所有内容。

### 二、质量保修期

质量保修期从工程实际竣工验收通过之日起算。分单项竣工验收的工程，按单项工程分别计算质量保修期。

双方根据国家有关规定，结合本工程约定质量保修期为：工程全部完工验收合格后 2 年。

### 三、质量保修保质责任

1、属于保修范围和内容的项目，承包人应在接到修理通知之日起 24 小时内派人修理。承包人不在约定期限内派人修理，发包人可委托其他人员修理，保修费用从质量保修金内扣除。

2、发生须紧急抢修事故的，承包人接到事故通知后，应 1 小时内到达事故现场抢修。非承包人施工质量引起的事故，抢修费用由发包人承担。

3、在保修期内，如发生涉及结构安全的质量问题，发包人和承包人应当立即向当地建设行政主管部门报告，并采取安全防范措施，由原设计单位或具有相应资质等级的设计单位提出保修方案，承包人负责实施保修。因承包人原因致使工程在合理使用期限内造成人身和财产损害的，承包人应承担损害赔偿责任。

4、保修完成后，由发包人组织有关单位人员验收。

### \* 四、质量保修金的支付

本工程约定的工程质量保修金为施工结算价的 3 %。

质量保修金不计利息。

### 五、质量保修金的扣出及返还

发包人在应付款中扣出。在保修期内承包人应按保修内容进行保修，若承包人接到发包人保修通知书在二天内未派人进行修理的，发包人则安排其它公司修理，在保修期内发生的修理费用由承包人负责或由发包人从保修金中扣出。

在工程竣工保修期满，承包人完成工程存在质量问题的整改，由发包人组织验收，发包人将剩余质量保修金（不计利息）退还承包人。

### 六、其他

双方约定的其他工程质量保修事项:

本工程质量保修书作为施工合同附件,由施工合同发包人承包人双方共同签署。

发包人: (公章)

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码:

组织机构代码:

地 址:

地 址:

邮政编码:

邮政编码:

法定代表人:

法定代表人:

电 话:

电 话:

传 真:

传 真:

附件 2:

## 廉 政 责 任 书

为加强工程建设中的廉政建设，规范工程建设的勘察设计、建设监理委托与被委托双方和工程建设项目承发包双方的各项活动，防止发生各种谋取不正当利益的违法违纪行为，保护国家、集体和当事人的合法权益。根据国家有关工程建设的法律法规和党风廉政建设责任制规定以及南宁市建设局、勘察局关于《南宁市建设工程“双合同制度”》、《南宁市有形建筑市场廉政准入制度》，特订立本廉政责任书。

### 第一条 甲乙双方的责任

（一）应严格遵守国家及地方有关市场准入、项目招投标、工程建设。勘察设计、施工安装、工程监理和市场活动等有关法律、法规，相关政策，以及廉政建设的各项规定。

（二）严格执行建设工程项目承发包工程施工、工程勘察设计、工程监理合同文件，自觉按合同办事。

（三）业务活动必坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则，不得为获取不正当的利益，损害国家、集体和对方利益，不得违反工程建设管理、施工安装、勘察设计、建设监理的规章制度。

（四）发现对方在业务活动中有违规、违纪、违法行为的，应及时提醒对方，情节严重的，应向上级主管部门或纪检监察、司法等有关机关举报。

### 第二条 甲方责任

甲方的领导和从事该建设工程项目工作人员（含家属、子女）在工程建设的事前、事中、事后应遵守以下规定：

（一）不准以任何方式向乙方和相关单位索要或接受回扣、礼金、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费、赞助费等；不准向乙方索要（或接受）通信工具、交通工具、家电及高档办公用品。

（二）不准在乙方和相关单位报销任何由甲方或个人支付的费用。

（三）不准要求、暗示或接受乙方和相关单位为个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便；甲方工作人员不得以考察参观等名义参加乙方安排的国内外旅游活动；

（四）不准参加有可能影响公正执行公务的乙方和相关单位的宴请和高消费健身、娱乐等活动；

（五）不准向乙方和相关单位介绍或为配偶、子女、亲属参与同甲方工程项目施工合同有关的监理分包项目等活动；不准向乙方和相关单位介绍或为配偶、子女、亲属参与同项目工程合同有关的设备、材料、工程分包、劳务等经济活动；不得以任何理由向乙方和相关单位推荐分包单位和要求购买与项目工程合同规定以外的材料、设备等。

### 第三条 乙方责任

应与甲方保持正常的业务交往，按照有关法律法规和程序开展业务工作，严格执行工程建设的有关方针、政策和合同条款，尤其是有关建筑施工安装的强制性标准和规范，并遵守以下规

定：

- （一）不准以任何理由向甲方、相关单位及其工作人员（含家属、子女）赠送礼金、有价证券、贵重物品及回扣、好处费、感谢费、赞助费等；
- （二）不准以任何理由为甲方和相关单位报销应由对方或个人支付的费用；
- （三）不准接受或暗示为甲方、相关单位或个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。
- （四）不准以任何理由为甲方、相关单位或个人组织安排有可能影响公正执行公务的宴请、高消费健身、娱乐等活动；
- （五）不准为甲方单位和个人购置或者提供通信工具、交通工具、家电及高档办公用品等物品；
- （六）乙方工作人员不得为谋取私利擅自与甲方工作人员就工程承包、工程费用、材料设备供应、工程量变动、工程验收、工程量问题处理等到私下商谈或者达成默契；
- （七）不准在建设工程招标活动中有围标、串标等违法行为；不准将承接的建设工程转包、挂靠或者违反分包；不准违反工程建设质量、安全强制性标准。

#### 第四条 违约责任

- （一）甲方工作人员有违反本责任第一、二条责任行为的，按照管理权限，依据法律法规和规定给予党纪、政纪处分或组织处理；情节严重的直至解除合同；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给乙方单位造成经济损失的，应予以赔偿。
- （二）乙方工作人员有违反本责任书第一、三条责任行为的，按照管理权限，依据有关法律法规和规定给予党纪、政纪处分或组织处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给甲方单位造成经济损失的，应予以赔偿。
- （三）乙方单位有违反本责任书第三条责任行为的，即作为违规行为记入南宁市建设工程交易中心数据库并向社会公布，不准列入重点建设工程招标活动。

第五条 本责任书作为工程施工、勘察设计、工程监理合同的附件，与工程施工、勘察设计、工程监理合同具有同等法律效力。经双方签署后立即生效。

第六条 本责任书的有效期为双方签署之日起至该工程项目竣工验收合格之日止。

甲方：（盖章）

南宁市邕宁区百济镇人民政府

乙方：（盖章）

法定代表人：

法定代表人：

地址：

地址：

电话：

电话：

签约日期： 年 月 日

## 第八章 质疑、投诉材料格式

## 质疑函（格式）

### 一、质疑投标人基本信息：

质疑投标人：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_ 邮编：\_\_\_\_\_

联系人：\_\_\_\_\_ 联系电话：\_\_\_\_\_

授权代表：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_ 邮编：\_\_\_\_\_

### 二、质疑项目基本情况：

质疑项目的名称： 百济镇百济社区那标坡至百济街灌溉水渠改造项目

质疑项目的编号：\_\_\_\_\_

采购人名称： 南宁市邕宁区百济镇人民政府

质疑事项：

- 采购文件 采购文件获取日期：\_\_\_\_\_
- 采购过程
- 成交结果

### 三、质疑事项具体内容

质疑事项 1：\_\_\_\_\_

事实依据：\_\_\_\_\_

法律依据：\_\_\_\_\_

质疑事项 2

.....

### 四、与质疑事项相关的质疑请求：

请求：\_\_\_\_\_

签字（签章）：

公章：

日期：

说明：

1. 投标人提出质疑时，应提交质疑函和必要的证明材料。
2. 质疑投标人若委托代理人进行质疑的，质疑函应按要求列明“授权代表”的有关内容，并在附件中提交由质疑投标人签署的授权委托书。授权委托书应载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。
3. 质疑函的质疑事项应具体、明确，并有必要的事实依据和法律依据。
4. 质疑函的质疑请求应与质疑事项相关。
5. 质疑投标人为法人或者其他组织的，质疑函应由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。