

评分标准

一、评审原则

(一) 磋商小组成员组成：本竞争性磋商采购项目的磋商小组由采购人代表和评审专家共三人以上的单数组成，其中评审专家的人数不得少于磋商小组成员总数的三分之二。

(二) 评审依据：磋商小组以竞争性磋商文件和竞争性磋商响应文件为依据，对磋商供应商的技术、应急预案、质量保证措施、综合实力等方面内容按百分制打分。

(三) 评标方式：以封闭方式进行。

二、评标方法

(一) 对进入详评的，采用百分制综合评分法。

(二) 计分办法（按四舍五入取至百分位）：

序号		评审因素	评标标准
1	价格分 (满分 10 分)	价格分 (满分 10 分)	1. 以进入比较与评价环节的最低的最后报价为基准价，基准价得分为 10 分。 2. 价格分计算公式： 报价得分 = (基准价/最后报价) × 10 分
2	技术分 (满分 81 分)	评审因素	
2.1	技术设计方案分 (满分 48 分)	技术设计方案分 (满分 48 分)	不满足一档不得分。 一档（10 分）：简单复制采购需求的技术大纲，村庄的规划定位、发展目标理解认识不全，未表达出规划思路，规划基本内容不能满足项目要求。 二档（24 分）：技术方案基本满足采购需求的技术大纲要求。内容较充实，编制技术方法基本明确，设计基本符合当地实际，具有一定可行性。总体研究内容包括但不限于现状分析、发展目标定位、村域空间布局及管控、国土空间治理与生态修复、公共服务设施与基础设施布局、居民点建设管控、村庄风貌指引、保障措施等，方案可实施性一般，基本能满足采购方的采购目的。 三档（36 分）：技术方案满足采购需求的技术大纲要求。内容充实，编制技术方法明确，设计符合村庄实际，具有可行性。总体研究内容包括但不限于现状分析、发展目标定位、



			村域空间布局及管控、国土空间治理与生态修复、公共服务设施与基础设施布局、居民点建设管控、村庄风貌指引、保障措施等，方案可实施性强，能满足采购方的采购目的。 四档（48分）：技术方案完全满足采购需求的技术大纲要求。技术内容结构新颖、图文并茂，内容充实完善、有延展性，设计符合村庄实际，对项目需求分析理解深刻、有前瞻性，成果编制符合《广西壮族自治区低成本实用性简易型村庄规划编制技术导则（试行）》，具有可行性。总体研究内容包括但不限于规划背景、规划依据、现状分析、规划原则、发展目标定位、村域空间布局及管控、国土空间治理与生态修复、公共服务设施与基础设施布局、居民点建设管控、村庄风貌指引、村庄安全与防灾减灾规划、保障性措施等各项规划内容，方案可实施性强，充分满足采购方的采购需求。
2.2	售后服务分（满分10分）	售后服务分（满分10分）	不满足一档不得分。 一档（4分）：供应商所提供的售后服务方案、质保措施等简单，服务要求基本满足招标文件要求。 二档（8分）：供应商所提供的售后服务方案中响应时间为2.5小时内到达采购人指定现场，承诺一般问题处理时限不超过7小时内提供可行的解决方案，2.5个工作日内完成问题处理；售后服务方案、实现功能要求的解决方案等较详细；售后服务体系较完善，售后服务保证措施较得力，服务要求完全满足招标文件要求。 三档（10分）：供应商所提供的售后服务方案中响应时间为2小时内到达采购人指定现场，承诺一般问题处理时限不超过6小时内提供可行的解决方案，2个工作日内完成问题处理；售后服务方案、实现需求目的的解决方案等售后服务方案详实；售后服务体系完善，售后服务保证措施得力，服务要求优于招标文件要求。
2.3	拟投入的项目实施人员配置分（满分10分）	拟投入的项目实施人员配置分（满分10分）	(1)项目负责人：具有土地类专业或测绘专业或城乡规划专业或国土空间规划专业职称，中级职称证书得2分，高级工程师(含)以上职称证书得3分(此项满分3分)



			(2)拟投入本项目的其他人员(除项目负责人外):具有土地类专业或测绘专业或城乡规划专业或国土空间规划专业职称,每提供一个中级职称证书得1分,每提供一个高级(含)以上职称证书得2分。(此项满分7分) 注:以上人员不重复计分。拟投入人员须提供相关职称证书复印件并加盖供应商公章,及供应商为其缴纳截标前半年内连续3个月(入职不足三个月的按实际情况递交)的社保证明并加盖供应商公章,如从取得营业执照时间起到响应文件提交截止时间为止不足要求月数的只需提供从取得营业执照起供应商为其缴纳的社保证明复印件并加盖供应商公章,否则不予计分。(如资格证明文件已提供人员社保的可不重复提供)。
2.4	质量和保密保证 措施方案(满分 13分)	质量和保密保证 措施方案(满分 13分)	不满足一档或不提供不得分。 一档(4分):有具体的质量管理体系和措施,实行过程检查制度和三级检查制度;有具体的保密管理制度和针对性措施,有技术培训、质量意识和保密意识教育。 二档(9分):有具体的质量管理体系和措施,包括:建立过程检查制度和三级检查制度,制度完善,措施有效到位;有具体的保密管理制度和针对性措施,制度完善,措施有效到位,有技术培训、质量意识和保密意识教育。 三档(13分):有具体的质量管理体系和措施,包括:建立过程检查制度和三级检查制度,制度完善,措施有效到位;有具体的保密管理制度和针对性措施,制度完善,措施有效到位,有技术培训、质量意识和保密意识教育;具有针对性的保密承诺、廉洁承诺及服务质量承诺等。
3	商务分(满分9分)	评审因素	
3.1	业绩分(满分6分)	业绩分(满分6分)	供应商2022年以来承接过村庄规划项目的,每个得1.5分,须提供合同或中标/成交通知书复印件,不提供不得分,满分6分。



3.2	信誉分（满分3分）	信誉分（满分3分）	供应商具有有效的 ISO 质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书及职业健康安全管理体系认证证书的，每获得一个得 1 分，满分 3 分。（须提供证书复印件并加盖单位公章）。
总得分=1+2+3			

三、成交候选人推荐原则

措施小组会根据综合得分由高到低排列名次（得分相同时，按技术指标优劣顺序排列，所有指标同时由评标委员会集体讨论确定排序，如意见不一致时，以记名方式投票确定），按顺序推荐前 3 名中标候选人。招标人应当确定评标委员会推荐排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力提出不能履行合同，或者招标文件规定应当提交履约保证金而在规定的期限内未能提交的，招标人可以确定排名第二的中标候选人为中标人。排名第二的中标候选人因前款规定的同样原因不能签订合同的，招标人可以确定排名第三的中标候选人为中标人。此外，招标人也可以依法重新招标。

