

七星区工业园区基础设施提升项目电力改迁

施工合同

项目编号: YZLGL2024-G7-081-GLZT

发包人: 桂林高新技术产业建设开发总公司

承包人: 桂林市北桂建设工程有限公司

广西驰兴电力安装维护有限公司

广西富鑫电力建设有限公司

日期: 2024 年 12 月 25 日

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 桂林高新技术产业建设开发总公司

承包人(全称): 桂林市北桂建设工程有限责任公司

广西驰兴电力安装维护有限公司

广西富鑫电力建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就七星区工业园区基础设施提升项目电力改迁工程施工及有关事宜协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 七星区工业园区基础设施提升项目电力改迁。

2. 工程地点: 桂林市七星区工业园区,包括铁山工业园、英才科技园、信息产业园、创意产业园及湖塘特色产业园。

3. 工程立项批准文号: 桂林高新技术产业开发区经济发展局关于《七星区工业园区基础设施提升项目》项目建议书的批复(项目代码:2407-450300-04-01-756910)。

4. 资金来源: 财政资金。

5. 工程内容: 创意产业园 10KV 电力线路抢修工程;三大园区路灯维修;英才二期项目配电工程;曙光航空轮胎配电工程;10kV 东漓佳 I 线、10kV 东漓佳 II 线 7#~16#杆线路迁移;湖塘特色产业园项目 10kV 线路迁移改造工程;桂林高新区七星园英才科技园 110kV 挡英 I、II 线迁移改造工程,详见工程量清单及图纸。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件 1)。

6. 工程承包范围: 创意产业园 10KV 电力线路抢修工程;三大园区路灯维修;英才二期项目配电工程;曙光航空轮胎配电工程;10kV 东漓佳 I 线、10kV 东漓佳 II 线 7#~16#杆线路迁移;湖塘特色产业园项目 10kV 线路迁移改造工程;桂林高新区七星园英才科技园 110kV 挡英 I、II 线迁移改造工程,详见工程量清单及图纸。

7. 联合体各成员单位内部的职责分工及合同工作量的报价如下:

①桂林市北桂建设工程有限责任公司负责:

1.1 创意产业园 10KV 电力线路抢修工程,报价为 457117.51 元、

1.2 三大园区路灯维修,报价为 794505.07 元、

1.3 英才二期项目配电工程,报价为 2788372.49 元、

1.4 曙光航空轮胎配电工程,报价为 2854213.87 元、

四个分项工程的所有施工内容,总报价为 6894208.94 元

②广西驰兴电力安装维护有限公司负责:

1.5 10kV 东漓佳 I 线、10kV 东漓佳 II 线 7#~16#杆线路迁移,报价为 7850425.50 元、

1.6 湖塘特色产业园项目 10kV 线路迁移改造工程, 报价为 8787028.71 元

1.7 桂林高新区七星园英才科技园 110kV 挡英 I、II 线迁改工程 (包括 10kV 改造部分) 承试类相关内容施工, 报价为 118323.00 元;

三个分项工程的所有施工内容, 总报价为 16755777.21 元

③广西富鑫电力建设有限公司负责: 1.8 桂林高新区七星园英才科技园 110kV 挡英 I、II 线迁改工程 (包括 10kV 改造部分) 所有施工内容 (承试类相关施工内容除外), 总报价为 7167720.00 元。

二、合同工期

计划开工日期: 2024 年 12 月 29 日。(具体以发包人书面通知为准)

计划竣工日期: 2025 年 1 月 27 日。

工期总日历天数: 30 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家施工验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币 (大写) 叁仟零捌拾壹万柒仟柒佰零陆元壹角伍分 (¥30817706.15 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) 贰拾叁万叁仟陆佰玖拾贰元贰角 (¥233692.20 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) 贰佰伍拾伍万捌仟捌佰伍拾捌元贰角捌分 (¥2558858.28 元)。

(5) 根据桂林市《关于市建成区、临桂新区、灵川县范围内建筑工程新增扬尘防治费用的通知》住建〔2016〕34 号文、《关于进一步加强全市建筑工地扬尘治理工作的通知》市住建〔2016〕71 号文、《关于市建成区、临桂新区、灵川县范围内建筑工程新增扬尘防治费用通知的补充说明》市住建〔2016〕156 号文件要求, 扬尘防治费另计作为建筑安装工程费用之外的单项费用单列, 本项目扬尘防治费 246541.65 元。

2. 合同价格形式: _____ 固定综合单价 _____。

五、项目经理

承包人项目经理：李欣瑜、农进斯、罗强。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如有）；
- (2) 投标函及其附录（如有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 已标价工程量清单；
- (7) 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准（违反招标文件实质性内容的约定除外）。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 承包人承诺本工程用水、电，由承包人单独挂表计费（按甲方标准），承包人自行承担水、电费用。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2024 年 12 月 25 日签订。

十、签订地点

本合同在 桂林市七星区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执陆份。

发包人：桂林高新技术产业建设开发总公司（公章或合同专用章）

法定代表人：（签字或盖章）

统一社会信用代码：91450300198885413R

地址：广西桂林市七星区驢鸾路高新开发大厦

电话：

开户银行：

账 号：



承包人：（联合体牵头人）桂林市北桂建设工程有限责任公司（公章或合同专用章）

法定代表人：（签字或盖章）

统一社会信用代码：91450300715104444R

单位名称：桂林市北桂建设工程有限责任公司

开户银行：桂林银行股份有限公司丽君支行

账号：0004 2141 4500 010

地址：桂林市象山区中山南路6-8号 电话：0773-3882727



承包人：（联合体成员）广西驰兴电力安装维护有限公司（公章或合同专用章）

法定代表人：（签字或盖章）

统一社会信用代码：91450322589801432B

单位名称：广西驰兴电力安装维护有限公司

开户银行：广西北部湾银行桂林分行

账号：8051 6400 1200 001

地址：（一）、广西桂林市临桂区四塘镇瑞宁路1号；（二）、临桂区临桂镇世纪东路（世纪大道）

桂林奥林匹克花园7#8#地块6#7#幢1层08号

电话：0773-5203189



承包人：（联合体成员）广西富鑫电力建设有限公司（公章或合同专用章）

法定代表人：（签字或盖章）

统一社会信用代码：914501000771091866

单位名称：广西富鑫电力建设有限公司

开户银行：广西桂林漓江农村合作银行象山支行

账号：3634 1201 0104 0601 91

地址：南宁市厢竹大道4号6栋8层801号房

电话：0773-3637353

