

办公楼消防系统设备更新

工程

招 标 控 制 价

招 标 人：百色市公安局

(单位盖章)

造价咨询人：

(单位盖章)

2025年11月05日

办公楼消防系统设备更新

工程

招 标 控 制 价

招标控制价 (小写): 937246.61元

(大写): 玖拾叁万柒仟贰佰肆拾陆元陆角壹分

招标人: 百色市公安局
(单位盖章)



造价咨询人: 中兴豫建设管理有限公司
(单位资质专用章)



法定代表人
或其授权人: _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人: _____
(签字或盖章)



编制人: 卢赫翔
(造价工程师签字)



复核人: 袁明
(造价工程师签字盖专用章)



编制时间: _____

复核时间: _____





总 说 明

工程名称:办公楼消防系统设备更新

第1页 共1页

一、本工程概况:

1. 1、百色市公安局侦查技术综合大楼为地下1层，地上1~22层建筑，总面积为25133.70m²。其中地下1层为设备房及停车场，地上1~22层为办公室及房间、会议室。
2. 1、百色市公安局侦查技术综合楼副楼；总建筑面积：11053.3平方米。其中地面以上建筑面积：7522.5平方米；地下室建筑面积：3530.8平方米，建筑层数：地下1层，地上1-5层，其中地下1层为停车场，1层部分为特殊车辆车库，2~5层为办公室及网络机房。

二、消防设施简介:

该大楼主要消防设施有：消防电源及消防设施配电、火灾自动报警系统、电气火灾监控系统、电梯、应急照明、疏散指示标志、室内消火栓系统、自动喷淋灭火系统、防火卷帘、防火门、机械排烟系统、机械防烟系统、气体灭火系统、干粉灭火器等。

该项目2007年图纸设计，项目竣工于2014年5月进行消防验收并投入使用，目前消防设施已投入运行11年，2024年11月百色市公安局委托第三方对该项目进行了消防设施年度检测，根据检测结果：火灾自动报警系统、电气火灾监控系统、消防设备电源监控系统、气体灭火系统、干粉灭火器、防排烟系统、消防水泵、室内消火栓系统、应急照明等消防设施已达到报废年限并大部分故障瘫痪，须对消防设施进行维修更换。

二、本预算包括范围：火灾自动报警系统、应急照明、气体灭火系统、防排烟系统、室内消火栓系统、自动喷淋灭火系统等（本次预算不含电气火灾监控系统及消防设备电源监控系统）。

三、工程项目预算编制依据。

3. 1 国家有关建设和造价管理的法律、法规和政策；
3. 2 施工图纸；
3. 3 有关规范和定额：
3. 3. 1 《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013
3. 3. 2 《建设工程工程量清单计量规范》（GB50854~50862-2013）（修订本）
3. 3. 3 2022年《广西壮族自治区市政工程消耗量定额》及相应配套定额
3. 3. 4 2023年《广西壮族自治区安装工程消耗量定额》及相应配套定额
3. 3. 5 2016年《广西壮族自治区建设工程费用定额》
3. 3. 6 自治区住房城乡建设厅关于调整建设工程计价增值税税率的通知（桂建标[2019]12号）
3. 3. 7 其他补充定额、计价相关规定。

四、广西壮族自治区住房和城乡建设厅发布的《自治区住房城乡建设厅关于调整建设工程定额人工费及相关费率的通知》桂建标字[2023]7号；

五、根据广西建设工程造价管理总站百色市站编写的《百色市建设工程造价信息》2025年第1期中右江区信息价，无右江区材料价的参照相关建材市场询价为材料基准价格。

六、需要说明的问题:

- 1、本工程混凝土采用商品砼；
- 2、采用博奥云(20250225版本)计价软件；
- 3、本次土方运距均为暂定5km，结算时以实际运距为准；

建设项目招标控制价汇总表

工程名称:办公楼消防系统设备更新

第1页 共1页

[illegible]

单项工程招标控制价汇总表

工程名称:办公楼消防系统设备更新

第1页 共1页

[illegible]

单位工程招标控制价汇总表

工程名称:办公楼消防系统设备更新

第1页 共2页

序号	汇总内容	金额(元)	备注
主楼消防改造--拆除			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计	27794.65	
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计	2063.51	
2.1	其中:安全文明施工费	1642.84	
3	其他项目清单计价合计	59.72	
4	税前项目清单计价合计		
5	规费、税金项目清单计价合计	8037.59	
5.1	其中:增值税	1100.58	
6	工程总造价=1+2+3+4+5	37955.47	
主楼消防改造__安装			
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计	793997.57	
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计	44694.99	
2.1	其中:安全文明施工费	22220.64	
3	其他项目费用合计	1677.39	
4	建筑安装工程费=1+2+3	840369.95	
副楼消防改造--拆除			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计	1436.05	
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计	106.15	
2.1	其中:安全文明施工费	84.51	
3	其他项目清单计价合计	3.08	
4	税前项目清单计价合计		
5	规费、税金项目清单计价合计	420.94	
5.1	其中:增值税	57.01	
6	工程总造价=1+2+3+4+5	1966.22	
副楼消防改造--安装			
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计	42173.80	
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计	3425.30	
2.1	其中:安全文明施工费	2430.86	
3	其他项目费用合计	91.20	
4	建筑安装工程费=1+2+3	45690.30	
总平消防改造--拆除			

1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计	627.48	
---	---------------------	--------	--

表-04

单位工程招标控制价汇总表

工程名称:办公楼消防系统设备更新

第2页 共2页

[illegible]

--	--	--	--

表-04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:办公楼消防系统设备更新

第1页 共11页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中： 暂估价
主楼消防改造—拆除					27794.65		
		分部分项工程				27794.65	
		火灾自动报警系统拆除				9960.52	
1	030904012001	拆除火灾报警控制器(联动型) 1. JB-QG-LD128E	台	1	133.81	133.81	
2	030507002001	拆除气体灭火控制盘 1. LD5500E-2	套	9	133.81	1204.29	
3	030904001001	拆除编码型定温感温探测器 1. JTY-ZD/LD3300E 2. 吸顶安装	个	24	8.79	210.96	
4	030904005001	拆除气体喷放指示灯 1. LD1100	个	12	13.19	158.28	
5	030904003001	拆除编码型紧急启停按钮	个	12	7.03	84.36	
6	030904001002	拆除编码型光电感烟探测器 1. JTY-GD/LD3000E 2. 吸顶安装	个	698	8.79	6135.42	
7	030904003002	拆除编码型手动报警按钮(带电话插孔) 1. J-SAP-M-LD2000E 2. 底边距地1.5m暗装	个	78	7.03	548.34	
8	030904008001	拆除单输入单输出模块 1. LD6800E-1 2. 底边距地1.5m暗装(除设于相应的消防 设备控制箱内外)	个	15	10.55	158.25	
9	030904008002	拆除单输入模块 1. LD4400E-1 2. 吸顶安装	个	28	10.55	295.40	
10	030904008003	拆除总线交流隔离器 1. LD3600E 2. 设于相应设备控制箱内(平面上不作表 示,安装时应根据系统图及按实际情况增 设)	个	24	10.55	253.20	
11	030904005002	拆除火灾声、光报警器 1. LD1000E 2. 底边距地2.2m壁装	个	59	13.19	778.21	
	3.	消火栓工程拆除				474.04	
12	031003003001	拆除蝶阀DN150 1. 工作压力：1.6MPa 2. 法兰连接	个	3	57.93	173.79	
13	031003003002	拆除闸阀DN100 1. 工作压力：1.6MPa 2. 法兰连接	个	3	52.55	157.65	
14	031003002001	拆除蝶阀DN65 1. 工作压力：1.6MPa 2. 螺纹连接	个	5	28.52	142.60	
	3.	喷淋工程拆除				5769.33	

15	031006002001	拆除自动喷淋稳压设备 1. 设备型号:ZW(L)-I-Z-10型 配水 泵:25LGW3-10X4 N=1.5kW 两台, 气压 罐:SQL800X0.6一个	套	1	1425.88	1425.88	
----	--------------	--	---	---	---------	---------	--

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:办公楼消防系统设备更新

第2页 共11页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		2. 设备总重1460kg					
16	030109001001	拆除自动喷淋加压泵 1. 水泵型号:XBD14/30-SLH Q=0~30L/s H=140m N=75kW 2. 一用一备	台	2	384. 47	768. 94	
17	031003003003	拆除湿式报警阀DN150 1. 工作压力: 1. 6MPa 2. 法兰连接	个	3	57. 93	173. 79	
18	031003003004	拆除蝶阀DN150 1. 工作压力: 1. 6MPa 2. 法兰连接	个	2	57. 93	115. 86	
19	030901006001	拆除水流指示器DN150 1. 工作压力: 1. 6MPa	个	23	57. 93	1332. 39	
20	031003003005	拆除信号阀DN150 1. 工作压力: 1. 6MPa 2. 含检查接线 3. 法兰连接	个	23	57. 93	1332. 39	
21	031003001001	拆除末端试水装置DN25 1. 含压力仪表	个	23	26. 96	620. 08	
	4.	4 通风空调工程拆除				2962. 61	
22	030108001001	拆除混流式通风机XHL3-2ANo9. 5A型 1. L=27172m3/h 全压=857Pa n=960rpm N=11kw 2. 含风机控制箱拆除	台	2	515. 83	1031. 66	
23	030108001002	拆除混流式通风机XHL3-2ANo9A型 1. L=27172m3/h 全压=857Pa n=960rpm N=11kw 2. 含风机控制箱拆除	台	2	515. 83	1031. 66	
24	030108001003	拆除排烟风机XGF-INo8型 1. L=29172m3/h 全压=661Pa n=1450rpm N=7. 5kw η ≥60% 2. 含风机控制箱拆除	台	1	355. 65	355. 65	
25	030108001004	拆除排烟风机XGF-INo5. 5型 1. L=10900m3/h 全压=621Pa n=2900rpm N=4kw	台	2	271. 82	543. 64	
	9.	拆除七氟丙烷气体灭火工程				8628. 15	
26	030902009001	七氟丙烷装置	套	15	575. 21	8628. 15	
		小 计				27794. 65	
		Σ人工费				21418. 55	
		Σ材料费				194. 30	
		Σ机械费				722. 14	
		Σ管理费				3639. 23	
		Σ利 润				1820. 43	
		单价措施项目					
		小 计					

		Σ人工费					
--	--	------	--	--	--	--	--

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:办公楼消防系统设备更新

第3页 共11页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计				27794.65	
		Σ人工费				21418.55	
		Σ材料费				194.30	
		Σ机械费				722.14	
		Σ管理费				3639.23	
		Σ利 润				1820.43	
主楼消防改造__安装						793997.57	
		分部分项工程				793997.57	
	4.	应急照明工程				23657.49	
27	030412004001	安全出口指示灯 1. 8WxFL, ~220V 2. 应急时间>60min 3. 含新增电梯前室安装安全出口指示灯、 增补更换已坏安全出口指示灯	套	48	100.22	4810.56	
28	030412004002	单向疏散指示灯 1. 8WxFL, ~220V 2. 应急时间>60min 3. 含新增电梯前室安装疏散指示灯、增补 更换已坏疏散指示灯	套	45	100.22	4509.90	
29	030412004003	双头应急灯 1. 2x8WxFL, ~220V 2. 应急时间>60min 位置: 含新增电梯前室安装应急灯、增补 更换已坏应急灯	套	127	112.89	14337.03	
	5.	火灾自动报警系统工程				192627.81	
30	030904012002	火灾报警控制器(联动型) 1. JB-QG-LD128E 火灾报警控制器系统排除故障、维修调试 为主(不计主材费)	台	1	4190.66	4190.66	
31	030507002002	气体灭火控制盘 1. LD5500E-2 2. 维修: 气体灭火系统瘫痪, 本次报价气 体主机以维修为主, 不更换新机 3. 以维修为主(不计主材费) 安装位置: (主楼2层2号信息机房、2层 202、203、206室对面信息机房、 13层1303室、屋顶对讲机、15楼信息机房 、地下室高压配电房 地下室发电机房、副楼地下室配电房、3楼 信息机房、2楼指挥中心设备房)	套	9	814.99	7334.91	

32	030904001003	编码型定温感温探测器 1. JTY-ZD/LD3300E	个	24	99.17	2380.08	
----	--------------	---------------------------------	---	----	-------	---------	--

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:办公楼消防系统设备更新

第4页 共11页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		2. 吸顶安装					
33	030904005003	气体喷放指示灯 1. LD1100	个	12	197. 52	2370. 24	
34	030904003003	编码型紧急启停按钮	个	12	147. 42	1769. 04	
35	030904001004	编码型光电感烟探测器 1. JTY-GD/LD3000E 2. 吸顶安装	个	698	108. 91	76019. 18	
36	030904003004	编码型手动报警按钮(带电话插孔) 1. J-SAP-M-LD2000E 2. 底边距地1. 5m暗装	个	78	172. 12	13425. 36	
37	030904007001	火灾警报扬声器 1. LD7300 2. 吸顶安装	个	126	112. 41	14163. 66	
38	030904008004	单输入单输出模块 1. LD6800E-1 2. 底边距地1. 5m暗装(除设于相应的消防 设备控制箱内外)	个	15	325. 83	4887. 45	
39	030904008005	单输入模块 1. LD4400E-1 2. 吸顶安装	个	28	269. 92	7557. 76	
40	030904008006	总线交流隔离器 1. LD3600E 2. 设于相应设备控制箱内(平面上不作表 示, 安装时应根据系统图及按实际情况增 设)	个	24	267. 00	6408. 00	
41	030904005004	火灾声、光警报器 1. LD1000E 2. 底边距地2. 2m壁装	个	59	224. 53	13247. 27	
42	030905001001	自动报警系统调试 64点以下 1. 气体灭火控制盘	系统	1	3217. 32	3217. 32	
43	030905001002	自动报警系统调试 1000点以下 1. 火灾自动报警系统主机	系统	1	35656. 88	35656. 88	
	9.	消火栓工程				30391. 91	
44	031003003006	蝶阀DN150 1. 工作压力: 1. 6MPa 2. 法兰连接	个	3	712. 97	2138. 91	
45	031003003007	闸阀DN100 1. 工作压力: 1. 6MPa 2. 法兰连接	个	3	869. 20	2607. 60	
46	031003002002	蝶阀DN65 1. 工作压力: 1. 6MPa 2. 螺纹连接	个	5	180. 99	904. 95	
47	030901010001	单出口消火栓箱 1. 700X240 2. (单栓带消防软管卷盘) 3. 说明: 含: 地下室、天面试验室(更换 水带、水枪、玻璃门)	套	35	610. 06	21352. 10	
48	030905002001	水灭火控制装置调试 消火栓灭火系统	点	35	96. 81	3388. 35	
	9.	喷淋工程				41124. 27	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:办公楼消防系统设备更新

第5页 共11页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
49	031006002002	自动喷淋稳压设备 1. 设备型号:ZW(L)-I-Z-10型 配水泵:25LGW3-10X4 N=1.5kW 两台, 气压罐:SQL800X0.6一个 2. 设备总重1460kg 3. 含电机检查接线 4. 天面稳压泵及气压罐维修保养调试(不计主材费)	套	1	2367.73	2367.73	
50	030109001002	自动喷淋加压泵 1. 水泵型号:XBD14/30-SLH Q=0~30L/s H=140m N=75kW 2. 一用一备 3. 含电机检查接线 地下1层消防水泵维修保养调试	台	2	2293.02	4586.04	
51	031003003008	湿式报警阀DN150 1. 工作压力: 1.6MPa 2. 法兰连接 3. 维修: 高区湿式报警阀报警管道损坏, 无法测试, 低区湿式报警阀无压力	个	3	444.87	1334.61	
52	031003003009	蝶阀DN150 1. 工作压力: 1.6MPa 2. 法兰连接	个	2	712.97	1425.94	
53	030901006002	水流指示器DN150 1. 工作压力: 1.6MPa 2. 含检查接线 3. 维修调试不计主材费	个	23	538.09	12376.07	
54	031003003010	信号阀DN150 1. 工作压力: 1.6MPa 2. 含检查接线 3. 法兰连接 4. 维修调试不计主材费	个	23	538.09	12376.07	
55	031003001002	末端试水装置DN25 1. 螺纹连接 2. 含压力仪表 3. 维修调试不计主材费	个	23	289.47	6657.81	
	7.	通风工程				16553.02	
56	030108001005	混流式通风机XHL3-2ANo9.5A型 1. L=27172m³/h 全压=857Pa n=960rpm N=11kw 2. 含风机控制箱安装 3. 含电机检查接线 4. 位置: 地下室风机房、大楼天面 5. 以维修为主(不计主材费)	台	2	3122.85	6245.70	
57	030108001006	混流式通风机XHL3-2ANo9A型 1. L=27172m³/h 全压=857Pa n=960rpm N=11kw 2. 含风机控制箱安装 3. 含电机检查接线 4. 位置: 地下室风机房、大楼天面 5. 以维修为主(不计主材费)	台	2	3122.85	6245.70	
58	030108001007	排烟风机XGF-INo8型	台	1	2021.50	2021.50	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:办公楼消防系统设备更新

第6页 共11页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		1. L=29172m3/h 全压=661Pa n=1450rpm N=7.5kw $\eta \geq 60\%$ 2. 含风机控制箱安装 3. 含电机检查接线 4. 位置:地下室风机房、大楼天面 5. 以维修为主(不计主材费)					
59	030108001008	排烟风机XGF-INo5.5型 1. L=10900m3/h 全压=621Pa n=2900rpm N=4kw 2. 含电机检查接线 3. 位置:地下室风机房、大楼天面 4. 以维修为主(不计主材费)	台	2	1020.06	2040.12	
	9.	七氟丙烷气体灭火工程				453706.10	
60	030902009002	150L预制式七氟丙烷装置(单瓶组) 1. 含装置调试 新安装:(地下室发电机房气溶胶已过期,安装七氟丙烷气体灭火系统) 地下室发电机房1套、副楼地下室配电房1套、副楼3楼信息机房4套、副楼2楼指挥中心设备房3套 主楼2层206室对面信息机房5套、13层1303室3套、主楼地下室高压配电房2套	套	19	8404.25	159680.75	
61	030902009003	七氟丙烷药剂	kg	4650.00	57.77	268630.50	
62	030902009004	七氟丙烷装置检测调试 充装区域:(主楼2层2号信息机房、2层202对面信息机房、屋顶对讲机、15楼信息机房 因七氟丙烷气体过期或者压力不足,需回厂充气。	套	15	1692.99	25394.85	
	4.	火灾自动报警系统管线安装工程				12754.55	
63	030411001001	钢管敷设 砖、混凝土结构暗配 镀锌钢管SC20 说明:镀锌套管工程量为暂估量	m	373.06	20.33	7584.31	
64	030413002001	凿(压)槽及恢复 砖结构公称管径($\leq 20\text{mm}$)	m	74.61	14.31	1067.67	
65	030411004001	管内穿线 NH-RVS-2*1.5mm ² (信号线) 说明:信号线工程量为暂估量	m	305.00	4.84	1476.20	
66	030411004002	管内穿线 NH-BV-2.5电源线 说明:电源线工程量为暂估量	m	259.60	4.20	1090.32	
67	030411004003	管内穿线 NH-RVS-2*1.5广播线 说明:广播线工程量为暂估量	m	333.20	4.61	1536.05	
	4.	气体灭火系统管线安装工程				10866.28	
68	030411001002	钢管敷设 砖、混凝土结构暗配 镀锌钢管SC20 说明:镀锌套管工程量为暂估量	m	358.50	20.33	7288.31	
69	030413002002	凿(压)槽及恢复 砖结构公称管径($\leq 20\text{mm}$)	m	71.70	14.31	1026.03	
70	030411004004	管内穿线 NH-RVS-2*1.5mm ² (信号线) 说明:信号线工程量为暂估量	m	285.50	4.84	1381.82	

71	030411004005	管内穿线 NH-BV-2.5电源线	m	278.60	4.20	1170.12	
----	--------------	-------------------	---	--------	------	---------	--

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:办公楼消防系统设备更新

第7页 共11页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		说明:电源线工程量为暂估量					
	4.	应急照明系统管线安装工程				12316.14	
72	030411001003	镀锌钢管SC20	m	373.06	23.70	8841.52	
73	030413002003	凿(压)槽及恢复 砖结构公称管径(≤20mm)	m	74.61	14.31	1067.67	
74	030411004006	管内穿线 NH-RVS-2x2.5	m	455.00	5.29	2406.95	
		小 计				793997.57	
		Σ人工费				177528.68	
		Σ材料费				460038.36	
		Σ机械费				7797.75	
		Σ管理费				59095.58	
		Σ利 润				23975.57	
		单价措施项目					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计				793997.57	
		Σ人工费				177528.68	
		Σ材料费				460038.36	
		Σ机械费				7797.75	
		Σ管理费				59095.58	
		Σ利 润				23975.57	
副楼消防改造--拆除						1436.05	
		分部分项工程				1436.05	
	1.	应急照明拆除				123.72	
75	011613001001	应急照明灯具拆除	套	12	10.31	123.72	
	2.	火灾自动报警系统拆除				401.04	
76	030904012003	拆除火灾报警控制器(联动型) 1. JB-QG-LD128E	台	1	133.81	133.81	
77	030904001005	拆除编码型光电感烟探测器 1. JTY-GD/LD3000E 2. 吸顶安装	个	12	8.79	105.48	

78	030904003005	拆除编码型手动报警按钮(带电话插孔) 1. J-SAP-M-LD2000E 2. 底边距地1. 5m暗装	个	8	7. 03	56. 24	
----	--------------	--	---	---	-------	--------	--

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:办公楼消防系统设备更新

第8页 共11页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
79	030904008007	拆除总线交流隔离器 1. LD3600E 2. 设于相应设备控制箱内(平面上不作表示, 安装时应根据系统图及按实际情况增设)	个	5	10.55	52.75	
80	030904005005	拆除火灾声、光警报器 1. LD1000E 2. 底边距地2.2m壁装	个	4	13.19	52.76	
	3.	消火栓工程拆除				911.29	
81	031003003011	拆除闸阀DN100 1. 工作压力: 1.6MPa 2. 法兰连接	个	3	52.55	157.65	
82	031003002003	拆除蝶阀DN65 1. 工作压力: 1.6MPa 2. 螺纹连接	个	2	28.52	57.04	
83	030901010002	拆除单出口减压稳压消火栓箱 1. 700X240 2. (单栓带消防软管卷盘)	套	5	139.32	696.60	
		小 计				1436.05	
		Σ人工费				1123.97	
		Σ材料费				16.34	
		Σ机械费				15.00	
		Σ管理费				187.13	
		Σ利 润				93.61	
		单价措施项目					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计				1436.05	
		Σ人工费				1123.97	
		Σ材料费				16.34	
		Σ机械费				15.00	
		Σ管理费				187.13	
		Σ利 润				93.61	
副楼消防改造--安装						42173.80	
		分部分项工程				42173.80	
	4.	应急照明工程				4963.74	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:办公楼消防系统设备更新

第9页 共11页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
84	030412004004	安全出口指示灯 1. 8WxFL, ~220V 2. 应急时间>60min	套	14	100.22	1403.08	
85	030412004005	单向疏散指示灯 1. 8WxFL, ~220V 2. 应急时间>60min	套	13	100.22	1302.86	
86	030412004006	双头应急灯 1. 2x8WxFL, ~220V 2. 应急时间>60min	套	20	112.89	2257.80	
	5.	火灾自动报警系统工程				30042.98	
87	030904012004	火灾报警控制器(联动型) 1. JB-QG-LD128E 2. 火灾报警控制器系统排除故障、维修调试为主	台	1	4190.37	4190.37	
88	030904001006	编码型光电感烟探测器 1. JTY-GD/LD3000E 2. 吸顶安装	个	12	108.91	1306.92	
89	030904003006	编码型手动报警按钮(带电话插孔) 1. J-SAP-M-LD2000E 2. 底边距地1.5m暗装	个	8	172.12	1376.96	
90	030904008008	总线交流隔离器 1. LD3600E 2. 设于相应设备控制箱内(平面上不作表示,安装时应根据系统图及按实际情况增设)	个	5	267.00	1335.00	
91	030904005006	声光报警器 1. LD1000E 2. 底边距地2.2m壁装	个	4	224.53	898.12	
92	030905001003	自动报警系统调试 1. 火灾自动报警系统主机	系统	1	20935.61	20935.61	
	9.	消火栓工程				7167.08	
93	031003003012	闸阀DN100 1. 工作压力: 1.6MPa 2. 法兰连接	个	3	869.20	2607.60	
94	031003002004	蝶阀DN65 1. 工作压力: 1.6MPa 2. 螺纹连接	个	2	180.99	361.98	
95	030901010003	单出口减压稳压消火栓箱 1. 700X240 2. (单栓带消防软管卷盘)	套	5	742.69	3713.45	
96	030905002002	水灭火控制装置调试 消火栓灭火系统	点	5	96.81	484.05	
		小 计				42173.80	
		Σ人工费				18828.09	
		Σ材料费				9294.13	
		Σ机械费				1445.97	
		Σ管理费				6487.80	
		Σ利 润				2635.79	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:办公楼消防系统设备更新

第10页 共11页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		单价措施项目					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计				42173.80	
		Σ人工费				18828.09	
		Σ材料费				9294.13	
		Σ机械费				1445.97	
		Σ管理费				6487.80	
		Σ利 润				2635.79	
总平消防改造--拆除						627.48	
		分部分项工程				627.48	
	3.	3 给排水、燃气工程拆除				627.48	
97	031003003013	拆除闸阀DN150	个	6	57.93	347.58	
98	030901011001	室外消火栓拆除 地上式	套	5	55.98	279.90	
		小 计				627.48	
		Σ人工费				493.53	
		Σ材料费				12.30	
		Σ机械费					
		Σ管理费				81.08	
		Σ利 润				40.57	
		单价措施项目					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计				627.48	
		Σ人工费				493.53	
		Σ材料费				12.30	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:办公楼消防系统设备更新

第11页 共11页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		Σ机械费					
		Σ管理费				81.08	
		Σ利 润				40.57	
总平消防改造—安装						10136.71	
		分部分项工程				10136.71	
	9.	B9 给排水、燃气工程				10136.71	
99	031003003014	闸阀DN150 1. 工作压力: 1.6MPa 2. 法兰连接	个	6	1116.51	6699.06	
100	030901011002	室外消火栓SS100/65-1.0 DN65	套	5	687.53	3437.65	
		小 计				10136.71	
		Σ人工费				1304.26	
		Σ材料费				7174.12	
		Σ机械费				161.67	
		Σ管理费				469.10	
		Σ利 润				190.57	
		单价措施项目					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计				10136.71	
		Σ人工费				1304.26	
		Σ材料费				7174.12	
		Σ机械费				161.67	
		Σ管理费				469.10	
		Σ利 润				190.57	
		总 合 计				876166.26	
		Σ人工费				220697.08	
		Σ材料费				476729.55	
		Σ机械费				10142.53	
		Σ管理费				69959.92	
		Σ利 润				28756.54	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:办公楼消防系统设备更新

第1页 共18页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价					
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	其中: 暂估价
主楼消防改造一拆除											
		分部分项工程									
		火灾自动报警系统拆除									
1	030904012001	拆除火灾报警控制器(联动型) 1. JB-QG-LD128E	台	1	133.81	105.75	2.00		17.37	8.69	
	0902045	火灾自动报警设备 报警(联动)控制器拆除 壁挂式区域报警控制器	台	1	133.81	105.75	2.00		17.37	8.69	
2	030507002001	拆除气体灭火控制盘 1. LD5500E-2	套	9	133.81	105.75	2.00		17.37	8.69	
	0902045	火灾自动报警设备 报警(联动)控制器拆除 壁挂式区域报警控制器	套	9	133.81	105.75	2.00		17.37	8.69	
3	030904001001	拆除编码型定温感温探测器 1. JTY-ZD/LD3300E 2. 吸顶安装	个	24	8.79	7.05			1.16	0.58	
	0902051	火灾自动报警设备 探测器拆除 点型探测器	个	24	8.79	7.05			1.16	0.58	
4	030904005001	拆除气体喷放指示灯 1. LD1100	个	12	13.19	10.58			1.74	0.87	
	0902057	火灾自动报警设备拆除 警报装置	个	12	13.19	10.58			1.74	0.87	
5	030904003001	拆除编码型紧急启停按钮	个	12	7.03	5.64			0.93	0.46	
	0902054	火灾自动报警设备拆除 按钮	个	12	7.03	5.64			0.93	0.46	
6	030904001002	拆除编码型光电感烟探测器 1. JTY-GD/LD3000E 2. 吸顶安装	个	698	8.79	7.05			1.16	0.58	
	0902051	火灾自动报警设备 探测器拆除 点型探测器	个	698	8.79	7.05			1.16	0.58	
7	030904003002	拆除编码型手动报警按钮(带电话插孔) 1. J-SAP-M-LD2000E 2. 底边距地1.5m暗装	个	78	7.03	5.64			0.93	0.46	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:办公楼消防系统设备更新

第2页 共18页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	其中:暂估价
	0902054	火灾自动报警设备拆除 按钮	个	78	7.03	5.64			0.93	0.46	
8	030904008001	拆除单输入单输出模块 1. LD6800E-1 2. 底边距地1.5m暗装(除设于相应的消防设备控制箱内外)	个	15	10.55	8.46			1.39	0.70	
	0902055	火灾自动报警设备拆除 模块	个	15	10.55	8.46			1.39	0.70	
9	030904008002	拆除单输入模块 1. LD4400E-1 2. 吸顶安装	个	28	10.55	8.46			1.39	0.70	
	0902055	火灾自动报警设备拆除 模块	个	28	10.55	8.46			1.39	0.70	
10	030904008003	拆除总线交流隔离器 1. LD3600E 2. 设于相应设备控制箱内(平面上不作表示,安装时应根据系统图及按实际情况增设)	个	24	10.55	8.46			1.39	0.70	
	0902055	火灾自动报警设备拆除 模块	个	24	10.55	8.46			1.39	0.70	
11	030904005002	拆除火灾声、光警报器 1. LD1000E 2. 底边距地2.2m壁装	个	59	13.19	10.58			1.74	0.87	
	0902057	火灾自动报警设备拆除 警报装置	个	59	13.19	10.58			1.74	0.87	
	3.	消火栓工程拆除									
12	031003003001	拆除蝶阀DN150 1. 工作压力: 1.6MPa 2. 法兰连接	个	3	57.93	45.83	0.80		7.53	3.77	
	0903059	法兰阀门拆除 公称直径(mm以内)150	个	3	57.93	45.83	0.80		7.53	3.77	
13	031003003002	拆除闸阀DN100 1. 工作压力: 1.6MPa 2. 法兰连接	个	3	52.55	41.60	0.70		6.83	3.42	
	0903058	法兰阀门拆除 公称直径(mm以内)100	个	3	52.55	41.60	0.70		6.83	3.42	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:办公楼消防系统设备更新

第3页 共18页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	其中:暂估价
14	031003002001	拆除蝶阀DN65 1. 工作压力: 1.6MPa 2. 螺纹连接	个	5	28.52	22.56	0.40		3.71	1.85	
	0903055	螺纹阀门拆除 公称直径(mm以内)100	个	5	28.52	22.56	0.40		3.71	1.85	
	3.	喷淋工程拆除									
15	031006002001	拆除自动喷淋稳压设备 1. 设备型号:ZW(L)-I-Z-10型 配水泵:25LGW3-10X4 N=1.5kW 两台, 气压罐:SQL800X0.6一个 2. 设备总重1460kg	套	1	1425.88	743.08	10.10	392.72	186.61	93.37	
	0903113	隔膜式气压水罐(气压罐)拆除 公称直径(mm以内)800	套	1	117.92	84.60	2.50	8.00	15.21	7.61	
	0903140	水泵拆除 设备重量(t以内)1	套	2	653.98	329.24	3.80	192.36	85.70	42.88	
16	030109001001	拆除自动喷淋加压泵 1. 水泵型号:XBD14/30-SLH Q=0~30L/s H=140m N=75kW 2. 一用一备	台	2	384.47	204.45	2.60	101.91	50.33	25.18	
	0903139	水泵拆除 设备重量(t以内)0.5	台	2	384.47	204.45	2.60	101.91	50.33	25.18	
17	031003003003	拆除湿式报警阀DN150 1. 工作压力: 1.6MPa 2. 法兰连接	个	3	57.93	45.83	0.80		7.53	3.77	
	0903059	法兰阀门拆除 公称直径(mm以内)150	个	3	57.93	45.83	0.80		7.53	3.77	
18	031003003004	拆除蝶阀DN150 1. 工作压力: 1.6MPa 2. 法兰连接	个	2	57.93	45.83	0.80		7.53	3.77	
	0903059	法兰阀门拆除 公称直径(mm以内)150	个	2	57.93	45.83	0.80		7.53	3.77	
19	030901006001	拆除水流指示器DN150 1. 工作压力: 1.6MPa	个	23	57.93	45.83	0.80		7.53	3.77	
	0903059	法兰阀门拆除 公称直径(mm以内)150	个	23	57.93	45.83	0.80		7.53	3.77	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:办公楼消防系统设备更新

第4页 共18页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	其中:暂估价
20	031003003005	拆除信号阀DN150 1. 工作压力: 1.6MPa 2. 含检查接线 3. 法兰连接	个	23	57.93	45.83	0.80		7.53	3.77	
	0903059	法兰阀门拆除 公称直径(mm以内) 150	个	23	57.93	45.83	0.80		7.53	3.77	
21	031003001001	拆除末端试水装置DN25 1. 含压力仪表	个	23	26.96	21.15	0.60		3.47	1.74	
	0903102	末端试水装置拆除	个	23	26.96	21.15	0.60		3.47	1.74	
	4.	4 通风空调工程拆除									
22	030108001001	拆除混流式通风机XHL3-2ANo9.5A型 1. L=27172m3/h 全压=857Pa n=960rpm N=11kw 2. 含风机控制箱拆除	台	2	515.83	401.85	2.70	9.80	67.64	33.84	
	0904067	落地安装式通风机拆除 12#以内	台	2	432.00	338.40	1.70	6.80	56.72	28.38	
	0901053	成套配电箱拆除 悬挂嵌入式(半周长m) 1.0	台	2	83.83	63.45	1.00	3.00	10.92	5.46	
23	030108001002	拆除混流式通风机XHL3-2ANo9A型 1. L=27172m3/h 全压=857Pa n=960rpm N=11kw 2. 含风机控制箱拆除	台	2	515.83	401.85	2.70	9.80	67.64	33.84	
	0904067	落地安装式通风机拆除 12#以内	台	2	432.00	338.40	1.70	6.80	56.72	28.38	
	0901053	成套配电箱拆除 悬挂嵌入式(半周长m) 1.0	台	2	83.83	63.45	1.00	3.00	10.92	5.46	
24	030108001003	拆除排烟风机XGF-INo8型 1. L=29172m3/h 全压=661Pa n=1450rpm N=7.5kw $\eta \geq 60\%$ 2. 含风机控制箱拆除	台	1	355.65	274.95	3.20	7.80	46.46	23.24	
	0904070	吊装式通风机拆除 8#以内	台	1	271.82	211.50	2.20	4.80	35.54	17.78	
	0901053	成套配电箱拆除 悬挂嵌入式(半周长m) 1.0	台	1	83.83	63.45	1.00	3.00	10.92	5.46	
25	030108001004	拆除排烟风机XGF-INo5.5型 1. L=10900m3/h 全压=621Pa n=2900rpm N=4kw	台	2	271.82	211.50	2.20	4.80	35.54	17.78	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:办公楼消防系统设备更新

第5页 共18页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	其中:暂估价
	0904070	吊装式通风机拆除 8#以内	台	2	271.82	211.50	2.20	4.80	35.54	17.78	
	9.	拆除七氟丙烷气体灭火工程									
26	030902009001	七氟丙烷装置	套	15	575.21	452.61	5.30	4.60	75.12	37.58	
	0903120	贮存装置拆除 贮存容器规格 155L	套	15	575.21	452.61	5.30	4.60	75.12	37.58	
主楼消防改造 安装											
		分部分项工程									
	4.	应急照明工程									
27	030412004001	安全出口指示灯 1. 8WxFL, ~220V 2. 应急时间>60min 3. 含新增电梯前室安装安全出口指示灯、增补更换已坏安全出口指示灯	套	48	100.22	22.39	59.29	0.13	7.21	2.93	
	B4-1760换	装饰灯具安装 荧光艺术装饰灯具 标志、诱导装饰灯、应急灯 墙壁式 示意图号171、172、173、174	10套	4.8	1002.09	223.85	592.86	1.32	72.05	29.27	
28	030412004002	单向疏散指示灯 1. 8WxFL, ~220V 2. 应急时间>60min 3. 含新增电梯前室安装疏散指示灯、增补更换已坏疏散指示灯	套	45	100.22	22.39	59.29	0.13	7.21	2.93	
	B4-1760换	装饰灯具安装 荧光艺术装饰灯具 标志、诱导装饰灯、应急灯 墙壁式 示意图号171、172、173、174	10套	4.5	1002.09	223.85	592.86	1.32	72.05	29.27	
29	030412004003	双头应急灯 1. 2x8WxFL, ~220V 2. 应急时间>60min 位置: 含新增电梯前室安装应急灯、增补更换已坏应急灯	套	127	112.89	22.39	70.91	0.13	7.21	2.93	
	B4-1760换	装饰灯具安装 荧光艺术装饰灯具 标志、诱导装饰灯、应急灯 墙壁式 示意图号171、172、173、174	10套	12.7	1128.80	223.85	709.11	1.32	72.05	29.27	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:办公楼消防系统设备更新

第6页 共18页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	其中:暂估价
	5.	火灾自动报警系统工程									
30	030904012002	火灾报警控制器(联动型) 1. JB-QG-LD128E 火灾报警控制器系统排除故障、维修调试为主(不计主材费)	台	1	4190.66	2342.22	154.45	202.74	814.39	330.84	
	B5-1250换	火灾报警控制器(联动型)	台	1	4190.66	2342.22	154.45	202.74	814.39	330.84	
31	030507002002	气体灭火控制盘 1. LD5500E-2 2. 维修: 气体灭火系统瘫痪, 本次报价气体主机以维修为主, 不更换新机 3. 以维修为主(不计主材费) 安装位置: (主楼2层2号信息机房、2层202、203、206室对面信息机房、13层1303室、屋顶对讲机、15楼信息机房、地下室高压配电房 地下室发电机房、副楼地下室配电房、3楼信息机房、2楼指挥中心设备房)	套	9	814.99	473.18	29.15	22.37	158.58	64.42	
	B5-1234换	气体灭火控制盘	台	9	814.99	473.18	29.15	22.37	158.58	64.42	
32	030904001003	编码型定温感温探测器 1. JTY-ZD/LD3300E 2. 吸顶安装	个	24	99.17	35.12	39.26	0.55	11.41	4.64	
	B5-1205	点型探测器安装 感烟、感温探测器	个	24	99.17	35.12	39.26	0.55	11.41	4.64	
33	030904005003	气体喷放指示灯 1. LD1100	个	12	197.52	57.94	96.46	0.51	18.70	7.60	
	B5-1215换	消防警铃、声光报警器安装 声光报警器	个	12	197.52	57.94	96.46	0.51	18.70	7.60	
34	030904003003	编码型紧急启停按钮	个	12	147.42	57.83	51.29	0.07	18.53	7.53	
	B5-1212	按钮安装 火灾报警按钮	个	12	147.42	57.83	51.29	0.07	18.53	7.53	
35	030904001004	编码型光电感烟探测器 1. JTY-GD/LD3000E	个	698	108.91	35.12	48.20	0.55	11.41	4.64	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:办公楼消防系统设备更新

第7页 共18页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	其中:暂估价
		2. 吸顶安装									
	B5-1205	点型探测器安装 感烟、感温探测器	个	698	108.91	35.12	48.20	0.55	11.41	4.64	
36	030904003004	编码型手动报警按钮(带电话插孔) 1. J-SAP-M-LD2000E 2. 底边距地1.5m暗装	个	78	172.12	71.61	53.97	0.07	22.94	9.32	
	B5-1213	按钮安装 火灾报警按钮(带电话插孔)	个	78	172.12	71.61	53.97	0.07	22.94	9.32	
37	030904007001	火灾警报扬声器 1. LD7300 2. 吸顶安装	个	126	112.41	39.01	46.46	0.07	12.51	5.08	
	B5-1223	消防广播(扬声器)安装 扬声器 吸顶式	个	126	112.41	39.01	46.46	0.07	12.51	5.08	
38	030904008004	单输入单输出模块 1. LD6800E-1 2. 底边距地1.5m暗装(除设于相应的消防设备控制箱内外)	个	15	325.83	160.77	63.91	1.31	51.87	21.07	
	B5-1230	消防专用模块(模块箱)安装 模块 单输入单输出	个	15	325.83	160.77	63.91	1.31	51.87	21.07	
39	030904008005	单输入模块 1. LD4400E-1 2. 吸顶安装	个	28	269.92	129.76	57.58	1.31	41.94	17.04	
	B5-1226	消防专用模块(模块箱)安装 模块 单输入	个	28	269.92	129.76	57.58	1.31	41.94	17.04	
40	030904008006	总线交流隔离器 1. LD3600E 2. 设于相应设备控制箱内(平面上不作表示,安装时应根据系统图及按实际情况增设)	个	24	267.00	129.76	54.90	1.31	41.94	17.04	
	B5-1226	消防专用模块(模块箱)安装 模块 单输入	个	24	267.00	129.76	54.90	1.31	41.94	17.04	
41	030904005004	火灾声、光报警器 1. LD1000E 2. 底边距地2.2m壁装	个	59	224.53	57.94	121.24	0.51	18.70	7.60	
	B5-1215换	消防警铃、声光报警器安装 声光报警器	个	59	224.53	57.94	121.24	0.51	18.70	7.60	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:办公楼消防系统设备更新

第8页 共18页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	其中:暂估价
42	030905001001	自动报警系统调试 64点以下 1. 气体灭火控制盘	系统	1	3217.32	1525.52	65.01	465.28	637.06	258.80	
	B5-1292	自动报警系统调试 64点以下	系统	1	3217.32	1525.52	65.01	465.28	637.06	258.80	
43	030905001002	自动报警系统调试 1000点以下 1. 火灾自动报警系统主机	系统	1	35656.88	20044.85	545.75	2139.27	7098.92	2883.94	
	B5-1296	自动报警系统调试 1000点以下	系统	1	35656.88	20044.85	545.75	2139.27	7098.92	2883.94	
	9.	消火栓工程									
44	031003003006	蝶阀DN150 1. 工作压力: 1.6MPa 2. 法兰连接	个	3	712.97	131.86	430.25	22.52	49.40	20.07	
	B9-0414换	焊接法兰阀门安装 焊接法兰阀 公称直径(150mm以内)	个	3	712.97	131.86	430.25	22.52	49.40	20.07	
45	031003003007	闸阀DN100 1. 工作压力: 1.6MPa 2. 法兰连接	个	3	869.20	87.00	642.01	20.19	34.30	13.93	
	B9-0412换	焊接法兰阀门安装 焊接法兰阀 公称直径(100mm以内)	个	3	869.20	87.00	642.01	20.19	34.30	13.93	
46	031003002002	蝶阀DN65 1. 工作压力: 1.6MPa 2. 螺纹连接	个	5	180.99	34.60	115.88		11.07	4.50	
	B9-0385	螺纹阀门安装 螺纹阀 公称直径(65mm以内)	个	5	180.99	34.60	115.88		11.07	4.50	
47	030901010001	单出口消火栓箱 1. 700X240 2. (单栓带消防软管卷盘) 3. 说明: 含: 地下室、天面试验室(更换水带、水枪、玻璃门)	套	35	610.06	208.86	255.96	0.61	67.03	27.23	
	B9-0914换	室内消火栓安装 室内消火栓安装(暗装) 公称直径(65mm以内) 单栓	套	35	610.06	208.86	255.96	0.61	67.03	27.23	
48	030905002001	水灭火控制装置调试 消火栓灭火系统	点	35	96.81	54.68	1.18	5.76	19.34	7.86	
	B5-1302	水灭火控制装置调试 消火栓灭火系统	点	35	96.81	54.68	1.18	5.76	19.34	7.86	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:办公楼消防系统设备更新

第9页 共18页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	其中:暂估价
	9.	喷淋工程									
49	031006002002	自动喷淋稳压设备 1. 设备型号:ZW(L)-I-Z-10型 配水泵:25LGW3-10X4 N=1.5kW 两台,气压罐:SQL800X0.6一个 2. 设备总重1460kg 3. 含电机检查接线 4. 天面稳压泵及气压罐维修保养调试(不计主材费)	套	1	2367.73	1115.42	175.04	261.95	440.76	179.06	
	B9-0690换	增压、稳压设备安装 立式(卧式)增压稳压设备安装 罐体公称直径(1000mm以内)	套	1	2367.73	1115.42	175.04	261.95	440.76	179.06	
50	030109001002	自动喷淋加压泵 1. 水泵型号:XBD14/30-SLH Q=0~30L/s H=140m N=75kW 2. 一用一备 3. 含电机检查接线 地下1层消防水泵维修保养调试	台	2	2293.02	1382.30	79.99	127.92	377.56	135.92	
	B1-0806换	自动喷淋加压泵XBD14/30-SLH	台	2	2293.02	1382.30	79.99	127.92	377.56	135.92	
51	031003003008	湿式报警阀DN150 1. 工作压力:1.6MPa 2. 法兰连接 3. 维修:高区湿式报警阀报警管道损坏,无法测试,低区湿式报警阀无压力	个	3	444.87	131.86	184.40	22.44	49.38	20.06	
	B9-0414换	焊接法兰阀门安装 焊接法兰阀 公称直径(150mm以内)	个	3	444.87	131.86	184.40	22.44	49.38	20.06	
52	031003003009	蝶阀DN150 1. 工作压力:1.6MPa 2. 法兰连接	个	2	712.97	131.86	430.25	22.52	49.40	20.07	
	B9-0414换	焊接法兰阀门安装 焊接法兰阀 公称直径(150mm以内)	个	2	712.97	131.86	430.25	22.52	49.40	20.07	
53	030901006002	水流指示器DN150 1. 工作压力:1.6MPa 2. 含检查接线	个	23	538.09	190.70	188.51	19.75	67.34	27.36	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:办公楼消防系统设备更新

第10页 共18页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	其中:暂估价
		3. 维修调试不计主材费									
	B9-0897换	水流指示器安装 法兰连接 公称直径(150mm 以内)	个	23	538.09	190.70	188.51	19.75	67.34	27.36	
54	031003003010	信号阀DN150 1. 工作压力: 1.6MPa 2. 含检查接线 3. 法兰连接 4. 维修调试不计主材费	个	23	538.09	190.70	188.51	19.75	67.34	27.36	
	B9-0897换	水流指示器安装 法兰连接 公称直径(150mm 以内)	个	23	538.09	190.70	188.51	19.75	67.34	27.36	
55	031003001002	末端试水装置DN25 1. 螺纹连接 2. 含压力仪表 3. 维修调试不计主材费	个	23	289.47	137.12	63.49	2.24	44.60	18.12	
	B9-0909换	末端试水装置安装 公称直径(25mm 以内)	组	23	289.47	137.12	63.49	2.24	44.60	18.12	
	7.	通风工程									
56	030108001005	混流式通风机XHL3-2ANo9.5A型 1. L=27172m3/h 全压=857Pa n=960rpm N=11kw 2. 含风机控制箱安装 3. 含电机检查接线 4. 位置: 地下室风机房、大楼天面 5. 以维修为主 (不计主材费)	台	2	3122.85	1696.43	251.52	105.98	576.77	234.31	
	B7-0050换	混流式通风机XHL3-2ANo9.5A型	台	2	2302.73	1323.74	151.06	29.05	432.89	175.86	
	B4-0552	小型交流异步电机检查接线 交流异步电机检查接线 (功率: ≤13kW)	台	2	408.29	209.23	59.84	7.83	69.46	28.22	
	B4-0300换	控制台、控制箱安装 同期小屏控制箱	台	2	411.83	163.46	40.62	69.10	74.42	30.23	
57	030108001006	混流式通风机XHL3-2ANo9A型 1. L=27172m3/h 全压=857Pa n=960rpm N=11kw 2. 含风机控制箱安装 3. 含电机检查接线 4. 位置: 地下室风机房、大楼天面	台	2	3122.85	1696.43	251.52	105.98	576.77	234.31	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:办公楼消防系统设备更新

第11页 共18页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	其中:暂估价
		5. 以维修为主 (不计主材费)									
	B7-0050换	混流式通风机XHL3-2ANo9A型	台	2	2302.73	1323.74	151.06	29.05	432.89	175.86	
	B4-0552	小型交流异步电机检查接线 交流异步电机检查接线 (功率:≤13kW)	台	2	408.29	209.23	59.84	7.83	69.46	28.22	
	B4-0300换	控制台、控制箱安装 同期小屏控制箱	台	2	411.83	163.46	40.62	69.10	74.42	30.23	
58	030108001007	排烟风机XGF-INo8型 1. L=29172m3/h 全压=661Pa n=1450rpm N=7.5kw $\eta \geq 60\%$ 2. 含风机控制箱安装 3. 含电机检查接线 4. 位置:地下室风机房、大楼天面 5. 以维修为主 (不计主材费)	台	1	2021.50	1042.50	197.75	100.15	365.65	148.54	
	B7-0049换	排烟风机XGF-INo8型	台	1	1201.38	669.81	97.29	23.22	221.77	90.09	
	B4-0552	小型交流异步电机检查接线 交流异步电机检查接线 (功率:≤13kW)	台	1	408.29	209.23	59.84	7.83	69.46	28.22	
	B4-0300换	控制台、控制箱安装 同期小屏控制箱	台	1	411.83	163.46	40.62	69.10	74.42	30.23	
59	030108001008	排烟风机XGF-INo5.5型 1. L=10900m3/h 全压=621Pa n=2900rpm N=4kw 2. 含电机检查接线 3. 位置:地下室风机房、大楼天面 4. 以维修为主 (不计主材费)	台	2	1020.06	453.78	237.18	28.05	154.19	62.64	
	B7-0075换	排烟风机XGF-INo5.5型	台	2	611.77	244.55	177.34	20.22	84.73	34.42	
	B4-0552	小型交流异步电机检查接线 交流异步电机检查接线 (功率:≤13kW)	台	2	408.29	209.23	59.84	7.83	69.46	28.22	
	9.	七氟丙烷气体灭火工程									
60	030902009002	150L预制式七氟丙烷装置(单瓶组) 1. 含装置调试 新安装: (地下室发电机房气溶胶已过期, 安装七氟丙烷气体灭火系统)	套	19	8404.25	1889.40	4883.10	60.41	623.94	253.47	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:办公楼消防系统设备更新

第12页 共18页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	其中:暂估价
		地下室发电机房1套、副楼地下室配电房1套、副楼3楼信息机房4套、副楼2楼指挥中心设备房3套 主楼2层206室对面信息机房5套、13层1303室3套、主楼地下室高压配电房2套									
	B9-0967	150L预制式七氟丙烷装置(单瓶组)	套	19	6711.26	1090.26	4528.64	32.83	359.39	146.00	
	B5-1316	气体灭火系统装置调试 试验容器规格155L	点	19	1692.99	799.14	354.46	27.58	264.55	107.47	
61	030902009003	七氟丙烷药剂	kg	4650.00	57.77		53.00				
	B-换	七氟丙烷药剂	kg	4650.00	57.77		53.00				
62	030902009004	七氟丙烷装置检测调试 充装区域:(主楼2层2号信息机房、2层202对面信息机房、屋顶对讲机、15楼信息机房 因七氟丙烷气体过期或者压力不足,需回厂充气。	套	15	1692.99	799.14	354.46	27.58	264.55	107.47	
	B5-1316	气体灭火系统装置调试 试验容器规格155L	套	15	1692.99	799.14	354.46	27.58	264.55	107.47	
	4.	火灾自动报警系统管线安装工程									
63	030411001001	钢管敷设 砖、混凝土结构暗配 镀锌钢管SC20 说明:镀锌套管工程量为暂估量	m	373.06	20.33	7.62	7.50	0.07	2.46	1.00	
	B4-1381换	钢管敷设 砖、混凝土结构暗配 钢管公称直径(≤20mm)	100m	3.7306	2033.54	762.35	750.66	6.60	246.06	99.96	
64	030413002001	凿(压)槽及恢复 砖结构公称管径(≤20mm)	m	74.61	14.31	6.90	2.75	0.26	2.29	0.93	
	B4-2032	凿槽、刨沟 凿槽、刨沟 砖结构公称管径(≤20mm)	10m	7.461	82.10	43.59	9.49	1.81	14.53	5.90	
	B4-2044	凿槽、刨沟 所凿沟槽恢复 沟槽尺寸公称管径(≤20mm){水泥砂浆 1:2.5 水泥砂浆 1:3}	10m	7.461	61.06	25.43	18.00	0.79	8.39	3.41	
65	030411004001	管内穿线 NH-RVS-2*1.5mm ² (信号线) 说明:信号线工程量为暂估量	m	305.00	4.84	0.83	3.23		0.27	0.11	
	B4-1525	管内穿线 多芯软导线 二芯 导线截面(≤1.5mm ²)	100m束	3.0500	483.55	83.45	322.62		26.70	10.85	
66	030411004002	管内穿线 NH-BV-2.5电源线 说明:电源线工程量为暂估量	m	259.60	4.20	0.70	2.83		0.23	0.09	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:办公楼消防设备更新

第13页 共18页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	其中:暂估价
	B4-1496	管内穿线 动力线路 铜芯 导线截面 ($\leq 2.5\text{mm}^2$)	100m单线	2.5960	419.46	70.38	282.78		22.52	9.15	
67	030411004003	管内穿线 NH-RVS-2*1.5广播线 说明:广播线工程量为暂估量	m	333.20	4.61	0.83	3.00	0.02	0.27	0.11	
	B5-0241	管/暗槽内穿放广播线 屏蔽软线 (RVVP) 导线截面 ($2*1.5\text{mm}^2$ 以内)	100m	3.3320	461.48	83.07	299.35	2.47	27.37	11.12	
	4.	气体灭火系统管线安装工程									
68	030411001002	钢管敷设 砖、混凝土结构暗配 镀锌钢管SC20 说明:镀锌套管工程量为暂估量	m	358.50	20.33	7.62	7.50	0.07	2.46	1.00	
	B4-1381换	钢管敷设 砖、混凝土结构暗配 钢管公称直径 ($\leq 20\text{mm}$)	100m	3.5850	2033.54	762.35	750.66	6.60	246.06	99.96	
69	030413002002	凿(压)槽及恢复 砖结构公称管径 ($\leq 20\text{mm}$)	m	71.70	14.31	6.90	2.75	0.26	2.29	0.93	
	B4-2032	凿槽、刨沟 凿槽、刨沟 砖结构公称管径 ($\leq 20\text{mm}$)	10m	7.170	82.10	43.59	9.49	1.81	14.53	5.90	
	B4-2044	凿槽、刨沟 所凿沟槽恢复 沟槽尺寸公称管径 ($\leq 20\text{mm}$) {水泥砂浆 1:2.5 水泥砂浆 1:3}	10m	7.170	61.06	25.43	18.00	0.79	8.39	3.41	
70	030411004004	管内穿线 NH-RVS-2*1.5mm2 (信号线) 说明:信号线工程量为暂估量	m	285.50	4.84	0.83	3.23		0.27	0.11	
	B4-1525	管内穿线 多芯软导线 二芯 导线截面 ($\leq 1.5\text{mm}^2$)	100m束	2.8550	483.55	83.45	322.62		26.70	10.85	
71	030411004005	管内穿线 NH-BV-2.5电源线 说明:电源线工程量为暂估量	m	278.60	4.20	0.70	2.83		0.23	0.09	
	B4-1496	管内穿线 动力线路 铜芯 导线截面 ($\leq 2.5\text{mm}^2$)	100m单线	2.7860	419.46	70.38	282.78		22.52	9.15	
	4.	应急照明系统管线安装工程									
72	030411001003	镀锌钢管SC20	m	373.06	23.70	7.62	10.59	0.07	2.46	1.00	
	B4-1381换	钢管敷设 砖、混凝土结构暗配 钢管公称直径 ($\leq 20\text{mm}$)	100m	3.7306	2370.35	762.35	1059.66	6.60	246.06	99.96	
73	030413002003	凿(压)槽及恢复 砖结构公称管径 ($\leq 20\text{mm}$)	m	74.61	14.31	6.90	2.75	0.26	2.29	0.93	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:办公楼消防设备更新

第14页 共18页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价					
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	其中: 暂估价
	B4-2032	凿槽、刨沟 凿槽、刨沟 砖结构公称管径 (≤20mm)	10m	7.461	82.10	43.59	9.49	1.81	14.53	5.90	
	B4-2044	凿槽、刨沟 所凿沟槽恢复 沟槽尺寸公称管径 (≤20mm) {水泥砂浆 1:2.5 水泥砂浆 1:3}	10m	7.461	61.06	25.43	18.00	0.79	8.39	3.41	
74	030411004006	管内穿线 NH-RVS-2x2.5	m	455.00	5.29	0.84	3.63		0.27	0.11	
	B4-1526	管内穿线 多芯软导线 二芯 导线截面 (≤2.5mm²)	100m束	4.5500	529.23	84.45	363.08		27.02	10.98	
副楼消防改造—拆除											
		分部分项工程									
	1.	应急照明拆除									
75	011613001001	应急照明灯具拆除	套	12	10.31	8.18	0.12		1.34	0.67	
	0901253	标志、诱导装饰灯、应急灯拆除	10套	1.2	103.14	81.78	1.20		13.44	6.72	
	2.	火灾自动报警系统拆除									
76	030904012003	拆除火灾报警控制器(联动型) 1. JB-QG-LD128E	台	1	133.81	105.75	2.00		17.37	8.69	
	0902045	火灾自动报警设备 报警(联动)控制器拆除 壁挂式区域报警控制器	台	1	133.81	105.75	2.00		17.37	8.69	
77	030904001005	拆除编码型光电感烟探测器 1. JTY-GD/LD3000E 2. 吸顶安装	个	12	8.79	7.05			1.16	0.58	
	0902051	火灾自动报警设备 探测器拆除 点型探测器	只	12	8.79	7.05			1.16	0.58	
78	030904003005	拆除编码型手动报警按钮(带电话插孔) 1. J-SAP-M-LD2000E 2. 底边距地1.5m暗装	个	8	7.03	5.64			0.93	0.46	
	0902054	火灾自动报警设备拆除 按钮	只	8	7.03	5.64			0.93	0.46	
79	030904008007	拆除总线交流隔离器 1. LD3600E	个	5	10.55	8.46			1.39	0.70	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:办公楼消防系统设备更新

第15页 共18页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	其中:暂估价
		2. 设于相应设备控制箱内(平面上不作表示, 安装时应根据系统图及按实际情况增设)									
	0902055	火灾自动报警设备拆除 模块	接口	5	10.55	8.46			1.39	0.70	
80	030904005005	拆除火灾声、光警报器 1. LD1000E 2. 底边距地2.2m壁装	个	4	13.19	10.58			1.74	0.87	
	0902057	火灾自动报警设备拆除 警报装置	只	4	13.19	10.58			1.74	0.87	
	3.	消火栓工程拆除									
81	031003003011	拆除闸阀DN100 1. 工作压力: 1.6MPa 2. 法兰连接	个	3	52.55	41.60	0.70		6.83	3.42	
	0903058	法兰阀门拆除 公称直径(mm以内)100	个	3	52.55	41.60	0.70		6.83	3.42	
82	031003002003	拆除蝶阀DN65 1. 工作压力: 1.6MPa 2. 螺纹连接	个	2	28.52	22.56	0.40		3.71	1.85	
	0903055	螺纹阀门拆除 公称直径(mm以内)100	个	2	28.52	22.56	0.40		3.71	1.85	
83	030901010002	拆除单出口减压稳压消火栓箱 1. 700X240 2. (单栓带消防软管卷盘)	套	5	139.32	107.16	2.00	3.00	18.10	9.06	
	0903107	室内消火栓拆除 暗装	套	5	139.32	107.16	2.00	3.00	18.10	9.06	
副楼消防改造—安装											
		分部分项工程									
	4.	应急照明工程									
84	030412004004	安全出口指示灯 1. 8WxFL, ~220V 2. 应急时间>60min	套	14	100.22	22.39	59.29	0.13	7.21	2.93	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:办公楼消防系统设备更新

第16页 共18页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	其中: 暂估价
	B4-1760换	装饰灯具安装 荧光艺术装饰灯具 标志、诱导装饰灯、应急灯 墙壁式 示意图号171、172、173、174	10套	1.4	1002.09	223.85	592.86	1.32	72.05	29.27	
85	030412004005	单向疏散指示灯 1. 8WxFL, ~220V 2. 应急时间>60min	套	13	100.22	22.39	59.29	0.13	7.21	2.93	
	B4-1760换	装饰灯具安装 荧光艺术装饰灯具 标志、诱导装饰灯、应急灯 墙壁式 示意图号171、172、173、174	10套	1.3	1002.09	223.85	592.86	1.32	72.05	29.27	
86	030412004006	双头应急灯 1. 2x8WxFL, ~220V 2. 应急时间>60min	套	20	112.89	22.39	70.91	0.13	7.21	2.93	
	B4-1760换	装饰灯具安装 荧光艺术装饰灯具 标志、诱导装饰灯、应急灯 墙壁式 示意图号171、172、173、174	10套	2.0	1128.80	223.85	709.11	1.32	72.05	29.27	
	5.	火灾自动报警系统工程									
87	030904012004	火灾报警控制器(联动型) 1. JB-QG-LD128E 2. 火灾报警控制器系统排除故障、维修调试为主	台	1	4190.37	2342.22	154.19	202.74	814.39	330.84	
	B5-1250换	火灾报警控制器(联动型)	台	1	4190.37	2342.22	154.19	202.74	814.39	330.84	
88	030904001006	编码型光电感烟探测器 1. JTY-GD/LD3000E 2. 吸顶安装	个	12	108.91	35.12	48.20	0.55	11.41	4.64	
	B5-1205	点型探测器安装 感烟、感温探测器	个	12	108.91	35.12	48.20	0.55	11.41	4.64	
89	030904003006	编码型手动报警按钮(带电话插孔) 1. J-SAP-M-LD2000E 2. 底边距地1.5m暗装	个	8	172.12	71.61	53.97	0.07	22.94	9.32	
	B5-1213	按钮安装 火灾报警按钮(带电话插孔)	个	8	172.12	71.61	53.97	0.07	22.94	9.32	
90	030904008008	总线交流隔离器 1. LD3600E 2. 设于相应设备控制箱内(平面上不作表示, 安装时应根据系统图及按实际情况增设)	个	5	267.00	129.76	54.90	1.31	41.94	17.04	
	B5-1226	消防专用模块(模块箱)安装 模块 单输入	个	5	267.00	129.76	54.90	1.31	41.94	17.04	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:办公楼消防系统设备更新

第17页 共18页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	其中:暂估价
91	030904005006	声光报警器 1. LD1000E 2. 底边距地2. 2m壁装	个	4	224. 53	57. 94	121. 24	0. 51	18. 70	7. 60	
	B5-1215换	消防警铃、声光报警器安装 声光报警器	个	4	224. 53	57. 94	121. 24	0. 51	18. 70	7. 60	
92	030905001003	自动报警系统调试 1. 火灾自动报警系统主机	系统	1	20935. 61	11910. 76	299. 40	1128. 95	4172. 71	1695. 16	
	B5-1295	自动报警系统调试 500点以下	系统	1	20935. 61	11910. 76	299. 40	1128. 95	4172. 71	1695. 16	
	9.	消火栓工程									
93	031003003012	闸阀DN100 1. 工作压力: 1. 6MPa 2. 法兰连接	个	3	869. 20	87. 00	642. 01	20. 19	34. 30	13. 93	
	B9-0412换	焊接法兰阀门安装 焊接法兰阀 公称直径(100mm以内)	个	3	869. 20	87. 00	642. 01	20. 19	34. 30	13. 93	
94	031003002004	蝶阀DN65 1. 工作压力: 1. 6MPa 2. 螺纹连接	个	2	180. 99	34. 60	115. 88		11. 07	4. 50	
	B9-0385	螺纹阀门安装 螺纹阀 公称直径(65mm以内)	个	2	180. 99	34. 60	115. 88		11. 07	4. 50	
95	030901010003	单出口减压稳压消火栓箱 1. 700X240 2. (单栓带消防软管卷盘)	套	5	742. 69	208. 86	377. 64	0. 61	67. 03	27. 23	
	B9-0914换	室内消火栓安装 室内消火栓安装(暗装) 公称直径(65mm以内) 单栓	套	5	742. 69	208. 86	377. 64	0. 61	67. 03	27. 23	
96	030905002002	水灭火控制装置调试 消火栓灭火系统	点	5	96. 81	54. 68	1. 18	5. 76	19. 34	7. 86	
	B5-1302	水灭火控制装置调试 消火栓灭火系统	点	5	96. 81	54. 68	1. 18	5. 76	19. 34	7. 86	
总平消防改造--拆除											
		分部分项工程									
	3.	3 给排水、燃气工程拆除									

工程量清单综合单价分析表

工程名称:办公楼消防系统设备更新

第18页 共18页

[illegible]

总价措施项目清单与计价表

工程名称:办公楼消防系统设备更新

第1页 共2页

序号	项目编码	项 目 名 称	计 算 基 础	费 率(%) 或标准	金 额(元)	备注
主楼消防改造--拆除					2063.51	
一		安装拆除工程(营改增)简易计税法			2063.51	
1	桂031401001001	安全文明施工费	Σ分部分项、单价措施(人工费+机械费) (21418.55+722.14+0+0)	7.42	1642.84	
1.1		环境保护费		0.29	64.21	
1.2		文明施工费		0.95	210.34	
1.3		安全施工费		2.38	526.95	
1.4		临时设施费		3.80	841.35	
3	桂031401003001	雨季施工增加费		1.90	420.67	
主楼消防改造__安装					44694.99	
一		2023给排水、燃气、电气、通风空调、消防、建筑智能、通信、自控仪表工程一般计税法			44694.99	
1	桂031401001002	安全文明施工费	Σ分部分项及单价措施费定额(人工费+机械费) (177528.68+7797.75)*11%	11.00	22220.64	
2	桂031401002002	检验试验配合费	Σ分部分项及单价措施费定额(人工费+机械费) (177528.68+7797.75)*0.5%	0.50	1010.03	
3	桂031401003002	雨季施工增加费	Σ分部分项及单价措施费定额(人工费+机械费) (177528.68+7797.75)*4%	4.00	8080.24	
9	桂031401010002	脚手架搭拆费	2142.07		2334.86	
10	桂031401011002	高层建筑增加费	10136.90		11049.22	
副楼消防改造--拆除					106.15	
一		安装拆除工程(营改增)简易计税法			106.15	
1	桂031401001003	安全文明施工费	Σ分部分项、单价措施(人工费+机械费) (1123.97+15.00+0+0)	7.42	84.51	
1.1		环境保护费		0.29	3.30	
1.2		文明施工费		0.95	10.82	
1.3		安全施工费		2.38	27.11	
1.4		临时设施费		3.80	43.28	
3	桂031401003003	雨季施工增加费		1.90	21.64	
副楼消防改造--安装					3425.30	
一		2023给排水、燃气、电气、通风空调、消防、建筑智能、通信、自控仪表工程一般计税法			3425.30	
1	桂031401001004	安全文明施工费	Σ分部分项及单价措施费定额(人工费+机械费) (18828.09+1445.97)*11%	11.00	2430.86	

注:以项计算的总价措施,无“计算基础”和“费率”的数值,可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方式。

总价措施项目清单与计价表

工程名称:办公楼消防系统设备更新

第2页 共2页

[illegible]

注：以项计算的总价措施，无“计算基础”和“费率”的数值，可只填“金额”数值，
但应在备注栏说明施工方案出处或计算方式。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:办公楼消防系统设备更新

第1页 共2页

序号	项目名称	金额（元）	备注
主楼消防改造一拆除		59.72	
一	安装拆除工程(营改增)简易计税法	59.72	
1	暂列金额		明细详见表—12—1
2	材料暂估价		明细详见表—12—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—12—3
4	计日工		明细详见表—12—4
5	总承包服务费		明细详见表—12—5
6	安全生产责任保险费暂估价	59.72	分部分项工程费及措施项目费
主楼消防改造__安装		1677.39	
一	2023给排水、燃气、电气、通风空调、消防、建筑智能、通信、自控仪表工程一般计税法	1677.39	
1	暂列金额		明细详见表-11-1
2	材料暂估价		明细详见表-11-2
3	专业工程暂估价		明细详见表-11-3
4	安全生产责任保险费暂估价	1677.39	分部分项工程费及措施项目费
5	计日工		明细详见表-11-4
6	总承包服务费		明细详见表-11-5
副楼消防改造一拆除		3.08	
一	安装拆除工程(营改增)简易计税法	3.08	
1	暂列金额		明细详见表—12—1
2	材料暂估价		明细详见表—12—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—12—3
4	计日工		明细详见表—12—4
5	总承包服务费		明细详见表—12—5
6	安全生产责任保险费暂估价	3.08	分部分项工程费及措施项目费
副楼消防改造一安装		91.20	
一	2023给排水、燃气、电气、通风空调、消防、建筑智能、通信、自控仪表工程一般计税法	91.20	
1	暂列金额		明细详见表-11-1
2	材料暂估价		明细详见表-11-2
3	专业工程暂估价		明细详见表-11-3
4	安全生产责任保险费暂估价	91.20	分部分项工程费及措施项目费
5	计日工		明细详见表-11-4
6	总承包服务费		明细详见表-11-5
总平消防改造一拆除		1.35	

注:材料暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:办公楼消防系统设备更新

第2页 共2页

[illegible]

注:材料暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

规费、增值税计价表

工程名称:办公楼消防系统设备更新

第1页 共2页

序号	项目名称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
主楼消防改造--拆除				8037.59
一	安装拆除工程(营改增)简易计税法			8037.59
1	规费	1.1+1.2+1.3		6768.25
1.1	社会保险费	Σ(分部分项人工费+单价措施人工费) (21418.55+0)	29.35	6286.34
1.1.1	养老保险费		17.22	3688.27
1.1.2	失业保险费		0.34	72.82
1.1.3	医疗保险费		10.25	2195.40
1.1.4	生育保险费		0.64	137.08
1.1.5	工伤保险费		0.9	192.77
1.2	住房公积金		1.85	396.24
1.3	工程排污费		0.40	85.67
2	税金	分部分项及单价措施工程费+总价措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费 (27794.65+2063.51+59.72+0+6768.25)	3.46	1269.34
2.1	增值税		3.00	1100.58
2.2	城市维护建设税		0.21	77.04
2.3	教育附加费		0.09	33.02
2.4	地方教育附加费		0.06	22.01
2.5	水利建设基金		0.10	36.69
主楼消防改造__安装				
一	2023给排水、燃气、电气、通风空调、消防、建筑智能、通信、自控仪表工程一般计税法			
副楼消防改造--拆除				420.94
一	安装拆除工程(营改增)简易计税法			420.94
1	规费	1.1+1.2+1.3		355.18
1.1	社会保险费	Σ(分部分项人工费+单价措施人工费) (1123.97+0)	29.35	329.89
1.1.1	养老保险费		17.22	193.55
1.1.2	失业保险费		0.34	3.82
1.1.3	医疗保险费		10.25	115.21
1.1.4	生育保险费		0.64	7.19
1.1.5	工伤保险费		0.9	10.12
1.2	住房公积金		1.85	20.79
1.3	工程排污费		0.40	4.50
2	税金	分部分项及单价措施工程费+总价措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费 (1436.05+106.15+3.08+0+355.18)	3.46	65.76
2.1	增值税		3.00	57.01
2.2	城市维护建设税		0.21	3.99
2.3	教育附加费		0.09	1.71

2.4	地方教育附加费		0.06	1.14
-----	---------	--	------	------

表-15

规费、增值税计价表

工程名称:办公楼消防系统设备更新

第2页 共2页

[illegible]

主要材料及价格表

工程名称:办公楼消防系统设备更新

第1页 共1页

序号	材料编码	项目名称及规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价(元)
1	171903000	金属软管	根	8.750	6.00
2	181517000	金属软管活接头	套	14.280	10.00
3	194103000.1	蝶阀DN65	个	7.070	98.75
4	194110000.1	闸阀DN150	个	6.000	592.04
5	194110000.1	蝶阀DN150	个	2.000	221.82
6	194110000.1	闸阀DN100	个	3.000	530.52
7	194110000.2	闸阀DN100	个	3.000	530.52
8	194110000.4	蝶阀DN150	个	3.000	221.82
9	230302000.1	室外消火栓SS100/65-1.0 DN65	套	5.000	398.23
10	230303000.1	单出口减压稳压消火栓箱	套	5.000	371.68
11	230303000.2	单出口消火栓箱	套	35.000	250.00
12	233700000.1	编码型光电感烟探测器	个	717.100	44.25
13	233700000.2	编码型定温感温探测器	个	24.240	35.40
14	233902000.1	声光报警器	个	4.000	119.47
15	233902000.1	火灾声、光报警器	个	59.000	119.47
16	233902000.2	气体喷放指示灯	个	12.000	94.69
17	234001000.1	总线交流隔离器	个	5.050	48.67
18	234001000.1	单输入单输出模块	个	15.150	54.87
19	234001000.2	单输入模块	个	28.280	51.33
20	234001000.3	总线交流隔离器	个	24.240	48.67
21	234101000.1	编码型手动报警按钮(带电话插孔)	套	86.860	51.33
22	234101000.2	编码型紧急启停按钮	套	12.120	48.67
23	234301000.1	火灾警报扬声器	只	127.260	42.48
24	282703001.1	NH-RVS-2*1.5广播线	m	349.860	2.76
25	B9-0967.1	150L预制式七氟丙烷装置(单瓶组)	套	19.000	4500.00
26	Z170303000.1	镀锌钢管SC20	m	384.252	8.79
27	Z170303000.2	镀锌钢管SC20	m	384.252	5.79
28	Z170303000.3	镀锌钢管SC20	m	369.255	5.79
29	Z250001001.1	单向疏散指示灯 8W	套	58.580	55.75
30	Z250001001.2	安全出口指示灯 8W	套	62.620	55.75
31	Z250001001.3	双头应急灯 2x8W	套	148.470	67.26
32	Z280301000.1	NH-RVS-2*1.5mm2(信号线)	m	329.400	2.76
33	Z280301000.2	铜芯塑料绝缘导线NH-BV-2.5电源线	m	292.530	2.52
34	Z280301000.3	NH-RVS-2*1.5mm2(信号线)	m	308.340	2.76
35	Z280301000.4	铜芯塑料绝缘导线NH-BV-2.5电源线	m	272.580	2.52

36	Z2811340023.1	NH-RVS-2x2.5	m	491.400	3.12