

六堡镇山坪村茶文旅融合发展

项目（三期）

工 程 量 清 单



编制说明

工程名称： 六堡镇山坪村茶文旅融合发展项目（三期）

第 1 页共 1 页

一、工程概况：

本工程继续建设特色农业产业设施建筑面积 1600 平方米，包括主体建筑，毛坯装修、室外场地、乡村旅游设施建设等。

二、编制依据：

（一）由贺江(广东)设计咨询有限公司设计的图纸；

（二）（GB50500—2013）《建设工程工程量清单计价规范》、（GB50854～50862-2013）《建设工程工程量计算规范广西壮族自治区实施细则（修订本）》；

（三）2024 年《广西壮族自治区建筑装饰装修工程消耗量定额》；

（四）2016 年版《广西壮族自治区建设工程费用定额》；

（五）桂建标〔2023〕7 号《关于调整建设工程定额人工费及有关费率的通知》；

（六）桂建标〔2016〕17 号《自治区住房城乡建设厅关于建筑业实施营业税改征增值税后广西壮族自治区建设工程计价依据调整的通知》；

（七）桂建标〔2018〕19 号《自治区住房城乡建设厅关于调整建设工程定额人工费及有关费率的通知》；

（八）桂建标〔2019〕12 号《自治区住房城乡建设厅关于调整建设工程计价增值税税率的通知》；

（九）《梧州建设工程造价信息》2025 年第 6 期信息价；

（十）其他有关的法律、法规、政策、技术资料、技术要求、技术规范。

三、本工程采用一般计税法

第1页 共1页

05

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：六堡镇山坪村茶文旅融合发展项目（三期）

第1页 共2页

工程名称：八宝镇乡村旅游发展项目（二期）							
序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中：暂估价
分部分项工程							
		混凝土及钢筋混凝土工程					
1	010502001001	矩形柱 (1) 种类：混凝土柱 (2) 混凝土等级：C30	m³	40.60			
2	010503002001	矩形梁 (1) 种类：混凝土梁 (2) 混凝土等级：C30	m³	115.90			
3	010505001001	有梁板 (1) 种类：混凝土有梁板 (2) 厚度：120mm	m³	148.36			
4	010506001001	直形楼梯 (1) 种类：混凝土直形楼梯 (2) 混凝土等级：C30	m²	39.16			
5	010515001001	现浇构件钢筋 (1) 种类：现浇构件圆钢筋 (2) 规格：Φ10以内	t	7.116			
6	010515001002	现浇构件钢筋 (1) 种类：现浇构件螺纹钢 (2) 规格：Φ10以内	t	16.209			
7	010515001003	现浇构件钢筋 (1) 种类：现浇构件螺纹钢 (2) 规格：Φ10以上	t	23.851			
8	010516003001	机械连接 (1) 种类：电渣压力焊	个	592			
		砌筑工程					
9	010401003002	实心砖墙 (1) 种类：混水砖墙 (2) 厚度：180mm	m³	291.36			
10	010401003003	实心砖墙 (1) 种类：混水砖墙 (2) 厚度：120mm	m³	46.68			
		门窗工程					
11	010802001001	实木平开门 (1) 实木复合门 (2) PVC材质门框	m²	66.00			
12	010802001002	铝合金平开门 (1) 76系列铝合金平开门	m²	53.04			
13	010802001003	钢化玻璃电动门窗 (1) 全玻有框门扇 (2) 伸缩门电动装置	m²	52.50			
14	010802001004	铝合金推拉门 (1) 96系列铝合金推拉门（不带亮）	m²	150.66			
15	010807001001	铝合金推拉窗 (1) 96系列铝合金推拉窗	m²	137.51			
16	010807001002	铝合金固定窗 (1) 100系列铝合金固定窗	m²	44.60			
		屋面工程					
17	010902001001	屋面 (1) 8-10厚仿古地砖 (2) 聚合物水泥砂浆结合层5mm (3) 20厚DWS-II型水泥防水砂浆找平 (4) 1:8水泥加砌混凝土碎渣找坡，最薄处30厚	m²	566.36			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：六堡镇山坪村茶文旅融合发展项目（三期）

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中：暂估价
		(5) 0.4厚聚乙烯薄膜 (6) 1.5厚聚合物水泥防水涂膜 (7) 20厚DS-M15水泥砂浆找平 (8) 扫素水泥胶浆一道					
		墙面工程					
18	桂011204007001	外墙面面砖 (1) 8~10厚面砖 (2) 20厚1:2水泥砂浆找平 (3) 面刷108胶素水泥浆一道	m ²	867.27			
19	011201001001	墙面一般抹灰 (1) 15厚1:3墙面一般抹灰	m ²	4541.58			
		其他工程					
20	011503001001	楼梯栏杆 (1) 普通型钢楼梯栏杆 (2) 高度：1.1m	m	25.26			
21	011503008001	玻璃栏板 (1) 钢扶手10+1.12+10厚钢化夹胶玻璃栏板 (2) 高度：1.2m	m	222.12			
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		Σ增值税					
单价措施项目							
	011701	脚手架工程					
22	桂011701001001	外脚手架	m ²	1071.60			
	011702	混凝土模板及支架(撑)					
23	011702002001	矩形柱	m ²	401.64			
24	011702006001	矩形梁	m ²	1212.06			
25	011702014001	有梁板	m ²	1342.56			
26	011702024001	楼梯	m ²	39.16			
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		Σ增值税					
		合 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		Σ增值税					

