

8.1 评审依据：磋商小组将以磋商响应文件为评审依据，对供应商的报价、技术、商务等方面内容按百分制打分。（计分方法按四舍五入取至百分位）

总得分= 价格分+技术分+商务资信分

序号	评分类型	评分标准	分值
1	报价（客观分）	<p>1. 本项目为专门面向中小企业采购的项目，按照《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，对供应商最后报价不再执行价格评审优惠的扶持政策。</p> <p>2. 评审报价为供应商的最后报价，评审报价只是作为评审时使用。最终成交供应商的成交金额等于最后报价（如有修正，以确认修正后的最后报价为准）。</p> <p>3. 以进入比较与评价环节的最低的评审报价为基准价，基准价得分为20分。</p> <p>4. 价格分计算公式： 报价得分=（基准价/评审报价）×20分</p>	0~20
2	技术	<p>施工组织设计（主要施工方法）</p> <p>一档（5分）：各主要分部施工方法符合项目实际，有施工技术方案的，能指导具体施工并确保安全。</p> <p>二档（10分）：各主要分部施工方法符合项目实际，有详尽的施工技术方案，有主要分部工程施工步骤、施工要点，能指导具体施工并确保安全。</p> <p>三档（15分）：各主要分部施工方法符合项目实际，有详尽、清晰的施工技术方案，有针对性的主要分部工程施工工序、施工步骤、施工要点、施工工艺，有施工准备、技术准备或交底、各工种施工配合方案，能高效指导具体施工并确保安全。</p> <p>注：未提供相关内容或未能满足一档要求的得0分。</p>	0~15
3	技术	<p>施工组织设计（拟投入的主要物资和机具计划）</p> <p>一档（3分）：投入的主要物资和机具计划与进度计划呼</p>	0~8

		<p>应，满足施工需要。</p> <p>二档（5分）：投入的主要物资和机具计划呼应，满足施工需要，定量定点堆放物资。数量、选型配置、进场时间有明确安排，调配投入计划符合项目工期和质量要求。</p> <p>三档（8分）：投入的主要物资和机具计划与进度计划呼应，满足施工需要，有材料物资采购及供应保证措施，定量定点堆放物资。数量、选型配置、进场和退场时间安排符合项目实际情形，满足施工需要，调配投入计划有针对性，利于提升项目建设工期和质量。</p> <p>注：未提供相关内容或未能满足一档要求的得0分。</p>	
4	技术	<p>施工组织设计（劳动力安排计划）</p> <p>一档（5分）：各主要施工工序有劳动力安排计划，有各工种劳动力安排计划，能满足施工需要。</p> <p>二档（10分）：各主要施工工序有周密的劳动力安排计划，不窝工，有各工种劳动力安排计划，能满足施工需要。</p> <p>三档（15分）：各主要施工工序有周密的劳动力安排计划，各工种劳动力的进场和退场计划与项目实施节点结合精密，劳动力投入与进度计划呼应，利于提升项目建设工期和质量。</p> <p>注：未提供相关内容或未能满足一档要求的得0分。</p>	0~15
5	技术	<p>施工组织设计（确保工程质量的技术组织措施）</p> <p>一档（5分）：有质量技术管理班子和制度，主要工序有质量技术保证措施和手段，能保证技术质量，满足采购需求的质量要求及验收规范要求。</p> <p>二档（10分）：有质量技术管理班子和制度，主要工序有质量技术保证措施和手段，有施工准备阶段和施工过程质量控制措施，能保证技术质量，满足采购需求文件的质量要求及验收规范要求。</p> <p>三档（15分）：有专门的质量技术管理班子和制度，明</p>	0~15

		<p>确管理班子质量责任，主要工序有明确的质量技术保证措施和手段，质量管理体系内容清晰，自控体系具有针对性，有施工准备阶段、施工过程、竣工验收及交工阶段质量控制措施，隐蔽工程检查制度，有施工质量验收制度，工程质量保修方案，能有效保证技术质量，达到承诺的质量标准及验收规范要求。</p> <p>注：未提供相关内容或未能满足一档要求的得 0 分。</p>	
6	技术	<p>施工组织设计（确保安全生产的技术组织措施）</p> <p>一档（4分）：有专门的安全管理人员和制度，有各道工序安全技术措施，确保工程质量的技术组织措施符合实际且满足有关安全技术标准要求。</p> <p>二档（8分）：有专门的安全管理人员和制度，有各道工序安全技术措施，确保工程质量的技术组织措施符合实际且满足有关安全技术标准要求。有现场防火、应急救援、社会治安安全措施。</p> <p>三档（12分）：有专门的安全管理人员和制度，有针对性强的各道工序安全技术措施，确保工程质量的技术组织措施符合实际且满足有关安全技术标准要求。有得力的现场防火、应急救援、社会治安安全措施。有安全生产责任、安全生产教育培训制度、施工现场临时用电方案及安全用电措施、安全管理目标。</p> <p>注：未提供相关内容或未能满足一档要求的得 0 分。</p>	0~12
7	商务资信 (客观分)	<p>业绩分：</p> <p>供应商自 2020 年 1 月 1 日以来至首次响应文件递交截止时间止，具有同类装饰装修项目业绩的，每提供 1 项得 2 分，满分 10 分。（需提供合同复印件或者中标（成交）通知书，合同或者中标（成交）通知书应能体现项目内容、项目实施时间。）</p>	0~10
8	商务资信 (客观分)	<p>拟投入人员分：</p> <p>技术负责人 1 名，具备建筑工程类专业中级及以上技术职称证书得 5 分；</p> <p>注：须在响应文件中提供供应商为拟投入项目人员缴纳的 2025 年 3 月至首次响应文件提交截止时间前任意一个月社会保险</p>	0~5

		缴纳证明材料或供应商与拟投入项目人员签订的劳动合同复印件及相关证书复印件并加盖供应商公章，否则不得分。	
9	商务资信 (客观分)	供应商在截标日前一年内在政府采购活动中存在违约违规行为的(以财政部门书面认定材料为评分依据)，每次扣除3分，最高扣分6分	-6~0