## 南宁市良庆区2025—2027年度政府投资建设工程预算编审和结算审核服务框架协议

## 征集方案

一、本次城区投资工程项目的采购内容及资格要求

**（一）工程预算编制（或概算）、预算审核、结算审核服务机构数量**

本期计划征集30家预算编制（或概算）、预算审核、结算审核服务机构。

**（二）资格要求**

1**.**供应商营业执照须具有工程造价咨询营业范围；

2.对在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，不得参与政府采购活动。

二、采购主体及采购方式

由城区财政局代城区各采购单位作为采购主体，拟委托城区政府集中采购中心以封闭式框架协议进行公开征集。采购公告发布前先进行项目采购意向公开30天，便于供应商提前了解项目内容并做好参与投标的准备，再拟定公开征集文件并通过专家组论证后在广西政府采购网进行预公示不少于3天，向社会（潜在投标人和政府采购评审专家）公开征求意见或建议。

三、评标办法

采用质量优先法，具体评分细则以征集文件确定为准。

四、合同主体及合同期限

城区财政局代表城区各采购单位分别与工程造价咨询机构签订2年服务合同，本期项目服务期限从签订合同之日起2年为止。

五、履约保证金缴纳方式

根据南宁市财政局《关于推进政府采购“放管服”工作和深化改革有关内容的通知》（良财采〔2024〕1号）规定，本次采购活动不收取履约保证金。

六、工程造价咨询机构选取及委托方式

**（一）工程建安费用投资在20万元以上的项目，**由城区财政投资评审中心按照顺序轮候的方式进行中介公司选取并委托编制工程预算，由项目业主按照合同的约定支付编制费用。

**（二）工程预算在60万元以上的项目，**由城区财政投资评审中心按照顺序轮候的方式进行中介公司选取并委托审核工程预算，由项目业主按照合同的约定支付审核费用。

**（三）工程项目结算审核：**

**1.工程结算报审价在10万元以下的项目，**由项目业主自行审核，审核完成后送城区财政评审中心备案。

**2.工程结算报审价在10万元以上至20万元以下的项目，**由项目业主送城区财政评审中心登记选取审核服务机构后，由项目业主开展审核工作，审核完成后送城区财政评审中心备案，并由项目业主按照合同约定支付审核费用。

**3.工程结算报审价在20万元以上的项目，**由城区财政投资评审中心按照顺序轮候的方式进行中介公司选取并委托审核，由项目业主按照合同的约定支付审核费用。

七、工程造价服务费收费及限额

服务费收费计费标准参考《广西建设工程造价咨询服务行业收费参考标准》（桂价协字(2019)15号），具体以征集文件和合同为准。

**服务费设定限额为：**

**（一）工程预算编制费用，**单项服务费不足1000元的，按照1000元支付；单项服务费超过40万元的，按照40万元支付。

**（二）工程预算审核费用，**单项服务费不足1000元的，按照1000元支付；单项服务费超过20万元的，按照20万元支付。

**（三）工程结算审核费用**

**1.工程结算报审价在10万元以上至3亿元以下的项目，**单项服务费不足1000元的，按照1000元支付；单项服务费超过40万元的，按照40万元支付。

**2.工程结算报审价在3亿元以上的项目，**单项服务费超过50万元的，按照50万元支付。