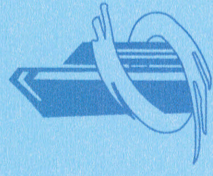


西林县2025年城市危旧房改造项目（第二期）——西林 县人民医院职工宿舍楼1#、4#加固修缮项目工程

施工图设计

设计编号：

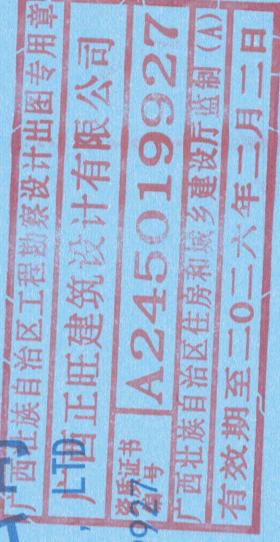


广西正旺建筑设计有限公司

GUANGXIZHENGWANG ENGINEERING DESIGN CO., LTD.

工程设计乙级证书编号：A245019927

二〇二五年十一月

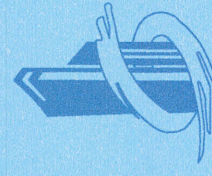
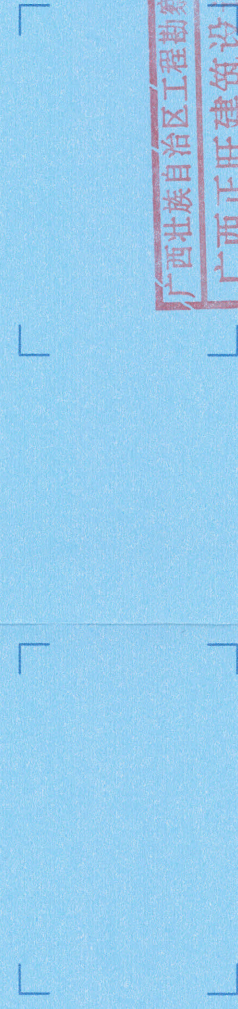


西林县2025年城市危旧房改造项目（第二期）——西林 县人民医院职工宿舍楼1#、4#加固修缮项目工程

施工图设计

（专业：建筑、结构、给排水）

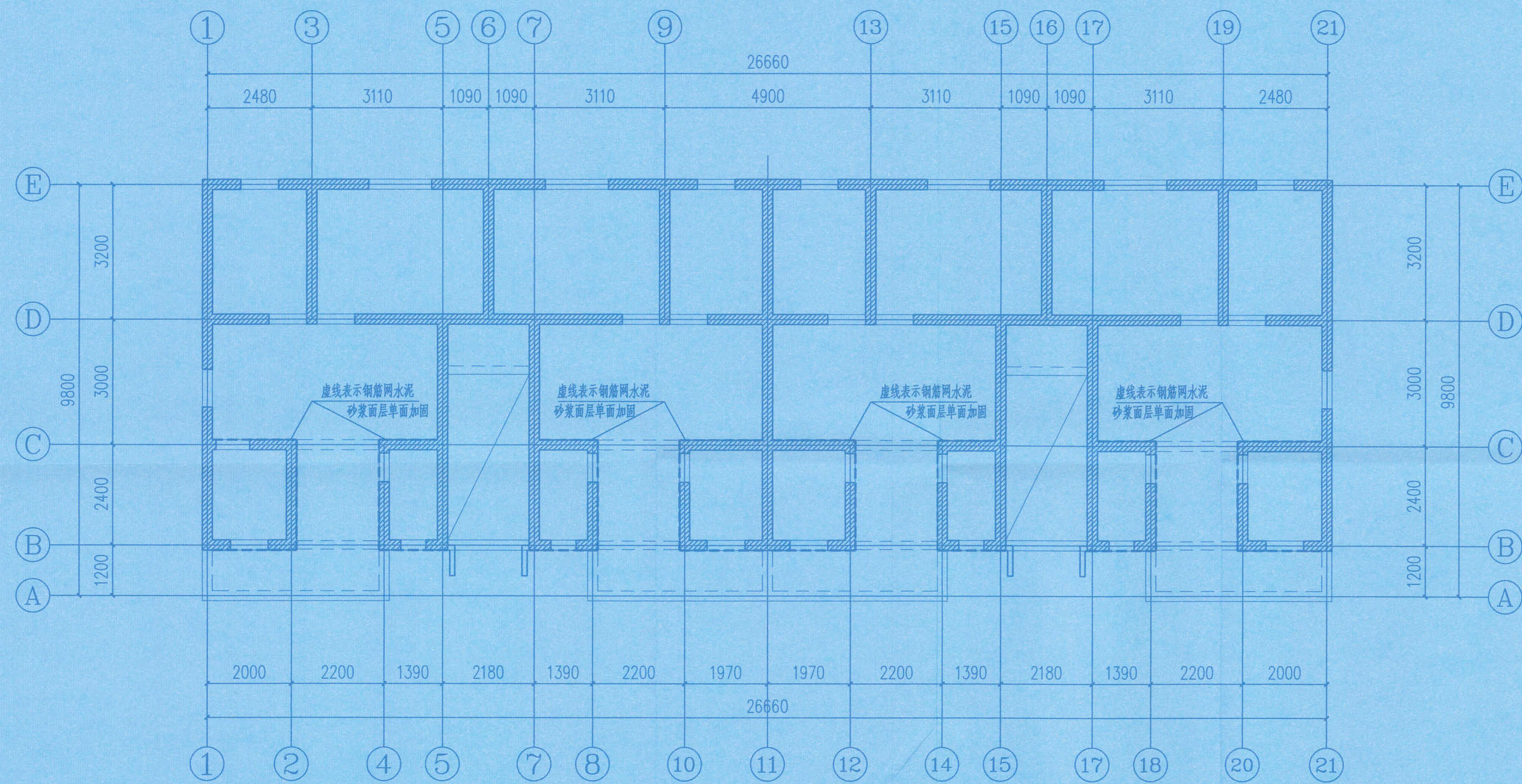
设计号：



广西正旺建筑设计有限公司

GUANGXI ZHENGWANG ENGINEERING DESIGN CO., LTD

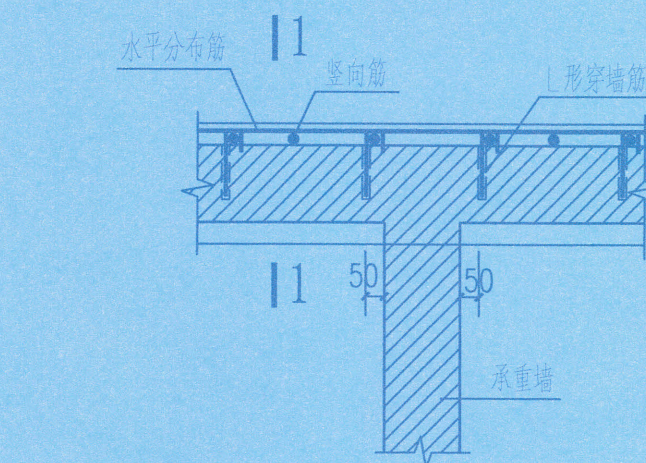
工程设计乙级证书编号：A245019927



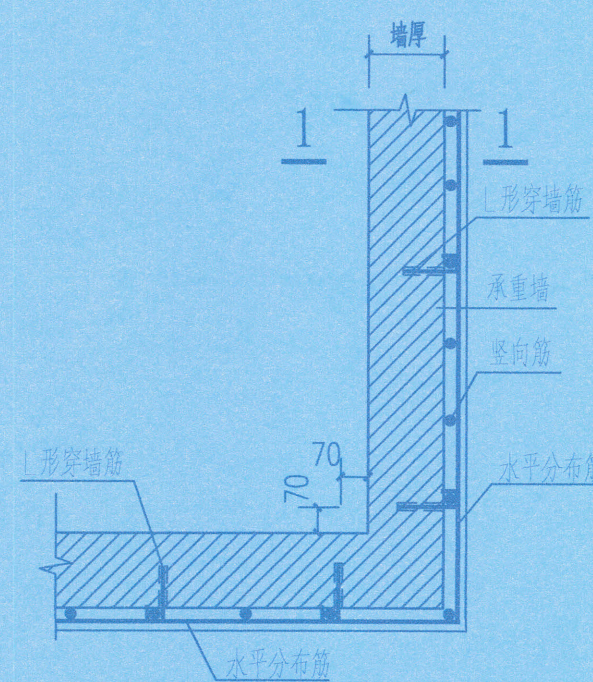
一层~二层墙平面结构加固布置图

承重墙加固说明:

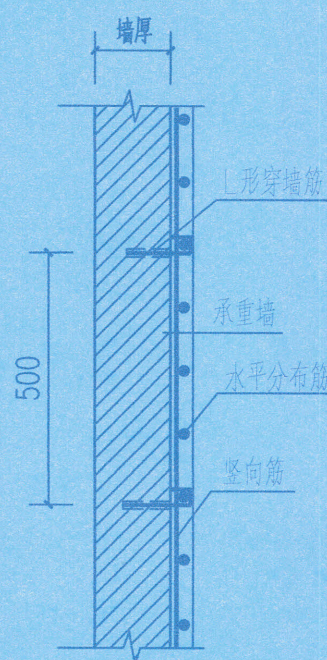
1. 钢筋网水泥砂浆面层单面加固, 承重墙去掉抹灰层后, 挂钢筋网, 单面钢筋竖向钢筋 $\Phi 8@250$, 水平钢筋 $\Phi 6@250$, 钢筋网采用点焊方格钢筋网, 抹灰砂浆为水泥砂浆, 其强度等级为M15, 保护层厚度为45mm。
2. 钢筋网采用 $\Phi 6$ 的S形锚筋或L形锚筋, S形锚筋间距为500mm, L形锚筋间距为500mm梅花形布置。
3. 外墙去掉抹灰层后, 挂钢丝网M10水泥砂浆重新抹灰, 钢丝网规格为DHW0.9x12.7x12.7。
4. 钢筋网四周应采用锚筋, 插入短筋或拉结筋等与楼板、大梁、柱或墙体可靠连接, 上端应锚固在楼层构件、圈梁或配筋的混凝土垫块中, 下端应锚固在基础内, 锚固可采用植筋方式。
5. 挂网前将砌体结合面原有砂浆剔除干净, 清除浮尘后充分润湿墙体。
6. 抹水泥砂浆时, 应在墙面刷水泥浆一道再分层抹灰, 且每层厚度不应超过15mm。面层应洒水养护, 防止阳光暴晒, 冬季应采取防冻措施。
7. 挂网前如有墙体裂缝应先处理墙体裂缝, 采用灌浆法进行处理。
8. 墙体裂缝采用压力灌浆修复时, 应控制灌浆压力, 避免造成其他部位开裂。
9. 压力灌浆材料和施工应符合下列规定:
 - 9.1 灌浆材料可采用水泥基裂缝灌浆料、改性环氧基裂缝灌浆料等, 当选用水泥基灌浆料时, 压力灌浆前应先灌水湿润墙体。
 - 9.2 灌浆宜按下列顺序施工: 裂缝两侧表面清理、湿润并涂刷水泥浆, 设置灌浆嘴并固定, 裂缝两侧用1:3水泥砂浆抹面封闭(清水墙可勾缝封闭), 封闭宽度约为200mm, 气压试漏, 配制浆液, 压力灌浆, 封口处理。
 - 9.3 试漏应在水泥砂浆达到一定强度后进行, 并用表面涂抹皂液等方法气压试漏, 对封闭不严的位置应进行修补。
 - 9.4 每次配浆量应根据灌浆料产品说明书的规定及浆液的凝固时间确定。当浆液稠度过大, 或者出现初凝情况时, 应停止使用。
 - 9.5 灌浆压力宜为0.2MPa~0.3MPa, 灌浆应按自下而上的顺序进行, 边灌边用塞子堵住已灌完的灌浆嘴。
10. 承重墙加固前应采取临时支撑(钢管脚手架+可调顶托)形成满堂支撑, 顶托与梁板接触面垫设20mm厚钢板分散应力, 保证楼层盖构件支撑的可靠, 承重墙加固重新抹灰完成并达到设计强度方可拆除临时支撑。



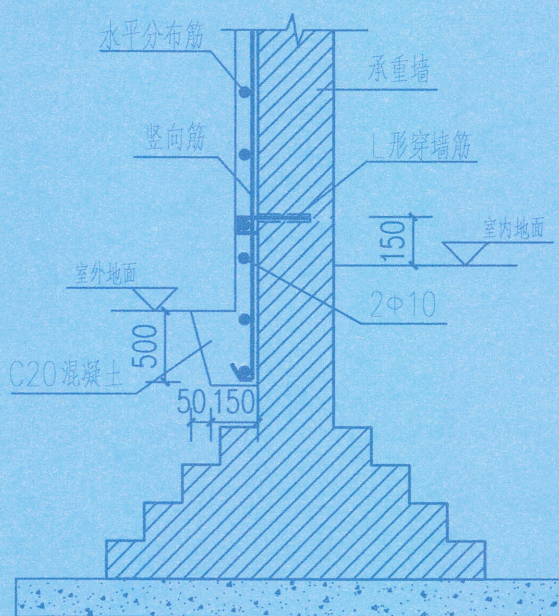
墙水平处大样做法
(单面加固墙)



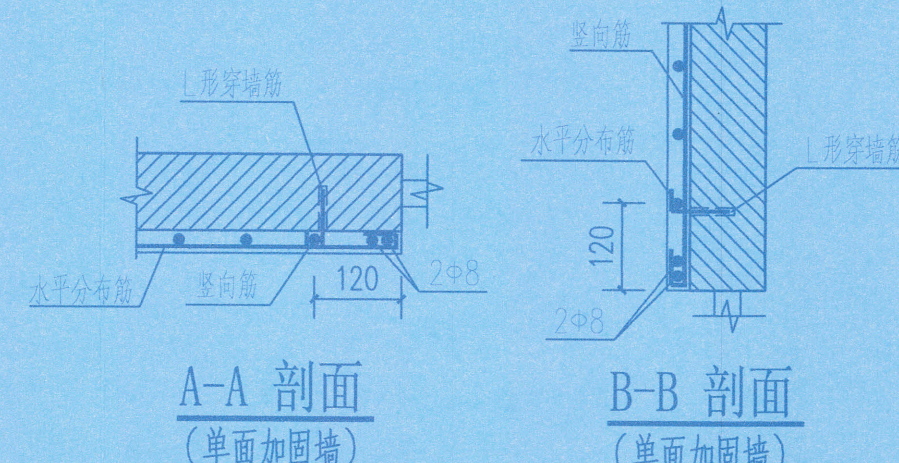
转角墙大样做法
(单面加固墙)



1-1 剖面
(单面加固墙)

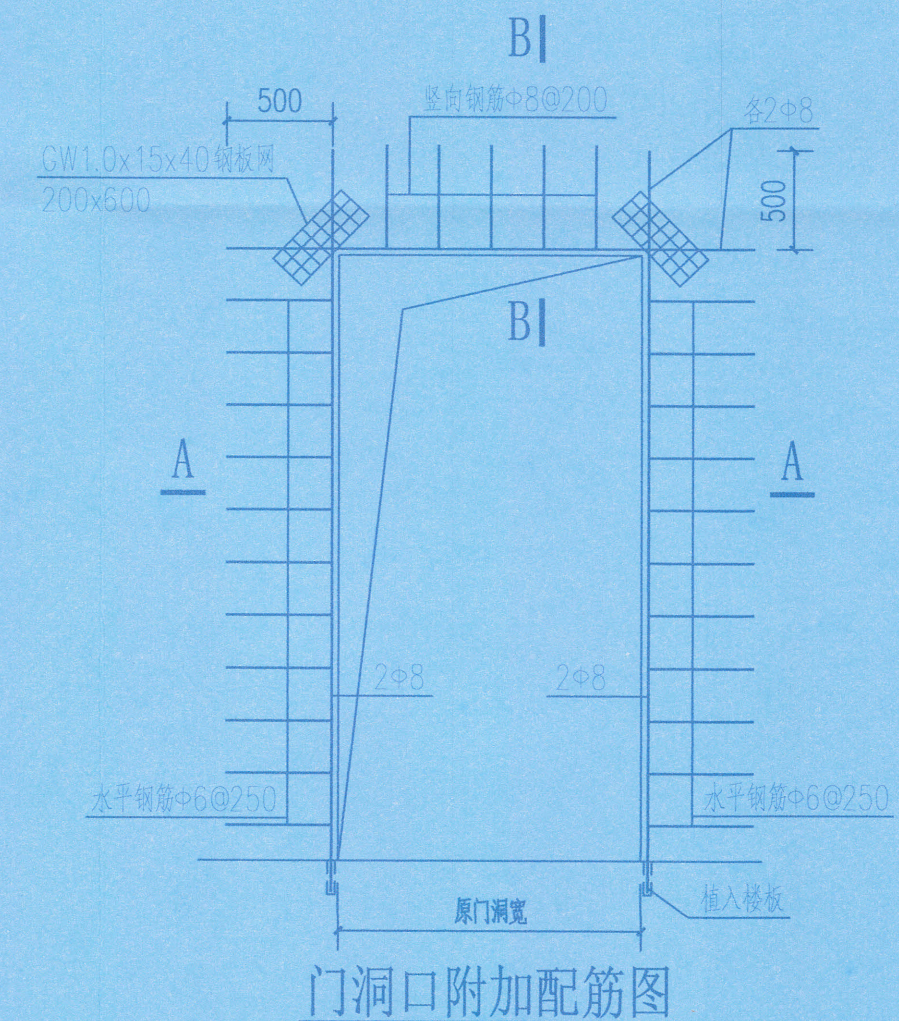


外墙基础做法
(单面加固墙)

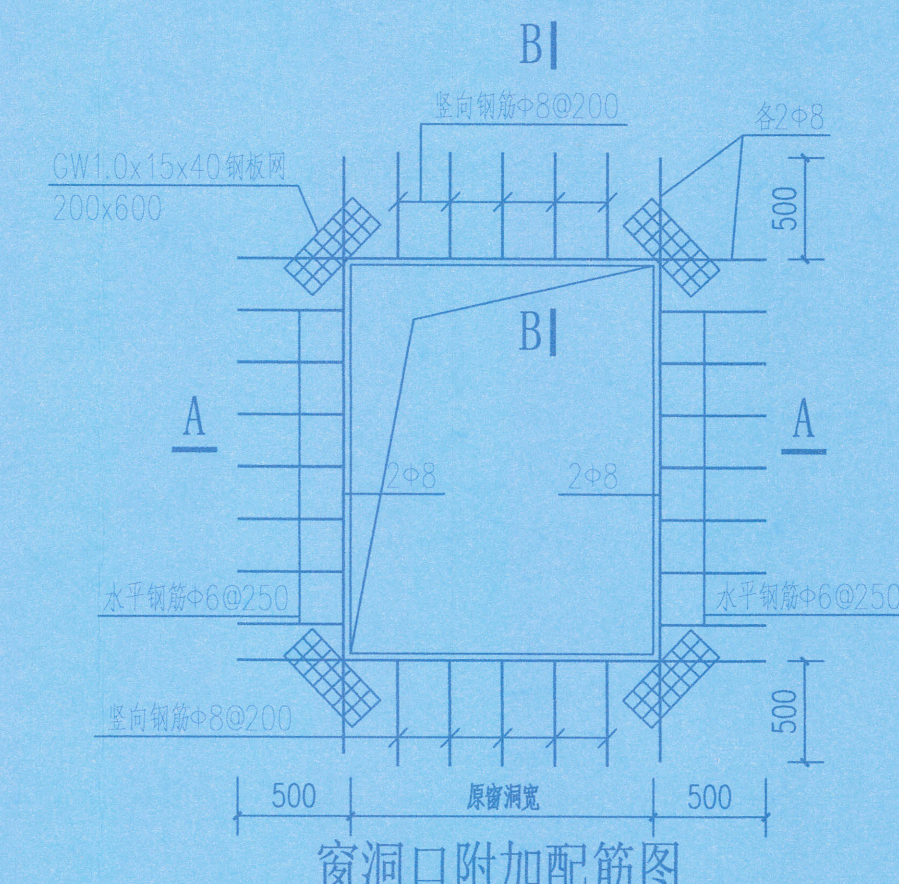


A-A 剖面
(单面加固墙)

B-B 剖面
(单面加固墙)

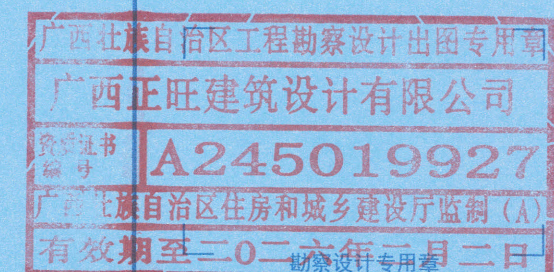


门洞口附加配筋图



窗洞口附加配筋图

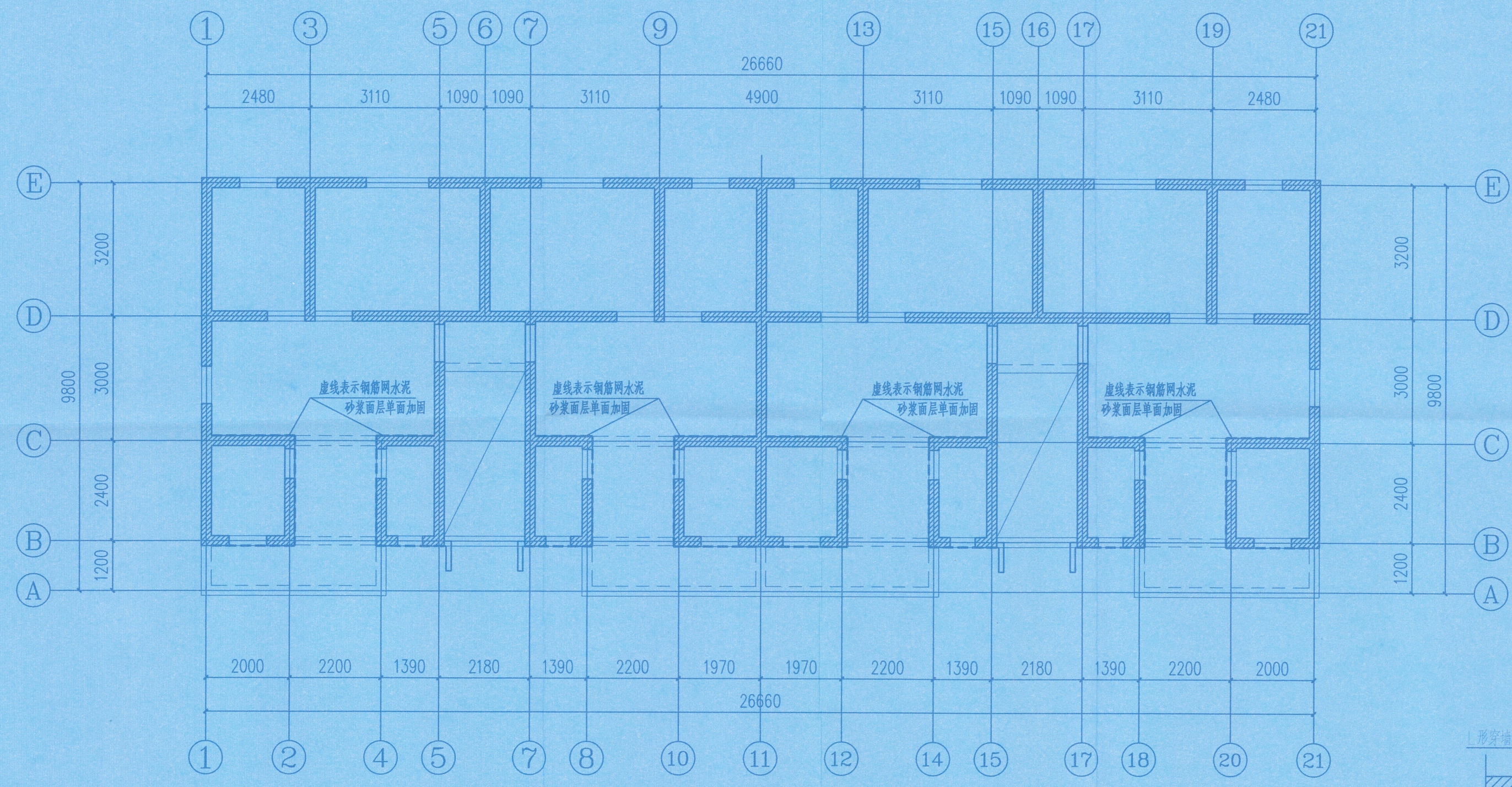
盖章栏:



广西正旺建筑设计有限公司
GUANGXI ZHENGWANG ENGINEERING DESIGN CO., LTD
工程设计乙级证书编号: A245019927

审定	余翠芬	余翠芬
审核	周狄青	周狄青
校对	周狄青	周狄青
项目负责人	刘海鉴	刘海鉴
专业负责人	周狄青	周狄青
设计	黄江初	黄江初
制图	黄江初	黄江初

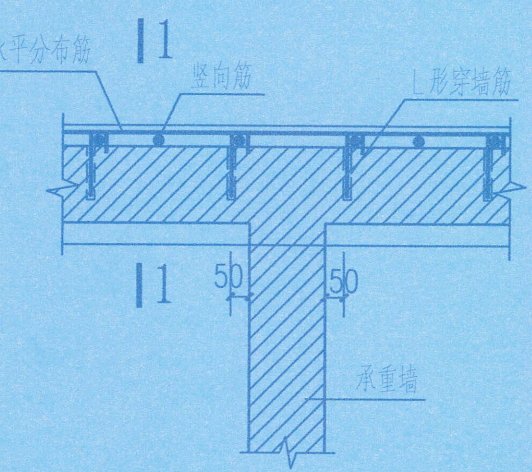
建设单位	西林县住房和城乡建设局	
工程名称	西林县2025年城市危旧房改造项目(第二期)——西林县人民医院职工宿舍楼1#、4#加固修缮项目工程	
图纸名称	一层~二层墙平面结构加固布置图	
工程编号	2W25-XJ-001	日期: 2025.11
设计阶段	施工图	版次: A
图别	结施	图号: JG-02
工程识别码		



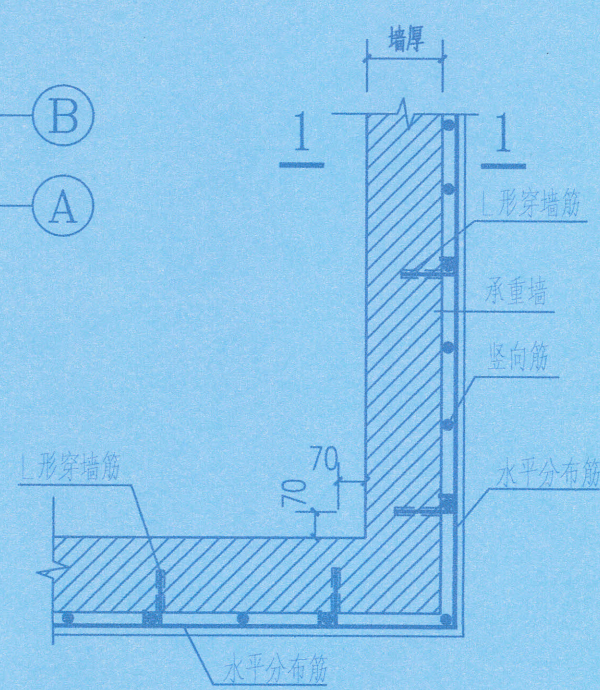
二层~四层墙平面结构加固布置图

承重墙加固说明:

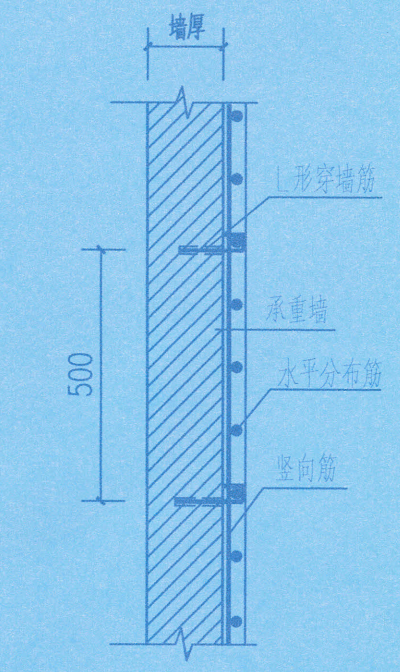
1. 钢筋网水泥砂浆面层单面加固, 承重墙去掉抹灰层后, 挂钢筋网, 单面钢筋竖向钢筋 $\Phi 8@250$, 水平钢筋 $\Phi 6@250$, 钢筋网采用点焊方格钢筋网, 抹灰砂浆为水泥砂浆, 其强度等级为M15, 保护层厚度为45mm。
2. 钢筋网采用 $\Phi 6$ 的S形锚筋或L形锚筋, S形锚筋间距为500mm, L形锚筋间距为500mm梅花形布置。
3. 外墙去掉抹灰层后, 挂钢丝网M10水泥砂浆重新抹灰, 钢丝网规格为DHW0.9x12.7x12.7。
4. 钢筋网四周应采用锚筋、插入短筋或拉结筋等与楼板、大梁、柱或墙体可靠连接, 上端应锚固在楼层构件、圈梁或配筋的混凝土垫块中, 下端应锚固在基础内, 锚固可采用植筋方式。
5. 挂网前将物体结合面原有砂浆剔除干净, 清除浮尘后充分润湿墙体。
6. 抹水泥砂浆时, 应先在墙面刷水泥浆一道再分层抹灰, 且每层厚度不应超过15mm。
面层应洒水养护, 防止阳光暴晒, 冬季应采取防冻措施。
7. 挂网前如有墙体裂缝应先处理墙体裂缝, 采用灌浆法进行处理。
8. 墙体裂缝采用压力灌浆修复时, 应控制灌浆压力, 避免造成其他部位开裂。
9. 压力灌浆采用材料和施工应符合下列规定:
 - 9.1 灌浆材料可采用水泥基裂缝灌浆料、改性环氧基裂缝灌浆料等, 当选用水泥基灌浆料时, 压力灌浆前应先灌水湿润墙体。
 - 9.2 灌浆应按下列顺序施工: 裂缝两侧表面清理、湿润并涂刷水泥浆, 设置灌浆嘴并固定, 裂缝两侧用1:3水泥砂浆抹面封闭(清水墙可勾缝封闭), 封闭宽度约为200mm, 气压试漏, 配制浆液, 压力灌浆, 封口处理。
 - 9.3 试漏应在水泥砂浆达到一定强度后进行, 并用表面涂抹皂液等方法气压试漏, 对封闭不严的位置应进行修补。
 - 9.4 每次配浆量应根据灌浆料产品说明书的规定及浆液的凝固时间确定。当浆液稠度过大, 或者出现初凝情况时, 应停止使用。
 - 9.5 灌浆压力宜为0.2MPa~0.3MPa, 灌浆应按自下而上的顺序进行, 边灌边用塞子堵住已灌完的灌浆嘴。
10. 承重墙加固前应采取临时支撑(钢管脚手架+可调顶托)形成满堂支撑, 顶托与梁板接触面垫设20mm厚钢板分散应力, 保证楼层盖构件支撑的可靠, 承重墙加固重新抹灰完成并达到设计强度方可拆除临时支撑。



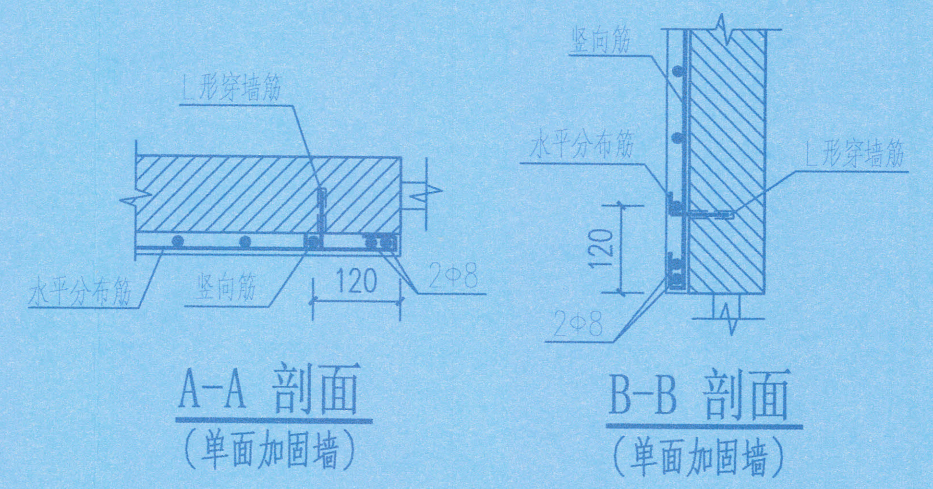
墙水平处大样做法
(单面加固墙)



转角墙大样做法
(单面加固墙)

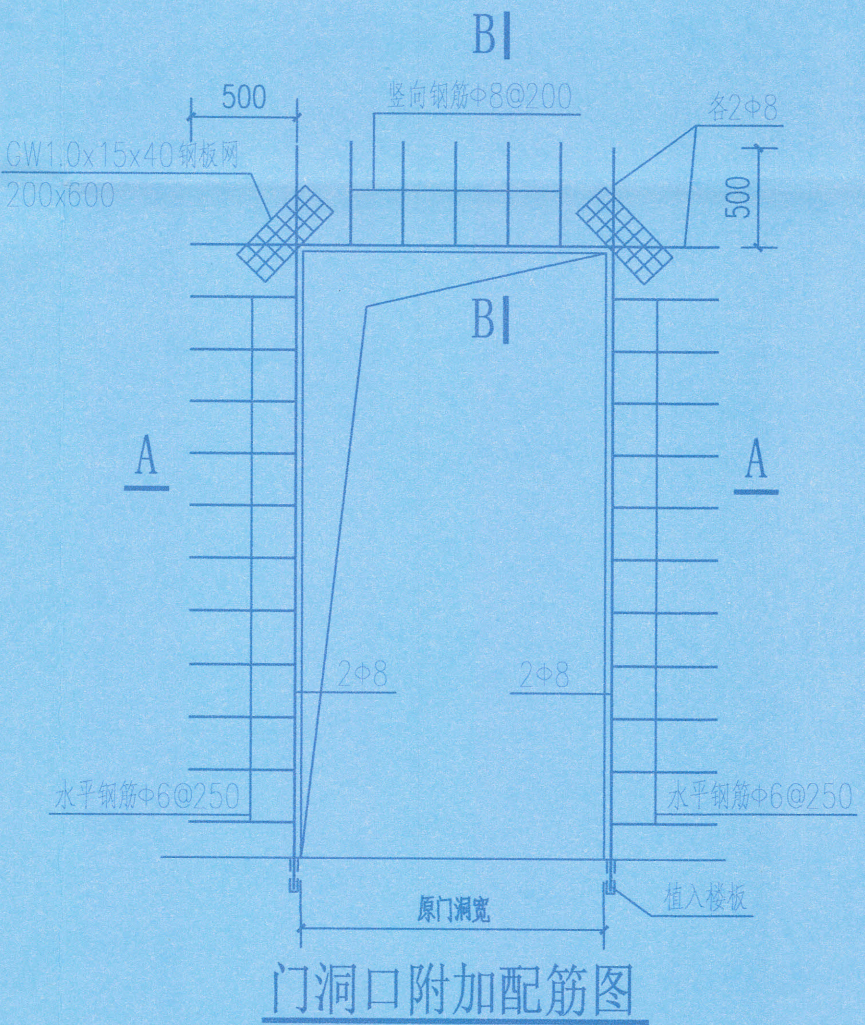


1-1 剖面
(单面加固墙)

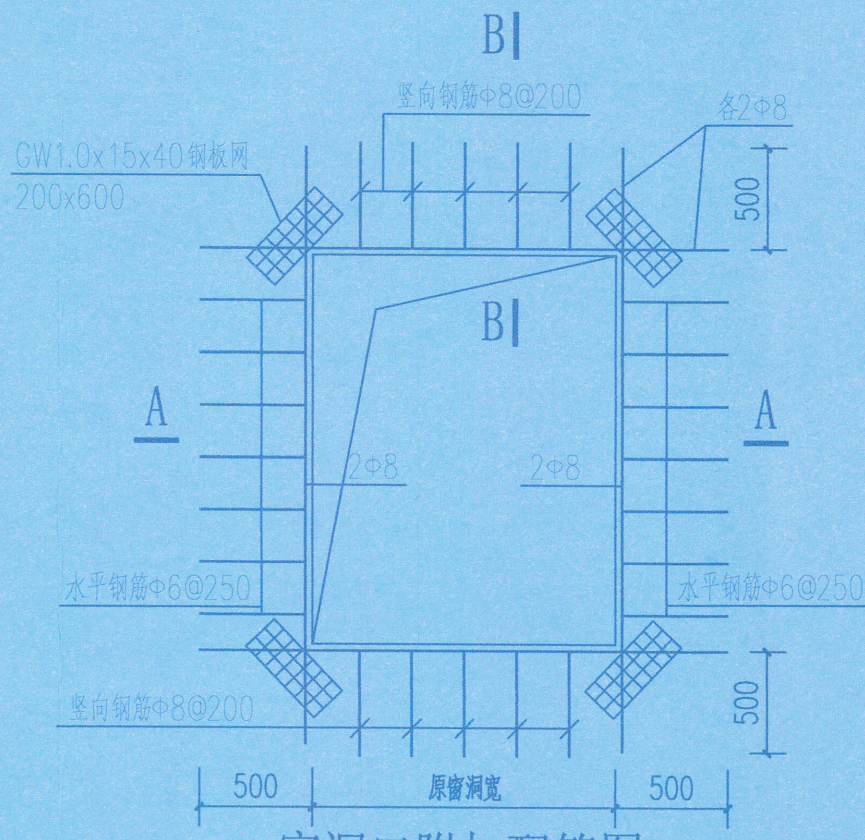


A-A 剖面
(单面加固墙)

B-B 剖面
(单面加固墙)



门洞口附加配筋图



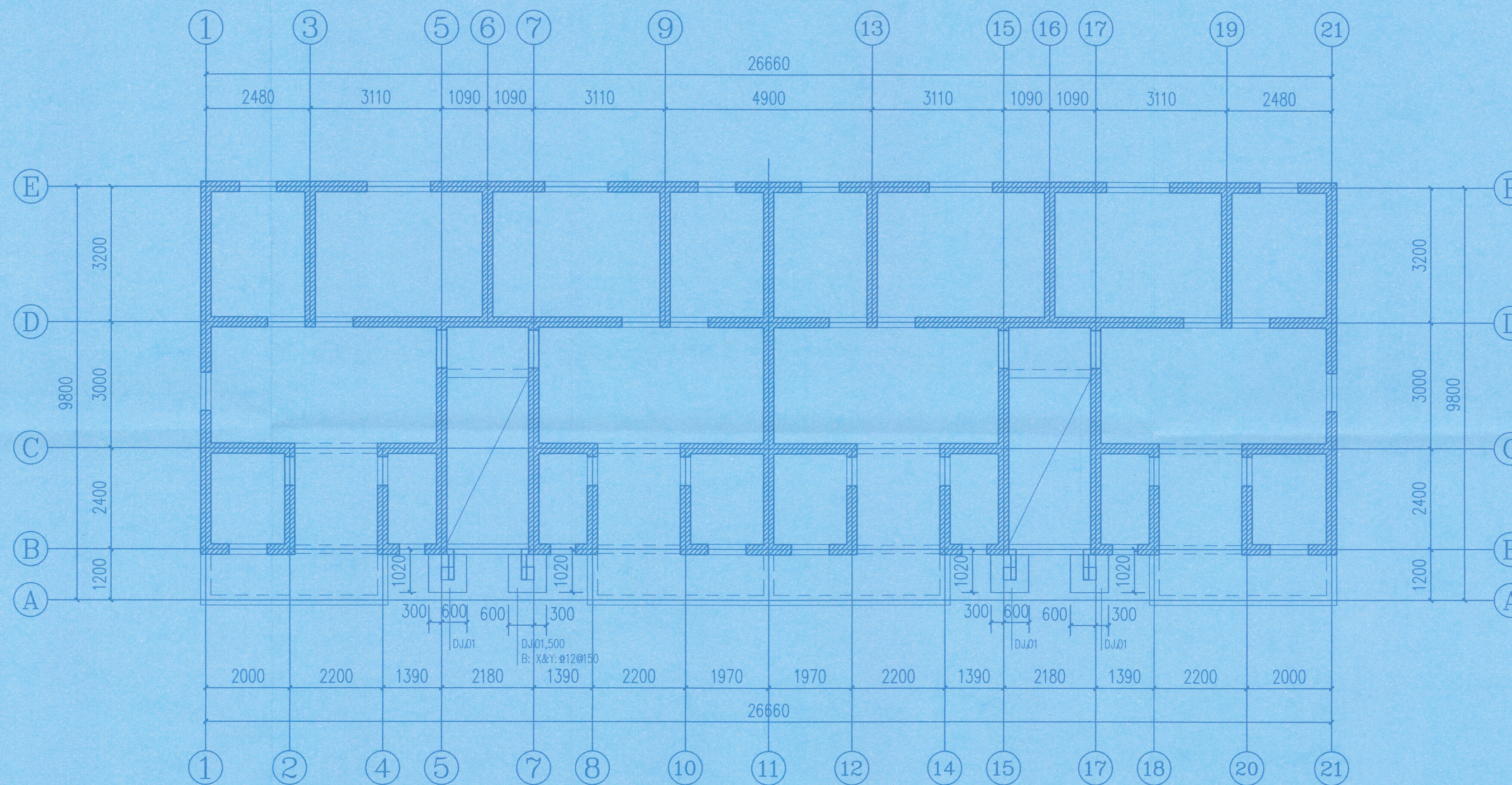
窗洞口附加配筋图

盖章栏:

广西壮族自治区工程勘察设计出图专用章
广西正旺建筑设计有限公司
资质证书编号: A245019927
广西壮族自治区住房和城乡建设厅监制(A)
有效期至二〇二二年十二月二日

广西正旺建筑设计有限公司
GUANGXI ZHENGWANG ENGINEERING DESIGN CO., LTD
工程设计乙级证书编号: A245019927

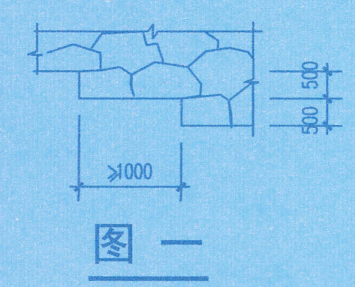
审定 APPROVED BY	余翠芬	余翠芬
审核 CHECKED BY	周狄青	周狄青
校对 DRAWN BY	周狄青	周狄青
项目负责人 PROJECT DIRECTOR BY	刘海鉴	刘海鉴
专业负责人 SPECIALIST SUPERVISOR BY	周狄青	周狄青
设计 DESIGNED BY	黄江初	黄江初
制图 DRAWN BY	黄江初	黄江初
建设单位 CLIENT	西林县住房和城乡建设局	
工程名称 PROJECT	西林县2025年城市老旧小区改造项目(第二期)——西林县人社局职工宿舍楼1#、4#加固修缮项目工程	
图纸名称 DRAWING TITLE	二层~四层墙平面结构加固布置图	
工程编号 JOB NO.	ZW25-XJ-001	日期 DATE
设计阶段 STATUS	施工图	版次 VERSION
图别 TYPE	结施	图号 DRAWING NO.
工程识别码		



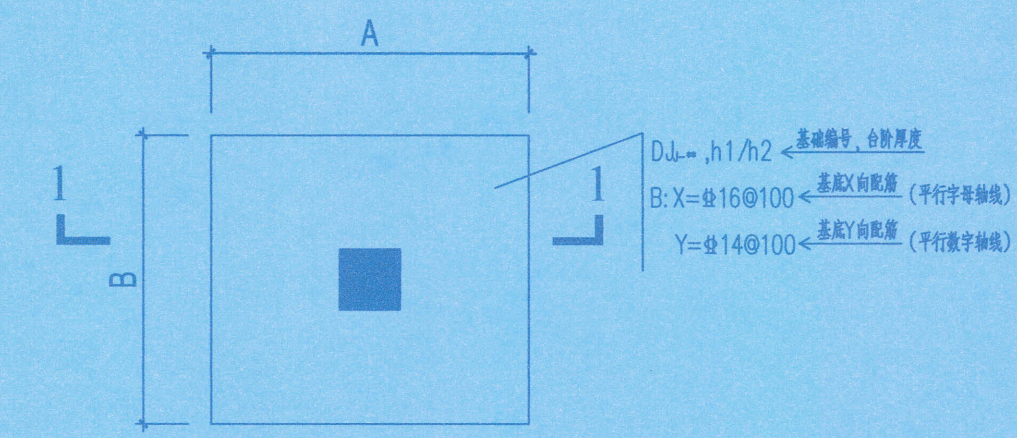
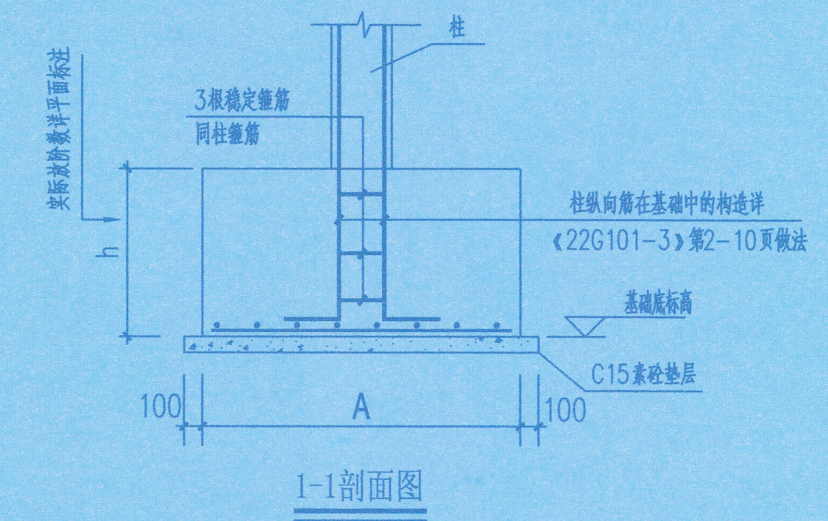
新增柱基础布置图

基础设计说明

1. 本加固新增基础工程采用柱下独立基础。
2. 本工程地基基础设计等级为丙级。
3. 本工程基础持力层为老土层，地基承载力特征值按 $f_{ak}=160kPa$ 。
4. 混凝土强度等级：基础为C25；基础垫层为C15素混凝土。
钢筋：HRB400(Φ)级。
5. 本工程±0.000标高为 按原建筑。
6. 基础底做 100厚C15素混凝土 垫层，每边宽出基础底面100。
7. 基础钢筋保护层厚度：底面、侧面、室外的顶面为50mm；室内顶面为20mm。
8. 未注明的基础底面标高暂定为 -1.200 m。
9. 基础埋深应按以下原则控制：
 - (1). 基底进入持力层深度不小于300mm；
 - (2). 基础底部高差处土体放级应做成 1:2 跌级，除特殊情况外，一般详图一做法；
 - (3). 当超挖时或持力层起伏是，应控制相邻基础之间的标高差，相邻基础的基础底面高度不应大于其基础边净距的0.5倍；
 - (4). 因持力层起伏造成基础局部超挖部分，可以用C20素混凝土垫至基底设计标高。



10. 基础基坑开挖后基坑开挖后需采用插钎或轻型动力触探查明基础底下地基土质情况。场地四周必需做好排水，防止地表水渗透。
独立基础 检测孔点按每柱中心一孔，基础四角各一孔，且不大于3mX3m布置，孔深为基础底以下1.5B且不小于5m。
11. 基础施工时，应结合各工种施工图施工，发现问题及时通知设计人员及时处理，施工期间需要做好排水措施，不得扰动持力层。应预留200mm保护层，待验槽后人工清除。
12. 本图应配合《混凝土结构平面整体表示方法制图规则和构造详图》(22G101-1)、(22G101-3)及结构设计总说明中相关要求施工。
13. 基槽(坑)开挖到底后，应进行基槽(坑)检验。当发现地质条件与勘察报告和设计文件不一致、或遇到异常情况时，应结合地质条件提出处理意见。如发现土质条件异常或地基承载力达不到要求，应停止施工并及时通知设计单位进行复核，以便根据现场情况采取相关处理措施并调整设计。基槽开挖完成并经验收后应立即进行基础施工，防止暴晒和雨水浸泡造成基土破坏。
14. 基槽侧壁及地下室外墙侧壁间隙应灌注素混凝土或搅拌流动性水泥石，渗透系数小的非膨胀性粘土对称、分层回填夯实，夯实系数不小于0.94。场地四周必需做好排水，防止地表水渗透。
15. 预埋管、洞详其它相关专业；其它详结构设计总说明。
16. 新增基础埋深不得超过原有相邻基础埋深。



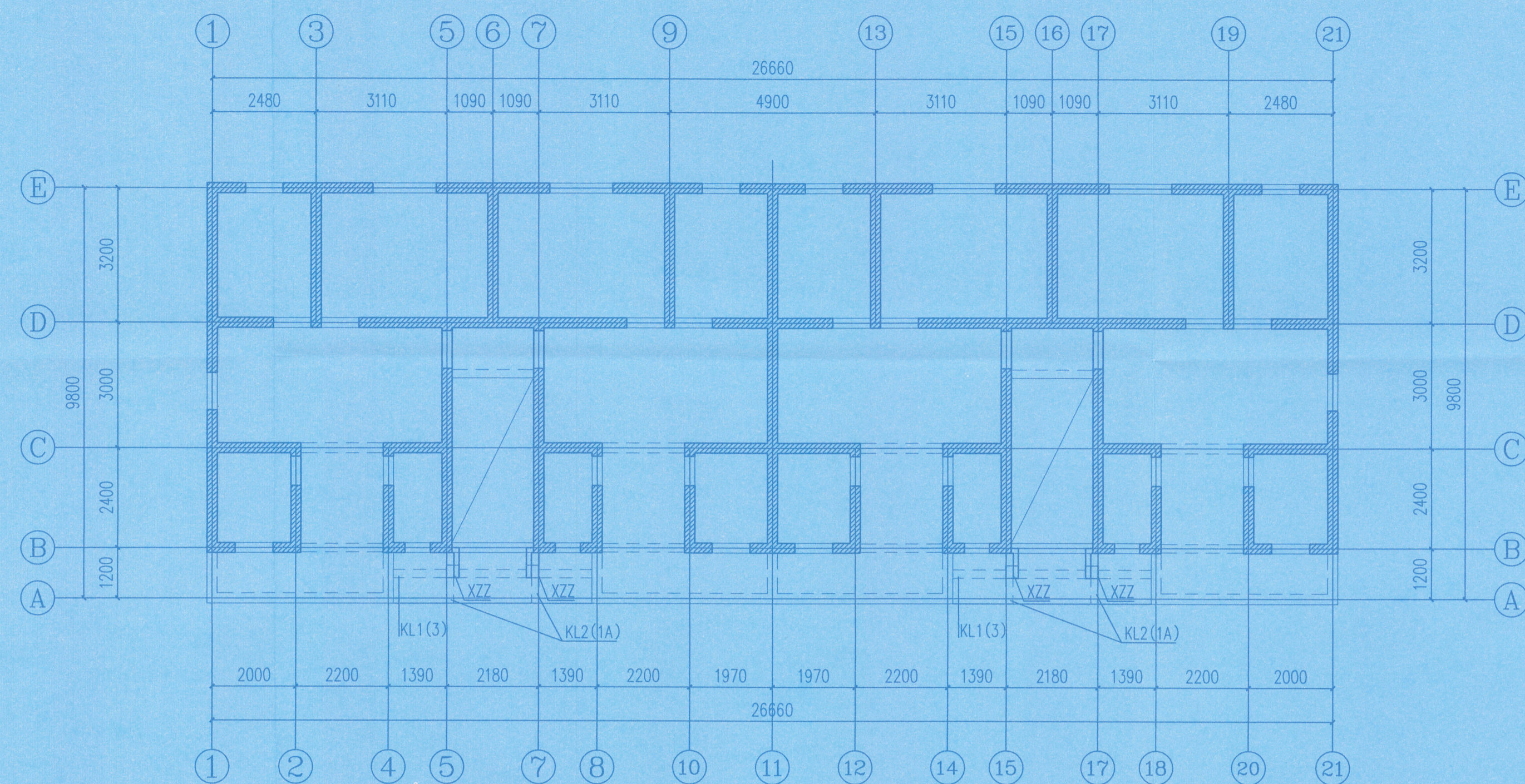
注：1、基础长边方向底筋置于底下，本大样仅为示意，配筋以平面标注(或配筋表)为准。
2、当基础宽度大于或等于2.5米时，基础底部钢筋的长度取边长或宽度的0.9倍交错布置。

盖章栏:

广西壮族自治区工程勘察设计出图专用章
广西正旺建筑设计有限公司
资质证书编号: A245019927
广西壮族自治区住房和城乡建设厅监制
有效期至二〇二六年二月二日

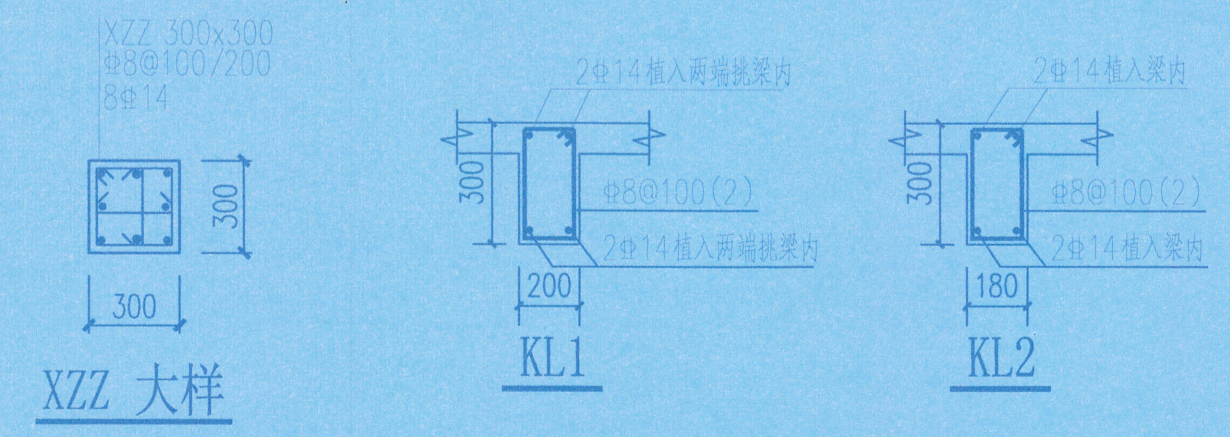
广西正旺建筑设计有限公司 GUANGXI ZHENGWANG ENGINEERING DESIGN CO., LTD 工程设计乙级证书编号: A245019927	
审定 APPROVED BY	余翠芬 余翠芬
审核 CHECKED BY	周狄青 周狄青
校对 CHECKED BY	周狄青 周狄青
项目负责人 PROJECT DIRECTOR BY	刘海鉴 刘海鉴
专业负责人 SPECIALIST RESPONSIBLE BY	周狄青 周狄青
设计 DESIGNED BY	黄江初 黄江初
制图 DRAWN BY	黄江初 黄江初
建设单位 CLIENT	西林县住房和城乡建设局
工程名称 PROJECT	西林县2025年城市危旧房改造项目(第二期)——西林县人民医院职工宿舍楼1#、4#加固修缮项目工程
图纸名称 DRAWING TITLE	新增柱基础布置图
工程编号 JOB NO.	ZW25-XX-001
日期 DATE	2025.11
设计阶段 STATUS	施工图
版本 VERSION	A
图别 TYPE	结施 图号 JG-04
工程识别码	

给排水
电气
建筑
结构



二层~五层阳台间梁、柱布置图

- 说明:
1. 在线条外端, 拆除砖砌体留够新增柱位置。
 2. 梁柱混凝土强度为C25细石混凝土。
 3. 柱子标高为基础顶~屋面层。
 4. 梁板标高同阳台板标高。



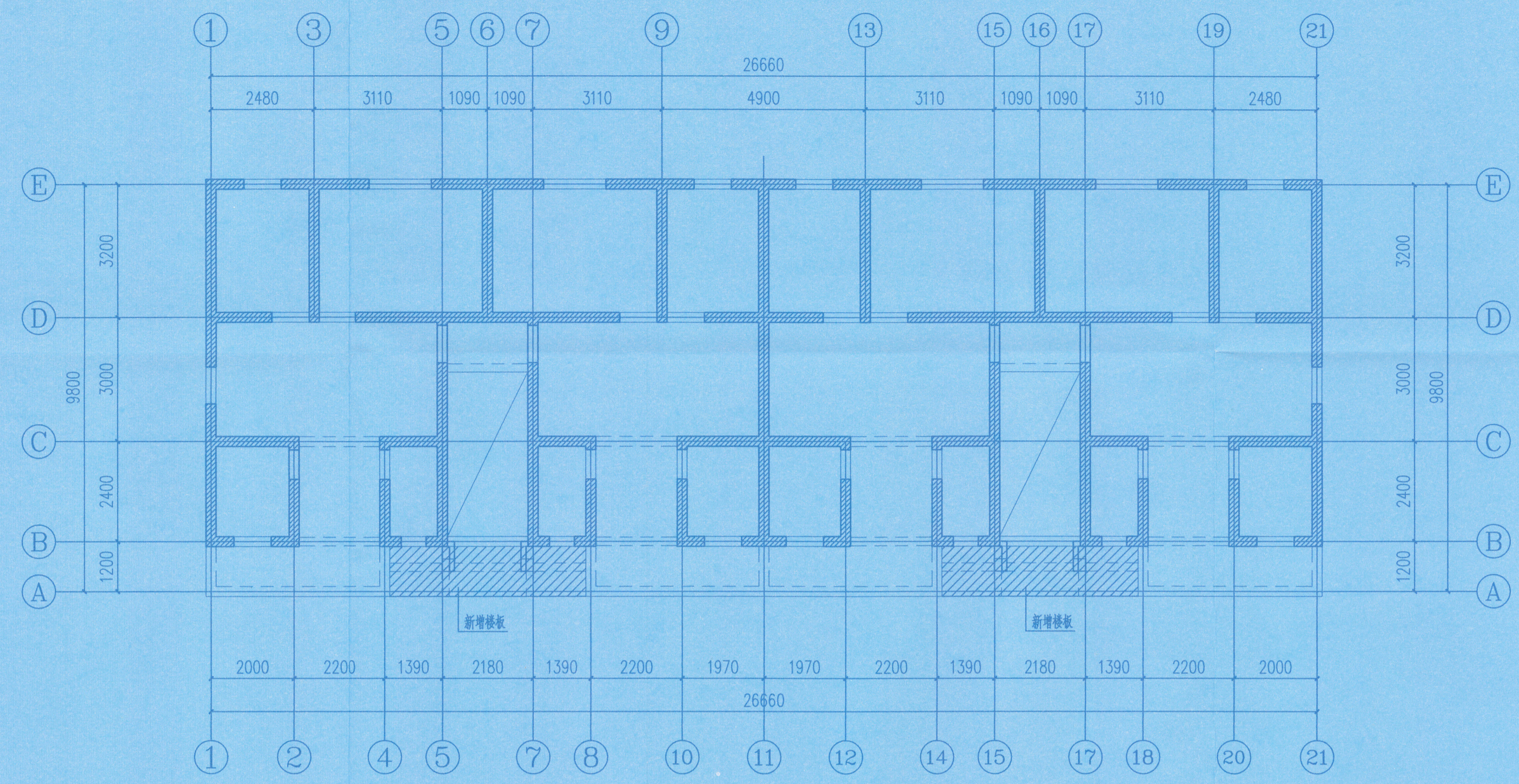
盖章栏:

广西壮族自治区工程勘察设计出图专用章
广西正旺建筑设计有限公司
资质证书编号: A245019927
广西壮族自治区住房和城乡建设厅监制(A)
有效期至二〇二六年二月二日

广西正旺建筑设计有限公司
GUANGXI ZHENGWANG ENGINEERING DESIGN CO., LTD
工程设计乙级证书编号: A245019927
本图纸版权归本公司所有, 未经书面授权不得复制或转载。保留本公司的一切权利。
THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS DRAWING IS RESERVED BY
GUANGXI ZHENGWANG ENGINEERING DESIGN CO., LTD WITHOUT LIMITS AND
CAN BE REPRODUCED BY THE DRAWING.

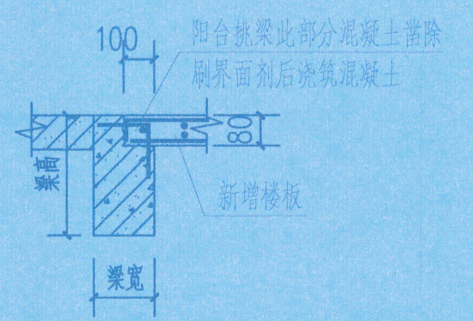
审定 APPROVED BY	余翠芬	余翠芬
审核 VERIFIED BY	周狄青	周狄青
校对 CHECKED BY	周狄青	周狄青
项目负责人 PROJECT DIRECTOR BY	刘海鉴	刘海鉴
专业负责人 SPECIALIST RESPONSIBLE BY	周狄青	周狄青
设计 DESIGNED BY	黄江初	黄江初
制图 DRAWN BY	黄江初	黄江初
建设单位 CLIENT	西林县住房和城乡建设局	
工程名称 PROJECT	西林县2025年城市危旧房改造项目(第二期)——西林县人民医院职工宿舍楼1#, 4#加固修缮项目工程	
图纸名称 DRAWING TITLE	二层~五层阳台间梁、柱布置图	
工程编号 JOB NO.	ZW25-XX-001	日期 DATE
设计阶段 STATUS	施工图	版本 VERSION
图别 TYPE	结施	图号 DRAWING NO.
工程识别码		

给排水
电气
建筑
结构

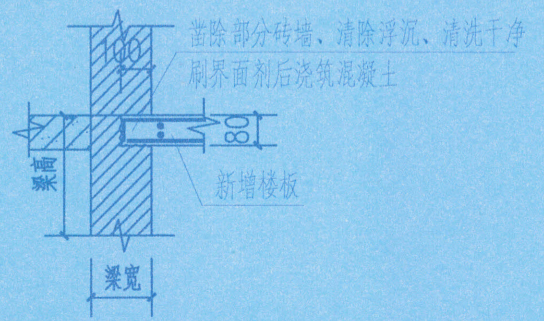


二层~五层阳台间新增板布置图

- 说明:
1. 板混凝土强度为C25细石混凝土。
 2. 二~五层新增板厚80mm, 双层双向Φ8@200布置。



新增楼板与挑梁交接处大样



新增楼板与承重墙交接处大样

盖章栏:

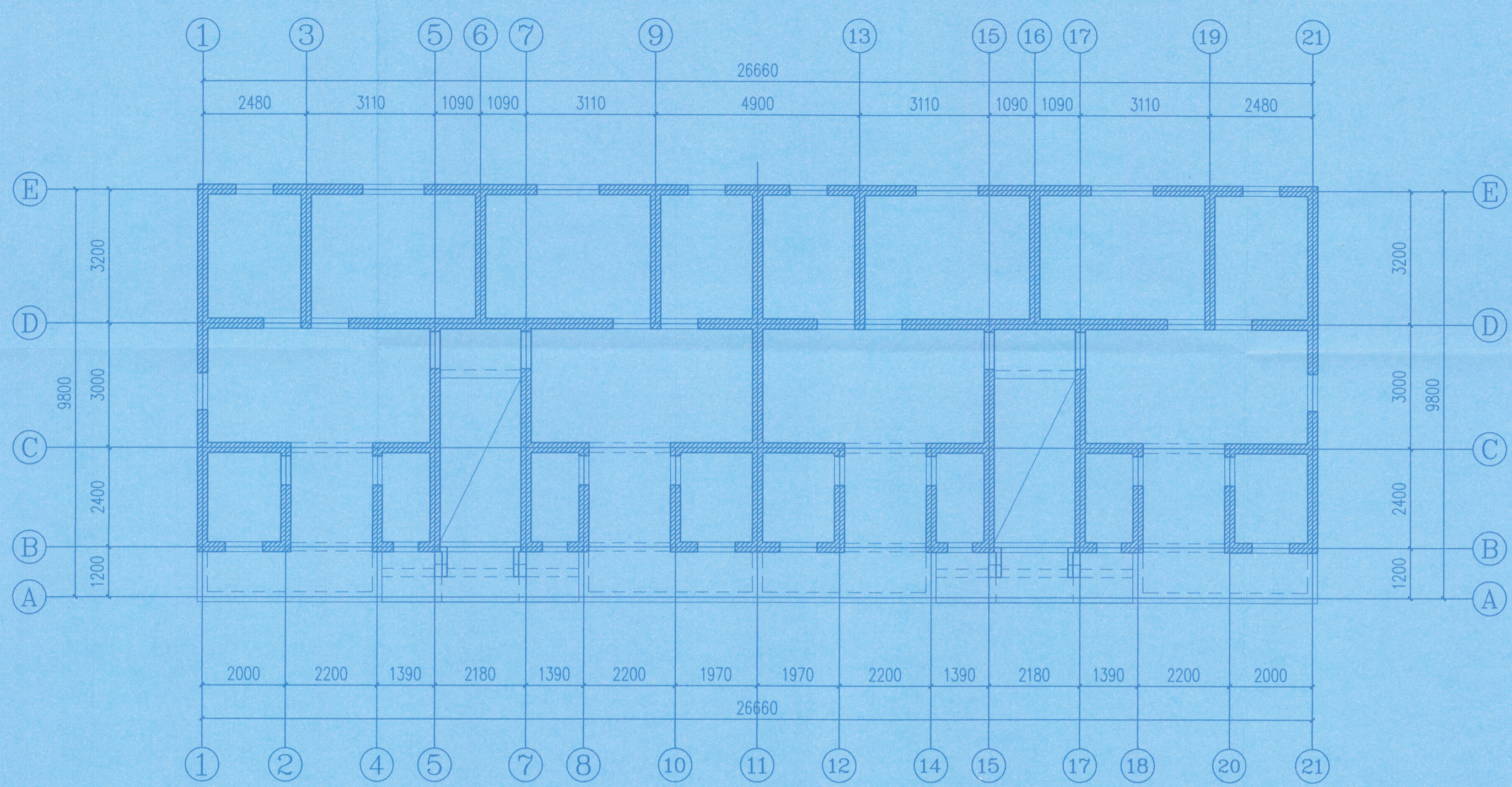
广西壮族自治区工程勘察设计出图专用章
 广西正旺建筑设计有限公司
 资质证书编号: A245019927
 广西壮族自治区住房和城乡建设厅监制(A)
 有效期至二〇二六年二月二日

广西正旺建筑设计有限公司
 GUANGXI ZHENGWANG ENGINEERING DESIGN CO., LTD
 工程设计乙级证书编号: A245019927

审定 APPROVED BY	余翠芬	余翠芬
审核 CHECKED BY	周狄青	周狄青
校对 CHECKED BY	周狄青	周狄青
项目负责人 PROJECT DIRECTOR BY	刘海鉴	刘海鉴
专业负责人 SPECIALIST SUPERVISOR BY	周狄青	周狄青
设计 DESIGNED BY	黄江初	黄江初
制图 DRAWN BY	黄江初	黄江初

建设单位 CLIENT	西林县住房和城乡建设局		
工程名称 PROJECT	西林县2025年城市危旧房改造项目(第二期)——西林县人民医院职工宿舍楼1#, 4#加固修缮项目工程		
图纸名称 DRAWING TITLE	一层~五层阳台间新增板布置图		
工程编号 JOB NO.	ZW25-XX-001	日期 DATE	2025.11
设计阶段 STATUS	施工图	版次 VERSION	A
图别 DRAWING NO.	结施	图号 DRAWING NO.	JG-06
工程识别码	□		

给排水
电气
建筑
结构



屋面板板底贴碳纤维布置图

盖章栏:

广西壮族自治区工程勘察设计出图专用章
广西正旺建筑设计有限公司
资质证书编号: A245019927
广西壮族自治区住房和城乡建设厅监制 (A)
有效期至二〇二六年二月二日

广西正旺建筑设计有限公司
GUANGXI ZHENGWANG ENGINEERING DESIGN CO., LTD
工程设计乙级证书编号: A245019927
本图版权归设计单位所有, 设计工程对本图的所有权和使用权, 未经设计单位书面许可, 不得复制或用于其他工程。
THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT OF THIS DRAWING IS RESERVED BY GUANGXI ZHENGWANG ENGINEERING DESIGN CO., LTD. WITHOUT CONSENT MUST BE WRITTEN BEFORE USE BY ARCHITECTURE OF THE DESIGN.

审定 APPROVED BY	余翠芬	余翠芬
审核 VERIFIED BY	周狄青	周狄青
校对 CHECKED BY	周狄青	周狄青
项目负责人 PROJECT DIRECTOR BY	刘海鉴	刘海鉴

专业负责人 TECHNICAL RESPONSIBLE BY	周狄青	周狄青
设计 DESIGNED BY	黄江初	黄江初
制图 DRAWN BY	黄江初	黄江初

建设单位
CLIENT 西林县住房和城乡建设局

工程名称
PROJECT 西林县2025年城市危旧房改造项目(第二期)——西林县人民医院职工宿舍楼1#、4#加固修缮项目工程

图纸名称
DRAWING TITLE 屋面板板底贴碳纤维布置图

工程编号 JOB NO.	ZW25-XX-001	日期 DATE	2025.11
设计阶段 STATUS	施工图	版次 VERSION	A
图别 TYPE	结施	图号 DRAWING NO.	JG-07

工程识别码

碳纤维布加固说明:

- 碳纤维布应紧贴砼梁、板底, 梁底碳纤维布应首先粘贴, 穿孔部位应采用胶粘剂灌注锚固。
- 碳纤维加固所用片材、粘贴剂及表面防护材料(碳纤维片材为单向织物高强度 II 级, 抗拉强度设计值 $\geq 2000\text{MPa}$), 必须经过国家法定检测机构认证, 其质量与性能指标应满足《碳纤维片材加固混凝土结构技术规程》CECS146:2003(2007版)及《混凝土结构加固设计规范》(GB50367-2013)的要求。
- 碳纤维加固施工应由专业施工队伍完成, 碳纤维与结构粘贴面必须凿除原建筑面层, 确保粘贴面为结构面, 质量标准应满足《碳纤维片材加固混凝土结构技术规程》CECS146:2003(2007版)的要求。
- 纤维复合材采用高强度 I 级系列碳纤维布, 材料名义厚度 0.167mm, 材料要求:
碳纤维布: 抗拉强度标准值 (MPa): ≥ 3000 , 弹性模量 (MPa): $\geq 2.1 \times 10^5$, 伸长率 (%): ≥ 1.5
底胶安全性能指标: 与混凝土的正拉粘结强度: $\geq 2.5\text{MPa}$, 且为混凝土内聚破坏;
修补胶安全性能指标: 与混凝土的正拉粘结强度: $\geq 2.5\text{MPa}$, 且为混凝土内聚破坏;
浸渍/粘结用胶粘剂: 抗拉强度: $\geq 30\text{MPa}$, 抗弯强度: $\geq 40\text{MPa}$ 且不得呈脆性(碎裂状)破损, 抗压强度: $\geq 70\text{MPa}$;
安全性能指标: 与混凝土的正拉粘结强度: $\geq 2.5\text{MPa}$, 且为混凝土内聚破坏,
受拉弹性模量 (MPa): ≥ 1500 , 伸长率 (%): ≥ 1.5 。

5、粘贴纤维复合材施工工序要求:

- 表面处理: 加固前, 将构件混凝土表面面层批灰凿去, 并进行打磨、平整, 去掉 1~2mm 的表面疏松层, 并将浮灰、油污清除干净。转角粘贴处要进行导角处理并打磨成圆弧形, 圆弧半径不小于 20mm。按设计要求对裂缝进行灌缝修补。
 - 涂刷底层树脂: 用滚筒刷将底层树脂均匀涂抹于混凝土表面, 在树脂表面干燥后立即进行下一步工序施工。
 - 找平处理: 对混凝土表面凹陷部位用找平材料进行填补处理, 转角处应用找平材料修复为光滑的圆弧, 半径不小于 20mm, 在找平材料表面干燥后立即进行下一步工序施工。
 - 粘贴碳纤维布要求: 用浸渍树脂均匀涂抹于所要粘贴的部位, 用特制的滚筒沿纤维方向多次滚压, 挤除气泡, 并使浸渍树脂充分浸透碳纤维布。滚压时不得损伤碳纤维布, 在最后一层碳纤维布表面均匀涂抹浸渍树脂。
 - 对已加固修复完的结构表面应进行防护处理, 表面防护材料应与浸渍树脂可靠粘结并具有良好的变形性能。
- 6、碳纤维表面防护: 加固部位碳纤维表面用浸渍树脂拉毛处理后抹 20 厚 1:2 水泥砂浆一道。
- 7、碳纤维加固应该在其他加固完成后最后进行且加固完成后需对碳纤维片材进行有效保护, 防止破坏影响加固效果。
- 8、其余详《混凝土结构加固设计规范》(GB50367-2013)和图集《混凝土结构加固构造》(13G311-1)。