

2025 年南宁市城镇老旧小区改造工程江南片区-南宁市玫瑰园四期小区改造项目

中标候选人公示

项目名称		2025 年南宁市城镇老旧小区改造工程江南片区-南宁市玫瑰园四期小区改造项目		项目招标编号		E4501002816024483001			
招标人		广西瑞江建设投资有限责任公司（需盖企业章及法人签字：  ）							
建设单位		南宁市江南区住房和城乡建设局							
代建单位（如有）		广西瑞江建设投资有限责任公司							
招标类别		☒ 委托招标 ☐ 自行招标		招标方式		☒ 公开招标 ☐ 邀请招标			
招标代理机构		广西新年代工程管理有限公司（需盖企业章及法人签字：  ）							
结构类型及规模		框架结构。本项目主要建设规模为拟对南宁市玫瑰园四期小区进行改造，一共涉及老旧小区一个小区、楼栋数 17 栋，总户数 1476 户，室外改造面积 46219.04 平方米。							
开标时间		2025 年 10 月 09 日		开标地点		南宁市公共资源交易中心 C7 开标室（工程类）			
公示开始时间		2025 年 10 月 10 日		公示截止时间		2025 年 10 月 14 日			
预中标人		南宁市基础工程有限公司		联合体		牵头人： / 成员单位： /			
中标候选人情况	第一中标候选人	单位名称		南宁市基础工程有限公司					
		单位资质		建筑工程施工总承包二级					
		投标总价		9356388.29 元					
		工期		365 日历天		质量等级		合格	
		项目经理		闭楚琴（注册编号：桂 245111117497；身份证号：450104*****1549）					
		专职安全生产管理人员		卢子凤（身份证号：450111*****306X）； 方瑜（身份证号：450104*****1539）；					
		投标所用企业业绩、奖项、企业诚信综合评价分（包括资格要求和加分业绩、奖项）		企业业绩：1、美林湾 1#、2#、3#、4#、5#、6#、7#、40 地块地下室工程。 奖项：无 企业诚信综合评价分：100 分					
	第二中标候选人	单位名称		广西铭都建设集团有限公司					
		单位资质		建筑工程施工总承包一级					
		投标总价		9355214.05 元					

		工期	365 日历天	质量等级	合格
		项目经理	蒙世丹（注册编号： <u>桂 245212300071</u> ；身份证号： <u>452226*****8915</u> ）		
		专职安全生产管理人员	林家贵（身份证号： <u>452526*****0079</u> ）； 白尖珍（身份证号： <u>422827*****0926</u> ）；		
		投标所用企业业绩、奖项、企业诚信综合评价分（包括资格要求和加分业绩、奖项）	企业业绩：1、永泰尊府一期（2#楼、3#楼、5#楼、6#楼、8#楼、15#楼、16#楼及地下室一期）。 奖项：无 企业诚信综合评价分：100 分		
	第三中标 候选人	单位名称	广西诚兴建筑工程有限公司		
		单位资质	建筑工程施工总承包二级		
		投标总价	9348576.70 元		
		工期	365 日历天	质量等级	合格
		项目经理	覃鹏（注册编号： <u>桂 245121436781</u> ；身份证号： <u>452729*****0015</u> ）		
		专职安全生产管理人员	李卫棉（身份证号： <u>450122*****1625</u> ）； 庞丽红（身份证号： <u>450981*****1727</u> ）；		
		投标所用企业业绩、奖项、企业诚信综合评价分（包括资格要求和加分业绩、奖项）	企业业绩：无。 奖项：无 企业诚信综合评价分：100 分		
	被否决投标或不合格的投标人名称、否决原因及依据		/		
	其他公示内容（如有）		/		
	公示媒介		同时在中国招标投标公共服务平台（ http://www.cebpubservice.com ）、广西壮族自治区招标投标公共服务平台（ http://zbtb.gxi.gov.cn:9000 ）、全国公共资源交易平台（广西 · 南宁）（ http://ggzy.jgswj.gxzf.gov.cn/nnggzy/ ）、广西壮族自治区政府采购网（ http://zfcg.gxzf.gov.cn ）网站上发布。		
	异议和投诉		投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间提出，招标人应当自收到异议之日起 3 日内作出答复；若招标人拒不答复或认为招标人答复内容不符合法律、法规和规章规定或认为权益受到侵害的，请在自知道或应当知道之日起 10 日内通过全国公共资源交易平台（广西壮族自治区）或提交纸质书面材料向投诉受理部		



	门提出书面投诉书，逾期不予受理。若招标人对项目评标结果有异议的，可在公示开始日起 10 日内通过全国公共资源交易平台（广西壮族自治区）或提交纸质书面材料直接向投诉受理部门提交书面投诉书。		
投诉受理部门	南宁市住房和城乡建设局	投诉受理电话	0771-5535031

