|  |  |
| --- | --- |
| 河池市第五高级中学建设项目（一期）方案设计和初步设计招标公告 |  |
| **1.招标条件** |
| 本招标项目**河池市第五高级中学建设项目（一期）方案设计和初步设计**已由**河池市发展和改革委员会**以河发改审批（宜州新区）〔2025〕11号，项目代码：2502-451200-04-01-964197批准建设，招标人为**河池市教育局**，建设资金来自**财政资金**，项目出资比例为： |
| |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **国有资金** | **0.0万元** | **0.0%** | **私有资金** | **0.0万元** | **0.0%** | | **外国政府及组织投资** | **0.0万元** | **0.0%** | **境外私人投资** | **0.0万元** | **0.0%** | | **财政资金** | **226.29万元** | **100.0%** |  | | | | **其他** | **0.0万元** | **0.0%** |  | | | |
| 项目已具备招标条件，现对该项目的设计进行公开招标。 |
| **2.项目概况与招标范围** |
| 招标项目编号：**E4512002876003721001**     报建号（如有）：**无**     建设地点：**宜州区东南部，卖米岭北坡，北临宜州新区管委会，西临S305省道。**     建设规模：**一期工程用地面积42844.76平方米（折合64.27亩），本期总建筑面积48611.44平方米，包括1栋普通教学楼四层，建筑面积5452.72平方米，建筑高度21.698米；1栋专业教学楼四层，建筑面积11963.04平方米，建筑高度21.698米；2栋学生宿舍楼各六层，建筑面积共计20095.68平方米，每栋建筑高度25.9米；1栋食堂三层，建筑面积10800.00平方米，建筑高度17.7米；2栋门房（含大门）300平方米，配套建设室外工程，包括道路硬化15623.88平方米、绿地14995.67平方米、屋顶篮球场3个等。**     合同估算价：**226.29万元**。  质量要求：**符合国家规定的工程设计质量标准、深度要求和现行技术规范、规程要求，并通过国家相关部门组织的审查。**     标段划分：**标段(包)编号：E4512002876003721001001，标段(包)名称：河池市第五高级中学建设项目（一期）方案设计和初步设计**。    设计服务期限：67日历天，定额期限67日历天 **【备注：建筑工程设计定额服务期限应按《全国建筑设计周期定额（2016年版）》确定，不得任意压缩设计周期，确需压缩时，宜组织专家论证，并增加压缩周期费用，在招标文件中明确；市政工程项目根据具体情况确定。】**    招标范围：**实施性方案设计招标,初步设计招标,其他：总平规划设计 【备注：除概念性方案设计，鼓励对实施性方案设计、初步设计、施工图设计进行设计总包招标。】** |
| **3.投标人资格要求** |
| 3.1本次招标要求投标人须已办理“广西建筑市场监管云平台”（以下简称：“桂建云”）入库手续并处于有效状态，具备工程设计专业（建筑工程）乙级以上（含乙级）资质或工程设计建筑行业乙级以上（含乙级）资质或工程设计综合资质甲级资质资质**【备注：招标人应根据国家法律法规对企业资质等级许可的相关规定以及招标项目特点，合理设置设计单位资质类别和等级，不得提高资质等级要求。】**，并在人员方面具有相应的设计能力。其中，项目负责人的资格要求：具有一级注册建筑师执业资格且具有工程类专业中级及以上职称，且已录入“桂建云”并处于有效状态。     3.2业绩要求：无要求。     3.3本次招标不接受联合体投标。     3.4投标人信息以“桂建云”系统上的信息为准。     3.5 本项目属于政府采购服务项目：    标段为预留份额专门面向中小企业采购的项目，落实政府采购政策需满足的资格要求：投标人必须为 中小微 企业、监狱企业或者残疾人福利性单位，大型 企业不得参加。 |
| **4.技术成果经济补偿** |
| 本次招标对未中标人投标文件中的技术成果不给予经济补偿。 |
| **5.招标文件的获取** |
| 5.1凡有意参加投标者，请于2025年08月01日北京时间至投标文件递交的截止时间止（不少于20日），由潜在投标人登录全国公共资源交易平台（广西·河池)免费下载招标文件。 |
| **6.投标文件的递交及不见面开标说明** |
| 6.1投标文件应通过全国公共资源交易平台（广西河池）(http://ggzy.jgswj.gxzf.gov.cn/hcggzy/)提交，截止时间（投标截止时间，下同）为2025年08月22日北京时间09时30分。    6.2投标人在投标截止前登录全国公共资源交易平台（广西河池）(http://ggzy.jgswj.gxzf.gov.cn/hcggzy/)上传加密的电子投标文件。投标截止后招标代理公布投标人名单，投标人代表通过河池网上开标子系统（http://111.12.75.167:81/BidOpening/bidopeninghallaction/hall/login）使用个人CA锁进行开标签到，解密环节时间结束前均可签到；由招标代理机构点击进入投标文件解密环节，解密环节时间为60分钟，投标人使用加密投标文件的CA锁解密投标文件，签到完成后才可进行投标文件的解密。在规定时间内，投标人应通过河池网上开标子系统完成签到及解密，否则，视为投标人撤销其投标文件。如投标人代表需到现场参加开标的，需持本人身份证原件或公安系统生成的电子身份证和加盖公章的身份证复印件（法定代表人参加现场开标会时，只需提供法定代表人身份证明及法定代表人身份证原件）现场核验。如投标人需在现场进行网上开标室签到和投标文件解密的，须自行携带手提电脑、个人CA锁、企业CA锁进入开标现场。由于投标人原因造成签到不成功或投标文件不能解密的后果由投标人自行承担。     6.3 河池网上开标子系统（不见面）登录方式：各投标人使用IE浏览器（IE11版本）打开登录页面（登录地址：http://111.12.75.167:81/BidOpening/bidopeninghallaction/hall/login），使用CA锁或“桂交易移动CA”登录。使用“桂交易移动CA”投标的操作流程，详见[“桂交易移动CA”APP下载](http://ggzy.jgswj.gxzf.gov.cn/gxggzy/gywm/004021/004021001/20211123/185f3a63-1ec6-4c75-a0c9-4aeedfdacda9.html" \t "_blank)     6.4 以“桂交易移动CA”制作的投标文件，只能用生成投标文件时加密投标文件的“桂交易移动CA”证书解密，以CA锁制作的投标文件，只能用生成投标文件时加密投标文件CA证书解密。     6.5 投标人及时到广西壮族自治区公共资源交易中心办理个人CA，投标人代表采用个人CA进行开标签到及开标记录表签章，不再支持企业CA代替签到、签章。办理方式详见网址：http://ggzy.jgswj.gxzf.gov.cn/gxggzy/CAhrpt/CAlogin.html |
| **7.评标方式** |
| 综合评估法（设计方案招标） |
| **8.设计费用支付方式** |
| 合同生效后20个工作日内，支付设计费合同金额的20%作为预付款，初步设计完成并通过审批后30个工作日内，发包人向中标人支付至设计费合同的80%，在工程项目主体验收合格后7天内，发包人向中标人支付全部剩余设计费（扣除已支付设计费），中标人在发包人每次付款前应负责开具有效的增值税普通发票给发包人，否则发包人有权拒绝付款且不视为违约。 |
| **9.本项目要求采用新型技术（可选）** |
| 无 |
| **10.发布公告的媒介** |
| 本次招标公告同时在中国招标投标公共服务平台www.cebpubservice.com、广西壮族自治区招标投标公共服务平台ztb.gxi.gov.cn、全国公共资源交易平台(广西•河池）（http://ggzy.jgswj.gxzf.gov.cn/hcggzy/）、广西壮族自治区政府采购网（zfcg.gxzf.gov.cn）发布。 |
| **11.交易服务单位** |
| 河池市公共资源交易中心；联系电话：0778—2302718。 |
| **12.监督部门及电话** |
| 河池市建设工程招标投标站；0778-2284429。 |
| **13.注意事项** |
| 潜在投标人必须录入“桂建云”系统，“桂建云”系统登录地址：http://gxjzsc.caihcloud.com/。由于“桂建云”系统与全国公共资源交易平台（广西河池）(http://ggzy.jgswj.gxzf.gov.cn/hcggzy/)的相关信息同步存在时间差（非实时同步，每天晚上同步一次），投标人应自行预留足够的时间将所需投标材料上传至“桂建云”，若因投标人原因未能同步的，后果自行负责。 |
| **14.联系方式** |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | 招标人: | 河池市教育局 | 招标代理机构: | 广西北部湾佰亿招标造价咨询有限公司 | | 地址: | 河池市宜州区发展大厦301室 | 地址: | 河池市金城江区任香路金旅国际投资大厦2单元1803号 | | 邮编: | 546300 | 邮编: | 547000 | | 联系人: | 苏燕六 | 联系人: | 韦仁铁 | | 电话: | 0778-2109710 | 电话: | 0778-2281799 | | 传真: | / | 传真: |  | | 电子邮箱: |  | 电子邮箱: |  | | 网址: |  | 网址: |  | |
| 2025年08月01日 |