

2024 年大中型水库移民后期扶持资金及中央水  
库移民扶持基金项目（提前批）-靖西市渠洋镇渠  
洋街会聚屯美丽移民村建设工程（重）

## 建设工程施工合同

建设单位：靖西市生态移民发展中心

施工单位：广西汉鼎工程建设有限公司



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：靖西市生态移民发展中心

承包人（全称）：广西汉鼎工程建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 2024 年大中型水库移民后期扶持资金及中央水库移民扶持基金项目（提前批）-靖西市渠洋镇渠洋街会聚屯美丽移民村建设工程（重） 施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：2024 年大中型水库移民后期扶持资金及中央水库移民扶持基金项目（提前批）-靖西市渠洋镇渠洋街会聚屯美丽移民村建设工程（重）。

2. 工程地点：靖西市渠洋镇渠洋街会聚屯。

3. 工程立项批准文号：    /    。

4. 资金来源：财政资金。

5. 工程内容：菜园外围景墙 73 米、沿路特色景墙 94 米、房屋修缮 113 栋、项目标志牌 1 块。（具体以施工图纸及工程量清单为准）

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

11. 工程承包范围：菜园外围景墙 73 米、沿路特色景墙 94 米、房屋修缮 113 栋、项目标志牌 1 块。（具体以施工图纸及工程量清单为准）

### 二、合同工期

计划开工日期：2024 年 12 月 28 日。（具体以发包人书面通知为准）

计划竣工日期：2025 年 3 月 27 日。

工期总日历天数：90 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）陆佰陆拾万零贰仟零柒拾陆元柒角叁分（¥ 6602076.73 元）；

其中：



(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 壹拾捌万柒仟伍佰叁拾玖元玖角肆分 (¥ 187539.94 元)

(2) 增值税额:

人民币(大写) / (¥ /元 )。

增值税率: / %。

2. 合同价格形式: 固定综合单价。

## 五、项目经理

承包人项目经理: 韦德益、桂 245141547577。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如有);
- (2) 投标函及其附录(如有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 已标价工程量清单或预算书;
- (7) 图纸;
- (8) 其他合同文件;

招标文件及附件(含所有补充通知);

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,并提供使用产品的合格证,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。



(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 壹拾捌万柒仟伍佰叁拾玖元玖角肆分 (¥ 187539.94 元)

(2) 增值税额:

人民币(大写) / (¥ /元 )。

增值税率: / %。

2. 合同价格形式: 固定综合单价。

## 五、项目经理

承包人项目经理: 韦德益、桂 245141547577。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如有);
- (2) 投标函及其附录(如有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 已标价工程量清单或预算书;
- (7) 图纸;
- (8) 其他合同文件;

招标文件及附件(含所有补充通知);

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,并提供使用产品的合格证,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。





4、从严控制新增不可预见突发工程，严禁承包人虚假或不实申报，一经发现从重查处。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2024 年 12月27 日签订。

十、签订地点

本合同在 靖西市生态移民发展中心 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同签订之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式肆份，均具有同等法律效力，发包人执贰份，承包人执贰份。

发包人：靖西市生态移民发展中心（公章）  
法定代表人或其委托代理人：（签字）  
（签字）

统一社会信用代码：\_\_\_\_\_

地 址：靖西市新靖镇民权街12号

邮政编码：533800

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电 话：0776-6212224

传 真：0776-6212224

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_

承包人：广西汉鼎工程建设有限公司（公章）  
法定代表人或其委托代理人：（签字）  
（签字）

统一社会信用代码：91450603348562303D

地 址：百色市右江区龙景西路9号聚宝苑B区B1、B2  
综合楼项目B2幢11层1102-1103号

邮政编码：533000

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电 话：0776-2825608

传 真：0776-2825608

电子信箱：gxhdgc9866666@163.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司

百色龙景支行

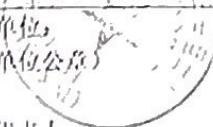
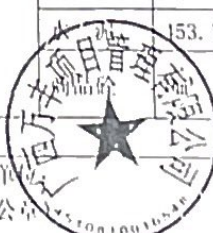
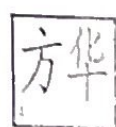
账 号：45050167611009866666

中标通知书

中标通知书

项目招标编号: E1510002866006216001

中标通知书编号(如有):

招标人	靖西市生态移民发展中心				
建设单位	靖西市生态移民发展中心				
代建单位(如有)	无				
中标单位	广西汉鼎工程建设有限公司				
设计单位	广西翔鸿建设集团有限公司				
招标代理机构	广西万丰项目管理有限公司				
项目名称	2024年大中型水库移民后期扶持资金及中央水库移民扶持基金项目(提前批)-靖西市渠洋镇渠洋街会聚屯美丽移民村建设工程(重)				
工程地址	靖西市渠洋镇渠洋街会聚屯				
中标范围	施工图纸范围内包含的全部施工内容。(具体以招标工程量清单及施工图纸为准)				
结构类型	/		工程规模	菜园外围景墙73米、沿路特色景墙94米、房屋修缮113栋、项目标志牌1块。(具体以施工图纸及工程量清单为准)	
承包方式	施工总承包		承包类型	包工包料	
项目经理	韦德益	注册专业、等级及注册编号	建筑工程、二级、桂245141547577	身份证号	452730198807295312
技术负责人及证书编号	欧阳凯 证书号:1590390		专职安全生产管理人员及安全生产考核合格证书编号、身份证号	黄红英 桂建安C3(2014)0018604 身份证:45263119861014292X	
中标主要条件	中标价	人民币陆佰陆拾万零贰仟零柒拾陆元柒角叁分(6602076.73元)		钢筋	0吨
	工期	90日历天		主要材料	153.150吨
	质量	符合国家现行工程施工质量验收规范合格标准			
其中:安全文明施工措施费:18.753994万元					
建设单位 (盖单位公章)	 法定代表人: (签字或盖章)		招标代理机构 (盖单位公章)	 法定代表人: (签字或盖章)	
	 2024年12月25日			 2024年12月25日	
备注	中标人在收到中标通知书后,须在30日内向招标人足额提交履约保证金,否则招标人可以取消其中标资格。招标人和中标人应当在投标有效期内以及中标通知书发出之日起30天内,根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。				