

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: 毛益宁	
	职称: 高工	
	工作单位: 南宁锦业工程公司 (退休)	
项目信息	项目名称: 广西动力技工学校新办学点租赁	
	项目预算金额: 约 300 万元/年	
	供应商名称: 广西宝泰投资有限公司	
专业人员论证意见	广西动力技工学校隶属于广西壮族自治区应急管理厅, 因配合自治区重点工程项目——南宁市东西快速路建设, 学校唯一的教学大楼和实训大楼被政府征拆, 现有住宿和教学场所已不能满足办学的标准要求 (学校数取呈以编制 68 人, 应有 1200 名以上学生规模)。为了提高教学质量和招生规模, 学校经市场调研, 对场地租金和租赁金额的比较, 广西宝泰投资有限公司位于南宁市兴宁区长堠路一巷 20-1 号, 房屋建筑面积约 27506 平方米, 可以满足该校教学规模要求, 租赁价格合理。根据桂财规〔2021〕4 号文: 一、单一来源采购方式的适用情形: “第 (一) 只能从唯一供应商处采购的, ……或者公共服务项目具有特殊要求的, 导致只能从某一特定供应商处采购的。” 推荐广西动力技工学校新办学点租赁项目采用单一来源采购, 由广西宝泰投资公司作为唯一供应商。	
专业人员签字	毛益宁	日期 2025 年 12 月 03 日

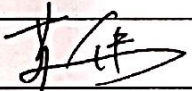
注: 本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: 孙秉冲
	职称: 会计师/造价师
	工作单位: 广西德弘房地产土地资产评估有限公司(退休)
项目信息	项目名称: 广西电力技工学校新办学点租赁
	项目预算金额为每年叁佰万之整
	供应商名称: 广西宏泰投资有限公司
专业人员论证意见	广西电力技工学校因配合自治区重点工程——南宁市东西向快速路, 学校唯一的教學大樓和实训大樓被政府拆迁。原址 552.82 m² 已不能满足办学条件, 根据有关规定, 学校编制 168 人, 应有 1200 名以上学生规模, 受场地限制现有学生 791 人并未达标准。为更好利用现有场地及学校长期发展, 解决学校办学难题, 学校经市场调研, 广西宏泰投资有限公司位于广西壮族自治区南宁市长堤路三巷 20-1 号, 房屋建筑面积 2506 平米, 能满足学校教学规模要求, 租赁价格合理。根据广西壮族自治区财政厅文件桂财规[2021]4 号单一来源采购方式适用情形中“第(一)只能从唯一供应商处采购的, 或者公共服务项目具有特殊要求的, 导致只能从某一特定供应商采购的”, 根据新办学点租赁项目采用单一来源项目采购, 由广西宏泰投资有限公司作为唯一供应商。
专业人员签字	孙秉冲 日期 2025 年 12 月 3 日

注: 本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: 苏伟	
	职称: 工程师	
	工作单位: 南宁市政府集中采购中心 (退休)	
项目信息	项目名称: 广西动力技工学校新办学点租赁	
	项目预算金额: 约 300 万元/每年	
	供应商名称: 广西宝春投资有限公司	
专业人员论证意见	原校址配合自治区重点工程项目—南宁市东西涌快速路建设, 原有教学大楼和实训大楼被政府征拆, 已不具备完整的办学条件, 为了满足现有的办学要求, 提高教学质量, 学校经过市场调研, 广西宝春投资有限公司位于兴宁区长堽路一巷 20-1 号, 房屋建筑面积 27506 m² 地块, 可以满足学校办学要求, 租赁价格合理; 根据桂财规[2021]4 号文件: “一、单一来源采购方式的适用情形 (一)……或者公共服务项目具有特殊要求等, 导致只能从某一特定供应商处采购的。” 依据, 推荐广西宝春投资有限公司为单一来源供应商。	
专业人员签字		日期 2025 年 12 月 3 日

注: 本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。