

河池市宜州区北山镇区域养老服务中心项目工程总承包(项目招标编

号: E4512002876003635001) 中标候选人公示

项目名称	河池市宜州区北山镇区域养老服务中心项目 工程总承包		项目招标编号	E4512002876003635001	
招标人	河池市宜州区民政局(需盖企业章及法人签字)				
建设单位	河池市宜州区民政局				
代建单位(如有)					
招标类别	☒ 委托招标 ☐ 自行招标		招标方式	☒ 公开招标 ☐ 邀请招标	
招标代理机构	广西鼎虹项目管理有限公司(需盖企业章及法人签字)				
结构类型及规模	本工程属于多层民用建筑,设计使用年限为50年,结构类型为框架结构,抗震设防类别为乙类建筑,抗震设防烈度为7度;供电负荷、安全等级均为二级;火灾种类为二类,设计耐火等级为:二级,防水等级为二级。项目规划用地面积3279.08平方米(约4.919亩),按120张床位标准设置,规划新建养老服务中心,总建筑占地面积1492.8平方米,总建筑面积5161.88平方米,其中地上建筑面积4941.49平方米,地下建筑面积220.39平方米。建设内容包括土建工程、装修工程、给排水工程、消防工程、电气工程、智能化工程、通风空调工程、电梯工程、室外配套工程及设备购置等。				
开标时间	2025年06月20日9时30分		开标地点	河池市公共资源交易中心	
公示开始时间	2025年6月23日		公示截止时间	2025年6月26日	
预中标人	/(非联合体)		联合体	牵头人:广西大联建设工程有限公司 成员单位:中城恒业设计集团有限公司	
中标候选人情况	第一中标候选人	单位名称	广西大联建设工程有限公司/中城恒业设计集团有限公司(联合体)		
		投标报价	贰仟陆佰贰拾捌万贰仟肆佰零柒元肆角贰分(¥26282407.42)		
		工期	370日历天	质量等级	设计要求的质量标准:符合规范、有关政策、有关法规和本项目设计要点、达到国家现行的合格标准。 施工要求的质量标准:符合现行建筑工程施工质量验收规范,竣工验收合格标准
		工程总承包项目经理	覃黎飞(注册编号:桂245131547862;身份证号:452731*****0756)		
		项目设计负责人	陈博(注册编号:20213702483;身份证号:220323*****0053)		
		施工项目经理	覃黎飞(注册编号:桂245131547862;身份证号:452731*****0756)		
		专职安全生产管理人员	张佩环(安全生产考核合格证书编号:桂建安C3(2019)0019308;身份证号:450722*****3726)		
		投标所用企业业绩(包括资格要求和加分业绩)	1.横州市六景镇中心学校教学楼和新福镇飞龙小学学生宿舍楼工程项目设计服务 2. 广西龙州县现代数字化生态奶水牛示范园项目 3. 崇左太平古城影视园建筑工程和园林、路网工程 4. 广西圣康源米粉标准化生产研发基地项目 5. 智慧物流设备制造项目工程		
		投标所用企业奖项(包括资格要求)	/		

		和加分奖项)			
		企业诚信综合评价分	根据《自治区住房城乡建设厅关于在全区房屋市政工程招标投标活动中应用施工企业、监理企业信用评价结果的通知》及《自治区住房城乡建设厅关于恢复我区房屋建筑和市政基础设施工程勘察设计公司信用评价及评价结果在招标投标中应用的通知》文件的相关规定,本项目评标时所有投标单位的企业信誉实力分均按满分计算。		
		企业资质	建筑工程施工总承包二级、建筑行业(建筑工程)乙级		
	第二 中标 候选人	单位名称	广西联兴建设工程有限公司/中达建筑设计有限公司(联合体)		
		投标报价	贰仟陆佰叁拾万零伍仟叁佰陆拾壹元陆角陆分(¥26305361.66)		
		工期	370 日历天	质量等级	设计要求的质量标准:符合规范、有关政策、有关法规和本项目设计要点、达到国家现行的合格标准。施工要求的质量标准:符合现行建筑工程施工质量验收规范,竣工验收合格标准
		工程总承包项目经理	罗善文(注册编号:桂 245131442708;身份证号:450403*****0016)		
		项目设计负责人	曹浩伟(注册编号:20213203295;身份证号:110229*****0847)		
		施工项目经理	罗善文(注册编号:桂 245131442708;身份证号:450403*****0016)		
		专职安全生产管理人员	韦曼娜(安全生产考核合格证书编号:桂建安 C3(2015) 0011772;身份证号:452127*****2742)		
		投标所用企业业绩(包括资格要求和加分业绩)	1. 沁水经济技术开发区标准厂房项目(三期)设计采购项目二标段 2. 济复医院病房大楼及附属配套工程项目方案设计 3. 崇仁县高新区数字经济产业园 2 号厂区建设前期勘察计等服务项目 4. 澜沧县茶叶咖啡加工仓储交易示范基地项目(一期)建设项目(一标段)		
		投标所用企业奖项(包括资格要求和加分奖项)	/		
		企业诚信综合评价分	根据《自治区住房城乡建设厅关于在全区房屋市政工程招标投标活动中应用施工企业、监理企业信用评价结果的通知》及《自治区住房城乡建设厅关于恢复我区房屋建筑和市政基础设施工程勘察设计公司信用评价及评价结果在招标投标中应用的通知》文件的相关规定,本项目评标时所有投标单位的企业信誉实力分均按满分计算。		
		企业资质	建筑工程施工总承包二级、建筑行业(建筑工程)乙级		
	第三 中标 候选人	单位名称	广西中一建设工程有限公司/中物联规划设计研究院有限公司(联合体)		
		投标报价	贰仟陆佰叁拾万零柒仟零壹拾玖元玖角柒分(¥26307019.97)		
		工期	370 日历天	质量等级	设计要求的质量标准:符合规范、有关政策、有关法规和本项目设计要点、达到国家现行的合格标准。施工要求的质量标准:符合现行建筑工程施工质量验收规范,竣工验收合格标准

	工程总承包项目经理	韦金利(注册编号:桂 245131335887;身份证号:452701*****2226)
	项目设计负责人	白小刚(注册编号:20214500613;身份证号:450304*****0017)
	施工项目经理	韦金利(注册编号:桂 245131335887;身份证号:452701*****2226)
	专职安全生产管理人员	陈丽萍(安全生产考核合格证书编号:桂建安 C3(2020)0003672;身份证号:452701*****0529)
	投标所用企业业绩(包括资格要求和加分业绩)	1. 北流市玉北同城棚户区改造建设工程(二期)总承包 2. 藤县县城河西区麻纺厂集中成片综合整治改造配套基础设施项目(一期)工程总承包 3. 靖西“感集”项目(一期)EPC 工程总承包 4. 中国(广西)自由贸易试验区钦州港片区新型城乡融合发展示范区(金鼓新城)项目设计 5. 北流市陇西名胜小镇(BJ[2017]145 号地块) 6. 梧州市万秀区养护院建设项目设计施工总承包 7. 乡村振兴深圳引领示范村·乐业县“达波水寨”产业融合项目工程总承包 8. 靖西市新型城镇化一期工程项目 EPC 工程总承包 9. 昭平县农产品加工物流园建设项目建设工程设计 10. 贺州市华南民族养护院项目工程设计服务 11. 梧州市万秀区养护院建设项目设计施工总承包 12. 宾阳县城市供水(三期)工程初步设计服务 13. 巴马瑶族自治县特殊教育学校建设工程 14. 广西河池国家粮食储备吉腰粮库 1-8 号仓改造维修项目工程 15. 金城江区 2022 年特色农业产业基础设施设备项目 16. 巴马瑶族自治县职业教育中心学员培训楼建设项目 17. 金城江区第五小学综合教育实践基地(阵地)建设项目
	投标所用企业奖项(包括资格要求和加分奖项)	/
	企业诚信综合评价分	根据《自治区住房城乡建设厅关于在全区房屋市政工程招标投标活动中应用施工企业、监理企业信用评价结果的通知》及《自治区住房城乡建设厅关于恢复我区房屋建筑和市政基础设施工程勘察企业信用评价及评价结果在招标投标中应用的通知》文件的相关规定,本项目评标时所有投标单位的企业信誉实力分均按满分计算。
	企业资质	建筑工程施工总承包二级、建筑行业(建筑工程)甲级
被否决投标或不合格的投标人名称、否决原因及其依据(如有)	无	
公示媒介	中国招标投标公共服务平台(http://www.cebpubservice.com)、广西壮族自治区招标投标公共服务平台 http://zbtb.gxi.gov.cn:9000/ 、全国公共资源交易平台(广西·河池)(http://ggzy.jgswj.gxzf.gov.cn/hcggy/)、广西壮族自治区政府采购网 zfcg.gxzf.gov.cn (公告发布媒介包含但不限于上述媒介)发布。	
质疑和投诉	若投标人或其他利害关系人对项目评标结果有异议的,应当在中标候选人公示期向招标人提	

	出，招标人应当自收到异议之日起 3 日内作出答复；若招标人拒不答复或认为招标人答复内容不符合法律、法规和规章规定或认为权益受到侵害的，请在自知道或应当知道之日起 10 日内通过全国公共资源交易平台（广西壮族自治区）或提交纸质书面材料向投诉受理部门提交书面投诉书，逾期不予受理。若招标人对项目评标结果有异议的，可在公示开始日起 10 日内通过全国公共资源交易平台（广西壮族自治区）或提交纸质书面材料直接向投诉受理部门提交书面投诉书。		
投诉受理部门	河池市宜州区建设工程招标投标管理办公室	投诉受理电话	0778-3141223