

隆安县人民医院门诊大楼、外科大楼外墙及屋面防  
水修缮工程

# 招标工程量清单

招标人: \_\_\_\_\_



造价咨询人: \_\_\_\_\_



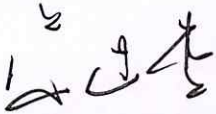
2025年5月27日


隆安县人民医院门诊大楼、外科大楼外墙及屋面防水修缮工程

# 招标工程量清单

招标人: 隆安县人民医院 (单位盖章) 

造价咨询人: 广西建荣工程项目管理有限公司 (单位盖章) 

法定代表人或其授权人:  (签字或盖章)

法定代表人或其授权人:  (签字或盖章)

编制人: 甘雪容 (造价工程师签字盖专用章) 

复核人: 马国富 (造价工程师签字盖专用章) 

编制时间: 2025年05月22日      复核时间: 2025年05月27日

# 总 说 明

工程名称:隆安县人民医院门诊大楼、外科大楼外墙及屋面防水修缮工程

第1页 共1页

## 一、项目概况

1、建设单位:隆安县人民医院门诊大楼、外科大楼外墙及屋面防水修缮工程

2、建设地点:南宁市隆安县

3、建设范围及内容:本项目为隆安县人民医院门诊大楼、外科大楼外墙及屋面防水修缮工程,建设内容为门诊大楼、外科大楼外墙及屋面的防水修缮。

## 二、编制依据:

### 1、计价依据:

(1)、《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013);

(2)、《〈建设工程工程量清单计价规范(GB50500-2013)〉广西壮族自治区实施细则》;

(3)、《建设工程工程量计算规范(GB50854~50862-2013)广西壮族自治区实施细则(修订本)》;

(4)、2024年《广西壮族自治区建筑装饰装修工程消耗量定额》;

(5)、2023年《广西壮族自治区安装工程消耗量定额》;

(6)、2016年《广西壮族自治区建设工程费用定额》;

(7)、其他配套费用定额;

(8)、桂建标[2019]12号文《自治区住房城乡建设厅关于调整建设工程计价增值税税率的通知》;

(9)、桂建标[2023]7号文《自治区住房城乡建设厅关于调整建设工程定额人工费及有关费率的通知》;

(10)、桂建发[2023]6号文《自治区住房城乡建设厅关于印发广西壮族自治区房屋建筑和市政基础设施工程安全生产责任保险计价规定的通知》;

(11)、主要材料价格按2025年《南宁市建设工程造价信息》第3期隆安县除税价计取(中档价),隆安县没有的材料价参考同期《南宁市建设工程造价信息》,信息价期刊没有的材料价格参考周边其他市信息价或按市场询价计取。

2、施工图纸(2025年3月版)。

## 三、其他需要说明的问题

1、余土余渣弃置运距暂按5KM计取,结算时按实调整。

2、安全生产责任保险暂估价(除税)为3037.77元,结算时由发承包双方根据工程实际情况确认的安全生产责任保险费计算。

## 建设项目建筑安装工程费汇总表 (适用于单价合同)

工程名称:隆安县人民医院门诊大楼、外科大楼外墙及屋面防水修缮工程

第1页 共1页

序号	单项工程名称	金额(元)	其中:(元)	
			暂估价	安全文明施工费
1.1	门诊大楼			
1.2	外科大楼			
1.3	暂列金额			
	建筑安装工程费合计			

**单项工程建筑安装工程费汇总表**  
**(适用于单价合同)**

工程名称:隆安县人民医院门诊大楼、外科大楼外墙及屋面防水修缮工程

第1页 共1页

序号	单位工程名称	金额(元)	其中:(元)	
			暂估价	安全文明施工费
1.1.1	门诊大楼_拆除工程			
1.1.2	门诊大楼_修缮工程			
1.1.3	门诊大楼_给排水工程			
1.1.4	门诊大楼_暖通工程			
1.2.1	外科大楼_拆除工程			
1.2.2	外科大楼_修缮工程			
1.2.3	外科大楼_给排水工程			
1.2.4	外科大楼_暖通工程			
1.3.1	暂列金额			
	建筑安装工程费合计			

# 单位建筑安装工程费汇总表 (适用于单价合同)

工程名称:隆安县人民医院门诊大楼、外科大楼外墙及屋面防水修缮工程

第1页 共4页

序号	汇总内容	金额(元)	备注
	门诊大楼_拆除工程		
—	2024拆除工程一般计税法		
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计		
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目费用合计		
4	建筑安装工程费合计		
	工程总价		
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计		
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目费用合计		
4	建筑安装工程费合计		
	门诊大楼_修缮工程		
—	2024建筑装饰装修工程一般计税法		
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计		
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目费用合计		
4	建筑安装工程费合计		
	工程总价		
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计		
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目费用合计		
4	建筑安装工程费合计		
	门诊大楼_给排水工程		
—	2023给排水、燃气、电气、通风空调、消防、建筑智能、通信、自控仪表工程一般计税法		
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计		
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计		
2.1	其中:安全文明施工费		

# 单位工程建筑安装工程费汇总表 (适用于单价合同)

工程名称: 隆安县人民医院门诊大楼、外科大楼外墙及屋面防水修缮工程

第2页 共4页

序号	汇总内容	金额(元)	备注
3	其他项目费用合计		
4	建筑安装工程费合计		
	工程总价		
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计		
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目费用合计		
4	建筑安装工程费合计		
	门诊大楼_暖通工程		
—	2023给排水、燃气、电气、通风空调、消防、建筑智能、通信、自控仪表工程一般计税法		
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计		
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目费用合计		
4	建筑安装工程费合计		
	工程总价		
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计		
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目费用合计		
4	建筑安装工程费合计		
	外科大楼_拆除工程		
—	2024拆除工程一般计税法		
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计		
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目费用合计		
4	建筑安装工程费合计		
	工程总价		
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计		
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计		

## 单位工程建筑安装工程费汇总表 (适用于单价合同)

工程名称: 隆安县人民医院门诊大楼、外科大楼外墙及屋面防水修缮工程

第3页 共4页

序号	汇总内容	金额(元)	备注
2.1	其中: 安全文明施工费		
3	其他项目费用合计		
4	建筑安装工程费合计		
	外科大楼_修缮工程		
—	2024建筑装饰装修工程一般计税法		
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计		
1.1	其中: 材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计		
2.1	其中: 安全文明施工费		
3	其他项目费用合计		
4	建筑安装工程费合计		
	工程总价		
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计		
1.1	其中: 材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计		
2.1	其中: 安全文明施工费		
3	其他项目费用合计		
4	建筑安装工程费合计		
	外科大楼_给排水工程		
—	2023给排水、燃气、电气、通风空调、消防、建筑智能、通信、自控仪表工程一般计税法		
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计		
1.1	其中: 材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计		
2.1	其中: 安全文明施工费		
3	其他项目费用合计		
4	建筑安装工程费合计		
	工程总价		
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计		
1.1	其中: 材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计		
2.1	其中: 安全文明施工费		
3	其他项目费用合计		
4	建筑安装工程费合计		
	外科大楼_暖通工程		
—	2023给排水、燃气、电气、通风空调、消防、建筑智能、通信、自控仪表工程一般计税法		



## 单位工程建筑安装工程费汇总表 (适用于单价合同)

工程名称:隆安县人民医院门诊大楼、外科大楼外墙及屋面防水修缮工程

第4页 共4页

序号	汇总内容	金额(元)	备注
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计		
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目费用合计		
4	建筑安装工程费合计		
	工程总价		
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计		
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目费用合计		
4	建筑安装工程费合计		
	暂列金额		
一	2024建筑装饰装修工程一般计税法		
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计		
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目费用合计		
4	建筑安装工程费合计		
	工程总价		
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计		
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目费用合计		
4	建筑安装工程费合计		
	工程项目汇总		
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计		
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目费用合计		
4	建筑安装工程费合计		

## 分部分项工程和单价措施项目费用表 (适用于单价合同)

工程名称:隆安县人民医院门诊大楼、外科大楼外墙及屋面防水修缮工程

第1页 共11页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
		门诊大楼_拆除工程					
		分部分项工程					
	1.	第一章人工拆除工程					
1	011604002001	立面抹灰层拆除 1. 铲除部位名称: 外墙抹灰层 2. 原有氟碳漆外墙面空鼓处、脱落处	m <sup>2</sup>	1842.30			
2	011605002001	立面石材拆除 1. 铲除部位名称: 外墙面石材 2. 保护性拆除原石材	m <sup>2</sup>	150.00			
3	011608002001	铲除涂料面 1. 铲除部位名称: 外墙面真石漆 2. 原有氟碳漆外墙面空鼓处、脱落处	m <sup>2</sup>	1842.30			
4	010103002001	余渣弃置 1. 废弃料品种: 外墙面抹灰层、涂料 层拆除 2. 运距: 起步1km 3. 含装车	m <sup>3</sup>	73.69			
5	桂010103003001	渣方运输增(减) m <sup>3</sup> ·km 1. 弃土运距: 暂计增运4KM	m <sup>3</sup> ·km	294.76			
		小计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利润					
		Σ增值税					
		单价措施项目					
		小计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利润					
		Σ增值税					
		合计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					

注: 材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

## 分部分项工程和单价措施项目费用表 (适用于单价合同)

工程名称:隆安县人民医院门诊大楼、外科大楼外墙及屋面防水修缮工程

第2页 共11页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
		Σ管理费					
		Σ利润					
		Σ增值税					
		门诊大楼-修缮工程					
		分部分项工程					
	9.	墙、柱面工程					
6	011407001001	墙面喷(刷)涂料 1. 部位: 原有氟碳漆外墙面无空鼓处、脱落处需凿掉至外墙砌体结构(饰面完好、无空鼓的的外墙保留原有饰面) 2. 面层涂料2道(可根据需要增加, 墙漆颜色应与原墙面一致) 3. 底层涂料1道(抗碱封闭底漆) 4. 根据原墙面进行分格(原立面分隔U型槽渗水位置需重新补建筑胶) 5. 8厚干粉类聚合物水泥防水砂浆木抹搓平(应与原墙面平齐) 6. 压入一层耐碱玻璃纤维网布 7. 12厚1:3水泥砂浆 8. 界面剂1道 9. 分格条破损胶条需替换, 完好胶条保留 10. 所有胶条与抹灰接缝处需耐候密封胶封堵, 新旧材质交接处, 做好防水处理 11. 外窗框渗水处重做防水防渗处理, 灌聚氨酯发泡胶塞缝	m <sup>2</sup>	1842.30			
7	桂011204005001	石材墙面 1. 部位: 干挂樱花红花岗岩渗水处拆除做防水修复 2. 先确认该处龙骨是否完好, 如有生锈破损、破损, 需更换龙骨 3. 如完好则按现状复原, 石材接缝处重补泡沫填充棒, 且用耐候建筑胶填缝, 解决渗水问题 4. 原外墙防水涂料破损渗水处需重新补刷防水涂料 5. 花岗岩采用原花岗岩 6. 龙骨暂采用原有龙骨 7. 外墙表面清理于净	m <sup>2</sup>	150.00			
		小计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					

注: 材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

## 分部分项工程和单价措施项目费用表 (适用于单价合同)

工程名称: 隆安县人民医院门诊大楼、外科大楼外墙及屋面防水修缮工程

第3页 共11页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
		Σ利润					
		Σ增值税					
		单价措施项目					
	011701	脚手架工程					
8	011701008001	外装饰吊篮搭拆 施工高度: 80m以内 使用工期: 暂定30天	台·次	169			
9	011701008002	外装饰吊篮使用 施工高度: 80m以内 使用工期: 暂定30天	台·天	494			
		小计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利润					
		Σ增值税					
		合计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利润					
		Σ增值税					
		门诊大楼_给排水工程					
		分部分项工程					
	9.	B9 给排水、燃气工程					
10	03B001	水箱修复 水箱渗水修复, 具体做法满足现场及 设计要求 需注意本工程空气热源泵系统在放水 施工过程中需保证不少于2台运行 安装高度不满足屋面防水施工的管线 需整体抬高厚固定	项	1			
		小计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					

注: 材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

## 分部分项工程和单价措施项目费用表 (适用于单价合同)

工程名称:隆安县人民医院门诊大楼、外科大楼外墙及屋面防水修缮工程

第4页 共11页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
		Σ管理费					
		Σ利润					
		Σ增值税					
		单价措施项目					
		小计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利润					
		Σ增值税					
		合计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利润					
		Σ增值税					
		门诊大楼_暖通工程					
		分部分项工程					
	0307	通风空调工程					
11	03B002	空调设备原地抬高与恢复 屋面空调室外机采用原位抬高法,膨胀水箱采用拆移法 使原空调室外机及膨胀水箱安装区域满足屋面防水处理施工条件 待屋面做好防水处理后回复安装于原位置 具体做法满足现场及设计要求	项	1			
		小计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					

注:材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

## 分部分项工程和单价措施项目费用表 (适用于单价合同)

工程名称:隆安县人民医院门诊大楼、外科大楼外墙及屋面防水修缮工程

第5页 共11页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
		Σ利润					
		Σ增值税					
		单价措施项目					
		小计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利润					
		Σ增值税					
		合计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利润					
		Σ增值税					
		外科大楼_拆除工程					
		分部分项工程					
	1.	第一章人工拆除工程					
12	011607001001	刚性层拆除 1. 刚性层厚度:35mm 2. 防水修复前,沿排水沟整条敲掉原保护层,将保温层内积水全部排出后方可进行防水修复	m <sup>2</sup>	68.08			
13	011605002002	立面石材拆除 1. 铲除部位名称:外墙面石材 2. 保护性拆除原石材	m <sup>2</sup>	150.00			
14	011604002002	立面抹灰层拆除 1. 铲除部位名称:外墙面抹灰层 2. 原有氟碳漆外墙面空鼓处、脱落处	m <sup>2</sup>	1986.00			
15	011608002002	铲除涂料面 1. 铲除部位名称:外墙面真石漆 2. 原有氟碳漆外墙面空鼓处、脱落处	m <sup>2</sup>	1986.00			
16	010103002002	余渣弃置 1. 废弃料品种:屋面保护层、外墙面抹灰层、涂料层拆除	m <sup>3</sup>	80.80			

注:材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

## 分部分项工程和单价措施项目费用表 (适用于单价合同)

工程名称:隆安县人民医院门诊大楼、外科大楼外墙及屋面防水修缮工程

第6页 共11页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
		2. 运距:起步1km 3. 含装车					
17	桂010103003002	渣方运输增(减) m <sup>3</sup> ·km 1. 弃土运距: 暂计增运4KM	m <sup>3</sup> ·km	323.20			
		小计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利润					
		Σ增值税					
		单价措施项目					
		小计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利润					
		Σ增值税					
		合计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利润					
		Σ增值税					
		外科大楼-修缮工程					
		分部分项工程					
	5.	混凝土及钢筋混凝土工程					
18	010501006001	设备基础 1. 部位: 水箱 2. 混凝土种类: 商品混凝土 3. 混凝土强度等级: C25 4. 补砌400高素混凝土坎(可根据施工实际情况调整) 5. 含模板	m <sup>3</sup>	1.79			

注: 材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

## 分部分项工程和单价措施项目费用表 (适用于单价合同)

工程名称: 隆安县人民医院门诊大楼、外科大楼外墙及屋面防水修缮工程

第7页 共11页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
	8.	屋面及防水工程					
19	010902002001	屋面涂膜防水 1. 部位: 排水沟 2. 阴阳角: 增设涂料附加层(内置无纺布加强处理, 采用一布三涂做法)	m <sup>2</sup>	99.02			
20	010902002002	屋面涂膜防水 1. 部位: 屋面1、屋面2 2. 隔离层: 聚乙烯膜2层 3. 2.0厚聚氨酯防水涂料(2道)	m <sup>2</sup>	1492.16			
21	010902003001	屋面刚性层 1. 部位: 设备基础 2. 20厚DSM15砂浆(1:3水泥砂浆)找平层 3. 具体做法详水箱基础节点大样图	m <sup>2</sup>	104.02			
22	010902003002	屋面刚性层 1. 部位: 屋面1、屋面2 2. 40厚C20细石混凝土保护层, 内配冷拔Φ4双向@150, 设分格缝缝宽20, 内填DSM15(1:3水泥砂浆), 纵横间距<10m 3. 20厚DSM15砂浆(1:3水泥砂浆)找平层(屋面坡度按原屋面) 4. 屋面基层表面应清理干净, 全面清除浮尘积垢, 彻底铲除青苔滋生区域, 凿除破损的砂浆防护层, 清理碎石杂物等(排水沟保护层拆除另计) 5. 确保表面干燥、无渗漏, 修补裂缝、孔洞等缺陷, 清扫后面层搓毛, 需满足后续防水层粘附要求, 方可进行下道工序施工 6. 在原屋面完成面基础上新增防水做法	m <sup>2</sup>	1301.86			
	11.	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					
23	011407001002	墙面喷(刷)涂料 1. 部位: 原有氟碳漆外墙面空鼓处、脱落处需凿掉至外墙砌体结构(饰面完好、无空鼓的外墙保留原有饰面) 2. 面层涂料2道(可根据需要增加, 墙漆颜色应与原墙面一致) 3. 底层涂料1道(抗碱封闭底漆) 4. 根据原墙面进行分格(原立面分隔U型槽渗水位置需重新补建筑胶) 5. 4厚抗裂砂浆(木抹搓平) 6. 一层耐碱玻璃纤维网布 7. 25厚保温砂浆 8. 界面剂1道 9. 分格条破损胶条需替换, 完好胶条保留 10. 所有胶条与抹灰接缝处需耐候密封胶封堵, 新旧材质交接处, 做好防水处理	m <sup>2</sup>	1986.00			

注: 材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。



## 分部分项工程和单价措施项目费用表 (适用于单价合同)

工程名称:隆安县人民医院门诊大楼、外科大楼外墙及屋面防水修缮工程

第8页 共11页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
		11. 外窗框渗水处重做防水防渗处理, 灌聚氨酯发泡胶塞缝 12. 经过处理的墙体清扫干净					
24	桂011204005002	石材墙面 1. 部位: 干挂樱花红花岗岩渗水处拆除做防水修复 2. 先确认该处龙骨是否完好, 如有生锈破损、破损, 需更换龙骨 3. 如完好则按现状复原, 石材接缝处重补泡沫填充棒, 且用耐候建筑胶填缝, 解决渗水问题 4. 原外墙防水涂料破损渗水处需重新补刷防水涂料 5. 花岗岩采用原花岗岩 6. 龙骨暂采用原有龙骨 7. 外墙表面清理于净	m <sup>2</sup>	150.00			
		小计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利润					
		Σ增值税					
		单价措施项目					
	011701	脚手架工程					
25	011701008003	外装饰吊篮搭拆 施工高度: 80m以内 使用工期: 暂定30天	台·次	169			
26	011701008004	外装饰吊篮使用 施工高度: 80m以内 使用工期: 暂定30天	台·次	494			
		小计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利润					
		Σ增值税					
		合计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					

注: 材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

## 分部分项工程和单价措施项目费用表 (适用于单价合同)

工程名称:隆安县人民医院门诊大楼、外科大楼外墙及屋面防水修缮工程

第9页 共11页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利润					
		Σ增值税					
		外科大楼_给排水工程					
		分部分项工程					
	9.	B9 给排水、燃气工程					
27	03B003	水箱修复 水箱渗水修复,具体做法满足现场及设计要求 需注意本工程空气热泵系统在做水施工过程中需保证不少于2台运行 安装高度不满足屋面防水施工的管线需整体抬高厚固定	项	1			
		小计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利润					
		Σ增值税					
		单价措施项目					
		小计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利润					
		Σ增值税					
		合计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					

注:材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

## 分部分项工程和单价措施项目费用表 (适用于单价合同)

工程名称:隆安县人民医院门诊大楼、外科大楼外墙及屋面防水修缮工程

第10页 共11页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
		Σ利润					
		Σ增值税					
		外科大楼_暖通工程					
		分部分项工程					
	0307	通风空调工程					
28	03B004	空调设备原地抬高与恢复 屋面空调室外机采用原位抬高法,膨胀水箱采用拆移法 使原空调室外机及膨胀水箱安装区域满足屋面防水处理施工条件 待屋面做好防水处理后回复安装于原位置 具体做法满足现场及设计要求	项	1			
		小计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利润					
		Σ增值税					
		单价措施项目					
		小计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利润					
		Σ增值税					
		合计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					

注:材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。



## 总价措施项目费用表

工程名称:隆安县人民医院门诊大楼、外科大楼外墙及屋面防水修缮工程

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算过程	金额(元)	增值税(元) 税率9%	含税金额(元)
		门诊大楼_拆除工程				
—		2024拆除工程一般计税法				
1	桂011801001001	安全文明施工费	Σ(分部分项人机+单价措施人机)			
3	桂011801003001	雨季施工增加费				
4	桂011801004001	工程定位复测费				
		合计				
		门诊大楼_修缮工程				
—		2024建筑装饰装修工程一般计税法				
1	桂011801001002	安全文明施工费	Σ(分部分项人机+单价措施人机)			
2	桂011801002002	检验试验配合费				
3	桂011801003002	雨季施工增加费				
4	桂011801004002	工程定位复测费				
		合计				
		门诊大楼_给排水工程				
—		2023给排水、燃气、电气、通风空调、消防、建筑智能、通信、自控仪表工程一般计税法				
1	桂031401001001	安全文明施工费	Σ分部分项及单价措施费定额(人工费+机械费)			
2	桂031401002001	检验试验配合费				
3	桂031401003001	雨季施工增加费				
		合计				
		门诊大楼_暖通工程				
—		2023给排水、燃气、电气、通风空调、消防、建筑智能、通信、自控仪表工程一般计税法				
1	桂031401001002	安全文明施工费	Σ分部分项及单价措施费定额(人工费+机械费)			
2	桂031401002002	检验试验配合费				
3	桂031401003002	雨季施工增加费				
		合计				
		外科大楼_拆除工程				
—		2024拆除工程一般计税法				
1	桂011801001003	安全文明施工费	Σ(分部分项人机+单价措施人机)			
3	桂011801003003	雨季施工增加费				
4	桂011801004003	工程定位复测费				

注:此表增值税是指建筑服务增值税,在一般计税法中为增值税销项税,在简易计税法中为应纳增值税。

# 总价措施项目费用表

工程名称:隆安县人民医院门诊大楼、外科大楼外墙及屋面防水修缮工程

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算过程	金额 (元)	增值税(元) 税率9%	含税金额 (元)
		合计				
		外科大楼-修缮工程				
一		2024建筑装饰装修工程一般计税法				
1	桂011801001004	安全文明施工费	Σ(分部分项人机+单价措施人机)			
2	桂011801002004	检验试验配合费				
3	桂011801003004	雨季施工增加费				
4	桂011801004004	工程定位复测费				
		合计				
		外科大楼_给排水工程				
一		2023给排水、燃气、电气、通风空调、消防、建筑智能、通信、自控仪表工程一般计税法				
1	桂031401001003	安全文明施工费	Σ分部分项及单价措施费定额(人工费+机械费)			
2	桂031401002003	检验试验配合费				
3	桂031401003003	雨季施工增加费				
		合计				
		外科大楼_暖通工程				
一		2023给排水、燃气、电气、通风空调、消防、建筑智能、通信、自控仪表工程一般计税法				
1	桂031401001004	安全文明施工费	Σ分部分项及单价措施费定额(人工费+机械费)			
2	桂031401002004	检验试验配合费				
3	桂031401003004	雨季施工增加费				
		合计				
		合计				

注:此表增值税是指建筑服务增值税,在一般计税法中为增值税销项税,在简易计税法中为应纳增值税。 表-10

## 其他项目费用汇总表 (适用于单价合同)

工程名称:隆安县人民医院门诊大楼、外科大楼外墙及屋面防水修缮工程

第1页 共3页

序号	项目名称	不含税金额(元)	增值税(元) 税率9%	含税金额(元)
	门诊大楼_拆除工程			
—	2024拆除工程一般计税法			
1	暂列金额			
2	材料设备暂估价	—	—	—
3	专业工程暂估价			
4	计日工			
5	总承包服务费			
6	安全生产责任保险费暂估价	95.71	8.61	104.32
	门诊大楼_修缮工程			
—	2024建筑装饰装修工程一般计税法			
1	暂列金额			
2	材料设备暂估价	—	—	—
3	专业工程暂估价			
4	计日工			
5	总承包服务费			
6	安全生产责任保险费暂估价	962.90	86.66	1049.56
	门诊大楼_给排水工程			
—	2023给排水、燃气、电气、通风空调、消防、建筑智能、通信、自控仪表工程一般计税法			
1	暂列金额			
2	材料设备暂估价	—	—	—
3	专业工程暂估价			
4	安全生产责任保险费暂估价	10.42	0.94	11.36
5	计日工			
6	总承包服务费			
	门诊大楼_暖通工程			
—	2023给排水、燃气、电气、通风空调、消防、建筑智能、通信、自控仪表工程一般计税法			
1	暂列金额			
2	材料设备暂估价	—	—	—
3	专业工程暂估价			
4	安全生产责任保险费暂估价	9.32	0.84	10.16
5	计日工			
6	总承包服务费			

注: 1. 此表增值税是指建筑服务增值税, 在一般计税法中为增值税销项税, 在简易计税法中为应纳增值税。

2. 材料暂估单价进入清单项目综合单价, 此处不汇总。

## 其他项目费用汇总表 (适用于单价合同)

工程名称: 隆安县人民医院门诊大楼、外科大楼外墙及屋面防水修缮工程

第2页 共3页

序号	项目名称	不含税金额(元)	增值税(元) 税率9%	含税金额(元)
	外科大楼_拆除工程			
—	2024拆除工程一般计税法			
1	暂列金额			
2	材料设备暂估价	—	—	—
3	专业工程暂估价			
4	计日工			
5	总承包服务费			
6	安全生产责任保险费暂估价	105.54	9.50	115.04
	外科大楼_修缮工程			
—	2024建筑装饰装修工程一般计税法			
1	暂列金额			
2	材料设备暂估价	—	—	—
3	专业工程暂估价			
4	计日工			
5	总承包服务费			
6	安全生产责任保险费暂估价	1583.31	142.50	1725.81
	外科大楼_给排水工程			
—	2023给排水、燃气、电气、通风空调、消防、建筑智能、通信、自控仪表工程一般计税法			
1	暂列金额			
2	材料设备暂估价	—	—	—
3	专业工程暂估价			
4	安全生产责任保险费暂估价	10.42	0.94	11.36
5	计日工			
6	总承包服务费			
	外科大楼_暖通工程			
—	2023给排水、燃气、电气、通风空调、消防、建筑智能、通信、自控仪表工程一般计税法			
1	暂列金额			
2	材料设备暂估价	—	—	—
3	专业工程暂估价			
4	安全生产责任保险费暂估价	9.32	0.84	10.16
5	计日工			
6	总承包服务费			

注: 1. 此表增值税是指建筑服务增值税, 在一般计税法中为增值税销项税, 在简易计税法中为应纳增值税。  
2. 材料暂估单价进入清单项目综合单价, 此处不汇总。



## 其他项目费用汇总表 (适用于单价合同)

工程名称: 隆安县人民医院门诊大楼、外科大楼外墙及屋面防水修缮工程

第3页 共3页

序号	项目名称	不含税金额(元)	增值税(元) 税率9%	含税金额(元)
	暂列金额			
一	2024建筑装饰装修工程一般计税法			
1	暂列金额	133890.12	12050.11	145940.23
2	材料设备暂估价	-	-	-
3	专业工程暂估价			
4	计日工			
5	总承包服务费			
6	安全生产责任保险费暂估价			
	合计			148978.00

注: 1. 此表增值税是指建筑服务增值税, 在一般计税法中为增值税销项税, 在简易计税法中为应纳增值税。  
 2. 材料暂估单价进入清单项目综合单价, 此处不汇总。

## 暂列金额明细表

工程名称: 隆安县人民医院门诊大楼、外科大楼外墙及屋面防水修缮工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计量单位	不含税暂列金额 (元)	备注
	门诊大楼_拆除工程			
1	暂列金额			
	门诊大楼_修缮工程			
1	暂列金额			
	门诊大楼_给排水工程			
1	暂列金额			
	门诊大楼_暖通工程			
1	暂列金额			
	外科大楼_拆除工程			
1	暂列金额			
	外科大楼_修缮工程			
1	暂列金额			
	外科大楼_给排水工程			
1	暂列金额			
	外科大楼_暖通工程			
1	暂列金额			
	暂列金额		133890.12	
1	暂列金额		133890.12	
	暂列金额	项	133890.12	
	合计		133890.12	

注: 1. 此表由招标人填写, 如不能详列, 也可只列暂定金额总额, 投标人应将上述暂列金额计入总价中。  
 2. 表中暂列金额不含建筑服务增值税。

# 允许调整价格的主要材料和工程设备一览表 (适用于价格差额调整法)

工程名称: 隆安县人民医院门诊大楼、外科大楼外墙及屋面防水修缮工程

编号:

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价 (元)	确认单价 (元)	价差 (元)	合计价差 (元)
1	冷拔低碳钢丝 4	t			7575.22				
2	聚乙烯薄膜0.3mm	m <sup>2</sup>			4.30				
3	不锈钢六角螺栓 M6×30	套			5.02				
4	铝合金型材转接件	kg			20.00				
5	不锈钢石材背栓	个			7.00				
6	抗裂砂浆	kg			1.15				
7	干混普通抹灰砂浆 DP-G M15	t			290.44				
8	干混地面砂浆 DS M15	t			290.44				
9	干混聚合物水泥防水砂浆DWS	t			752.21				
10	耐碱玻璃纤维网格布	m <sup>2</sup>			1.77				
11	聚氨酯甲乙料	kg			13.81				
12	界面处理剂	t			1592.92				
13	胶粉料	kg			3.19				
14	聚苯颗粒	m <sup>3</sup>			203.54				
15	其他材料费	元			0.90				
16	氟碳漆外墙涂料 材料费	m <sup>2</sup>			99.27				
17	水箱修复 材料费	项			2000.00				
18	预拌细石混凝土 C20	m <sup>3</sup>			394.51				
19	自卸汽车 载质量3.5t	台班			558.87				
20	电动吊篮	台·天			35.40				

注: 1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容, 投标人在投标时自主确定投标单价。  
2. 表中材料设备价格在一般计税法中不包含增值税, 在简易计税法中包含进项税, 但不含建筑服务增值税。

# 允许调整价格的主要材料和工程设备一览表 (适用于价格差额调整法)

工程名称：隆安县人民医院门诊大楼、外科大楼外墙及屋面防水修缮工程

编号：

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价 (元)	确认单价 (元)	价差 (元)	合计价差 (元)
21	合计								

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。  
 2. 表中材料设备价格一般在计税法中不包含增值税，在简易计税法中包含进项税，但不含建筑服务增值税。