

广西壮族自治区政府采购合同

合同名称:广西合浦儒艮国家级自然保护区 2024 年北海滨海湿地生

态保护和修复项目-海草床恢复

合同编号: E4505002836001669001

发包人(甲方)广西壮族自治区合浦儒艮国家级自然保护区管理中心

承包人(乙方)广西海洋科学院、广西瑞厦建设工程有限公司(联合体)

签订合同地点:广西北海市

签订合同时间:2025年 5月 21 日

目录

一、合同协议书及条款	1
二、投标函及附录	53
三、联合体协议书	57
四、 已标价工程量清单	59
五、中标通知书	72

一、合同协议书及条款

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：广西壮族自治区合浦儒艮国家级自然保护区管理中心

承包人（全称）：广西海洋科学院、广西瑞厦建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就广西合浦儒艮国家级自然保护区 2024 年北海滨海湿地生态保护和修复项目-海草床恢复的施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：广西合浦儒艮国家级自然保护区 2024 年北海滨海湿地生态保护和修复项目-海草床恢复。

2. 工程地点：采购人指定地点。

3. 项目实施方案批准文号：桂林财发〔2024〕102 号。

4. 资金来源：财政性资金。

5. 工程内容：详见工程量清单。

6. 工程承包范围：根据施工范围填写。

二、合同工期

海草床自然恢复中的宣传牌、警示杆在合同生效后 30 个日历天内布置完毕，巡护期 2 年；海草床人工修复中的整地在合同生效后 180 个日历天内完成，定植在合同生效之日起 1 年内完成；工程完成后各自开展施工验收，验收合格后转入管护期，管护期自施工验收合格通过之日起，管护期 2 年内需确保遏止项目区域内养殖、拖网、耙螺、挖沙虫等人为破坏和干扰活动。

三、质量标准

工程质量要求：以合同约定的验收标准为准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）肆佰零陆万捌仟叁佰捌拾伍元柒角柒分（¥4068385.77）（含税）；

合同价格形式：固定综合单价。

费用组成：包含工程作业人员费用、机械费、生产工具用具使用费（劳动工具、劳保用具及安全防护用具）、材料费等工程所需的所有费用，发包人无需再另行支付与项目有关的任何费用。

五、项目经理

承包人项目经理：

六、合同文件构成（本协议书与下列文件一起构成合同文件）

- （1）中标通知书；
- （2）投标函及其附录；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准、规范和要求；
- （6）招标文件及其附表；
- （7）招标控制价；
- （8）图纸；
- （9）已标价的工程量清单

（10）在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字（签章）或盖章。未经承包人书面授权，承包人的分支机构及个人无权直接与发包人签订本工程有关的合同性文件。与本工程有关的合同性文件如构成对合同内容的变更或修改，均须加盖承包人的法人印章或法人专用合同章确认，否则承包人不予认可，对承包人不发生法律效力，仍按本合同约定执行。

七、承诺

1. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

2. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2025 年 5 月 21 日签订。

十、签订地点

本合同在 广西北海市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字（签章）并盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人：广西壮族自治区合浦儒艮国家级自然
保护区管理中心（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字

统一社

地 址：

邮政编

电 话：

开户银

云南路

账 号：

承包人：广西海洋科学院（公章）

法定代表人或其委托代理人：

第二部分 通用合同条款

采用《建设工程施工合同(示范文本)》(GF-2017-0201)通用合同条款。

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：中标通知书、投标函及投标函附录、技术标准和要求、已标价工程量清单、投标文件及其附件，招标文件及其附件（含补充通知和答疑），保证金缴纳证明；履行合同过程中双方法定代表人（或双方工地代表人）书面确认的对合同内容有实质性影响的会议纪要、工程联系函、签证、设计变更等资料。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.2.5 设计人：

名称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：符合通用条款规定的发包方提供的施工场地。

1.1.3.9 永久占地包括：依据设计图纸确定。

1.1.3.10 临时占地包括：双方在合同履行过程中确定。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《海草床建设技术规范》（SC/T 9440-2022）、《海洋生态修复技术指南 第4部分：海草床生态修复》（GB/T 41339.4-2023）、《海岸带生态系统现状调查与评估技术导则 第6部分：海草床》（T/CAOE 20.6-2020）、《海岸带生态减灾修复技术导则 第5部分：海草床》（T/CAOE 21.5-2020）、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国安全生产法》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程安全管理条例》以及合同签订时现行的国家法律和行政法规、工程所在地政府的有关法规和规章及规范性文件。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：现行的国家标准、规范，行业标准、规范。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：无；

发包人提供国外标准、规范的份数：无；

发包人提供国外标准、规范的名称：无。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：无。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：

- （1）合同协议书
- （2）中标通知书；
- （3）投标函及其附录；
- （4）专用合同条款及其附件；
- （5）通用合同条款；
- （6）技术标准、规范和要求；
- （7）招标文件及其附件；
- （8）招标控制价；
- （9）图纸
- （10）已标价的工程量清单；；
- （11）在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分；

（12）《建设工程工程量清单计价规范（GB5050-2013）》及其广西实施细则及《关于建筑业实施营业税改征增值税后广西壮族自治区建设工程计价依据调整的通知》（桂建标〔2016〕17号）、《关于调整除税价计算适用增值税税率的通知》（桂造价〔2019〕10号）、

《建设工程工程量清单计算规范（GB5854~50862-2013）》及其广西实施细则（修订本）、《自治区住房城乡建设厅关于调整建设工程计价增值税税率的通知》（桂建标（2019）12号）。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：合同签订后 15 天内；

发包人向承包人提供图纸的数量：1 套，承包人需要增加图纸套数的，发包人应代为复制，复制费用由承包人承担；

发包人向承包人提供图纸的内容：本合同发包内容中的全部图纸（含设计变更）。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：开工前 3 天应提供完善的施工组织设计和安全专项方案，及报建程序所需要的所有资料，其他需要由承包人提供的文件由双方另行确定；

承包人提供的文件的期限为：开工前；

承包人提供的文件的数量为：按实提供；

承包人提供的文件的形式为：纸质；

发包人审批承包人文件的期限：收到承包人提供的文件后 14 天。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：执行通用条款。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在 7 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：发包人单位；

发包人指定的接收人为：待定。

承包人接收文件的地点：承包人施工场地管理机构的办公地点；

承包人指定的接收人为：承包人指定的接收人为合同协议书中载明的承包人项目经理本人或者项目经理的授权代表。

监理人接收文件的地点：待定；

监理人指定的接收人为：待定。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：承包人负责办理取得道路通行权、场外设施修建权，其

相关费用由承包人承担；负责施工所需的场内临时道路和交通设施的修建、维护、养护和管理，相关费用由承包人承担。发包人和监理人有权无偿使用承包人修建的临时道路和交通设施，不需要缴纳任何费用。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：施工场地红线。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：无。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由承包人承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：执行通用条款 1.11 条。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：仅使用于本项目的建设。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：执行通用条款 1.12 条。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：仅使用于本项目的建设。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：由承包人承担，已包含在签约合同价中，发包人不再另行支付。

1.11.5 本项目产生成果发布前需经发包人同意。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单工程量偏差时，是否调整合同价格：√是☐否。

1.13.1 允许调整合同价格的工程量偏差范围及其调整办法：如果承包人实际完成的某单项清单项目工程量与招标工程量清单工程量偏差超过 15%以上且该单项清单造价超过合同总价 1%以上的，则超过 15%以上增加部分工程量或减少后剩余部分工程量的综合单价按以下方法计算：

①其增加部分的工程量清单项目相应综合单价按 1.13.2 约定重新组价，重新组价 $\geq$ 原有综合单价时，执行原有综合单价，重新组价 $<$ 原有综合单价时，执行重新组价。

②其减少后剩余部分的工程量清单项目相应综合单价按 1.13.2 约定重新组价，重新组价 $\geq$ 原有综合单价时，执行重新组价，重新组价 $<$ 原有综合单价时，执行原有综合单价。

1.13.2 重新组价按下述方式执行：承包人根据工程资料、计量规则和计价方法、工程造价管理机构发布的信息价格和承包人报价浮动率提出工程量偏差项目的单价，报发包人

确认后调整。重组价格时，有定额的套定额计算，执行本招标文件工程计价参考依据，并乘以下浮系数（中标价/经审定的工程招标控制价）结算，其中材料价格有信息价的按施工期间信息价的平均价计取，无信息价的由发包人、监理单位及承包人根据市场价格协商议定。无定额可套的，由建设单位、施工单位、监理单位或造价咨询单位根据市场行情协商确定包含除税金以外所有费用的税前综合价格。

2. 发包人

2.2 发包人代表

姓名：_____

身份证号_____

职务：_____

联系电话_____

电子信箱_____

通信地址_____

发包人对发包人代表的授权范围如下：督促指导监理工程师行使职权，协调施工现场各方面的关系，协调工程质量，进度和安全文明施工中存在的问题，解决有关设计和技术签证，办理签认现场经济技术签证（需加盖发包人公章或项目章、技术章方发生法律效力），审核工程进度报表（需加盖发包人公章或项目章方发生法律效力）。

发包人代表在授权范围内的行为由发包人承担法律责任。发包人更换发包人代表的，应提前 7 天书面通知承包人。发包人代表不能按照合同约定履行其职责及义务，并导致合同无法继续正常履行的，承包人可以提出书面申请并说明事由，是否需要撤换发包人代表由发包人最终决定。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：施工场地应当在监理人发出的开工通知中载明的开工日期前七天具备施工条件并移交给承包人，具体施工条件在施工合同中约定。发包人最迟应当在移交施工场地的同时向承包人提供施工场地内地下管线和地下设施等有关资料，并保证资料的真实、准确和完整。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：施工用水、用电及电讯线路由承包人自行解决，费用由承包人在各项综合单价中自行考虑。

施工场地与公共道路的通道开通时间和要求：已开通。

*工程地质和地下管线资料的提供时间：由承包人在开工前现场勘测，费用自理，并在开工前 2 日交给发包人。

水准点与座标控制点交验要求：于开工前 3 日内现场交验，双方做好签认工作。

由发包人办理的施工所需证件、批件的名称和完成时间：/。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：/。

发包人是否提供支付担保：/。

发包人提供支付担保的形式：/。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

按照法律规定和合同约定编制的竣工资料，符合工程所在地建设行政主管部门和（或）城市建设档案管理机构及发包人有关施工资料的要求，并立卷及归档。

承包人需要提交的竣工资料套数：一式五份。

承包人提交的竣工资料的费用承担：由承包人承担。

承包人提交的竣工资料移交时间：工程竣工验收合格后 28 天内。

承包人提交的竣工资料形式要求：纸质（装订成册）及电子文档。

（10）承包人应履行的其他义务：

1) 根据发包人委托，在其设计资质等级和业务允许的范围内，完成施工图设计或与工程配套的设计，经监理人确认后使用，发包人承担由此发生的费用和合理利润。由承包人负责完成的设计文件属于合同条款第 1.6.2 项约定的承包人提供的文件，承包人应按照专用合同条款第 1.6.2 项约定的期限和数量提交，由此发生的费用被认为已经包括在承包人的签约合同价(投标总报价)中。由承包人承担的施工图设计或与工程配套的设计工作内容：无。

2) 应提供计划、报表的名称及完成时间：每月 25 日向监理、发包人提供当月工程进度报表以及下月进度计划各一式两份。

3) 承担施工安全保卫工作及非夜间施工照明的责任和要求：承包人应采取一切合理的预防措施，防止人员伤亡、财产损失事故，安全责任及费用由承包人承担。

4) 向发包人提供的办公和生活房屋及设施的要求：按实际需要，由承包人负责承担。

5) 需承包人办理的有关施工场地交通、环卫和施工噪音管理等手续：因施工需要，经

发包人批准，由承包人办理和负责费用。

6) 已完工程成品保护的特殊要求及费用承担：已竣工工程未交付发包人之前，承包人负责已完工程的保护工作，保护期间发生损坏，承包人自费予以修复。

7) 施工场地周围管线和邻近场地的保护要求及费用承担：承包人施工时应探明并负责保护且承担费用，施工时如损坏周围管线和邻近场地，所发生费用由承包人承担。

8) 取土场及弃土场（含建筑废弃物）由承包人自行解决，但不得违反相关管理规定，并承担相关费用。

9) 承包人的临时占地（含项目部驻地等）租用费（含拆迁补偿）、临时用地的环保、恢复及所有临时性占地的青苗补偿及地面附着物发生的费用均由承包人负责。

10) 承包人应按监理人的指示负责拆除、清理已征用土地上的零星拆迁垃圾、杂物以及场地中的树根等并承担有关费用。

11) 各合同承包人应允许本工程其他承包人在本合同承包人施工场地上架设施工用电线路，线路走向由监理人会同各有关合同承包人共同协商确定。

12) 承包人应充分理解有一些设施（如施工道路）将会由一个以上的承包人使用，如果在使用过程中发生干扰时，应立即通知监理人并服从监理人的决定。

13) 凡属于需要承包人交付给其他承包人的工作面以及与其他承包人交叉作业的工作面，承包人必须服从发包人的决定，按规定的完工日期完成并将清理好的工作面移交给发包人。

14) 承包人应为发包人现场代表对施工现场的检查监督提供必要的配合，并对这种配合对施工的影响应有充分的考虑。

15) 配合发包人作好安全文明宣传、领导检查宣传等工作，相关费用由承包人承担。

16) 承包人须自行承担本工程水电报装（含变压器、设备、电等）、使用、维护、拆除、恢复等工作，并负责相关费用。

17) 对上述 1)～16) 项工作，费用已包括在有关单价和总价中，发包人不再另行支付由此所发生的一切费用。

18) 经过城市道路的施工车辆，必须按交警、城管、环保、环卫等部门规定通行。施工车辆的营运手续办理、清洗等一切费用由承包人承担。由于车辆带泥或洒漏造成的道路、环境等污染，其责任和费用均由承包人承担。

19) 土料场由承包人自行解决。

20) 承包人应负责施工场内交通管制和协调通行工作。连接施工场内外道路出口处须设

洗车场，对从施工场地进入市区道路的所有车辆进行清洗，并派专人在出口处负责看守，严禁与工程施工无关的人员及车辆进出施工场地，所发生的费用由承包人承担。如承包人违反以上有关规定，由此所造成的一切后果由承包人负责。

21) 承包人修建的临时道路和交通设施，应免费提供给发包人、监理工程师和其他合同段的承包人使用，如共同使用的路基损坏严重，发包人或监理工程师将负责通知有关承包人共同出资修复，若使用频率相差悬殊，则按比例分摊。

22) 承包人负责解决施工遇到的所有问题，负责处理与邻近相关单位（建筑主体施工总承包单位、居民、农民等）的关系。承包人应避免发生矛盾与冲突，出现其他人员阻碍施工情况的，承包人应主动协调处理，否则，由此造成的一切后果由承包人承担。

23) 承包人生活设施及施工场地，应自费配备消防设备，防止火灾发生。

24) 施工过程中对相关利益方造成生态环境等方面造成影响、污染的，其责任和费用均由承包人承担。

25) 承包人负责合同实施期间其合同段内临时交通道路（含场内外连接公共交通道路）和交通设施的修建、维修、养护和交通管理工作，并承担一切费用。

26) 承包人负责施工现场的安全和交通的防护工作并承担相应费用，如因承包人的施工行为导致人身损害、财产损失和交通事故等，由承包人承担相关赔偿责任，与发包人无关。

27) 承包人有义务按照合同约定向发包人出具合格发票。

28) 承包人有义务按照合同约定，免费提供售后服务，免费履行维保维护义务。

29) 承包人应严格按照合同约定严格履行合同义务，未经发包人书面同意，不得将合同权利义务转让、分包或委托任何第三方。

30) 项目经理和项目骨干须有 50% 以上的时间在项目地，技术负责人须有 50% 以上的时间在项目地。

31) 承包人确保遏制项目区域内拖网、耙螺、挖沙虫等人为破坏和干扰活动。

32) 承接方自行解决施工过程中遇到相关利益方问题，并承担相关费用。

33) 如因承包人管理原因造成项目区域海草受损或死亡，由此造成损失由承包人承担。如因西南浪、台风、风暴潮等不可抗力造成损失的问题，承包方应出具评估报告作为佐证说明原因，并承担评估费用。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓名:

身份证

联系电

电子信

通信地

承包人对项目经理的授权范围如下: 具体根据实际情况定;

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括: 本项目包含的所有工程。

主体结构、关键性工作的范围: 无。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括: 无。

其他关于分包的约定: 无。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定: 无。

3.6 履约担保

承包人是否提供履约担保: 否。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容: 审查施工承包人提交的施工组织设计, 专项施工方案与工程建设强制性标准的符合性; 检查施工承包人工程质量、安全、施工进度; 审查施工承包人报送的工程材料、构配件、设备质量证明文件的有效性和符合性; 签发工程暂停令和复工令; 验收隐蔽工程、分部分项工程; 参与工程变更的审查签认, 协助发包人核签现场发生的签证, 最终须经发包人认可后作为结算的依据, 审核月进度报表并报发包人审批; 审核工程款支付申请; 参加工程竣工验收。

关于监理人的监理权限: 工程暂停令和复工令签发、参与设计变更、工程量调整、费用调整、参与工程变更的审核签认、审核月进度工作报表以及审核工程款支付申请和分包申请、承包人的任何索赔申请最终均须经发包人审批确认。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定: 监理方自行解决。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓名：

职务：

监理工程

联系电话

电子信箱

通信地址

关于监理人的其他约定：工程监理在执行下列职责前应事先得到发包人的书面特别认可：

- (a) 下达开工、停工指令或通知；
- (b) 认可工程任何部分的分包确认或同意分包人；
- (c) 批准任何工期顺延；
- (d) 对工期、工程造价有任何影响的变更指示；
- (e) 确定变更估价；
- (f) 发出接收证书或通过工程竣工验收；
- (g) 认可承包人的任何费用索赔。

一切有关上述事宜而没有发包人签认的指令或行动将被视为无效。

尽管有如上诉需征求特别许可的义务，但如果工程监理认为事故的发生会影响人员生命、工程或附近财产的安全，工程监理可以在不减轻承包人任何合同规定的责任和义务的情况下，指示承包人采取工程监理认为必要有效的措施及办法排除及减低危险。尽管没有得到发包人的认可，承包人应立即执行该等有关指令，此类指令承包人必须在发出后 24 小时内得到发包人的认可。除上述的紧急指令外，承包人因遵守经发包人特别认可的而又未经发包人认可的指令而引致的索赔都不会获得接受。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：双方另行协商。

5.2 关于工程奖项的约定：无。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.1 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：工程隐蔽或中间验收前 48

小时以书面形式通知发包人和监理工程师验收的内容、时间、地点，承包人准备验收记录单（最好是印制的表格）由双方签证。验收合格，承包人可进行隐蔽和继续施工；验收不合格，双方商订时限内修改后按上述顺序重新验收。

监理人不能按时进行检查时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：要求达到《建筑施工安全检查标准》（JGJ59-2011）的标准和符合《广西壮族自治区建筑工程安全防护、文明施工措施费及使用管理细则》（桂建质安【2015】16 号文）的要求。

6.1.2 关于治安保卫的特别约定：承包人应承担施工安全保卫工作及非夜间施工照明的责任，承包人应采取一切合理的预防措施，防止人员伤亡、财产损失事故，费用由承包人承担。承包人生活设施及施工场地应自费配备消防设备，防止火灾发生。

关于编制施工场地治安保卫计划的约定：按通用条款执行。

6.1.3 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：严格执行《大气污染防治法》（主席令第三十一号）的有关规定，与辖区卫生防疫、环卫管理部门或有合法资质资格的企业签订病媒生物消杀协议、生活垃圾清运协议、渣土密闭运输协议、在线远程监控扬尘监测协议，遵守“一口两池三包四协议”的有关规定，施工前办理排水许可证，严格执行排水许可，做好工地泥浆水、临时生活污水的排放管理，现场设置三级沉淀池及化粪池，避免生活污水及施工废水直排市政排水管网及内河。采取道路硬化、裸土必盖（种草、绿网）、洗车出门、保洁路口、在线监测、抑尘喷淋等有效措施，确保建设工程各项安全防护、文明施工措施及其费用在工地一线按标准落实到位。

6.1.4 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：本合同价款已包含安全防护、文明施工措施费，使用要求：专款专用。具体按桂建质【2015】16 号文《广西壮族自治区建筑工程安全防护、文明施工措施费及管理细则》要求执行。

6.2 环境保护

因施工需要，经发包人批准，由承包人办理有关施工场地交通、环卫和施工噪音管理等手续，费用由承包人负责。

经过城市道路的施工车辆，必须按交警、城管、运输等部门相关规定执行。由于施工

车辆造成的道路、环境等污染，其责任和费用均由承包人承担。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：按招标文件约定，招标文件无约定的按通用合同条款或双方另行约定。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：合同签订后7天内。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：收到后 7 天内。

7.2 施工进度计划

7.2.1 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：收到后 15 天内。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：开工前 7 天。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：①开工前组织承包人和设计单位进行图纸会审，并由设计单位向承包人进行设计交底；②开工前 15 天内将工程的资料提供给承包人并确保图纸的准确性、有效性及完整性；③开工前 15 天内由发包人办理的施工所需证件、批件，因发包人证件资料不齐全，无法办理导致工程无法顺利进行，工期相应顺延。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：施工机械设备、材料进场、人员配备、测量定点放线等工作在开工前 7 天完成。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：开工前 7 天，以书面形式交给承包人，双方现场进行交验。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

因发包人原因导致工期延误的其他情形：①重大图纸变更影响关键线路工序施工；②施工期间如因停电和停水连续 24 小时以上或一周内间歇性停水和停电累计 48 小时（含 48 小时）影响正常施工的。③政府指令性停工。④在施工过程中遇到地下障碍物、溶洞、

岩石、文物或地下管线的。⑤因发包人未能及时确认变更价格或提供材料延误的。⑥非承包人的责任造成的工期延误其他情形。

当上述顺延情况发生后，承包人在 5 个工作日内向监理工程师及发包人提出书面延期申请并提供材料佐证，逾期不提出申请的，视为工期不存在顺延情形；发包人代表收到报告后 5 个工作日内给予书面批复。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

双方约定经监理工程师确认，工期相应顺延的情况：按通用条款和第 7.5.1 条款及以及 7.6 条约定办理。其他不可抗力的原因，发生工期顺延时应在 30 日内通知发包方和监理方确认，否则视为工期不延误。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：承包人按合同要求保质、保量、按时完成施工任务，承包人不能按期完成施工内容的，承包人应承担违约责任，每逾期一日应按合同总价款的万分之五向发包人支付逾期竣工违约金，误期时间从合同约定竣工日期起直至全部工程或相应部分工程实际竣工验收并由各方签字盖章日期期间的天数（扣除发包人批准顺延的工期）。发包人可从应向承包人支付的任何金额中扣除此项违约金或其他方式收回该项违约金，此违约金的支付并不能免除承包人应完成工程的责任或合同规定的其他责任。逾期竣工违约金的上限：签约合同价扣除发包人材料价款、暂估专业工程、暂列金额后的百分之五。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：因不利物质条件的原因导致承包人暂停施工的，由发包方与监理人确认是否给予工期顺延或费用补偿。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

（1）项目区发生 6 级以上的地震；

（2）项目区发生 10 级以上台风；

（3）由北海市气象部门发布暴雨预警信号为蓝色预警以上的天气，或 12 小时内实际降雨量将达 50 毫米以上的天气，或者已达 50 毫米以上且降雨可能持续的天气。

（4）项目区发生 20 年以上未发生过，持续 2 天的高温天气；

（5）项目区发生 20 年以上未发生过，持续 2 天的低温天气；

（6）项目区发生 20 年以上未发生过的洪水。

（7）对上述几种形式，应以造成灾害和影响施工为准。

由于恶劣的气候条件导致工期延误的，承包人有权要求发包人延长工期，但须有权威

部门或机构出具的相关证明。

7.9 提前竣工

7.9.1 提前竣工（赶工）增加费的计算方法：无。

8. 材料与设备

8.1 承包人采购材料与工程设备

除专用合同条款的附件《发包人供应材料设备一览表》中明确的材料、工程设备外，由承包人负责材料和工程设备的采购、运输和保管。对工程使用的重要建设工程材料，承包人应按北海市相关规定，从北海市建设行政主管部门公布的建设工程材料目录中选用重要建设工程材料。

8.1.1 由承包人采购、供应的材料，承包人需提前向监理人及发包人报验。

8.1.2 承包人采购材料进场同时，需提供与报验相同的产品合格证及相关检测报告，若不能提供的，该批材料按不合格产品清退出场。

8.2 对发包人在招标时有“参照或相当于”约定的材料，承包人在施工过程中必须按类似于或优于所约定品牌、厂家和等级进行采购，当发包人与承包人对招标文件所约定的材料有争议时，发包人有权要求承包人按招标文件有“参照或相当于”标明材料品牌的材料进行采购，并在结算时按投标单价支付。对发包人在招标时，没有明确约定参照或相当于*品牌、档次的材料和设备，或双方对材料和设备选择有争议的，发包人有权要求承包人按不低于招标控制价相同细目的材料或设备价格进行采购。

8.3 材料与工程设备的保管与使用

8.3.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：由承包人承担。

8.4 样品

8.4.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：主要材料涉及品种、款式、颜色等方面内容的，承包人应提交准备合格的材料样品（三种以上）送发包人选定并封存。

8.5 施工设备和临时设施

8.5.1 承包人提供的施工设备和临时设施

除专用合同条款另有约定的其他独立承包人和监理人指示的他人提供条件外，承包人运入施工场地的所有施工设备以及在施工场地建设的临时设施仅限于用于合同工程。承包人用于本工程的主要机械设备清单见合同附件6。

关于修建临时设施费用承担的约定：

①承包人的临时用地（含项目部驻地等）租用费（含拆迁补偿）、临时用地的环保、恢复、临时用地的青苗补偿及地面附着物拆除等费用均由承包人负责，以上费用在投标报价中综合考虑。

②承包人负责合同实施期间其合同段内临时交通道路（含场内外连接公共交通道路）和交通设施的修建、维修、养护和交通管理工作，并承担一切费用。

③承包人修建的临时道路和交通设施，应免费提供给发包人、监理工程师和其他合同段的承包人使用，如共同使用的路基损坏严重，由承包人提出申请，发包人或监理工程师将协助通知有关承包人共同出资修复，若使用频率相差悬殊，则按比例分摊。但不能因此延误工期。

8.5.2 发包人提供的施工设备和临时设施

发包人提供的施工设备和临时设施：除专用合同条款另有约定的其他独立承包人和监理人指示的他人提供条件外，承包人运入施工场地的所有施工设备以及在施工场地建设的临时设施仅限于用本合同工程，免费提供给发包人、监理工程师和其他施工人员用于本工程项目相关配套工程。

发包人提供的施工设备和临时设施的运行、维护、拆除、清运费用的承担人：①承包人的对发包人提供的施工设备临时用地（含项目部驻地等）租用费（含拆迁补偿）、临时用地的环保、恢复、临时用地的青苗补偿及地面附着物拆除等费用均由承包人负责，以上费用在投标报价中综合考虑。

②承包人负责合同实施期间其合同段内发包人提供的临时交通道路（含场内外连接公共交通道路）和交通设施的修建、维修、养护和交通管理工作，并承担一切费用。

③承包人修建的发包人提供的临时道路和交通设施，应免费提供给监理工程师和其他合同段的承包人使用，如共同使用的路基损坏严重，由承包人提出申请，发包人或监理工程师将协助通知有关承包人共同出资修复，若使用频率相差悬殊，则按比例分摊。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：按有关规定执行。

施工现场需要配备的试验设备：按有关规定执行。

施工现场需要具备的其他试验条件：需要时双方协商。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：需要时双方协商。

9.5 检验费用

根据《建设工程质量检测管理办法》（建设部令第 141 号）以及《广西壮族自治区建设工程质量检测管理规定》（桂建管〔2013〕11 号）规定，工程质量检测业务由招标人委托有相应资质的检测机构检测。费用从招标人的项目建设经费中支出并直接支付给检测机构，不计入合同价款内。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：按本合同《通用条款》10.1 条相关规定执行。

10.3 变更程序

(1)工程设计变更和签证工程发生后 10 个工作日内，由发包人将有关变更文件、签证单审批件、工程联系单、预算书、现场影像等工程资料，并作为工程款支付、事后抽查和工程结算的主要依据。

(2)发包人在实施项目过程中，若发生单价变动，由发包单位、监理单位、与承包单位共同商定并签字（签章）确认。

(3)承包人应当在合同规定的调整情况发生后 14 天内，将调整原因，金额以书面形式通知发包人，发包人按第(1)、(2)、(3)、(4)条款的要求初步确认调整金额后将其作为追加合同价款，按不高于 50%的比例与工程进度款同期支付。

(4)当合同规定的调整合同价款的调整情况发生后，承包人未在规定时间内通知发包人，或者未在规定时间内提出调整报告，发包人可以根据有关资料，决定是否调整以及调整的金额，并书面通知承包人。

(5)对现场签证资料手续办理问题，由建设单位、监理单位、设计单位、施工单位四方对相关工程量进行签章确认，涉及地基处理及地质处理变更工程量的现场确认需增加勘察单位。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定：工程变更合同价款按下列方法进行：(1)合同中已有相同子目的，按合同该子目价格进行计算；(2)合同中只有类似子目的，参照该类似子目价格进行计算；

(3) 合同中没有适用或类似子目的价格计算方法：有定额的套定额（土石方工程除外），并乘以下浮系数（中标价/经审定的工程招标控制价）计算，其中材料价格按施工期间的《北海市建设工程造价信息》相应价格信息（中档价）进行计算；《北海市建设工程造价信息》没有相应价格信息的按同期《南宁工程造价信息价》的材料（除税单价）计算，对于工程信息没有发布价格信息的材料参考市场价；无定额可套的，由发包人、监理单位及承包人根据市场价格协商确定综合价格；措施项目费调整原则按《（GB50500-2013）建设工程工程量清单计价规范-广西壮族自治区实施细则》第 9.3.2 款执行。国家和自治区、北海市政策性调整有关费用标准的，按文件规定执行。以上约定同时适用于招标工程量清单缺项以及工程量清单项目特征与图纸不符时的价款确定。

工程变更导致实际完成的变更工程量与已标价清单或预算书中列明的该项目工程量有偏差时，其综合单价的确定按专用条款“1.13 工程量清单错误的修正”执行。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：收到后 7 天内。

发包人审批承包人合理化建议的期限：收到后 7 天内。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：无。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：不调整。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

本工程采用固定综合单价合同价格形式，合同价格包含增值税，本工程计价时采用的增值税计税方法为：☐一般计税法☒简易计税法。

(1) 单价合同。

采用综合单价合同方式时，工程量按建设单位、监理单位、施工单位三方确认的与实际相符的竣工图结算。如发现竣工图与实际不符，按不利于施工单位的原则结算。

综合单价包含的风险范围：除施工面积变化调整。

风险范围以外合同价格的调整方法：

a. 本合同实施期间因工程变更、项目特征不符、工程量清单缺项引起工程项目、工程量变化的，其工程量按实际发生并经监理工程师及发包人确认，变更合同价款按 10.4.1 变更估价原则计算。

b. 工程量偏差调整方法：1.13 工程量清单错误的修正计算。

c. 国家和自治区政策性调整有关费用标准的，按文件规定执行。本项目招标控制价执行 2013 年《广西壮族自治区建筑装饰装修工程消耗量定额》、2015 年《广西壮族自治区安装工程消耗量定额》、2014 年《广西壮族自治区市政消耗量定额》、2013 年《广西壮族自治区园林工程消耗量定额》及其配套费用定额。结算时不因国家和自治区政策性费用标准及消耗量定额进行调整。

d. 施工面积变化调整，验收合格面积小于等于设计面积，按实际验收合格面积结算；验收合格面积比设计面积超出不到 5%，按照设计面积结算；验收合格面积超出设计面积 5% 以上，双方协商结算。

e. 无约定的参照我区现行《建设工程工程量清单计价规范》相关规定执行。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：发包人以银行转帐的方式按进度支付工程款(进度款)，合同签订后，发包人收到承包人足额交纳质量保证金(合同总价款的 3%)和承包人出具的税务正式发票后，在财政部门拨款到位后 10 个工作日内向承包人支付合同总金额的 30%；承包人根据工程进度申请进度款，提交工程量经发包人审核通过且财政部门拨款到位 15 天内，发包人支付进度款最多至合同款的 85%；承包人待竣工验收合格后进行结算审核，最终项目资金以审核后的结算总价为准，财务部门拨款到位后 15 天内一次性支付剩余项目资金。

预付款扣回的方式：进度款达到 30%作为预付款起扣点，从此之后的每个月进度款中按预付款支付比例扣回。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：预付款到账后 15 天内。

预付款担保的形式为：可以是银行转账、电汇或网上支付、保函（银行保函、电子保函、保证保险保函、工程担保保函）等形式。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：工程量计算原则：工程的计量均以《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及广西壮族自治区实施细则、《建设工程工程量清单计算规范》（GB50854~50862-2013）及广西实施细则、本工程补充项目清单为准。结算时不因国家和自治区政策性费用标准及消耗量定额进行调整。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：每月 25 日前，计量期为上个月 21 日至本月 20 日。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：

(1) 工程量清单所列的工程量，不能作为承包人按合同履行其责任依据，实际施工中发生的工程量增加或减少并不影响承包人履行合同的义务，工程结算以完成的实际工程量为准。

(2) 除另有规定外，发包人应按照合同通过计量来核实确定已完成的工程量和价款，承包人应得到该价款扣除保留金后的金额。当发包人要对已完工的工程量进行计量时，应适时地通知承包人参加。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：除工程变更外，原图纸范围内的工程量不得按实计量。进度款按支付分解表支付，按通用条款第 12.3.4 项〔总价合同的计量〕约定进行计量，但合同价款按照支付分解表进行支付。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：无。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期：合同工期。

关于付款周期的约定：

发包人以银行转帐的方式按进度支付工程款(进度款)，合同签订后，发包人收到承包人足额交纳质量保证金(合同总价款的 3%)和承包人出具的税务正式发票后，在财政部门拨款到位后 10 个工作日内向承包人支付合同总金额的 30%；承包人根据工程进度申请进度款，提交工程量经发包人审核通过且财政部门拨款到位 15 天内，发包人支付进度款最多至合同款的 85%；终期款项待竣工验收合格后进行结算审核，最终项目资金以审核后的结算总价为准，财务部门拨款到位后 15 天内一次性支付剩余项目资金。

工程实施结束且管护期满 2 年后，经发包人组织验收合格后，由承包人向发包人提出退还质量保证金的书面申请，经发包人审核如无质量等问题，发包人在接到申请后的 15 个工作日内，将相关费用（如违约金、赔偿损失等）扣除后剩余的质量保证金无息返还承包人。承包人不及时办理退还质量保证金手续所造成的一切后果，由承包人自行承担。质量保证金因其他原因被扣除，数额不足合同总金额的 3%的，承包人应及时补足。

款项往来：银行转账/电汇

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：进度付款周期按 12.4.1 条执行，付款申请单经监理及发包人确认。

12.4.3 进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单提交的约定：无。

(2) 总价合同进度付款申请单提交的约定：无。

(3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：无。

(4) 发包人每次向承包人付款前，承包人应提前向发包人开具等额增值税专用发票。

否则发包人有权不予支付相应的合同价款且不承担违约责任。

12.4.4 进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送发包人的期限：收到承包人提交的资料后 5 天内完成审查并报送发包人。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：收到资料后 15 个工作日内完成审批并签发进度款支付证书。

(2) 发包人支付进度款的期限：发包人完成审批并签发进度款支付证书，进度款的支付按本专用条款 12.4.1 的约定支付。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：发包人超过约定的支付时间不支付工程款（进度款），承包人可向发包人发出要求付款的通知，发包人收到承包人通知后仍不能按要求付款，发包人应书面说明理由。

进度款支付方式：银行转账。

12.4.6 支付分解表的编制

1、总价合同支付分解表的编制与审批：总价合同支付分解表在招标完成后由发包人和承包人共同编制，发包人审批，并作为本合同内容。

2、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：总价项目不采用支付分解表的方式计算，而按《建设工程工程量清单计价规范（GB50500-2013）广西壮族自治区实施细则》的规定执行。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.1 监理人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48小时。

13.2 施工验收

海草人工修复工程完工后，移植草块数量达到或超过初设以及合同约定的要求，发包人组织施工单位、监理单位、设计单位等开展施工验收，如需召开验收评审会验收，验收费用由承包人负责。

13.3 竣工验收

13.3.1 竣工验收条件

(1) 海草人工修复管护期结束可向发包人申请竣工验收。

(2) 两年管护期结束后，海草人工修复海草密度（卵叶喜盐草以叶对数量判断）应满足每平方米不少于 60 株的要求，以上通过在人工修复区设置的 9 个种植区域内，每个区域随机设置 2 个 1 米*1 米样地进行调查评估。

(3) 承包人负责整理和提交的竣工验收资料应当符合工程所在地建设行政主管部门和(或)城市建设档案管理机构有关施工资料的要求，具体内容包括：按通用合同条款 13.3 执行。

竣工验收资料的份数：一式六份。

承包人提供竣工图的约定：竣工验收正式通过后 5 天，提供竣工图的数量为 8 套。

13.3.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：执行通用条款 13.3.2 条执行。

13.3.3 竣工验收标准：经发包方完成工程实体及资料验收后，在保修期满前进行移交

13.3.4 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：颁发工程接收证书 7 天内。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：无。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：按通用条款 13.3.2 条执行。

13.4 竣工退场

13.4.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：监理人颁发（出具）工程接收证书后 7 天内，承包人负责按照通用条款本项约定的要求对施工场地进行清理并承担相关费用，直至监理人检验合格为止。承包人的人员逾期撤除施工场地的，按每人每天 500 元支付违约金给发包人。机械和其他财产逾期撤离施工现场的，视为承包人放弃所有权，任由发包人处置，处置所得收益归发包人所有。

14. 竣工结算

14.1 竣工付款申请

承包人提交竣工付款申请单的期限：按通用合同条款 14.1 条执行。

竣工付款申请单应包括的内容：按通用条款 14.1 条执行。

(2) 检验试验费：送检应由发包人签字（签章）认可，检验试验费由发包人支付。如送检的检验试验项目，未经发包人签字（签章）认可的，由此产生的检验试验费由承包人支付。

14.2 竣工结算审核

14.2.1 发包人审批竣工付款申请单的期限：

	工程竣工结算报告金额	发包人审查时间
1	500 万元以下	从接到竣工结算报告和完整的竣工结算资料之日起 30 天
2	500 万元-2000 万元	从接到竣工结算报告和完整的竣工结算资料之日起 45 天
3	2000 万元-5000 万元	从接到竣工结算报告和完整的竣工结算资料之日起 60 天
4	5000 万元以上	从接到竣工结算报告和完整的竣工结算资料之日起 75 天

14.2.2 竣工结算申请

(1) 发包人审批竣工结算书的期限：

(2) 从接到竣工结算报告和完整的竣工结算资料之日起 30 天。

(3) 工程竣工验收报告经发包人认可后 30 天内，承包人应向发包人递交竣工验收合格资料及完整的结算资料和报告，双方按照本工程合同约定的价格形式及价款调整办法进行工程竣工结算。如承包人逾期递交竣工验收合格资料及完整的结算资料和报告，每延误一天，按签约合同价的万分之五计算逾期违约金，违约金直接从结算款中扣除。违约金上限：签约合同价扣除发包人材料价款、暂估专业工程、暂列金额后的百分之五。

(4) 工程结算审核办法适用财建（2004）369 号文《建设工程价款结算暂行办法》、住建部令第 16 号《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》的规定。

(5) 因承包人提供的结算资料不完整而需要补充或承包人不按时对账耽误时间时，每延误一天，按签约合同价的万分之二计算逾期违约金，违约金直接从结算款中扣除。违约金上限：签约合同价扣除发包人材料价款、暂估专业工程、暂列金额后的百分之二。

(6) 关于竣工结算异议部分复核的方式和程序：由合同当事人共同向北海市建设工程造价管理站进行咨询，并应根据咨询结论解决竣工结算异议。

(7) 发包人完成竣工付款的期限：按本专用条款 12.4 的约定支付。

(8) 关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：执行通用条款。

(9) 承包人所编制的工程竣工资料经发包人审核后，送审之日起，承包人所遗漏的与工程造价有关资料不再作为结算审核依据，按自动放弃处理。

(10) 如承包人报送的工程结算总价过高，造成该结算审减率[审减率=(送审造价-审定造价)/送审造价 x100%]超过 6%以上的，则超过 6%部分的审核费由承包人支付：审减率小于或等于 6%时，全额的审核费由发包人支付。当审减率大于 6%时，承包人应承担的审核费=(净审减额-送审额*6%)*3.5%。承包人必须提供完整、真实的隐蔽工程及签证资料的原始施工记录、验收记录、工作记录等。如发现施工单位提供的隐蔽工程资料及签证资料与实际不符时，按不利于施工单位原则结算。

(11) 如承包人无正当理由拒绝在审定单盖章的，发包人发函至承包人要求承包人在 15 个工作日内作出答复，如无答复视为默认审定单有效。

(12) 按《建设工程价款结算暂行办法》(财建[2004]369 号)规定执行。工程竣工验收报告经发包人认可后 30 天内，承包人应向发包人递交竣工验收合格资料及完整的结算资料和报告，双方按照本工程合同约定的价格形式及价款调整办法进行工程竣工结算。如因承包人提供的结算资料不完整或不合格而需要补充或承包人不按时对账耽误时间时，按 14.2.2 (5) 款执行。承包人必须跟发包人委托的跟踪审计耽误核对结算价，本工程最终结算价以发包人审定或按规定提交自治区财政投资评审审定为准。

(13) 承包人所编制的工程竣工资料经发包人审核后，送到财政部门之日起，承包人所遗漏的与工程造价有关的签证不再作为结算审核依据，按自动放弃处理。

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：一式四份。

承包人提交最终结算申请单的期限：缺陷责任期终止证书签发后 14 天内。

14.4.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：执行通用条款 14.4.2 条。

(2) 发包人完成支付的期限：按通用合同条款执行 14.4.2 条。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：2年。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：是。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第(3)种方式

(1) 质量保证金保函，保证金额为：/。

(2) 质量保证金为：合同总金额的3%；

(3) 其他方式：合同签订后，承包人向发包人足额交纳质量保证金(合同总价款的 3%)；否则发包方有权以此为由不予竣工结算，该笔质量保证金待缺陷期满并经承包人提出申请并经发包方验收合格后无息退还；递交方式为银行转账、电汇或网上支付、保函（银行保函、电子保函、保证保险保函、工程担保保函）等形式。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第3种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

(3) 其他扣留方式：合同签订后，承包人向发包人足额交纳质量保证金(合同总价款的 3%)；否则发包方有权以此为由不予竣工结算，该笔质量保证金待缺陷期满并经承包人提出申请并经发包方验收合格后无息退还；递交方式为银行转账、电汇或网上支付、保函（银行保函、电子保函、保证保险保函、工程担保保函）等形式。

关于质量保证金的补充约定：无。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：见工程质量保修书。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：收到通知后 24 小时内。

15.4.4 未能修复

因承包人原因造成工程的缺陷或损坏，承包人拒绝维修或未能在合理期限内修复缺陷

或损坏，且经发包人两次以上书面催告后仍未修复的，发包人有权自行修复或委托第三方修复，所需费用由承包人承担，并赔偿发包人因此造成的经济损失，如因承包人原因造成工程的缺陷或损坏，两次以上拒绝维修或未能在合理期限内修复缺陷或损坏的，承包人应按合同价款的 10% 支付违约金给发包人。但修复范围超出缺陷或损坏范围的，超出范围部分的修复费用由发包人承担。

发包人有权从质保金中直接扣付以上费用，若质保金不足以扣付以上费用的，发包人有权另行向承包人索赔。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：未能按照合同约定履行义务的。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：双方另行协商。

(2) 除已有约定外，因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：承包人与发包人签订延期付款协议，并由发包人作出合理说明。

(3) 发包人违反第 10.1 款〔变更的范围〕第 (2) 项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：双方另行协商。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：双方另行协商。

(5) 其他：无。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：未能按照合同约定履行义务的。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 承包人未按本合同通用条款第 16.2.1 (2) - (3) 条内容完成的，承包人无条件更换不合格的材料、工程设备和返工处理，修复至工程质量要求并承担相关费用，并在发包人规定的时间内完成返工，否则发包人有权扣罚该分项工程 20% 的工程款作为违约金。

(2) 承包人有本合同通用条款第 16.2.1 (6) 条情形的, 或经监理人检验认为修复质量不合格而承包人拒绝再进行修补的, 发包人将扣除承包人全部质量保证金, 承包人须按合同总价款的 30%向发包人支付违约金。

(3) 承包人有本专用合同条款 3.1、6 条违约责任的, 发包人有权扣除承包人的违约金。违约金金额按计量支付款的 30%计算, 均在计量支付款内扣除。监理人预先下发含有罚款意向的指令, 如承包人不及时采取措施纠正, 则在指令下达后十五天下发罚款通知书(不再陈述罚款理由)。

(4) 承包人应协助发包人办理该项目施工许可证(如有), 按北海市有关安全文明现场施工的规定完成文明施工设施建设并通过相关行政部门验收, 同时按发包人要求及时提供报监相关资料。因承包人未按发包人的要求按时完成文明施工设施建设并通过相关行政部门验收或未按发包人要求的时间提供报监相关资料而影响施工许可证的办理, 视为承包人违约, 每延误一日按 5000 元人民币向发包人支付违约金。

(5) 承包人违反按本合同通用条款第 16.2.1 (2) 条内容的, 承包人应无条件更换不合格的材料、工程设备, 并按不合格的材料或工程设备总金额 10%向发包人支付违约金。

(6) 工程达到竣工验收条件后, 承包人不得以发包人逾期支付工程款等任何理由拒绝配合竣工验收或者拒绝提供工程资料, 如发包人或监理单位通知承包人配合竣工验收或者提供工程资料, 承包人在通知的合理期限后仍拒绝配合竣工验收或者提供工程资料的, 则承包人每逾期一天向发包人支付违约金 2000 元。因此造成工期延误的, 工期延误违约责任另按专用条款关于逾期竣工的约定执行。发包人存在逾期支付工程款等违约行为的, 承包人可要求发包人按照专用条款关于发包人逾期付款的约定承担违约责任, 但不得拒绝配合竣工验收或者拒绝提供工程资料。

(7) 承包人因自身原因不能按本合同约定如期提供、完成本项目所涉及的货物(如有)和服务的, 视为承包人逾期履约, 须承担逾期履约的违约责任:承包人所提供的货物(如有)和服务质量不合格的, 应及时采取修理、更换、退货、整改处理等补救措施, 补救不及时的, 视为承包人逾期履约, 应按照本合同逾期履约的约定承担违约责任;因货物(如有)、服务质量问题发包人不同意接收的或特殊情况发包人同意接收的, 承包人应按合同约定总金额的 20%向发包人支付违约金并赔偿发包人经济损失。

(8) 承包人给发包人造成的损失超过违约金金额的, 承包人应对发包人高出违约金的部分予以赔偿。

(9) 未经发包人同意, 承包人逾期履约, 若发包人同意继续履行本合同的, 每逾期一

日，承包人除每日按照合同约定总金额的万分之三支付违约金外，仍需继续履行合同或重新提供符合要求的服务；若发包人不同意继续履行合同或者逾期超过 30 日的，发包人有权单方解除本合同，要求退还已付服务费用，不再支付未付款项，并有权要求承包人承担相当于合同总金额的 20% 的违约金及赔偿责任，没收质量保证金。

（10）承包人未按合同约定提供服务内容等约定义务的，发包人有权拒付相关费用，如造成发包人损失的，还应承担赔偿责任。如承包人存在违反本条约定或服务质量不合格的，经发包人提出整改意见，拒不改正或者整改后仍不合格的，发包人有权解除本合同，要求承包人按照以上本条第九款承担责任。

（11）未经发包人书面同意，承包人不得将本合同项下的全部或部分权利义务转让给第三人，否则发包人有权单方解除本合同，要求承包人按照以上本条第九款承担责任。

（12）在合同订立前、履行中、终止后，承包人对于获取发包人的资料或获悉的信息（包括但不限于涉密公文、技术资料、图样、数据、及其他信息等）负有保密责任，不得擅自修改、复印或向第三方转让或用于合同项目外的项目。否则，承包人应按合同总金额 30% 向发包人支付违约金及承担赔偿责任，并自行承担其他相关法律责任。致使本合同无法继续履行的，发包人还有权解除合同，要求承包人按照以上本条第九款承担责任。本保密条款具有独立性，不受本合同终止或解除的影响。

（13）发包人有权在应付承包人款项中直接扣除承包人根据法律规定、本合同约定应承担的违约金、赔偿金等。

（14）因本合同的履行等发生争议的，守约方有权要求违约方承担的维权费用，包括但不限于诉讼费保全费、保全保险费、公告费、鉴定费、评估费、律师费、交通费、差旅费等。

（15）承包人提供的货物如侵犯了第三方合法权益而引发的任何纠纷或者诉讼，均由承包人负责交涉并承担全部责任。

（16）承包人未按本合同和响应文件中规定的服务承诺提供售后服务的，承包人应按本合同总金额 5% 向发包人支付违约金。

（17）承包人提供的货物在质量保证期内，因设计、工艺或者材料的缺陷和其他质量原因造成的问题，由承包人负责。

（18）其它违约责任按《中华人民共和国民法典》及相关司法解释的规定处理。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：承包人有违反以下情况之一的，发包人有权解

除合同，造成发包人损失的，发包人有权要求承包人赔偿全部损失、按本合同总价的 30% 向发包人支付违约金、退还发包人已付款项，并没收其全部质量保证金。

(1) 承包人无正当理由不按开工通知的要求及时进场组织施工和不按签订协议书时商订的进度计划有效地开展施工准备，造成工期延误的；

(2) 承包人违反本合同通用条款第 3.5 条规定私自将合同或合同的任何部分或任何权利转让给其他人，或私自将工程或工程的一部分分包出去的；

(3) 未经监理人批准，承包人私自将已按投标文件承诺进入工地的工程设备、施工设备、临时工程或材料撤离工地的；

(4) 由于承包人原因拒绝按合同进度计划及时完成合同规定的工程，而又未采取有效措施赶上进度，在发包人发出赶工通知后仍未能赶工且造成工期进度延误一个月以上的；

(5) 由于承包人原因拒绝发包人发出整改通知后仍不采取有效措施，项目质量问题等；

(6) 由于承包人项目实施过程中造成环境问题或海草受损或项目质量问题等；

(7) 承包人否认合同有效或拒绝履行合同规定的承包人义务，或由于法律、财务等原因导致承包人无法继续履行或事实全面已停工连续超过一个月或实质上已停止履行合同的义务的；

(8) 合同签订之日起十五日内，承包人无法按合同规定及投标文件的承诺进场经监理工程师认可的全部人员和机械的：承包人应按发包人解除合同的通知支付合同总价的 30% 的违约金给发包人，造成发包人经济损失的，承包人还应赔偿全部损失。

(9) 因承包人原因，在项目实施过程中导致社会舆情或社会不利于保护区舆论。

(10) 因合同的履行等发生争议的，守约方可要求违约方承担的维权费用包括但不限于诉讼费、保全费、保全保险费、公告费、评估费、鉴定费、律师费、差旅费等。

(11) 项目通不过验收。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：①项目区发生 6 级以上的地震；②项目区发生 10 级以上台风；③项目区发生 20 年以上未发生过，持续 2 天的高温天气；④项目区发生 20 年以上未发生过，持续 2 天的低温天气；⑤项目区发生 20 年以上未发生过的洪水。

不可抗力的等级范围约定：以有关部门发布的文告或文件为准。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 30 天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：承包人应为其在施工现场工作的全部员工办理建设工程意外伤害险。

(1) 投保人：中标单位。

(2) 投保内容：建设工程意外伤害险。

(3) 保险费率：由投保人与合同双方同意的保险人商定。

(4) 保险金额：按保险合同。

(5) 保险期限：从工程开工至竣工验收合格之日止。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定：承包人必须为施工现场从事施工的所有作业人员和管理人员办理意外伤害保险，并支付保险费。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：执行通用条款 18.3 条。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：按通用合同条款，无特殊约定。

20. 争议解决

20.1 因工程质量问题发生争议的，发包人、承包人可共同协商邀请国家认可的工程鉴定机构进行工程质量鉴定，如协商不成的，发包人有权单方面选定国家认可的工程鉴定机构进行质量鉴定。经鉴定，工程质量符合标准的，鉴定费由发包人承担；工程质量不符合标准的，鉴定费由承包人承担。

20.2 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：不同意。

20.2.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：无。

选定争议评审员的期限：无。

争议评审小组成员的报酬承担方式：无。

其他事项的约定：无。

20.2.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：无。

20.3 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第 2 种方式解决：

(1) 提请仲裁委员会按照该会仲裁规则进行仲裁，仲裁裁决是终局的，对合同双方均有约束力。

(2) 向工程所在地人民法院起诉。

21. 补充条款

21.1 禁止使用童工。

21.2 与本合同有关的通知（包括法院送达的各种法律文书、通知）应以书面形式作出并直接送达有关方，或经电子邮件、专递方式送达有关方或其代表人（包括：发包人现场代表、承包人项目经理、总监理工程师）在本合同中注明的电子信箱或通信地址。除接受通知一方可另行证明，一方以电子邮件发出的通知应视为接受通知一方于通知发出当日收悉该通知，一方以专递方式发出的通知应视为接受通知一方于通知发出当日后第二个工作日收悉该通知。

21.3 实现债权的费用承担：因任何一方违约致使相对方采取诉讼方式实现债权的，违约方应承担相对方为此支付的合理费用，包括但不限于诉讼费、律师费、差旅费等。

21.4 关于施工管理：遵守发包人的各项管理规定；按现行法律、法规、现行施工规范及相关规定、进行施工。其中临时设施、安全施工、文明施工，并符合现行规范及技术标准的要求，费用已包含在本合同约定的取费标准中；施工过程中产生的建筑垃圾由承包人负责清运出校区外，费用由承包人承担；

21.5 发包人招标文件及相关答疑均视为合同约定内容，如承包人不遵守，则视为承包人违约。

21.6 承包人应有具体措施，保证任何临时和永久性工程中不使用政府明令禁止使用的对人体有害的任何材料和方法，同时也不会永久性工程中使用政府虽未明令禁止但会给人带来不适感觉或嗅觉的任何材料和添加剂，承包人违背此项约定的责任和后果由承包人完全负责。

21.7 对于发包人认为不合格的项目管理人员，发包人有权要求更换，在发包人提出书面更换要求 7 个工作日内，承包人将合格的项目管理人员更换到位。

21.8 合同总价包括了竣工资料编制费，并由承包单位统一归档；如果竣工资料编制不合格，无法正常移交档案馆，由承包人承担一切责任和费用，并按合同总价的 10%向发包人

支付违约金。

21.9 承包人不得转包。

21.10 合同总价包括了本分包范围所有现场垃圾的清运费。承包人应在接到发包人清场通知后 3 天内，将承包人的所有的临设（包括基础等）及材料、设备全部撤场；否则发包人将自行找人清理，费用由承包人方负责，且承包人须按合同价款 10%向发包人支付违约金。

21.11 竣工清理和成品保护：进行承包人承包范围内的竣工清理和成品保护工作，费用已含在合同总价中。

21.12 结算依据的整理工作：

图纸外需增加任何费用任何工程实施（包括变更洽商、合同外新增工程、各种索赔等），必须有发包人负责人签字（签章）确认，并在发生后 14 个工作日内将增减的费用报送监理和发包人，否则结算时不予办理；核减的洽商据实结算。承包人提交结算书时，必须提供完整的结算资料和已交资料齐全承诺书，补办的签证无效。

21.13 农民工工资的有关规定按国家或地方有关政策或文件执行。禁止承包人拖欠劳务人员（农民工）工资。承包人承诺将发包人付款直接发到劳务人员（农民工）的手中，按国家或地方规定建立农民工工资制度，与全部劳务人员签订正式的劳动合同，将农民工工资每月直接打到农民工的工资卡（银行帐户）中。承包人将每月农民工的工资发放记录和签字（签章）表交给发包人工程部，否则发包人在下月付款时有权不予支付。

承包人应按月足额发放全部工人工资，若承包人有拖欠工人工资的现象，发包单位可考虑代付该部分工人工资，并从当月工程进度款中扣回。由此引发的工人罢工、闹事等不良后果，承包人应承担全部责任，发包人可视情节要求承包人支付代发工资总额的 30%的违约金。

21.14 承包人应考虑工程现场的特殊地理位置，现场应达到北海市对现场安全文明施工要求；承包人应对安全及文明施工费用做到专款专用。若违反政府有关规定，在发包人两次指出仍未达到要求时，承包人须支付相应的违约金；施工现场因承包人原因如出现重大安全事故，一切费用由承包人负责，并在结算时按安全文明施工费金额作为违约金予以扣罚，且发包人有权解除合同。

21.15 监理单位具有根据本工程需要发出有关工程质量、进度、造价、安全管理、经济处罚等工作联系函或指令的权利，上述工作联系函或指令经发包人同意后，承包人必须执行。

21.16 如果发包人发现承包人无本专业工程的施工能力，或者承包人无继续合作本工程的诚意，发包人有权解除合同，承包人予以服从并及时退场。若承包人以任何理由要挟发包人管理人员或有妨碍工程施工进度的行为，发包人将视同承包方违约，结算时扣除合同价的 10%作为违约金。

21.17 承包人在施工期间必须保证本工程资金的专项使用，不得挪作他用，并自觉接受业主和银行的监督，否则将视为承包人违约。

21.18 本合同所称“天”指日历日。

21.19 为了不影响工程施工工作的正常进行，对于发包人认可的设计或其他变更，即使承包人暂时不能事先就费用问题与发包人达成共同意见，也必须先执行后双方再协商有关费用事宜；

21.20 因承包人未能竣工验收合格之后 15 天内未能按时向发包人提交工程竣工验收备案登记所需相关资料导致发包人未能办理工程竣工验收备案登记手续的，每延期一天，承包人按 1 万元/天向发包人支付违约金。

21.21 如因承包人原因承包人及其施工人员、材料供应商、合作方等不能以任何原因或借口对承包人办公及营业场所、工地、已建成的或正在建的住宅区、道路等进行冲击破坏（包括但不限于静坐、示威、围堵、拦路、聚众、张贴横幅、标语、爬塔吊、利用网络或传媒传播、散布发包人负面资料等行为），如出现对承包人办公及营业场所冲击破坏、在公共道路上聚众闹事、张贴横幅、标语、阻断交通等行为，承包人应向发包人支付违约金 30 万元/次（如承包人及其施工人员、材料商、合作方等损坏发包人财物的，承包人应另行向发包人支付赔偿金），如出现利用网络或传媒传播、散布发包人负面资料等行为，每次承包人应按合同价款 5%的向发包人支付违约金，如出现爬塔吊、对工地、已建成的或正在建的住宅区、道路等进行冲击破坏行为，每次承包人应按合同价款 5%向发包人支付违约金，同时发包人有权追究相关责任人的法律责任。

21.22 如因承包人施工原因，造成被他人阻拦项目施工，承包人应协调处理好。如因此导致工期延误的，承包人应承担延误工期的违约责任。

21.23 若承包人不按规范、设计、环保、安全及文明措施等要求施工，在发包人发出整改要求（书面）后承包人在 3 天内未作出任何整改的，则发包人有权向承包人按合同价款 5%收取违约金；若不按整改要求时间完成整改的，每逾期一天发包人有权向承包人按合同价款万分之五收取违约金，且承包人负责整改至合格，工期不予顺延。如因承包人违章施工造成发包人或者第三方损失的，则该损失由承包人全部负责。

21.24 承包人若不按照本合同约定的时限及时提交各种报表及资料的，发包人有权相应顺延工程款支付时间，由此造成工期延误的，工期不予顺延。

21.25 承包人必须保护好施工现场的树木及花草，承包人对其破坏的，每次支付违约金1000 元，并赔偿相关损失。

21.26 承包人材料进场未经申报验收合格、未取得发包人签认的《材料使用许可证》而使用的，第一次承包人按 1000~3000 元/项/次向发包人支付违约金，第二次承包人按 3000~5000 元/项/次向发包人支付违约金，第三次承包人按合同价款 5%向发包人支付违约金。合同约定承包人必须按设计图纸现场制作的工艺样板标准，承包人未经发包人书面审批同意，不按样板质量标准施工或擅自改变工艺标准，承包人按合同价款 10%向发包人支付违约金。

21.27 承包人在履行本合同时应做到工完场清，工程所产生的建筑垃圾要及时运走，不能放在本工程项目范围内，否则发包人从发出通知清场之日开始 10 日后，每逾期一天，发包人有权向承包人按合同价款万分之五收取违约金。承包人在外倾倒弃土的，应当自行办理相关许可手续，否则应自行承担由此引起的一切责任（包括罚款）。同时承包人必须清理已堆放的垃圾，费用自理。

21.28 承包人必须如实上报完成的工程量，如发包人在抽查的过程中发现承包人存在虚报、乱报的，则按承包人有意虚报、乱报工程量的双倍扣除承包人的当月进度款。

21.29 如承包人因违约而应当向发包人支付的赔偿款或违约金，发包人均有权在尚未支付的工程款中直接扣除，不足部分发包人有权继续向承包人追索。

21.30 由于承包人原因造成的包括但不限于停工，拖欠工资等事件影响到发包人相关权证办理或给发包人带来不良影响的，经发包人核实后，承包人须按每次不低于贰万元进行赔偿。

21.31 承包人没有工程变更权。若发现图纸错误，承包人需以联系函的形式向发包人代表 / 工程师叙述此等错误，并按发包人代表 / 工程师的进一步指示来完成修改此等错误的一切工作，承包人无权直接安排设计单位对此作出的任何建议或图纸进行确认，一切此等行为除获得发包人代表事后确认外均归无效，且为自始无效。承包人现场需要为方便施工或其他任何原因提出的变更，均需事先向发包人代表 / 工程师提出书面申请，若发包人代表/工程师对此无书面确认意见的，均视为拒绝承包人的此等申请，倘若发包人代表 / 工程师书面同意此等变更申请，则当有费用增减时，承包人可按上述要求办理变更手续。

21.32 承包人办理签证，如没有变更图，必须有原始签证记录单，原始签证记录单上需

有施工单位代表、监理公司代表、发包人现场代表 4 人书面签认，如是隐蔽工程还须拍照留档，图片必须有施工单位代表、监理公司代表、发包人代表签字（签章）确认。

21.33 若施工图纸间相互矛盾或错漏的，承包人应在施工前书面向发包人提出，否则视为承包人失职，由此造成损失的，由承包人承担，同时一律不得签证，并承担相应的违约责任。

（1）单位工程、分项工程验收在通知相关部门验收前必须作好现场和资料的验收准备，在相关部门到达后拒绝验收的，处 2000 元违约金；第二次通知相关部门到场仍未通过验收，处 10000 元违约金；第三次处 20000 元违约金，依次加倍。

（2）行政主管部门现场检查，发出工程隐患通知书的，不及时按要求整改及回复的每次处罚 3000 元，发出工程暂停令的，每次处罚 5000 元违约金。发出重点工程监督令的，每次处罚 5000 元违约金。导致本工程由于质量、安全问题被通报的，承包人按合同价款 10%向发包人支付违约金。

（3）凡无样板或在样板未通过的情况下，擅自进行大面积施工的单位，除责令停工要求返工外，同时对承包人进行处罚，每次处罚 5000 元违约金。

（4）在日常工作中，一些质量问题经多次提出，但未能得到及时整改的，第二次书面通知仍未整改完成的，对承包人进行处罚，每次处罚 5000 元违约金。

（5）承包人辱骂恐吓监理和发包人人员的，予以处罚每次 1000 元的违约金。

（6）承包人对监理和发包人人员进行身体伤害的，视情节轻重及伤害程度，予以处罚每次 10000-50000 元的违约金，赔偿医疗和误工等损失，对相关人员予以驱逐出工地，并追究相关刑事责任。

（7）承包人违规使用发包人水电的，每发现一次，处罚 1000 元，同时赔偿违规使用的水电费用。

（8）承包人施工人员必须遵守发包人的规章制度，除承包人项目经理、预算人员、资料员外严禁其他施工人员擅自进入发包人办公、生活区，如有发现每人每次处罚 200 元违约金，造成财物损失的，照价赔偿。

（9）承包人必须保持施工区域内外干净整洁，否则发包人有权安排人员清理。清理费用由承包人负责，并予以处罚 500 元/次的违约金。

a、承包人进场施工人员，必须经有关部门的三级安全教育，队组不得擅自私招乱雇他人进场工作，否则对队组每私招一人处罚 50 元。

b、承包人进入施工现场的人员，不准穿拖鞋，不准光膀子，严禁酒后上岗，违者每人

每次罚款 1000 元，不戴安全帽罚 500 元，不系安全带子罚款 100 元。技术员、管理人员每人每次处罚 1000 元。

c、非专业电工，任何人不得乱接拆电源，违者罚款 2000 元/次，造成事故者，由责任方赔偿一切经济损失，直至追究刑事责任。

d、所有的安全防护措施，不准乱拆。若确实影响施工，必须经监理同意才能拆除，并采取其它安全措施，事后复原，否则每拆一处罚款 200 元，造成事故按按相关法规处理。

不按指定材料使用的处罚：若承包人在施工的过程中不按发包人指定材料使用于工程上时，若已将材料用于工程上的，则无条件拆除并重新按发包人指定材料施工，且工期不予顺延。另外：第一次发现，按进场材料总金额的双倍处罚；第二次发现，按进场材料总金额的 5 倍处罚，第三次发现，并视承包人为根本性违约，发包人有权解除本合同，承包人应无条件退场，并赔偿发包人合同价款总金额 10% 的违约金，并承担包括发包人因此造成的所有经济损失。

22 通知及送达

22.1. 送达可通过本合同约定的送达地址、邮箱等方式送达。

，联系

联系人：

22.4. 任何一方变更送达地址的，应在变更之日起五日内以书面形式通知另一方，因通讯地址、联系电话变更或不准确造成的损失由变更方承担。未通知的，视为没有变更。

22.5. 任何一方通过邮寄方式按送达地址送达的，即便出现“拒收”、“查无此人”、“地址迁离”等情形也不影响送达效力，自寄出的邮戳日起届满三日视为已有效送达。发包人、承包人双方在本合同的送达地址同样可以作为法院的送达地址。

23. 合同的变更、终止与转让

23.1. 除《中华人民共和国政府采购法》第 50 条规定的情形外，本合同一经签订，发包人、承包人双方不得擅自变更、中止或终止。

23.2. 承包人不得擅自转让其应履行的合同义务。

24. 签订本合同依据

24.1 中标通知书；

24.2 投标函及其附录；

24.3 专用合同条款及其附件；

24.4 通用合同条款；

24.5 技术标准、规范和要求；

24.6 招标文件及其附件；

24.7 招标控制价；

24.8 图纸；

24.9 已标价的工程量清单；

24.10 在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分；

24.11 《建设工程工程量清单计价规范（GB5050-2013）》及其广西实施细则及《关于建筑业实施营业税改征增值税后广西壮族自治区建设工程计价依据调整的通知》（桂建标〔2016〕17号）、《关于调整除税价计算适用增值税税率的通知》（桂造价〔2019〕10号）、《建设工程工程量清单计算规范（GB5854~50862-2013）》及其广西实施细则（修订本）、《自治区住房城乡建设厅关于调整建设工程计价增值税税率的通知》（桂建标〔2019〕12号）。

上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或者不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准。

25 生效和其他

25.1. 本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

25.2. 本合同自发包人、承包人双方签字盖章之日起生效。

25.3. 本合同自签订生效之日起2个工作日内，发包人应当将采购合同在广西壮族自治区财政厅指定的媒体上公告。

25.4. 本合同执行中涉及采购资金和采购内容修改或补充的，须经财政部门审批，并签书面补充协议报财政部门备案，方可作为主合同不可分割的一部分。

25.5. 本合同未尽事宜，遵照《中华人民共和国民法典》有关条文执行。

本页以下无正文

附件

附件1：廉政协议书

附件2：承包人主要施工管理人员表

附件3：承包人用于本工程施工的机械设备表

附件4：工程质量保修书

附件5：广西合浦儒艮国家级自然保护区管理中心安全文明施工管理协议

附件 1:

廉 政 协 议 书

甲方: 广西壮族自治区合浦儒艮国家级自然保护区管理中心

乙方: 广西海洋科学院、广西瑞厦建设工程有限公司

根据国家有关法律法规和廉洁自律规定,为加强廉政建设,防止发生各种谋取不正当利益的违法违纪行为,确保双方工作人员在合同履行过程中廉洁自律、诚实守信,保护双方合法权益,特订立本廉政协议书。

第一条 甲乙双方责任

(一) 甲、乙双方单位及工作人员应严格遵守国家的法律法规和廉政建设方面的有关规定。

(二) 自项目招标、签订合同直至项目结束全过程,甲、乙双方工作人员均应全面履行合同内容及廉政协议的各项规定,自觉按合同办事。

(三) 发现对方在业务活动中有违规、违纪、违法行为的,应及时提醒对方,情节严重的,应向其上级主管部门或纪检监察部门举报。

第二条 甲方责任

甲方单位及工作人员在合同签订及履行过程中要做到以下几点:

(一) 严格遵守廉洁从业各项规定,不准以任何形式向乙方索取和收受回扣、佣金或其他好处;

(二) 不准在乙方单位及乙方所属单位报销任何应由甲方单位或个人支付的费用;

(三) 不得要求或者接受乙方为其住房装修、婚丧嫁娶活动、配偶子女的工作安排以及出国出境、旅游等提供方便;

(四) 除合同有特别约定外,不得向乙方介绍或指定项目分包或相关单位;

(五) 除合同有特别约定外,不得向乙方推销或指定使用各种材料及设备等;

(六) 不得利用职权为其家属和亲友向乙方推销各类材料及设备等提供方便。

第三条 乙方责任

乙方单位及所属工作人员在合同签订及履行过程中要做到以下几点:

(一) 不得向甲方工作人员赠送礼品、礼金、有价证券、支付凭证等;

(二) 不准以任何形式、理由为甲方和相关单位报销应由甲方单位或工作人员支付的费用;

(三) 不准为其私用提供通讯工具、交通工具；

(四) 不准组织有可能影响甲方工作人员履行公职职责或可能影响项目（产品）质量、廉政建设的宴请、旅游等各种高消费娱乐活动。

第四条 合同监管

甲、乙双方单位纪检监察部门有权依照本合同内容的规定，对合同履行中的廉洁从业情况实施监督，并有权采取措施及时制止不廉洁行为的发生。

第五条 违约责任

(一) 甲方工作人员有违反本协议书责任行为的，按照管理权限，依据有关法律法规和规定，将追究党纪、政纪责任和给予相应的经济处罚。

(二) 乙方工作人员或所属单位人员有违反本协议书责任行为的，甲方有权要求乙方按主合同总价 30% 支付违约金；违约情况严重而被当地纪检、监察、检察机关立案调查的，除追究乙方的上述责任外，甲方有权终止合同；违约金不足以弥补给甲方造成的实际经济损失的，乙方应当赔偿给甲方造成的实际经济损失。

第六条 本协议书作为合同的附件，与该合同具有同等效力。经双方签字（签章）盖章后生效。

第七条 本协议书的有效期为双方签字（签章）盖章之日起至项目合同履行完成时止。

第八条 本合同一式 捌 份，甲方 肆 份，乙方 肆 份。

第九条 未尽事宜，由双方协商解决。

甲方单位（公章）
合同专用章
法定代表人（委托代理人）

2025 年 5 月 21 日

法定代表人（委托代理人）：

2025 年 5 月 21 日

附件 2:

承包人主要施工管理人员表

名称	姓名	职务	职称	计划进场时间
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理		项目经理	研究员	
项目副经理				
造价管理		造价员	/	
质量管理		质量员	/	
材料管理		材料员	/	
计划管理				
安全管理		安全员	/	
其他人员		技术人员	助理研究员	
		技术人员	副研究员	
		技术人员	助理研究员	
		技术人员	研究实习员	
		技术人员	研究实习员	
		施工员	/	

附件 3:

承包人用于本工程施工的机械设备表

序号	设备名称	型号规格	数量	国别产地	制造年份	额定功率 (KW)	生产能力	用于施工部位	备注
1.	汽车	普通汽车	1	中国	2023年		良好	交通工具	
2.	船舶	HW-60	4	中国	2022		良好	海上作业	
3.	平板船		4	广东	2023	30	良好	海上运输	
4.	江铃轻货	JX1030	2	江西	2021	114	良好	海草运输	
5.	手推车		20	南宁	2024		良好	场内运输	

附件 4:

工程质量保修书

发包人（全称）：广西壮族自治区合浦儒艮国家级自然保护区管理中心

承包人（全称）：广西海洋科学院、广西瑞厦建设工程有限公司

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就：广西合浦儒艮国家级自然保护区 2024 年北海滨海湿地生态保护和修复项目-海草床恢复（工程全称）签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：
/。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

保修期限约定如下：2 年。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

缺陷责任期为 2 年，缺陷责任期自工程竣工验收合格之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。

内承包人需更换保修联系人，须及时通知发包人。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：

承包人收到发包人的预付款后 15 个工作日内，承包人向发包人足额交纳质量保证金（合

同总价款的 3%); 否则发包方有权以此为由不予竣工结算, 该笔质量保证金待缺陷期满并经
承包人提出申请并经发包方验收合格后无息退还。(含已扣除应该扣除的费用后, 不含息)

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署, 如因承包人原因不签
订本保修书的, 发包人有权拒绝竣工结算, 发包人不负违约责任, 本保修书作为施工合同
附件, 其有效期限至保修期满。



发包人: 广西壮族自治区合浦儒艮国家级自然

保护区
法定代

(签字

统一社

地 址

邮政编

电 话

开户银

云南路

账 号



承包人: 广西海洋科学院 (公章)



附件 5:

广西合浦儒艮国家级自然保护区管理中心
安全文明施工管理协议

发包人: 广西壮族自治区合浦儒艮国家级自然保护区管理中心 (以下简称甲方)

承包人: 广西海洋科学院、广西瑞厦建设工程有限公司 (以下简称乙方)

甲方将 广西合浦儒艮国家级自然保护区 2024 年北海滨海湿地生态保护和修复项目-海草床恢复项目 发包给乙方进行实施, 签订《广西合浦儒艮国家级自然保护区 2024 年北海滨海湿地生态保护和修复项目-海草床恢复项目承包合同》(下称“施工合同”), 为进一步规范施工期间安全生产、文明施工行为, 便于各方进行安全文明施工管理, 确保本项目实现安全文明施工, 在执行施工合同有关安全文明施工条款的基础上, 经双方充分协商, 特订立本协议。

协议内容:

一、安全文明施工管理责任

1. 乙方必须认真贯彻国家、地方的法律法规、规章、规范性文件及安全生产部门颁发的有关安全生产、消防工作的方针、政策, 严格执行有关劳动保护法规、条例、规定、规范、标准, 遵守甲方及监理单位安全管理要求。
2. 乙方对合同范围内项目施工安全生产负全部责任。
3. 乙方指定 苏家毅 为乙方合同范围内安全生产第一责任人。
4. 乙方知悉并同意, 安全文明施工费用已包含在施工合同价款中, 甲方不需向乙方另外支付任何安全文明施工相关费用。

二、安全文明目标及标准

1. 安全文明施工目标:

乙方安全生产需满足现行国家、地方及行业规定和合同有关安全生产的要求, 包括:

- (1) 死亡、重伤、直接经济损失超过 100 万元的事故 0 起;
- (2) 火灾、中毒、环境污染事故 0 起;
- (3) 安全原因导致的政府处罚、媒体负面报道为 0;
- (4) 因安全原因导致的现场整体停工不得超过 7 天 (含);
- (5) 甲方及甲方聘请的第三方、政府部门要求整改的施工安全隐患, 限期整改完成率

达到 100%;

(6) 安全原因导致的群体性事件为 0。

2. 安全文明施工标准:

乙方的施工资质须符合国家和地方的法律法规、规章、规范性文件规定,行业规定的安全规范,及相关安全文明施工管理要求。

三、安全生产保证措施

1. 安全管理制度及规定

1.1 乙方应建立健全的安全管理组织体系,明确安全生产负责人、各级专职和兼职的安全管理人员,人员配备数量及资格达到国家相关规范要求。

1.2 乙方任命的项目负责人必须带班生产。因其他事务需离开施工现场时,应当委托项目相关负责人负责其外出期间的工作,并报项目监理单位、甲方项目负责人。

1.3 乙方应建立安全生产责任制度、教育培训、安全检查、安全考核等安全管理制度及各工种安全操作规程,并组织实施,并按安全生产法律规定及合同约定履行安全职责,接受甲方及甲方聘请的第三方、监理单位及政府安全监督部门的检查与监督。乙方项目负责人每周应至少带队进行安全检查 1 次。

1.4 乙方建立消防安全责任制,建立消防台账,组建项目义务消防队,编制消防方案,编制消防年度演练计划,并组织实施,消防演练记录齐整,应有演练方案、记录、评价及总结。

1.5 乙方应按照国家相关规范要求对管理、施工作业人员实施安全培训;特种作业人员应做到 100%持证上岗,并按要求完成培训、定期审证。

1.6 乙方应按照规定编制安全技术措施或专项施工方案,严格按施工组织设计和有关安全要求施工。尤其是海上作业必须采取有效安全防范措施,做好各项安全防护工作和文明施工,严防因施工及防护不当发生人身伤害及财务受损。

1.7 施工前,乙方应对现场的管理、施工人员进行安全生产进场教育和作业交底,培训有关安全生产管理制度及相关要求。

1.8 乙方应定期组织召开管理、施工人员安全生产教育会议,培训施工中有关安全的规章制度及要求,乙方必须检查、督促施工人员执行情况,确保执行到位。

1.9 乙方施工期间必须严格执行和遵守安全生产管理的各项规定,接受甲方、监理的督促、检查和指导;进场后整理施工现场,施工器具、材料设备堆放整齐,不得乱丢乱放;施工区域整洁、干净,严禁乱倒施工垃圾;临时设施、水、电管线布置合理,各类标识明

显、清晰，安全设施牢固、可靠。

1.10 乙方应督促施工现场人员穿戴好劳动防护用品。易燃易爆、有毒有害物品进入施工现场须严格执行审批、使用管理规定。按规范用电，严禁私自拆装/停用电气保护装置、安全照明设施、现场消防设施，严禁私自拆除、变动现场安全防护设施、安全标志和警告牌。

1.11 乙方应按照法律规定保障为其履行合同所雇佣的人员的劳动安全，并提供劳动保护，按国家有关劳动保护的规定，采取有效的措施保障海上作业和高温、高寒、高空等作业安全。乙方雇佣人员在施工中受到伤害的，承包人应立即采取有效措施进行抢救和治疗。

1.12 乙方人员对施工区域、工作环境、操作设施设备、工具等必须认真检查，发现隐患立即停止施工，组织整改、确保安全后方可施工。一旦施工，就表示乙方已确认施工场所、作业环境、设施设备、工具用具等符合安全要求和处于安全状态，乙方对施工过程中由于上述因素不良导致的事故后果负责。

1.13 乙方必须严格执行防火防爆制度，易燃易爆场所严禁吸烟及动用明火，消防器材不准挪作他用。电焊、气割作业应按规定办理动火审批手续，严格遵守“十不烧”规定，严禁使用电炉。冬季施工如必须采用明火加热的防冻措施时，应取得监理及甲方人员同意，落实防火、防中毒措施，并指派专人监护。

1.14 乙方在进场时，甲方应对乙方进行进场交底，对陆域海域情况和周边情况进行交底。

1.15 乙方在施工中，应注意地下管线及高压架空线路地保护，如遇有情况，乙方应及时向甲方和有关部门联系，采取保护措施。

1.16 乙方须按时参加安全、文明、综合治理等例会，积极参与甲方、监理组织的各项安全活动。对重点关键工序部位要编制专项的安全施工方案，并需经甲方、监理审核后后方可施工。

1.17 乙方在签定施工合同后，应自觉地向当地政府的有关部门办理开工报告手续

1.18 乙方应在施工组织设计中列明环境保护的具体措施。在合同履行期间，承包人应采取合理措施保护施工现场环境。对施工作业过程中可能引起的大气、水、噪音以及固体废物污染采取具体可行的防范措施。

1.19 乙方应采取有效措施预防传染病，保证施工人员的健康，并定期对施工现场、施工人员生活基地和工程进行防疫和卫生的专业检查和处理，在远离城镇的施工场地，还应配备必要的伤病防治和急救的医务人员与医疗设施。

1.20 乙方应依法为其履行合同所雇佣的人员办理必要的证件、许可、保险和注册等。
乙方为施工人员办理意外伤害保险，保险期限自项目开工之日起至项目验收过关之日为止。

2. 重要风险

2.1 乙方应根据项目特点建立危险源的识别与监控制度，并对识别评价出的重大危险源应制定管理方案或相应措施，并将危险源公示，定期进行监控。

2.2 施工过程中做好各项安全防护措施；施工机械和设施等应经过检验合格后方可投入使用。

2.3 动火管理：现场严禁随意动用明火，电焊作业必须做好专项安全防护措施。乙方必须严格执行动火申请手续审批制度，审批通过后方可施工；同时灭火设施、电焊防护施工设置必须齐全，接火盘、看火人等必须到位；动火人必须持证上岗，做到人证统一。

2.4 乙方在动力设备、输电线路、地下管道、易燃易爆地段以及临街交通要道附近施工时，施工开始前应向甲方和监理单位提出安全防护措施，经甲方书面认可后实施。

2.5 对有防火要求的材料，进场后立即组织检查，不合格的材料须立即清退出场。

3. 文明施工

3.1 乙方施工现场的办公、生活区与作业区分开设置，并保持安全距离；办公、生活区的选址应当符合安全性要求。

3.2 设置员工集体宿舍必须在牢固的建筑物内。

3.3 乙方在项目施工期间，应当采取措施保持施工现场平整，物料堆放整齐。

3.4 项目所在地有关政府管理部门及合同条款有特殊要求的，按照其要求执行。

3.5 施工现场应实行封闭围挡，并采取措施防止或者减少废水、固体废物、噪声、振动和施工照明对人和环境的危害和污染。

3.6 在项目移交之前，乙方应当从施工现场清除乙方的全部工程设备、多余材料、垃圾和各种临时工程，并保持施工现场清洁整齐。

3.7 乙方应保证安全文明措施费用专款专用，应接受甲方的核查，对于安全文明措施费用未按规定进行投入的，甲方有权从该支付款项中扣除相应的金额。

4. 治安保卫

4.1 乙方对现场施工作业人员进行实名制管理。

4.2 乙方应在入场前编制施工场地治安保卫计划，并制定应对突发治安事件的紧急预案。

4.3 在工程施工过程中，发生扰乱项目施工以及群殴、械斗等群体性突发治安事件的，乙方应立即向甲方和当地政府报告。

4.4 乙方应积极协助当地有关部门采取措施平息事态，防止事态扩大，尽量避免人员伤亡

亡和财产损失。

5. 紧急情况处理

乙方应组织制定施工生产安全事故应急预案，并与甲方预案相衔接，并组织演练，演练频次包括但不限于如下要求：

分级	预案	演练最低频率
第 1 级	火灾、溺水； 触电突发事件； 施工机械事故； 阻扰、群殴事件；	半年 1 次
第 2 级	地震、台风等自然灾害； 食物中毒； 爆炸物品安全事故； 恐怖袭击事件。	一年 1 次
第 3 级	中暑疾病； 道路管线事故； 车辆伤害； 其它不可抗拒的人员和财产受到伤害和损失的事件等突发事件。	一年 1 次或 根据实际需要

6. 安全事件处理

6.1 项目施工过程中发生安全事故、暴恐事件、食物中毒、群体性事件、停工等，乙方应立即通知监理和甲方，并组织人员和设备启动应急预案，减少人员伤亡和财产损失，防止事故扩大，并保护事故现场。需要移动现场物品时，应作出标记和书面记录，妥善保管有关证据，及时如实地向甲方、有关主管部门报告事故发生的情况，以及正在采取的紧急措施等。应上报甲方的安全事件包括：

- (1) 达到国家规定等级的安全事故；
- (2) 发生人员伤亡、财产损失的暴恐事件；
- (3) 人员在现场被困 1 小时以上；
- (4) 人员食物中毒；
- (5) 自然灾害受损；
- (6) 因安全事件造成项目整体停工；
- (7) 发生集体上访、静坐抗议、游行示威等人员聚集行为或发生自焚自残；
- (8) 政府处罚通报或媒体负面报道。

6.2 项目发生安全事故，乙方应无条件整改直至合格，不得以任何理由要求延长工期、索赔费用或利润，并赔偿甲方因此遭受的一切损失，接受甲方依据合同进行追究违约责任，包括支付违约金和承担其他违约责任，受伤害人员的赔偿责任一并由乙方承担。

6.3 凡合同约定施工区域内发生安全生产事故或重大人员伤亡，甲方可按其造成的后果及影响，对乙方以按违约责任给予经济处罚。责任违约的经济处理按合同约定扣除。事故造成的经济损失及因乙方责任给甲方造成的连带经济损失全部由乙方承担。

6.4 在项目实施期间或缺陷责任期内发生危及施工安全的事件，项目监理单位通知乙方进行抢救，乙方声明无能力或不愿立即执行的，甲方有权雇佣其他人员进行抢救。此类抢救按合同约定属于乙方义务的，由此增加的费用和（或）延误的工期由乙方承担。

6.5 乙方应当承担因其原因引起的环境污染侵权损害赔偿责任，因上述环境污染引起纠纷而导致暂停施工的，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

7. 安全生产责任

7.1 乙方必须配合甲方聘请的第三方检测单位对项目的过程评估，且按照安全生产标准接受考核，参照安全生产的规章制度进行管理。

7.2 由于乙方原因在施工现场内及其毗邻地带，给甲方、监理单位以及其他第三造成人员伤亡和财产损失，由此引发的赔偿由乙方负责承担。

四、安全检查

1. 乙方应无条件配合甲方及甲方委托的第三方评估单位对项目施工安全的检查，不得提出任何与此有关的工期和费用等主张。安全文明检查结果将进行评分、排名，并作为奖惩的重要依据，按合同约定执行。

2. 安全处罚

乙方应无条件接受甲方依据本协议的约定及甲方的规章制度对项目安全隐患追究违约责任，包括扣款、支付赔偿金和承担其他违约责任。

乙方知悉甲方为提升安全文明施工管理质量，将不时修订安全文明施工管理方面的规章制度及上述处罚标准，乙方同意在本协议条件项下接受该等修订文件并遵照执行。

五、本协议经协议双方签字并盖章之日起生效，项目合同的补充协议，份数与施工合同一致。



发包人：广西壮族自治区合浦僮民国家级自然
保护区管理中心（公章）



承包人：广西海洋学院（公章）

法定代

（签字

统一社

地 址：

邮政编

电 话：

开户银

云南路

账 号：



二、投标函及附录

一、投标函

1、根据你方项目招标编号为 E4505002836001669001（项目招标编号）的 广西合浦儒艮国家级自然保护区 2024 年北海滨海湿地生态保护和修复项目-海草床恢复（工程项目名称）工程招标文件，遵照《中华人民共和国招标投标法》等有关规定，经踏勘项目现场和研究上述招标文件的投标须知、合同条款、图纸、工程建设标准和工程量清单及其他有关文件后，我方愿以人民币（大写）肆佰零陆万捌仟叁佰捌拾伍元柒角柒分（RMB¥4068385.77元）的投标总价并按上述图纸、合同条款、工程建设标准和工程量清单（如有时）的条件要求承包上述工程的施工、竣工，并承担一切质量缺陷保修责任。我方保证工程质量达到（1）海草床人工修复施工结束，经采购人及监理单位认可后，可向采购人申请施工验收，管护期结束可向采购人申请竣工验收；项目管护期内，投标人每个月需提供施工日志经招标人确认，对招标人提出整改意见需进行整改的，投标人应积极全力配合工作。（2）承包人确保遏制项目区域内拖网、耙螺、挖沙虫等人为破坏和干扰活动。如因承包人管理原因造成项目区域海草受损或死亡，由此造成损失由承包人承担。如因西南浪、台风、风暴潮等不可抗力造成损失的问题，承包方应出具评估报告作为佐证说明原因，并承担评估费用。（3）承接方自行解决施工过程中遇到相关利益方问题，并承担相关费用。（4）海草人工修复工程完工后，移植草块数量达到或超过初设以及合同约定的要求，发包人组织施工单位、监理单位、设计单位等开展施工验收，如需召开验收评审会验收，验收费用由承包人负责。（5）两年管护期结束后，海草人工修复海草密度（卵叶喜盐草以叶对数量判断）应满足每平方米不少于60株的要求，以上通过在人工修复区设置的8个种植区域内，每个区域随机设置2个1米*1米样地进行调查评估。（6）最终以合同约定的验收标准为准。等级。

2、我方已详细审核全部招标文件，包括修改文件（如有时）及有关附件。

3、我方承认投标函附录是我方投标文件的组成部分。

4、一旦我方中标，我方保证按合同书中规定的工期 海草床自然恢复中的宣传牌、警示杆在合同生效后30个日历天内布设完毕，巡护期2年；海草床人工修复中的整地在合同生效后180个日历天内完成，定植在合同生效之日起1年内完成；工程完成后各自开展施工验收，验收合格后转入管护期，管护期自施工验收合格通过之日起，管护期2年内需确保遏制项目区域内养殖、拖网、耙螺、挖沙虫等人为破坏和干扰活动。日历天内完成并移交全部工程。

5、如果我方中标，我方将按照文件规定提交履约保证金作为履约担保。

6、我方同意所提交的投标文件在招标文件的“投标人须知”中第 3.3.1 条规定的投标有效期内有效，在此期间内如果中标，我方将受此约束。

7、除非另外达成协议并生效，你方的中标通知书和本投标文件将成为约束双方的合同文件 的组成部分。

8、我方将与本投标函一起，提交无条件保函（保证额度0.00元）或人民币0.00元作为投标保证金。

投 标 人：

单位地址：

邮政编码：

开户银行名

开户银行则

开户银行

开户银行

日期：20

投 标 人：

单位地址：

邮政编码：

开户银行名

开户银行则

开户银行地

开户银行电

日期：2025年 05月 06 日

二、投标函附录

项目名称：广西合浦儒艮国家级自然保护区 2024 年北海滨海湿地生态保护和修复项目-海草床恢复
项目招标编号：E4505002836001669001

序 号	条款内容	合同条款号	约定内容	投标人响应情况
1	项目经理	专用条款	姓名： 	响应
2	投标有效期		90日历天	响应
3	工期	专用条款	海草床自然恢复中的宣传牌、警示杆在合同生效后30个日历天内布置完毕，巡护期2年；海草床人工修复中的整地在合同生效后180个日历天内完成，定植在合同生效之日起1年内完成；工程完成后各自开展施工验收，验收合格后转入管护期，管护期自施工验收合格通过之日起，管护期2年内需确保项目区域内养殖、拖网、耙螺、挖沙虫等人为破坏和干扰活动。日历天	响应
4	缺陷责任期	专用条款	2年	响应
5	发包人支付担保	专用条款	按专用合同条款	响应
6	承包人履约担保金额	专用条款	否	响应
7	分包	专用条款	见分包项目情况表	不分包
8	逾期竣工违约金	专用条款	每逾期一日应按合同总价款的万分之五向发包人支付逾期竣工违约金，误期时间从合同约定竣工日期起直至全部工程或相应部分工程实际竣工验收并由各方签字盖章日 期间的天数（扣除发包人批准顺延的工期）	响应
9	逾期竣工违约金最高限额	专用条款	签约合同价扣除发包人材料价款、暂估专业工程、暂列金额后的百分之五	响应
10	质量标准	专用条款	（1）海草床人工修复施工结束，经采购人及监理单位认可后，可向采购人申请施工验收，管护期结束可向采购人申请竣工验收；项目管护期内，投标人每个月需提供施工日志经招标人确认，对招标人提出整改意见需进行整改的，投标人应积极配合工作。 （2）承包人确保遏制项目区域内拖网、耙螺、挖沙虫等人为破坏和干扰活动。如因承包人管理原因造成项目区域海草受损或死亡，由此造成损失由承包人承担。如因西南浪、台风、风暴潮等不可抗力造成损失的问题，承包方应出具评估报告作为佐证说明原因，并承担评估费用。 （3）承接方自行解决施工过程遇到相关利益方问题，并承担相关费用。 （4）海草人工修复工程完工后，移植草块数量达到或超过初设以及合同约定的要求，发包人组织施工单位、监理单位、设计单位等开展施工验收	响应

			，如需召开验收评审会验收，验收费用由承包人负责。 (5) 两年管护期结束后，海草人工修复海草密度（卵叶喜盐草以叶对数量判断）应满足每平方米不少于 60 株的要求，以上通过在人工修复区设置的8 个种植区域内，每个区域随机设置 2 个 1 米*1 米样地进行调查评估。 (6) 最终以合同约定的验收标准为准。	
11	预付款额度	专用条款	30%	响应
12	预付款保函金额	专用条款	按专用合同条款	响应
13	质量保证金额度	专用条款	结算价的 3 %	响应
说明：投标人在响应招标文件中规定的实质性要求和条件的基础上，可做出其他有利于招标人的承诺。此类承诺可在本表中予以补充填写。				

投标人（盖法人单位电子印章）：广西海洋科学院、广东瑞厦建设工程有限公司

日期：2025 年 05 月 06 日



三、联合体协议书

联合体协议书（联合体投标人适用）

牵头人名称：广西海洋科学院

法定代表人

法定住所：

成员二名称

法定代表人

法定住所：

鉴于上述各成员单位经过友好协商，自愿组成 广西海洋科学院、广西瑞厦建设工程有限公司（联合体名称）联合体，共同参加 广西壮族自治区合浦儒艮国家级自然保护区管理中心（招标人名称）（以下简称招标人）广西合浦儒艮国家级自然保护区 2024 年北海滨海湿地生态保护和修复项目-海草床恢复（项目名称）（以下简称本工程）的施工投标并争取赢得本工程 施工承包合同（以下简称合同）。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1. 广西海洋科学院（某成员单位名称）为 广西海洋科学院、广西瑞厦建设工程有限公司（联合体名称）牵头人。

2. 在本工程投标阶段，联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本工程投标文件编制活动，代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与投标和中标有关的一切事务；联合体中标后，联合体牵头人负责合同订立和合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3. 联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行投标义务和中标后的合同，共同承担合同规定的一切义务和责任，联合体各成员单位按照内部职责的部分，承担各自所负 的责任和风险，并向招标人承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：广西海洋科学院负责《招标工程量清单——分部分项工程和单价措施项目费用表》序号9，11-16的内容，广西瑞厦建设工程有限公司负责《招标工程量清单——分部分项工程和单价措施项目费用表》序号1-8，10，17-20的内容，包含广西瑞厦建设工程有限公司负责将外购草块放入杯托（杯托由广西海洋科学院提供）后置于转运盘（转运盘由广西瑞厦建设工程有限公司负责提供，约3000个）运至码头，广西海洋科学院负责搬运上船，当次种植完成后的空转运盘由广西瑞厦建设工程有限公司到码头回收转运盘；由广西瑞厦建设工程有限公司自备交通工具汽车

一台,车辆常驻保护区配合发包人开展海草恢复区管护等相关工作。按照本条上述分工,联合体成员单位各自所承担的合同工作量比例如下: 广西海洋科学院负责投标总价的 2035698.19 元,广西瑞厦建设工程有限公司负责投标总价的 2032687.58 元。

5. 投标工作和联合体在中标后工程实施过程中的有关费用按各自承担的工作量分摊。
6. 联合体中标后,本联合体协议是合同的附件,对联合体各成员单位有合同约束力。
7. 本协议书自签署之日起生效,联合体未中标或者中标时合同履行完毕后自动失效。
8. 本协议书一式三份,联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称: 广西海洋科学院 (盖法人单位章)

成员二名称: 广西瑞厦建设工程有限公司 (盖法人单位章)

2025年05月06日

四、已标价工程量清单

广西合浦儒艮国家级自然保护区2024年湿地生态保护和修复建设项目-海草床恢复工程

投 标 总 价

招 标 人： 广西壮族自治区合浦儒艮国家级自然保护区管理中心

工 程 名 称： 广西合浦儒艮国家级自然保护区2024年湿地生态保护和修复建设项目-海草床恢复

投 标 总 价(小写)： 4068385.77元

(大写)： 肆佰零陆万捌仟叁佰捌拾伍元柒角柒分

投 标 人： 广西海洋科学院、广西瑞厦建设工程有限公司



法定代表人或其授权人：

编 制 人：

时 间： 2025年5月6日

总 说 明

工程名称：广西合浦儒艮国家级自然保护区2024年湿地生态保护和修复建设项目-海草床恢复

第1页 共1页

一、项目概况

本项目地点位于广西合浦儒艮国家级自然保护区，主要建设内容为海草床恢复，其中：海草床自然恢复面积630亩，人工修复面积120亩。包括：在自然恢复区中设置小型宣传牌4个、太阳能警示杆4个；人工修复区种植卵叶喜盐草120000块(含补损)，设置范围警示桩及防浪网，2年期内人工修复管护等。

二、编制范围

本次评审范围即招标范围，包括广西合浦儒艮国家级自然保护区2024年湿地生态保护和修复建设项目-海草床恢复工程施工图纸范围内的全部内容，详见工程量清单。

三、编制依据：

1. 《建设工程工程量清单计价规范》-GB50500-2013；
2. 《建设工程工程量清单计价规范GB50500-2013<广西壮族自治区实施细则>》；
3. 《建设工程工程量清单计算规范》GB 50854-50862-2013<广西壮族自治区实施细则>(修订版)；
4. 2013年《广西壮族自治区建筑装饰装修工程消耗量定额》及配套费用定额；2021年《广西壮族自治区园林绿化及仿古建筑工程消耗量定额》及配套费用定额；2022年《广西壮族自治区市政工程消耗量定额》及费用定额；
5. 自治区住房和城乡建设厅关于颁布2016年《广西壮族自治区建设工程费用定额》的通知(桂建标〔2016〕16号)；
6. 《自治区住房和城乡建设厅关于建筑业实施营业税改征增值税后广西壮族自治区建设工程计价依据调整的通知》(桂建标〔2016〕17号)；
7. 桂造价〔2019〕10号《关于调整除税价计算适用增值税税率的通知》(桂建标〔2018〕19号)；
8. 自治区住房和城乡建设厅《关于调整建设工程定额人工费及有关费率的通知》(桂建标〔2023〕7号)；
9. 材料单价参考《北海工程造价信息》2024年第11期中的“除税价格”，工程造价信息中没有发布的，参照按市场询价除税计算；
10. 广西壮族自治区林业勘测设计院设计的《广西合浦儒艮国家级自然保护区2024年北海滨海湿地生态保护和修复项目-海草床恢复工程》(二〇二四年九月)、《广西合浦儒艮国家级自然保护区2024年北海滨海湿地生态保护和修复项目-界碑、界桩建设、宣传、公示牌建设、范围警示桩和防浪网建设》(二〇二四年八月)施工图设计、招标文件等。
11. 与建设工程项目有关的标准、规范、技术资料。

四、其他说明：

1. 增值税采用一般计税法。
2. 其他要求详见招标文件的相关要求。



表-01

单位工程建筑安装工程费汇总表 (适用于单价合同)

工程名称: 广西合浦儒艮国家级自然保护区2024年湿地生态保护和修复建设项目-海草床恢复

第1页 共1页

[illegible]

表-04

分部分项工程和单价措施项目费用表

(适用于单价合同)

工程名称：广西合浦儒艮国家级自然保护区2024年湿地生态保护和修复建设项目-海草床恢复

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
		分部分项工程				4052544.28	
		自然恢复				41835.43	
1	040101003001	人工挖基坑土方 挖土深度：详施工图纸	m³	20.56	117.59	2417.65	
2	040103001001	人工回填方 填方来源：利用挖方回填	m³	15.48	29.89	462.70	
3	040103002001	余方弃置 运距：投标人自行考虑	m³	5.08	42.73	217.07	
4	040303002001	混凝土基础 1.混凝土强度等级：C35 2.含模板制作、安装及拆除	m³	4.61	721.96	3328.24	
5	040303002002	混凝土包柱脚 1.混凝土强度等级：C30 2.含模板制作、安装及拆除	m³	0.19	1725.21	327.79	
6	040901001001	现浇构件钢筋 1.钢筋种类：Φ10以上	t	0.220	5500.81	1210.18	
7	050307009001	小型宣传标识牌 1.钢材型号：镀锌钢板 2.版面材料：2.0mm厚镀锌钢板(双面板),内置高密度蜂窝纸 3.□100*100*4.0mm镀锌钢管立柱、□150*100*4.0mm镀锌钢管横杆、□100*100*4.0mm镀锌钢管横杆、□100*50*2.0mm镀锌钢管横杆 4.含文字、图案喷绘 5.具体做法及要求详见施工图设计	个	4	1195.91	4783.64	
8	050307009002	太阳能智慧宣传警示杆 H=3.5m 1.太阳能板：60瓦/18伏，单晶硅 2.主板：集成控制器语音控制系统 3.感应器：1~10米红外智能感应 4.声音功率：10瓦/120分贝喇叭 5.摄像机：400万像素枪机 6.内存卡：64G 7.功能：智能语音提示、视频实时监控、音频远程对讲 8.0.5m*0.5m*0.5m C25混凝土基础 9.模板制作、安装及拆除等 10.各种材料运输及二次搬运等 11.具体做法及要求详见施工图设计	个	4	7272.04	29088.16	
		人工修复				4010708.85	
9	桂050101018001	整理用地 1.地块平整，区划8个大样区 2.区划大样区布线：2000米直径8毫米的聚乙烯绞制绳布线 3.打桩：木桩长0.7米，直径8厘米，15根木桩，扎入地下深度0.5米	m²	80000.00	2.21	176800.00	
10	050102012001	外购卵叶喜盐草 1.含购买、运输至种植区码头 2.工程量暂按设计50%补损	块	120000	12.55	1506000.00	
11	05B001	定制杯托分装	个	120000	1.56	187200.00	

注：材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

表-08

分部分项工程和单价措施项目费用表

(适用于单价合同)

工程名称：广西合浦儒艮国家级自然保护区2024年湿地生态保护和修复建设项目-海草床恢复

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
		1. 内径15×15×10cm；杯体厚01'0.4cm,底部4边中央各打1个1×0.5cm孔洞，共4个孔；杯托材质为可降解纸浆 2. 人工每人每天分装300块草块，共400工日 3. 结算时按实际签证台班及原始工作记录计算					
12	05B002	船只二次运输 1. 船只配合人工搬运苗木至修复区 2. 木船5t 3. 结算时按实际签证台班及原始工作记录计算	台班	300.0	493.18	147954.00	
13	050403002001	麻绳划定 1. 可降解2毫米直径麻绳划定 2. 每个大样区2个桩中间打入木桩(高0.7米直径4厘米)共22根，打入地下0.5米 3. 按1×1米株行距布设定植草块 4. 人工潜水作业，包含氧气瓶等所有必要潜水工具 5. 结算时按实际签证及原始工作记录计算	m	156800.00	0.16	25088.00	
14	05B003	种植卵叶喜盐草 1. 种植卵叶喜盐草120000块(苗木另计) 2. 人工潜水作业，包含氧气瓶等所有必要潜水工具 3. 结算时按实际签证工日及原始工作记录计算	工日	1000	1360.87	1360870.00	
15	050403001001	半方形竹制或木制固定钉材料费(人工费另计) 1. 规格：深30厘米，粗细为1cm×0.5cm，长15cm，插入孔洞固定杯托 2. 结算时按实际签证及原始工作记录计算	个	80000	1.64	131200.00	
16	050403001002	PVC筐材料费(人工费另计) 1. 规格：30cm×30cm×12cm 2. 结算时按实际签证及原始工作记录计算	个	100	24.49	2449.00	
17	桂010202012001	范围警示桩 1. Φ150桉木桩长12米，地上高10.5米，插入地下≥1.5米，采用本地桉树(非速生桉)，间距详图纸 2. 木桩顶挂1盏太阳能警示灯，防护等级P65，光源为8*LED，功率0.7W 3. 各种材料运输及二次搬运等 4. 具体做法及要求详见施工图设计	根	17	608.65	10347.05	
18	040309001001	围栏 1. Φ50桉木桩长1.8米，地上高1.2	m	4400.00	67.43	296692.00	

注：材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

表-08

项费用表

司限有公

建设项目-海草床恢

08021013337

金宿

工程量

第3页 共3页

注：材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

14
253

综合单价分析表
(适用于单价合同)

工程名称: 广西合浦儒艮国家级自然保护区2024年湿地生态保护和修复建设项目-海草床恢复

第1页 共6页

工程名称: 7. 西吉蒲城县永盛乡永盛村2024年高标准农田保护和修复及建设工程 西吉县永盛乡永盛村2024年高标准农田保护和修复及建设工程 西吉县永盛乡永盛村2024年高标准农田保护和修复及建设工程												
序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价					增值税 税率9%	其中: 暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润		
分部分项工程												
		自然恢复										
1	040101003001	人工挖基坑土方 挖土深度: 详施工图纸	m³	20.56	117.59	89.90			12.59	5.39	9.71	
	C1-0002	人工挖土方 三类土	100m³	0.2056	11758.33	8989.55			1258.51	539.37	970.87	
2	040103001001	人工回填方 填方来源: 利用挖方回填	m³	15.48	29.89	21.60	0.04	1.22	3.19	1.37	2.47	
	C1-0102	人工填土方实	100m³	0.1548	2988.86	2159.73	4.41	121.66	319.39	136.88	246.79	
3	040103002001	余方弃置 运距: 投标人自行考虑	m³	5.08	42.73	15.41		17.26	4.57	1.96	3.53	
	C1-0132	人工装自卸汽车运土 4.5t自卸汽车 运距0.5km以内	100m³	0.0508	4273.61	1541.29		1725.99	457.42	196.04	352.87	
4	040303002001	混凝土基础 1. 混凝土强度等级: C35 2. 含模板制作、安装及拆除	m³	4.61	721.96	118.07	449.98	23.51	48.14	22.65	59.61	
	C3-0101换	混凝土基础 混凝土 [碎石 GD40 商品普通砼 C35]	10m³	0.161	5596.35	421.51	4191.62	206.92	213.67	100.55	462.08	
	C3-0102	混凝土基础 模板	10m²	0.960	779.50	364.58	147.97	13.53	128.56	60.50	64.36	
5	040303002002	混凝土包柱脚 1. 混凝土强度等级: C30 2. 含模板制作、安装及拆除	m³	0.19	1725.21	594.79	628.74	41.21	216.26	101.74	142.47	
	C3-0101换	混凝土基础 混凝土 [碎石 GD40 商品普通砼 C30]	10m³	0.019	5435.46	421.51	4044.01	206.92	213.67	100.55	448.80	
	C3-0102	混凝土基础 模板	10m²	0.288	779.50	364.58	147.97	13.53	128.56	60.50	64.36	
6	040901001001	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类: Φ10以上	t	0.220	5500.81	819.05	3721.50	64.36	300.36	141.36	454.18	
	C3-0359换	钢筋制作、安装 Φ10以上	t	0.220	5500.84	819.05	3721.52	64.36	300.36	141.35	454.20	
7	050307009001	小型宣传标识牌	个	4	1195.91	117.42	893.66	24.89	41.27	19.92	98.75	

注: 此表增值税是指建筑服务增值税, 在一般计税方法中为增值税销项税, 其计算基数(各项费用)不含增值税进项税; 在简易计税方法中为应纳增值税, 其计算基数(各项费用)包含增值税进项税。

表-09

15

254

综合单价分析表
(适用于单价合同)

工程名称: 广西合浦儒艮国家级自然保护区2024年湿地生态保护和修复建设项目-海草床恢复

第2页 共6页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价					增值税 税率9%	其中: 暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润		
		1. 钢材型号: 镀锌钢板 2. 版面材料: 2.0mm厚镀锌钢板(双面板), 内置高密度蜂窝纸 3. □100*100*4.0mm镀锌钢管立柱、□150*100*4.0mm镀锌钢管横杆、□100*100*4.0mm镀锌钢管横杆、□100*50*2.0mm镀锌钢管横杆 4. 含文字、图案喷绘 5. 具体做法及要求详见施工图设计										
	A11-169换	平面招牌基层 钢结构 一般	10m ²	0.648	7240.61	724.83	5386.59	153.61	254.75	122.98	597.85	
	B-	普通图案文字喷绘	m ²	6.48	14.15		12.98				1.17	
8	050307009002	太阳能智慧宣传警示杆 H=3.5m 1. 太阳能板: 60瓦/18伏, 单晶硅 2. 主板: 集成控制器语音控制系统 3. 感应器: 1~10米红外智能感应 4. 声音功率: 10瓦/120分贝喇叭 5. 摄像机: 400万像素枪机 6. 内存卡: 64G 7. 功能: 智能语音提示、视频实时监控、音频远程对讲 8. 0.5m*0.5m*0.5m C25混凝土基础 9. 模板制作、安装及拆除等 10. 各种材料运输及二次搬运等 11. 具体做法及要求详见施工图设计	个	4	7272.04	18.08	6645.05	0.48	5.38	2.60	600.45	
	D1-759换	基础 混凝土 [碎石 GD40 商品普通砼 C25]	10m ³	0.050	6932.40	1446.10	4237.38	38.25	430.46	207.81	572.40	
	B-	太阳能智慧宣传警示杆H=3.5m	个	4	7185.37		6592.08				593.29	
		人工修复										
9	桂050101018001	整理用地	m ²	80000.00	2.21		2.03				0.18	

注: 此表增值税是指建筑服务增值税, 在一般计税方法中为增值税销项税, 其计算基数(各项费用)不含增值税进项税; 在简易计税方法中为应纳增值税, 其计算基数(各项费用)包含增值税进项税。

表-09

16

255

综合单价分析表
(适用于单价合同)



工程名称：广西合浦儒艮国家级自然保护区2024年湿地生态保护和修复建设项目-海草床恢复

第3页 共6页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价						其中： 暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	增值税 税率9%	
		1. 地块平整，区划8个大样区 2. 区划大样区布线：2000米直径8毫米的聚乙烯绳制绳布线 3. 打桩：木桩长0.7米，直径8厘米，15根木桩，打入地下深度0.5米										
	B-	整理用地	m ²	80000.00	2.16		1.98				0.18	
	B-	聚乙烯绳制绳	m	2000.00	1.96		1.80				0.16	
	D1-530	树桩桩 长单桩	10株	1.5	171.82	41.74	99.61		11.27	5.01	14.19	
10	050102012001	外购卵叶喜盐草 1. 含购买、运输至种植区码头 2. 工程量暂按设计50%补植	块	120000	12.55		11.51				1.04	
	B-	外购卵叶喜盐草	块	120000	12.55		11.51				1.04	
11	05B001	定制杯托分装 1. 内径15×15×10cm；杯体厚0.4cm，底部4边中央各打1个1×0.5cm孔洞，共4个孔；杯托材质为可降解纸浆 2. 人工每人每天分装300块草块，共400工日 3. 结算时按实际签证台班及原始工作记录计算	个	120000	1.56		1.43				0.13	
	B-	定制杯托分装	个	120000	1.09		1.00				0.09	
	B-	人工分装	工日	400	139.36		127.85				11.51	
12	05B002	船只二次运输 1. 船只配合人工搬运苗木至修复区 2. 木船5t 3. 结算时按实际签证台班及原始工作记录计算	台班	300.0	493.18		452.46				40.72	
	B-	木船5t	台班	300	493.18		452.46				40.72	

注：此表增值税是指建筑服务增值税，在一般计税法中为增值税销项税，其计算基数（各项费用）不含增值税进项税；在简易计税法中为应纳增值税，其计算基数（各项费用）包含增值税进项税。

表-09

17

256

综合单价分析表
(适用于单价合同)



工程名称：广西合浦儒艮国家级自然保护区2024年湿地生态保护和修复建设项目-海草床恢复

第4页 共6页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价						其中： 暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	增值税 税率9%	
13	050403002001	麻绳划定 1. 可降解2毫米直径麻绳划定 2. 每个大样区2个桩中间打入木桩(高0.7米直径4厘米)共22根，打入地下0.5米 3. 按1×1米株行距布设定植草块 4. 人工潜水作业，包含氧气瓶等所有必要潜水工具 5. 结算时按实际签证及原始工作记录计算	m	156800.00	0.16		0.15				0.01	
	B-	麻绳划定	m	156800.00	0.16		0.15				0.01	
14	05B003	种植卵叶喜盐草 1. 种植卵叶喜盐草120000块(苗木另计) 2. 人工潜水作业，包含氧气瓶等所有必要潜水工具 3. 结算时按实际签证工日及原始工作记录计算	工日	1000	1360.87		1248.50				112.37	
	B-	定植人工费(潜水作业，人工费包含氧气瓶等所有必要潜水工具)	工日	1000	1360.87		1248.50				112.37	
15	050403001001	单方形竹制或木制固定钉材料费(人工费另计) 1. 规格：深30厘米，粗细为1cm×0.5cm，长15cm，插入孔洞固定杯托 2. 结算时按实际签证及原始工作记录计算	个	80000	1.64		1.50				0.14	
	B-	单方形竹制或木制固定钉材料费(人工费另计)	个	80000	1.64		1.50				0.14	
16	050403001002	PVC管材料费(人工费另计) 1. 规格：30cm×30cm×12cm	个	100	24.49		22.47				2.02	

注：此表增值税是指建筑服务增值税，在一般计税法中为增值税销项税，其计算基数（各项费用）不含增值税进项税；在简易计税法中为应纳增值税，其计算基数（各项费用）包含增值税进项税。

表-09

18

257

分析表(设计工程用)

第5页 共6页

注：此表增值税是指建筑服务增值税，在一般计税法中为增值税销项税，其计算基数（各项费用）不含增值税进项税；在简易计税法中为应纳增值税，其计算基数（各项费用）包含增值税进项税。

表-09

258

析表
命(命)

第6页 共6页

注：此表增值税是指建筑服务增值税，在一般计税法中为增值税销项税，其计算基数（各项费用）不含增值税进项税；在简易计税法中为应纳增值税，其计算基数（各项费用）包含增值税进项税。

表-09

259

金额(元) 增值税

第1页 共1页

[illegible]

注：此表增值税是指建筑服务增值税，在一般计税法中为增值税销项税，在简易计税法中为应纳增值税。

二、**尚德设计工程有限公司**
 修复建设项目—海草床恢复
 增值税(元) 税率9%

第1页 共1页

增值稅(元)	3050.21013	稅率9%
--------	------------	------

表-11

本工程材料和工程设备一览表

工程名称：广西合浦儒艮国家级自然保护区2024年湿地生态保护和修复建设项目（海草床恢复）

第1页 共2页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	投标单价（元）
	◆材料◆			
1	热轧带肋钢筋HRB400 C10以上（综合）	t	0.229	3515.00
2	镀锌铁丝（综合）	kg	0.648	4.60
3	镀锌铁丝（综合）	kg	221.334	4.65
4	镀锌型钢（综合）	t	0.466	4871.79
5	膨胀螺栓	套	33.010	0.38
6	铁钉（综合）	kg	0.821	6.56
7	电焊条（综合）	kg	1.951	6.38
8	电焊条（综合）	kg	2.136	6.38
9	铁件（综合）	kg	4.311	6.02
10	树棍 长 2.2m	根	14.983	9.74
11	Φ50桉木桩长1.8米	根	4394.896	21.62
12	Φ150桉木桩长12米	根	16.980	453.00
13	一等杉木枋材	m³	0.087	1854.91
14	周转板枋材	m³	0.020	920.35
15	周转板枋材	m³	0.013	947.96
16	模板嵌缝料	kg	0.623	1.46
17	脱模剂	kg	1.247	3.98
18	水	m³	0.879	2.85
19	其他材料费	元	1525.881	0.90
20	其他材料费	元	3.948	0.88
21	其他材料费	元	0.442	0.88
22	其他材料费	kg	8.601	5.47
23	组合钢模板	m²	0.623	34.00
24	胶合板模板 1830×915×18	kg	6.881	4.93
25	模板钢支撑	kg	9.461	5.75
26	卡具及扣件（综合）	m²	13843.896	8.41
27	12mm的HPDE塑料网格	m²	6.472	13.00
28	普通图案文字喷绘 材料费	m²		
29	定植人工费（潜水作业，人工费包含氧气瓶等所有必要潜水工具）材料费	工日	998.800	1250.00
30	半方形竹制或木制固定钉材料费（人工费另计）材料费	个	79904.000	1.50
31	PVC筐材料费（人工费另计）材料费	个	99.880	22.50
32	太阳能警示灯 材料费	根	16.980	100.00
33	人工管护（乘船、潜水）材料费	m²	79904.000	1.00
34	太阳能智慧宣传警示杆H=3.5m 材料费	个	3.995	6600.00
35	整理用地 材料费	m²	79901.000	1.98
36	聚乙烯绞制绳 材料费	m	1997.600	1.80
37	外购卵叶喜盐草 材料费	块	119856.000	11.52
38	定制杯托分装 材料费	个	119856.000	1.00
39	人工分装 材料费	工日	399.520	128.00
40	木船5t 材料费	台班	459.448	453.00
41	麻绳划定 材料费	m	156611.840	0.15
	◆商品砼◆			
42	碎石 GD40 商品普通砼 C25	m³	0.507	388.35
43	碎石 GD40 商品普通砼 C30	m³	0.193	398.06
44	碎石 GD40 商品普通砼 C35	m³	4.674	412.62

表-22

第2页 共2页

24
263

表-22

五、中标通知书

广西合浦儒艮国家级自然保护区 2024 年北海滨海湿地生态保护和修复项目-海草床恢复中标通知书

项目招标编号：E4505002836001669001

中标通知书编号（如有）：

招标人	广西壮族自治区合浦儒艮国家级自然保护区管理中心		
建设单位	广西壮族自治区合浦儒艮国家级自然保护区管理中心		
代建单位（如有）	/		
中标单位	广西瑞厦建设工程有限公司/广西海洋科学院（联合体）	联合体	牵头人：广西海洋科学院 成员单位：广西瑞厦建设工程有限公司
设计单位	广西壮族自治区林业勘测设计院		
招标代理机构	广西科文招标有限公司		
项目名称	广西合浦儒艮国家级自然保护区 2024 年北海滨海湿地生态保护和修复项目-海草床恢复		
工程地址	广西合浦儒艮国家级自然保护区		
中标范围	经评审备案的施工图纸及工程量清单内包含的全部内容（详见工程量清单及施工图纸）。		
结构类型	其他	工程规模	项目建设内容为海草床恢复面积 750 亩，具体要求如下：1.自然恢复 630 亩。为防止自然恢复区遭到人为破坏，布设小型宣传牌 4 个，太阳能智慧宣传警示杆 4 个；2.海草床人工修复区 120 亩。采用草块移植法种植卵叶喜盐草进行修复，海草床人工修复需订购海草草块 4.05 亩，共 120000 块。为保障修复效果，在人工修复区西北、西南、东南三面边缘建设范围警示桩 17 个；在人工修复区建设防浪网，长度共 4 千米。具体详见工程量清单和图纸
承包方式	包工包料	承包类型	总承包
项目经理			

技术负责人及证书编号					
中标主要条件	中标价	4068385.77 元	主要材料	钢 筋	0.229 吨
	工期	海草床自然恢复中的宣传牌、警示杆在合同生效后 30 个日历天内布设完毕，巡护期 2 年；海草床人工修复中的整地在合同生效后 180 个日历天内完成，定植在合同生效之日起 1 年内完成；工程完成后各自开展施工验收，验收合格后转入管护期，管护期自施工验收合格通过之日起，管护期 2 年内需确保遏止项目区域内养殖、拖网、耙螺、挖沙虫等人为破坏和干扰活动。		水 泥	\
	质量	（1）海草床人工修复施工结束，经采购人及监理单位认可后，可向采购人申请施工验收，管护期结束可向采购人申请竣工验收；项目管护期内，投标人每个月需提供施工日志经招标人确认，对招标人提出整改意见需进行整改的，投标人应积极全力配合工作。（2）承包人确保遏制项目区域内拖网、耙螺、挖沙虫等人为破坏和干扰活动。如因承包人管理原因造成项目区域海草受损或死亡，由此造成损失由承包人承担。如因西南浪、台风、风暴潮等不可抗力造成损失的问题，承包方应出具评估报告作为佐证说明原因，并承担评估费用。（3）承接方自行解决施工过程中遇到相关利益方问题，并承担相关费用。（4）海草人工修复工程完工后，移植草块数量达		商品砼	5.374m3

	到或超过初设以及合同约定的要求，发包人组织施工单位、监理单位、设计单位等开展施工验收，如需召开验收评审会验收，验收费用由承包人负责。（5）两年管护期结束后，海草人工修复海草密度（卵叶喜盐草以叶对数量判断）应满足每平方米不少于 60 株的要求，以上通过在人工修复区设置的 8 个种植区域内，每个区域随机设置 2 个 1 米*1 米样地进行调查评估。（6）最终以合同约定的验收标准为准。			
其中：安全文明施工措施费：5933.85 元				
代建单位（如有）： （盖单位公章） 法定代表人： （签字或盖章） 年 月 日	建设单位： （盖单位公章） 法定代表人： （签字） 2025 年	招标代理机构： （盖单位公章） 业务专用章		
备注	中标人在收到中标通知书后，须在 <u> 7 </u> 日内向招标人足额提交履约保证金，否则招标人可以取消其中标资格。招标人和中标人应当在投标有效期内以及中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。			