

项目编号：

东兰县隘洞镇红水河大桥至长乐镇
坡豪湖公共基础照明工程

建设工程施工合同

发包人(全称)：东兰县财政局

承包人(全称)：广西新莱建设有限公司

日 期：2025 年 9 月 29 日

目 录

第一部分 合同协议书	1
第二部分 通用合同条款	5
第三部分 专用合同条款	5
合同附件	31

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：东兰县财政局

承包人（全称）：广西新莱建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就东兰县隘洞镇红水河大桥至长乐镇坡豪湖公共基础照明工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：东兰县隘洞镇红水河大桥至长乐镇坡豪湖公共基础照明工程。
2. 工程地点：东兰县隘洞镇红水河大桥至长乐镇坡豪湖。
3. 工程立项批准文号：HCZC2025-C2-240097-XGZX。
4. 资金来源：上级补助资金。
5. 工程内容：公共基础照明工程，具体详见施工设计图和工程量清单。
6. 工程承包范围：工程图纸以及工程量清单中全部工程内容。

二、合同工期

计划开工日期：2025 年 9 月 30 日。（具体以发包人书面通知为准）

计划竣工日期：2025 年 12 月 29 日。

工期总日历天数：90 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合达到国家施工验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）叁佰壹拾贰万玖仟贰佰贰拾玖元玖角捌分（¥ 3129229.98 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）叁万叁仟肆佰贰拾壹元肆角捌分（¥ 33421.48 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4) 暂列金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

2. 合同价格形式: 本项目采用单价合同, 合同价为暂定金额, 结算时, 以成交的单价为结算单价, 工程量以实际完成工程量为准。

五、项目经理

承包人项目经理: 陈娜。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 成交通知书(如果有);
- (2) 响应函(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2025 年 9 月 29 日签订。

十、签订地点

本合同在东兰县财政局签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自自双方法定代表人或授权代表人签字（或盖章）并加盖公章（或合同专用章）之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执贰份。

发包人：东兰县财政局（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：_____

地 址：东兰镇曲江路206号

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：0778-6322826

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账 号：_____

承包人：广西新莱建设有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91450100MA5KAXYD15

地 址：东兰县向阳新城海安路9号新莱
·云峰豪庭销售中心一、二层

邮政编码：547400

法定代表人：张贤龙

委托代理人：_____

电 话：0778-6322988

传 真：0778-6322988

电子信箱：/

开户银行：中国工商银行股份有限公司
东兰县支行

账 号：2114855009300999901